



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **68** (858),
6 сентября 2019 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

«Клятва студента» для первокурсников

В областном центре состоялся ежегодный праздник «Архангельск – университетский город»

На торжественной линейке в честь Дня знаний у здания Интеллектуального центра – научной библиотеки САФУ присутствовали тысячи студентов высших и средних специальных учебных заведений и старшеклассников.

От имени администрации Архангельска с приветственным словом к молодежи обратился заместитель главы города – руководитель аппарата администрации **Николай Евменов:**

– Дорогие студенты, первокурсники и преподаватели Северного Арктического федерального университета! Поздравляю вас с началом нового учебного года. Начинается очередной этап в плодотворной работе педагогов, в постижении студентами законов науки, общественной жизни, удивительного мира знаний. В добрый путь! Пусть учебный год будет для всех успешным, принесет радость новых открытий. Здоровья, творческого поиска и терпения!

В этом году Северный Арктический федеральный университет отмечает 10-летний юбилей. Указ о его создании президент России подписал 21 октября 2009 года. А уже 8 июня 2010-го главный университет Поморья начал жить и развиваться.

– Я очень рада, что в двадцатипятичную семью учащихся, преподавателей, исследователей и сотруд-

« Среди студентов есть участники и победители олимпиад, те, кто окончил школы с золотыми и серебряными медалями

ников университета влились более 3700 юношей и девушек из разных уголков Российской Федерации, стран ближнего и дальнейшего зарубежья. Очень здорово, что среди вас есть участники и победители олимпиад, те, кто окончил школы нашего региона и страны с золотыми и серебряными медалями. Горды тем, что к нам поступило много студентов, окончивших с красным дипломом учреждения среднего профессионального образования, – обратилась к ребятам **Елена Кудряшова**, ректор САФУ.

По традиции на торжественной линейке первокурсники САФУ произнесли клятву студента. Университет поздравил молодежь песнями, танцами и представлением с огнем.

Во время учебного года, помимо лекций и семинаров, студентов ждет насыщенная творческая и спортивная жизнь. В вузе организовано много коллективов, проводятся интересные мероприятия.

По материалам
пресс-служб администрации
Архангельска и САФУ



ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 1291

О внесении изменения в состав административной комиссии
Ломоносовского территориального округа Администрации
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в состав административной комиссии Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 04.06.2019 № 747, изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 29.08.2019 № 1291

СОСТАВ
административной комиссии Ломоносовского территориального округа
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Пономарева Вера Яковлевна	-	глава администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (председатель административной комиссии)
Харитонов Иван Николаевич	-	заместитель начальника полиции (по охране общественного порядка) отдела полиции № 3 (по обслуживанию Ломоносовского округа города Архангельска) Управления МВД России по городу Архангельску (заместитель председателя административной комиссии, по согласованию)
Садовая Ольга Борисовна	-	ответственный секретарь административной комиссии Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Варенцова Кристина Александровна	-	ведущий специалист отдела по Ломоносовскому территориальному округу управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Демеш Олеся Александровна	-	главный специалист-юриисконсульт управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Елагина Юлия Игоревна	-	ведущий специалист администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Челпанова Анастасия Олеговна	-	специалист 1-й категории администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"."

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 1292

О размере платы за услугу, оказываемую муниципальным бюджетным
общеобразовательным учреждением муниципального образования
"Город Архангельск" "Средняя школа № 59 имени Героя Советского Союза М.Е. Родионова",
для граждан и юридических лиц

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 59 имени Героя Советского Союза М.Е. Родионова", для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 29.08.2019 № 1292

Размер платы за услугу,
оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным
учреждением муниципального образования "Город Архангельск"
"Средняя школа № 59 имени Героя Советского Союза М.Е. Родионова"

Таблица

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1	Обучение в группе "Школа будущего первоклассника"	Дети в возрасте 6-7 лет	Руб./занятие с одного человека	120,00

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 1293

О внесении изменений в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
от 28.06.2016 № 735

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.06.2016 № 735 "О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Соломбальский дом детского творчества", для граждан и юридических лиц" (с изменением и дополнением) следующие изменения:
а) пункты 4, 6, 14-16, 18 изложить в следующей редакции:

"4.	Проведение занятий в изостудии живописи и рисунка "Лучик"	Дети в возрасте 4-5 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00";
"6.	Проведение занятий в изостудии живописи и рисунка "Лучик"	Дети в возрасте 5-6 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00";
"14.	Проведение занятий в изостудии живописи и рисунка "Лучик"	Дети в возрасте 6-7 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
15.	Проведение занятий в группе "Английский шаг за шагом: для начинающих"	Дети в возрасте 7-8 лет	Руб./занятие с одного человека	350,00
16.	Проведение занятий в группе "Английский шаг за шагом: основной курс"	Дети в возрасте 9-15 лет	Руб./занятие с одного человека	350,00";
"18.	Проведение занятий в группе "Английский шаг за шагом: подготовка к ЕГЭ"	Дети в возрасте 16-18 лет	Руб./занятие с одного человека	450,00";

- б) пункт 19 исключить;
- в) пункты 20-25 считать пунктами 19-24 соответственно.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 15 сентября 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 1294

О внесении дополнения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
от 02.08.2017 № 888

1. Дополнить приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2017 № 888 "О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 186 "Веснушка", для граждан и юридических лиц" (с дополнениями) пунктами 9–11 следующего содержания:

"9.	Проведение занятий учителем-логопедом для профилактики речевых нарушений	Воспитанники в возрасте от 3 до 5 лет	Руб./занятие с одного человека	251,00
10.	Проведение занятий учителем-логопедом по обучению чтению и письму	Воспитанники в возрасте от 5 до 6 лет	Руб./занятие с одного человека	126,00
11.	Проведение индивидуальных занятий учителем-логопедом для воспитанников с речевыми нарушениями	Воспитанники в возрасте от 3 до 7 лет	Руб./занятие с одного человека	450,00".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 1295

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
от 06.07.2018 № 854

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 06.07.2018 № 854 "О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 93", для граждан и юридических лиц" изменение, изложив пункт 1 в следующей редакции:

"1	Обучение в группе "Школа раннего развития"	Дети в возрасте 5-7 лет	Руб./занятие с одного человека	120,00".
----	--	-------------------------	--------------------------------	----------

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 1296

О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального
образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30",
для граждан и юридических лиц

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30", для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Архангельска от 29.12.2015 № 158 "О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30", для граждан и юридических лиц".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 29.08.2019 № 1296

Размер платы за услуги,
оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением
муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30",
для граждан и юридических лиц

Таблица

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1.	Обучение в группе "Школа будущего первоклассника"	Дети в возрасте 5-6 лет	Руб./занятие с одного человека	100,00
2.	Проведение занятий, обеспечивающих углубленное изучение английского языка "Путь к успеху. Английский язык"	Учащиеся 8-9 классов	Руб./занятие с одного человека	145,00
3.	Проведение занятий, обеспечивающих углубленное изучение русского языка "Трудные случаи орфографии и пунктуации"	Учащиеся 8-9 классов	Руб./занятие с одного человека	145,00
4.	Проведение занятий, обеспечивающих углубленное изучение математики "Углубленное изучение математики"	Учащиеся 8-9 классов	Руб./занятие с одного человека	145,00

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1297

О проведении фестиваля "Виват, студент!"

В соответствии с Планом городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования "Город Архангельск" на 2019 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.12.2018 № 1651, в целях развития и популяризации разнообразных форм молодежного студенческого творчества Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Провести фестиваль "Виват, студент!" с 26 сентября 2019 года по 23 января 2020 года.
2. Утвердить прилагаемое Положение о проведении фестиваля "Виват, студент!".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 30.08.2019 № 1297

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении фестиваля "Виват, студент!"

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет цель, задачи, порядок организации, условия и порядок проведения XV молодежного фестиваля студенческого творчества "Виват, студент!", посвященного празднованию Дня Российского студенчества (далее – Фестиваль).

1.2. Цель Фестиваля – развитие и популяризация разнообразных форм молодежного студенческого творческого общения.

1.3. Задачи Фестиваля:
выявление и поддержка самостоятельного творчества в профессиональных образовательных организациях;
повышение уровня художественного творчества учащихся;
создание площадок для творческого взаимодействия, обучения, обмена опытом и дальнейшего сотрудничества представителей студенчества различных учебных заведений;
формирование инновационных методов взаимодействия Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и профессиональных образовательных организаций в сфере поддержки молодежного творчества;
содействие развитию культуры студенческого творчества и досуга;
совершенствование системы эстетического воспитания студенческой молодежи.

1.4. Сроки проведения Фестиваля: 26 сентября 2019 года – 23 января 2020 года.

1.5. Мероприятия Фестиваля посвящены Году театра в Российской Федерации и объединены темой "Театр" (далее – Тема Фестиваля).

1.6. Информационная поддержка Фестиваля осуществляется в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" www.arhcity.ru, в разделе "Молодежная политика", а также в группе социальной сети "ВКонтакте": <https://vk.com/arhluch>.

1.7. Финансовое обеспечение расходов, связанных с организацией и проведением Фестиваля, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в рамках реализации ведомственной целевой программы "Культура и молодежная политика муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 15.01.2016 № 22 (с изменениями).

2. Порядок организации Фестиваля

2.1. Организатор Фестиваля – отдел по делам молодежи департамента организационной работы и общественных связей Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – департамент) осуществляет общее и методическое руководство подготовкой и проведением Фестиваля.

