



Официальный публикатор муниципальных правовых актов, решений сессий Архангельской городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **72** (862),
20 сентября 2019 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

И снова волнение перед выходом на сцену...

Большим красочным концертом в КЦ «Соломбала-Арт» был дан старт 85-му творческому сезону

Не зря говорят: как творческий сезон встретишь, так его и проведешь. Участники клубных формирований культурного центра открыли его яркой концертной программой и своими номерами сорвали бурю оваций.

– Дочке три года, она очень много поет и танцует дома, поэтому я решила записать ее в вокальную студию «Территория звезд». Концерт нам очень понравился, юные вокалисты и танцоры на высоте, радуется, что в КЦ «Соломбала-Арт» так много кружков для творческого развития детей и взрослых, – поделилась архангелогородка **Наталья Ушакова**.

В концерте приняли участие танцоры хореографического коллектива «Элегия», танцевально-спортивного клуба «Грация», студии «Мечта», объединения «Dragon Glass» и вокалисты студий «Территория звезд» и «Dolce Vita». Яркими выступлениями украсили программу клуб традиционной поморской культуры «Сугревушка», хор ветеранов «Поморочка», а также городской духовой оркестр имени Владимира Васильева. Кроме

«**Концертная программа «На крыльях творческих надежд» задала уверенно позитивный настрой всему сезону**

того, о кружках изобразительного и декоративно-прикладного творчества подробно рассказал фильм объединения «АртЛаб». А успехом в новом творческом сезоне кружковцам пожелал Архангельский Снеговик.

– Я занимаюсь здесь танцами четвертый год, нравится коллектив, руководитель и атмосфера, здесь я обрела друзей. Началу творческого сезона рада. Сегодня выступали с номерами «Модницы» и «Музыканты», снова началось это волнение перед выходом на сцену, но мне это нравится, – рассказала **София Копылова**, участница хореографического коллектива «Элегия».

Концертная программа «На крыльях творческих надежд» задала уверенно позитивный настрой всему сезону. Двери культурного центра были торжественно открыты для новых талантов в восемьдесят пятый раз, сообщает пресс-служба «Соломбалы-Арт».



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА КЦ «СОЛОМБАЛА-АРТ»

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 23 августа 2019 года № 207-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений по внесению
изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктами 17 и 18 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.03.2019 № 9-п, а также на основании протоколов заседаний комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 12.07.2019 № 7 и от 5.08.2019 № 9:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»:

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (по заявлению Чебыкина С.В. вх. № 201-1025 от 30.05.2019) о включении в градостроительный регламент производственной зоны (кодвое обозначение П-2) основного вида разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства» (код 2.2), по причине несоответствия установленным требованиям пункта 5.1 главы V СанПиН 2.2.1/2.1.11200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (по заявлению ЗАО «Северная Роза» вх. № 201-1022 от 30.05.2019) о включении в градостроительный регламент территориальной зоны «МФ-1 – зона многофункционального назначения» основного вида разрешенного использования «размещение зданий и сооружений для занятия спортом» (код 5.1) с целью размещения ледовой арены на земельном участке с кадастровым номером 29:22:023013:3 по причине отсутствия необходимости таких изменений;

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (по заявлению ООО «Союз садоводов России» вх. № 201-1089 от 7.06.2019) об увеличении предельного параметра разрешенного использования «максимальная площадь земельного участка для садоводства» до 3300 кв.м, по причине несоответствия рекомендациям приложения «В» СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» по размерам земельных участков;

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (вх. № 201-1388 от 12.07.2019) об изменении границы производственной зоны П-3 путем увеличения ее площади за счет территории зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками Ж-1 с целью размещения гаражей (бывший ГСК «Лада») по ул. Тарасова по причине нецелесообразности уменьшения площади жилых зон в пользу промышленных зон;

СПО АО «Архангельский Облпотребсоюз» (вх. № 201-1136 от 14.06.2019) об изменении границы санитарно-защитной зоны в районе земельного участка с кадастровым номером 29:22:070301:4, по причине отсутствия установленной санитарно-защитной зоны в границах данного земельного участка.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в муниципальное образование «Город Архангельск» для официально опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления муниципального образования «Город Архангельск» опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр

М. В. Яковлев

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 23 августа 2019 года № 221-р

г. Архангельск

**Об учете предложений при подготовке проекта
внесения изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктами 17 и 18 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.03.2019 № 9-п, а также на основании протоколов заседаний комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 12.07.2019 № 7 и от 5.08.2019 № 9:

1. Учесть при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» следующие предложения:

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (заявление Лоренц С.Ю. вх. №201-1026 от 30.05.2019) о включении в градостроительный регламент территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками (кодвое обозначение Ж1) условно разрешенного вида использования земельных участков «ведение садоводства» (код 13.2);

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (заявление Фатеева Е.В. вх. № 201-1017 от 30.05.2019) о включении в градостроительный регламент территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками и малозатяжных многоквартирных жилых домов (кодвое обозначение Ж-5) условно разрешенного вида использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5);

МТУ Росимушества в Архангельской области и Ненецком автономном округе (вх. № 201-1066 от 05.06.2019) о включении в градостроительный регламент территориальной зоны объектов здравоохранения (кодвое обозначение М-1) основного вида разрешенного использования «государственное управление» (код 3.8.1);

МУП «Водоочистка» (вх. № 201-1402 от 18.07.2019) в части приведения границы территориальной зоны зеленых насаждений специального пользования (ЗНС-2) в соответствие со сведениями содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости относительно земельного участка с кадастровым номером 29:22:041101:46.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в муниципальное образование «Город Архангельск» для официально опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления муниципального образования «Город Архангельск» опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр

М. В. Яковлев

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13 сентября 2019 г. № 1403

**О внесении изменений в постановление Администрации
муниципального образования "Город Архангельск" от 08.02.2019 № 199
и в Порядок организации и проведения процедуры рейтингового голосования
по отбору общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск",
подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии
с муниципальной программой "Формирование современной городской среды
на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

В целях реализации государственной программы Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области (2018-2024 годы)", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22.08.2017 № 330-пп, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.02.2019 № 199 "Об утверждении Порядка организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования "Город Архангельск" изменения, изложив преамбулу и пункт 1 в следующей редакции:

"На основании статьи 33 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановления Правительства Архангельской области от 29.01.2019 № 36-пп "Об организации и проведении на территории Архангельской области рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципальных образований Архангельской области, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке", в целях реализации государственной программы Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области (2018-2024 годы)", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22.08.2017 № 330-пп, руководствуясь статьёй 18 Устава муниципального образования "Город Архангельск", Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования "Город Архангельск".

