



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 51 (536),
15 июля 2016 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Раз коляска, два коляска – было весело!

По традиции в День семьи, любви и верности в Архангельске были подведены итоги конкурса детских колясок

Анна СИЛИНА

Семьи нашего города каждый год увлеченно берутся за дело и мастерят необычные коляски для своих любимых чад. Красочный парад транспортных средств для малышей ежегодно становится украшением городского праздника.

В номинации «Удивительная коляска» в этом году победила семья Пузановых с работой «Подарок для зайки». Чудо-коляска сделала мама малышей Марины и Маргариты.

Идей было много, но остановились на этой, к тому же у нас папа охотник, – рассказала Ирина Пузанова. Для создания использовали ткань, картон и бумагу. Каркас-конус картонный, а остальное обтянуто тканью. Мы участвовали в конкурсе колясок впервые, результат был для нас совершенно неожиданным, но мы, конечно, очень им довольны.

В «мальчишеской» номинации «Техноскипаж» победили работы «Экскаватор и Ко», «Скорая медицинская помощь» и «Строитель будущего».

Семья Баяевых, представившая «Экскаватор и Ко», участие в конкурсе колясок принимала не впервые, в прошлом году они дружно нарядились мультяшными героями Фиксиками, а в этом году – строителями. Детский велосипед умелые руки главы семьи Александра превратили в экскаватор.

В прошлом году мы были Фиксиками, это любимый мультик дочери, а этом году решили сделать коляску, которая будет более интересна сыну, – рассказала Елена Баяева. Основа-каркас из картона с деревянными рейками для прочности, так как стрела у экскаватора тяжелая и крепится к рулю детского велосипеда. Пропитывали все несколько раз водостойкой эмалью из баллона, чтобы было ярко, а в случае дождя не намокло и не испортилось. Сил и времени муж затратил очень мно-



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

го, поэтому нам не хотелось, чтобы экскаватор просто стоял в углу и пылился – после праздника мы отвезли его в АГКЦ. В следующем году обязательно будем участвовать в конкурсе колясок, у нас уже и идея есть – еще масштабнее и грандиознее.

Семья Семеновы приехала на конкурс со строительным краном, их работа называлась «Строитель будущего».

Мы не случайно выбрали строительный кран для идеи оформления коляски. Во-первых, мы хотели отразить, что наш папа – строитель, а во-вторых, что дети – это наше будущее, – объяснила задумку Дарья Семенова. В основном все делал муж, мы помогали только с декором: номерной знак, колесики. Мы не стали делать каркас

из картона, потому что у нас непредсказуемые погодные условия, боялись дождя, поэтому каркас крана – деревянный, обтянут линолеумом, непромокаемым материалом и покрашен. Стрела крана у нас металлическая, почти как настоящая, родственник помог сварить. Буквально за день до конкурса у мужа появилась идея сделать электрику: фары, лампочки, для этого в корпус коляски был спрятан аккумулятор. Мы получили массу положительных эмоций от участия в конкурсе, нашу работу встретили очень искренне, приятно было видеть детишек, которые с неподдельным интересом смотрели на коляску, нажимали кнопки на приборной панели.

Специальный приз за коляску «Улиткины забавы» отправился в семью Чебуриных, их улитка

выделялась оригинальностью и была удивительно легкой. А приз зрительских симпатий завоевала работа «Кораблик детства», капитаном которого была малышка Лидя Герасимова.

Ребенок увлечен морской темой, ей нравятся корабли и все с ними связанное, – рассказала Анастасия Герасимова. Основной корпус муж делал из реек, а я делала детали: якорь, чайку, золотую рыбку. Флажки шила бабушка. Декоративные элементы – из картона, сверху покрыты акриловой краской, а рыбку золотую я расклеила пайетками. Времени на работу ушло много – месяц-полтора, потому что делали по вечерам. Лидия наблюдала за процессом с нетерпением: уж очень ей хотелось побыстрее залезть в кораблик и поехать на конкурс.



