



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **76** (766),
5 октября 2018 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Семь кругов здоровья

В Архангельске состоялся четвертый Всероссийский день ходьбы

Полина КУНАКОВА

К этой дате на стадионе «Труд» был приурочен праздник спорта. Около трехсот архангелогородцев приняли участие в марафоне, пройдя по стадиону дистанцию в три километра.

Участником пешего марафона мог стать каждый – для этого нужно было пройти регистрацию на сайте Олимпийского комитета России. А для тех, кто не успел сделать это в онлайн-режиме, организаторы предоставляли возможность зарегистрироваться на месте.

Спортивная акция проводилась в рамках программы Олимпийского комитета России по развитию массового спорта, а в Архангельске организаторами Дня ходьбы выступило Агентство по спорту в лице регионального Центра развития спорта «Водник» и Олимпийского совета Архангельской области.

Торжественное открытие началось с приветственного слова начальника отдела по развитию физической культуры и спорта Архангельской области **Андрея Люхотнели**.

– Это мероприятие уже четвертый год проводится на просторах нашей страны. Ходьба – самый демократичный вид физической активности и здорового образа жизни, именно для этого организаторы подбирают маршру-



ФОТО: АГЕНТСТВО ПО СПОРТУ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ты, доступные для всех категорий участников, – сказал Андрей Люхотнели.

В этом году для участников были разработаны два маршрута: архангелогородцы с ограниченными возможностями здоровья проходили один круг, остальные – семь. Во главе каждой колонны шли судьи – главной их задачей было не допустить традиционного нарушения правил: многие из юных спортсменов предпочитали преодолевать дистанцию бегом.

Михаил Фейнингер судил фестиваль в первый раз, он подсказы-



ФОТО: ПОЛИНА КУНАКОВА



ФОТО: АГЕНТСТВО ПО СПОРТУ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОТО: АГЕНТСТВО ПО СПОРТУ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

вал участникам на финише количество пройденных кругов.

– Самое сложное – это организация, нужно чтобы люди понимали, как идти по правилам. Ну а дети – им хочется бежать вперед, быстрее, приходится их постоянно останавливать, – комментирует судья.

Спустя несколько кругов участники, стартовавшие одновременно, рассредоточились по стадиону – кто-то вырвался вперед, стремясь обогнать соперников и прийти к финишу быстрее остальных, а кто-то рассматривал эту акцию как хороший способ активно провести время. По стадиону шли горожане всех возрастов, а самый маленький спортсмен преодолевал свои семь кругов в коляске.

Екатерина Плотникова уже третий раз принимает участие в подобном марафоне.

– В первый раз я была на стадионе «Буревестник». Сейчас решила тоже поучаствовать – для здоровья, для хорошего настроения, – делится она впечатлением.

Студентка САФУ **Вера Лутихина** шла в марафоне впервые.

– Не думала, что будет так много народу, погода все-таки не слишком теплая. Я довольна, как прошла, дистанция была в целом не длинная, да и я занимаюсь спортом, – говорит Вера.

– В этом году нам не повезло с погодой, – рассказывает главный судья Дня ходьбы **Игорь Кокорин**. – Людей по сравнению с прошлым годом немного, тогда был самый большой «сход» – около трех тысяч участников. В этот раз у нас больше трехсот человек.

В этом марафоне нет победителей: цель фестиваля – не опередить соперников, а приобщиться к здоровому образу жизни. Как подчеркнул **Глеб Писаревский**, президент Олимпийского совета Архангельской области, любое спортивное мероприятие, которое проводится для населения, может помочь архангелогородцам заинтересоваться спортом.

После завершения дистанции каждый участник получил сертификат Олимпийского комитета России.



ФОТО: АГЕНТСТВО ПО СПОРТУ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли (торговый центр) на земельном участке площадью 27326 кв.м с кадастровым номером 29:22:050405:2206, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Павла Усова:

уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 1 процента.
Общественные обсуждения проводятся с «8» октября 2018 года по «19» октября 2018 года.
Проект решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли (торговый центр) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Павла Усова» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Пояснительная записка;
2. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 07.09.2018;
3. План благоустройства территории,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «8» октября 2018 года по «19» октября 2018 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508	10 октября 2018 года 17 октября 2018 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515	17 октября 2018 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000, тел/факс (8182) 60-74-66.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/data/2418/form1.docx>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1709 кв.м с кадастровым номером 29:22:060401:3448, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Энтузиастов:

«малозэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до четырех этажей); размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме составляет не более 15 процентов общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.1.1).

Общественные обсуждения проводятся с «8» октября 2018 года по «19» октября 2018 года.

Проект решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Энтузиастов» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.05.2018;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 26.10.1999,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «8» октября 2018 года по «19» октября 2018 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Березина Л.Ю.	каб. 508	10 октября 2018 года 17 октября 2018 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515	17 октября 2018 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000, тел/факс (8182) 60-74-66.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/data/2418/form1.docx>.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1173

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденно постановление мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанных в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29.07.2016 № 864 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 30.10.2013 № 776» изменения, исключив пункты: 5, 6, 7, 8, 18, 40, 42, 50, 51, 52.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.10.2016 № 1132 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 4 – 9, 20, 21, 26, 27.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19.05.2017 № 530 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 16 – 19, 21 – 25, 78, 120.

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1173

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1				
1	Ул. Гагарина, 17	21,93	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
2	Ул. Гагарина, 21	23,22	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
3	Ул. Гагарина, 23	23,13	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
4	Ул. Гагарина, 25	21,93	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
5	Ул. Гагарина, 26	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
6	Ул. Гагарина, 27	25,68	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
7	Ул. Гагарина, 28, корп. 1	19,85	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
8	Ул. Гагарина, 29	25,48	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
9	Ул. Гагарина, 30	17,25	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
10	Ул. Гагарина, 31	24,98	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
11	Ул. Гагарина, 32	17,25	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
12	Ул. Гагарина, 35	24,98	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
13	Ул. Гагарина, 36	17,25	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
14	Ул. Гагарина, 37	24,98	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
15	Ул. Гагарина, 38	23,53	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
16	Ул. Гагарина, 39	15,94	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
17	Ул. Гагарина, 39, корп. 1	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
18	Ул. Гагарина, 40	24,98	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
19	Ул. Гагарина, 41	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
20	Проезд К.С. Бадигина, 16	26,33	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
21	Просп. Обводный канал, 80	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
22	Просп. Обводный канал, 88	21,32	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
23	Просп. Обводный канал, 123	24,59	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
24	Ул. Розинга, 4	24,98	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
25	Ул. Самойло, 18	22,63	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
26	Просп. Советских космонавтов, 190	26,29	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
27	Просп. Советских космонавтов, 192	23,40	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
28	Просп. Советских космонавтов, 194	19,34	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»

29	Просп. Советских космонавтов, 194, корп. 2	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
30	Просп. Советских космонавтов, 196	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»
31	Просп. Советских космонавтов, 198	20,30	от 01.11.2018 №1834р/2	МУП «Архгорпроект»

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 сентября 2018 г. № 1180

О внесении изменения в Правила осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» за счет средств городского бюджета

1. Внести изменение в пункт 1 Правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» за счет средств городского бюджета, утвержденных постановлением мэрии города Архангельска от 02.04.2014 № 269 (с изменениями и дополнениями), заменив слова «межбюджетных субсидий» словами «межбюджетных трансфертов».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 сентября 2018 г. № 1181

Об утверждении регламента взаимодействия Администрации муниципального образования «Город Архангельск», организаций и служб комплекса городского хозяйства города Архангельска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях обеспечения координации, оперативного взаимодействия Администрации муниципального образования «Город Архангельск», организаций и служб комплекса городского хозяйства города Архангельска при возникновении нештатных ситуаций (аварий), а также проведения плановых ремонтных работ на объектах жилищно-коммунального комплекса и жилищного фонда Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый регламент взаимодействия Администрации муниципального образования «Город Архангельск», организаций и служб комплекса городского хозяйства города Архангельска.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзин

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1181

**Регламент взаимодействия
Администрации муниципального образования «Город Архангельск»,
организаций и служб комплекса городского хозяйства
города Архангельска**

1. Основные положения

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок взаимных действий функциональных (структурных) органов Администрации города Архангельска с жилищными организациями и ресурсоснабжающими организациями на территории муниципального образования «Город Архангельск» при нарушении работы, аварийных и плановых отключениях систем отопления, водо-, электро- и газоснабжения жилых зданий.

1.2. Используемые понятия:

Жилищная организация – организация любой формы собственности, организационно-правовой формы, осуществляющая содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома.

К жилищной организации в настоящем Регламенте относятся управляющие жилищным фондом организации, жилищные или жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости.

Ресурсоснабжающая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных вод).

Обслуживающая организация (ремонтная и/или аварийно-ремонтная) – организация любой формы собственности, организационно-правовой формы, обслуживающая объекты коммунальной инженерной инфраструктуры.

Объекты топливно-энергетического и коммунального назначения – объекты электростанции, трансформаторные подстанции, установки водоснабжения и водоотведения, котельные установки; устройства для топливо-подачи и другие объекты, предназначенные для обеспечения потребителей коммунальными услугами, внутридомовое инженерное оборудование систем жизнеобеспечения.

Смежные сети – тепловые, водопроводные, электрические сети и сети газоснабжения, технологически подключенные друг к другу.

1.3. Действие Регламента распространяется на многоквартирные жилые дома и обеспечивающие их объекты топливно-энергетического и коммунального назначения.

1.4. Исполнителями требований Регламента являются функциональные (структурные) органы Администрации города Архангельска, жилищные организации, ресурсоснабжающие организации, обслуживающие организации.

1.5. Жилищные организации, ресурсоснабжающие организации несут ответственность за несоответствие и недостаточность объема работ для обеспечения эффективного функционирования конструкций систем жилых домов, а также ненадлежащее качество предоставляемых коммунальных услуг населению.

1.6. Обслуживающие (ремонтные и аварийно-ремонтные) организации несут ответственность за качество выполненных мероприятий и работ.