2. Дополнить раздел 1 "Общие положения" Порядка организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.02.2019 № 199, пунктом 1.9 следующего содержания:

"1.9. Для определения приоритетных общественных территорий, реализуемых в текущем году за счет нераспределенных денежных средств, за счет экономии, образовавшейся по итогам проведенных торгов на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, а также для определения по мере необходимости дополнительных общественных территорий, реализуемых в следующем году, возможно проведение дополнительного рейтингового голосования.

Решение о проведении дополнительного рейтингового голосования принимается на общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" в муниципальном образовании "Город Архангельск".

Срок проведения дополнительного рейтингового голосования не менее 7 календарных дней.

Начало дополнительного рейтингового голосования – с даты извещения, подведение итогов осуществляется общественной комиссией."

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования

"Город Архангельск"

И.В. Годзин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 сентября 2019 г. № 1406

**О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска
от 24.07.2012 № 216 и в Положение о премиях имени М.В.Ломоносова
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Внести в пункт 5 постановления мэрии города Архангельска от 24.07.2012 № 216 "О премиях имени М.В.Ломоносова Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив слова "заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по социальным вопросам Орлову И.В." словами "заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" – руководителя аппарата Емменова Н.В."

2. Внести в Положение о премиях имени М.В.Ломоносова Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 24.07.2012 № 216 (с изменениями), следующие изменения:

в абзаце первом пункта 2.4 раздела 2 "Порядок выдвижения и представления работ на соискание премии" цифры "15" заменить цифрами "20";

в разделе 3 "Порядок рассмотрения работ, подведения итогов конкурса и вручения премии":

в пунктах 3.3, 3.4 и 3.7 слова "управление культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск" заменить словами "департамент организационной работы и общественных связей Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

в пунктах 3.5 и 3.6 слова "управлением культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и "управлением культуры и молодежной политики мэрии города" заменить словами "Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования

"Город Архангельск"

И.В. Годзин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 сентября 2019 г. № 1410

**О внесении дополнений в Правила предоставления
из городского бюджета муниципальным автономным
и бюджетным учреждениям муниципального образования
"Город Архангельск", находящимся в ведении департамента образования
Администрации муниципального образования "Город Архангельск",
субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1
Бюджетного кодекса Российской Федерации**

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным автономным и бюджетным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящимся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.01.2019 № 40 (с изменением и дополнениями), следующие дополнения:

а) пункт 2 дополнить подпунктами 2.28, 2.29 следующего содержания:

"2.28. Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск".

2.29. Реализацию мероприятий антитеррористической защищенности в муниципальных учреждениях муниципального образования "Город Архангельск";

б) абзац второй пункта 3 после цифр "2.27" дополнить цифрами ", 2.28, 2.29".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования

"Город Архангельск"

И.В. Годзин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 сентября 2019 г. № 1411

**О внесении дополнений и изменений в постановление
мэрии города Архангельска от 25.05.2012 № 129 и изменение
в административный регламент предоставления муниципальной услуги
"Выдача разрешений на право организации розничного рынка
на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 25.05.2012 № 129 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на право организации розничного рынка на территории муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями и дополнениями) следующие дополнения и изменения:

дополнить наименование и пункт 1 после слов "Город Архангельск" словами "Архангельской области";

дополнить постановление пунктом 2 следующего содержания:

"2. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), применяются со дня вступления в силу соглашения об информационном взаимодействии между Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" и министерством связи и информационных технологий Архангельской области и в течение срока действия такого соглашения.;"

пункты 2-4 считать пунктами 3-5 соответственно;

пункты 3, 5 исключить;

пункт 4 считать пунктом 3.

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на право организации розничного рынка на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 25.05.2012 № 129 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования

"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 17.09.2019 № 1411

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги
"Выдача разрешений на право организации розничного рынка
на территории муниципального образования" Город Архангельск" Архангельской области"****1. Общие положения**

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на право организации розничного рынка на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" (далее – муниципальная услуга), и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

1.2.1. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются: юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления);
1.2.2. От имени организаций (юридических лиц), указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, вправе выступать: руководитель организации при представлении документов, подтверждающих его полномочия; представитель организации при предоставлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации. В случае оформления доверенности в форме электронного документа она должна быть подписана с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги может быть получена: по телефону; по электронной почте; по почте путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации; при личном обращении заявителя; на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск"; на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций); в помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу (на информационных стендах).
1.3.2. При информировании по телефону, по электронной почте, по почте (путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации) и при личном обращении заявителя:

1) сообщается следующая информация: контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (почтовый адрес, адрес официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер телефона для справок, адрес электронной почты); график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями в целях оказания содействия при подаче запросов заявителей в электронной форме; график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия; сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих;

2) осуществляется консультирование по порядку предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа Администрации, в который позвонил гражданин, должности, фамилии, имени и отчестве принявшего телефонный звонок муниципального служащего Администрации. Время разговора не должно превышать 10 минут (за исключением случаев консультирования по порядку предоставления муниципальной услуги в электронной форме). При невозможности муниципальному служащему, принявшему телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другого муниципального служащего либо позвонившему гражданину должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, или указан иной способ получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Обращения заявителей по электронной почте и их письменные запросы рассматриваются в Администрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" и Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления".

1.3.3. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" размещается следующая информация: текст настоящего административного регламента; контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу; график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями в целях оказания содействия при подаче запросов заявителей в электронной форме; график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;

образцы заполнения заявителями бланков документов; информация о порядке обращения за получением результата муниципальной услуги в электронной форме, в том числе образцы заполнения заявителями интерактивных электронных форм документов на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (в случае предоставления муниципальной услуги в электронном виде);

порядок получения консультаций (справок) о предоставлении муниципальной услуги; сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих.

1.3.4. На Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента;

информация, указанная в пункте 22 Положения о формировании и ведении Архангельского регионального реестра государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 декабря 2010 года № 408-пп.

1.3.5. В помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

"Выдача разрешений на право организации розничного рынка на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области".

2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

2.2.1. Муниципальная услуга исполняется непосредственно Администрацией в лице департамента экономического развития Администрации.

Прием заявления о предоставлении муниципальной услуги и выдача результата осуществляется в отделе регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации.

2.2.2. В предоставлении муниципальной услуги участвуют: департамент контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации; инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску; управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому Автономному округу.