ФОТО: КИРИЛЛ КОДЯС

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2016 г. № 790

О внесении изменений и дополнения в постановление
мэрии города Архангельска от 16.10.2014 № 847
и приложение к нему

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 16.10.2014 № 847 "О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными образовательными учреждениями муниципального образования "Город Архангельск", находящимися в ведении департамента образования мэрии города Архангельска, для граждан и юридических лиц" следующие изменения:

а) в наименовании и пункте 1 слова "образовательными" заменить словом "общеобразовательными";
б) в наименовании и пункте 1 слова "мэрии города Архангельска" заменить словами "Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
в) в преамбуле слова "Положением о порядке регулирования цен, тарифов и надбавок органами местного самоуправления города Архангельска, утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 30.11.2010 № 184 (с изменениями и дополнениями)" заменить словами "Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258".

г) в пункте 3 слова "мэра города" заменить словами "Главы муниципального образования "Город Архангельск".
2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 16.10.2014 № 847 "О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными образовательными учреждениями муниципального образования "Город Архангельск", находящимися в ведении департамента образования мэрии города Архангельска, для граждан и юридических лиц" следующие изменения и дополнение:

а) наименование приложения изложить в следующей редакции:
"Размеры платы за услуги, оказываемые муниципальными общеобразовательными учреждениями муниципального образования "Город Архангельск", находящимися в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", для граждан и юридических лиц";
б) наименование раздела "Муниципальное бюджетное образовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Общеобразовательный эколого-биологический лицей" изложить в следующей редакции:

"Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Эколого-биологический лицей";
в) раздел "Муниципальное бюджетное образовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Общеобразовательный эколого-биологический лицей" дополнить пунктом 18 следующего содержания:

18.	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Шведский язык"	Учащиеся 5-10 классов	Руб./курс с одного человека	5100,00
-----	--	-----------------------	-----------------------------	---------

г) наименование раздела "Муниципальное бюджетное образовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя общеобразовательная школа № 2" изложить в следующей редакции:
"Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 2 имени В. Ф. Филиппова".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И. В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2016 г. № 791

О внесении изменений в состав градостроительной комиссии Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в состав градостроительной комиссии Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 02.02.2016 № 95, (с изменениями) следующие изменения:
а) включить в состав комиссии следующих лиц:

Трещев Михаил Владимирович	-	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – главный художник города
Тыркасов Василий Михайлович	-	заместитель директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления административно-технического контроля;

б) в должности Лебединского К.В. после слов "директор муниципально-правового департамента" слово "департамент" исключить;

в) исключить из состава комиссии Корельскую Н.В.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И. В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2016 г. № 795

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 229

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" в размере согласно приложению.
2. Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирным домом, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.
3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в деревянных многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменения, исключив пункты: 414, 782, 1194, 1873, 2211.
4. Признать утратившим силу постановление мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 229 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск".
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Исполняющий обязанности Главы муниципального образования "Город Архангельск"

С. М. Ковалев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 08.07.2016 № 795

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1		3	4	5
1	Ул. Дачная, 4	21,69	от 01.06.2016 № 854р/ЛЗ	ООО "Деком-2"
2	Ул. Котласская, 28	18,25	от 01.06.2016 № 854р/Л4	ОАО "УК Архангельск"
3	Ул. Розы Люксембург, 68	17,11	от 01.06.2016 № 854р/Л4	ОАО "УК Архангельск"
4	Ул. Чкалова, 18, корп. 2	21,69	от 01.06.2016 № 854р/ЛЗ	ООО "Деком-2"
5	Ул. Шабалина А.О., 19	18,25	от 01.06.2016 № 854р/Л4	ОАО "УК Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 июля 2016 г. № 797

О внесении изменений в Положение о комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", и ее состав

1. Внести в Положение о комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 09.07.2014 № 571, изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Внести в состав комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 09.07.2014 № 571, изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И. В. Годзин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 12.07.2016 № 797

