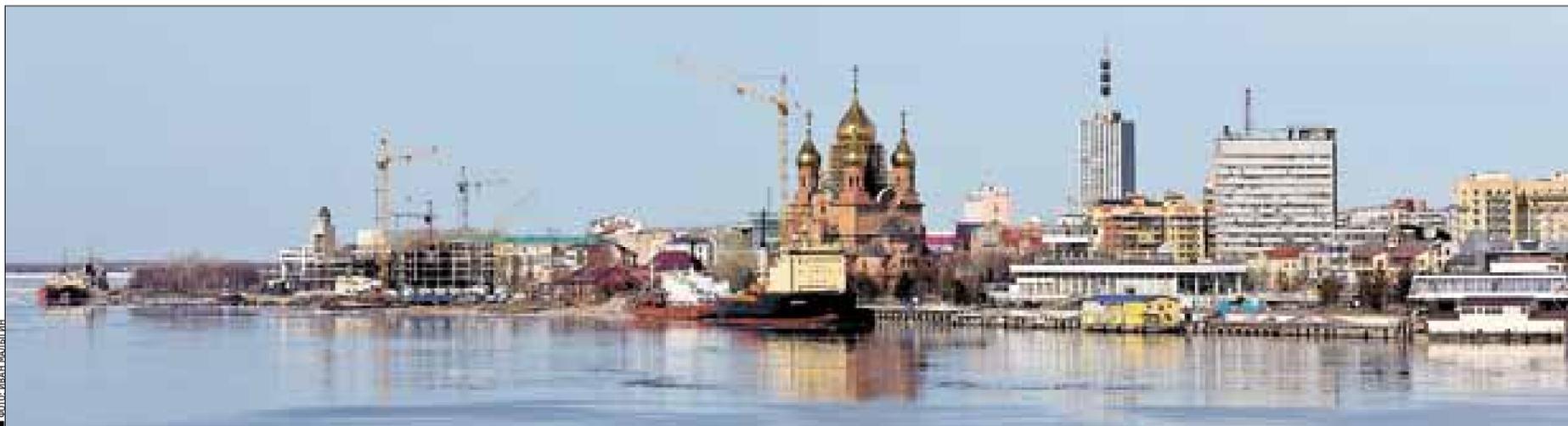


С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ, ГРАД НАД ДВИНОЙ!



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

АРХАНГЕЛЬСК город воинской славы



ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
МЭРИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **49** (340),
25 июня 2014

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Уважаемые архангелогородцы!
Дорогие ветераны войны и труда!
Жители и гости города воинской славы!

Примите сердечные поздравления с 430-летием нашего любимого города!

Архангельск вписал немало ярких страниц в летопись подвигов и свершений нашего Отечества. Вместе со страной он переживал успехи и трудности становления российской государственности.

Основанный на берегу могучей Северной Двины по велению царя-реформатора Ивана Грозного, Архангельск стал городом-хранителем северных рубежей, первым морским портом русского государства – «окном в Европу», океанскими воротами страны. Неслучайно великий преобразователь России император Петр I именно в Архангельске основал первую государственную судовой верфь. Спущенные 430 лет назад на воду в Соломбале корабли первыми подняли российский триколор и славный Андреевский флаг.

Архангельск – великий город, закаленный в боях за свободу и независимость нашей Родины. Ему судьбой и временем было доверено всегда стоять на страже интересов государства на Севере. Здесь, у Новодвинской крепости, была одержана первая в истории России морская победа.

На протяжении четырех веков Архангельск был и остается форпостом страны на Севере!

В годы Великой Отечественной войны Архангельск сыграл роль важнейшего стратегического центра обороны Советского Союза и стран антигитлеровской коалиции на Севере, опорного пункта Арктического фронта. Под непрерывными бомбежками фашистской авиации, борясь с голодом и холодом, архангелогородцы обеспечили приемку более двух миллионов тонн стратегических военных грузов из США и Великобритании. Именно вклад Архангельска в Победу послужил основанием для присвоения ему звания «Город воинской

славы». Это дань памяти нашим землякам, погибшим на полях сражений, награда и честь для живущих рядом с нами ветеранов и значимый шаг в деле патриотического воспитания молодежи.

Пройдя значительный по историческим меркам путь и пережив непростые времена экономических реформ, наш город, носящий имя святого Архангела Михаила, обладает уникальным потенциалом. Его основу составляют искренние, трудолюбивые и бесконечно преданные своему любимому городу жители. Сегодня Архангельск вновь готов к выполнению государственных задач как столица Русского Севера, стратегический опорный пункт страны в Арктике.

Дорогие архангелогородцы! Я поздравляю вас с Днем города, желаю вам, вашим родным и близким крепкого здоровья, добра и благополучия, успехов и счастья. Мы по праву гордимся нашим городом – его славной историей, современными достижениями, верим в его большое будущее. Сообща мы сделаем все, что задумали, и непременно добьемся новых успехов в развитии и процветании нашего любимого Архангельска.

Виктор ПАВЛЕНКО,
мэр Архангельска



Любимая газета теперь и в Интернете

городскаягазета.рф



Веселый жираф и пальмы с бананами

Оксана ШУМКОВА,
заведующая детским садом № 148 «Рябиночка»:

– В нынешнем году мы впервые заявили на конкурс «Самая благоустроенная территория муниципальных учреждений». Это было желание и коллектива и родителей. У нас два здания детского сада, в конкурсе участвует территория на улице Локомотивная, 53.

Раньше там не было ни веранд, ни какого-либо оборудования. Однако за последние три года благодаря поддержке муниципалитета прогулочные участки заметно преобразились. Установлено одиннадцать теневых навесов, появилось игровое и спортивное оборудование. Домики-беседки и скамеечки в виде зверят, песочные дворики и детские кораблики... Для физзарядки и разминки – гимнастическое бревно, веселый жираф с баскетбольным кольцом и лесенкой!.. Вокруг здания установлено новое ограждение.

При входе в детский сад у нас оформлена оригинальная клумба, посвященная 430-летию Архангельска: она выложена в виде юбилейных цифр, рядом штурвал и чайки. Единственное, что сдерживает наши порывы, так это проблемный грунт, из-за которого плохо растут деревья. И все же в этом году у нас появилась аллея выпускников. Родители с детьми заложили новую традицию: высадили березки с осинками. Администрация округа помогла с землей. Будем надеяться, что все саженцы приживутся.

Радуется, что родители активно участвуют в благоустройстве территории. Они установили игровое и спортивное оборудование для детей. Почти на каждом участке «высадили» пальмы, придумав свой вариант, не зависящий от грунта: ствол деревянный, листья и бананы – из обычных покрышек. С учетом того, что веранды у нас покрашены в желтый цвет, а их крыши в зеленый, как и фасад самого детского сада, то все смотрится ярко и жизнерадостно.

Постепенно обустривается и территория на улице Клепача, 15. На средства, выделенные из городского бюджета, было установлено два теневых навеса, игровое оборудование и ограждение вокруг здания. Этим летом планируем обновить фасад в нашем фирменном зеленом цвете.

Конечно, нам бы хотелось победить в городском конкурсе, и направить призовой фонд на дальнейшее благоустройство. Например, отремонтировать дорожки на прогулочных участках на Клепача, 15. А вообще наша главная мечта – установить теплицы, в которых дети под руководством взрослых будут выращивать зелень и овощи. Это лучше всяких слов научит их бережному обращению с растениями.



Мэрия всегда поддерживает футбол

Владислав ЖГИЛЕВ,
победитель конкурса «Лучший дворовый тренер России – 2013»:

– В эти дни я, как и большинство моих соотечественников, слежу за выступлением сборной России на чемпионате мира по футболу. Конечно, надеяться будем на лучшее, но думаю, что шансов у наших футболистов попасть в 1/8 финала немного.

Считаю, что все это от того, что костяк команды представляют легионеры – спортсмены из других стран. Мне кажется, что когда за твоей спиной Родина, то и в защите и в нападении ты будешь играть по-другому. Наш российский футбол необходимо развивать, а для этого воспитывать и взращивать будущих чемпионов надо с молодых ногтей.

В этом смысле наш архангельский футбол во многом преуспел, наконец-то у нас появились детские команды, причем весьма результативные. Например, совсем недавно наша команда, которая состояла из мальчиков в возрасте 14 лет, вернулась из Звездного городка. Там нашим спортсменам противостояли дети космонавтов. Игра закончилась со счетом 7:3 в нашу пользу. Такие встречи решено было продолжить и организовать турнир, который пока имеет рабочее название «Космический футбол». Председателем оргкомитета этого турнира согласился стать дважды Герой Советского Союза летчик-космонавт **Алексей Леонов**. Предполагается, что в турнире помимо архангельских спортсменов примут участие футболисты Плесецка, Байконура, Звездного городка. Надеюсь, что отряд космонавтов также выставит свою команду.

О детском спорте радуют сегодня и именитые спортсмены. Так, под председательством многократной олимпийской фигуристки **Ирины Родниной** в Пензе прошел круглый стол, на котором были подведены итоги проекта «Детский спорт». На этот форум был приглашен и я. Из Пензы я уезжал уже с титулом «Лучший дворовый тренер России» по итогам 2013 года.

Конечно, в организации футбола сегодня в городе заинтересованы многие, в том числе и представители власти. Мэр Архангельска **Виктор Павленко** всегда поддерживает проведение футбольного турнира «Согласие», в котором участвуют представители различных стран: одни из них учатся или работают в Архангельске, другие приезжают к нам специально для того, чтобы проверить свои силы на футбольном поле.

Архангельский муниципалитет вошел в число и организаторов турнира «Дети против наркотиков», который недавно состоялся в поморской столице. Он собрал 300 участников. Все они – мои единомышленники, которые так же, как и я, считают, что здоровый образ жизни – это норма, а футбол – лучшее средство для ее достижения.