В ходе предоставления муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации, органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 21 марта 2012 года № 410.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

выдача разрешения на право организации розничного рынка (продление срока действия, переоформление); отказ в выдаче разрешения на право организации розничного рынка (продлении срока действия, переоформлении).

2.4. Сроки при предоставлении муниципальной услуги

2.4.1. Сроки выполнения отдельных административных процедур и действий: 1) регистрация запроса заявителя: при поступлении запроса заявителя в электронной форме – в день поступления запроса заявителя (начала рабочего дня – в отношении запросов заявителей, поступивших во внерабочее время); при поступлении запроса заявителя иным способом – в день поступления запроса заявителя; 2) рассмотрение вопроса о выдаче (либо об отказе в выдаче) разрешения на право организации розничного рынка составляет 27 календарных дней; рассмотрение вопроса о продлении срока действия, переоформлении разрешения на право организации розничного рынка (либо об отказе в продлении срока действия, переоформлении) разрешения на право организации розничного рынка составляет 12 календарных дней;

3) передача документов, предусмотренных пунктом 3.2.9 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, осуществляется в течение одного дня после подписания документов, предусмотренных пунктом 3.2.9 настоящего административного регламента;

4) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги осуществляется в течение одного дня после передачи документов, предусмотренных пунктом 3.2.9 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов.

2.4.2. Максимальный срок ожидания в очереди:

при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги – не более 15 минут;

при получении результата предоставления муниципальной услуги – не более 15 минут.

2.4.3. Общий срок предоставления муниципальной услуги:

выдача разрешения на право организации розничного рынка составляет 30 календарных дней со дня поступления запроса заявителя;

продление срока действия, переоформление разрешения на право организации розничного рынка составляет 15 календарных дней со дня поступления запроса заявителя.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";

Федеральный закон от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления";

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации";

постановление Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861 "О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)";

постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 "О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг";

постановление Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг";

постановление Правительства Российской Федерации от 10 марта 2007 года № 148 "Об утверждении правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка;

закон Архангельской области от 23 мая 2007 года № 359-18-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области по организации розничных рынков на территории Архангельской области";

постановление Правительства Архангельской области от 28 декабря 2010 года № 408-пп "О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме";

постановление Правительства Архангельской области от 5 апреля 2011 года № 102-пп "О создании государственной информационной системы Архангельской области "Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия";

постановление Правительства Архангельской области от 19 февраля 2013 года № 63-пп "Об утверждении плана организации розничных рынков на территории Архангельской области";

постановление Администрации Архангельской области от 25 мая 2007 года № 106-па "Об утверждении форм документов, необходимых для соблюдения Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка";

решение Архангельской городской Думы от 21 марта 2012 года № 410 "Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг";

решение Архангельской городской Думы от 25 ноября 2015 года № 291 "Об утверждении Положения об Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 июня 2012 года № 164 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 октября 2016 года № 1192 "Об утверждении положения о департаменте экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

2.6.1. Для получения результата муниципальной услуги заявитель представляет (далее – запрос заявителя):

1) заявление о предоставлении, переоформлении, продлении срока действия разрешения на право организации розничного рынка, в котором указываются:

полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, место расположения объекта или объектов недвижимости, где предполагается организовать рынок, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц;

идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;

тип рынка, который предполагается организовать;

2) учредительные документы.

2.6.2. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или ее удостоверенную копию, включающую сведения о постановке юридического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица;

2) документ, подтверждающий право на объект или объекты недвижимости, расположенные на территории, в пределах которой предполагается организовать рынок.

2.6.3. Если заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах 1-2 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, орган Администрации, предоставляющий муниципальную услугу, должен самостоятельно запросить их путем направления межведомственных информационных запросов в порядке, предусмотренном пунктом 3.2.3 настоящего административного регламента.

2.6.4. Документ, предусмотренный подпунктом 1 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, составляется в свободной форме. Рекомендуемая форма заявления приведена в приложении к настоящему административному регламенту.

2.6.5. Документы, предусмотренные подпунктом 2 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, представляются в виде нотариально заверенных копий или оригиналов, в случае, если верность копий не удостоверена нотариально.

Документ, предусмотренный подпунктом 1 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, представляется в виде оригинала или удостоверенной копии.

Документ, предусмотренный подпунктом 2 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, представляется в виде удостоверенной копии.

Копии документов должны полностью соответствовать подлинникам документов. Электронные документы должны полностью соответствовать документам на бумажном носителе.

2.6.6. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, представляются одним из следующих способов: подаются заявителем лично в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации;

направляются почтовым отправлением в Администрацию;

направляются через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций). Формирование запроса заявителя в электронной форме осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) без необходимости дополнительной подачи запроса заявителя в какой-либо иной форме.

При обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) с использованием единой системы идентификации и аутентификации, заявитель имеет право использовать простую электронную подпись при обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

2.6.7. Администрация не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов Администрации, органов местного самоуправления, государственных органов, организаций и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования "Город Архангельск";

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
 истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
 выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностных лиц Администрации, муниципального служащего при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются следующие обстоятельства:

- 1) лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 1.2.1 и 1.2.2 настоящего административного регламента;
 - 2) заявитель представил неполный комплект документов, установленный пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента;
 - 3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям пунктов 2.6.1, 2.6.5, 2.6.6 настоящего административного регламента;
- 2.7.2. Не допускается отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Не допускается повторный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.8.1. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.8.2. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги являются следующие обстоятельства:
 отсутствие права на объект или объекты недвижимости в пределах территории, на которой предполагается организовать рынок в соответствии с планом организации розничных рынков на территории Архангельской области; несоответствие места расположения объекта или объектов недвижимости, принадлежащих заявителю, а также типа рынка, который предполагается организовать, плану организации розничных рынков на территории Архангельской области;
 заявление о предоставлении, продлении срока действия, переоформлении разрешения на право организации розничного рынка и документы, указанные в подпункте 2 пункта 2.6.1 и пункте 2.6.2 настоящего административного регламента, содержат недостоверные сведения.

Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги по основанию, предусмотренному пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

2.9. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемом) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.

2.10. Порядок, размер и основания взимания платы с заявителя при предоставлении муниципальной услуги

Плата за предоставление муниципальной услуги не взимается.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

2.11.1. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, названия соответствующего подразделения органа, фамилий, имен и отчеств муниципальных служащих Администрации, организующих предоставление муниципальной услуги, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей.

Прием заявителей осуществляется в специально предназначенных для этого помещениях Администрации. Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами для возможности оформления документов.