1.7. Основанием для привлечения виновных лиц в установленном законодательством порядке к ответственности за невыполнение и/или ненадлежащее выполнение требований настоящего Регламента являются факты, свидетельствующие о неэффективных, неоперативных, неправильных, нескоординированных действиях оперативного, ремонтного, аварийного и диспетчерского персонала ресурсоснабжающих, обслуживающих и жилищных организаций, при локализации и устранении аварийных ситуаций в инженерных системах жилых домов и объектов топливно-энергетического и коммунального назначения, при наполнении и включении инженерных систем, а также при производстве плановых работ в указанных системах, связанных с отключением тепло-, водо-, электро-,

газоснабжения, повлекшие нарушения качества предоставляемых услуг населению и нарушения функционирования конструкций и оборудования жилых зданий, а также порче имущества граждан.

1.8. Ответственными по контролю качества, срокам выполнения работ в жилых домах и находящемся в нем инженерного оборудования являются жилищные организации.

1.9. Ответственными по контролю качества и срокам выполнения работ на объектах топливно-энергетического и коммунального назначения являются ресурсоснабжающие организации, эксплуатирующие энергогенерирующие установки и магистральные коммунальные сети.

1.10. Управление муниципального жилищного контроля Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в случае выявления нарушений требований настоящего Регламента, на основании письменных обращений юридических лиц и/или физических лиц проводит внеплановые выездные проверки в соответствии с административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 04.07.2017 № 759.

1.11. Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в случае выявления нарушений требований настоящего Регламента при выполнении работ, связанных с отключениями в системе тепло, электро- и водопотребления, направляет информацию о выявленных нарушениях в адрес Северо – Западного управления Ростехнадзора или управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Архангельской области в целях привлечения к ответственности юридических и физических лиц, ответственных за эксплуатацию, обслуживание и ремонт объектов жизнеобеспечения (водопроводные, канализационные, тепловые, электрические сети, энергогенерирующие установки).

1.12. Во всех случаях получения информации о нарушениях работы и(или) авариях на наружных сетях тепло-, водо-, электро-, газоснабжения ресурсоснабжающая организация в течение 3 часов с момента получения сведений выдает информацию до организаций, имеющих смежные сети, жилищных организаций, Единой диспетчерской службы муниципального образования «Город Архангельск».

Данная информация доводится на любом носителе информации, позволяющем установить факт такого уведомления (письмо, телеграмма, факсограмма или телефонограмма).

1.13. Во всех случаях получения информации о нарушениях (авариях) на внутридомовых сетях тепло-, водо-, электро-, газоснабжения жилищного фонда, время устранения которых превышает регламентированные сроки проведения ремонтных работ, жилищные организации в течение 3 часов с момента определения сроков проведения ремонтных работ доводят информацию до ресурсоснабжающих организаций, осуществляют оповещение жителей жилищного фонда, отключаемого от тепло-, водо-, электро-, газоснабжения путем вывешивания объявлений, информирование по телефону старшего по дому, подъезду и т.д., а также информируют Единую диспетчерскую службу муниципального образования «Город Архангельск».

Информация ресурсоснабжающим организациям, Единой диспетчерской службе муниципального образования «Город Архангельск» доводится жилищной организацией на любом носителе информации, позволяющем установить факт такого уведомления (письмо, телеграмма, факсограмма или телефонограмма).

1.14. Единая диспетчерская служба муниципального образования «Город Архангельск» в случае получения информации о нарушениях работы и (или) авариях в системах жизнеобеспечения города Архангельска в установленном порядке осуществляет информирование функциональных (структурных) органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

2. Плановые работы

2.1. Плановый ремонт оборудования магистральных и разводящих тепловых сетей, тепловых пунктов в подготовительный период производится по графику, согласованному с департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск». Также подлежат согласованию с департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» графики гидравлических испытаний и испытаний оборудования на максимальную температуру теплоносителя.

2.2. Графики проведения плановых работ ресурсоснабжающая организация направляет в адрес организаций, имеющих смежные сети, в срок не менее чем пять рабочих дней до начала реализации графика для принятия мер по обеспечению отключения и оповещения абонентов. Жилищная организация производит уведомление собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении, путем размещения графиков плановых отключений в местах, определенных для размещения информации.

2.3. Сроки проведения планового ремонта систем коммунальной инфраструктуры, продолжительность отключений и перерывов в предоставлении коммунальных услуг принимаются в соответствии с:

постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

2.4. Ресурсоснабжающие организации, а также жилищные организации, не позднее 17 часов 00 минут дня, предшествующего выполнению работ, направляют на любом носителе информации, позволяющем установить факт такого уведомления (письмо, телеграмма, факсограмма или телефонограмма) в адрес Единой диспетчерской службы города Архангельска информацию о характере работ, начале работ и о планируемых сроках ее завершения. В сообщении о проводимых работах необходимо указать причину отключения, адреса отключенных абонентов, количество отключаемых зданий и принятые меры по обеспечению тепло-, водо-, электро-, газоснабжения потребителей по временной схеме (при наличии технической возможности переключения).

3. Устранение аварийных ситуаций в работе систем жизнеобеспечения, а также неисправностей отдельных частей жилых домов и оборудования (непредвиденный ремонт зданий)

3.1. При возникновении нарушений в работе и (или) аварийного повреждения в магистральных, разводящих тепловых сетях, тепловых вводах и тепловых пунктах, системах теплоснабжения, водо-, электро- и газоснабжения оперативный персонал ресурсоснабжающих организаций, жилищных организаций принимает срочные меры для устранения аварии. Дежурная смена ресурсоснабжающих и жилищных организаций направляет действия на локализацию аварий и (или) нарушений работы инженерных сетей, а также обеспечивает оперативный контроль за ходом развития ситуации, восстановлением нормативных параметров и режимов работы систем отопления, водо-, электро- и газоснабжения потребителей.

3.2. Действия оперативного персонала ресурсоснабжающих и жилищных организаций при авариях в магистральных, разводящих тепловых сетях, тепловых вводах и тепловых пунктах, системах теплоснабжения, водо-, электро- и газоснабжения:

3.2.1. Начальник смены ресурсоснабжающей организации при получении информации об аварийной ситуации в магистральных, разводящих тепловых сетях, тепловых вводах и тепловых пунктах, системах теплоснабжения, водо-, электро- и газоснабжения ставит в известность:

своего непосредственного руководителя;

лицо, ответственное за оперативные переговоры;

жилищную организацию.

Организует работу по определению места возникновения аварий, масштаба аварийной ситуации (адрес места повреждения, количество отключаемых зданий, ориентировочные сроки окончания работ и т.п.), локализацию аварии.

3.2.2. Лицо, ответственное за ведение оперативных переговоров ресурсоснабжающей организации в установленном пунктом 1.12 настоящего Регламента время и порядке сообщает информацию в адрес Единой диспетчерской службы города Архангельска.

3.2.3. Персонал жилищной организации принимает необходимые меры по недопущению технологических нарушений и сбоев в функционировании внутридомовых инженерных систем жизнеобеспечения.

3.2.4. При проведении ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства для энергопринимающих устройств, отнесенных к первой и второй категориям надежности, должно быть обеспечено наличие независимых резервных источников снабжения электрической энергией. Дополнительно для энергопринимающих устройств первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, должно быть обеспечено наличие автономного резервного источника питания.

Автономные резервные источники питания подлежат установке владельцем энергопринимающих устройств. Владелец энергопринимающих устройств обязан поддерживать установленные автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

3.3. Действия оперативного персонала жилищных организаций при авариях на внутридомовых инженерных системах жизнеобеспечения

3.3.1 Лицо, ответственное за ведение оперативных переговоров жилищной организации при авариях на внутридомовых инженерных системах жизнеобеспечения, направляет в сроки и порядке, установленные пунктом 1.13 настоящего Регламента, информацию об аварии в адрес ресурсоснабжающей организации и в адрес Единой диспетчерской службы города Архангельска.

3.3.2 Персонал жилищной организации обязан принять все необходимые меры для обеспечения безопасности людей, локализации аварии, отключения поврежденного участка. В случае нарушения работы внутридомовой системы теплоснабжения здания – принять меры по поддержанию минимальной внутридомовой температуры.

3.3.3 Лицо, ответственное за ведение оперативных переговоров жилищной организации, сообщает на любом носителе информации, позволяющем установить факт такого уведомления (телеграмма, факсограмма или телефонограмма) об окончании аварийных работ на внутренних системах инженерного обеспечения дома и подключении абонентов начальнику смены ресурсоснабжающей организации, Единой диспетчерской службы города Архангельска.

3.4. Устранение аварийных неисправностей отдельных частей жилых домов и их оборудования осуществляется в сроки, определенные приложением № 2 к постановлению Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

3.5. Устранение аварийных нарушений в работе систем инженерного оборудования жилых и общественных зданий осуществляется в сроки, определенные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1182

Об утверждении порядков взаимных действий теплоснабжающих и теплосетевых организаций по обеспечению функционирования системы теплоснабжения в муниципальном образовании «Город Архангельск» на отопительный период 2018/2019 годов

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

Утвердить прилагаемые:

1. Порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения муниципального образования «Город Архангельск» от Архангельской ТЭЦ;

Порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения муниципального образования «Город Архангельск» от локальных источников.

2. Теплоснабжающие и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования «Город Архангельск» и не заключившие до начала отопительного периода 2018/2019 годов соглашение об управлении системой теплоснабжения, руководствуются указанными Порядками при осуществлении деятельности по обеспечению функционирования системы теплоснабжения.

4. Опубликовать постановление в газете Архангельск – город воинской славы и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 13 сентября 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзинш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1182

ПОРЯДОК взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения от локальных источников муниципального образования «Город Архангельск»

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения от локальных источников муниципального образования «Город Архангельск» устанавливает порядок взаимодействия публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 2» в статусе единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) и теплоснабжающих организаций, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Архангельск».