2.2. Исполнитель Фестиваля – муниципальное учреждение культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Молодежный культурный центр "Луч" (далее – МКЦ "Луч"); осуществляет подготовку и проведение конкурсных испытаний Фестиваля; формирует состав жюри конкурсов Фестиваля; осуществляет подготовку и проведение мастер-классов и репетицию конкурсов; организует информационное сопровождение подготовки и проведения Фестиваля; создает электронную базу участников Фестиваля; осуществляет расходы по приобретению памятных подарков, призов, изготовлению дипломов, грамот; осуществляет награждение победителей Фестиваля.

2.3. Партнеры Фестиваля:
Центральная городская библиотека им. М.В. Ломоносова муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Централизованная библиотечная система" (далее – МУК "ЦБС") осуществляет содействие в подготовке и проведении конкурса – "Фото-кросс";
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Архангельской области "Архангельский колледж культуры и искусства" (далее – ГБПОУ АО "Архангельский колледж культуры и искусства") осуществляет подготовку и проведение хореографического конкурса;
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Архангельской области "Архангельский музыкальный колледж" (далее – ГБПОУ АО "Архангельский музыкальный колледж") осуществляет подготовку и проведение вокального конкурса;

муниципальное учреждение культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр" (далее – МУК "АГКЦ") оказывает содействие в подготовке и проведении торжественной церемонии закрытия Фестиваля; проведении репетиций торжественной церемонии закрытия Фестиваля.

2.4. Программа Фестиваля:

№ п/п	Наименование этапа фестиваля	Дата и время проведения	Место проведения
1	Торжественная церемония открытия Фестиваля, конкурс "Приветствие"	26.09.2019	МКЦ "Луч"
2	Конкурс "Фото-кросс"	03.10.2019	МУК "ЦБС"
3	Вокальный конкурс	10.10.2019	ГБПОУ АО "Архангельский музыкальный колледж"
4	Конкурс художественного слова	31.10.2019	МКЦ "Луч"
5	Конкурс театрально-эстрадных миниатюр	14.11.2019	МКЦ "Луч"
6	Хореографический конкурс	28.11.2019	ГБПОУ АО "Архангельский колледж культуры и искусства"
7	Интеллектуально-творческий конкурс	05.12.2019	МКЦ "Луч"
8	Торжественная церемония закрытия Фестиваля	23.01.2020	МУК "АГКЦ"

2.5. Торжественная церемония открытия Фестиваля – 26 сентября 2019 года с 15 до 17 часов на базе МКЦ "Луч" (ул. Первомайская, д. 3).

2.6. Творческие конкурсы, мастер-классы, репетиции Фестиваля проводятся на базах МКЦ "Луч" и Партнеров Фестиваля в соответствии с разделами 4-10 настоящего Положения.

2.7. Торжественная церемония закрытия Фестиваля – 23 января 2020 года с 15 до 18 часов в МУК "АГКЦ" (проезд Приорова Н.Н., д. 2).

3. Условия и порядок проведения Фестиваля

3.1. В Фестивале принимают участие команды, члены которых являются учащимися образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования Архангельской области, (далее – участники Фестиваля).

Команду формирует руководитель образовательной организации из числа обучающихся данной организации.

3.2. На творческие конкурсы Фестиваля представляются творческие работы, подготовленные в ходе проведения Фестиваля.

3.3. Заявки на участие в Фестивале подаются в установленной форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению до 24 сентября 2019 года в электронном виде на электронную почту luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент!" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

3.4. Участие в мероприятиях Фестиваля, перечисленных в пункте 2.4 настоящего Положения, является бесплатным. Расходы, связанные с проездом, проживанием, питанием участников Фестиваля, почтовые расходы несет направляющая сторона.

3.5. Участие в Фестивале подтверждает факт предоставления участником Фестиваля Организатору Фестиваля согласия на обработку персональных данных в целях проведения Фестиваля. Обработка персональных данных осуществляется Организатором, Исполнителем Фестиваля, а также Партнерами, действующими по поручению/заданию Организатора Фестиваля, с соблюдением принципов и правил, предусмотренных Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" (далее – Закон "О персональных данных"). Согласие на обработку персональных данных (приложение № 2 к настоящему Положению) заполняется каждым участником команды-конкурсанта персонально и передается Организатору Фестиваля.

3.6. Участники Фестиваля дают согласие на безвозмездное использование конкурсных работ Организатором, Исполнителем и Партнерами Фестиваля, а также согласие на фото- и видеосъемку в ходе проведения мероприятий Фестиваля.

4. Конкурс "Приветствие"

4.1. Конкурс "Приветствие" проходит в рамках проведения торжественной церемонии открытия Фестиваля.

4.2. В конкурсе принимает участие команда из 8-15 человек.

4.3. Для участия в конкурсе каждая команда должна подготовить домашнее задание – коллективную творческую презентацию-выступление продолжительностью не более 7 минут, содержащую в себе информацию о команде профессиональной образовательной организации, ее членах, студенческой жизни участников конкурса.

4.4. Критериями оценки конкурсных выступлений являются:
информативность выступления;
наличие единой командной атрибутики;
оригинальность идеи и подачи конкурсной работы;
использование дополнительных выразительных средств (музыкальное, танцевальное, театральное, видеосопровождение);
дополнительные аспекты, заслуживающие внимание жюри.

4.5. Заявки на участие в конкурсе подаются в установленной форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению до 20 сентября 2019 года в электронном виде на электронную почту luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент!" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

5. Конкурс "Фото-кросс"

5.1. Конкурс является командным. Численность команды составляет от 5 до 12 человек. Команде необходимо иметь капитана.

5.2. Для участия в конкурсе команде необходимо иметь один цифровой фотоаппарат, data-кабель к нему и свободную от записей карту памяти.

5.3. Этапы конкурса:

5.3.1. 30 сентября 2019 года капитаны каждой из заявленных команд по электронной почте информируются о тематике конкурса для команды (например, "Родина Ломоносова"). Получив тему, команда осуществляет подготовку к фото-кроссу (осуществляет поиск необходимых локаций, подготавливает реквизит для съемки).

5.3.2. 3 октября 2019 года с 12 до 17 часов – проведение конкурса. Стартовая точка конкурса – площадь перед памятником Козьме Пруткову на просп. Чумбарова-Лучинского (пересечение ул. Володарского и просп. Чумбарова-Лучинского). На старте команда получает пакет с заданием по теме конкурса для команды (далее – кросс-лист). Из 7 заданий фото-кросса участники могут выбрать для выполнения 5 по собственному усмотрению.

5.3.3. Передвигаясь по городу, команда выполняет задания кросс-листа, делая конкурсные снимки одним фотоаппаратом. Конкурсанты свободны в трактовке заданий фотокросса и выполняют их в соответствии со своим творческим восприятием.

5.3.4. При фотосъемке приветствуется использование заранее подготовленного реквизита, костюмов, аксессуаров.

5.3.5. Контрольное время для завершения фото-кросса – 16 часов. Команда, пришедшая к финишу после 16 часов, выбывает из конкурса.

5.3.6. Финишная точка конкурса – Центральная городская библиотека им. М.В. Ломоносова МУК "ЦБС" (просп. Троицкий, 64) (далее – библиотека).

5.3.7. До 17 часов команда работает с конкурсными работами на компьютерах в здании библиотеки: отбирает лучшие фотоснимки, соответствующие заданиям фото-кросса, придумывает названия конкурсных фотоснимков.

5.3.8. По каждому заданию кросс-листа принимается один конкурсный фотоснимок разрешением не менее 1024*768 пикселей.

5.4. Соблюдение правил дорожного движения и правил общественного порядка является обязательным для всех участников конкурса. В случае присутствия в команде лиц от 14 до 17 лет один из совершеннолетних участников команды должен взять на себя письменное обязательство по их сопровождению в ходе проведения конкурса. Данное письменное обязательство составляется в свободной форме и передается Организатору Фестиваля на стартовой точке конкурса. В случае отсутствия данного обязательства несовершеннолетний участник отстраняется от участия и выбывает из состава команды.

5.5. Критериями оценки представленных конкурсных работ являются:

соответствие фотоснимка конкурсному заданию;

техническое качество конкурсного фотоснимка;

оригинальность идеи участника конкурса;

использование реквизита, костюмов, аксессуаров.

5.6. Заявки на участие в конкурсе подаются по установленной форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению до 30 сентября 2019 года в электронном виде на электронную почту luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент!" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

5.7. Дополнительно информация о времени, месте и порядке проведения мастер-классов будет размещена в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" www.arhcity.ru, в разделе "Молодежная политика" и в группе социальной сети "ВКонтакте" <http://vk.com/vivatstudent>.

6. Вокальный конкурс

6.1. Вокальный конкурс проводится по двум номинациям:

сольное исполнение;

групповое исполнение.

Каждая команда имеет право представить на конкурс не более одного выступления в каждой из номинаций.

6.2. Участники представляют на конкурс одно произведение продолжительностью не более 5 минут.

6.3. Критериями оценки представленных на конкурс работ являются:

соответствие репертуара Теме Фестиваля;

качество исполнения;

эмоциональное воздействие на зрителя;

сценическая культура;

использование дополнительных выразительных средств (видео оформление, декорации, костюмы, реквизит);

дополнительные аспекты, заслуживающие внимание жюри.

6.4. Не допускаются конкурсные выступления вокалистов под фонограмму "плюс". Не допускаются фонограммы с прописанным бэк-вокалом для друзей и ансамблей и DOUBLE – вокалом для отдельных исполнителей.

Для вокальных ансамблей с числом участников свыше 5 человек в ходе проведения конкурса разрешается использовать свои радиомикрофоны или головные гарнитуры.

