



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **70** (658),
8 сентября 2017 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Обязательный «Факультатив»

Начинать новый учебный год с большого студенческого праздника стало в Архангельске доброй традицией

Капризы осенней погоды не помешали провести 1 сентября в Петровском парке в честь начала нового учебного года традиционный студенческий праздник «Факультатив».

С Днем знаний студентов поздравил глава Архангельска **Игорь Годзиш**.

– Главная цель праздника «Факультатив» – познакомить студентов с разными видами досуга, которые существуют в Архангельске, показать, сколько всего интересного их ждет помимо учебы. Важно, что на празднике ребятам предоставляется возможность попробовать себя в той или иной деятельности и определиться с тем, как проводить свободное время. Желаю всем новых открытий, интересных встреч, крепкой дружбы! – сказал Игорь Викторович.

Общественные и студенческие объединения, которые готовы принять в свои ряды первокурсников и не только, презентовали свою работу на интерактивных площадках.

Градоначальник посетил площадки Дома молодежи, центра «Патриот» и мобильного студенческого здравпункта.

В парке состоялись выступления молодых исполнителей и представителей творческих объединений, танцевальные состязания по латиноамериканским, социальным и современным танцам.

Изюминкой праздника в этом году стала площадка магических научных опытов «Секреты М. В. Ломоносова». У студентов была возможность принять участие в проведении физических и химических опытов.

Вечером всех участников и гостей «Факультатива» ждал концерт лучших архангельских рок- и фолк-групп, сообщает пресс-служба администрации города.



ФОТОРЕПОРТАЖ: ИВАН МАДЫГИН



Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 41

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 41 по ул. Гагарина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040605:20, адрес месторасположения: г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 41. На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Гагарина, д. 41, квартира 2, кадастровый номер 29:22:040605:276;
- ул. Гагарина, д. 41, квартира 3, кадастровый номер 29:22:040605:281;
- ул. Гагарина, д. 41, квартира 6, кадастровый номер 29:22:040605:275;
- ул. Гагарина, д. 41, квартира 7, кадастровый номер 29:22:040605:279;
- ул. Гагарина, д. 41, квартира 8, кадастровый номер 29:22:040605:274.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182)607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации МО «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcitu.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация МО «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 73, корп. 2 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:050107. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2, этаж № 1, кадастровый номер 29:22:050107:981;
- ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2, этаж № 2, жилое помещение № 14, кадастровый номер 29:22:050107:922;
- ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2, этаж № 2, комната № 17,18, кадастровый номер 29:22:050107:1077;
- ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2, этаж № 2, комната № 23, кадастровый номер 29:22:050107:905;
- ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2, этаж № 2, комната № 24, кадастровый номер 29:22:050107:1038;
- ул. Розы Люксембург, д. 73, корп. 2, этаж № 2, комната № 25, кадастровый номер 29:22:050107:1039.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации МО «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcitu.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация МО «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Победы, д. 52

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 52 по ул. Победы в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:012001:659, адрес месторасположения: г. Архангельск, ул. Победы, д. 52. На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Победы, д. 52, квартира 1, кадастровый номер 29:22:012001:185;
- ул. Победы, д. 52, квартира 4, кадастровый номер 29:22:012001:194;
- ул. Победы, д. 52, квартира 13, жилое помещение № 3,4,5, кадастровый номер 29:22:012001:191;

- ул. Победы, д. 52, квартира 14, кадастровый номер 29:22:012001:650.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации МО «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcitu.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 423.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация МО «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации МО «Город Архангельск».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешений:

на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 376 кв.м с кадастровым номером 29:22:060703:94, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Прибрежной, «для размещения индивидуальных жилых домов»;

на отклонение от предельных параметров земельного участка площадью 376 кв.м с кадастровым номером 29:22:060703:94, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Прибрежной:

установление минимальной площади земельного участка, для размещения индивидуального жилого дома - 376 кв.м.

Публичные слушания проводятся по заявлению Волкова Виктора Николаевича и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 25 августа 2017г. № 2642р «О проведении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Прибрежной, на отклонения от предельных параметров».

Публичные слушания состоятся 26 сентября 2017 года в 14 часов 40 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 25 сентября 2017 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

М.В. Елагин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 782 кв.м с кадастровым номером 29:22:012011:19, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Гидролизной, «для размещения индивидуального жилого дома».

Публичные слушания проводятся по заявлению Иванова Дмитрия Анатольевича и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 25 августа 2017 г. № 2641р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Гидролизной».

Публичные слушания состоятся 26 сентября 2017 года в 14 часов 50 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г.Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 25 сентября 2017 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

М.В. Елагин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 77872 кв.м с кадастровым номером 29:22:073201:1, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Силикатчиков, «для размещения органов по обеспечению законности и общественного порядка».

Публичные слушания проводятся по заявлению ФБУ СИЗО-4 УФСИН России по Архангельской области и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 25 августа 2017 г. № 2639р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Силикатчиков».

Публичные слушания состоятся 26 сентября 2017 года в 15 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 516.

Предложения и замечания по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г.Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 25 сентября 2017 года.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»

М.В. Елагин

Итоговый документ публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории для размещения линейных объектов

г. Архангельск

«29» августа 2017 года

Участники публичных слушаний по обсуждению проектов планировки и проектов межевания следующих линейных объектов:

«Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.5»;

«Строительство канализации по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.46»;

о т м е ч а ю т:

1. Публичные слушания по обсуждению проектов планировки и проектов межевания следующих линейных объектов: «Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.5», «Строительство канализации по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.46» проведены на основании распоряжений Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.07.2017 № 2257р и от 21.07.2017 № 2314р в соответствии с Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36 (с изменениями).

2. Предложений и поправок к документации по планировке территории для размещения указанных линейных объектов до публичных слушаний не поступило.

Участники публичных слушаний р е ш и л и:

1. Рекомендовать к утверждению проекты планировки и проекты межевания следующих линейных объектов: «Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.5», «Строительство канализации по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.46».

2. Разработчику указанной документации по планировке территории внести уточнения согласно высказанным участниками публичных слушаний предложениям (замечаниям) и представить откорректированную документацию в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

3. Считать необходимым по итогам настоящих публичных слушаний составление протокола, подписываемого председателем и секретарем публичных слушаний.

**Заместитель председателя комиссии
Секретарь**

**М.В. Елагин
Л.Ю. Березина**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Октябрьской

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 31 августа 2017 года, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о невозможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1114 кв.м с кадастровым номером 29:22:071601:465, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Октябрьской, «для размещения индивидуального жилого дома».

**Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск»**

М.В. Елагин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по Талажскому шоссе

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 31 августа 2017 года, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 10993 кв.м с кадастровым номером 29:22:040201:118, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по Талажскому шоссе, «для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности».

**Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск»**

М.В. Елагин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Нагорной

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 31 августа 2017 года, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о невозможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 455 кв.м с кадастровым номером 29:22:040611:168, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по ул.Нагорной, «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств».

**Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск»**

М.В. Елагин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Серафимовича

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 31 августа 2017 года, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» приняла решение о невозможности предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (пятиэтажный жилой дом), на земельном участке площадью 579 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:24, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Серафимовича:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-западной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-восточной стороны до 0 метров;

увеличение процента застройки в пределах границ земельного участка до 44;

уменьшение количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 0;

уменьшение удельного размера площадок общего пользования различного назначения (площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; спортивная площадка; площадка для отдыха взрослого населения) до 0.

**Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск»**

М.В. Елагин

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017 г. № 2716р

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:022534:353, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, на отклонения от предельных параметров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешений:

на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 78 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:353, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств»;

на отклонение от предельных параметров земельного участка площадью 78 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:353, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова: установление минимальной площади земельного участка, для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств - 78 кв.м.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017г. № 2718р

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции административного здания на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Московскому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции административного здания, на земельном участке площадью 1255 кв.м с кадастровым номером 29:22:050402:31, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Московскому:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка до 0 метров.