Не стоит испытывать судьбу

Наталья ОЖИГИНА,
пресс-секретарь
Регионального
управления ФСБ России
по Архангельской области:

– Вступили в силу поправки к закону, ужесточающие наказание за ложные сообщения о терактах. Ранее максимальное наказание предусматривало лишение свободы на срок до трех лет либо штраф до 200 тысяч рублей. В новую редакцию статьи 207 Уголовного кодекса добавлена часть вторая, согласно которой заведомо ложное сообщение об акте терроризма, повлекшее причинение крупного ущерба либо наступление иных тяжких последствий, наказывается штрафом до 1 миллиона рублей либо лишением свободы до 5 лет. Необходимость изменения законодательства связана с тем, что преступление такого рода несет значительную опасность для общества. Весьма непростая террористическая обстановка вынуждает спецслужбы немедленно реагировать на все анонимные сообщения. Проводится полный комплекс мероприятий по каждому звонку. Большое количество специалистов, сил и средств отвлекается от нормальной работы.

Поэтому прежде чем преступно «попутить», стоит задуматься над тем, что, в то время как представители правоохранительных органов будут искать несуществующую «бомбу», ваши близкие и знакомые могут оказаться в реально опасной ситуации, а помочь им будет некому! Не нужно забывать и о том, что ваши необдуманные действия наносят огромный материальный ущерб, поскольку нарушают привычный ритм работы транспорта, учреждений и организаций.

Особенно хочется обратиться к родителям, имеющим детей школьного возраста. Как известно, в нашей стране уголовная ответственность наступает с 14 лет, поэтому не лишним будет напомнить своим чадам о том, что звонок о якобы заложенном взрывном устройстве, сделанный для того, чтобы сорвать контрольную или экзамен, – это не лучший способ обогатить свою биографию забываемым приложением в виде уголовного дела, которое будет заведено на юного телефонного террориста. Не стоит также обольщаться и тем, кто не достиг еще 14-летнего возраста. Постановка на учет в комиссию по делам несовершеннолетних также не добавит «очков» к вашей репутации. Кроме того, не исключен и тот факт, что материальный ущерб, который ваше ложное сообщение может нанести предприятиям и организациям, вынуждены будут компенсировать ваши мама и папа. И еще об одном: как правило, злоумышленники, сообщаящие о заложенных «бомбах», наивно полагают, что их не найдут, но в современном арсенале спецслужб есть все необходимые технические средства, которые позволяют выявлять таких горе-анонимов, поэтому не стоит испытывать судьбу, чтобы потом не сожалеть о содеянном.



Дискуссия по реформе местного самоуправления идет не в том русле

Максим КОРЕЛЬСКИЙ,
заместитель председателя
Архангельской
городской Думы:

– Сегодня много говорится о реформе органов местного самоуправления. Но, на мой взгляд, дискуссия об этом перешла не в то русло – главный акцент делается на вопрос: нужны ли нам внутригородские округа с последующими выборами в них собственной представительной власти.

Предполагается, что при таком делении в каждом внутригородском округе будет своя «маленькая власть» – со своим бюджетом, депутатами, аппаратом управления. Я внимательно изучал аналитические записки к федеральному закону о реформе МСУ и скажу, что там реформенно идет мысль: подобное деление на внутригородские округа актуально только для больших городов, миллионников. Уверен, что для Архангельска такой вариант не подходит.

Во-первых, в нашем случае делить Архангельск с числом избирателей в 280 тысяч на четыре-пять округов было бы просто нерационально: на такой маленькой территории проблемы общие и не нужно размыивать ответственность. У нас не такой огромный город, чтобы, например, на Варавино были какие-то свои особенности управления, а в Северном округе – свои. Есть небольшие нюансы, но они не настолько глобальны, чтобы создавать свою отдельную власть с отдельным бюджетом и депутатским корпусом. Сегодня городская Дума численностью в 30 депутатов вполне работоспособна, охватывает всю территорию города и всех избирателей. Округные администрации работают с населением, оперативно решают текущие вопросы, в целом в городе выстроена система управления.

Во-вторых, нас горожане просто не поймут: народ уже устал от выборных реформ. Людям по большому счету все равно, как будут избираться депутаты, лишь бы депутатский корпус работал. Для каждого живущего в городе более важно, чтобы полномочия местной власти были подкреплены финансово, чтобы местная власть могла решать свои непосредственные задачи. Вот об этом – о финансовой подкреплении, о расширении полномочий органов местного самоуправления и должна вестись дискуссия. Мы не найдем понимания у горожан, если увеличим дополнительно нагрузку на бюджет, и без того дефицитный. Реформы должны идти на благо, а не создавать дополнительных проблем. Вот если в течение реформы муниципалитет получит больше полномочий и больше финансирования на их исполнение – вот в этом случае горожане скажут спасибо.

АРХАНГЕЛЬСК
город воинской славы

№49 (340) от 25.06.2014

16+

Главный редактор:
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель:

Мэрия г. Архангельска

Адрес издателя, редакции:

163000, г. Архангельск,

пр. Троицкий, 61.

Издатель: МБУ «Информационно-издательский центр»

E-mail: agvs29@mail.ru

Газета зарегистрирована в
Управлении Федеральной служ-
бы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Архангельской области и Ненец-
кому автономному округу. Сви-
детельство ПИ № ТУ 29-00259
от 11.03.2011

Отдел рекламы.....21-42-85

Корреспонденты, секретариат.....21-42-83

→ Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография»

(г. Северодвинск, ул. Южная, д. 5).

→ Заказ № 1805. Подписано в печать: по графику 21:00,

фактически 21:00.

→ Тираж номера 20 000 экз.

→ Выходит два раза в неделю.

→ Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Перепечатка материалов без согласия редакции газеты не допускается.

→ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом. Материалы, отмеченные знаком □, печатаются на правах рекламы.

→ В номере использованы материалы Архангельского городского телевидения.



Квартал европейского типа

Там, где еще недавно набережная являла собой запустение и хаос – на участке от Поморской до морского вокзала, идет строительство

Софья ЦАРЕВА

В среде архангелогородцев само собой родилось название – новая набережная. Здесь будет квартал с красивыми домами, дорогами, сетевым отелем, ресторанами и променадом. И набережная откроется для пешеходов в новом свете.

Уже в полной красе встал на пересечении Троицкого проспекта и набережной, рядом с Театром кукол, огромный торгово-развлекательный комплекс «Европарк» (рабочее название было «Золотая миля»). Главное украшение центра – стеклянные атриумы.

Это объект, рассчитанный на полноценный семейный досуг: уникальный восьмизальный кинотеатр «Мираж Синема», любимый детьми и взрослыми «Макдональдс», а еще здесь откроется панорамный ресторан с видом на Двину и Кафедральный собор. Для гурманов и хозяек праздник: в Архангельске появляется голландский супермаркет Spar.

Изюминкой «Европарка» стало то, что современный комплекс «приоткрыл» под своей крышей объект культурного наследия – жилой дом Плотникова и Ивановой. При возведении «Европарка» перед архитекторами во главе с **Владимиром Титовым** стояла сложная задача: не просто воссоздать памятник архитектуры, а интегрировать его в современный комплекс. При этом износ здания – почти 90 процентов, то есть оно было фактически утрачено. Главной причиной стал пожар 2000 года, нанесший ущерб несущим конструкциям. Довершили разрушение погодные условия.

Поэтому единственно возможным решением оказалась полная разборка руин с последующим воссозданием стен и всех элементов фаса-



■ Растут этажи бизнес-центра «Дельта». ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

да. Затем совместными усилиями «Аквилон-Инвеста», архитекторов и проектировщиков дом Плотникова и Ивановой был органично вписан в новый комплекс.

Бизнес-центр «Дельта» – центр высшей категории А. Семиэтажное здание окружено рекой с трех сторон, оно возводится на выступающем мысе. Три одинаковых модуля объединены центральным атриумом, увенчанным стеклянным куполом. В блоке «А» расположится апартаменты под одним из международных брендов. Блоки «В» и «С» разместят в себе оборудованные офисные помещения, конференц-зал, салоны красоты, ресторан, кафе и прочее.

Рядом с бизнес-центром возводится комплекс жилых домов «Омега-Хаус», необычность архитектурных форм станет украшением набережной. «Омега-Хаус» строится в непосредственной близости от речного причала.

– У нас идет комплексная застройка набережной Северной Двины от бывшего Дворца пионеров до Кафедрального собора, – говорит **Алексей Попков**, директор холдинга «Аквилон-Инвест». – В перспективе хотим

построить «новую набережную», которая объединится с существующей старой частью в единый променад.

Архитектурные проекты «Дельта» и «Омега-Хаус» органично дополняют друг друга. И это не случайность – у них один архитектор. Профессор **Михаил Мамонин** – член правления Союза ар-

хитекторов России, наш земляк родом из Онеги. Проект застройки набережной и бизнес-проект класса А («Омега-Хаус» и «Дельта») были удостоены высоких наград: золотого диплома на конкурсе «Архитектон» в Санкт-Петербурге и премией «Золотой знак» фестиваля «Зодчество-2012» в Москве.

■ Комментарий

Александр ФРОЛОВ, председатель совета директоров холдинга «Аквилон-Инвест», председатель постоянной комиссии по экономике, собственности и предпринимательству Архангельской городской Думы:

– Мы понимаем необходимость сохранения исторического облика Архангельска, поэтому с ответственностью подходим к проекту восстановления памятников старины. Недавний пример – выкупили бывший пивзавод с целью восстановления здания. Больно видеть, как время разрушает бесхозные объекты, а мы постараемся вдохнуть в них новую жизнь.

Аналогичная ситуация и со старинным домом Плотникова и Ивановой на набережной – по сути из руин мы воссоздали облик исторического здания, органично вписав его в современную застройку.

«Аквилон-Инвест» берет на себя огромную социальную нагрузку – строительство «новой набережной», пешеходной зоны, возведение павильона для пассажиров речных судов. Мы должны идти к тому, чтобы областной центр был современным и комфортным для горожан.



■ Так будет выглядеть новая набережная, когда проект воплотят в жизнь



Свой взгляд

Лариса КОВЛИШЕНКО



Дополнительный вопрос

– А могу я задать вам дополнительный вопрос? – спросил профессор, разглядывая Маринкину зачетку. Конечно, первокурснице ничего не оставалось, как утвердительно кивнуть в ответ.

– Вы ведь из Архангельска к нам приехали, – продолжил преподаватель. – Вот и вспомните, пожалуйста, интересные детали из жизни вашего города, которые могут рассказать об его великой истории.

Марина растерялась: всю ночь, как и большинство студентов перед экзаменами, она зубрила даты, запоминала расположение наших и вражеских войск на картах военных действий, но к такому повороту событий не была готова.