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск"

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение регламентирует деятельность комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск".
- 1.2. Настоящее Положение разработано в целях реализации требований Жилищного кодекса Российской Федерации, закона Архангельской области от 02.07.2013 № 701-41-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области" (далее – закон Архангельской области) и определения необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.
- 1.3. Действие настоящего Положения распространяется на многоквартирные дома, расположенные на территории муниципального образования "Город Архангельск", которые подлежат включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с законом Архангельской области (далее – региональная программа).
- 1.4. Целью деятельности комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" (далее – комиссия), является формирование и актуализация региональной программы, формирование краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта.
- 1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования "Город Архангельск", настоящим Положением.
- 1.6. Решения комиссии для органов местного самоуправления носят рекомендательный характер.
- 1.7. Комиссия не является юридическим лицом.

2. Состав комиссии

- 2.1. Состав комиссии формируется из представителей Администрации муниципального образования "Город Архангельск", государственной жилищной инспекции Архангельской области, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, и (или) уполномоченного представителя некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Архангельской области" (далее – Фонд) в случае формирования средств фонда капитального ремонта собственниками помещений многоквартирного дома на счете Фонда.
- 2.2. В состав комиссии входит председатель, заместитель председателя, секретарь, члены комиссии. Общее руководство работ комиссией осуществляет председатель комиссии, в случае его отсутствия – заместитель председателя комиссии.
- 2.3. Председатель комиссии:
 - руководит деятельностью комиссии;
 - ведет заседания комиссии;
 - подписывает от имени комиссии все документы;
 - обеспечивает контроль исполнения принятых комиссией решений.
- 2.4. Секретарь комиссии:
 - готовит проекты повесток заседания комиссии;
 - обеспечивает ведение протоколов заседаний комиссии;
 - извещает членов комиссии и приглашенных на ее заседания лиц о дате, времени, месте проведения и повестке заседания комиссии;
 - организует подготовку заседаний комиссии.
- 2.5. Члены комиссии:
 - присутствуют на заседаниях комиссии, участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке по ним решений;
 - при невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещают об этом секретаря комиссии;
 - в случае необходимости направляют секретарю комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменном виде.

3. Порядок работы комиссии, ее полномочия

- 3.1. Заседание комиссии проводится ежегодно, не позднее 15 июля года, предшествующего году, в котором планируется осуществление капитального ремонта многоквартирных домов, разработки и реализации региональной программы капитального ремонта, мероприятий по уточнению планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, разработке и утверждению органами местного самоуправления краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, их своевременной актуализации. При необходимости проведения дополнительного заседания комиссии председателем комиссии может быть принято решение о проведении внеочередного заседания комиссии.
- 3.2. Повестка заседания комиссии формируется секретарем комиссии по предложению председателя комиссии и других членов комиссии.

- 3.3. Члены комиссии уведомляются о дате, месте и времени заседания комиссии не менее чем за три рабочих дня.
- 3.4. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей ее членов.
- 3.5. Решения на заседании комиссии принимаются в форме открытого голосования. Решения на заседании комиссии принимаются простой или квалифицированной большинством голосов от числа присутствующих ее членов. В случае равенства голосов членов комиссии, голос председателя комиссии, а в его отсутствие заместителя председателя комиссии, является решающим.
- 3.6. Комиссия вправе запрашивать у государственных и муниципальных органов, организаций, объединений граждан и граждан информацию, позволяющую определить необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
- 3.7. Комиссия устанавливает значения показателей фактического технического состояния конструктивных элементов и инженерных систем общего имущества многоквартирных домов путем их обследования визуальным способом, инструментальными методами контроля и испытания в соответствии с требованиями Положения по техническому обследованию жилых зданий (ВСН 57-88(р)), утвержденного приказом Госкомархитектуры Госстроя СССР от 06 июля 1988 года № 191, Правил оценки физического износа жилых зданий (ВСН 53-86(р)), утвержденных приказом Госгостранстроя СССР от 24 декабря 1986 года № 446.
- 3.8. По результатам работы комиссия принимает следующие решения:
 - 3.8.1. О признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта в части капитального ремонта определенных элементов строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества многоквартирного дома в соответствии с перечнем, определенным постановлением Правительства Архангельской области.
 - 3.8.2. Об информировании уполномоченного исполнительного органа и Фонда о значительном физическом износе общего имущества в многоквартирных домах, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Архангельской области.
 - 3.8.3. Об информировании уполномоченного исполнительного органа и Фонда о значительном физическом износе общего имущества в многоквартирных домах, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Архангельской области.
 - 3.8.4. Об информировании уполномоченного исполнительного органа и Фонда о значительном физическом износе общего имущества в многоквартирных домах, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Архангельской области.