увеличение процента застройки в пределах границ земельного участка до 58;

уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 0 процентов;

уменьшение количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 0.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

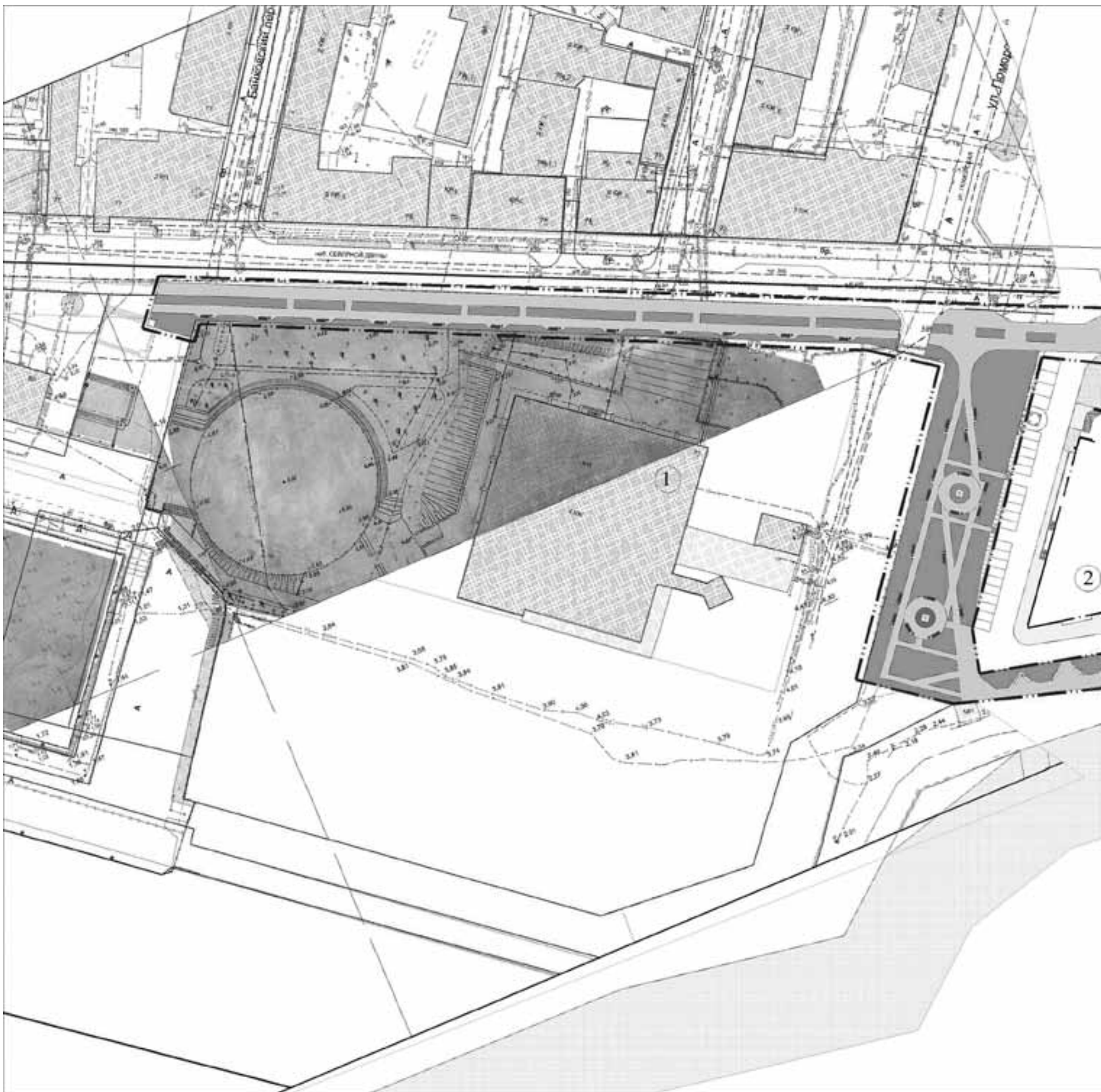
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

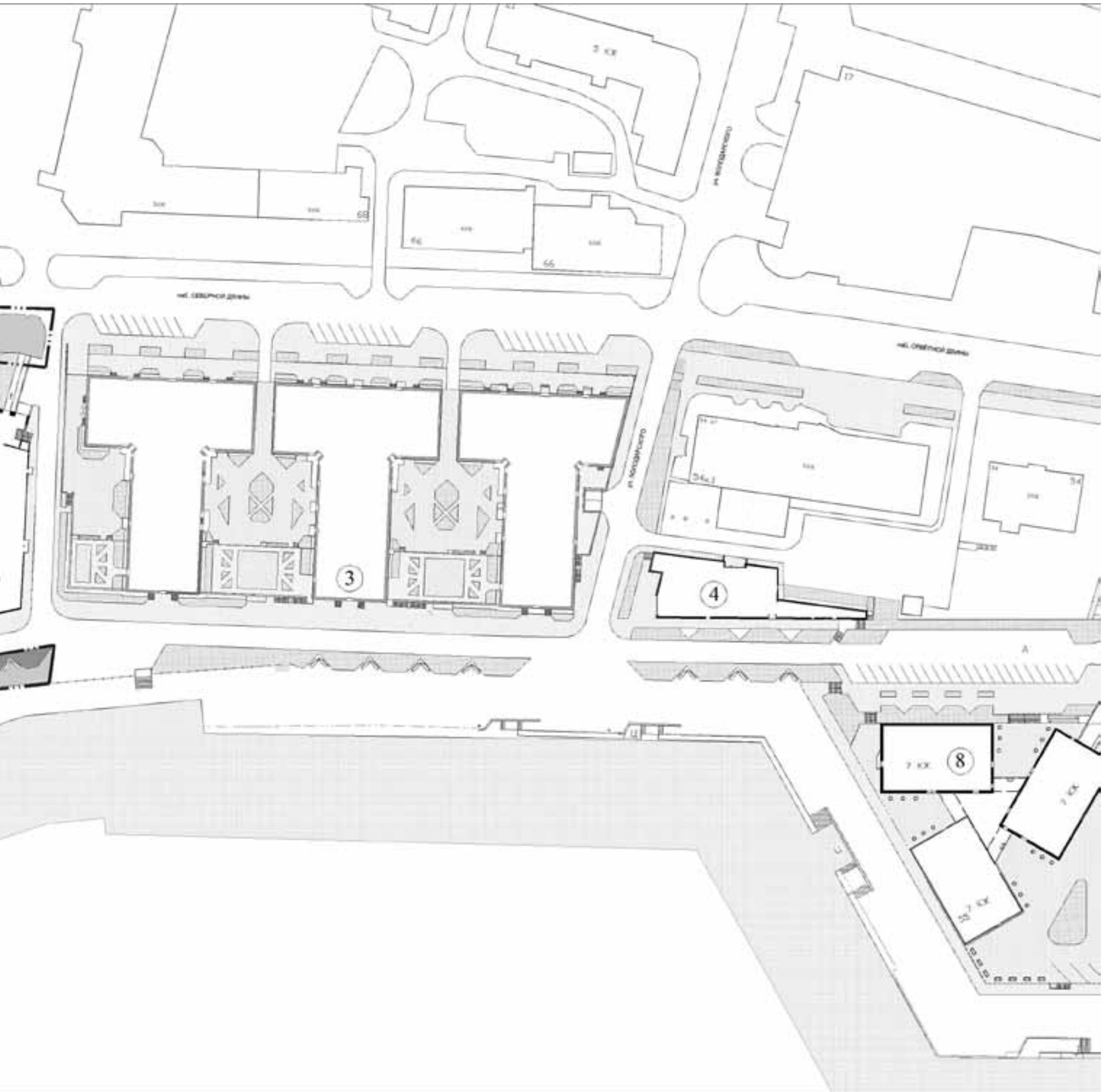
Администрация муниципального образования «Город Архангельск» извещает о проведении рассмотрения проектного предложения инвестиционного проекта создания туристско-рекреационного кластера «Беломорский» в Архангельской области, предусматривающего строительство променада (дороги) с реконструкцией участков набережной Северной Двины в районе гостинично-делового центра «Дельта» от Северного морского музея до Свято-Троицкого кафедрального собора.