– Ну, смелее, смелее, – заметив замешательство девушки, подбадривал ее профессор. – Вы ведь собираетесь учить истории детей, а значит, без дара убеждения, таланта красноречия и, конечно, знаний в вашей профессии вам не обойтись.

– Наш город основан по указу Ивана Грозного, – начала Маринка, но ее патристическое повествование было тут же прервано профессором.

– Милая девушка, Иван Грозный является основателем более 155 русских городов, а если вы хотите привлечь мое внимание еще какими-то населенными пунктами и постройками, созданными при его содействии, то сразу скажу, что еще 300 почтовых станций, около 40 церквей и 60 монастырей по всей стране – это тоже его рук дело. Продолжайте. Вот чтобы вы обязательно порекомендовали мне посмотреть, где побывать? О чем обычно не рассказывают туристам. Покажите мне непарадный Архангельск.

– Тогда поспешим на набережную Северной Двины, в район улицы Логинова, а оттуда и пройдем до памятника адмиралу Кузнецову, – взяла себя в руки Маринка. – И там, у подножия гранитного парапета, мы увидим валуны, которые уцелели с тех самых времен, когда Архангельск, будучи первым морским портом России, вел торговлю с иностранными государствами. Эти камни везли в наш город торговые суда. Бульжники служили балластом для заграничных парусных кораблей. Валуны сгружали в специально отведенные места, а горожане использовали их по своему усмотрению: укрепляли камнями берег реки, мостили улицы, так что эти каменные иноземцы сослужили городу хорошую службу.

– Дальше, – улыбнулся профессор.

– Ну, а после набережной мы бы с вами отправились на Поморскую улицу. Это самый центр Архангельска. На протяжении долгого времени она была самой длинной улицей города. Сюда причаливали карбасы не одной из северных красавиц, ведь ходить по реке для наших женок было занятием привычным. Они на Поморскую наведывались и за продуктами, и за промтоварами, поскольку именно здесь шла большая торговля: лавки и магазины Поморской примыкали друг к другу и образовывали сплошные торговые ряды. Торговля всегда имела большое значение для Архангельска. Поэтому неслучайно на фасаде дома купчихи Плотниковой, что и сегодня находится на углу набережной Северной Двины, висела большая икона, освящая знаменитую торговую улицу...

Историю о Маринке я вспомнила, когда знакомые попросили совета относительно того, что еще можно посмотреть в Архангельске их воронежским друзьям, которые «все Гостинные дворы и Малые Корелы уже обошли». Они приехали на юбилей города и коротают время в ожидании праздничных торжеств.

Предложила им визит к памятнику Петра I. Наверное, им будет интересно сравнить наш монумент с тем, что стоит на их родине, ведь у каждого из двух городов есть свои петровские странички в их суδοостроительной летописи. Предложила, а сама подумала: все-таки как мало мы знаем о городе, в котором живем, и как мало стремимся о нем узнать. И еще одна мысль, но уже позитивная, пришла после воспоминаний о Маринке: как хорошо, что в нашей жизни еще встречаются люди, побуждающие нас думать, размышлять, обращаться к книге. Одним словом, своевременно задают дополнительные вопросы.

Административным наездом жилье не построить

Актуально: Управление строительством жилья надо кардинально менять в интересах жителей, а не пытаться искать виноватых

Семен БЫСТРОВ

Недостаток информации, отсутствие компетентных высказываний специалистов, молчание отраслевой науки привели к тому, что люди упрощают проблему строительства жилья, предлагают внешне простые, понятные и приятные всем способы решения. Давайте отводить землю, давайте строить доступные дома эконом-класса, давайте расселять деревянные двухэтажки. Если бы все было так просто...

СТОИМОСТЬ ЖИЛЬЯ ОПРЕДЕЛЯЕТ РЫНОК

Хотим мы или нет, но строительный бизнес в Архангельске стал полностью рыночным. А это значит, что без учета рыночных законов, без точного понимания интересов строительных фирм и их собственников управлять строительной отраслью уже невозможно.

Предприниматель-строитель заинтересован в получении прибыли, которая не только даст доход ему лично, но еще и позволит инвестировать средства в свой бизнес, поднимая его конкурентоспособность за счет новой техники, современных технологий строительства, привлечения недешевых специалистов и субподрядчиков. Кроме того, предприниматель должен компенсировать инфляцию, причем учитывая сроки строительства, надо учитывать двухлетнюю инфляцию. Есть еще одна статья затрат, покрываемая прибылью, – компенсирование рисков от влияния на стройку нашей государственной и муниципальной системы управления.

Если на каждую из этих составляющих прибыли придется процентов по двадцать от уровня себестоимости, стоимость продаж готового жилья будет в два раза превышать чистые затраты на строительство. Вот так строим и продаем уже второе десятилетие.

Покупают такое жилье только люди, имеющие средства или располагающие возможностью оплатить долгосрочный ипотечный кредит. Соответственно, и требования к жилым помещениям и месту проживания у них повыше, чем уровень требований к жилью эконом-класса. Все это привело к сегодняшнему состоянию рынка коммерческого строительства

«Надо создать рынок жилья эконом-класса с соответствующими ценами. Не имея возможности приобрести просторное жилье за полторы-две тысячи условных единиц за метр квадратный, многие могут купить компактное жилье по тысяче у.е. И современный менеджер понимает, что надо организовать устойчивый спрос на такое жилье, и рынок через какое-то время начнет это спрос обеспечивать!



«Для поддержания продаж по полторы-две тысячи условных единиц за один квадратный метр площади жилых помещений строится за год до 70 тысяч квадратных метров жилья в пределах границ трех центральных административных округов города. Превышение этого объема строительства обязательно приводит к снижению стоимости жилья, следовательно, к снижению прибыли

и продаж жилья в Архангельске, который устойчиво формирует спрос и цены на уровне, превышающем раза в два цены, разрешенные федеральными правовыми актами для формирования фонда социального жилья за счет федеральных бюджетных средств.

Это подтверждается опытом строительства домов областной властью и органами местного самоуправления Архангельска. Где бы и какое ни строилось социальное жилье, хоть на Сульфате, хоть в Жаровихе, его окончательная цена обошлась бюджетам всех уровней не ниже рыночной. И ни силой, ни приказом, ни административным «наездом» ситуацию изменить так и не удалось.

ЛЮДИ СЧАСТЛИВЫ, А СТРОИТЕЛЬ ИЗ РЕГИОНА УЕДЕТ

Сегодняшний архангельский рынок коммерческого жилья можно охарактеризовать следующими параметрами. Для поддержания продаж по полторы-две тысячи условных единиц за один квадратный метр площади жилых помещений строится за год до 70 тысяч квадратных метров жилья в пределах границ трех центральных административных округов города. Превышение этого объема строительства обязательно приводит к снижению стоимости жилья, следовательно, к снижению прибыли, невозможно компенсировать за счет прибыли дополнительных затрат предпринимателя-строителя на компенсацию рисков, коррупцию и техперевооружение и, как следствие, снижению интереса к строительству и оттоку капитала из этой отрасли в другие места и другие регионы.

Теперь представим, что правительство Архангельской области выполняет свои обещания и, героически «добыв из ниоткуда» десять миллиардов рублей, строит за три года 300 тысяч квадратных метров жилья эконом-класса для расселения аварийных и ветхих домов. Примерно половину это-

го жилья строят в Архангельске и бесплатно предоставляет горожанам. Люди счастливы, и мы радуемся вместе с ними.

Далее, примерно через год, половина этих социальных квартир появляется на рынке вторичного жилья по цене примерно в тысячу с небольшим условных единиц за квадратный метр. Это немного, примерно 25-30 тысяч квадратных метров в год, но достаточно, чтобы «обвалить» рынок строительства и продаж коммерческого жилья. Проходит еще какое-то время, и мы понимаем, что строительные организации Архангельска как-то вдруг кончились, а строить к нам приезжают фирмы из других регионов, наших земляков к работе не приглашают и строят мало, долго, некачественно и так же дорого.

«Почему областная власть не ищет причины происходящего в ненормальном развитии рыночных отношений в Архангельской области, а старается найти виновных среди нижестоящих чиновников, почему не спрашивает в начале с себя, как делают это достойные люди? Может потому, что они не понимают рынка?

Вы скажете: не надо страшных сказок, а я попрошу вспомнить некоторые факты. Вы ожидали столь быстрой и странной «кончины» лесозавода № 3 или Соломбальского ЦБК?

Многие ваши знакомые и родственники работают на «сочных нивах» двух алмазных карьеров? Ежегодная миграция молодежи и специалистов из Архангельска и Архангельской области, уже приведшая к снижению населения области с полутора миллионов человек до миллиона ста тысяч и населения Архангельска с четырехсот двадцати до трехсот пятидесяти тысяч, вам приятна?

«Государственные закупки жилья эконом-класса для создания государственного и муниципального фонда социального жилья вместо бюджетного строительства – это и есть рыночный, современный ответ, новое качественное решение проблемы расселения ветхого и аварийного жилья

Все это убеждает в полной управленческой несостоятельности тех, кто должен найти и назвать достоверные причины происходящего, тех, кто на основании анализа этих причин должен предложить всем нам понятные и исполнимые пути решения возникших проблем!

НЕ ПОНИМАЕШЬ РЫНКА – ИЩЕШЬ ВИНОВНЫХ

Почему областная власть не ищет причины происходящего в ненормальном развитии рыночных отношений в Архангельской области, а старается найти виновных среди нижестоящих чиновников, почему не спрашивает в начале с себя, как делают это достойные люди? Может, потому, что они не понимают рынка? Может, потому, что они были воспитаны как менеджеры госу-

дарственных предприятий, для которых рынка нет вообще, как «крепкие хозяйственники» и такими остаются до сих пор? Разве на государственном предприятии надо заботиться о стратегии или коммерции, маркетинговой или инвестиционной политике, анализировать состояние рынка (атомных подводных лодок?) или учиться тонкостям взаимоотношений с избранными населением местными политиками. Ничего этого в практике менеджеров госпредприятий не было и нет. Видимо, не будет этой работы у них и на сегодняшних должностях.