6.5. Заявки на конкурс принимаются до 10 октября 2019 года по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в электронном виде на почту luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент: вокальный конкурс" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009). К заявке прилагается запись фонограммы исполняемых произведений.

6.6. Информация о времени, месте и порядке проведения репетиций будет размещена в информационно-коммуникационной сети Интернет на официальном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" www.arhcity.ru, а также в группе социальной сети "ВКонтакте" <https://vk.com/arhluch>.

6.7. Конкурсные прослушивания состоятся 10 октября 2019 года в 15 часов в ГБПОУ АО "Архангельский музыкальный колледж" (просп. Ломоносова, 211).

7. Конкурс художественного слова

7.1. Конкурс проводится по двум номинациям:

поэзия;

проза.

7.2. Команды-участники конкурса имеют право представить один номер в каждой из номинаций конкурса.

7.3. Номинация "Поэзия".

7.3.1. В номинации "Поэзия" на конкурс представляется исполнение литературного поэтического произведения (отрывка) продолжительностью до 5 минут.

Приветствуется использование дополнительных выразительных средств (видеоря, музыкальное сопровождение, костюмы и пр.).

7.3.2. Критериями оценки конкурсного выступления являются:

простота и естественность чтения;

четкое и правильное произношение;

передача специфики жанра и стиля произведения;

эмоциональное воздействие на зрителя;

использование дополнительных выразительных средств (музыкальное и видеооформление, костюмы, реквизит).

7.4. Номинация "Проза".

7.4.1. В номинации "Проза" на конкурс представляется исполнение литературного прозаического произведения (отрывка) продолжительностью до 5 минут.

Приветствуется использование дополнительных выразительных средств (видеоря, музыкальное сопровождение, костюмы и пр.).

7.4.2. Критериями оценки конкурсного выступления являются:

простота и естественность чтения;

четкое и правильное произношение;

передача специфики жанра и стиля произведения;

эмоциональное воздействие на зрителя;

использование дополнительных выразительных средств (музыкальное и видеооформление, костюмы, реквизит).

7.5. Заявки на конкурс по номинациям принимаются до 30 октября 2019 года по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в электронном виде на почту: luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент: театральный конкурс" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

7.6. Конкурсные прослушивания состоятся 31 октября 2019 года в 15 часов в филиале № 2 МКЦ "Луч" (просп. Ленинградский, 165, корп. 2).

8. Конкурс театрально-эстрадных миниатюр

8.1. Конкурс проводится по двум номинациям:

художественные произведения;

авторское творчество.

8.2. Номинация "Художественные произведения".

8.2.1. В номинации "Художественные произведения" на конкурс представляется исполнение театрально-эстрадной миниатюры (отрывки из художественных произведений, кинофильмов, театральных произведений) продолжительностью до 7 минут.

8.2.2. Критериями оценки конкурсного выступления являются:

раскрытие темы конкурса;

режиссура;

оригинальность постановки;

зрелищность конкурсного номера;

исполнительское мастерство;

речевая культура;

эмоциональное воздействие на зрителя;

использование дополнительных выразительных средств (музыкальное и видеооформление, декорации, костюмы, реквизит).

8.3. Номинация "Авторское творчество".

8.3.1. В номинации "Авторское творчество" на конкурс представляется исполнение театрально-эстрадной миниатюры (юмористические сценки, миниатюры) авторского сочинения продолжительностью до 7 минут.

8.3.2. Критериями оценки конкурсного выступления являются:

раскрытие темы конкурса;

оригинальность идеи;

зрелищность конкурсного номера;

исполнительское мастерство;

речевая культура;

эмоциональное воздействие на зрителя;

использование дополнительных выразительных средств (музыкальное и видеооформление, декорации, костюмы, реквизит).

8.5. Заявки на конкурс по номинациям принимаются до 12 ноября 2019 года по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в электронном виде на почту luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент: театральный конкурс" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

8.6. Конкурсные прослушивания состоятся 14 ноября 2019 года в 15 часов в филиале № 2 МКЦ "Луч" (просп. Ленинградский, 165, корп. 2).

9. Хореографический конкурс

9.1. Конкурс проводится по двум номинациям:

сольный танец,

коллективный танец.

9.2. Каждая команда имеет право представить на конкурс не более одного выступления в каждой из номинаций.

9.3. Критериями оценки представленных конкурсных выступлений являются:

оригинальность постановки;

эмоциональное воздействие на зрителя;

исполнительское мастерство;

сценичность, артистизм;

соответствие костюмов, реквизита содержанию номера.

9.4. Заявки на конкурс принимаются до 26 ноября 2019 года по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в электронном виде на почту luchmolod@gmail.com с пометкой "Виват, студент: хореографический конкурс" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

9.5. Конкурсные прослушивания состоятся 28 ноября 2019 года в 15 часов в ГБПОУ АО "Архангельский колледж культуры и искусства" (просп. Троицкий, 95, корп. 1).

10. Интеллектуально-творческий конкурс

10.1. Интеллектуально-творческий конкурс является командным. Численность команды составляет 10 человек.

10.2. Критерием оценки команды является количество баллов, набранных в ходе конкурса.

10.3. Заявки на конкурс принимаются до 3 декабря 2019 года по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в электронном виде на почту: skc_luch@mail.ru с пометкой "Виват, студент: интеллектуально-творческий конкурс" (контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна, тел. 8(8182) 683-009).

10.4. Конкурс состоится 5 декабря 2019 года в 15 часов в МКЦ "Луч" (ул. Первомайская, 3).

11. Подведение итогов творческих конкурсов Фестиваля

11.1. Итоги Фестиваля подводятся по двум направлениям:
итоги номинаций творческих конкурсов;
итоги общего командного зачета.
11.2. Итоги номинаций творческих конкурсов
11.2.1. Для подведения итогов номинаций каждого творческого конкурса Фестиваля МКЦ "Луч" формирует жюри из числа экспертов в области культуры и искусства, молодежной политики, представителей Партнеров Фестиваля и общест-венности.

Состав жюри каждого творческого конкурса утверждается приказом директора МКЦ "Луч".
11.2.2. Жюри каждого творческого конкурса Фестиваля оценивает творческие работы участников Фестиваля в соот-ветствии критериями, заявленными в настоящем Положении. Максимальная оценка по каждому критерию – 10 баллов, минимальная – 0 баллов. Победители конкурсов определяются путем суммирования баллов критериев конкурса, заявлен-ных в настоящем Положении.

11.2.3. По итогам каждой конкурсной номинации составляется таблица с результатами всех команд, которая публику-ется в источниках согласно пункту 1.6 настоящего Положения.

11.2.4. Жюри вправе рекомендовать наиболее интересные конкурсные номера для включения в сценарий торжествен-ной церемонии закрытия Фестиваля.

11.2.5. Участнику творческого конкурса, набравшему наибольшее количество баллов, присваивается звание "Лауреат", участникам творческого конкурса, занявшим по общей сумме баллов 2 и 3 места, присваиваются звания "Дипломант I степени" и "Дипломант II степени" соответственно.

В случае равного количества баллов, набранных разными участниками, победитель определяется председателем жюри.

11.3. Итоги общего командного зачета
11.3.1. Итоги общекомандного зачета подводятся путем подсчета общего количества баллов, набранных командой за время проведения Фестиваля.

11.3.2. Баллы начисляются командам, занявшим первые три места в каждом конкурсном испытании или конкурсной номинации:

1 место – 3 балла;
2 место – 2 балла;
3 место – 1 балл.
11.3.3. Учитывается также количество участия в конкурсных испытаниях или конкурсных номинациях фестиваля (1 участие – 1 балл).

11.3.4. Команде-участнику Фестиваля, набравшей наибольшее количество баллов, присваивается звание "Лауреат", командам-участникам Фестиваля, занявшим по общей сумме баллов 2 и 3 места, присваиваются звания "Дипломант I степени" и "Дипломант II степени" соответственно.

11.3.5. В случае равного количества баллов, набранных разными командами-участниками, победитель определяется Организатором Фестиваля.

11.4. Решение жюри и Исполнителя Фестиваля оформляется протоколом и не оглашается до 23 января 2020 года.

11.5. Жюри вправе учреждать специальные номинации, присуждать не все призовые места в случае низкого качества работ участников Фестиваля.

11.6. Лауреаты и дипломанты Фестиваля награждаются дипломами, остальным участникам Фестиваля вручаются гра-моты.

11.7. Награждение лауреатов и дипломантов Фестиваля состоится на торжественной церемонии закрытия Фестиваля.

12. Адреса и контактные телефоны Организатора и Исполнителя Фестиваля

12.1. Отдел по делам молодежи департамента организационной работы и общественных связей Администрации муни-ципального образования "Город Архангельск":
163000, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 61,
телефон отдела по делам молодежи: (8182) 206-123;
электронная почта: boicovkf@arhcit.ru;
сайт: http://www.arhcit.ru/?page=1028/0;
контактное лицо – Бойцов Константин Филиппович, главный специалист отдела по делам молодежи.
12.2. МКЦ "Луч"
163009, г. Архангельск, ул. Первомайская, д. 3;
телефон: (8182) 683-009;
электронная почта: luchmolod@gmail.com;
сайт: http://arhluch.ru;
страница в социальной сети "ВКонтакте": https://vk.com/arhluch
контактное лицо – Евгеньева Яна Юрьевна.

Приложение № 1
к положению о проведении фестиваля
"Виват, студент!"