Предложения по вышеуказанному вопросу можно направлять в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5, каб. 516 до 25 ноября 2017 года.

**Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО «Город Архангельск»**

М.В. Елагин

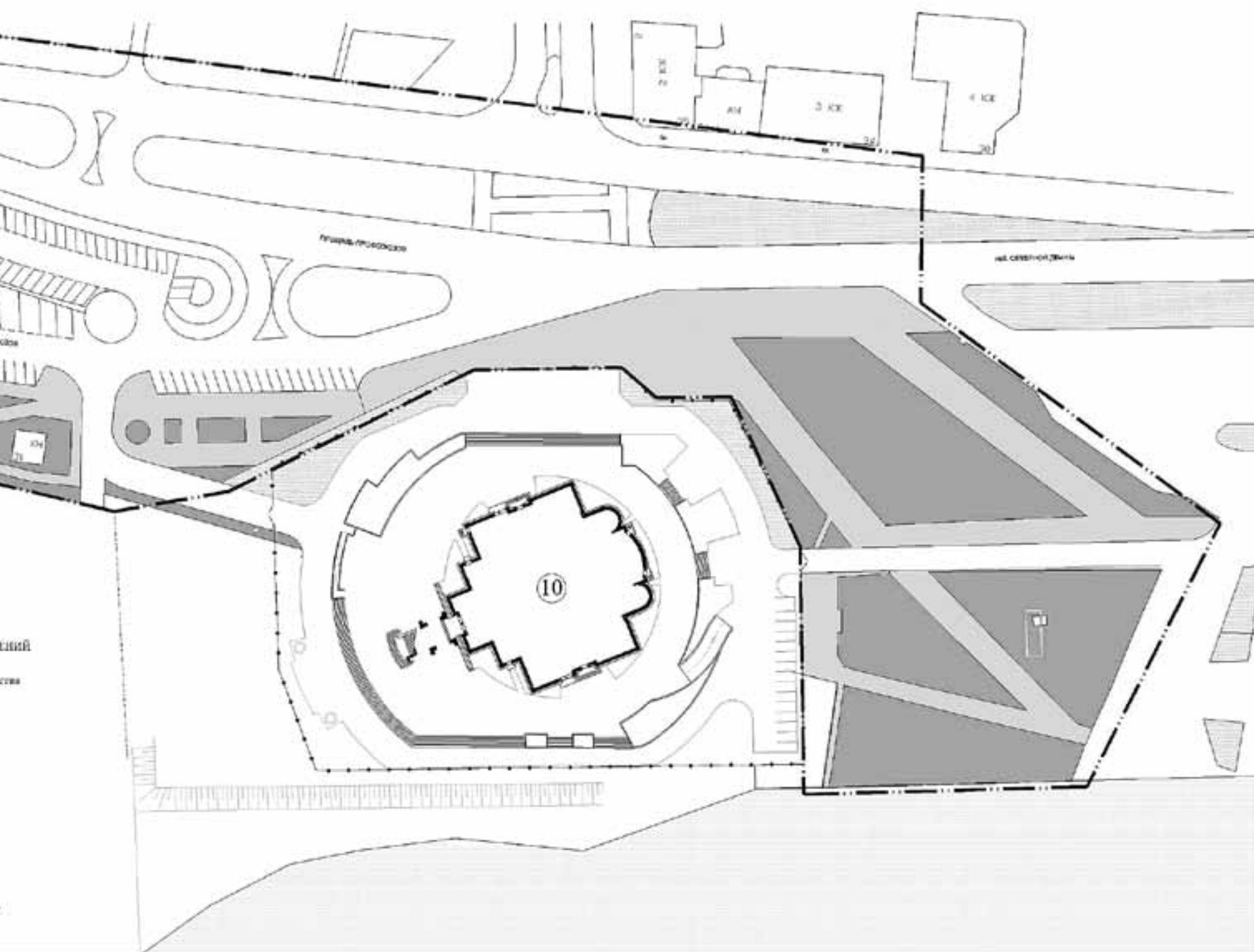




ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ПРОМЕНАДА (ДОРОГИ) С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ УЧАСТНИКОВ НАБЕРЕЖНОЙ СЕВЕРНОЙ ДВИНЫ В РАЙОНЕ ГОСТИНИЧНО - ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА "ДЕЛЬТА" В г. АРХАНГЕЛЬСКЕ

СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОМЕНАДА (ДОРОГИ) С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ УЧАСТНИКОВ НАБЕРЕЖНОЙ СЕВЕРНОЙ ДВИНЫ В РАЙОНЕ ГОСТИНИЧНО - ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА "ДЕЛЬТА" В г. АРХАНГЕЛЬСКЕ



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017г. № 2713р

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:022534:356, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, на отклонения от предельных параметров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешений: на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 167 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:356, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств»;

на отклонение от предельных параметров земельного участка площадью 167 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:356, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова: установление минимальной площади земельного участка, для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств - 167 кв.м.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017г. № 2717р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по ул.Севстрой

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1892 кв. м с кадастровым номером 29:22:090111:35, расположенного в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по ул.Севстрой, «для размещения зданий и сооружений котельной».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017г. № 2715р

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:022534:355, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, на отклонения от предельных параметров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешений: на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 76 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:355, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств»;

на отклонение от предельных параметров земельного участка площадью 76 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:355, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова: установление минимальной площади земельного участка, для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств - 76 кв.м.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017г. № 2714р

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:022534:354, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, на отклонения от предельных параметров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешений: на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 242 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:354, расположенного в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова, «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств»;

на отклонение от предельных параметров земельного участка площадью 242 кв.м с кадастровым номером 29:22:022534:354, расположенного в Соломбальском территориальном

округе г.Архангельска по ул.Георгия Иванова: установление минимальной площади земельного участка, для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств - 242 кв.м.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 сентября 2017г. № 2751р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Смольный Буян, и о признании утратившим силу распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 21.08.2017 г. №2592р

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 494 кв.м с кадастровым номером 29:22:050110:962, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Смольный Буян, «для размещения объектов для хранения индивидуальных автотранспортных средств».

2. Признать утратившим силу распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 21.08.2017 г. № 2592р «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Смольный Буян».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5 проводит продажу муниципального имущества

13 октября 2017 ГОДА в 15 ЧАСОВ 00 МИНУТ в каб. 436 состоится АУКЦИОН по продаже имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Город Архангельск», открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Адрес приема заявок и документов, возможность ознакомления со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получение типовых документов, представляемых покупателями: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, 4 этаж, каб. 434 с 08-30 до 12-30; с 13-30 до 16-30, телефон (8182)607-290, (8182)607-299.

Информационное сообщение о проведении аукциона с документами размещены: на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (раздел «ТОРГИ»);

на официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» <http://www.arhcity.ru> («ТОРГИ»).

Адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru.

Заявки представляются на бумажном носителе по установленной форме по адресу: г.Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, 4 этаж, каб. 434 с 08 часов 30 минут до 12 часов 30 минут; с 13 часов 30 минут до 16 часов 45 минут.

Дата начала подачи заявок на торги – 11 сентября 2017 года в 08 часов 30 минут.

Дата окончания подачи заявок – 09 октября 2017 года в 16 часов 30 минут.

Для участия в аукционе претендент вносит установленный задаток на расчетный счет Продавца № 40302810040303170239, банк получателя: Отделение Архангельск г.Архангельск, ИНН 2901078408, КПП 290101001, БИК 041117001.

Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ, л/с 05243004840).

Срок поступления задатка на расчетный счет продавца – по 09 октября 2017 года включительно.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 10 октября 2017 года в 15 часов 00 минут.