« Предприниматель-строитель заинтересован в получении прибыли, которая не только даст доход ему лично, но еще и позволит инвестировать средства в свой бизнес, поднимая его конкурентоспособность за счет новой техники, новых, современных технологий строительства, привлечения недешевых специалистов и субподрядчиков

Давайте рассудим, как должен реально мыслящий управленец, знающий новую российскую экономику, подойти к решению проблемы создания рынка недорогого жилья в Архангельске без «обрушения» строительной отрасли.

Прежде всего такой менеджер, используя возможности субъекта законодательной инициативы на федеральном уровне, мог бы публично, на основании требований жителей подведомственного региона (организовать это не сложно), выступить с инициативой о запрете приватизации социального жилья, построенного за счет бюджетных средств и предоставленного жильцам безвозмездно. Это сразу сделало бы бюджетное строительство отдельной, не рыночной сферой жилищного строительства и сняло бы угрозу «обвала цен» на рынке коммерческого жилья.

На этом рынке цены тоже постепенно будут снижаться по мере снижения административных рисков и коррупционной составляющей.

«ОРГАНИЗОВАТЬ» И «УСТОЙЧИВЫЙ»

Надо создать рынок жилья эконом-класса с соответствующими ценами. Не имея возможности приобрести просторное жилье за полторы-две тысячи условных единиц за метр квадратный, многие могут купить компактное жилье по тысяче у.е. И современный менеджер понимает, что надо организовать устойчивый спрос на такое жилье, и рынок через какое-то время начнет это спрос обеспечивать!

Именно современный менеджер два слова из предыдущего предложения называет основными: «организовать» и «устойчивый». Только организованный и устойчивый спрос воспринимается рынком. И власть должна и может его организовать через систему государственной закупки такого жилья. Закупки по фиксированной цене жилья точно установленных параметров с точными сроками гарантированной оплаты. Пройдет совсем немного времени – и появятся предложения. Реализованные предложения создадут систему создания такого жилья эконом-класса из предложений риелторов со вторичного рынка, предложений застройщиков, строящих такое жилье под заказ, предложений предпринимателей, реконструирующих и капитально ремонтирующих ранее бывший в эксплуатации жилищный фонд.

Государственные закупки жилья эконом-класса для создания государственного и муниципального фонда социального жилья

вместо бюджетного строительства – это и есть рыночный, современный ответ, новое качественное решение проблемы расселения ветхого и аварийного жилья. Предложение, сформированное государственными закупками, обязательно формирует новый спрос уже других участников рынка – граждан, покупающих не социальное, а просто рыночное жилье эконом-класса.

Вы скажете – фантазия. Нет, не фантазия, это и есть рынок. Мы раньше ходили в разные магазины, где продукты (если они были) стоили одинаково. Теперь мы привычно ходим кто в «Гиппо», кто в «Дисму» и не удивляемся произошедшему расслоению – рынок.

Вот и областному руководству надо бы сообразить, что, кроме рыночного способа, нет других при решении проблем со строительством жилых домов.

В конце мая партия «Единая Россия» провела в Архангельске на площадке САФУ круглый стол по обсуждению инициативы создания рынка жилья эконом-класса через организацию государственных закупок такого жилья для расселения ветхих и аварийных домов и других социальных нужд. Присутствующие на заседании представители депутатского корпуса области и города, уче-

« Где бы и какое ни строилось социальное жилье, хоть на Сульфате, хоть в Жаровихе, его окончательная цена обошлась бюджетам всех уровней не ниже рыночной. И ни силой, ни приказом, ни административным «наездом» ситуацию изменить так и не удалось

ные, строители, партийные руководители с интересом отнеслись к этой инициативе и решили продолжить обсуждение темы. На следующий день губернатор Архангельской области после встречи с полпредом президента РФ Владимиром Булавиным публично заявил: будем строить социальное жилье за счет бюджетных средств!

Вот и весь современный менеджмент...

« Половина этих социальных квартир появляется на рынке вторичного жилья по цене примерно в тысячу с небольшим условных единиц за квадратный метр. Это немного, примерно 25-30 тысяч квадратных метров в год, но достаточно, чтобы «обвалить» рынок строительства и продаж коммерческого жилья

Простоя в работе нет!

Процесс идет: На стройплощадке на улице Конзихинской приступили к установке стеновых панелей



Ольга САВИНА

На первом этаже будущего дома уже высятся стены. Кран «подает» очередную плиту с дверным проемом, и бригада приступает к ее установке. В день здесь монтируют 20-25 панелей, а это три-четыре квартиры!

– Простоя в работе нет. Материалом обеспечены на сто процентов, – вводит в курс дела бригадир Дмитрий Максимов.

– Для всех трех домов панели перекрытий и стен уже полностью изготовлены, – поясняет Дмитрий Колотов, заместитель директора ООО «СК-Сервис». – Они сделаны на заводе в Архангельске, и мы подвозим их по мере необходимости.

Завод-изготовитель чуть ли не в «шаговой» доступности от стройплощадки. Главное – никаких задержек, как с поставками из других городов.

– И работа не стоит, и люди при деле, – отмечает плюсы Дмитрий Владимирович.

Строительство трех домов на улице Конзихинской ведется в рамках федеральной программы Фонда содействия реформированию ЖКХ. В прошлом году здесь были сданы первые три дома, куда переехали жители шести

аварийных «деревяшек». Теперь вывесь растут новые объекты. Два дома будут типовыми, как соседние, а в третьем предусмотрены подъемники для инвалидов. За счет городского бюджета смонтированы сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения. К слову, конкурс на проведение работ выиграла все та же компания ООО «СК-Сервис».

Поднимаемся на первый этаж, где установлены панели, и попадаем в чью-то будущую квартиру. Это, скорее всего, кухня, здесь прихожая, вот еще две комнаты. Приятно помечтать, в каком комфорте заживут тут люди, пострадавшие от коммунальных бед.

– Квартиры будут сданы под «ключ», то есть с отделкой помещений, сантехникой, электроплитами, индивидуальными приборами учета, – поясняет Дмитрий Колотов.

– А насколько такие дома теплые? – задаем волнующий многих вопрос.

– Они ни в чем не уступают домам, построенным из железобетона. Зимы на Конзихинской перенесли без нареканий. Люди довольны. Панельно-каркасная технология широко применяется в Финляндии, Канаде, Америке. Кстати, срок годности у таких домов – 30 лет, как у кирпичных и из бетона.

С монтажом стен на трех объектах планируют управиться за две недели. Затем приступят к кровельным работам. Фасад оформят в том же стиле, как у соседних домов. Установят и детский игровой комплекс, и сушилки для белья, но полностью благоустроить территорию пока не получится.

– Дело в том, что строительство в этом районе будет продолжаться, – поясняет Дмитрий Колотов. – Поэтому в качестве временного варианта мы положим плиты: когда надо поднимал, разрыл и опустил на место. А для пешеходов сделаем деревянный тротуар.

Меж тем и жителей и строителей беспокоит территория вокруг электроподстанции, установленной ООО «АСЭП» во дворе трех первых домов. Кучи песка, на дне открытой траншеи, «забытой» энергетиками, виднеется толстый кабель, слегка присыпанный землей. А если кто-то из детей проявит любопытство?

– Видимо, в «АСЭП» считают, что, когда мы свою стройку закончим, тогда и они все доделают, – с горькой иронией замечает Дмитрий Владимирович.

Конечно, стройка тоже создает временные неудобства, но все понимают, как важны для города новые квадратные метры. В целом на улице Конзихинской муниципалитет планирует построить 12 домов.

В рабочем режиме

«Водоканал» снял подпоры по 157 адресам

Бригады муниципального предприятия «Водоканал» выполнили работы по снятию подпор на канализационных сетях по 157 адресам.

Были также устранены неисправности на четырех участках водовода диаметром 50-150 мм. Восстановлено водоснабжение в девяти домах по адресам: ул. Буденного, 4; ул. Партизанская, 37, 39, 41, 43, 43/1; ул. Целлюлозная, 15; ул. Серафимовича, 39/1; пр. Троицкий, 12.

На заметку

Пенсионеры имеют право на налоговые льготы

Инспекция ФНС России по г. Архангельску напоминает, что пенсионеры имеют право на освобождение от уплаты налога.

Льготы распространяются на все жилые (нежилые) строения, помещения, сооружения, земельные участки, кроме тех, что используются для осуществления предпринимательской деятельности.

Чтобы воспользоваться льготой, необходимо подать в налоговую инспекцию заявление. Его можно составить самостоятельно (в произвольной форме) или заполнить бланк, который можно получить в налоговой инспекции. В заявлении нужно указать ФИО, адрес регистрации, ИНН (при наличии), телефон, вид налога, копию пенсионного удостоверения (обязательно).

Заявление можно принести лично в налоговую инспекцию по адресу: ул. Логинова, 29, операционный зал № 2. Также заявление можно направить по почте, тогда необходимо копию пенсионного удостоверения заверить своей подписью и проставить дату.

Развивающий форум

Новые решения: Специалисты МУП «Водоканал» приняли участие в работе «Экватэк-2014»

Олег КУЗНЕЦОВ

Главный водный форум России, стран СНГ и Восточной Европы собрал более 12 тысяч гостей со всей России и ближнего зарубежья.

В рамках деловой программы форума прошли международные конференции, семинары и круглые столы по самым разным вопросам, относящимся к водоснабжению как городов, так и промышленных объектов.

Деловая программа форума шла одновременно с выставкой, на которой были представлены самые современные технические достижения отрасли. Такое соседство позволило эффективно совместить

демонстрацию технических новинок и технологических решений с обсуждением актуальных проблем развития водного и водопроводно-канализационного хозяйства. Особенно важно то, что в форуме приняли участие практически все ведущие фирмы и организации водного рынка, поэтому обсуждение велось на уровне ключевых игроков, во многом определяющих его будущее развитие.

– Столь масштабный форум – это не только возможность увидеть объективную картину состояния отрасли, получить информацию о последних достижениях, тенденциях и развитии и перспективах рынка наших услуг, но и отличный шанс найти новых деловых партнеров и инвесторов, ведь, не-

смотря на непростую ситуацию на предприятии, мы всегда стараемся работать над его развитием и модернизацией его мощностей, – отметил директор МУП «Водоканал» **Сергей Рыжков**. – Нас в первую очередь интересовали изменения в нормативно-правовом обеспечении работы предприятий отрасли. На выставке представлено много предложений по разработке схем водоснабжения. Очень важна сегодня тема обеспечения учета расхода питьевой воды как ресурса. Кроме того, разработчики готовы предложить новые решения по учету сточных вод. Нас также заинтересовали предложения по локальным системам очистки сточных вод для населенных пунктов и отдельных территорий.