1.2. Используемые понятия:

единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808; теплоснабжающая организация – организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании локальными источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в одной системе теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Архангельск», посредством которых осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии;

система теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

капитальный ремонт оборудования тепловых сетей и локальных источников – плановый ремонт оборудования тепловых сетей и локального источника, проводимый в межотопительный период по утверждённому органами местного самоуправления графику и связанный с большим объемом работ и длительным (более 24 часов) выводом из работы ремонтируемого оборудования;

текущий ремонт оборудования тепловых сетей и локальных источников – плановый ремонт оборудования на участке тепловой сети или локального источника, не требующий немедленного отключения оборудования и проводимый в срок не более 24 часов;

неотложный ремонт оборудования тепловых сетей и локальных источников – ремонт оборудования на участке тепловой сети или локального источника, вызванный повреждениями оборудования, угрожающими жизни и здоровью людей, нарушению технологического процесса и/или нанесению значительного материального ущерба, и требующий немедленного отключения оборудования.

1.3. В случае, если в одной системе теплоснабжения свою деятельность осуществляют две теплоснабжающих организации, то владелец локального источника тепловой энергии (на праве собственности или ином законном основании) далее по тексту именуется «Теплоснабжающая организация 1», владелец тепловых сетей в системе теплоснабжения (на праве собственности или ином законном основании) – «Теплоснабжающая организация 2». Если в одной системе теплоснабжения локальным источником тепловой энергии и тепловыми сетями владеет на праве собственности или ином законном основании одна организация, то при взаимодействии с ЕТО она руководствуется пунктами, относящимися и к Теплоснабжающей организации 1, и к Теплоснабжающей организации 2.

2. Соподчиненность диспетчерских и иных служб, порядок их взаимодействия

2.1. Настоящим Порядком определено взаимодействие между ЕТО и теплоснабжающими организациями, осуществляющими свою деятельность в одной системе теплоснабжения, по вопросам: планирования и подготовки ремонтных работ на тепловых сетях; обеспечения надежности функционирования тепловых сетей; выполнения требований к качеству тепловой энергии.

2.2. При возникновении неисправностей на оборудовании Теплоснабжающей организации 1, приводящих к отклонению параметров теплоносителя от заданных, диспетчерская служба Теплоснабжающей организации 1 оперативно направляет информацию о возникшей неисправности, а также о сроках устранения в диспетчерскую службу Теплоснабжающей организации 2 и ЕТО.

2.3. Все действия по отключению, включению, дренированию, заполнению трубопроводов тепловых трасс сетевой водой, проведению испытаний тепловых сетей, выводу оборудования тепловых пунктов в ремонт Теплоснабжающей организации 2 выполняется в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, разработанных производственных инструкций и рабочих программ по проведению работ, с обязательным уведомлением Теплоснабжающей организации 1 и ЕТО.

2.4. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, связанных с необходимостью проведения неотложного ремонта оборудования Теплоснабжающей организации 2, приводящего к прекращению циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, находящихся на обслуживании Теплоснабжающей организации 2, дежурный диспетчер Теплоснабжающей организации 2 незамедлительно сообщает любым доступным способом о причинах и сроках отключения дежурному диспетчеру Теплоснабжающей организации 1 и дежурному диспетчеру ЕТО для последнего проведения персоналом Теплоснабжающей организации 2 необходимых мероприятий по восстановлению нормального режима работы оборудования тепловых сетей. Данное уведомление дублируется в течение 48 часов на любом носителе информации, оформленном надлежащим образом и позволяющим установить факт такого уведомления, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

2.5. Обо всех отключениях (ограничениях) теплоснабжения диспетчер ЕТО уведомляет потребителей, попадающих под отключение (ограничение), в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и условиями договоров, заключенных между ЕТО и потребителями тепловой энергии.

2.6. После локализации и ликвидации последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций на оборудовании и трубопроводах тепловых сетей и тепловых пунктов дежурный диспетчер Теплоснабжающей организации 2 незамедлительно сообщает любым доступным способом о готовности к возобновлению теплоснабжения дежурному диспетчеру Теплоснабжающей организации 1 и с его разрешения проводит работы по возобновлению теплоснабжения.

3. Порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения

3.1. Управление режимами

3.1.1. Управление режимами работы систем теплоснабжения, подключенных от локальных источников, осуществляет диспетчер Теплоснабжающей организации 1 в соответствии с утвержденными температурными графиками.

3.1.2. Теплоснабжающая организация 2 ежегодно производит разработку гидравлического режима с расчетом сужающих устройств для установки в тепловых узлах потребителей от локальных источников Теплоснабжающей организации 1 с последующим направлением результатов расчетов в адрес ЕТО в бумажном виде и на электронном носителе не позднее 10 мая, при условии предоставления ЕТО необходимой информации о потребителях.

3.1.3. Теплоснабжающая организация 1 и Теплоснабжающая организация 2 направляют в адрес ЕТО утверждённый Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» график проведения капитального ремонта тепловых сетей и локальных источников не менее чем за 45 дней до начала проведения ремонтных работ. При этом общий срок перерывов подачи теплоносителя на нужды ГВС не должен превышать 14 суток.

3.1.4. Наладка гидравлического режима работы тепловых сетей и потребителей производится на основании гидравлического расчёта, проводимого Теплоснабжающей организацией 2, в соответствии с подпунктом 3.1.2 настоящего Порядка, с учётом особенностей режима работы систем теплоснабжения, подключенных от локальных источников.

3.1.5. Диспетчер Теплоснабжающей организации 1 и (или) Теплоснабжающей организации 2 в случае необходимости проведения текущих или неотложных ремонтных работ на тепловых сетях или на оборудовании локальных источников теплоснабжения, влекущих введение ограничения или прекращения тепловой энергии, не менее чем за сутки до начала проведения работ, а в случае необходимости проведения неотложного ремонта оборудования – немедленно оповещают ЕТО о причинах и сроках перерывов в подаче тепловой энергии, горячей воды. Теплоснабжающая организация 1 и (или) Теплоснабжающая организация 2 принимают все необходимые меры для восстановления поставки тепловой энергии в кратчайшие сроки.

3.1.6. Стороны направляют своего уполномоченного представителя в сроки, указанные в заявке, направленной ЕТО в адрес Теплоснабжающей организации, для участия в комиссиях:

по установлению факта несоблюдения режимов поставки тепловой энергии с оформлением соответствующего акта;

для контроля за отключением (подключением) систем теплоснабжения потребителей ЕТО, оборудованием потребителя ЕТО с оформлением соответствующих актов;

для отключения (подключения) систем теплоснабжения объектов потребителей ЕТО, оборудования Теплоснабжающей организации с оформлением соответствующего акта;

по приемке систем теплоснабжения объектов потребителей к осенне-зимнему периоду совместно с представителями ЕТО и (или) потребителей ЕТО с оформлением соответствующего акта.

3.1.7. Теплоснабжающая организация 2 по заявке ЕТО в присутствии представителей ЕТО производит отключение (ограничение) поставки тепловой энергии потребителям, имеющим задолженность по оплате тепловой энергии.

3.1.8. Теплоснабжающая организация 1 и Теплоснабжающая организация 2 совместно с ЕТО контролирует и осуществляет подключение новых потребителей тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Управление оборудованием

3.2.1. Оборудование тепловых сетей, источников теплоснабжения и систем теплопотребления должно находиться в одном из четырех оперативных состояний: в работе, резерве, ремонте или консервации.

3.2.2. Вывод тепловых сетей, оборудования источников теплоснабжения и систем теплоснабжения из работы или ремонта (резерва) в случае проведения плановых работ либо по заявкам потребителей ЕТО, а также изменения режима, влияющего на качество теплоснабжения потребителей, производится диспетчером теплоснабжающей организации при согласовании с дежурным диспетчером ЕТО. При заявке, влияющей на теплоснабжение потребителей, производится дополнительное согласование с департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. Порядок обеспечения доступа ЕТО к оборудованию теплоснабжающей организации

Персонал ЕТО имеет право беспрепятственного доступа к теплопотребляющему оборудованию, тепловым сетям, приборам учета, локальным источникам, находящимся в эксплуатации Теплоснабжающей организации 1 и (или) Теплоснабжающей организации 2, для проведения комиссионного обследования и выяснения причин отклонения режима теплоснабжения от нормативного. ЕТО уведомляет Теплоснабжающую организацию 1 и (или) Теплоснабжающую организацию 2 о проведении совместного комиссионного обследования не менее чем за сутки. К обследованию могут быть привлечены дополнительные стороны.

5. Прочие условия

Во всем, что не предусмотрено настоящим Порядком, ЕТО, Теплоснабжающая организация 1 и Теплоснабжающая организация 2 руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1182

ПОРЯДОК взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения от Архангельской ТЭЦ

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения от Архангельской ТЭЦ устанавливает порядок взаимодействия Публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 2», в статусе Единой теплоснабжающей организации (далее –

ЕТО), и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность в системе теплоснабжения от Архангельской ТЭЦ на территории муниципального образования «Город Архангельск», именуемых в дальнейшем Теплосетевая организация.

1.2. Используемые понятия:

единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808; теплосетевая организация – организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии на территории муниципального образования «Город Архангельск» в системе теплоснабжения от Архангельской ТЭЦ;

капитальный ремонт оборудования тепловых сетей – плановый ремонт оборудования тепловых сетей, проводимый по утвержденному органом местного самоуправления графику в межоперативный период и связанный с большим объемом работ и длительным (более 24 часов) выводом из работы ремонтируемого оборудования;

текущий ремонт оборудования тепловых сетей – плановый ремонт оборудования на участке тепловой сети, не требующий немедленного отключения оборудования и проводимый не более 24 часов;

неотложный ремонт оборудования тепловых сетей – ремонт оборудования на участке тепловой сети, вызванный повреждением материалов тепловой сети, угрожающими жизни и здоровью граждан и нанесению значительного материального ущерба, требующий немедленного отключения оборудования.

2. Соподчиненность диспетчерских служб, порядок их взаимодействия

2.1. ЕТО является ответственной за бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией на нужды отопления, вентиляции, горячего водоснабжения (далее – ГВС).