ЗАЯВКА на участие фестивале "Виват, студент!" для команд-участников

Название профессиональной образовательной организации, направляющей команду-участника	
Количество участников команды	
Название команды	
Девиз команды	
Ф.И.О. капитана команды	
Контактный телефон капитана команды, id-адрес страницы в социальной сети "ВКонтакте", e-mail	
Технический райдер для конкурса "Приветствие"	
Список участников команды (Ф.И.О., возраст)	

С Положением о проведении фестиваля "Виват, студент!" ознакомлен:

_____ (дата) _____ (подпись капитана команды)

Приложение № 2
к положению о проведении фестиваля
"Виват, студент!"

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я (далее – Участник Фестиваля), _____
(фамилия, имя, отчество)
документ, удостоверяющий личность _____ № _____,
(вид документа)
выдан _____,
(кем и когда)
зарегистрированный (ая) по адресу: _____,
даю свое согласие _____,
(КОМУ, указать организацию)
зарегистрированному по адресу: _____

_____, на обработку своих персональных данных, на следующих условиях:

- Организатор осуществляет обработку персональных данных Участника Фестиваля исключительно в целях организа-ции и проведения фестиваля "Виват, студент!".
- Перечень персональных данных, передаваемых Организатору на обработку:
фамилия, имя, отчество;
дата рождения;
контактный телефон (домашний, мобильный, рабочий).
- Субъект дает согласие на обработку Организатором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, измене-ние), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вы-шеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и за-конодательством.
- Настоящее согласие действует бессрочно.
- Настоящее согласие может быть отозвано Субъектом в любой момент по соглашению сторон. В случае неправомер-ного использования предоставленных данных соглашение отзывается письменным заявлением субъекта персональных данных.
- Субъект по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 27.06.2006 № 152-ФЗ).

"__" ____ 20 г. _____ Подпись _____ Ф.И.О.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ "О персональных данных", права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

"__" ____ 20 г. _____ Подпись _____ Ф.И.О.

Приложение № 3
к положению о проведении фестиваля
"Виват, студент!"

ЗАЯВКА на участие фестивале "Виват, студент!"

НОМИНАЦИЯ (направление)	
Название профессиональной образовательной организации, на-правляющей команду-участника	
Название команды	
Ф.И.О. конкурсанта/название коллектива-конкурсанта, возраст, телефон, id-адреса страниц в социальной сети "ВКонтакте"	
Ф.И.О. лидера/руководителя коллектива, капитана команды	<i>Заполняется в случае участия коллектива в конкурсе</i>
Название творческой работы	
Технический райдер (указывается техническое оборудование, необходимое для демонстрации творческой работы)	
Ф.И.О., контактный телефон, e-mail руководителя конкурсанта/коллектива	
Приложение	<i>Указать, какие именно документы, файлы, ссылки направлены с заявкой, а также точный адрес для скачивания.</i>

С Положением о проведении фестиваля "Виват, студент!" ознакомлен:

_____ (дата) _____ (подпись участника /руководителя коллектива)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1298

О внесении дополнения и изменений в состав городского координационного совета по делам ветеранов

1. Внести в состав городского координационного совета по делам ветеранов, утверждённый постановлением мэрии го-рода Архангельска от 10.11.2015 № 988 "Об утверждении состава городского координационного совета по делам ветеранов" (с дополнениями и изменениями), следующие дополнение и изменения:
а) включить в состав городского координационного совета по делам ветеранов следующих лиц:

Милославцева _____ - заместитель председателя совета ветеранов ОАО "Северное морское пароходство"
Татьяна Константиновна _____ (по согласованию)
Филимонова _____ - директор департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Нина Сергеевна _____
Черепова _____ - главный специалист отдела демографии
Ольга Александровна _____ и семейной политики управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Админ-истрации муниципального образования "Город Архангельск", секретарь городского координационного совета по делам ветеранов;

б) наименование должности Андреева А.А. изложить в следующей редакции:
"начальник отдела по делам молодежи департамента организационной работы и общественных связей Администра-ции муниципального образования "Город Архангельск";
в) исключить из состава городского координационного совета по делам ветеранов Александрову О.Б., Скворцову Г.Д., Ипатову Т.Н., Карпова Б.И.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1299

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 527

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 527 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архан-гельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.12.2015 № 165" измене-ние, заменив в графе 3 строки 26 цифры "22,31" цифрами "19,07".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, воз-никшие с 10 июня 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1300

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 529

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 529 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социаль-ного найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архан-гельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.12.2015 № 165" (с изменениями) следующие изменения, заменив в графе 3:
а) строки 18 цифры "28,51" цифрами "25,05";
б) строки 37 цифры "32,70" цифрами "27,82".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования распространяется на правоотношения, воз-никшие:

подпункт "а" пункта 1 настоящего постановления – с 14 марта 2019 года;

подпункт "б" пункта 1 настоящего постановления – с 10 июня 2019 года.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1302

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 и приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией му-ниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам со-циального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Го-род Архангельск" согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Установить начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказы-вать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в деревянных многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменения, исключив пункты 206, 519, 638, 709, 715, 789, 2734.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.05.2017 № 530 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункты 1, 2.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2017 № 884 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункты 30, 33.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.08.2017 № 931 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 28.09.2015 № 819" (с изменениями) изменения, исключив пункты 18, 28.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.01.2018 № 119 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлениям мэрии города Архангельска от 04.09.2014 № 724 и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.01.2017 № 39" изменение, исключив пункт 14.

7. Внести в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 531 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями и дополнениями) изменения исключив:

в приложении № 1 – пункты 4, 8;

в приложении № 2 – пункты 3, 8.

8. Внести в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.05.2018 № 566 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 08.05.2015 № 393" (с изменениями и дополнениями) изменения, исключив:

в приложении № 1 – пункты 32, 44,

в приложении № 2 – пункты 31, 43.

9. Внести в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.05.2018 № 567 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями и дополнениями) изменения исключив:

в приложении № 1 – пункт 40;

в приложении № 2 – пункт 39.

10. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение № 1
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30.08.2019 № 1302

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Авиационная, 36	32,07	от 01.08.2019 № 1388р/Л3	ООО "УК "МАЛАХИТ"
2	Ул. Авиационная, 68	24,27	от 01.08.2019 № 1388р/Л3	ООО "УК "МАЛАХИТ"
3	Ул. Гуляева, 121	16,63	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
4	Ул. Кедрова, 29	22,00	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
5	Ул. Кедрова, 35, корп. 1	28,32	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
6	Проезд К.С. Бадигина, 5	23,83	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
7	Проезд К.С. Бадигина, 15	23,91	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"
8	Ул. Комсомольская, 48	18,13	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"

9	Ул. Красных партизан, 31	16,63	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
10	Ул. Нагорная, 55, корп. 1	21,06	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
11	Проезд. Обводный канал, 15, корп. 2	19,88	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
12	Проезд. Обводный канал, 137	23,64	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
13	Ул. Павла Усова, 27	15,20	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
14	Ул. Попова, 50, корп. 2	24,38	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"
15	Ул. Самойло, 3	18,25	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
16	Ул. Советская, 81	27,68	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
17	Ул. Тесанова, 4	21,61	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
18	Ул. Тесанова, 22	23,08	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
19	Проезд. Троицкий, 100, корп. 4	16,65	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"
20	Ул. Федота Шубина, 42	25,05	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"

Приложение № 2
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30.08.2019 № 1302

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Авиационная, 36	29,11	от 01.08.2019 № 1388р/Л3	ООО "УК "МАЛАХИТ"
2	Ул. Авиационная, 68	24,27	от 01.08.2019 № 1388р/Л3	ООО "УК "МАЛАХИТ"
3	Ул. Гуляева, 121	14,15	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
4	Ул. Кедрова, 29	19,51	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
5	Ул. Кедрова, 35, корп. 1	25,83	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
6	Проезд К.С. Бадигина, 5	21,34	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
7	Проезд К.С. Бадигина, 15	21,42	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"
8	Ул. Комсомольская, 48	15,64	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"

9	Ул. Красных партизан, 31	14,15	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"
10	Ул. Нагорная, 55, корп. 1	21,06	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
11	Проезд. Обводный канал, 15, корп. 2	17,39	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
12	Проезд. Обводный канал, 137	21,15	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
13	Ул. Павла Усова, 27	12,71	от 01.08.2019 № 1388р/Л1	ООО "УК "МАЛАХИТ"
14	Ул. Попова, 50, корп. 2	21,89	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"
15	Ул. Самойло, 3	15,76	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
16	Ул. Советская, 81	25,19	от 01.08.2019 № 1388р/Л7	ООО "УК "МАЛАХИТ"

17	Ул. Тесанова, 4	19,12	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
18	Ул. Тесанова, 22	20,59	от 01.08.2019 № 1388р/Л5	ООО "УК "МАЛАХИТ"
19	Проезд. Троицкий, 100, корп. 4	14,16	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"
20	Ул. Федота Шубина, 42	22,56	от 01.08.2019 № 1388р/Л4	ООО "УК "МАЛАХИТ"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 сентября 2019 г. № 1329

Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию "Город Архангельск" на 3 квартал 2019 года для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

В соответствии с пунктом 1.11 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденных постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22.03.2016 № 306, и в целях реализации ведомственной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.01.2016 № 34, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию "Город Архангельск" на 3 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзинн

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1334

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 12.10.2015 № 876 и в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.
2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 12.10.2015 № 876 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 17.09.2014 № 751" (с изменениями) изменение, исключив пункт 15.
3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.06.2018 № 816 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 228" изменения, исключив пункты 3, 4.
4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25.07.2018 № 918 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" изменение, исключив пункт 1.
5. Признать утратившими силу: приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 09.11.2017 № 1328 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 228"; приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 05.06.2018 № 697 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 04.07.2013 № 467 и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22.12.2016 № 1464".
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзинн

Приложение
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.09.2019 № 1334

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Авиационная, 3	23,64	от 25.06.2018 № 79	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
2	Ул. Авиационная, 5	23,64	от 30.05.2018 № 76	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
3	Ул. Авиационная, 6	23,64	от 30.05.2018 № 77	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
4	Ул. Воскресенская, 90	22,56	от 10.10.2017 № 46	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
5	Ул. Красных маршалов, 24	23,44	от 08.05.2018 № 72	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
6	Ул. Северодвинская, 63	22,50	от 07.05.2018 № 70	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
7	Проезд. Троицкий, 184	22,94	от 12.06.2019 № 2	ООО "РСК "Метеллица+"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1303

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Юнг Военно-Морского Флота, дом 29, корпус 1, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:012601:691).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаксанского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1322

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Мудьольская, дом 11 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:010504:27).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаканского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1323

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Лодская, дом 56 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:010506:8).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаканского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1324

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Ладжская, дом 36, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:011301:130).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаканского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1325

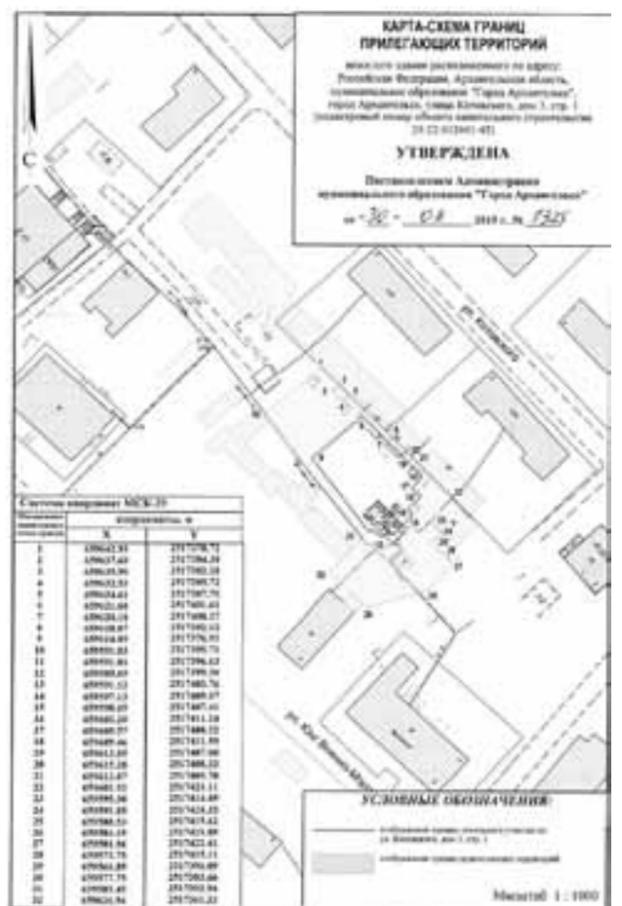
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Котовского, дом 3, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:012601:42).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаканского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 1326

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч. -ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий жилых зданий, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Портовая, дом 19, корпус 1, строение 1; дом 19, корпус 1, строение 2; дом 19, корпус 1, строение 3; дом 19, корпус 1, строение 4; дом 19, корпус 1, строение 5; дом 19, корпус 1, строение 6 (кадастровый номер земельного участка 29:22:012505:1).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

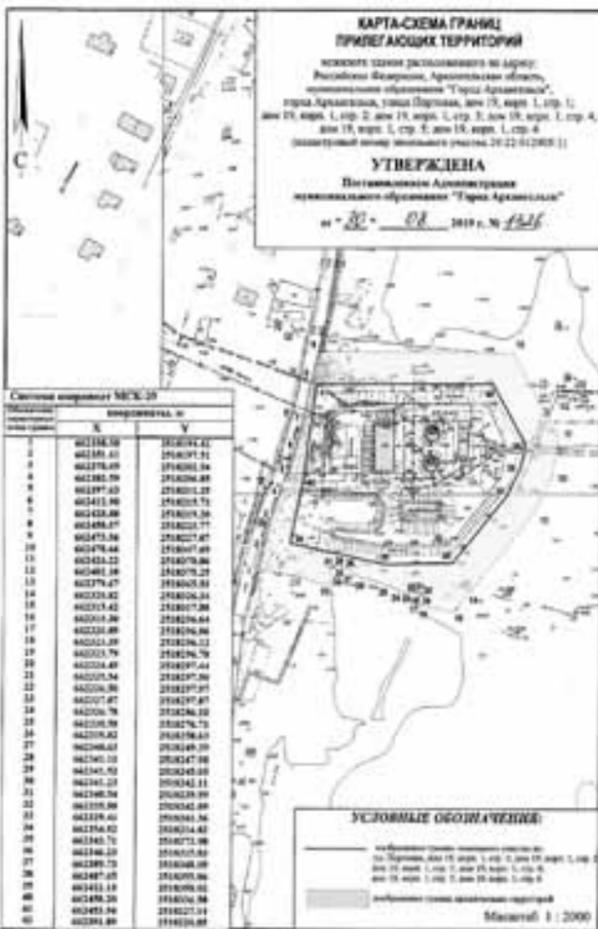
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаканского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности Главы
 муниципального образования
 "Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1335

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2017 № 884 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2016 № 887

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Установить, начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливаются в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2017 № 884 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункты 10, 15, 17, 19, 22.

3. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.08.2016 № 887 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по до-

говорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 29.10.2014 № 902".

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава муниципального образования
 "Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

Приложение № 1
 к постановлению Администрации
 муниципального образования
 "Город Архангельск"
 от 04.09.2019 № 1335

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
 за содержание жилого помещения для нанимателей
 жилых помещений по договорам социального найма
 и договорам найма жилых помещений
 в многоквартирных домах муниципального
 образования "Город Архангельск"**

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Квартальная, 7	21,23	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
2	Просп. Ленинградский, 336	21,23	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
3	Просп. Ленинградский, 338	21,23	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
4	Просп. Ленинградский, 341	20,62	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
5	Просп. Ленинградский, 350	21,23	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
6	Ул. Мостостроителей, 12	22,97	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"

Приложение № 2
 к постановлению Администрации
 муниципального образования
 "Город Архангельск"
 от 04.09.2019 № 1335

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
 за содержание жилого помещения для нанимателей
 жилых помещений по договорам социального найма
 и договорам найма жилых помещений
 в многоквартирных домах муниципального
 образования "Город Архангельск"**

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Квартальная, 7	18,74	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
2	Просп. Ленинградский, 336	18,74	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
3	Просп. Ленинградский, 338	18,74	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
4	Просп. Ленинградский, 341	18,13	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
5	Просп. Ленинградский, 350	18,74	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"
6	Ул. Мостостроителей, 12	22,97	от 01.09.2019 № 1773р/Л11	ООО "Исток"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1336

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.02.2014 № 100 и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрации муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.02.2014 № 100 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 4.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21.04.2017 № 416 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 1.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13.07.2018 № 868 "О плате за содержание

жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.07.2015 № 600, о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 06.06.2017 № 589" (с изменением) изменение, исключив пункт 1.

5. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава муниципального образования
 "Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

Приложение
 к постановлению Администрации
 муниципального образования
 "Город Архангельск"
 от 04.09.2019 № 1336

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
 за содержание жилого помещения для нанимателей
 жилых помещений по договорам социального найма
 и договорам найма жилых помещений
 в многоквартирных домах муниципального
 образования "Город Архангельск"**

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Калинина, 21	30,00	от 06.08.2019 № 1	ООО "УК КРАСНАЯ ЗВЕЗДА"
2	Ул. Красных партизан, 14, корп. 1	22,94	от 15.07.2019 № 2	ООО "УК "НИКОЛЬСКИЙ"
3	Просп. Ленинградский, 273	22,42	от 05.08.2019 № 1	ООО "ФАКТОРИЯ-1"
4	Ул. Серафимовича, 62	30,93	от 15.05.2019 № 1/2019	ООО "УК "ВКБГРУПП"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1337

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.09.2018 № 1184

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.09.2018 № 1184 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) изменение, заменив в графе 3 строки 54 цифры "23,28" цифрами "21,19".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2018 года.

**Глава муниципального образования
 "Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1338

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.09.2018 № 1185

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.09.2018 № 1185 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.05.2017 № 530, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 136 цифры "27,64" цифрами "26,44".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2018 года.

**Глава муниципального образования
 "Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1339

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 23.01.2019 № 91

1. Внести в приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 23.01.2019 № 91 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 07.10.2015 № 857" (с изменениями) следующие изменения:

а) в графе 3 приложения № 1 в строке 92 цифры "19,72" заменить цифрами "19,07";

б) в графе 3 приложения № 2 в строке 92 цифры "19,72" заменить цифрами "19,07".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2019 года.