■ **Сергей Рыжков:** «На выставке представлено много предложений по разработке схем водоснабжения»

Город на пороге коммунального коллапса

Острая тема: Модернизация ветхих систем водоснабжения требует не только больших средств, но и грамотных управленческих решений

Сергей ИВАНОВ

Похоже, что областное правительство решило – таки добить городское МУП «Водоканал». Руководство предприятия получило письмо от губернатора Игоря Орлова, в котором он требует вернуть 185 миллионов рублей.

Эти деньги правительство области пару месяцев назад выплатило Европейскому банку реконструкции и развития как гарант по кредиту, полученному «Водоканалом» на модернизацию ветхих сетей несколько лет назад.

Впервые глава региона обращается непосредственно к руководству муниципального предприятия, минуя учредителя – мэрию Архангельска. Требование отдать эти миллионы фактически означает банкротство «Водоканала». А это ставит под угрозу надежность работы системы водоснабжения и водоотведения в Архангельске и, как следствие, санитарно-эпидемиологическую безопасность населения города. Областные чиновники это понимают и потому упорно ведут город к катастрофе.

Выплачивая в марте этого года 185 млн рублей Европейскому банку реконструкции и развития, правительство области действовало в полном соответствии с договором гарантии, который Архангельская область и Европейский банк подписали в 2005 году.

«**Договором гарантии предусмотрено: правительство области должно утверждать тарифы на водоснабжение и водоотведение в соответствии с расчетами МУП «Водоканал». А в случае неутверждения тарифа в соответствии с требованиями заемщика, то есть МУП «Водоканал», выделять компенсацию из областного бюджета. Ни то ни другое не было сделано, и время было упущено**



– Речи о том, что средства эти будут немедленно взыскиваться с предприятия, не шло, – рассказал **Сергей Рыжков**, директор МУП «Водоканал». – Возможно, для того, чтобы это решение регионально-го правительства было утверждено депутатами областного Собрания. Естественно, предприятие не смогло возместить эту сумму. Сумма значительная – двухмесячный бюджет «Водоканала». И эти средства необходимы для обеспечения очист-

ки и подачи воды в город и приема и очистки стоков. Остановить деятельность предприятия мы, конечно же, не можем. Нельзя прекратить оказание услуг населению.

Договором гарантии предусмотрено: правительство области должно утверждать тарифы на водоснабжение и водоотведение в соответствии с расчетами МУП «Водоканал». А в случае неутверждения тарифа в соответствии с требованиями заемщика, то есть МУП «Водоканал», выделять компенсацию из областного бюджета. Ни то ни другое не было сделано, и время было упущено.

– Начиная с 2011 года регулированием тарифов в области водоснабжения и водоотведения занимается правительство области. Обо всех решениях агентства по тарифам и ценам все извещены, все знают, к чему это может привести, – говорит **Сергей Рыжков**. – Поэтому с 2011 года задолженность накапливалась. Затраты по кредиту ЕБРР правительством не включались при утверждении тарифов. Поэтому, не имея этой строки в бюджете предприятия, эти расходы мы не можем оплачивать.

До 2012 года, когда была осуществлена выборка 203 млн рублей, предприятие могло оплачивать и проценты по кредиту, и основную задолженность. И следует учитывать, что производственная деятельность предприятия осуществляется с убытком более 200 млн рублей ежегодно. С 2011 года эти убытки составили более 700 млн рублей. Заплатить такие средства предприятие не имеет никакой возможности. Никаких решений не принимается, договор гарантии, заключенный администрацией области с ЕБРР, тоже не выполняется, а там написано, что заемщику должна возмещаться вся недополученная выручка, образовавшаяся в результате неповышения тарифов. Договор не выполняется, соответственно, ЕБРР было вынуждено обратиться с требованием одномоментно погасить всю задолженность.

Чтобы избежать такой патовой ситуации, мэрия Архангельска на протяжении двух лет предупреждала, чем может закончиться политика области в отношении «Водоканала», и предлагала способы выхода из этой ситуации.

■ **Несмотря на трудную ситуацию, «Водоканал» выполняет свои обязательства**

Сергей Рыжков рассказал, что начиная с 2012 года, когда стало ясно, что предприятие не сможет своевременно рассчитываться в необходимых объемах, было проведено очень много совещаний в правительстве области.

– Мэрией города предлагалось в 2012 году решить проблему платежа одного квартала и своевременно заплатить банку 11 млн рублей. В 2013-м мэрией неоднократно предлагалось найти возможность возместить предприятию недостающую выручку. Опять же только для платежа по кредиту ЕБРР – более 40 млн рублей. Решений также не было принято.

Таким образом, неэффективное и экономически не обоснованное тарифное регулирование и отказ правительства области как гаранта по кредиту от принятия своевременных решений привело к замораживанию программы модернизации водопроводно-го хозяйства Архангельска.

На начало 2013 года из 346 млн рублей кредита было израсходовано только 203 млн. Оставшаяся сумма должна была пойти на завершение строительства кольцевого водовода. Его ввод в строй позволил бы избежать отключений водоснабжения при неисправностях на «тысячнике».

– При условии своевременных выплат банку финансирование проекта было бы продолжено, – объясняет **Сергей Рыжков**. – Подрядчики закончили бы работы, а мы получили бы возможность запустить в эксплуатацию первую очередь кольцевого водовода, которую можно использовать при проведении различных отключений, которые мы проводим при проведении аварийных работ. Эта часть расстоянием в два километра была бы в рабочем состоянии и использовалась для поддержания улучшенных параметров системы водоснабжения.

Но политика правительства Архангельской области привела в итоге к приостановке реализации проекта, и кольцевой водовод до сих пор не достроен, 143 млн рублей кредитных средств не использованы. А город в итоге может оказаться на пороге коммунальной катастрофы.

Архангельск: от обжитого места до современного города

Жители областного центра отдают в бюджеты всех уровней 20 млрд рублей в год и справедливо требуют заботы и уважения со стороны региональных властей

Евгений УДАЛКИН

О самых актуальных проблемах столицы Поморья и поисках путей их решения – наш разговор с мэром Архангельска Виктором Павленко.

– Виктор Николаевич, город сейчас весь в строительных кранах. Это, конечно, очень радует, но жилье возводится в основном коммерческое...

– Да, в том числе. Но главное – нам удалось через городскую программу развития застроенных территорий обеспечить комфортные условия для строительства жилья, при которых застройщики обеспечивают расселение людей из ветхих и аварийных домов. Для этой программы у нас подготовлено 49 участков. Договоров заключено на сегодняшний день 12, и работа продолжается.

– В городе активно строятся торговые центры. Не слишком ли их много?

– Те торговые центры, что строятся сейчас, принципиально отличаются от уже имеющихся. Их новый формат, на мой взгляд, принесет в жизнь города современное содержание. Например, компания «Титан» возводит комплекс, где будет постоянно действующая ледовая арена, кинотеатры, детские парки и игровые комнаты, мини-зоопарк. Важно и то, что мы получаем другой уровень организации торговли – не ржавые киоски, в которые, как в амбразуре, подал деньги и взял некачественный товар... Мы получаем новый современный столичный облик развивающегося города.

« Сегодня у меня на личном контроле выполнение самой важной государственной задачи – строительство социального жилья

К тому же появление новой недвижимости – это налоги, дополнительные рабочие места.

– Вы недавно сдали в эксплуатацию школу в Цигломени и детсад на улице Добролюбова. А какие еще объекты будут в городе сдаваться?

– Сегодня у меня на личном контроле выполнение самой важной государственной задачи – строительство социального жилья для переселения граждан из ветхих и аварийных «деревяшек». У нас по этой программе в процессе два больших объекта. На улице Конзихинской три дома – это 36 квартир. Мы сдавали в прошлом году инженерные сети, и сейчас идет монтаж стен. Нет сомнений, что мы в срок сдадим эти три дома. Следующая задача – первая очередь строительства 13 домов в Цигломени. На подходе у нас сдача бани на втором лесозаводе, идет реконструкция здания для нового детсада на улице Полины Осипенко.

– Виктор Николаевич, почему по федеральной программе



расселения аварийного жилья в Архангельске строятся только малоэтажные дома? Ведь очевидно, что многоэтажки выгоднее: и квартир больше, и решить вопросы по инфраструктуре проще...

– 185-м федеральным законом определено, что средства по программам Фонда содействия реформированию ЖКХ могут направляться на строительство многоэтажных домов для расселения аварийного жилья в случае, если более 70% жилфонда города (в нашем случае он составляет 6 606 домов) оборудовано общедомовыми приборами учета. В условиях Архангельска, с его инфраструктурными проблемами – наличием одного источника генерации тепла в центре города, большой протяженностью и изношенностью теплотрасс, нехваткой распределительных электроподстанций – именно многоэтажное строительство является наиболее выгодным с точки зрения эффективного расходования бюджетных средств. При этом на сегодня у нас общедомовыми приборами учета теплоэнергии оборудовано 97,2% домов, электроснабжения – 71,7%, водоснабжения – 19,4%. Таким образом, проблема соблюдения условий Фонда содействия реформированию ЖКХ в части многоэтажного строительства заключается исключительно в установке общедомовых счетчиков на воду.

По действующему законодательству принять решение об установке общедомовых приборов учета

должны собственники помещений в многоквартирных домах. При этом должен отметить, что почти 80% жилфонда Архангельска приватизировано и находится в собственности у граждан. В благоустроенных жилых домах эта цифра превышает 90%. Если собственники уклонились от принятия решения об установке общедомовых приборов учета, это должна делать ресурсоснабжающая организация. В случае со счетчиками на воду – МУП «Водоканал». Но делать она это может либо за счет собственной прибыли, либо за счет привлеченных инвестиций с последующим взысканием расходов с владельцев квартир.

Однако утверждаемый ежегодно агентством по тарифам и ценам Архангельской области тариф для «Водоканала» меньше экономического обоснованного в среднем на 35–40%. Результатом подобной тарифной политики областного правительства стали убытки предприятия в размере 456 млн рублей за 2011–2012 годы. При утвержденных тарифах прогнозируемый убыток «Водоканала» за 2014 год составит 227 млн рублей. В итоге предприятие остро не хватает средств даже на решение текущих проблем.