По вопросам совместного оперативного ведения диспетчерская служба Теплосетевой организации подчинена диспетчерской службе ЕТО, за исключением ситуаций при ликвидации последствий аварий на оборудовании и трубопроводах тепловой сети Теплосетевой организации. Распоряжение дежурного диспетчера ЕТО по вопросам, входящим в его компетенцию, обязательно к исполнению дежурным диспетчером Теплосетевой организации.

2.2. Диспетчер Архангельских городских тепловых сетей – структурного подразделения ПАО «ТГК-2» г. Архангельск (далее – АГТС) с диспетчером или лицом, ответственным за транспортировку тепловой энергии Теплосетевой организации, для взаимодействия в вопросах:

планирования и подготовки ремонтных работ и испытаний тепловых сетей;

включения отопления с началом отопительного сезона;

отключения отопления по окончании отопительного сезона;

обеспечения надежности функционирования тепловых сетей;

выполнения требований к качеству тепловой энергии

руководствуются настоящим Порядком.

2.3. Все действия по отключению, включению, дренированию, заполнению трубопроводов тепловых трасс сетевой водой, проведению испытаний тепловых сетей, выводу оборудования тепловых пунктов в ремонт Теплосетевая организация выполняет в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, разработанных производственных инструкций и рабочих программ по проведению работ, с обязательным уведомлением и согласованием сроков исполнения с ЕТО.

2.4. Порядок вывода оборудования тепловых сетей в ремонт

2.4.1. Сроки капитального ремонта оборудования тепловых сетей определяются утвержденным Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» на текущий год графиком проведения капитального ремонта тепловых сетей, подключенных от Архангельской ТЭЦ, направляемым ежегодно до 15 мая АГТС в адрес Теплосетевых организаций.

2.4.2. По окончании выполнения любого планового ремонта оборудования и трубопроводов тепловых сетей, находящихся на обслуживании Теплосетевой организации, связанного с прекращением циркуляции в них теплоносителя, руководитель или ответственное лицо Теплосетевой организации не позднее чем за 48 часов до возобновления теплоснабжения информирует об этом ЕТО любым доступным способом, позволяющим установить факт такого уведомления, оформленного надлежащим образом, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой. Дежурный диспетчер Теплосетевой организации не позднее чем за 24 часа любым доступным способом информирует об этом дежурного диспетчера АГТС.

2.4.3. В случаях производства персоналом Теплосетевой организации планового и текущего ремонта оборудования, связанного с прекращением циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, обслуживаемых Теплосетевой организацией, руководителем или ответственным лицом Теплосетевой организации направляется письменное, оформленное надлежащим образом уведомление в адрес ЕТО, позволяющее установить факт такого уведомления, в том числе письмом, телеграммой, телефонограммой.

2.4.4. В случаях производства персоналом АГТС текущего ремонта оборудования, связанного с прекращением циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, обслуживаемых Теплосетевой организацией, дежурный диспетчер АГТС не позднее чем за сутки до начала производства работ информирует об этом диспетчера или лицо, ответственное за транспортировку тепловой энергии Теплосетевой организации, любым доступным способом, позволяющим установить факт такого уведомления, оформленного надлежащим образом, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

2.4.5. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, связанных с необходимостью проведения неотложного ремонта оборудования Теплосетевой организации, приводящего к прекращению циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, обслуживаемых Теплосетевой организацией, дежурный диспетчер Теплосетевой организации незамедлительно сообщает любым доступным способом дежурному диспетчеру АГТС о причинах и сроках отключения для последующего проведения персоналом Теплосетевой организации необходимых мероприятий по восстановлению нормального режима работы оборудования тепловых сетей. Данное уведомление дублируется в течение 48 часов на любом носителе информации, оформленном надлежащим образом и позволяющем установить факт такого уведомления, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

2.4.6. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, связанных с необходимостью проведения неотложного ремонта оборудования ЕТО, приводящего к прекращению циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, обслуживаемых Теплосетевой организацией, дежурный диспетчер АГТС незамедлительно сообщает любым доступным способом дежурному диспетчеру или лицу, ответственному за транспортировку теплоносителя Теплосетевой организации, о причинах и сроках отключения для последующего проведения персоналом Теплосетевой организации необходимых мероприятий по сохранению тепловых сетей. Данное уведомление дублируется в течение 48 часов на любом носителе информации, оформленном надлежащим образом и позволяющем установить факт такого уведомления, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

2.4.7. Обо всех отключениях (ограничениях) теплоснабжения диспетчер АГТС уведомляет потребителей, попадающих под отключение (ограничение), в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и условиями договоров, заключенных между ЕТО и потребителями тепловой энергии.

2.4.8. По окончании выполнения любого ремонта оборудования, находящегося на обслуживании АГТС и связанного с прекращением циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, находящихся на обслуживании Теплосетевой организации, дежурный диспетчер АГТС незамедлительно информирует об этом диспетчера или лицо, ответственное за транспортировку тепловой энергии, Теплосетевой организации любым доступным способом, позволяющим установить факт такого уведомления, оформленного надлежащим образом, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

2.4.9. После локализации и ликвидации последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций на оборудовании и трубопроводах тепловых сетей и тепловых пунктов дежурный диспетчер Теплосетевой организации незамедлительно сообщает любым доступным способом о готовности к возобновлению теплоснабжения дежурному диспетчеру АГТС и с его разрешения проводит работы по возобновлению теплоснабжения.

3. Порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения

3.1. Управление режимами

3.1.1. Управление режимами работы системы теплоснабжения осуществляет ЕТО (диспетчер АГТС) в соответствии с утвержденными температурными графиками.

3.1.2. Дежурный диспетчер АГТС контролирует:

температуру теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах на источнике теплоснабжения; давление теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах на источнике теплоснабжения; подпитку тепловых сетей на источнике.

3.1.3. Диспетчер АГТС должен за 24 часа до введения ограничения или прекращения подачи тепловой энергии потребителям оповещать диспетчерскую службу Теплосетевой организации, дежурного Единой дежурной диспетчерской службы города, потребителей с указанием причин и сроков вводимого ограничения.

3.1.4. Диспетчер Теплосетевой организации в вопросах режимов транспортировки тепловой энергии оперативно подчинен диспетчеру АГТС.

Теплосетевая организация обязана:

принимать тепловую энергию и теплоноситель в точке приема и передавать ее через свое оборудование до точек передачи с сохранением качественных и количественных показателей тепловой энергии и теплоносителя;

обеспечить передачу принятой в свою сеть тепловой энергии, не допуская снижение параметров в точках передачи в соответствии с договорами оказания услуг по передаче тепловой энергии в горячей воде, заключенными с соответствующими теплосетевыми организациями;

обеспечивать передачу теплоносителя через свое оборудование с потерями тепловой энергии, не превышающими величины нормативных тепловых потерь, указанных в договорах оказания услуг по передаче тепловой энергии в горячей воде;

совместно с ЕТО осуществлять подключение новых потребителей тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

совместно с представителями АГТС осуществлять плановые отключения по заявкам потребителей.

3.2. Управление оборудованием

3.2.1. Оборудование тепловых сетей и систем теплотребления должно находиться в одном из четырех оперативных состояний: в работе, резерве, ремонте или консервации. Ни один элемент тепловых сетей и оборудования системы теплоснабжения от Архангельской ТЭЦ на территории муниципального образования «Город Архангельск» не может быть выведен из работы или ремонта (резерва) без разрешения диспетчера АГТС.

3.2.2. Вывод тепловых сетей и оборудования системы теплоснабжения из работы или ремонта (резерва), а также изменения режима производится после подачи заявки и согласования с диспетчером АГТС. При заявке, влияющей на теплоснабжение потребителей, подключенных к Архангельской ТЭЦ на территории муниципального образования «Город Архангельск», производится дополнительное согласование с департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. Порядок обеспечения доступа представителей ЕТО к оборудованию Теплосетевой организации

Персонал АГТС либо организации, уполномоченные ЕТО на осуществление действий по наладке, проверке режима работы и др., имеют право беспрепятственного доступа к теплотребляющему оборудованию, тепловым сетям, приборам учёта, находящимся в эксплуатации Теплосетевой организации. Допуск представителя ЕТО осуществляется по предварительной письменной заявке, переданной любым доступным способом, позволяющим установить факт такой заявки, оформленной надлежащим образом, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой. Заявка в адрес Теплосетевой организации подается не менее чем за 24 часа.

5. Прочие условия

Во всем, что не предусмотрено настоящим Порядком, ЕТО и Теплосетевая организация руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1183

О внесении изменения в Правила принятия решений о предоставлении субсидии из городского бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Архангельск»

1. Внести изменение в пункт 1 Правил принятия решений о предоставлении субсидии из городского бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск» и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Архангельск», утвержденных постановлением мэрии города Архангельска от 27.03.2014 № 245 (с изменениями), заменив слова «межбюджетных субсидий» словами «межбюджетных трансфертов».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзинн

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1184

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанных в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29.07.2016 № 864 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 30.10.2013 № 776» (с изменением) изменения, исключив пункты: 1 – 4, 9 – 14, 16, 17, 19 – 39, 41, 43 – 49, 53, 54, 56 – 63.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.10.2016 № 1132 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394» (с изменением) изменения, исключив пункты: 1, 2, 3, 10, 11, 13 – 19, 22 – 25, 28 – 32.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19.05.2017 № 530 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившими силу приложе-

ний к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 8 – 12, 41, 43, 44, 51, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 106, 107, 108, 110 – 114, 116 – 119, 121, 126.