- 3.8.5. Данное решение принимается исходя из:
 - нормативных сроков службы конструктивных элементов и инженерных систем до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков) общего имущества в многоквартирном доме;
 - сведений о проведенных ранее ремонтах соответствующих элементов строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме;
 - заключений экспертиз о состоянии общего имущества в многоквартирном доме или акта осмотра уполномоченными лицами общего имущества многоквартирного дома.
- 3.8.6. Данное решение должно содержать:
 - наименование элементов строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества многоквартирного дома, требующих капитального ремонта;
 - предложения по срокам проведения капитального ремонта элементов строительных конструкций и (или) инженерных систем многоквартирного дома;
 - укрупненный расчет стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту указанных конструктивных элементов и инженерных систем, выполненный в текущих ценах.
- 3.8.7. Об информировании уполномоченного исполнительного органа и Фонда о значительном физическом износе общего имущества в многоквартирных домах, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную постановлением Правительства Архангельской области.

- 3.8.8. Данное решение принимается исходя из:
 - степени износа основных конструктивных элементов (крыши, стены, фундамент) общего имущества многоквартирного дома; совокупной стоимости капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в расчете на один квадратный метр помещения в таком доме, рассчитанной в текущих ценах.
 - Данное решение должно содержать:
 - наименование основных конструктивных элементов (крыши, стены, фундамент), физический износ которых превышает 70 процентов;
 - укрупненный расчет стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту указанных конструктивных элементов, выполненный в текущих ценах.
- 3.8.9. Решения, принятые на заседании комиссии, оформляются в форме протокола, который составляется секретарем не позднее 5 (пяти) рабочих дней после проведения заседания комиссии. В случае несогласия с принятым на заседании комиссии решением член комиссии может письменно изложить свое мнение. Данное мнение, оформленное в письменном виде, прилагается к протоколу заседания комиссии. Протокол заседания комиссии подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в заседании комиссии.

- 3.10. Копия протокола с принятыми комиссией решениями направляется в Уполномоченный исполнительный орган и Фонд, а также размещается на официальном сайте муниципального образования "Город Архангельск".
- 3.11. По результатам деятельности комиссии, на основании принятых решений комиссия формирует сведения о многоквартирных домах и направляет их уполномоченному органу Администрации муниципального образования "Город Архангельск" с указанием следующих данных:
 - полного почтового адреса объекта;
 - года постройки;
 - сведений об оказанных услугах и (или) проведенных работах по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
 - предложений по срокам проведения работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с учетом нормативных сроков службы конструктивных элементов и инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах;
 - укрупненного расчета стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту конструктивных элементов и инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
 - прочих показателей, утвержденных законом Архангельской области и постановлением Правительства Архангельской области от 01.08.2013 № 110-пз "Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Архангельской области".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 12.07.2016 № 797

СОСТАВ

комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск"