В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с информацией, предусмотренной пунктом 1.3.3 настоящего административного регламента.

2.11.2. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая:

- условия для беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется муниципальная услуга;
- возможность самостоятельного, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги передвижения по зданию, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, входа в такое здание и выхода из него;
- возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием кресла-коляски, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги;
- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- дублирование необходимой для получения муниципальной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уяснении порядка предоставления муниципальной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата муниципальной услуги действий;
- оказание служащими, организующими предоставление муниципальной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.12.1. Показателями доступности муниципальной услуги являются: предоставление заявителям информации о правилах предоставления муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 1.3 настоящего административного регламента;

обеспечение заявителям возможности обращения за предоставлением муниципальной услуги через представителя;

обеспечение заявителям возможности взаимодействия с Администрацией в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) официальный информационный Интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск";

запись на прием в Администрацию для подачи запросов о предоставлении муниципальной услуги (заявлений с прилагаемыми к ним документами);

размещение на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и обеспечение возможности их копирования и заполнения в электронной форме;

обеспечение заявителям возможности направлять запросы о предоставлении муниципальной услуги (заявления с прилагаемыми к ним документами) в электронной форме, прием и регистрация этих запросов Администрацией; обеспечение заявителям возможности осуществлять с использованием Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) мониторинг хода движения дела заявителя;

бесвозмездность предоставления муниципальной услуги.

2.12.2. Показателями качества муниципальной услуги являются:

- отсутствие случаев нарушения сроков при предоставлении муниципальной услуги;
- отсутствие случаев удовлетворения в судебном порядке заявлений заявителей, оспаривающих решения и действия (бездействия) Администрации, её должностных лиц, муниципальных служащих;
- отсутствие случаев назначения административных наказаний в отношении должностных лиц, муниципальных служащих Администрации за нарушение законодательства об организации предоставления муниципальных услуг;
- количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги не более двух раз.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:
 1) регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
 2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги;
 3) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.1. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги

3.1.1. Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является получение Администрацией запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги (пункт 2.6.1 настоящего административного регламента).

Запросы заявителей, поступившие в Администрацию через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), принимаются муниципальным служащим Администрации, ответственным за рассмотрение вопроса о выдаче разрешения на право организации розничного рынка на территории муниципального образования "Город Архангельск" (далее – муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче разрешения на право организации розничного рынка).

В целях регистрации запроса заявителя муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, в срок, указанный в подпункте 1 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, проверяет полноту и правильность оформления полученных документов и устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (подраздел 2.7 настоящего административного регламента).

Запросы заявителей, поступившие в Администрацию в электронной форме во вне рабочее время, подлежат рассмотрению в целях их регистрации или принятия решения об отказе в приеме документов в начале очередного рабочего дня до рассмотрения запросов заявителей, поступающих иными способами в Администрацию.

3.1.2. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов в соответствии с подпунктом 1 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, подготавливает уведомление об отказе в приеме документов.

В случае наличия оснований для отказа в приеме документов в соответствии с подпунктами 2,3 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, подготавливает уведомление о необходимости устранения нарушений в оформлении заявления о выдаче разрешения на право организации розничного рынка и (или) представления отсутствующих документов по форме, утвержденной постановлением Администрации Архангельской области от 25.05.2007 № 106-па.

В уведомлении указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит, и в случаях, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, перечень недостающих документов и (или) документов, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям.

Уведомление о необходимости устранения нарушений в оформлении заявления о выдаче разрешения на право организации розничного рынка и (или) представления отсутствующих документов подписывается руководителем органа Администрации, осуществляющего прием документов, и вручается заявителю лично (в случае его явки) либо направляется заявителю:

почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги посредством почтового отправления. При этом заявитель возвращаются представленные им документы;

через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);

любым из способов, предусмотренных абзацами третьим и четвертым настоящего пункта, – если заявитель указал на такой способ в запросе.

3.1.3. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию на бумажном носителе, муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов регистрирует запрос заявителя в системе электронного документооборота "Дело" и направляет его муниципальному служащему, ответственному за рассмотрение вопроса о выдаче разрешений на право организации розничного рынка.

В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче разрешений на право организации розничного рынка:

принимает запрос заявителя в Архангельской региональной системе исполнения регламентов и обеспечивает его регистрацию в системе электронного документооборота "Дело";

направляет заявителю в Архангельской региональной системе исполнения регламентов уведомление о приеме и регистрации запроса.

3.1.4. Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления с прилагаемыми к нему документами или отказ в приеме документов.

3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги

3.2.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче разрешения на право организации розничного рынка в срок, предусмотренный подпунктом 2 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента:

рассматривает заявление и проводит проверку приложенных к нему документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

направляет уведомление о принятии к рассмотрению заявления о выдаче разрешения на право организации розничного рынка по форме, утвержденной постановлением Администрации Архангельской области от 25.05.2007 № 106-па;

проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.3. В случае непредоставления заявителем документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (пункт 2.6.2 настоящего административного регламента), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче разрешения на право организации розничного рынка, направляет межведомственные информационные запросы:

для получения выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – в Инспекцию Федеральной налоговой службы по г. Архангельску;

для получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о правообладателях объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, в пределах которой предполагается организовать рынок – в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому Автономному округу.

Указанные межведомственные информационные запросы направляются через единую систему межведомственного электронного взаимодействия или Архангельскую региональную систему межведомственного электронного взаимодействия.

3.2.4. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче разрешения на право организации розничного рынка, направляет заявителю уведомление об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка по форме, утвержденной постановлением Администрации Архангельской области от 25.05.2007 № 106-па.

В уведомлении об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка (продлении срока действия, переоформлении) указывается конкретное основание для отказа и разъяснение, в чем оно состоит. Уведомление подписывается директором департамента экономического развития Администрации.

3.2.5. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче разрешений на право организации розничного рынка готовит:

проект распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о выдаче разрешения на право организации розничного рынка (продлении срока действия, переоформлении);

разрешение на право организации розничного рынка на территории Архангельской области и уведомление о выдаче разрешения на право организации розничного рынка по формам, утвержденным постановлением Администрации Архангельской области от 25.05.2007 № 106-па.

3.2.6. Уведомление о выдаче разрешения на право организации розничного рынка подписывается директором департамента экономического развития Администрации, проект распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о выдаче разрешения на право организации розничного рынка (продлении срока действия, переоформлении) и разрешение на право организации розничного рынка на территории Архангельской области подписываются Главой Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и передаются муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.2.7. Разрешение на право организации розничного рынка на территории Архангельской области выдается на срок, не превышающий пяти лет.