**Глава муниципального образования
 "Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1340

О внесении изменений в приложения к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 04.05.2018 № 567

1. Внести в приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.05.2018 № 567 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с дополнением и изменениями) следующие изменения:

а) в приложении № 1 пункт 74 изложить в следующей редакции:

"74 Ул. Урицкого, 44 19,49 от 01.06.2018 № 745р/ЛЗ ООО "УК "ОБЛИК";

б) в приложении № 2 в графе 3 строки 73 цифры "22,32" заменить цифрами "17,00".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 17 октября 2018 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1343

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Буденного С.М., дом 5, корпус 1, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:012010:49).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаксанского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Хиле А.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1341

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 04.08.2017 № 906

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.08.2017 № 906 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 16.05.2014 № 411" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 22 цифры "23,52" цифрами "19,38".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 14 января 2019 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1342

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 03.07.2018 № 835

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 03.07.2018 № 835 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 15.12.2014 № 1066 и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 16.01.2015 № 12" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 19 цифры "20,50" цифрами "15,28".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 июля 2019 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1350

Об утверждении Правил типового оформления знаков адресации
на территории муниципального образования
"Город Архангельск"

В соответствии с подпунктом 10.15.1, абзацем седьмым подпункта 10.15.6 пункта 10.15 Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, руководствуясь статьями 27, 30, частью 1 статьи 33 Устава муниципального образования "Город Архангельск", Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила типового оформления знаков адресации на территории муниципального образования "Город Архангельск".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 1350

ПРАВИЛА
типового оформления знаков адресации на территории
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Общие данные

1.1. Настоящие Правила разработаны для оформления домовых знаков – указателей наименования (названия) улицы, переулка, площади, номерных знаков, соответствующих номеру дома (далее – знаки адресации), и их размещения на территории муниципального образования "Город Архангельск" на фасадах зданий и жилых домов.

1.2. Варианты оформления знаков адресации отличные от указанных в настоящих Правилах допускаются только при условии согласования с департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

1.3. Знаки адресации, размещаемые на фасадах зданий и жилых домов, расположенных по проспекту Чумбарова-Лучинского, согласовываются с департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в индивидуальном порядке.

1.4. На магистральных улицах районного и общегородского значения наименование линейного объекта и номер здания или строения размещаются раздельно (на отдельных табличках). На жилых улицах допускается размещение номера здания без наименования, за исключением зданий, расположенных на перекрестках.

2. Используемые шрифты

2.1. Для написания наименований линейных объектов и номеров домов используется шрифт "PT Sans Narrow Bold".

2.2. Для написания дополнительной информации, например "улица", "проспект", "корпус", используется шрифт "PT Sans Bold" с разреженным межзнаковым интервалом.

2.3. Образец написания



3. Пропорции и размеры знаков адресации



Номерные таблички с количеством символов не более двух должны иметь равносторонние габариты с длиной стороны равной высоте таблички (h).

Номер размещается строго по центру таблички. Горизонтальные отступы между внутренним краем рамки и номером дома для таких номерных табличек не нормируются.

Номерные таблички с количеством символов более двух должны иметь габариты с высотой равной h и длиной, определяемой по формуле:

$$L = k + 2(a + b + m), \text{ где:}$$

- L – длина таблички;
- k – длина текста (номера);
- a – расстояние от края таблички до внешнего края рамки;
- b – толщина рамки;
- m – горизонтальные отступы от внутреннего края рамки до номера;

Варианты оформления номерных табличек с количеством символов более двух

Допускается указывать корпуса зданий двумя способами: через символ "/" и через текстовую сноску.



а) обозначение корпуса через символ "/" б) обозначение корпуса через сноску в) трехзначный номер дома

Размеры элементов для номерной таблички с обозначением корпуса здания через поясняющую сноску определяются по правилам для таблички с названием линейного объекта.

Углы табличек должны иметь скругление радиусом R=3–5 мм.

4. Зоны элементов крепления к стене

Таблички крепятся в четырех местах (по углам). В каждом углу в зоне рамки предусматривается квадрат сторонами 2b. В его центре располагается отверстие под крепежный элемент.



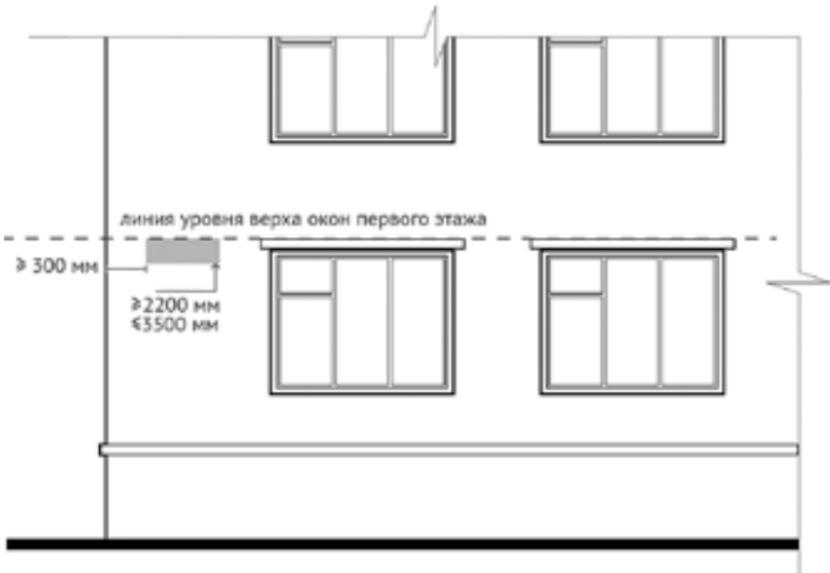
5. Размещение знаков адресации на фасаде здания

5.1. Знаки адресации желательнее размещать в зоне от угла здания до ближнего оконного проема или иного выступающего элемента фасада (балкона, эркера, колонны, пилястры, оконного блока, витража, козырька, архитектурного декора и пр.) (далее – выступающий элемент фасада).

5.2. Знаки адресации размещаются на высоте не ниже 2,2 м и не выше 3,5 м от отметки земли до низа таблички знака. Желательно выравнивать верхний край таблички знака адресации по отметке верхней границы оконного проема первого этажа здания.

5.3. Минимальное расстояние от края таблички знака адресации до угла здания не менее 30 см.

5.4. Не допускается размещать знаки адресации заподлицо к углу фасада и выступающим элементам фасада.



6. Применяемые цвета

Знаки адресации выполняются из композитного материала с нанесением информации покраской или ламинацией. Цвет фона – RAL 7037. Цвет текста и рамки – белый.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 1351

О внесении изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск"

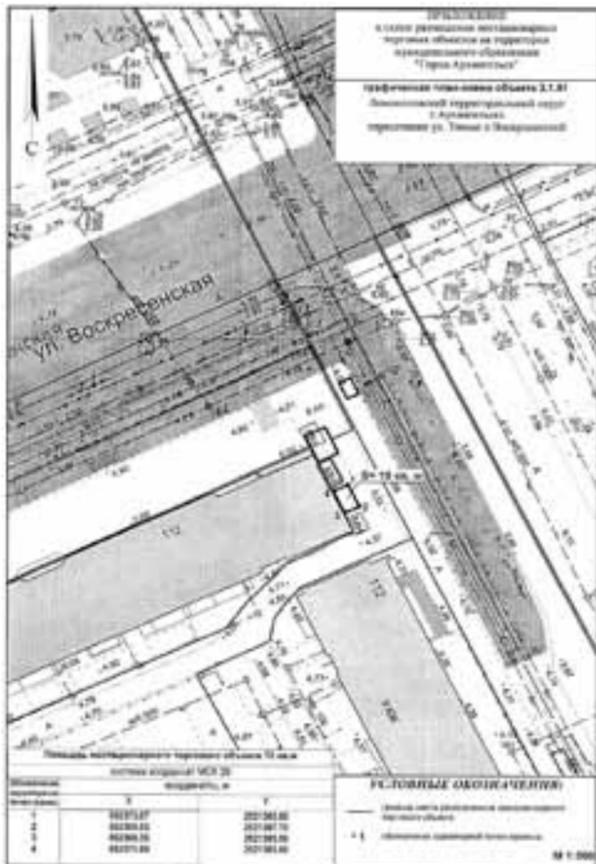
1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденную постановлением мэрии города Архангельска от 02.07.2012 № 178 (с изменениями), изменение, изложив в подразделе 2.1 "Ломоносовский территориальный округ" раздела 2 "Передвижные и сезонные объекты" пункт 2.1.51 в следующей редакции:

"2.1.51 Пересечение улиц Тимме 1 и Воскресенской 1 (специально оборудованный автоприцеп) Хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия С 1 января до 31 декабря".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзиш



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 1356

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "Заречная" (ИНН 2901262421) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "Заречная" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.

4. ООО "УК "Заречная" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "Заречная".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов (приложение № 1 к настоящему постановлению).