Петухова Елена Викторовна	- заместитель Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Акишин Виталий Сергеевич	- директор департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
Алексеева Ирина Владимировна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
Барболина Ольга Владимировна	- начальник муниципального учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр"
Кривонкин Никита Константинович	- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления по организации деятельности городского хозяйства
Чубарова Ирина Германовна	- начальник отдела по работе с межведомственной комиссией департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
	- представитель государственной жилищной инспекции Архангельской области (по согласованию)
	- представитель некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Архангельской области" (по согласованию)
	- представители юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (по согласованию)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2016 г. № 801

О внесении дополнений в Правила предоставления в 2016 году из городского бюджета муниципальным автономным и бюджетным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления в 2016 году из городского бюджета муниципальным автономным и бюджетным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.01.2016 № 67, следующие дополнения:
 - а) пункт 2 дополнить подпунктом 2.31 следующего содержания:
 - 2.31. Создание и общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом за счет средств городского бюджета.;
 - б) абзац второй пункта 3 после цифр "2,30" дополнить цифрами ", 2.31".
 2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И. В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2016 г. № 803

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на 2017 год

- В соответствии с областным законом от 02.07.2013 № 701-41-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:
 1. Утвердить прилагаемый краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на 2017 год.
 2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству Петухову Е.В.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И. В. Годзин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 14.07.2016 № 803