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзищ

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1184

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Вологодская, 1, корп. 1	25,68	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
2	Ул. Вологодская, 1, корп. 2	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
3	Ул. Вологодская, 12	20,26	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
4	Ул. Вологодская, 14	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
5	Ул. Вологодская, 16	20,26	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
6	Ул. Вологодская, 16, корп. 1	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
7	Ул. Вологодская, 28, корп. 1	24,74	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
8	Ул. Вологодская, 33	16,65	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
9	Ул. Вологодская, 39, корп. 1	26,43	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
10	Ул. Вологодская, 57	19,65	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
11	Ул. Воскресенская, 37	20,96	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
12	Ул. Гагарина, 53	24,98	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
13	Ул. Гагарина, 53, корп. 1	21,93	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
14	Ул. Гагарина, 55, корп. 1	21,93	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
15	Ул. Гагарина, 59	24,98	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
16	Ул. Гайдара, 16	24,52	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
17	Ул. Гайдара, 21	21,75	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
18	Ул. Г. Суфтина, 37	25,00	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
19	Ул. Г. Суфтина, 47, корп. 1	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
20	Ул. Карла Маркса, 27	22,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
21	Ул. Карла Маркса, 42	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
22	Ул. Карельская, 22/ просп. Ломоносова, 283	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
23	Ул. Карельская, 49	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
24	Ул. Карельская, 53	22,52	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
25	Ул. Карельская, 55	22,63	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
26	Ул. Комсомольская, 36	27,52	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
27	Ул. Комсомольская, 38	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
28	Ул. Комсомольская, 43, корп. 2	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
29	Ул. Комсомольская, 46	22,27	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
30	Проезд К.С. Бадигина, 4	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
31	Проезд К.С. Бадигина, 4, корп. 1	25,03	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
32	Проезд К.С. Бадигина, 7	25,09	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
33	Проезд К.С. Бадигина, 9	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
34	Проезд К.С. Бадигина, 13	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
35	Ул. Логинова, 19	16,60	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
36	Ул. Логинова, 72, корп. 1	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
37	Ул. Логинова, 74	17,48	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»

38	Ул. Логинова, 76	27,09	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
39	Ул. Логинова, 78	25,68	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
40	Просп. Ломоносова, 172, корп. 3	20,62	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
41	Просп. Ломоносова, 174	21,61	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
42	Просп. Ломоносова, 176	21,61	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
43	Просп. Ломоносова, 200, корп. 1	24,04	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
44	Просп. Ломоносова, 213	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
45	Просп. Ломоносова, 224, корп. 1	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
46	Просп. Ломоносова, 279	19,06	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
47	Просп. Новгородский, 139	20,30	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
48	Просп. Новгородский, 151	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
49	Просп. Обводный канал, 58, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
50	Просп. Обводный канал, 59	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
51	Просп. Обводный канал, 61	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
52	Просп. Обводный канал, 63	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
53	Просп. Обводный канал, 92	19,97	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
54	Просп. Обводный канал, 115	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
55	Просп. Обводный канал, 141	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
56	Просп. Обводный канал, 143	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
57	Просп. Обводный канал, 143, корп. 1	27,64	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
58	Ул. Попова, 50	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
59	Ул. Попова, 50, корп. 1	19,67	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
60	Ул. Попова, 52	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
61	Ул. Попова, 55	23,41	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
62	Ул. Попова, 56	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
63	Ул. Попова, 56, корп. 1	24,97	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
64	Ул. Попова, 57	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
65	Ул. Попова, 60	21,97	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
66	Ул. Попова, 61	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
67	Ул. Самойло, 1, корп. 1	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
68	Ул. Самойло, 25	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
69	Ул. Самойло, 26	21,97	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
70	Ул. Самойло, 27	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
71	Ул. Самойло, 30	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
72	Ул. Самойло, 36	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
73	Ул. Самойло, 38	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
74	Ул. Свободы, 28	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
75	Ул. Свободы, 36	24,47	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
76	Ул. Свободы, 55	26,29	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
77	Ул. Свободы, 57	25,15	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
78	Ул. Свободы, 57, корп. 1	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
79	Проезд Сибиряковцев, 6	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
80	Проезд Сибиряковцев, 8	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
81	Проезд Сибиряковцев, 10	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
82	Просп. Советских космонавтов, 105	21,97	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
83	Просп. Советских космонавтов, 107, корп. 1	20,96	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
84	Просп. Советских космонавтов, 112	20,62	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
85	Просп. Советских космонавтов, 113	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
86	Просп. Советских космонавтов, 114	15,94	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
87	Ул. Суворова, 9	28,25	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
88	Ул. Тесанова, 16	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
89	Ул. Тесанова, 18	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»

90	Просп. Троицкий, 61	25,95	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
91	Просп. Троицкий, 125, корп. 1	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
92	Ул. Тыко Вылки, 1	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
93	Ул. Тыко Вылки, 2	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
94	Ул. Тыко Вылки, 4	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
95	Ул. Тыко Вылки, 6	23,28	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
96	Ул. Тыко Вылки, 7	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
97	Ул. Тыко Вылки, 10	26,33	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
98	Ул. Федота Шубина, 6	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»
99	Ул. Федота Шубина, 8	21,01	от 01.11.2018 №1834р/1	ООО «Управляющая компания «Облик»

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1185

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19.05.2017 № 530, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденно постановление мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19.05.2017 № 530 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 13, 14, 15, 31, 32, 33, 52, 115, 127.

3. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 22.12.2014 № 1103 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска».

4. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24.07.2015 № 651 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска».

5. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 28.07.2016 № 853 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска».

6. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.06.2017 № 590 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 26.12.2013 № 983».

7. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

8. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1185

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Переул. Водников, 3	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
2	Переул. Водников, 5	30,23	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
3	Переул. Водников, 8	15,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»

4	Переул. Водников, 11	22,88	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
5	Ул. Володарского, 38	15,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
6	Ул. Володарского, 43	26,83	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
7	Ул. Володарского, 45	15,29	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
8	Ул. Володарского, 54	18,35	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
9	Ул. Володарского, 77	16,00	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
10	Ул. Володарского, 79	16,00	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
11	Ул. Володарского, 79, корп. 1	16,65	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
12	Ул. Выучейского, 37	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
13	Ул. Выучейского, 45	21,61	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
14	Ул. Выучейского, 47	21,29	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
15	Ул. Выучейского, 51	21,78	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
16	Ул. Выучейского, 53	21,29	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
17	Ул. Выучейского, 54	15,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
18	Ул. Выучейского, 56	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
19	Ул. Выучейского, 61	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
20	Ул. Выучейского, 63, корп. 1	16,00	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
21	Ул. Выучейского, 64	19,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
22	Ул. Выучейского, 68	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
23	Ул. Выучейского, 72	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
24	Ул. Выучейского, 78	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
25	Ул. Выучейского, 80	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
26	Ул. Г.Суфтина, 6	25,88	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
27	Ул. Г.Суфтина, 9	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
28	Ул. Г.Суфтина, 13, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
29	Ул. Г.Суфтина, 15, корп. 1	30,83	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
30	Ул. Г.Суфтина, 25	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
31	Ул. Г.Суфтина, 29	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
32	Ул. Котласская, 12	21,49	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
33	Ул. Коммунальная, 2	18,99	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
34	Ул. Коммунальная, 7, корп. 1	23,28	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
35	Ул. Красноармейская, 17	24,98	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
36	Просп. Ленинградский, 11	16,26	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
37	Просп. Ломоносова, 17, корп. 2	19,34	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
38	Просп. Ломоносова, 21	18,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
39	Просп. Ломоносова, 23	17,85	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
40	Просп. Ломоносова, 27	19,74	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
41	Просп. Ломоносова, 31	23,92	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
42	Просп. Ломоносова, 33	21,37	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
43	Просп. Ломоносова, 33, корп. 1	21,52	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
44	Просп. Ломоносова, 33, корп. 2	22,89	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
45	Просп. Ломоносова, 33, корп. 3	22,47	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
46	Просп. Ломоносова, 55	19,09	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
47	Просп. Ломоносова, 57	20,99	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
48	Просп. Ломоносова, 59, корп. 1	23,40	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
49	Просп. Ломоносова, 109	16,00	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
50	Просп. Ломоносова, 126	20,29	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
51	Просп. Московский, 3	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
52	Просп. Новгородский, 19	26,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
53	Просп. Новгородский, 54, корп. 1	20,74	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
54	Просп. Новгородский, 78	27,01	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»