Дата, время и место проведения аукциона: 13 октября 2017 года в 15 часов 00 минут, г.Архангельск, пл. В.И. Ленина, дом 5, 4 этаж, каб. 436;

регистрация участников торгов, получение пронумерованных карточек участника аукциона: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, дом 5, 4 этаж, с 14 час. 30 мин, каб. 434.

Подведение итогов аукциона осуществляется в день его проведения, 13 октября 2017 года, в месте проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество. Начальная и последующие цены имущества увеличиваются путем увеличения текущей цены на шаг аукциона в размере 5% от начальной цены в фиксированной сумме, не изменяющейся в течение всего аукциона.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион признается несостоявшимся:

- если участником аукциона признан только один участник;
- если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Условия и срок платежа по объекту: единовременно, в течение 10 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи на расчетный счет Продавца: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ), ИНН 2901078408, КПП 290101001, р/с 40101810500000010003 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, КБК 81311402043040000410, ОКТМО 11701000. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного задатка.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1. Заявка установленной формы, размещенная на официальных сайтах в сети «Интернет» с описью представленных документов (в 2-х экземплярах).

Юридические лица одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридическое лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На аукцион выставлены:

Лот № 1. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 5 - 7, общая площадь 33,4 кв.м, кадастровый номер 29:22:050105:1167, адрес объекта: Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Воскресенская, д. 104.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в тринадцатизэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1977.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2701р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 357 000,00 руб., в том числе НДС – 54 457,63 руб.

Сумма задатка – 71 400,00 руб.

Шаг аукциона – 17 850,00 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1, 2, общая площадь 27,6 кв.м, кадастровый номер 29:22:050105:268, адрес объекта: Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Воскресенская, д. 108, нежилое помещение 2.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в тринадцатизэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1978.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2702р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 295 000,00 руб., в том числе НДС – 45 000,00 руб.

Сумма задатка – 59 000,00 руб.

Шаг аукциона – 14 750,00 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1, номер на поэтажном плане 2, общая площадь 1,2 кв.м, кадастровый номер 29:22:022521:980, адрес объекта: Архангельская область, городское поселение «Город Архангельск», г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул. Кедрова, д. 38, помещение.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в девятиэтажном панельном жилом доме, год постройки – 1992.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2703р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 10 000,00 руб., в том числе НДС – 1 525,42 руб.

Сумма задатка – 2 000,00 руб.

Шаг аукциона – 500,00 руб.

Лот № 4. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 3, 4а, 4-9; общая площадь 340 кв.м, кадастровый номер 29:22:040732:424, адрес объекта: Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Садовая, д. 5, помещение 4-Н.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1968.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2694р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 3 407 000,00 руб., в том числе НДС – 519 711,86 руб.

Сумма задатка – 681 400,00 руб.

Шаг аукциона – 170 350,00 руб.

Лот № 5. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1 – 8, 11, 14; общая площадь 270,7 кв.м, кадастровый номер 29:22:040732:465, адрес объекта: Архангельская область, МО «Город Архангельск», г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Садовая, д. 7.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1968.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2699р.

Объект в безвозмездном пользовании (договор на неопределенный срок).

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 2 713 000,00 руб., в том числе НДС – 413 847,46 руб.

Сумма задатка – 542 600,00 руб.

Шаг аукциона – 135 650,00 руб.

Лот № 6. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 6 - 8, общая площадь 31,2 кв.м, кадастровый номер 29:22:040752:1172, адрес объекта: Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Свободы, д. 25, помещение 1.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в четырехэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1962.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2693р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 317 000,00 руб., в том числе НДС – 48 355,93 руб.

Сумма задатка – 63 400,00 руб.

Шаг аукциона – 15 850,00 руб.

Лот № 7. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: 1, номер на поэтажном плане 30, общая площадь 10,2 кв.м, кадастровый номер 29:22:050103:1362, адрес объекта: Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Северодвинская, д. 84, нежилое помещение 1.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в девятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1984.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2695р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 264 000,00 руб., в том числе НДС – 40 271,19 руб.

Сумма задатка – 52 800,00 руб.

Шаг аукциона – 13 200,00 руб.

Лот № 8. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1-6, общая площадь 100,1 кв.м, кадастровый номер 29:22:050519:398, адрес объекта: Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр. Троицкий, д. 41, помещение 3.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1957.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2697р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 1 067 000,00 руб., в том числе НДС – 162 762,71 руб.

Сумма задатка – 213 400,00 руб.

Шаг аукциона – 53 350,00 руб.

Лот № 9. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 30 - 35, общая площадь 183,9 кв.м, кадастровый номер 29:22:040724:517, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Федота Шубина, д. 20.

Характеристика объекта: нежилое помещение находится в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1974.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2698р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 1 848 000,00 руб., в том числе НДС – 281 898,31 руб.

Сумма задатка – 369 600,00 руб.

Шаг аукциона – 92 400,00 руб.

Лот № 10. Нежилое здание (здание механического цеха), количество этажей: 2, общая площадь 555 кв.м, кадастровый номер 29:22:090101:10, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, ул. Кирпичного завода, д.1, корп. 1, стр. 5, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации комплекса зданий и сооружений, общая площадь 2 464 кв.м, кадастровый номер 29:22:090101:32, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, по ул. Кирпичного завода.

Характеристика объекта: нежилое двухэтажное кирпичное здание механического цеха. Год постройки – 1938.

Земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации комплекса зданий и сооружений.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2700р.

Объект свободен.

Аукцион, назначенный на 20.12.2016, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Аукцион, назначенный на 09.06.2017, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Продажа посредством публичного предложения, назначенная на 04.08.2017, не состоялась по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 1 690 000,00 руб., в том числе НДС – 41 186,44 руб.

Сумма задатка – 338 000,00 руб.

Шаг аукциона – 84 500,00 руб.

Лот № 11. Имущество муниципального образования «Город Архангельск», расположенное по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, муниципальное образование «Емецкое», дер. Высокое:

а) здание (Административное здание, медпункт), назначение: нежилое здание, площадь 87,2 кв.м, количество этажей 1, кадастровый номер 29:19:031001:12, адрес объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, МО «Емецкое», дер. Высокое, Детский лагерь отдыха «Автомобилист»;

б) здание (Спальный корпус № 1), назначение: нежилое здание, площадь 247,2 кв.м, количество этажей 1, кадастровый номер 29:19:000000:1073, адрес объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, Емецкий с/с, дер. Высокое, ДОЛ «Автомобилист», корп.1;

в) здание (Спальный корпус № 2), назначение: нежилое здание, площадь 244,2 кв.м, количество этажей 1, кадастровый номер 29:19:000000:1031, адрес объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, дер. Высокое, Емецкий с/совет, детский лагерь отдыха «Автомобилист»;

г) здание (Детский лагерь отдыха «Автомобилист». Ледник) назначение: нежилое здание, площадь 57,2 кв.м, количество этажей 1, кадастровый номер 29:19:031001:7, адрес объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, МО «Емецкое», дер. Высокое, Детский лагерь отдыха «Автомобилист»;

д) здание (Столовая), назначение: нежилое здание, площадь 443,1 кв.м, количество этажей 1, кадастровый номер 29:19:031001:17, адрес объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, дер. Высокое;

е) здание (Детский лагерь отдыха «Автомобилист». Кружковая), назначение: нежилое здание, площадь 51,4 кв.м, количество этажей 1, кадастровый номер 29:19:031001:8, адрес объекта: Архангельская область, Холмогорский р-н, МО «Емецкое», дер. Высокое, Детский лагерь отдыха «Автомобилист».

Характеристика объекта: а) нежилое одноэтажное деревянное административное здание, медпункт, год постройки – 1976;

б) нежилое одноэтажное деревянное здание, спальный корпус № 1, год постройки – 1976;

в) нежилое одноэтажное деревянное здание, спальный корпус № 2, год постройки – 1976;

г) нежилое одноэтажное деревянное здание, ледник, год постройки – 1976;

д) нежилое одноэтажное деревянное здание, столовая, год постройки – 1976;

е) нежилое одноэтажное деревянное здание, кружковая, год постройки – 1979.