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на 2017 год

№ п/п	№ в региональной программе	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, кв.м	Площадь помещений многоквартирного дома всего, кв.м	в т.ч. жилых помещений, находящихся в собственности граждан в кв.м	Количество проживающих, чел.	Стоимость капитального ремонта всего, руб.	в т.ч. за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, руб.	в т.ч. за счет областного бюджета, руб.	в т.ч. за счет средств местного бюджета, руб.	в т.ч. за счет средств собственников, руб.	Виды работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Удельная стоимость капремонта 1 кв.м общей площади помещений в МКД, тыс. руб.	Предельная стоимость капремонта 1 кв.м общей площади помещений в МКД	Плановая дата завершения работ
Октябрьский округ																				
1	251	Ул. Воскресенская, 79	1964		Кирпич.	4	2	1358,2	1261,8	1165,7	48	2 982 163,36	0	0	0	2 982 163,36	Кровля, хвс, гвс, водоотведение	2,36		
2	306	Ул. Гагарина, 9	1964		Кирпич.	5	3	2695,2	2695,2	2350,7	100	5 797 267,39	0	0	0	5 797 267,39	Хвс, гвс, водоотведение, подвальное помещение, электроснабжение	2,15		
3	399	Ул. Комсомольская, 12	1964		Панел.	5	4	2880,5	2880,5	2545,6	141	7 875 431,03	0	0	0	7 875 431,03	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
4	405	Ул. Комсомольская, 41	1964		Панел.	5	3	2535,1	2535,1	2130,1	108	6 931 090,16	0	0	0	6 931 090,16	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
5	430	Ул. Логинова, 3	1956		Кирпич.	4	2	1996,4	1996,4	1827,2	61	903 490,78	0	0	0	903 490,78	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	0,45		
6	44	Пр. Ломоносова, 199	1963		Кирпич.	4	2	1709,9	1615,1	1431,1	58	4 415 764,16	0	0	0	4 415 764,16	Водоотведение	2,73		
7	45	Пр. Ломоносова, 200	1954		Кирпич.	3	6	1858,4	1858,4	1613,4	79	5 080 958,52	0	0	0	5 080 958,52	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
8	64	Пр. Ломоносова, 278	1964		Панел.	5	4	3821,1	3821,1	3213,9	189	10 447 078,46	0	0	0	10 447 078,46	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
9	102	Пр. Обводный канал, 54	1961		Кирпич.	5	2	1431,6	1431,6	1346,5	59	3 914 065,98	0	0	0	3 914 065,98	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
10	16	Наб. Северной Двины, 95, корп.2	1961		Кирпич.	5	4	3691,9	3691,9	3634,1	94	10 093 839,20	0	0	0	10 093 839,20	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
11	17	Наб. Северной Двины, 96	1961		Кирпич.	5	4	5388,3	5388,3	4395,4	144	14 731 881,62	0	0	0	14 731 881,62	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
12	18	Наб. Северной Двины, 98	1934		Кирпич.	5	5	3851,2	3851,2	3462,8	145	3 350 659,54	0	0	0	3 350 659,54	Кровля	0,87		
13	4	Наб. Северной Двины, 114	1952		Кирпич.	4	2	1505,2	1505,2	1345,7	48	4 115 292,06	0	0	0	4 115 292,06	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
14	152	Пр. Троицкий, 157	1964		Кирпич.	5	4	3347,9	3108,3	2716,6	146	8 498 247,62	0	0	0	8 498 247,62	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
15	163	Пр. Троицкий, 194	1966		Кирпич.	5	4	3510,6	3510,6	2900,2	143	9 598 155,93	0	0	0	9 598 155,93	Кровля, хвс, гвс, водоотведение, электроснабжение	2,73		
Ломоносовский округ																				
16	159	Ул. Володарского, 19	1961		Кирпич.	3	4	2686,3	2383,6	1905,9	44	10 813 487,43	0	0	0	10 813 487,43	Кровля, фасад	4,54		
17	213	Ул. Выучейского, 59, корп.1	1965		Кирпич.	5	3	2711,7	2523,8	2196,4	116	2 626 846,75	0	0	0	2 626 846,75	Хвс, гвс	1,04		
18	332	Ул. Розы Люксембург, 73	1956		Дерев.	2	2	495,4	495,4	347,4	20	1 970 686,34	0	0	0	1 970 686,34	Печи, электроснабжение	3,98		
19	131	Пр. Троицкий, 64	1939		Кирпич.	4	3	5456,9	5142	4214,7	56	16 503 506,10	0	0	0	16 503 506,10	Кровля, гвс, фасад	3,21		
20	62	Пр. Московский, 19	1958		Дерев.	2	1	416,7	416,7	270,7	19	2 839 664,66	0	0	0	2 839 664,66	Кровля, печи, тепло-снабжение	6,81		
21	471	Ул. Шабалина, 23, корп.1	1959		Дерев.	2	2	469,4	469,4	235,4	29	4 154 363,68	0	0	0	4 154 363,68	Фундамент, кровля	8,85		
22	306	Ул. Розы Люксембург, 48	1953		Дерев.	2	2	466,7	466,7	221,2	23	1 019 776,84	0	0	0	1 019 776,84	Кровля	2,19		
23	349	Ул. Северодвинская, 23	1935		Дерев.	3	3	1165,9	1165,9	531,1	74	7 771 061,61	0	0	0	7 771 061,61	фундамент	6,67		
24	461	Ул. Шабалина, 14	1957		Дерев.	2	1	411,5	411,5	96,4	28	2 742 766,84	0	0	0	2 742 766,84	Фундамент	6,67		
25	463	Ул. Шабалина, 16	1959		Дерев.	2	1	408,2	408,2	111,1	27	2 720 771,38	0	0	0	2 720 771,38	Фундамент	6,67		
26	467	Ул. Шабалина, 20	1961		Дерев.	2	1	343,1	343,1	303,0	27	2 286 861,00	0	0	0	2 286 861,00	Фундамент	6,67		
Округ Майская горка																				
27	35	Ул. Дружбы, 10	1962		Дерев.	2	2	699,7	699,7	521,1	29	4 037 919,72	0	0	0	4 037 919,72	Кровля, печи	5,77		
28	85	Ул. Калинина, 6	1941		Дерев.	2	2	475,6	475,6	195,0	25	4 209 235,97	0	0	0	4 209 235,97	Фундамент, кровля	8,85		
29	71	Ул. Калинина, 11	1960		Дерев.	2	2	702,1	702,1	377,7	32	4 679 700,11	0	0	0	4 679 700,11	Фундамент	6,67		
30	73	Ул. Калинина, 13	1960		Дерев.	2	2	721,9	721,9	397,5	43	4 811 672,85	0	0	0	4 811 672,85	Фундамент	6,67		
31	89	Ул. Кооперативная, 17	1959		Дерев.	2	2	717,1	717,1	494,9	38	4 779 679,46	0	0	0	4 779 679,46	Фундамент	6,67		

В соответствии с постановлением от 21.08.2014 № 333-пп "Об утверждении размеров предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которые могут оплачиваться за счет средств ФКР общего имущества в МКД, расположенных на территории Архангельской области"

Декабрь 2017 г.