В случае если юридическому лицу объект или объекты недвижимости, где предполагается организовать рынок, принадлежит на праве аренды, срок действия такого разрешения определяется с учетом срока действия договора аренды.

3.2.8. Разрешение может быть переоформлено только в случае реорганизации юридического лица в форме преобразования, изменения его наименования или типа рынка.

3.2.9. Результатом административной процедуры является подписание:

Главой муниципального образования "Город Архангельск" распоряжения о выдаче разрешения на право организации розничного рынка (продлении срока действия, переоформлении) и разрешения на право организации розничного рынка на территории Архангельской области;

директором департамента экономического развития Администрации уведомления о выдаче разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на право организации розничного рынка.

3.3. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание документов, предусмотренных пунктом 3.2.9 настоящего административного регламента (далее – результат предоставления муниципальной услуги).

3.3.2. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, вручает результат предоставления муниципальной услуги заявителю лично (в случае его явки) либо направляет заявителю:

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2019 г. № 1427

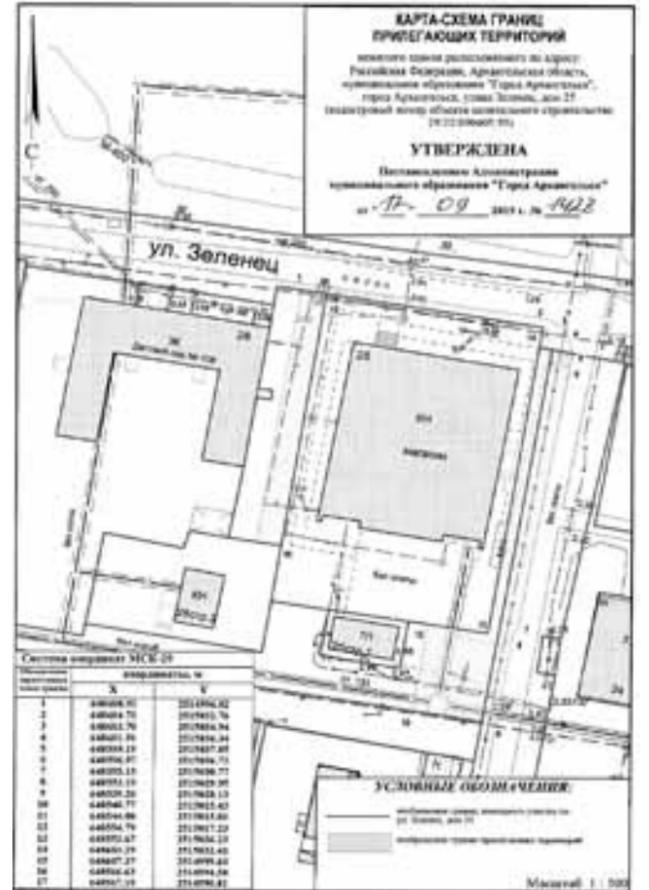
Об утверждении карты-схемы границ
прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Зеленая, дом 50, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:090405:107).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Авдеева А.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2019 г. № 1426

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Кочуринская, дом 63 (кадастровый номер земельного участка 29:22:081001:16).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Авдеева А.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2019 г. № 1429

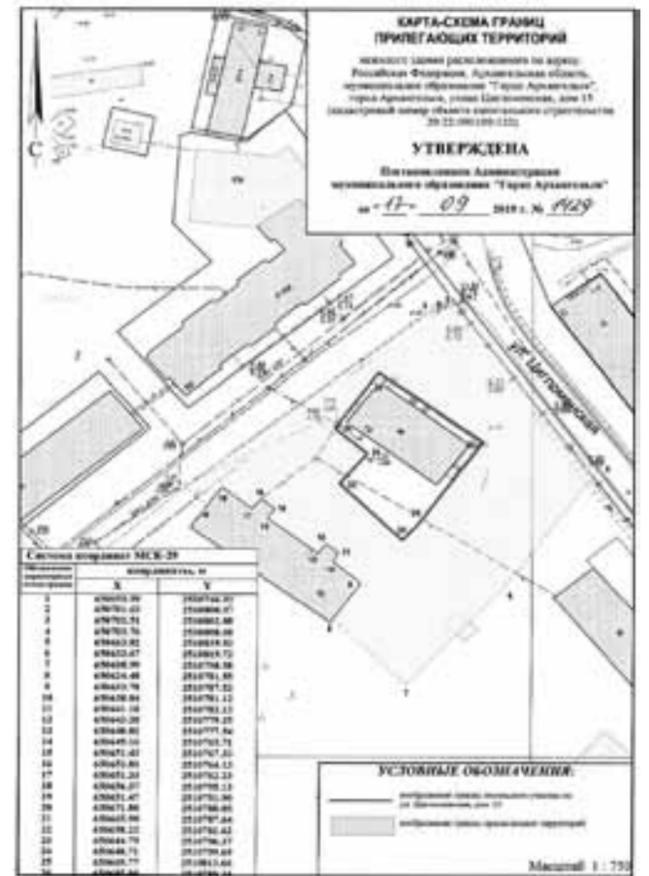
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Цигломенская, дом 15 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:090109:122).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Авдеева А.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2019 г. № 1428

Об утверждении карты-схемы границ
прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Зеленая, дом 25 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:090405:55).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Авдеева А.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

СХЕМА
границ проектированияГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 сентября 2019 г. № 3204р

О внесении изменения в приложение к распоряжению
Главы муниципального образования "Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 3020р

1. Внести в приложение к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 04.09.2019 № 3020р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га", изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
к распоряжению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 18.09.2019 № 3204р

"Приложение
к техническому заданию
на подготовку проекта межевания
территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Пирсовой площадью 6,4028 га

СХЕМА
границ проектированияГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 сентября 2019 г. № 3207р

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки
территории в Ломоносовском территориальном округе
г. Архангельска в границах ул. Урицкого, ул. Тимме Я.,
ул. Смольный Буян, просп. Обводный канал

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах ул. Урицкого, ул. Тимме Я., ул. Смольный Буян, просп. Обводный канал.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Арктической,
об утверждении схемы расположения земельного участка

от "10" сентября 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022701 площадью 70 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Арктической:

"ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции",

проводились в период с "26" августа 2019 года по "6" сентября 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Арктической, об утверждении схемы расположения земельного участка от 9 сентября 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022701 площадью 70 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Арктической:

"ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции".