Объекты продаются без земельных участков.

Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 31.08.2017 № 2696р.

Объекты свободны.

Аукцион, назначенный на 09.06.2017, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Продажа посредством публичного предложения, назначенная на 04.08.2017, не состоялась по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 2 526 000,00 руб., в том числе НДС – 385 322,03 руб.

Сумма задатка – 505 200,00 руб.

Шаг аукциона – 126 300,00 руб.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 сентября 2017 г. № 1018

О внесении изменений в Порядок проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к поощрению специальным дипломом «Признательность»

1. Внести в раздел 2 «Условия участия в конкурсе» Порядка проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к поощрению специальным дипломом «Признательность», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 05.05.2017 № 488 «О порядке проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к поощрению специальным дипломом «Признательность», следующие изменения:

а) подпункт «и» пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«и) справки из комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав муниципальных образований по месту регистрации детей в период их несовершеннолетия о наличии (отсутствии) фактов привлечения к ответственности и из УМВД России о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям в отношении претендента на поощрение специальным дипломом «Признательность» и детей, выданные не ранее одного месяца до даты направления ходатайства о поощрении»;

б) пункт 2.2 дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Документы, указанные в подпункте «и» пункта 2.2 настоящего Порядка, участники конкурса вправе представить по собственной инициативе. Если они не представили данные документы по собственной инициативе, УВСОП самостоятельно запрашивает их (информацию из них) путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные документы (информация).»;

в) абзац двенадцатый пункта 2.2 считать абзацем тринадцатым;

г) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3 Документы, указанные в подпунктах «ж» и «з» пункта 2.2 настоящего Порядка, а также копии документов, представляемые субъектами выдвижения участников конкурса, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, должны быть подписаны и заверены соответственно не ранее 01 декабря года, предшествующего году их рассмотрения комиссией по отбору многодетных семей и подготовке представлений об их награждении государственными наградами и поощрении знаками признательности (далее – конкурсная комиссия).».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 сентября 2017 г. № 1019

О внесении изменений в Порядок проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к награждению знаком отличия «Материнская слава»

1. Внести в раздел 2 «Условия участия в конкурсе» Порядка проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к награждению знаком отличия «Материнская слава», утвержденного постановлением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17.05.2017 № 515 «О порядке проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к награждению знаком отличия «Материнская слава», следующие изменения:

а) подпункт «и» пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«и) справки из комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав муниципальных образований по месту регистрации детей в период их несовершеннолетия о наличии (отсутствии) фактов привлечения к ответственности и из УМВД России о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям в отношении претендента на награждение знаком отличия «Материнская слава» и детей, выданные не ранее одного месяца до даты направления ходатайства о награждении знаком отличия»;

б) пункт 2.2 дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Документы, указанные в подпункте «и» настоящего пункта, участники конкурса вправе представить по собственной инициативе. Если они не представили данные документы по собственной инициативе, УВСОП самостоятельно запрашивает их (информацию из них) путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные документы (информация).»;

в) абзац двенадцатый пункта 2.2 считать абзацем тринадцатым;

г) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3 Документы, указанные в подпунктах «ж» и «з» пункта 2.2 настоящего Порядка, а также копии документов, представляемые субъектами выдвижения участников конкурса, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, должны быть подписаны и заверены соответственно не ранее 24 июня текущего года.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 сентября 2017 г. № 1020

О внесении изменений в Порядок проведения конкурса по отбору родителей (усыновителей) для представления к награждению орденом «Родительская слава» или медалью ордена «Родительская слава»

1. Внести в раздел 2 «Условия участия в конкурсе» Порядка проведения конкурса по отбору родителей (усыновителей) для представления к награждению орденом «Родительская слава» или медалью ордена «Родительская слава», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17.05.2017 № 516 «О порядке проведения конкурса по отбору родителей (усыновителей) для представления к награждению орденом «Родительская слава» или медалью ордена «Родительская слава», следующие изменения:

а) подпункт «л» пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«л) справки из комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав муниципальных образований по месту регистрации детей в период их несовершеннолетия о наличии (отсутствии) фактов привлечения к ответственности и из УМВД России о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям в отношении претендента на награждение орденом «Родительская слава» или медалью ордена «Родительская слава» и детей, выданные не ранее одного месяца до даты направления ходатайства о награждении орденом или медалью ордена»;

б) пункт 2.2 дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«Документы, указанные в подпункте «л» пункта 2.2 настоящего Порядка, участники конкурса вправе представить по собственной инициативе. Если они не представили данные документы по собственной инициативе, УВСОП самостоятельно запрашивает их (информацию из них) путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные документы (информация).»;

в) абзац четырнадцатый пункта 2.2 считать абзацем пятнадцатым;

г) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Документы, указанные в подпунктах «з», «и», «к» пункта 2.2 настоящего Порядка, а также копии документов, представляемые субъектами выдвижения участников конкурса, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, должны быть подписаны и заверены соответственно не ранее 01 июля текущего года.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 сентября 2017 г. № 1022

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 21.07.2017 № 840

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 21.07.2017 № 840 «О муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилого фонда и частного жилого фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения» изменение, изложив его в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемый состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилого фонда и частного жилого фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 сентября 2017 г. № 2739р

О внесении изменения в План капитального ремонта
многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов
на 2017 год

1. Внести в План капитального ремонта многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов на 2017 год, утвержденный распоряжением заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 10.03.2017 № 567р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Заместитель Главы муниципального
образования по городскому хозяйству

В.С. Акишин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению заместителя
Главы муниципального образования
«Город Архангельск»
от 01.09.2017 № 2739р

ПЛАН
капитального ремонта многоквартирных домов
в целях исполнения судебных актов на 2017 год

№ п/п	Наименование акта судебного органа, дата, номер дела, по которому он вынесен	Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Решение Соломбальского районного суда от 27.01.2012 по делу № 2-51	г. Архангельск, ул.Кемская, д.6	768, 0
2	Решение Октябрьского районного суда от 30.05.2012 по делу № 2-3138/2012	г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 92	464,0
3	Решение Октябрьского районного суда от 05.06.2012 по делу № 2-1643/2012	г. Архангельск, ул. Октябрьская, д. 6	1 951, 0
4	Решение Октябрьского районного суда от 18.06.2012 по делу № 2-3493/2012	г. Архангельск, ул. Кирова, д. 10	1 721, 0
5	Решение Октябрьского районного суда от 17.07.2012 по делу № 2-4853/2012	г. Архангельск, ул.Партизанская, д.62, корп. 1	2 318, 0
6	Решение Соломбальского районного суда от 07.08.2012 по делу № 2-972	г. Архангельск, ул. Корпусная, д. 6	944, 0
7	Решение Соломбальского районного суда от 22.08.2012 по делу № 2-519	г. Архангельск, ул. Валявкина, д. 36	862, 0
8	Решение Октябрьского районного суда от 24.08.2012 по делу № 2-5057/2012	г. Архангельск, ул. Суфтина, д. 5	5 578, 0
9	Решение Октябрьского районного суда от 27.08.2012 по делу № 2-5480/2012	г. Архангельск, ул. Суфтина, 1 проезд, д. 2	4 141, 0
10	Решение Соломбальского районного суда от 06.09.2012 по делу № 2-852	г. Архангельск, ул. Гвардейская, д. 1, корп. 5	5 963, 0
11	Решение Октябрьского районного суда от 06.09.2012 по делу № 2-4852/2012	г. Архангельск, ул. Республиканская, д. 16, корп. 1	851, 0
12	Решение Ломоносовского районного суда от 19.09.2012 по делу № 2-3029/2012	г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 42	2 719, 0
13	Решение Исакогорского районного суда от 26.09.2012 по делу № 2-361/2012	г. Архангельск, ул. Пирсовая, д. 75	3 531, 0
14	Решение Ломоносовского районного суда от 22.10.2012 по делу № 2-3044/2012	г. Архангельск, ул. Революции, д. 24	2 858, 0
15	Решение Октябрьского районного суда от 24.10.2012 по делу № 2-5319/2012	г. Архангельск, ул. Советская, д. 52	4 969, 0
	Итого		39 638, 0