Мэрия Архангельска не раз обращалась в правительство области. Мы предлагали выделить целевым назначением средства для «Водоканала» на установку счетчиков или предусмотреть их в тарифе. Однако правительство области предпочло уклониться от решения этой проблемы и принять непонятное управленческое решение: вместо того чтобы помочь

«Водоканалу» и создать условия для того, чтобы он сам мог рассчитываться с кредитором, решило возвращать кредит ЕБРР. Уже 185 млн рублей бюджетных средств перечислено. Зачем? Непонятно.

Чтобы не потерять федеральные средства на расселение аварийного жилья, муниципалитет вынужден был пойти по пути строительства малоэтажных домов. Мы вкладываем в строительство сетей тепло-, водо-, электроснабжения земельных участков на улице Конзихинской и в Цигломени порядка 270 млн рублей, не получая при этом никакой помощи от региональных властей в рамках действующих в области программ развития коммунальной инфраструктуры.

Все предложения мэрии Архангельска по участию в таких программах неизменно отвергались. Таким образом, налицо целенаправленная политика нынешнего правительства области по плано-

« Налицо целенаправленная политика нынешнего правительства области по планомерному исключению Архангельска из любых проектов, связанных с федеральным финансированием

мерному исключению Архангельска из любых проектов, связанных с федеральным финансированием. Почему? За непокорность!

Проблемой малоэтажек и оприобретения озбочены и в других городах России. И на недавнем совещании с участием полпреда Президента РФ в СЗФО Владимира Ивановича Булавина эта проблема также обсуждалась. Есть общее понимание – надо корректировать условия финансирования программы.

– Какой же выход из ситуации? Как в принципе решить проблему жилья для людей?

– Я уже шесть лет говорю о том, что нужно активно развивать строительство многоэтажных домов – только таким путем мы решим эту проблему. Пример – дом на улице 40 лет Победы в Северном округе. Такие дома улучшенной 93-й серии может делать наш домостроительный комбинат, есть у нас и надежные строительные компании. И, что самое важное, есть 23 гектара земли в шестом микрорайоне. Нужны инженерные сети: тепло, свет, вода, канализация. В бюджете города таких денег нет. В программу инфраструктурного развития правительство области нас почему-то не включает. Ресурсоснабжающие организации вроде бы и не против этим заниматься, но не знают, каким будет тариф, а его устанавливает агентство по тарифам и ценам правительства области. Вот такой замкнутый круг.

– Мэрия много денег вкладывает в решение этой проблемы?

– Мы вкладываем средства прежде всего в инфраструктуру. Например, в Цигломени на подготовку инфраструктуры потратили 230 млн рублей. Построим там 26 малоэтажных домов. А могли бы несколько многоэтажных домов построить. Руководители городов сегодня говорят о том, что не все благополучно в самой системе организации расселения людей из ветхого и аварийного жилья. Значит, надо обращаться в правительство, в фонд, к законодателям и вносить изменения в законы, убирать барьеры.

Мы такие предложения делаем. И одно из них – покупка квартир, которые можно заказать строителям, минуя подрядчиков и сам процесс строительства. Мы таким образом избавимся от нерадивых фирм и фирмешек, заявляющихся на конкурсы и не способных качественно и в срок строить. Как пример – Доковская, где подрядчик – компания «Импера Нова» – уже третий год не может достроить четыре дома. Эта компания также не достроила косторезную фабрику в Ломоносово, не начала строительство набережной Седова, которую очень ждут в Соломбале – объекты областного правительства. Они с ними тоже попали в неприятную ситуацию. Но согласованных совместных действий нет.

– Как такие компании получают контракты с мэрией или с правительством области?

– Эта компания выиграла конкурс согласно 94-му федеральному закону, потому что опустила цену и в результате оказалась неспособна за эти деньги достроить наши дома. Мы подали в суд и принуждаем компанию закончить эти объекты, которые на 80 процентов готовы.

Архангельск: от обжитого места

Жители областного центра отдадут в бюджеты всех уровней 20 млрд рублей в год

Евгений УДАЛКИН

Начало на стр. 7

– Действительно, логично было бы не связываться с такого рода подрядчиками и покупать готовое социальное жилье у приличных строителей. Кстати, есть информация о том, что уголовное дело по Дюковской в отношении ваших замов Следственным комитетом РФ закрыто...

– Нас проверили прокуратура и Следственный комитет. Они признали, что в действиях моего заместителя и двух других коллег, в отношении которых проводилась проверка, нет ни состава преступления, ни нарушений действующих порядков работы с подрядчиками и законов России.

– А в чем была суть претензий, в чем проблемы?

– В соответствии с законодательством мы провели конкурс на определение заказчика. В этой системе есть такое звено, как заказчик. Представьте, что вы решили отремонтировать свою квартиру. У вас есть средства, и вы попросили соседа, чтоб он этим занимался. А сосед нанял какую-то организацию, которая является подрядчиком, и та оказалась недобросовестной. Вот такая многослойная и многоуровневая система, на мой взгляд, крайне неэффективна. Нет возражений – конкурсы должны проходить, чтобы цены были разумные и фактор коррупции был исключен.

Однако когда подрядчик ради победы в конкурсе предлагает заведомо заниженную цену, зная, что на эти деньги не сможет выполнить обязательства, и при этом по закону нельзя отказаться от его услуг – это неправильно. Ситуация, в связи с которой проводилась проверка, связана именно с этой проблемой.

– А почему сам инвестор – мэрия – не может выступать заказчиком?

– Потенциально может, у нас есть специализированная организация «Стройсервис», которая могла бы быть заказчиком. Но, в соответствии с законами, мы отдали свои деньги заказчику, заказчик нанял подрядчика, и оба они провалились. И у мэрии нет никаких рычагов исправить ситуацию, кроме как через суд.

В этом году школу сдали в Цигломени, детский сад совместно с инвестором в Северном округе, строим бани и другие объекты. Но бюджет – это не застывшая форма, это живой документ, который мы с депутатами пересматриваем по мере необходимости для решения первоочередных задач для горожан

– А вы предлагали правительству области развязать узел с Дюковской совместно?

– Когда в прошлом году мы поняли, что подрядчик дома вовремя не сдал и этим недостроенным объектом мы «сломаем» всю областную программу, мы предложили губернатору следующий вариант решения вопроса. У нас есть дом на улице 40 лет Победы, построенный на городские деньги. Вы нам зачтите его вместо Дюковской, а финансирование перенесите в программу на следующий год. Правительство области так и сделало, отчиталось нашими квадратными метрами и

потребовало с нас 140 млн рублей. Мы эти 140 млн вернули для того, чтобы не сорвать выполнение программы. А теперь губернатор говорит, что нам не верит и не собирается финансировать безделье. Сегодня уже два письма пришло от Алсуфьева о том, что если мы не можем достроить – передайте дома правительству области. Хорошо быть таким благородным за счет областного бюджета, при этом сначала отчитаться нашими квадратными метрами, никак не помогать в дальнейшем и отказываться от совместных программ, а теперь говорить: мы сейчас достроим. У нас позиция другая: подрядчик, который взялся за работу, должен довести ее до конца. Мы вместе с прокуратурой и Следственным комитетом будем заставлять компанию «Импера Нова» выполнить свои обязательства.

– В связи с этим интересно узнать: много вкладывает областной бюджет в строительство соцжилья в Архангельске?

– Вот цифры, которые свидетельствуют о том, что губернатор говорит неправду. В первый этап программы по расселению ветхого и аварийного жилья областной бюджет вкладывает 9,4 млрд рублей, Фонд ЖКХ – 431 млн, городской бюджет – 229,9 млн.

Ну а как не обижаться на мэра и на мэрию, потому что мы все время боремся за то, чтобы отстоять права горожан. Город, который дает в виде налогов 20 млрд в год, является донором областного бюджета, имеет право на более внимательное отношение к его проблемам. Губернатор должен понимать, что он делит не свой личный кошелек, а народные деньги, которые горожане заработали своим трудом.

– А сколько сейчас составляет бюджет Архангельска?

– В 2014 году бюджет города составляет 7,3 млрд рублей. Из них на собственные нужды – 4,5 млрд рублей, потому что остальное – это субсидии и субвенции. Так вот, из 20 млрд нам остается лишь 4,5 млрд. Вот такая арифметика получается. Потому и боремся мы за каждую копейку.

– А что сделало правительство Орлова для Архангельска за последние два года?

– Только забирало деньги, создавало нам проблемы в тарифной политике, например для «Водоканала».

В этом году школу сдали в Цигломени, детский сад совместно с инвестором в Северном округе, строим бани и другие объекты. Но бюджет – это не застывшая форма, это живой документ, который мы с депутатами пересматриваем по мере необходимости для решения первоочередных задач для горожан

– В программе развития Архангельска как областного центра дороги были главными?

– Мы планировали, что в 2014 году продолжим строительство и ремонт дорог, и эти деньги заложили в областную программу. Но губернатор Орлов предложил программу приостановить. Депутаты облсобрания проголосовали за это, по сути предав интересы Архангельска.

– Губернатор Орлов с целью экономии областного бюджета, как известно, собирался и льготы с ветеранов снять, и у



мамочек пособия отобрать... Как вы к этому отнеслись?

– Резко отрицательно. Снятие льгот и отмена пособий в основном коснулась бы жителей Архангельска. А в конечном счете это ударило бы по авторитету всей системы власти – от Президента России до глав муниципалитетов. И я рад, что мы не позволили губернатору это сделать. Кстати, стоимость компенсации мамочкам за детсады по всей Архангельской области составляла всего 480 млн рублей. При этом губернатор говорил, что лучше на эти деньги построить больше садиков. Да, лучше, но на эти деньги, исходя из требований современных САНПинов, можно построить полтора детсада на 200–300 детей. Поэтому работу нужно вести параллельно – и выплачивать пособия, и строить. По закону до полутора лет пособия мамам выплачивают предприятия и организации. С полутора до трех лет – за счет областного бюджета, с трех лет муниципалитет обеспечивает местами в детских садах. Ну а для того чтобы полностью решить проблему предоставления мест детям хотя бы с двух лет, нужно построить 10 детсадов. Пока мы решили только с трехлетними детьми.