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"

Д.А. Маслов

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском
территориальном округе г. Архангельска по улице Шестакова А.В.,
об утверждении схемы расположения земельного участка

от "10" сентября 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011308 площадью 253 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Шестакова А.В.:

"ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции",

проводились в период с "26" августа 2019 года по "6" сентября 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Шестакова А.В., об утверждении схемы расположения земельного участка от 9 сентября 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011308 площадью 253 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Шестакова А.В.:

"ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции".

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"

Д.А. Маслов

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного
в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Лодемской,
об утверждении схемы расположения земельного участка

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Гордиенко П.П., председатель правления ТСЖ "Бриз" (исх. 29.08.2019; вх. от 30.08.2019 № 12126; вх. от 02.09.2019 № 12168)	Предложения, замечания: На официальном сайте муниципального образования "Город Архангельск" была размещена информация о начале общественных обсуждений по проекту решения главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом (третья очередь) на земельном участке площадью 2366 кв.м с кадастровым номером 29:22:022546:44, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Терехина (далее по тексту - размещение Объектов застройки). В частности, проектом решения предполагается предоставить застройщику разрешение: на размещение 35 машино-мест для хранения индивидуального транспорта, за пределами границ земельного участка (20 машино-мест с юго-западной стороны, 15 машино-мест с северо-восточной стороны); на размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельного участка (площадка для отдыха, детская площадка, спортивная площадка) с северо-западной стороны;	Рекомендовать не учитывать данные предложения и замечания, в связи с размещением части указанного благоустройства за пределами земельного участка, сформированного для эксплуатации многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Терехина, на землях собственности, на которые не разграничена
2.	Филин С.А. (вх. от 04.09.2019 № 12382)	на размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельного участка (хозяйственная площадка, площадка для сушки белья) с юго-западной стороны. Я возражаю против принятия соответствующего решения, поскольку оно нарушает мои права и законные интересы на основании следующего. Мне на праве общей долевой собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 29:22:022546:45 площадью 11 066 кв.м. Согласно сведениям проектной документации (экспозиции), представленной на официальном сайте муниципального образования "Город Архангельск" по адресу: http://www.arhcity.ru/?page=2418/0 , предполагаемые для размещения машино-места и площадки общего пользования различного назначения (далее по тексту - Объекты застройки) предположительно могут находиться в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:022546:45, находящегося в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина в г. Архангельске. Иного из представленных документов не следует. Я и другие собственники указанного земельного участка своего разрешения на размещение Объектов застройки на принадлежащем нам участке не давали. Более того, предполагаемые к размещению машино-места, особенно с юго-западной стороны в количестве 20 шт., находятся в непосредственной близости от многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина в г. Архангельске. В соответствии с п. 18 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 автостоянки, количеством от 11 до 50 машино-мест, должны размещаться от фасадов жилых домов и торцов с окнами на расстоянии не менее 15 метров. Согласно сведениям проектной документации (экспозиции), указанная норма не соблюдается, расстояние от фасада дома № 6 по ул. Терехина до автостоянки с юго-западной стороны по собственным замерам составляет менее 15 м. Размещение хозяйственной площадки с юго-западной стороны, очевидно представляющей площадку для установки контейнеров, нарушает требования п. 2.2.3 СанПиН 42-128-4690-88, в соответствии с которым площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Таким образом, предоставление разрешения на размещение Объектов застройки нарушит ряд санитарных правил и норм, а также мои права и законные интересы как собственника жилого помещения. Кроме того, размещенная информация не содержит также согласований (разрешений) владельцев инженерных коммуникаций, что является непосредственным препятствием для размещения спорных объектов благоустройства за пределами земельного участка строящегося дома. Дополнительно сообщаем, что 21.09.2018 собственниками земельного участка с кадастровым номером 29:22:022546:45 (собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина в г. Архангельска) было принято решение (протокол от 21.09.2018 № 9) об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании "Город Архангельск". В соответствии с разработанной схемой благоустройству подлежат, в том числе территории, на которых предполагается разместить Объекты застройки. Схема благоустройства многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина в г. Архангельске, находящаяся в составе заявки, согласована Департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", а также всеми владельцами инженерных коммуникаций (8 организаций). Соответствующие документы, включая согласованную схему, были сданы в Администрацию Соломбальского территориального округа 01.10.2018. 25.10.2018 состоялось заседание общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" в муниципальном образовании "Город Архангельск", на котором было принято решение допустить заявку ТСЖ "Бриз" до участия в отборе. По результатам отбора заявки ТСЖ "Бриз" не вошла в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году. В настоящее время объявлен отбор дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству в 2020 году, в связи с чем иницировано собрание собственников помещений по соответствующей повестке, которое продлится с 27.08.2019 по 05.09.2019. ТСЖ "Бриз" и собственники жилых помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина представят на отбор заявку, содержащую в себе согласованную Департаментом градостроительства схему благоустройства. В соответствии с Критериями отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020 году на территории муниципального образования "Город Архангельск" (приложение № 4 к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020 году на территории муниципального образования "Город Архангельск") дворовая территория многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина может получить 15 дополнительных баллов как прошедшая в 2017 - 2019 годах является критерием отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020 году на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании которого общественная комиссия осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов. В соответствии с Балльной оценкой критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020 году на территории муниципального образования "Город Архангельск" (Приложение к Критериям отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020 году на территории муниципального образования "Город Архангельск") дворовая территория многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина может получить 15 дополнительных баллов как прошедшая в 2017 - 2019 годах отбор дворовых территорий МКД, но по результатам балльной оценки критериев отбора не включенная в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы. В случае предоставления разрешения на размещение Объектов застройки в соответствии с материалами проектной документации (экспозиции), ТСЖ "Бриз" и собственники жилых помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина не смогут принять участие в отборе дворовых территорий с согласованной Департаментом градостроительства схемой благоустройства.	