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05 сентября 2017 г. № 2759р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования «Город Архангельск» от 15 сентября 2010 года № 74 о признании дома № 7 по ул.Зеньковича в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 777 кв.м (кадастровый номер 29:22:080904:12), расположенный в г.Архангельске по ул.Зеньковича, д.7.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в доме № 7 по ул.Зеньковича в г.Архангельске:

квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080904:389) общей площадью 13,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Слезкину Сергею Павловичу.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2770р

О подготовке проекта межевания территории в границах
ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2770р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории в границах
ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Ударников, ул.Партизанской, ул.Репина, ул.Титова.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 1,84 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;

границы территорий объектов культурного наследия;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;

образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 16, 18 по ул.Ударников, домами № 8, 13 по ул.Репина и домом № 7 по ул.Партизанской.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516; материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию
на подготовку документации
по планировке территории в границах
ул.Ударников, ул.Партизанской,
ул.Репина, ул.Титова



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2771р

О подготовке документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах пер.Двинского и ул.Емецкой.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2771р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах пер.Двинского и ул.Емецкой (далее – документация по планировке территории).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке документации по планировке территории в границах пер.Двинского и ул.Емецкой.

4. Назначение документации

Подготовка документации по планировке территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах пер.Двинского и ул.Емецкой.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 2,5 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

красные линии;
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:

схему расположения элемента планировочной структуры;
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;

схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;

иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся: определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; иных вопросов планировки территории.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;

границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки документации по планировке территории должны быть обоснованными. В документации по планировке территории подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 7 по ул.Емецкой, № 3, 4, 5, 6, 7 по пер.Двинскому, № 3, 3, корп.1, 4 по ул.Лесозащитной.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки документации по планировке территории
Исходная информация для подготовки документации по планировке территории включает:

материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

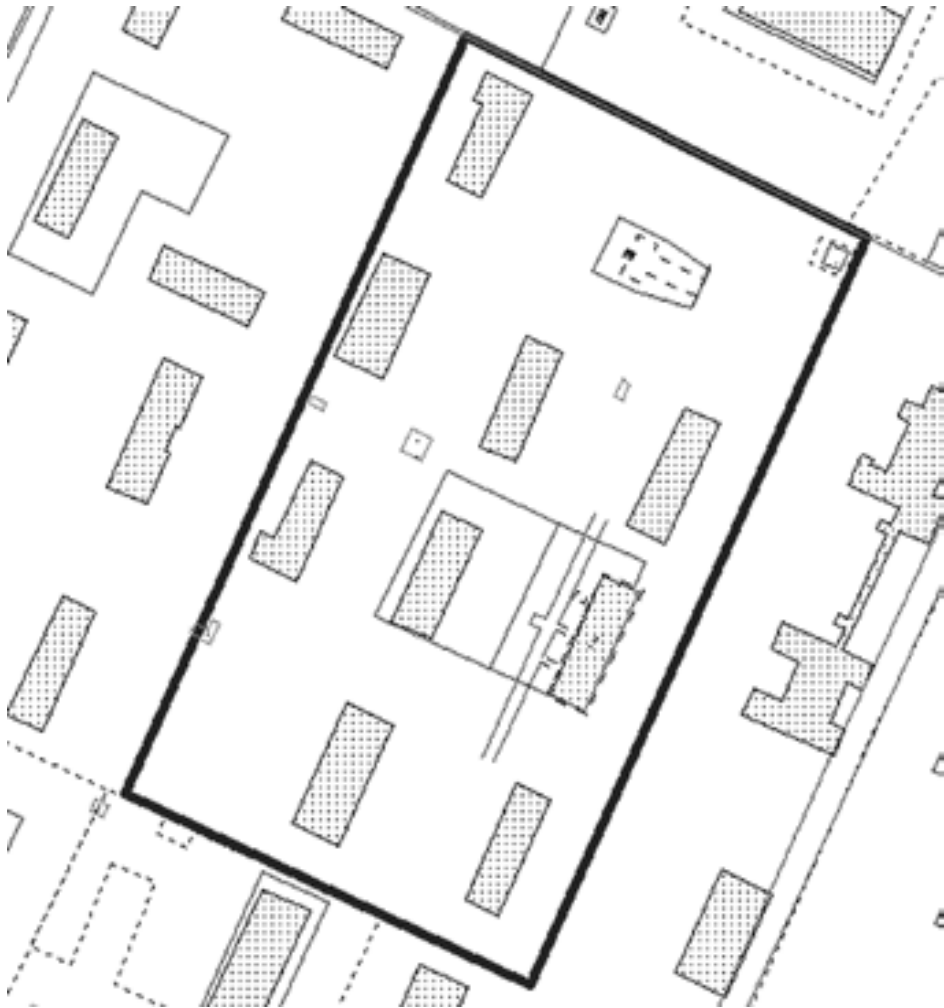
министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию
на подготовку документации по планировке
территории в границах
пер.Двинского и ул.Емецкой

ГРАНИЦЫ территории проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2772р

О подготовке проекта межевания территории
в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова,
ул.Кооперативной и ул.Некрасова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2772р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта межевания территории
в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова,
ул.Кооперативной и ул.Некрасова

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова (далее – проект межевания).

2. Заказчик
Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова.

4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 2,5 га.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 11, 15 и 17 по ул.Кооперативной, домом № 21 по ул.Федора Абрамова и домами № 6, корп.1, № 7 по ул.Красной Звезды.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Красной Звезды, ул.Федора Абрамова, ул.Кооперативной и ул.Некрасова

ГРАНИЦЫ территории проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2773р

О подготовке проекта межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2773р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия

1. Наименование (вид) градостроительной документации

Проект межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16.12.2014 № 4499р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 1,1 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;

границы территорий объектов культурного наследия;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;

образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 13, 15, 16, 17 и 18 по ул.Железнодорожной.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания

Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:

материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16.12.2014 № 4499р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Железнодорожной и ул.1-я линия

ГРАНИЦЫ территории проектирования



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2774р

**О подготовке проекта межевания территории
в границах пр.Новгородского, ул.Поморской,
пр.Советских космонавтов и ул.Володарского**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах пр.Новгородского, ул.Поморской, пр.Советских космонавтов и ул.Володарского.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах пр.Новгородского, ул.Поморской, пр.Советских космонавтов и ул.Володарского.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах пр.Новгородского, ул.Поморской, пр.Советских космонавтов и ул.Володарского в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2774р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
в границах пр.Новгородского, ул.Поморской,
пр.Советских космонавтов и ул.Володарского**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах пр.Новгородского, ул.Поморской, пр.Советских космонавтов и ул.Володарского (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования «Город Архангельск».
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах пр.Новгородского, ул.Поморской, пр.Советских космонавтов и ул.Володарского.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах пр.Новгородского, ул.Поморской, пр.Советских космонавтов и ул.Володарского.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул. Логинова и пр.Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию. Территория проектирования – 3,78 га.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 98, корп.3 по пр.Новгородскому, № 52, корп.1 по ул.Поморской, № 53 по ул.Володарского и домом № 67, корп.1 по пр.Советских космонавтов.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул. Логинова и пр.Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р;
материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация представляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