55	Просп. Новгородский, 84	22,29	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	106	Ул. Серафимовича, 66	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
56	Просп. Новгородский, 90, корп. 1	26,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	107	Ул. Серафимовича, 71	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
57	Просп. Новгородский, 98, корп. 3	19,08	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	108	Просп. Советских космонавтов, 34	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
58	Просп. Новгородский, 101, корп. 1	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	109	Просп. Советских космонавтов, 37, корп. 2	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
59	Просп. Новгородский, 101, корп. 2	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	110	Просп. Советских космонавтов, 64	19,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
60	Просп. Новгородский, 103	26,56	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	111	Просп. Советских космонавтов, 65, корп. 1	25,22	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
61	Просп. Обводный канал, 11, корп. 1	24,98	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	112	Просп. Советских космонавтов, 67, корп. 1	15,29	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
62	Просп. Обводный канал, 13, корп. 2	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	113	Просп. Советских космонавтов, 74, корп. 1	25,17	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
63	Просп. Обводный канал, 39	27,72	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	114	Просп. Советских космонавтов, 79	15,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
64	Ул. Павла Усова, 5	18,54	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	115	Ул. Стрелковая, 1, корп. 2	27,47	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
65	Ул. Павла Усова, 9	21,93	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	116	Ул. Суфтина 1-й проезд, 8	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
66	Ул. Павла Усова, 17	21,45	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	117	Ул. Суфтина 1-й проезд, 9	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
67	Ул. Павла Усова, 19	21,45	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	118	Ул. Суфтина 1-й проезд, 11	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
68	Ул. Поморская, 52	21,81	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	119	Ул. Суфтина 1-й проезд, 13	16,65	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
69	Ул. Поморская, 52, корп. 1	15,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	120	Ул. Урицкого, 2	19,61	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
70	Ул. Поморская, 63	23,59	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	121	Ул. Урицкого, 3	19,32	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
71	Ул. Поморская, 68, корп. 2	32,74	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	122	Ул. Урицкого, 6	19,07	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
72	Ул. Розы Люксембург, 8	25,68	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	123	Ул. Урицкого, 6, корп. 2	24,12	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
73	Ул. Розы Люксембург, 12, корп. 1	26,83	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	124	Ул. Урицкого, 6, корп. 3	19,68	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
74	Ул. Розы Люксембург, 12, корп. 2	23,28	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	125	Ул. Урицкого, 6, корп. 4	19,89	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
75	Ул. Розы Люксембург, 19	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	126	Ул. Урицкого, 12	20,15	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
76	Ул. Розы Люксембург, 34	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	127	Ул. Урицкого, 22	24,98	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
77	Ул. Розы Люксембург, 42	27,72	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	128	Ул. Урицкого, 24	25,69	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
78	Ул. Розы Люксембург, 46, корп. 1	24,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	129	Ул. Урицкого, 33	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
79	Ул. Розы Люксембург, 48	24,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	130	Ул. Урицкого, 34	21,01	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
80	Ул. Розы Люксембург, 50	24,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	131	Ул. Урицкого, 35	19,06	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
81	Ул. Розы Люксембург, 52	24,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	132	Ул. Урицкого, 37	25,68	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
82	Ул. Розы Люксембург, 57	19,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	133	Ул. Урицкого, 39	18,13	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
83	Ул. Розы Люксембург, 59	19,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	134	Ул. Урицкого, 40	26,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
84	Ул. Розы Люксембург, 61	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	135	Ул. Урицкого, 41	25,23	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
85	Ул. Розы Люксембург, 63	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	136	Ул. Урицкого, 42	27,64	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
86	Ул. Розы Люксембург, 67	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	137	Ул. Урицкого, 46	21,01	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
87	Ул. Розы Люксембург, 76	23,28	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	138	Ул. Чапаева, 5	19,07	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
88	Ул. Розы Шаниной, 2	26,33	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	139	Ул. Чумбарова-Лучинского, 10	22,63	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
89	Ул. Романа Куликова, 1	20,15	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	140	Ул. Чумбарова-Лучинского, 22	22,63	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
90	Ул. Романа Куликова, 3, корп. 1	24,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	141	Ул. Чумбарова-Лучинского, 40	25,68	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
91	Ул. Романа Куликова, 3, корп. 2	20,05	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»	142	Ул. Шабалина А.О., 23, корп. 2	21,32	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»
92	Ул. Романа Куликова, 3, корп. 3	20,34	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
93	Ул. Романа Куликова, 4	18,83	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
94	Наб. Северной Двины, 7, корп. 2	19,99	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
95	Наб. Северной Двины, 8	19,92	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
96	Наб. Северной Двины, 32, корп. 6	19,19	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
97	Ул. Северодвинская, 7, корп. 3	19,99	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
98	Ул. Северодвинская, 9, корп. 1	18,86	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
99	Ул. Северодвинская, 26	20,62	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
100	Ул. Серафимовича, 12	17,48	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
101	Ул. Серафимовича, 27	24,81	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
102	Ул. Серафимовича, 33	15,94	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
103	Ул. Серафимовича, 35	21,99	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
104	Ул. Серафимовича, 58	21,97	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					
105	Ул. Серафимовича, 64	25,72	от 01.11.2018 №1832р	ООО «Управляющая компания «Облик»					

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 сентября 2018 г. № 1186

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 16.10.2014 № 845 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 26.09.2013 № 645» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 2, 5, 31, 41, 42.

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24.07.2015 № 651 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменения, исключив пункты: 1, 6, 7.

4. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 25.09.2015 № 804 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394» изменения, исключив пункты: 2 - 5, 8, 9, 10, 12 - 19.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.10.2016 № 1125 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394» (с изменением) изменения, исключив пункты: 5 - 22, 24, 26 - 29.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19.05.2017 № 530 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 28.09.2015 № 819» (с изменением) изменение, исключив пункт 65.

7. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 08.08.2017 № 931 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 28.09.2015 № 819» (с изменением) изменение, исключив пункт 65.

8. Признать утратившими силу пункты 2, 8, 11, 12, 13, 21, 22 приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18.04.2018 № 459 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 16.09.2016 № 1034 и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 10.10.2014 № 829».

9. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

10. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1186

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 21	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
2	Ул. Адмирала Кузнецова, 21, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
3	Ул. Адмирала Кузнецова, 21, корп. 3	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
4	Ул. Адмирала Кузнецова, 22, корп. 1	15,94	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
5	Ул. Адмирала Кузнецова, 24	15,94	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
6	Ул. Адмирала Кузнецова, 26	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
7	Ул. Адмирала Кузнецова, 32	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
8	Ул. Беломорская, 38	25,64	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
9	Ул. Валякина, 34	22,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
10	Наб. Георгия Седова, 20	19,08	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
11	Ул. Гуляева, 109	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
12	Ул. Гуляева, 109, корп. 1	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
13	Ул. Гуляева, 118, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
14	Ул. Гуляева, 120, корп. 4	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
15	Ул. Гуляева, 121, корп. 1	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
16	Ул. Катарина, 7	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
17	Ул. Кедрова, 19, корп. 1	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
18	Ул. Кедрова, 22, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»

19	Ул. Кедрова, 39	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
20	Ул. Кедрова, 43	26,78	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
21	Ул. Корпусная, 5	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
22	Ул. Корпусная, 10, корп. 1	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
23	Ул. Корпусная, 11	27,64	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
24	Ул. Красных партизан, 4	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
25	Ул. Красных партизан, 4, корп. 1	19,73	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
26	Ул. Красных партизан, 4, корп. 2	19,73	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
27	Ул. Красных партизан, 32	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
28	Ул. Красных партизан, 33	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
29	Ул. Красных партизан, 39	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
30	Ул. Кузнечевская, 20	22,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
31	Ул. Литейная, 3	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
32	Ул. Маяковского, 54, корп. 1	26,29	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
33	Ул. Маяковского, 58	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
34	Ул. Мещерского, 2	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
35	Ул. Мещерского, 4	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
36	Ул. Мещерского, 8	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
37	Ул. Мещерского, 10	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
38	Ул. Мещерского, 30	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
39	Ул. Михайловой Т.П., 19	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
40	Просп. Никольский, 114	19,73	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
41	Просп. Никольский, 116	19,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
42	Ул. Полярная, 23	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
43	Ул. Советская, 50	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
44	Ул. Советская, 54	21,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
45	Ул. Советская, 57	19,91	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
46	Ул. Советская, 63, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
47	Ул. Советская, 77	15,29	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
48	Ул. Терехина, 60	24,98	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
49	Ул. Терехина, 69	19,73	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
50	Ул. Челюскинцев, 6	21,28	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
51	Ул. Челюскинцев, 8	24,59	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
52	Ул. Ярославская, 37	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
53	Ул. Ярославская, 52, корп. 2	15,94	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
54	Ул. Ярославская, 56	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
55	Ул. Ярославская, 57	20,62	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
56	Ул. Ярославская, 59	22,32	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
57	Ул. Ярославская, 75	23,58	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»
58	Ул. Ярославская, 77	27,99	от 01.11.2018 №1896р/2	ООО «Управляющая компания «Облик»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1187

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27.07.2018 № 946, о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 10.03.2017 № 244 и о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.08.2018 № 973

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утверж-

денного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07.02.2017 № 139 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменение, исключив пункт 1.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 31.03.2017 № 331 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменение, исключив пункт 2.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 21.04.2017 № 416 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 5.

5. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27.07.2018 № 946 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск», и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 11.08.2015 № 720» следующие изменения:

а) в наименовании слова «, и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 11.08.2015 № 720» исключить;

б) пункт 7 изложить в следующей редакции:
«7. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 11.08.2015 № 720 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменение, исключив пункт 5.»

6. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 10.03.2017 № 244 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 24.12.2015 № 101».

7. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.08.2018 № 973 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.02.2014 № 100».

8. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 5 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 03 августа 2018 года.

Положения пункта 7 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 10 августа 2018 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1187

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Володарского, 19	17,50	от 26.12.2016 № 8	ООО «ЖЭУ ЗАВ ремстрой»
2	Просп. Ленинградский, 1	17,04	от 22.02.2017 № 11	ООО «ЖЭУ ЗАВ ремстрой»
3	Просп. Обводный канал, 36	16,50	от 31.01.2017 № 9	ООО «ЖЭУ ЗАВ ремстрой»
4	Наб. Северной Двины, 12	20,40	от 17.03.2017 № 16	ООО «ЖЭУ ЗАВ ремстрой»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 г. № 1189

Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», предоставление которых посредством комплексного запроса не осуществляется

В соответствии с подпунктом 3 пункта 15, пунктом 13 статьи 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Перечень муниципальных услуг) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», предоставление которых посредством комплексного запроса не осуществляется, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Органам Администрации муниципального образования «Город Архангельск», предоставляющим муниципальные услуги в соответствии с Перечнем муниципальных услуг, внести изменения в действующие административные регламенты муниципальных услуг.