		Изменение схемы благоустройства, в свою очередь, означает неполучение дворовой территорией дополнительных 15 баллов за участие в отборе в 2017-2019 годах, поскольку данные баллы могут быть присвоены только дворовой территории с той же схемой благоустройства, которая представлялась в составе заявки на предыдущих отборах. Указанный вывод подтверждается правоприменительной практикой. Так, дворовой территории домов 7 и 9 а/п "Архангельск" дополнительные баллы (за участие в 2017 г.) не начислены ввиду того, что в новой заявке содержится работы, не предусмотренные в предыдущей заявке (позиция 12 раздела Октябрьский округ (16 заявок, 1 отклонена) протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (http://www.arhcity.ru/data/1985/Protokol%206%20ot%2025%2010%202018.pdf)). По результатам заседания согласительной комиссии по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" в муниципальном образовании "Город Архангельск" (протокол № 1 от 25.10.2018) решение по дворовой территории домов 7 и 9 а/п "Архангельск" оставлено без изменения. Таким образом, мои права на участие в очередном отборе дворовых территорий, равно как права всех собственников жилых помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина в г. Архангельске и ТСЖ "Бриз" будут нарушены предоставлением разрешения на размещение Объектов застройки в установленных местах. Кроме того, главной целью приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды", безусловно, является благоустройство городской среды, включая дворовые территории. Территория многоквартирного дома № 6 по ул. Терехина, включая размещение объектов благоустройства за пределами своего земельного участка, может быть благоустроена уже в следующем году, в то время как сам факт благоустройства спорного многоквартирного дома (ЖК "Традиция", 3 очередь) ставится под вопрос в связи с длительной незавершенностью строительства самого дома, отсутствия каких-либо работ на данном объекте на протяжении длительного периода времени. При таких обстоятельствах нет оснований предполагать, что предоставление разрешения на размещение Объектов застройки отвечает целям приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды". В случае предоставления Застройщику спорного разрешения, вынужден буду обратиться с жалобой в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, курирующее реализацию национального проекта, в Администрацию Президента Российской Федерации и органы прокуратуры.	
--	--	--	--

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом (третья очередь) на земельном участке площадью 2366 кв.м с кадастровым номером 29:22:022546:44, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Терехина:
размещение 35 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка (20 машино-мест с юго-западной стороны, 15 машино-мест с северо-восточной стороны);
размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельного участка (площадка для отдыха, детская площадка, спортивная площадка) с северо-западной стороны;
размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельного участка (хозяйственная площадка, площадка для сушки белья) с юго-западной стороны.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"

Д.А. Маслов

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска на территории КИЗ Лето

от "10" сентября 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:020801:18, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска на территории КИЗ Лето:

увеличение количества этажей наземной части здания до 2, проводились в период с "26" августа 2019 года по "6" сентября 2019 года.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки. В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска
на территории КИЗ Лето от 9 сентября 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:020801:18, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска на территории КИЗ Лето: увеличение количества этажей наземной части здания до 2.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"

Д.А. Маслов

реклама
12+

Открытый Архангельск

Новости администрации Архангельска

Сообщение

Вы вступили v

wi 5,8K участников

vk.com/otkrytiarkhangelsk
сообщество администрации Архангельска
в соцсети «ВКонтакте»

Подписывайтесь и всегда будьте в курсе событий

Когда информация ни для кого не секрет

Кадастровая палата разъясняет, какие данные о недвижимости являются общедоступными и как защищены персональные данные собственников

С 2017 года выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) – единственный документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимости. Кроме того, это источник достоверной и объективной информации о квартире, доме, земельном участке, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В Федеральную кадастровую палату поступает много вопросов о том, какие сведения из выписки являются общедоступными, в том числе в режиме онлайн, и как при этом соблюдается закон о защите персональных данных.

Чаще всего выписки из реестра используются для подтверждения права собственности при проведении различных сделок, для определения налоговых обязательств владельца недвижимости, при открытии наследства, оспаривания сделок в судебном порядке, для использования объекта в качестве залога, при подготовке процедуры дарения или оформлении завещания и т. д. Иными словами, сведения из ЕГРН могут понадобиться в различных ситуациях, касающихся объектов недвижимого имущества.

Закон предусматривает возможность получения общедоступной



Любой человек может запросить из ЕГРН информацию о том, кому принадлежит конкретный объект недвижимости, сколько раз этот объект был предметом сделок, каковы характеристики объекта, есть ли обременения. Но есть и сведения ограниченного доступа, например, о содержании правоустанавливающих документов, о правах отдельного лица на принадлежащие ему объекты

информации об объектах недвижимости по запросам любых лиц. Так, к общедоступной информации относятся сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, а также сведения о переходе прав на объект недвижимости – это закреплено законом «О государственной регистрации недвижимости».

Таким образом, любой человек может запросить из ЕГРН информацию о том, кому принадлежит конкретный объект недвижимости, сколько раз этот объект был предметом сделок, каковы характеристики объекта, есть ли обременения.

Но есть и сведения ограниченного доступа, например, о содержании правоустанавливающих документов, о правах отдельного лица на принадлежащие ему объекты. По закону информацию о всех объектах недвижимости, принадлежащих какому-то конкретному лицу, могут получить только собственники и их доверенные лица. Также она предоставляется по запросам органов исполнительной власти

различных уровней, судов, нотариусов, кредитных организаций, т. е. только тех лиц, которые прямо именованы в законе о регистрации недвижимости, и только в рамках непосредственной работы с объектами или их собственником в связи с конкретными делами.

Как подчеркивают эксперты, владелец недвижимости также может запросить справку о лицах, интересовавшихся его собственностью.

Важно отметить, что в рамках выдачи общедоступной информации персональные данные собственников к третьим лицам не попадают.

Проще говоря, вы можете перед проведением сделки запросить информацию об определенном доме, квартире, земельном участке и удостовериться, что он принадлежит именно этому продавцу, что объект не находится в залоге, под арестом и т. д. Но если вы не собственник объекта недвижимости, то не можете просто запросить список объектов, которые принадлежат конкретному лицу, – говорит Надежда Лещенко, эксперт Федеральной кадастровой палаты.

Чаще всего при проведении различных сделок с недвижимостью рекомендуется запросить выписку об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – она относится к общедоступным. И официально подтверждает, что в реестре недвижимости содержатся сведения о кадастровом учете интересующего объекта недвижимости и зарегистрированных на него правах.

Состав сведений в такой выписке зависит от типа объекта, в отношении которого она была запрошена. Она содержит такие данные, как кадастровый номер объекта и дата его присвоения, адрес, площадь, назначение и так далее; информацию о правообладателях, видах права, номер и дату регистрации, а также наличие ограничений прав или обременений. Помимо этого, такая выписка содержит описание местоположения объектов и план расположения помещений, машино-мест в здании, данные о кадастровой стоимости, характерных точках границ и т. п.

Выписка об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости поможет разобраться и с количеством собственников. Объект недвижимости в том числе может находиться в совместной собственности без определения долей (доли предполагаются равными), либо долевой (доли могут быть неравными). При проведении сделок в отношении доли в праве собственности на объект недвижимости необходимо соблюдение правила преимущественной покупки, в соответствии с которыми продавец должен предложить выкупить долю своим со-собственникам (участникам долевой собственности).