– Виктор Николаевич, может быть, пригласить на открытый разговор главу области?

– Я готов к любым разговорам, всегда иду навстречу и, когда снимаю трубку, говорю: «Игорь Анатольевич, может быть, сядем за стол переговоров и договоримся о совместных действиях для развития Архангельска?». Мы встречаемся. Но результаты наших разговоров получаются с точностью до наоборот. Попрошу деньги на расселение ветхого и аварийного жилья – и денег не даст, и начинаются проверки прокуратуры по этому вопросу. Попрошу установить экономически обоснованный тариф для «Водоканала» – та же самая ситуация: тарифы не утверждаются, предприятие ведется к банкротству. Проблемы нам создаются в системе и по всем фронтам. Почему? Не знаю.

– Насколько эффективными являются ваши отношения с городской Думой?

– Мы работаем в едином ключе. У нас такое правило: если вопрос не подготовлен, если он не проработан в комиссиях, с депутатами, с нашими специалистами в мэрии, он на сессию не выносится. Идет требовательная и конструктивная работа. Еще раз говорю: мы работаем на равных. И когда говорят о властях города Архангельска, я считаю, мы – и мэра, и городская Дума – это ветви одной городской власти.

– На недавней сессии шел разговор об эффективности расходования бюджетных средств. Насколько, на ваш взгляд, вообще сбалансирован бюджет города?

– Бюджет очень напряженный. Вот он составляет, как я уже говорил, 7,3 млрд рублей при дефиците 6%. При этом максимально возможный дефицит – 10%.

Мы над бюджетом работаем вместе с депутатами и считаем, что бюджет достаточно сбалансирован: 5,5 млрд рублей – расходы на социальную сферу (66%), 2,1 млрд – на содержание городского хозяйства (26%). Но мы еще кредитуемся. Без этого нам было бы совсем сложно.

– Так это же парадокс, при том что горожане зарабатывают 20 млрд рублей?

– Являясь донором областного бюджета, мы вынуждены кредитоваться – порядка 800 млн рублей в год. Если бы мы этого не делали, то, конечно, дела бы обстояли значительно хуже. Тогда бы мы ничего не смогли строить. А мы строим прежде всего социальные объекты. В этом году школу сдали в Цигломени, детский сад совместно с инвестором в Северном округе, строим бани и другие объекты. Но бюджет – это не застывшая форма, это живой документ, который мы с депутатами пересматриваем по мере необходимости для решения первоочередных задач для горожан.

– Можно ли раз и навсегда решить вопрос с уборкой города?

– Конечно, есть проблемы с уборкой, особенно во дворах и там, где преобладает деревянный фонд. Но должен вспомнить народную истину: чисто там, где не сорят. Надо воспитать принципиально иную культуру, новое отношение к своему городу.

При этом, разумеется, важно, чтобы в управляющих компаниях хватало дворников, чтобы достаточно было установлено контейнеров.

Сейчас средств на уборку и благоустройство становится больше. И то, что годами не делалось, накапливалось, мы разгребли. Чище все же становится. Тут обоюдный процесс: надо хорошо работать тем службам, которые обязаны это делать, и постоянно усиливать контроль со стороны чиновников и жителей. Самим же жителям нужно беспокоиться о порядке у своего дома, ведь дом после приватизации квартир стал их собственностью. И нужно учиться ею распоряжаться, а не превращать все вокруг в помойку.

– А как людей воспитывать, чтобы вели себя в городе прилично?

– Это начинается в семье и в школе. Недавно еду, впереди машина. Водитель, опустив стекло, выбрасывает бумажки, которые накопились у него в салоне... На остановках общественного транспорта, на стоянках у торговых центров люди пьют пиво или воду, ставят бутылки прямо тут же, у колес машины или у скамейки. Рядом урна, а дойти лень. А особенно меня, конечно, поражает, что некоторые водители делают на светофорах: останавливаются, открывают дверь и ставят на дорогу пустую бутылку.

– Это ж какой надо воспитательный процесс организовать!

– Очень сложно. Но результаты уже есть. Это видно по тем же дворикам, которые горожане сами обустроили у своих домов, по порядку в подъездах. Люди стараются купить рассаду, посадить цветочки, кусты, деревья, траву засеять. Сегодня у нас стало больше фирм, продающих рассаду, и если вовремя не купишь, ее уже не достать. Это показатель того, что люди, организации, различные структуры благоустраивают свои территории. За что всем таким заботливым руководителям и горожанам огромное спасибо!

– Поговорим о дорогах. На вологодской трассе в районе Любковского строят развязку, которая, на мой взгляд, никак не решит нашу общую проблему – пробки...

до современного города

и справедливо требуют заботы и уважения со стороны региональных властей

– Дорога М8 превращается в серьезную европейскую трассу, и обустройство ее при въезде в Архангельск – продолжение важной и нужной работы, которую ведет правительство региона. Мы ведем переговоры с РЖД и правительством области, подготовили документы на передачу Краснофлотского моста и объездной дороги до аэропорта Талаги на баланс федерального бюджета, а значит, федеральным дорожникам. И ведется проектирование. Эта дорога будет четырехполосной.

Железнодорожный мост принадлежит РЖД. А его автомобильная часть на балансе города. Мы ведем переговоры с РЖД о реализации нескольких проектов. Задача ясна: мост надо отремонтировать и поддерживать в рабочем состоянии. И срочно решать вопрос о строительстве нового моста. Но нам самим его не расширить. А пропускную способность увеличить можно строительством двухъярусной развязки с моста на Обводный канал, улицы Смольный Буян и Шабалина. Такой план есть, но пока средств на его осуществление, к сожалению, нет. В программе развития Архангельска как областного центра этот объект был. Будем решать проблему дальше.

– **Но говорят, что библиотеку САФУ не там построили...**

– Место между насыпью и библиотекой оставлено для того, чтобы сделать дорогу, выезд на проспект Ломоносова.

– **Ну а деньги регионального дорожного фонда могли бы быть помощником в этом деле? В Архангельске, где живет треть населения региона, нагрузка на дороги очень серьезная. А из дорожного фонда в 4,5 млрд рублей Архангельск получает только 70 млн. Несправедливость какая-то...**

– Отменив действие программы, правительство области сознательно пошло на сокращение дорожного строительства и ремонта в Архангельске на сумму более 680 млн рублей. При этом дорожный фонд Северодвинска составляет более 435 млн. Плюс в этом году в областном бюджете для Северодвинска предусмотрено около 138 млн рублей на ремонт дорог. Почему областной центр опять оказался обделенным, непонятно ни мне как мэру, ни депутатам гордумы, обратившимся к губернатору с прось-

бой о выделении денег на дороги, ни жителям Архангельска. Мэрия, готовясь к реализации программы, выделила около 120 млн рублей на подготовку проектно-сметной документации по строительству новых дорог и развязок, призванных улучшить транспортную ситуацию в областном центре. Поскольку госэкспертиза проектов действует в течение трех лет, при дальнейшем замораживании программы потребуются дополнительные средства на корректировку проектов, если они будут просрочены.

– **Большая проблема – большегрузы. В Северном округе они «убили» всю дорогу...**

– В городе 100 тысяч машин, огромное количество автомобилей ежедневно приезжает к нам из Северодвинска, Новодвинска и Приморского района. Большегрузы являются причиной того, что дороги в городе разрушаются раньше времени. Машины переезжают по платному понтону через Кузнециху и, чтобы попасть в порт Экономия, едут по дорогам Северного округа. Они всю дорогу и «убили». Скоро «добьем» и Маймаксанское

здесь проживает 356 тысяч человек, здесь находятся федеральные структуры, больницы и медицинские центры, и эту инфраструктуру, которую эксплуатирует вся область, надо содержать, ремонтировать, строить новые объекты.

– **Но у вас ведь есть совместный с областью проект – улица Выучейского...**

– Я рад, что в прошлом году мы по программе развития областного центра совместно с правительством региона завершили строительство этой дороги. И нам есть чем гордиться – современная дорога, построенная по современным дорожным технологиям. Горожане назвали ее дорогой к храму. Это хороший пример совместной работы. И таких примеров может быть много. Была бы добрая воля губернатора.

– **Вы говорили, что строительство улицы Выучейского даст толчок развитию этого достаточно старого городского района...**

– Так и произошло. Мы не только соединили самым коротким путем Морской-речной, железнодорож-

Современная дорога, построенная по современным дорожным технологиям. Горожане назвали ее дорогой к храму. Это хороший пример совместной работы. И таких примеров может быть много. Была бы добрая воля губернатора

шоссе. Значит, должно быть строительство в областном центре и денег должно быть больше на выполнение функций областного центра. Пока понимания не находим.

– **Ну ведь находит же губернатор какие-то веские причины...**

– Формальная причина этого вполне законна с точки зрения правительства. У нас мало дорог общего пользования, у нас городская уличная сеть. А дорожный фонд распределяется только на дороги общего пользования, поэтому Архангельск не может претендовать на большие деньги. Вот по методике нам и дали 70 млн рублей. Вот почему нужно вернуться к рассмотрению вопроса о региональной программе развития областного центра. Еще и еще раз говорю,

ный и автовокзалы, но и подняли инвестиционную привлекательность района. Сейчас все участки справа и слева от улицы Выучейского разобраны строителями для возведения жилья в рамках программы развития застроенных территорий. Сейчас идет проектирование, в ближайшие два-три года там начнется строительный бум.

– **Будут ли люди из ветхого жилья расселяться?**

– Конечно. Таково условие предоставления земельных участков...

Так же поэтапно надо делать Московский проспект, и таким образом мы поднимем инвестиционную привлекательность 6-го микрорайона. Маршрут понятен: улица Ленина, дальше на объезд-

В 2014 году бюджет города составляет 7,3 млрд рублей. Из них на собственные нужды – 4,5 млрд рублей, потому что остальное – это субсидии и субвенции. Так вот, из 20 млрд нам остается лишь 4,5 млрд

ную дорогу. Нужно двигаться этапами и, что самое важное, прийти в 6-й микрорайон, а там 23 гектара земли.

– **В адрес мэрии Архангельска прозвучали упреки в нежелании участвовать в проекте строительства межмуниципального мусороперерабатывающего комплекса. Справедливы ли они?**

– Речь идет о попытках областного правительства решить вопрос о строительстве мусороперерабатывающего комплекса без учета интересов Архангельска и его жителей.