4. Признать утратившими силу:

а) постановления мэрии города Архангельска:

от 19.12.2013 № 955 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

от 04.03.2014 № 168 «О внесении изменений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами мэрии города через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

б) постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск»: от 18.11.2016 № 1310 «О внесении изменений и дополнения в постановление мэрии города Архангельска от 19.12.2013 № 955 и перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами мэрии города через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

от 29.06.2018 № 822 «О внесении дополнений в перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1189

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

№ п/п	Название муниципальной услуги
1.	Выдача разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
2.	Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального образования «Город Архангельск»
3.	Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков, находящихся на территории муниципального образования «Город Архангельск»
4.	Выдача справок о присвоении либо подтверждении почтовых адресов объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
5.	Принятие решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое на территории муниципального образования «Город Архангельск»
6.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории муниципального образования «Город Архангельск»
7.	Принятие решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования «Город Архангельск»
8.	Выдача выписок из реестра муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Город Архангельск»
9.	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных бюджетных и казенных образовательных учреждениях муниципального образования «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
10.	Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учет и предоставление им жилых помещений по договорам социального найма
11.	Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях оказания мер социальной поддержки за счет средств городского бюджета
12.	Предоставление разрешений на вступление в брак лиц, достигших возраста 16 лет и не достигших возраста 18 лет, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск»
13.	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования «Город Архангельск», реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
14.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории муниципального образования «Город Архангельск»
15.	Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск»
16.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования «Город Архангельск»
17.	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма другого жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения на территории муниципального образования «Город Архангельск»
18.	Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях для предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
19.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Архангельск»
20.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
21.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»

22.	Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании «Город Архангельск»
23.	Выдача специальных разрешений на движение транспортного средства, осуществляющего перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности
24.	Предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск»

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 28.09.2018 № 1189

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» через государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», предоставление которых посредством комплексного запроса не осуществляется

№ п/п	Название муниципальной услуги
1.	Выдача разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
2.	Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального образования «Город Архангельск»
3.	Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков, находящихся на территории муниципального образования «Город Архангельск»
4.	Выдача справок о присвоении либо подтверждении почтовых адресов объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
5.	Принятие решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое на территории муниципального образования «Город Архангельск»
6.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории муниципального образования «Город Архангельск»
7.	Принятие решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования «Город Архангельск»
8.	Выдача выписок из реестра муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Город Архангельск»
9.	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных бюджетных и казенных образовательных учреждениях муниципального образования «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
10.	Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учет и предоставление им жилых помещений по договорам социального найма
11.	Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях оказания мер социальной поддержки за счет средств городского бюджета
12.	Предоставление разрешений на вступление в брак лиц, достигших возраста 16 лет и не достигших возраста 18 лет, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск»

13.	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования «Город Архангельск», реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
14.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории муниципального образования «Город Архангельск»
15.	Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск»
16.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования «Город Архангельск»
17.	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма другого жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения на территории муниципального образования «Город Архангельск»
18.	Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях для предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
19.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Архангельск»
20.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
21.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»
22.	Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании «Город Архангельск»
23.	Выдача специальных разрешений на движение транспортного средства, осуществляющего перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности
24.	Предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 октября 2018 г. № 1194

О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 77 «Морошка», для граждан и юридических лиц

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком принятия решений об

установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 77 «Морошка», для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Архангельска от 17.04.2014 № 325 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Начальная школа – детский сад № 77», для граждан и юридических лиц».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 01.10.2018 № 1194

Размер платы за услуги,
оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 77 «Морошка», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1.	Проведение занятий в студии раннего развития «Вместе с мамой»	Дети в возрасте от 1,5 до 3 лет	Руб./ занятие с одного человека	200,00
2.	Проведение занятий в кружке «Лесенка успеха»	Воспитанники в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
3.	Проведение занятий в кружке «Радуга красок»	Воспитанники в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	120,00
4.	Проведение занятий в кружке «Английский язык для малышей»	Воспитанники в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
5.	Проведение занятий в спортивном кружке «Здоровым быть здорово!»	Воспитанники в возрасте от 5 до 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
6.	Проведение занятий учителем-логопедом	Дети в возрасте от 4 до 6 лет	Руб./ занятие с одного человека	400,00

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 октября 2018 г. № 1195

О внесении дополнения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.02.2018 № 140

1. Дополнить приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.02.2018 № 140 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Средняя школа № 8», для граждан и юридических лиц» пунктом 14 следующего содержания:

«14. Преподавание специального курса по информатике	Учащиеся 9 классов	Руб./курс с одного человека	2167,00».
---	--------------------	-----------------------------	-----------

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 октября 2018 г. № 1196

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07.07.2017 № 776 и изменения в приложение к нему

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07.07.2017 № 776 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в группах продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования «Город Архангельск», реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.02.2016 № 198 и признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24.01.2017 № 79» следующие изменения:

- а) исключить пункт 5;
- б) пункт 6 считать пунктом 5.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07.07.2017 № 776 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в группах продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования «Город Архангельск», реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.02.2016 № 198 и признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24.01.2017 № 79» изменение, изложив пункт 6 таблицы № 2 в следующей редакции:

«6	«Средняя школа № 10»	140».
----	----------------------	-------

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов) избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума. Кандидат: Афонисев Александр Валерьевич.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов) избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума. Кандидат: Чижов Сергей Андреевич.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата Артемьев Игорь Викторович.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов) избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума. Кандидат: Афонисев Александр Валерьевич.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов) избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума. Кандидат: Чижов Сергей Андреевич.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата Артемьев Игорь Викторович.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов) избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума. Кандидат: Афонисев Александр Валерьевич.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов) избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума. Кандидат: Чижов Сергей Андреевич.

и повышения инвестиционной привлекательности региона установлен такой показатель, как доля земельных участков с границами, сведения о которых содержатся в ЕГРН.
Так, на территории Архангельской области и Ненецкого автономного округа к концу 2019 года уже 70 процентов земельных участков должны иметь установленные в соответствии с действующим законодательством границы.

Зачем земельным участкам нужно устанавливать границы?
Сведения обо всех объектах недвижимости должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Более того, для каждого субъекта Российской Федерации целевыми моделями упрощения процедур ведения бизнеса

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 октября 2018 г. № 1199

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 02.10.2018 № 1199

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воскресенская, 116	24,50	от 29.06.2018 б/н	ООО «РСК «Метелица +»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 октября 2018 г. № 1200

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 16.09.2016 № 1033

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 16.09.2016 № 1033 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 31.07.2013 № 518» (с изменениями) изменение, исключив пункт 10.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 02.10.2018 № 1200

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Мещерского, 5	25,00	от 20.06.2018 № 1	ООО «УК «НИКОЛЬСКИЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 октября 2018 г. № 1201

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.06.2017 № 590, о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 05.08.2015 № 697 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 08.07.2016 № 795

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.06.2017 № 590 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 26.12.2013 № 983» (с изменением) изменения, исключив пункты: 18 – 25, 27 – 33, 51, 60 – 63, 72 – 79, 137 - 142.

3. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 05.08.2015 № 697 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.03.2014 № 240».

4. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 08.07.2016 № 795 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 229».

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 02.10.2018 № 1201

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Дачная, 4	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
2	Ул. Емельяна Пугачева, 6	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
3	Ул. Емельяна Пугачева, 8	22,32	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
4	Ул. Емельяна Пугачева, 10	22,32	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
5	Ул. Емельяна Пугачева, 10, корп. 1	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
6	Ул. Калинина, 14	29,45	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
7	Ул. Калинина, 17	19,73	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
8	Ул. Калинина, 22	28,98	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
9	Ул. Калинина, 29, корп. 1	24,58	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
10	Ул. Кооперативная, 17	20,62	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
11	Ул. Красной Звезды, 1, корп. 1	19,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
12	Ул. Ленина, 8	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
13	Ул. Ленина, 8, корп. 1	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
14	Ул. Ленина, 10	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
15	Ул. Ленина, 18	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
16	Ул. Ленина, 22, корп. 1	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
17	Ул. Ленина, 24	26,02	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
18	Ул. Молодежная, 1, корп. 1	22,32	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
19	Ул. Овощная, 12, корп. 1	22,32	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
20	Ул. Октябрат, 20	20,62	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
21	Ул. Октябрат, 22	20,62	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
22	Ул. Октябрат, 30	20,62	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
23	Ул. Полосная, 1	26,63	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
24	Ул. Почтовая, 1	26,60	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
25	Ул. Почтовая, 4	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
26	Ул. Почтовая, 6	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
27	Ул. Почтовая, 7, корп. 1	20,61	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
28	Ул. Почтовая, 8	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
29	Ул. Почтовая, 11	21,32	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
30	Ул. Почтовая, 19	21,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
31	Ул. Чкалова, 5	20,62	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»

32	Ул. Чкалова, 10	21,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
33	Ул. Чкалова, 13	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
34	Ул. Чкалова, 14	21,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
35	Ул. Чкалова, 16	21,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
36	Ул. Чкалова, 18, корп. 2	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»
37	Ул. Чкалова, 25	22,97	от 01.11.2018 №1895р	ООО «Тандем»

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 октября 2018 г. № 1207

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о внесении изменений

в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29.07.2016 № 865 и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 05.08.2015 № 702

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 08.04.2015 № 287 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» изменения, исключив пункты: 1, 3 – 9.

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24.07.2015 № 660 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 9, 46, 48, 53, 84, 85, 93, 105, 108, 112 - 117, 130.

4. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 05.08.2015 № 695 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменение, исключив пункт 1.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29.07.2016 № 865 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 14.10.2014 № 833» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 2, 8, 39.

6. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 05.08.2015 № 702 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска».

7. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

8. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2018 года.