Такую выписку рекомендуется получить как можно ближе к планируемой дате, например, сделки купли-продажи объекта недвижимости, так как принципы ведения ЕГРН подразумевают постоянную актуализацию информации. Получив выписку о характеристиках объекта и зарегистрированных на него правах непосредственно перед совершением сделки, гражданин легко проверит правдивость сведений, получаемых от продавца, – говорит Лещенко.

Выписка о переходе прав также будет полезна при подготовке к сделке. Она содержит информацию не только о текущем владельце, но и о предыдущих – с указанием дат регистрации предыдущих переходов права и документах-основаниях.

Как отмечает эксперт Кадастровой палаты Надежда Лещенко, покупателю стоит внимательно отнестись к заинтересовавшему его объекту, если он часто переходил от одного собственника к другому. Например, если каждые месяц-два с ним совершалась сделка и менялся собственник, это может косвенно свидетельствовать о скрытых проблемах, связанных с конкретным объектом недвижимости.

Выписка о переходе прав не включает сведения об ограничени-

ях и обременениях объекта недвижимости; информацию о них можно узнать из выписки о характеристиках объекта.

Многие граждане понимают значимость информации, содержащейся в предоставляемых выписках, и все чаще обращаются к нам за сведениями, – отмечает Алексей Чураков, главный технолог Кадастровой палаты по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. – Только за восемь месяцев текущего года было выдано порядка 70 тысяч выписок об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости и порядка 60 тысяч – о правах отдельного лица на принадлежащие ему объекты, 9 тысяч человек уже получили выписки о переходе прав по заинтересовавшим объектам недвижимости.

Благодаря развитию государственных электронных сервисов по предоставлению различных услуг стало возможно получить выписку из ЕГРН не только в бумажном, но и в электронном виде.

Важно помнить, что полученные гражданином выписки будут иметь равную юридическую силу независимо от того, в какой форме были представлены запрошенные им сведения, – подытожила Надежда Лещенко.

Кстати

Ранее Федеральная кадастровая палата официально запустила сервис по выдаче сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В соответствии с законодательством выдавать сведения об объектах недвижимости ведомство должно в течение трех суток. Сервис <https://spv.kadastr.ru/> позволил сократить время выдачи сведений до нескольких минут. В пилотном режиме сервис заработал для объектов недвижимости 51 региона, которые переведены на ФГИС ЕГРН. С переходом всех субъектов на ЕГРН платформа станет доступна для объектов по всей стране.

«Пинта», «Гинта» и чайный клипер

Морская душа: Необычная выставка открылась в Архангельске

Татьяна ЗАДОРИНА,
заведующая отделом
обслуживания Центральной
городской библиотеки
им. М. В. Ломоносова

«Из истории мореплавления» – под таким названием в Центральной городской библиотеке имени М. В. Ломоносова открылась необычная выставка, представляющая книги по истории мореплавления и модели парусников, маяков и пушек, созданные Славой Николаевичем Лебедевым.

История мореплавления (мирового, российского или арктического) всегда интересовала северян. Не остался в стороне и Слава Николаевич Лебедев, в прошлом старший механик Северного морского пароходства. Большинство архангелогородцев знают его как председателя городской общественной организации «Дети, опаленные во-

йной 1941-1945 гг. (последние свидетели)». Но уже много лет назад Слава Николаевич, мастер на все руки, начал создавать очень точные модели всемирно известных кораблей: чайного клипера, флагманского судна «Санта-Мария», каравелл «Пинта» и «Гинта».

На выставке в библиотеке все желающие смогут познакомиться с копиями исторических парусников и книгами о мореплавлениях и путешественниках, например: «История мореплавления», «Очерки по истории географических открытий», «Сто великих мореплавателей» и многими другими. Также дополняют арт-витрину модели двух маяков и корабельных пушек.

Библиотека имени М. В. Ломоносова благодарит Славу Николаевича Лебедева за эксклюзивные экспонаты и приглашает всех желающих познакомиться с выставкой «Из истории мореплавления» (6+) в часы работы библиотеки.

Всю дополнительную информацию можно получить по телефону: 28-57-05.



■ На выставке в библиотеке все желающие смогут познакомиться с копиями исторических парусников и книгами о мореплавлениях и путешественниках.
ФОТО ПРЕДОСТАВЛЕНО ТАТЬЯНОЙ ЗАДОРИНОЙ

Мельпомена глазами художника

Хорошая идея: Театр на картинах можно увидеть в Октябрьской библиотеке № 2 им. Н. К. Жернакова



Открытие выставки «Театр глазами художника» началось с чтения стихотворения Бориса Пастернака «Быть знаменитым некрасиво...», в котором есть такие строки: «Цель творчества – самоотдача, а не шумиха, не успех. Позорно, ничего не знача, быть притчей на устах у всех».

Шесть мастеров искусства представили свои полотна на суд зрителя: Ольга Махина, Мария Заверни-

на, Елена Гук, Ольга Рехачева, Альберт Ошомков, Елена Минина. Выставка напоминает театральный пролог во времени и пространстве.

У театра есть свой особый язык. Он взаимодействует с нашим воображением, создает образы, обращается к чувствам. Для каждого из художников мир театра открывается со своей стороны. Но всем работам присуща особая поэтичность и возвышенность, ибо театр, как ничто другое, заставляет приподняться над действительностью и увидеть мир глубже и ярче.

На мероприятии прозвучали песни в исполнении Елены Конновой «Театральный пролог» и «Театральный эпилог» на слова Юлия

«Для каждого из художников мир театра открывается со своей стороны. Но всем работам присуща особая поэтичность и возвышенность, ибо театр, как ничто другое, заставляет приподняться над действительностью и увидеть мир глубже и ярче»



Кима. Альберт Ошомков исполнил песни «Кукловод» на стихи Виктора Мосягина и «За кулисами» на слова Маргариты Алигер.

Прозвучали стихотворения «Театр» Галины Иноземцевой в исполнении Елены Ноговициной, «Финал» Давида Самойлова.

«Театр – и зрелище, и школа для народа, будить сердца людей – вот в чем его природа!» – говорил выдающийся татарский народный поэт Габдулла Тукай. И это действительно так.

В открытии выставки «Театр глазами художника» (6+) приняла участие артистка экспериментального любительского театра «Жизнь» под руководством Романа Абрамовского, сообщает Централизованная библиотечная система.