5.3. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству Акишина В.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение № 1
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 05.09.2019 № 1356

Список многоквартирных жилых домов

Таблица

№	Улица	Дом
1	2	3
1	Нагорная ул.	38
2	Нагорная ул.	40
3	Нагорная ул.	39
4	Нагорная ул.	55
6	Московский пр.	19
7	Павла Усова ул.	15
8	Павла Усова ул.	21
9	Павла Усова ул.	41
10	Урицкого ул.	26
11	Урицкого ул.	32, к1
12	Павла Усова ул.	31, к.1

Приложение № 2
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 05.09.2019 № 1356

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме

Таблица

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1	2
I. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега При отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежеснежавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю, контейнера
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
9. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
10. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
11. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
12. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости

13. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
14. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
15. Дератизация	4 раз(а) в год
16. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю контейнера
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
9. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
10. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
11. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, замена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, опуткуатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	

12. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
13. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
14. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
15. Дератизация	4 раз(а) в год
16. Дезинсекция	6 раз(а) в год

V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
3. Деревянный не благоустроенный дом с центральным отоплением без канализации	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Сухая и влажная уборка полов кабины лифта	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (помойных ям)	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раза в год – помойницы
9. Очистка выгребных ям (для деревянных неблагоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, замена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	

13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
4. Деревянный не благоустроенный дом без канализации, с печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	

1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (помойных ям)	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раза в год – помойницы
9. Очистка выгребных ям (для деревянных неблагоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Заделка щелей в печных стояках, опуткуатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 1357

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "Усадьба" (ИНН 2901295890) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "Усадьба" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
3. Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.
4. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.
5. ООО "УК "Усадьба" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.
6. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":
 - 5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "Усадьба".
 - 5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов (приложение № 1 к настоящему постановлению).
 - 5.3. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
 6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
 7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству Акишина В.С.
 8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 1357

Список многоквартирных жилых домов

№	Улица	Дом
1	2	3
1	Стрелковая 8-й прз.	14
2	Советских космонавтов пр.	83
3	Володарского ул.	69
4	Г. Суфтина ул.	15
5	Шабалина А.О. ул.	11
6	Володарского ул.	76
7	Г. Суфтина ул.	11
8	Г. Суфтина ул.	27

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 1357

**Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию
и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме**

Таблица

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1	2
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю, контейнера
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
9. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
10. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
11. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипнокоррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
12. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипнокоррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
13. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
14. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
15. Дератизация	4 раз(а) в год
16. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю контейнера
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
9. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
10. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
11. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипнокоррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, опуткавание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
12. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
13. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
14. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года

15. Дератизация	4 раз(а) в год
16. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	
VI. ВДГО	Постоянно
3. Деревянный не благоустроенный дом с центральным отоплением без канализации	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Сухая и влажная уборка полов кабины лифта	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (помойных ям)	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раза в год – помойницы
9. Очистка выгребных ям (для деревянных не благоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипнокоррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипнокоррозионных отложений	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	
VI. ВДГО	Постоянно
4. Деревянный не благоустроенный дом без канализации, с печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок (помойных ям)	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раза в год – помойницы
9. Очистка выгребных ям (для деревянных не благоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Заделка щелей в печных стояках, опуткавание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	
VI. ВДГО	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 августа 2019 г. № 2959р

**О внесении изменений в состав и Положение
об общественной комиссии по реализации приоритетного
национального проекта "Формирование комфортной городской среды"
в муниципальном образовании "Город Архангельск"**

1. Внести изменение в состав общественной комиссии по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" в муниципальном образовании "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 ноября 2017 года № 3542р (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Внести изменение в пункт 1 Положения об общественной комиссии по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" в муниципальном образовании "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 ноября 2017 года № 3542р (с изменениями), изложив его в следующей редакции:

"1. Общественная комиссия по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" (далее – Комиссия) создается в целях формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании "Город Архангельск" на 2019-2024 годы, организации и проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2019-2024 годах, а так же в целях координации хода реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории муниципального образования "Город Архангельск", в том числе для решения вопросов о направлении нераспределенных денежных средств на благоустройство общественных и дворовых территорий."

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

Приложение
к распоряжению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 29.08.2019 № 2959р

**СОСТАВ
общественной комиссии по реализации приоритетного национального
проекта "Формирование комфортной городской среды"
в муниципальном образовании "Город Архангельск"**

Акишин Виталий Сергеевич	–	заместитель Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Шадрин Владимир Александрович	–	директор департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
Леднева Елена Викторовна	–	начальник отдела благоустройства управления развития городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
Альбицкий Сергей Александрович	–	член регионального отделения в Архангельской области Общероссийского общественного движения "НАРОДНЫЙ ФРОНТ "ЗА РОССИЮ" (по согласованию)
Балеевский Андрей Валерьевич	–	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Болтенков Эдуард Витальевич	–	директор департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Ватага Светлана Григорьевна	–	председатель Архангельского местного отделения Всероссийского общества глухих (по согласованию)
Виноградова Надежда Ивановна	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Власова Светлана Евгеньевна	–	председатель региональной общественной организации Центр содействия деятельности в области патриотического воспитания, кадетского движения, допризывной подготовки молодежи Военно-патриотический клуб "Орден" (по согласованию)
Воронцов Иван Александрович	–	председатель постоянной комиссии по вопросам молодежной политики, общественным объединениям и международным связям, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Дерягин Максим Владимирович	–	заместитель председателя Архангельской межрайонной организации Всероссийского общества инвалидов (по согласованию)
Заря Виктор Николаевич	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Калимуллин Рим Мукамилевич	–	заместитель председателя Архангельской городской Думы, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Климова Наталья Алексеевна	–	директор муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Кобылко Нина Ивановна	–	координатор-инспектор РОО "Народная инспекция Архангельской области" по муниципальному образованию "Город Архангельск" (по согласованию)
Кю Деффо Ирина Юрьевна	–	заместитель председателя Региональной общественной организации "Архангельская областная организация Всероссийского общества инвалидов" (по согласованию)
Левицкий Франц Анатольевич	–	руководитель комитета строительства и архитектуры Молодежного правительства Архангельской области (по согласованию)
Львов Виталий Игоревич	–	председатель общественного совета федерального партийного проекта "Городская среда" в Архангельской области (по согласованию)
Малиновский Сергей Владимирович	–	председатель постоянной комиссии по вопросам бюджета, финансов и налогов, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Медведева Ульяна Викторовна	–	представитель общественного движения "Архиважно" (по согласованию)
Недзвецкая Елена Васильевна	–	председатель Совета Регионального отделения Общероссийского общественного движения по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества "Поисковое движение России" в Архангельской области (по согласованию)
Норицын Алексей Алексеевич	–	директор департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск"
Панкратов Евгений Владимирович	–	член Молодежного правительства Архангельской области (по согласованию)
Петрова Валентина Николаевна	–	председатель комиссии по патриотическому воспитанию и работе с молодежью (Архангельский городской Совет ветеранов) (по согласованию)
Петухова Елена Викторовна	–	начальник муниципального учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр"
Подстригань Татьяна Владимировна	–	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Пономарев Сергей Алексеевич	–	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Семенов Дмитрий Алексеевич	–	начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Архангельска управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России (по согласованию)
Сидоренко Олег Дмитриевич	–	сопредседатель молодежного совета Архангельска (по согласованию)
Сырова Валентина Васильевна	–	председатель Архангельской городской Думы, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Тропин Алексей Юрьевич	–	директор НП "СРО УН "Гарант", член Совета Национального объединения СРО управляющих недвижимостью (по согласованию)
Фролов Александр Михайлович	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Хотеновский Владимир Сергеевич	–	председатель постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Чанчиков Сергей Андреевич	–	председатель постоянной комиссии по вопросам строительства и землепользования, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Черненко Олег Витальевич	–	заместитель председателя Архангельской городской Думы, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Шкаев Андрей Васильевич	–	заместитель председателя Архангельского городского совета отцов (по согласованию)
Юницына Александра Николаевна	–	заместитель директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города
Ялунина Наталья Юрьевна	–	начальник управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"."

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 августа 2019 г. № 2981р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 ноября 2017 года № 3374р "О признании дома № 13 по ул. Почтовой в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 794,6 кв. м (кадастровый номер 29:22:060406:95), расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Почтовой, д. 13.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Почтовой, д. 13:
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:060406:473) общей площадью 41,3 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060406:465) общей площадью 31,3 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:060406:478) общей площадью 42,2 кв. м;
квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:060406:470) общей площадью 31,5 кв.м;
квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:060406:466) общей площадью 41,2 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:060406:480) общей площадью 31,2 кв. м;
квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:060406:482) общей площадью 30,5 кв. м;
квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:060406:467) общей площадью 51,5 кв. м;
квартиру № 18 (кадастровый номер 29:22:060406:468) общей площадью 32,6 кв. м;
квартиру № 19 (кадастровый номер 29:22:060406:475) общей площадью 50,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 3016р

**О подготовке проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

И.В. Годзин

**Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 3016р**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 8,7820 га расположена границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.
На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
5) границы публичных сервитутов.
При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. КЛДК и ул. Кегостровской площадью 8,7820 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 3017р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса).
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительное изменение границ территории общего пользования.
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Петра Стрелкова, ул. Луганской и ул. Садовой (Маймакса) площадью 5,2919 га

СХЕМА границ проектирования



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 3018Р

**О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной площадью 20,7021 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной площадью 20,7021 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной площадью 20,7021 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной площадью 20,7021 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**Приложение
УТВЕРЖДЕНО**
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 3018Р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной
площадью 20,7021 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной площадью 20,7021 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной площадью 20,7021 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 20,7021 га расположена в границах ул. Колхозной, ул. Проезжей, ул. Портовой и ул. Фестивальной.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо заповедных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.
На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта

планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**СХЕМА
границ проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 3019Р

**О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 3019р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры
площадью 17,9109 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га.
4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 17,9109 га расположена в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
5) границы публичных сервитутов.
При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова
и ул. Культуры площадью 17,9109 га

**СХЕМА
границ проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 3020р

**О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 3020р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Пирсовой площадью 6,4028 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га.
4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Пирсовой.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 6,4028 га расположена в границах ул. Пирсовой.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов. При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемому и (или) изменяемому земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы. Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Пирсовой площадью 6,4028 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2019 г. № 3021р

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко
и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 04.09.2019 № 3021р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га (далее – проект межевания).

2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га.