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 03.10.2018 № 1207

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Анощенкова А.И., 2	22,87	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
2	Ул. Анощенкова А.И., 3	22,87	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
3	Ул. Байкальская, 1	39,90	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
4	Ул. Байкальская, 1, корп. 2	23,51	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
5	Ул. Буденного С.М., 10	23,48	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
6	Ул. Герцена, 5	27,12	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
7	Ул. Гидролизная, 4	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
8	Ул. Гидролизная, 5	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
9	Ул. Гидролизная, 8	21,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
10	Ул. Гидролизная, 9	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
11	Ул. Лесозащитная, 3, корп. 1	29,88	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
12	Ул. Лесотехническая, 7	32,19	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
13	Ул. Луганская, 18	28,04	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
14	Ул. Михаила Новова, 4	22,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
15	Ул. Михаила Новова, 9	22,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»

16	Ул. Михаила Новова, 25	22,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
17	Ул. Победы, 45	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
18	Ул. Победы, 81	19,73	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
19	Ул. Победы, 102, корп. 1	22,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
20	Ул. Победы, 102, корп. 2	22,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
21	Ул. Победы, 106, корп. 1	22,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
22	Ул. Победы, 116, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
23	Ул. Победы, 120, корп. 2	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
24	Ул. Победы, 124, корп. 1	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
25	Ул. Победы, 126	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
26	Ул. Победы, 132	22,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
27	Ул. Производственная, 18, корп. 1	30,62	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
28	Ул. Родионова, 18	21,97	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
29	Ул. Стахановская, 47, корп. 1	25,77	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
30	Ул. Стахановская, 48	25,77	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
31	Ул. Стахановская, 49	20,89	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
32	Ул. Стахановская, 50	25,77	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
33	Ул. Торговая, 108, корп. 1	30,59	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
34	Ул. Школьная, 162	31,42	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
35	Ул. Школьная, 164	31,70	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
36	Ул. Школьная, 168	31,69	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
37	Ул. Школьная, 169	31,22	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
38	Ул. Школьная, 170	31,03	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
39	Ул. Школьная, 171	30,41	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
40	Ул. Школьная, 172	30,83	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
41	Ул. Школьная, 173	27,88	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
42	Ул. Юности, 9	21,32	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»
43	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 21	33,92	от 01.11.2018 №1833р	ООО «УК «Пролетарская»

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 октября 2018 г. № 1208

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.10.2015 № 858 и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17.01.2017 № 40

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.10.2015 № 858 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 7, 26, 27.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17.01.2017 № 40 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 14.10.2015 № 881» изменение, исключив пункт 3.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 03.10.2018 № 1208

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воскресенская, 103	23,71	от 30.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»
2	Просп. Обводный канал, 50	17,17	от 30.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»

3	Просп. Обводный канал, 91	17,17	от 30.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»
4	Просп. Обводный канал, 93	17,17	от 15.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»
5	Проезд Приорова Н.Н., 5	21,14	от 15.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»
6	Ул. Тимме Я., 20, корп. 2	28,42	от 15.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»
7	Ул. Тимме Я., 24, корп. 1	17,17	от 30.08.2018 № 1	ООО «Архангельские коммунальные системы»

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 октября 2018 г. № 1209

**О внесении изменения в состав комиссии
по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот,
детей, оставшихся без попечения родителей,
а также лиц из их числа**

1. Внести в состав комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утвержденный постановлением мэра города Архангельска от 29.08.2011 № 393, (с изменениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 03.10.2018 № 1209

**«СОСТАВ
комиссии по вопросам защиты
жилищных прав детей-сирот, детей,
оставшихся без попечения родителей,
а также лиц из их числа**

Скоморохова Светлана Александровна	-	заместитель Главы муниципального образования «Город Архангельск» по социальным вопросам (председатель комиссии)
Дулепова Ольга Валерьевна	-	начальник управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (заместитель председателя комиссии)
Железникова Елена Константиновна	-	главный специалист отдела опеки и попечительства управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (секретарь комиссии)
Андреева Светлана Федоровна	-	ведущий инженер отдела технического контроля службы по найму жилья муниципального учреждения муниципального образования «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр»
Анциферова Светлана Игоревна	-	заместитель начальника отдела реестра и учета муниципального имущества департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
Кривоногова Любовь Валентиновна	-	ведущий специалист отдела организации финансового обеспечения социальной сферы департамента финансов Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
Кузнецова Галина Александровна	-	главный специалист-юрист управления правового обеспечения организационной, кадровой работы и социальной сферы муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
Лебедева Ирина Ивановна	-	начальник отдела по жилищным вопросам управления развития городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 октября 2018 г. № 1212

**Об уполномочивании департамента городского хозяйства
Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
на подготовку и организацию публичных слушаний
по проектам решений Архангельской городской Думы,
предусматривающим внесение изменений в Правила
благоустройства города Архангельска в части определения
границ прилегающих территорий, требований по закреплению
и содержанию прилегающих территорий, организации стоков ливневых вод**

В соответствии с пунктом 3.2 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Уполномочить департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на подготовку и организацию публичных слушаний по проектам решений Архангельской городской Думы, предусматривающим внесение изменений и дополнений в Правила благоустройства города Архангельска, утвержденные решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, в части определения границ прилегающих территорий, требований по закреплению и содержанию прилегающих территорий, организации стоков ливневых вод.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»**

В.С. Акишин

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 октября 2018 г. № 2881р

**О подготовке документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция пересечения ул.Урицкого
и пр.Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной
и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт транспортной инфраструктуры «ИНТИ» (вх. №19-48/5698 от 12.09.2018):

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения ул.Урицкого и пр.Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск» за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт транспортной инфраструктуры «ИНТИ».

2. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения ул. Урицкого и пр. Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск».

3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения ул.Урицкого и пр.Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск».

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения ул.Урицкого и пр.Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 01.10.2018 № 2881р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция пересечения ул.Урицкого
и пр.Обводный канал и примыкания
ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого
в муниципальном образовании «Город Архангельск»**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения ул.Урицкого и пр.Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск» (далее – документация по планировке территории).

2. Организация – заказчик
Подготовку документации по планировке территории осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт транспортной инфраструктуры «ИНТИ» (зарегистрированное Федеральную налоговую службой по г.Архангельску 28 июня 2011 года за основным государственным регистрационным номером 1112901006613, ИНН 2901216270).

3. Проектная организация
Определяется организацией – заказчиком.

4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

5. Нормативно-правовая база для подготовки документации
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

6. Требования к подготовке документации по планировке территории
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При подготовке документации по планировке территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями), и проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Линейный объект «Реконструкция пересечения ул.Урицкого и пр.Обводный канал и примыкания ул.Розы Шаниной и ул.Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск».

Размещение объекта предусмотреть в границах, указанных в приложении к техническому заданию.

8. Информация о разрешенном использовании земельного участка
Разрешенное использование: для размещения линейного объекта.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не распространяется.

9. Требования к составу и содержанию работ
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».
Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:
раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;
раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным действующим законодательством.

Содержание всех указанных разделов должно соответствовать требованиям Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

Объединение нескольких чертежей раздела 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» и раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны: площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей; образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

10. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе разработки документации по планировке территории должны быть обоснованными.

Основные материалы документации по планировке территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

11. Порядок проведения согласования документации по планировке территории

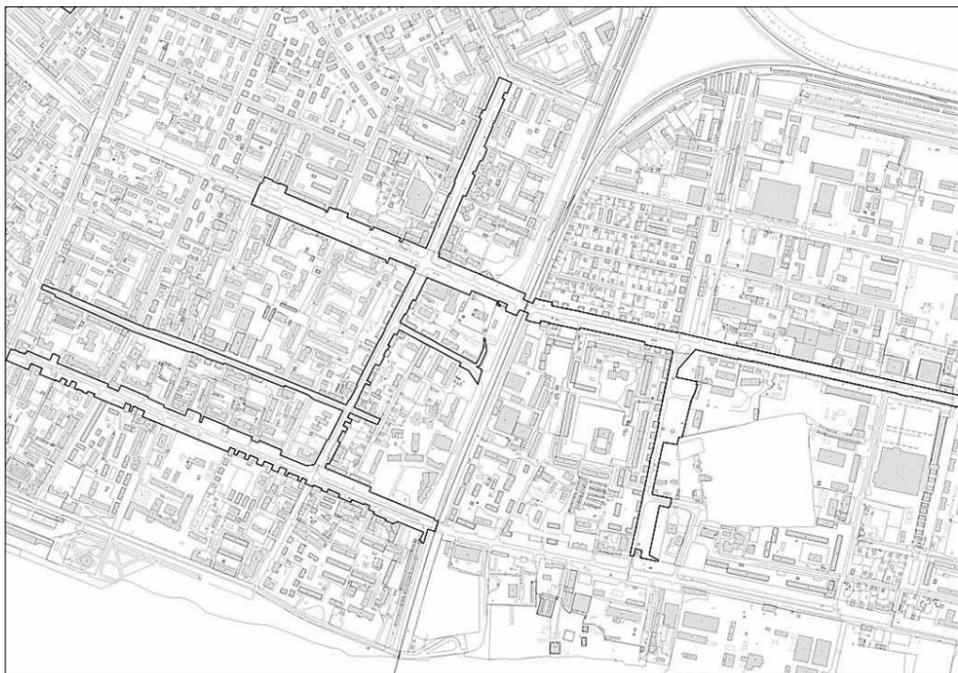
Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

- департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- Администрацией Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные сооружения), находящиеся в пределах границ проектирования; правообладателями земельных участков.

Приложение

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения ул. Урицкого и пр. Обводный канал и примыкания ул. Розы Шаниной и ул. Урицкого в муниципальном образовании «Город Архангельск»

СХЕМА границ проектируемой территории



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 2 октября 2018 г. № 2890р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 мая 2015 года № 1464р «О признании дома № 16 по ул. Мещерского в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу» (с изменением):

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1860 кв.м в кадастровом квартале 29:22:022512, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мещерского, д.16, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 3 мая 2018 года № 633-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска в доме № 16 по ул. Мещерского:

20/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Кругляковой Оксане Алексеевне;

12/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Старовой Светлане Александровне;

20/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Малсуйгеновой Зулихе Узденовне;

19/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Ткачевой Светлане Валерьевне;

61/705 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Гаранину Сергею Ильичу;

62/2115 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Честнейшину Вячеславу Алексеевичу;

62/2115 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Честнейшиной Надежде Юрьевне;

62/2115 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Стратило Кире Андреевне;

11/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Авраменко Андрею Сергеевичу;

38/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Андреевой Светлане Александровне;

20/235 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:185) общей площадью 384,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности Пермогорской Людмиле Леонидовне;

22/294 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Григорьеву Александру Георгиевичу;

6/147 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Кучме Александре Андреевне;

6/147 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Кучме Александру Васильевичу;

58/441 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Ходанову Дмитрию Юрьевичу;

7/147 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Трифанчевой Елене Георгиевне;

8/147 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Крапивиной Светлане Владимировне;

66/441 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Катковой Марине Вячеславовне;

4/49 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Кичаковой Елене Ивановне;

13/294 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:190) общей площадью 384,5 кв.м, принадлежащей на праве собственности Белому Ивану Алексеевичу.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования «Город Архангельск»

В.С. АКИШИН