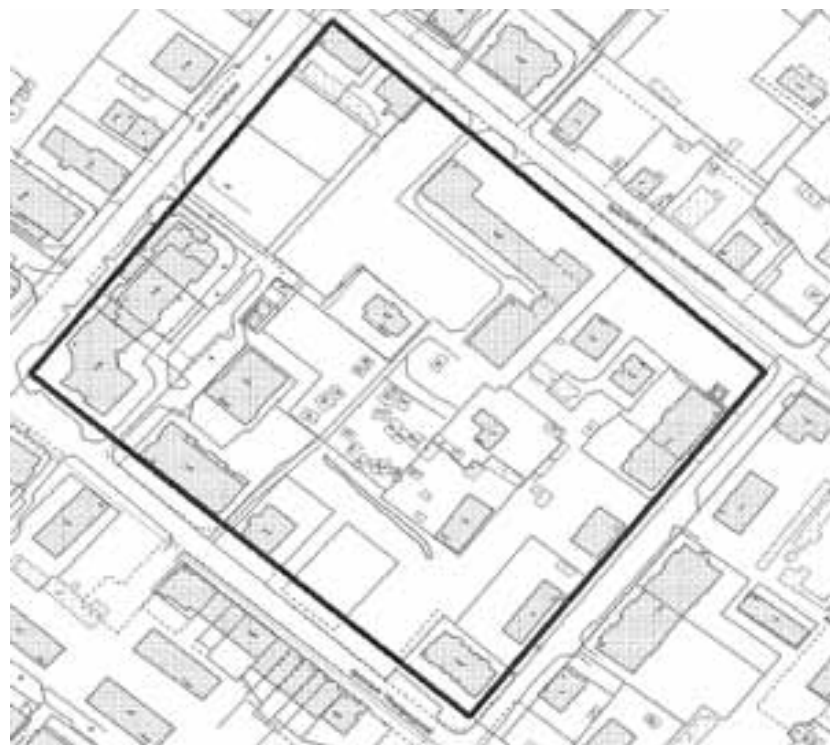
- материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
- материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:
департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
министерством имущественных отношений Архангельской области;
правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории
в границах пр.Новгородского, ул.Поморской,
пр.Советских космонавтов и ул.Володарского

**ГРАНИЦЫ
территории проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2775р

**О подготовке проекта межевания территории
в границах ул.Победы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Победы.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Победы.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Победы в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2775р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
в границах ул.Победы**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Победы (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования «Город Архангельск».
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Победы.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Победы.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 515р.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
Территория проектирования – 4,36 га.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.
Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.
В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.
9. Требования к результатам работы
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 5, корп. 1, 7, корп. 1, 9, корп. 1, 15, 15, корп. 2 и 15, корп. 3 по ул.Победы, а также формирование и постановку на государственный кадастровый учет земельных участков под жилищное строительство.
Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.
При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.
Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы проекта планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 515р;
материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.
Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:
материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».
10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:
департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
министерством имущественных отношений Архангельской области;
правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к техническому заданию
на подготовку проекта межевания
территории в границах ул.Победы

**ГРАНИЦЫ
территории проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2776р

**О подготовке проекта межевания территории
в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И.,
ул.Ударников и ул.Партизанской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И., ул.Ударников и ул.Партизанской.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И., ул.Ударников и ул.Партизанской.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И., ул.Ударников и ул.Партизанской в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2776р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И.,
ул.Ударников и ул.Партизанской**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И., ул.Ударников и ул.Партизанской (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И., ул.Ударников и ул.Партизанской.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И., ул.Ударников и ул.Партизанской.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 1,8 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории;

условные номера образуемых земельных участков;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;

образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 17 (ул.Партизанская, 16) и 19 по ул.Ударников и домом № 26 по ул.Добролюбова.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания

Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:

материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516; материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории
в границах ул.Добролюбова, ул.Кутузова М.И.,
ул.Ударников и ул.Партизанской

**ГРАНИЦЫ
территории проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2777р

**О подготовке проекта межевания территории в границах
наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2777р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории в границах
наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан и пр.Никольского.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утверж-

денного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 1,1 га.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектное решение по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 4, корп.1 по ул.Красных партизан и прилегающей к нему территории.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.
Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
министерством имущественных отношений Архангельской области;
правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к техническому заданию
на подготовку документации
по планировке территории в границах
наб.Георгия Седова, ул.Красных партизан
и пр.Никольского

ГРАНИЦЫ территории проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2778р

О подготовке проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзинь

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2778р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования «Город Архангельск».
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Огородной.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Победы и ул.Огородной.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 3,43 га.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 12, корп.4, 20, 20, корп.1, 20, корп.2, 20, корп.3, 20, корп.4, 24, 24, корп.1 и 24, корп.2 по ул.Победы.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совмести-

мы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания территории
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 515р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию
на подготовку документации
по планировке территории в границах
ул.Победы и ул.Огородной

ГРАНИЦЫ территории проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2779р

О подготовке документации по планировке территории
в границах ул.Кирпичного завода

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах ул.Кирпичного завода.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах ул.Кирпичного завода (далее – документация по планировке территории).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода.

4. Назначение документации

Подготовка документации по планировке территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Кирпичного завода.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке документации по планировке территории

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 2,83 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

красные линии;
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:

схему расположения элемента планировочной структуры;
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся: определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; иных вопросов планировки территории.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки документации по планировке территории должны быть обоснованными. В документации по планировке территории подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектное решение по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 14 по ул.Кирпичного завода.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости. Материалы документации по планировке территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Документация по планировке территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки документации по планировке территории
Исходная информация для подготовки документации по планировке территории включает:

материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

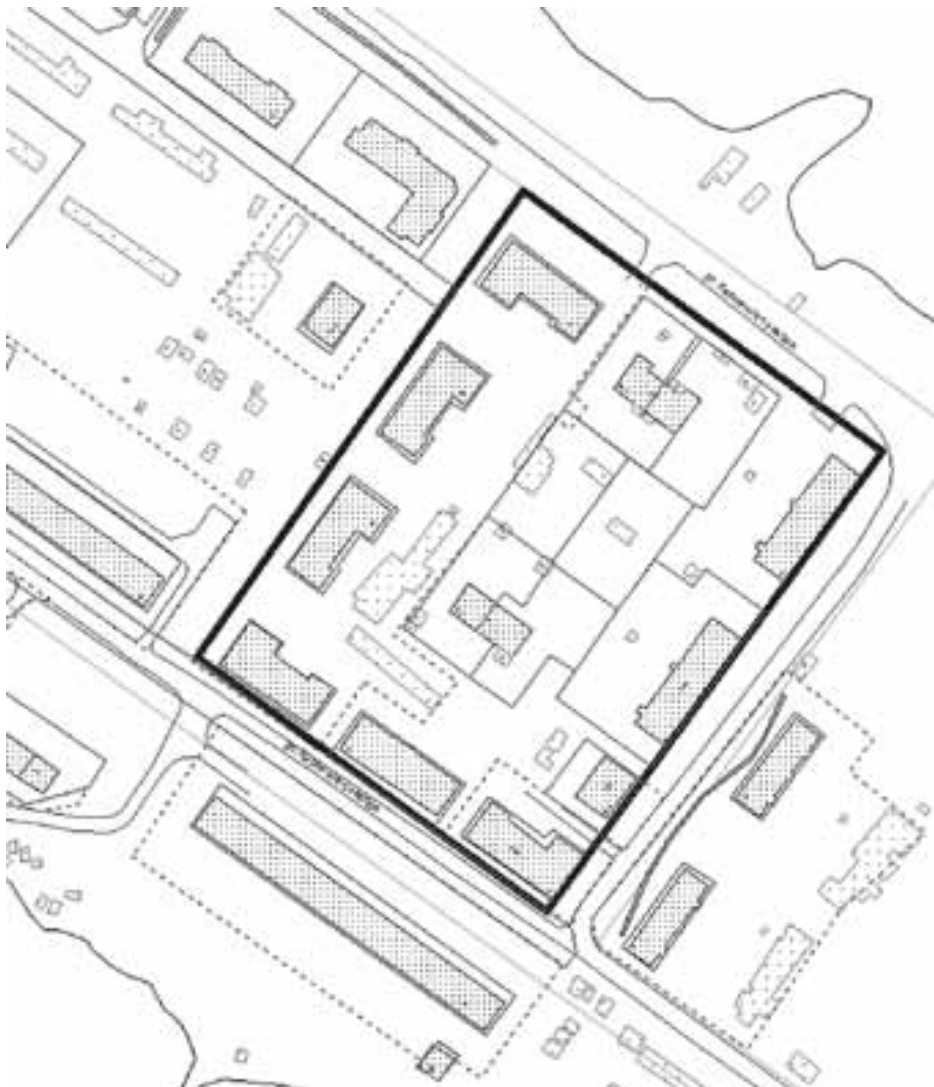
Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
министерством имущественных отношений Архангельской области;
правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории в границах ул.Кирпичного завода