32	116	Ул. Лермонтова, 5	1965	Дерев.	2	3	546,2	546,2	403,1	27	3 640 581,40	0	0	0	3 640 581,40	Фундамент	6,67
33	121	Ул. Машиностроителей, 11	1961	Дерев.	2	2	713,7	713,7	249,8	45	4 757 017,47	0	0	0	4 757 017,47	Фундамент	6,67
34	134	Ул. Октябрят, 26	1960	Дерев.	2	2	719	719	297,0	37	4 792 343,51	0	0	0	4 792 343,51	Фундамент	6,67
35	166	Ул.Полины Осипенко, 26	1961	Дерев.	2	1	408	408	50,2	29	2 719 438,32	0	0	0	2 719 438,32	Фундамент	6,67
36	167	Ул.Полины Осипенко, 28	1963	Дерев.	2	1	454,4	419,2	153,5	35	2 794 089,57	0	0	0	2 794 089,57	Фундамент	6,67
37	222	Ул. Республиканская, 12	1931	Дерев.	2	2	608,1	608,1	168,2	35	4 053 162,85	0	0	0	4 053 162,85	Фундамент	6,67
38	238	Ул. Сплавная, 3	1961	Дерев.	2	2	725,1	725,1	405,8	36	4 833 001,78	0	0	0	4 833 001,78	Фундамент	6,67
39	231	Ул. Сплавная, 4	1957	Дерев.	2	2	725,1	725,1	297,7	38	4 833 001,78	0	0	0	4 833 001,78	Фундамент	6,67
40	285	Ул. Энтузиастов, 26	1964	Дерев.	2	2	332,3	332,3	138,4	18	2 214 875,87	0	0	0	2 214 875,87	Фундамент	6,67
41	286	Ул. Энтузиастов, 28	1963	Дерев.	2	2	724,8	724,8	324,2	39	4 831 002,19	0	0	0	4 831 002,19	Фундамент	6,67
		Округ Варавино-Фактория															
42	158	Ул. Кирова, 8	1957	Дерев.	2	1	413,7	413,7	254,3	21	2 757 430,47	0	0	0	2 757 430,47	Фундамент	6,67
43	199	Ул. Почтовый тракт, 17	1970	Кирпич.	5	4	3313,7	3310,6	2812,4	176	6 120 571,07	0	0	0	6 120 571,07	Хвс, гвс, теплоснабжение	1,85
44	247	Ул. Холмогорская, 33, корп.3	1962	Дерев.	2	2	719,8	719,8	472,4	48	4 797 675,74	0	0	0	4 797 675,74	Фундамент	6,67
45	251	Ул. Холмогорская, 35 корп.2	1962	Дерев.	2	2	706,6	706,6	493,9	33	4 709 693,91	0	0	0	4 709 693,91	Фундамент	6,67
		Соломбальский округ															
46	178	Ул. Кемская, 4	1955	Дерев.	2	3	816,8	816,8	260,6	46	7 228 982,22	0	0	0	7 228 982,22	Фундамент, кровля	8,85
47	219	Ул. Красных Партизан, 31	1956	Дерев.	2	2	530,8	530,8	320,1	24	3 537 935,93	0	0	0	3 537 935,93	Фундамент	6,67
48	260	Ул. Маяковского, 54, корп.1	1959	Дерев.	2	1	366,8	366,8	106,8	21	2 444 828,37	0	0	0	2 444 828,37	Фундамент	6,67
		Маймаксанский округ															
49	137	Ул. Менделеева, 10	1936	Дерев.	2	2	584,4	405,4	222,8	21	3 587 940,00	0	0	0	3 587 940,00	Фундамент, кровля	8,85
50	184	Ул. Моряка, 10, корп.1	1930	Дерев.	2	2	546,8	389,9	340,3	21	3 450 759,26	0	0	0	3 450 759,26	Фундамент, кровля	8,85