4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительное изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 3,0817 га расположена в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемому и (или) изменяемому земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы. Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Емельяна Пугачева, ул. Полины Осипенко и ул. Энтузиастов площадью 3,0817 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3026р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3026р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 33,7324 га расположена в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.
На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3027р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3027р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
7. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 27,6287 га расположена в границах 2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской и просп. Ленинградского.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.
По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
2-го Ленинградского переулка, ул. Кривоборской
и просп. Ленинградского площадью 27,6287 га

**СХЕМА
границ проектирования**



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3028р

**О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева
и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3028р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
7. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 10,1782 га расположена в границах ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Матросова, ул. Ленинской, ул. Куйбышева
и ул. Первого рабочего квартала площадью 10,1782 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3029р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3029р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстррой площадью 4,7080 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Севстррой.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовит в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 4,7080 га расположена в границах ул. Севстррой.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Севстрой площадью 4,7080 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3030Р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га.
- Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3030Р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га

- Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га (далее – проект межевания).
- Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
- Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га.
- Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной.
- Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
- Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землеполь-

вания и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 1,7260 га расположена в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3031Р

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской
и ул. Партизанской площадью 6,2679 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской площадью 6,2679 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской площадью 6,2679 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской площадью 6,2679 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3031РТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской площадью 6,2679 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской площадью 6,2679 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской площадью 6,2679 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 6,2679 га расположена в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской. Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение

к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Красных маршалов, ул. Химиков,
ул. Кировской и ул. Партизанской
площадью 6,2679 га

СХЕМА
границ проектированияГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3032Р

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой
площадью 10,2536 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3032РТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 10,2536 га расположена в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.
При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.
Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).
Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Дружбы, ул. Прибрежной
и ул. Трудовой площадью 10,2536 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3033Р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га.
- Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3033Р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га

- Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га (далее – проект межевания).
- Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
- Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га.
- Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной.
- Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
- Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
- Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительное изменение границ территории общего пользования.
- Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 9,7508 га расположена в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
- Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
- Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.
- На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.
При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.
- Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
- Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.
- При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.
- В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.
- В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.
- Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.
Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П.
и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3034р

**О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3034р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га (далее – проект межевания).

2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского площадью 6,6178 га.

4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 6,6178 га расположена в границах ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева и ул. Мещерского.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Советской, ул. Кедрова, ул. Гуляева
и ул. Мещерского площадью 6,6178 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3035р

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности
площадью 6,9209 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
 распоряжением Главы
 муниципального образования
 "Город Архангельск"
 от 05.09.2019 № 3035р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
 Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
 Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
 Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га.
4. Назначение документации
 Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
 Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
 Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
 Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
 Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
 Проектируемая территория площадью 6,9209 га расположена в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности.
 Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.
 На чертежах межевания территории отображаются:
 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 5) границы публичных сервитутов.
 При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.
 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
 1) границы существующих земельных участков;
 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
 4) границы особо охраняемых природных территорий;
 5) границы территорий объектов культурного наследия;
 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
 Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.
 При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.
 В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.
 В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
 Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.
 Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.
 Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
 Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
 к техническому заданию на подготовку
 проекта межевания территории муниципального
 образования "Город Архангельск" в границах
 ул. Победы, ул. Гидролизной
 и ул. Юности площадью 6,9209 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3036р

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
 распоряжением Главы
 муниципального образования
 "Город Архангельск"
 от 05.09.2019 № 3036р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Победы и ул. Огородной.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Проектируемая территория площадью 6,1092 га расположена в границах

ул. Победы и ул. Огородной.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 5 сентября 2019 г. № 3037р

**О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га.
- Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3037р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га (далее – проект межевания).

2. Заказчик

Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик проекта межевания территории

Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Школьной и ул. Пионерской.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Проектируемая территория площадью 15,2275 га расположена в границах

ул. Школьной и ул. Пионерской.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

**СХЕМА
границ проектирования**

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы и ул. Огородной площадью 6,1092 га

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской площадью 15,2275 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3038Р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзини

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3038Р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га (далее – проект межевания).

2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га.

4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Победы и ул. Заводской.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 1,1058 га расположена в границах ул. Победы и ул. Заводской.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

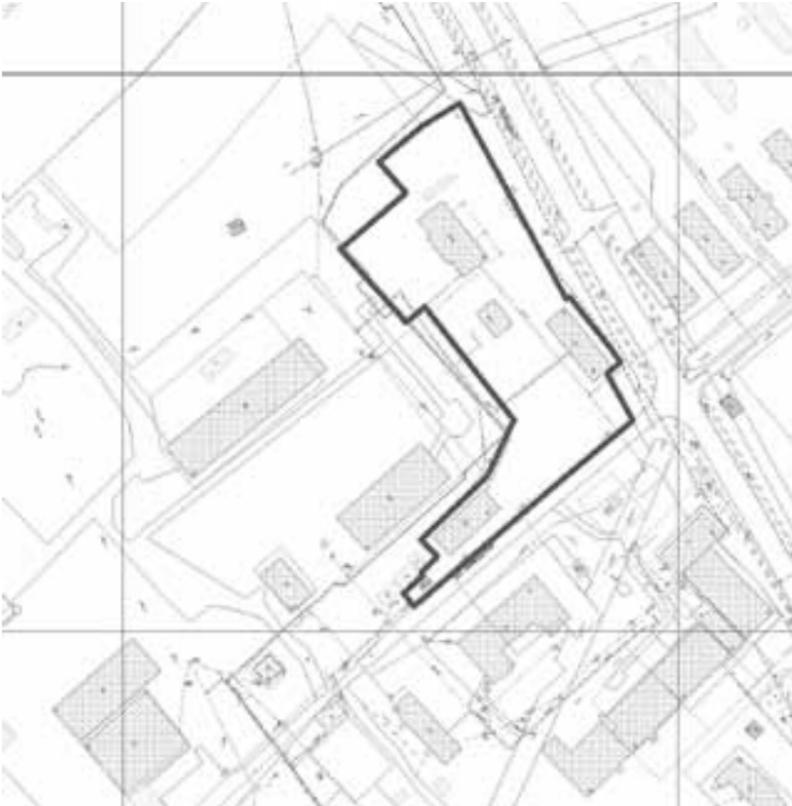
департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы и ул. Заводской площадью 1,1058 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3039P

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной
площадью 3,0187 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га.
2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га.
3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3039P

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га (далее – проект межевания).
2. Заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
3. Разработчик проекта межевания территории
Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га.
4. Назначение документации
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной.
5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
6. Требования к подготовке проекта межевания
Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
7. Объект проектирования, его основные характеристики
Проектируемая территория площадью 3,0187 га расположена в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной.
Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ
Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.
Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы, ул. Торговой
и ул. Школьной площадью 3,0187 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3040P

О подготовке проекта межевания
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект межевания) в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

4. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 05.09.2019 № 3040р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
 Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га (далее – проект межевания).

2. Заказчик
 Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик проекта межевания территории
 Определяется заказчиком по результатам аукциона в электронной форме на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га.

4. Назначение документации
 Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул. Победы и ул. Родионова.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания
 Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта межевания
 Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

7. Объект проектирования, его основные характеристики
 Проектируемая территория площадью 6,0588 га расположена в границах ул. Победы и ул. Родионова.

Граница территории проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ
 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 5) границы публичных сервитутов.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;
 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
 4) границы особо охраняемых природных территорий;
 5) границы территорий объектов культурного наследия;
 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемому и (или) изменяемому земельному участку, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Требования к результатам работы
 Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта межевания территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта межевания территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку
проекта межевания территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах
ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га

СХЕМА
границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3042р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 09.08.2013 № 115 о признании дома № 11 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 404 кв. м (кадастровый номер 29:22:050404:11), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ленинградскому, д. 11.
 2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ленинградскому, д. 11:
 17/47 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050404:2556) общей площадью 123,4 кв. м;
 16/47 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050404:2556) общей площадью 123,4 кв. м;
 14/47 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050404:2556) общей площадью 123,4 кв. м;
 5/14 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050404:2554) общей площадью 119,7 кв. м;
 4/14 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050404:2554) общей площадью 119,7 кв. м;
 комнату в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:050404:2859) общей площадью 12,5 кв. м.
 4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 сентября 2019 г. № 3043р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 мая 2018 года № 1508р "О признании дома № 25 по ул. Цигломанской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 452 кв. м (кадастровый номер 29:22:090106:18), расположенный в Цигломанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Цигломанской, д. 25.
 2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Цигломанской, д. 25:
 квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090106:115) общей площадью 69,6 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:090106:116) общей площадью 44,7 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:090106:116) общей площадью 44,7 кв. м;
 квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:090106:120) общей площадью 45,5 кв. м;
 квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:090106:121) общей площадью 43,2 кв. м;
 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:090106:122) общей площадью 68,2 кв. м;
 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:090106:122) общей площадью 68,2 кв. м.
 3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

газета
«Архангельск –
Город воинской славы»
 № 68 (858) от 06.09.2019 16+

Главный редактор:
Н. В. СЕНЧУКОВА

Учредитель:
 Администрация
 МО «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000,
 г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3-й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-
 издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении
 Федеральной службы по надзору в сфере
 связи, информационных технологий и
 массовых коммуникаций по Архангельской
 области и Ненецкому автономному округу.
 Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259
 от 11.03.2011
 Перепечатка материалов без согласия
 редакции не допускается.

Телефон редакции: 21-42-83
 → Отпечатано в ООО Типография Премьер,
 г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, оф. 43.
 → Заказ № 1807. Подписано в печать: по графику 21:00,
 фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
 → Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с
 позицией редакции.
 → Ответственность за достоверность рекламы несет
 рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат
 обязательной сертификации в случаях, предусмотренных
 законом.
 → Партнерский материал – публикация, не являющаяся
 рекламой, подготовленная в сотрудничестве с
 предприятиями и организациями в рамках коммерческих или
 спонсорских договоров