ГРАНИЦЫ территории проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2780р

О подготовке проекта межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в

границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2780р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул. Логинова и пр.Обводный канал, утвержденно распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 3,14 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

- площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектное решение по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 113 по пр.Советских космонавтов.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания

Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:

материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и

пр.Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

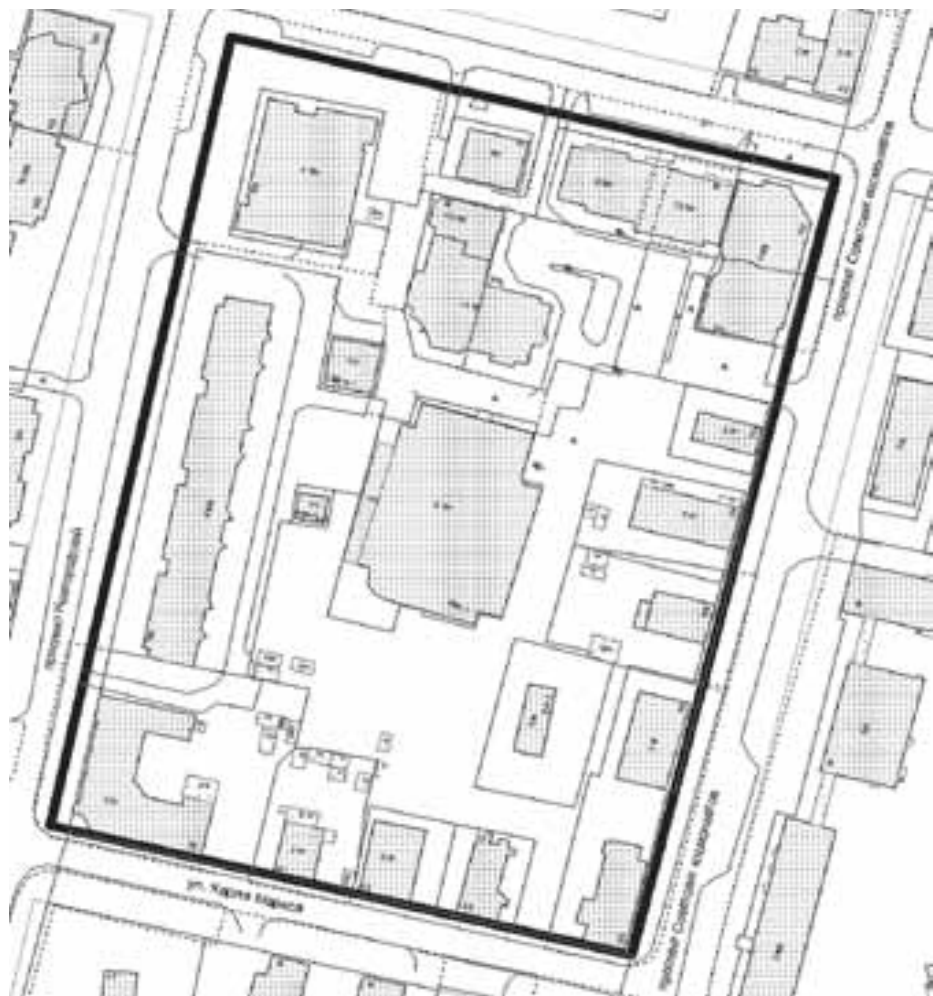
министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Карла Маркса, пр.Новгородского, ул.Попова и пр.Советских космонавтов

ГРАНИЦЫ территории проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2781р

О подготовке проекта межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансов Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2781р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского

1. Наименование (вид) градостроительной документации

Проект межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Кедрова и пр.Никольского.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 1,8 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;

границы территорий объектов культурного наследия;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектное решение по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 89 по пр.Никольскому.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания

Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:

материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории в границах ул.Кедрова и пр.Никольского

ГРАНИЦЫ территории проектирования



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2782р

**О подготовке проекта межевания территории
в границах ул.Ленина, ул.Республиканской,
ул.Чкалова и ул.Калинина**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2782р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина (далее – проект межевания).
2. Заказчик

Администрация муниципального образования «Город Архангельск».

3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина.

4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Ленина, ул.Республиканской, ул.Чкалова и ул.Калинина.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 5, 7 по ул.Калинина, № 11, 13 по ул.Чкалова, домами № 4, 8 по ул.Республиканской и домом № 14 по ул.Ленина.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.02.2015 № 425р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.
Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

- департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- министерством имущественных отношений Архангельской области;
- правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию
на подготовку документации
по планировке территории в границах ул. Ленин, ул. Республиканской, ул. Чкалова и ул. Калинин

**ГРАНИЦЫ
территории проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2783р

**О подготовке проекта межевания территории
в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского,
ул.Катарина и ул.Терехина**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2783р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Ярославской,
ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования «Город Архангельск».
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Ярославской, ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 07.01-89*», «СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Территория проектирования – 1,54 га.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

- площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 3, 5, 7 и 9 по ул.Катарина и домом № 56 по ул.Маяковского.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания

Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.

Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

- материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;
- материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:
департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
министерством имущественных отношений Архангельской области;
правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к техническому заданию
на подготовку документации
по планировке территории в границах ул.Ярославской,
ул.Маяковского, ул.Катарина и ул.Терехина

**ГРАНИЦЫ
территории проектирования**



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 сентября 2017 г. № 2784р

О подготовке проекта межевания территории
в границах ул.Победы и ул.Заводской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории в границах ул.Победы и ул.Заводской.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Заводской.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Заводской в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 06.09.2017 № 2784р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
в границах ул.Победы и ул.Заводской

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории в границах ул.Победы и ул.Заводской (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования «Город Архангельск».
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работы по подготовке проекта межевания территории в границах ул.Победы и ул.Заводской.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Победы и ул.Заводской.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовит в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке проекта межевания территории учесть основные положения проекта планировки района «Экономия» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2545р.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры расположен в границах красных линий. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
Территория проектирования – 3,34 га.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
границы территорий объектов культурного наследия;
границы зон с особыми условиями использования территорий;
границы зон действия публичных сервитутов.
Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.
В проекте межевания территории должны быть указаны:
площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования;
вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

9. Требования к результатам работы

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта межевания территории должны быть обоснованными. В проекте межевания подлежат отражению земельные участки, поставленные на кадастровый учет, а также проектные решения по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами № 94, 95, 99, 102 и 103 по ул.Заводской и домом № 58 по ул.Победы (ул.Заводская, д.91).

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000–1:2000–1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Исходная информация для подготовки проекта межевания
Исходная информация для подготовки проекта межевания включает:
материалы Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;

материалы проекта планировки района «Экономия» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2545р;

материалы топографо-геодезической подосновы масштаба 1:500.
Исходная информация предоставляется разработчику в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта в следующих форматах:

материалы утвержденной градостроительной документации – в виде текстовых и графических документов;

материалы топографо-геодезической подосновы – в электронном виде в формате ГИС «ИнГео».

11. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническому заданию
на подготовку документации
по планировке территории в границах
ул.Победы и ул.Заводской

ГРАНИЦЫ
территории проектирования