51	309	Ул. Победы, 37, корп.1	1958	Дерев.	2	2	478,7	478,7	202,1	15	5 953 218,51	0	0	0	5 953 218,51	Фундамент, кровля, печи	12,44
52	357	Ул. Стахановская, 43	1960	Дерев.	2	2	684,4	472,6	165,7	50	4 182 684,86	0	0	0	4 182 684,86	Фундамент, кровля	8,85
		Северный округ															
53	58	Ул. Каботажная, 9	1930	Дерев.	2	2	437,3	437,3	282	21	3 870 266,80	0	0	0	3 870 266,80	Фундамент, кровля	8,85
54	157	Ул. Пушкинская, 4	1963	Дерев.	2	2	516,1	516,1	237,0	41	4 567 675,96	0	0	0	4 567 675,96	Фундамент, кровля	8,85
55	186	Ул. Ударников, 26	1938	Дерев.	2	2	548,9	548,9	135,0	27	4 857 968,09	0	0	0	4 857 968,09	Фундамент, кровля	8,85
		Исакогорский округ															
56	180	Ул. Доковская, 35	1968	Дерев.	2	3	587,8	522,7	399,2	21	3 688 908,21	0	0	0	3 688 908,21	Фундамент, электро-снабжение	7,06
57	253	Ул. Кочуринская, 25	1971	Дерев.	2	3	595,3	534,5	488,8	24	4 730 522,77	0	0	0	4 730 522,77	Фундамент, кровля	8,85
58	254	Ул. Кочуринская, 27	1954	Дерев.	2	2	508,2	508,2	243,1	21	2 305 510,28	0	0	0	2 305 510,28	Фасад, кровля	4,54
59	326	Ул. Павла Орлова, 10	1956	Дерев.	2	2	570,2	520,9	316,6	18	1 138 208,17	0	0	0	1 138 208,17	Кровля	2,19
60	353	Ул. Пирсовая, 33	1953	Дерев.	2	2	533,9	476,6	197,8	16	4 218 086,34	0	0	0	4 218 086,34	Фундамент, кровля	8,85
61	386	Ул. Пограничная, 20	1949	Дерев.	2	2	623,2	565,8	482,3	19	4 586 374,80	0	0	0	4 586 374,80	Сетик, кровля, электро-снабжение	8,11
62	321	Ул. Нахимова, 7	1957	Дерев.	2	1	397,6	397,6	244,7	21	3 674 814,02	0	0	0	3 674 814,02	Фундамент, кровля, элетроснабжение	9,24
		Цигломенский округ															
63	38	Ул. Кирпичный завод, 13	1955	Дерев.	1	2	934,4	729,1	555,1	35	8 167 312,58	0	0	0	8 167 312,58	Фундамент, кровля, фасад	11,20
64	39	Ул. Кирпичный завод, 15	1959	Дерев.	2	2	741,3	741,3	466,2	47	1 619 799,80	0	0	0	1 619 799,80	Кровля	2,19
65	70	Ул. Куйбышева, 10	1956	Дерев.	2	2	495,2	443,2	92,2	36	5 976 467,79	0	0	0	5 976 467,79	Фундамент, кровля, печи, септик	13,48
		ИТОГО					82059,6	80168,8	60777,8	3355	318345537,25	0	0	0	318345537,25		

В соответствии с постановлением от 21.08.2014 № 333-пп "Об утверждении предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которые могут оплачиваться за счет средств ФКР общего имущества в МКД, расположенных на территории Архангельской области"

Декабрь 2017 г.