Отмечу, что Архангельск первым среди муниципалитетов региона разработал и принял Генеральную схему очистки территории города. Это программный документ, который на основе действующего экологического и природоохранного законодательства определяет экономически обоснованные стратегические направления развития процесса управления отходами для обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности населения.

Мэрия Архангельска подтверждает принципиальное согласие с проектом строительства нового полигона ТБО на участке за рекой Юрас и подтверждает возможность проведения инженерно-экологических изысканий, необходимых в процедуре выбора места размещения полигона. Однако действующее концессионное соглашение между правительством области и ЗАО «Управление отходами» не предусматривает решение принципиально важных для Архангельска вопросов. Во-первых, это строительство мусороперегрузочных площадок на островах, во-вторых, привлечение в качестве полноценного участника МУП «Спецавтохозяйство», и в третьих, рекультивация существующих свалок на Окружном шоссе и островах.

Кроме того, по концессионному соглашению, заключенному правительством области с част-

ной компанией, стоимость утилизации мусора вырастет до 825 рублей за тонну, или более чем в три раза, чем по действующему тарифу. Пока непонятно, кто будет нести эти расходы. Управляющим компаниям такое бремя явно не под силу, поскольку собственники вряд ли проголосуют за столь большой рост тарифа. Следовательно, разница между затратами концессионера и платой для населения должна быть предусмотрена в областном бюджете, но данные об этом пока отсутствуют.

– **Виктор Николаевич, сегодня мэр – это политик или хозяйственник?**

– Вот мы с вами беседуем уже уже больше часа и так или иначе возвращаемся к политическим вопросам. Внес губернатор предложение о приостановке программы развития Архангельска как областного центра, депутаты проголосовали за эту инициативу главы региона, получается, против Архангельска. Чтобы защитить интересы горожан, развивать город, отстаивать бюджет, решать хозяйственные вопросы, мэру приходится заниматься политикой, чтобы, как сказал Президент России Владимир Владимирович Путин, обжитое место становилось современным, удобным для жизни городом. Уверен, что так и будет.

– **Спасибо за беседу, Виктор Николаевич, удачи вам в делах.**

Мы не только соединили самым коротким путем Морской-речной, железнодорожный и автовокзалы, но и подняли инвестиционную привлекательность района

■ А вы как думаете?

Подготовила Ольга САВИНА

Так держать! Не сбавляйте темпа!

Как горожане оценивают работу городских властей?

Владимир ИВАНОВ, председатель Совета ветеранов Ломоносовского округа:



– Было отремонтировано много дворовых проездов, открыта новая дорога на Выучейского, которую столько лет не могли привести в порядок. Архангельск становится чище. Городские службы стали быстрее реагировать на аварийные ситуации и устранять их. В каждом округе заметны какие-то перемены. Так держать, Виктор Николаевич! Не сбавляйте темпа!

Пожилые люди тоже стремятся улучшить жизнь в Архангельске. При нашем совете ветеранов организован спортивно-оздоровительный центр «Золотая молодежь», где открыто шесть спортивных клубов. Благодаря выигранным грантам мы приобрели спортивный инвентарь. А мэрия выделила необходимые помещения. Мэр Виктор Павленко всегда внимательно относится к ветеранам, помогает в решении разных вопросов. Нам без такой поддержки никуда!

Светлана БОРИСОВА, заместитель директора по работе с детьми Централизованной библиотечной системы Архангельска:

– Одно из значимых достижений Виктора Павленко – открытие после капитального ремонта библиотеки в Маймаксанском округе. Уютная обстановка, новая мебель, инновационное оснащение – все хотят здесь побывать и посмотреть! Это не только стильный интерьер, но и более высокий уровень предоставления услуг, новая ступень к повышению читательской культуры жителей округа и всего города. Последний раз в Архангельске книжное новоселье отмечали в 1989 году, когда Соломбальская библиотека получила прописку по новому адресу.

Но и сейчас даже в масштабах страны это в общем-то не такое частое явление. В основном идет ремонт зданий, закупается новая мебель. К тому же есть и другая тревожная тенденция, когда в поселениях закрываются библиотеки, и, что особенно обидно, детские.

Библиотечной сфере без поддержки не обойтись. К счастью, в Архангельске это понимают. Ряд проектов в наших библиотеках реализуется в рамках долгосрочной целевой программы «Молодежь Архангельска». Например, «Растишка» – клуб для молодых родителей и детей, действующий в Исакогорской библиотеке № 14, проект «Начало чтения еще до рождения» в Коковинке... За счет средств другой программы, посвященной приоритетным направлениям развития сферы культуры Архангельска, идет комплектование фондов, автоматизация библиотек, реализация проектов краеведческой направленности.



Лариса ДОЛГОБОРОВА, учитель начальных классов школы № 8:

– Меня очень радует новая дорога на Выучейского: современная, освещенная, с пешеходными тротуарами. Раньше там по лужам ходили, а сейчас – чисто, сухо, удобно. Вообще, за последние годы в Архангельске удалось реализовать немало масштабных проектов: это и новая школа в Цигломени, и детские сады на Сульфате, в Майской горке...

Для меня как учителя очень важно, что городская власть поддерживает педагогические кадры. По инициативе мэра ежегодно проводится конкурс среди педагогов Архангельска. Победителям присуждаются денежные премии, а с этого года, как пообещал Виктор Николаевич, они будут увеличены вдвое. Приятно сознавать, что твой труд ценят и уважают. Я сама дважды становилась победителем конкурса, и каждый раз, присутствуя на подведении итогов, восхищалась тем, сколько у нас замечательных и талантливых педагогов.



Град над Двиной. Посвящен

Мэрия Архангельска и городская Дума приглашают горожан на празднование 430

26 ИЮНЯ

→ 19:00–20:00

Общегородской крестный ход в честь 430-летия Архангельска по благословению Святейшего Патриарха Московского и всея Руси Кирилла с мощами святых праведных Богоотец Иоакима и Анны, родителей Пресвятой Богородицы, по набережной Северной Двины от Успенского храма до Михаило-Архангельского кафедрального собора (храм Успения Пресвятой Богородицы).



27 ИЮНЯ

→ 12:00–22:00

Праздник «Молодежный БУМ на набережной» (набережная Северной Двины в районе пл. Мира).

→ 19:00

«Цирк на воде» – презентация представлений Агентства цирковых программ (г. Ростов-на-Дону) (ул. 23-й Гвардейской Дивизии в районе кинотеатра «Русь»).

→ 19:00

Финал конкурса «Мисс Архангельск – 2014», в рамках федерального конкурса «Краса России» (театр драмы им. М.В. Ломоносова).

28 ИЮНЯ

→ 09:00

II этап чемпионата Архангельска по рыболовному спорту (ловля на поплавочную удочку) (набережная Северной Двины в районе ж/д моста – ул. Урицкого).

→ 9:40–10:00

Открытие 31-го международного марафона «Гандвик» (наб. Северной Двины в районе площади Мира)

→ 10:00–15:00

31-й международный марафон «Гандвик» (пл. Мира – наб. Северной Двины – ул. Гагарина – наб. Северной Двины – Морской-речной вокзал – наб. Северной Двины – пл. Мира).

→ 10:00

Открытый городской турнир по пляжному футболу (набережная Северной Двины в районе пл. Мира).

→ 10.00–18.00

Международный турнир по настольному теннису «На призы Родина А.Ф.» (ЦРС «Норд-арена»)

→ 11:30

Соревнования по гребле на байдарках и каноэ (река Кузнечиха в районе водно-гребной базы ДЮСШ №3).

→ 11:00–14:00

Забеги на 24-этажное здание «Выше только небо» (пл. Ленина, 4).

→ 13:00–19:00

Социально-культурная акция «Лето с Добролюбовкой» (набережная Северной Двины – ул. Логинова).

→ 14:00–22:00

«СоломБал» – праздничное гуляние в Соломбале (пл. Терехина, парковая территория у КЦ «Соломбала-Арт»).

29 ИЮНЯ

пр. Чумбарова-Лучинского, 15

→ 10:30

Открытие Дома традиционной северной культуры «Архангелогородская сказка».

пр. Чумбарова-Лучинского – ул. Поморская

→ 11:30

«Горожанам в День города» – открытие зоны Wi-Fi компании «Ростелеком».

Гостинные двory

→ 12:00

Открытие раздела постоянной исторической экспозиции «Архангельск – первые ворота Российского государства».

пр. Троицкий
(от стадиона «Динамо» до площади у мэрии Архангельска)

→ 12:00–14:00

Театрализованное путешествие по городу четырех веков с причалами:

12.05 – «Александровский сад» (пр. Троицкий, д. 93, у колледжа культуры и искусства)

12.30 – «Колыбель российского флота» (пр. Троицкий, д. 104, у ТЦ «Полярный»)

12.50 – «Ворота в Арктику» (пр. Троицкий, д. 57, у к/т «Мир»)

13.15 – «Небесное ожерелье» (пр. Троицкий, пл. Ленина, д. 1, у Дома народного творчества)

13.30 – «Город-акварель» (пр. Троицкий/ул. Воскресенская, у памятного знака «Нулевая верста»)

Площадь перед зданием мэрии Архангельска

→ 14:00–15:00

Театрализованное представление «Град над Двиной».

→ 15:00–22:00

«Посвящение юбиляру» – гала-концерт с участием Кубанского казачьего хора, ансамбля песни и пляски «Сиверко», детских, молодежных хореографических и вокальных коллективов Архангельска, Северного русского народного хора, рок-группы «ДДТ».

→ 22:00

«Мы любим тебя, Архангельск!» – флешмоб.

Площадь у театра драмы им. М. В. Ломоносова

→ 14:00–16:30

«Планета детства» – праздничная программа для детей и родителей.



→ 16:30–17:00

«Архангельск – город творческих людей» – гала-концерт фестиваля-конкурса корпоративного творчества. Награждение победителей конкурсов: «Лучший архангельский дворик», «Лучший предприниматель года Архангельска» и победителей фестиваля «Поморэтнофуд».

→ 17:00–18:30

«Пою тебе, мой город» – концерт заслуженной артистки РФ Аллы Сумароковой.



→ 18:30–20:00

«Под звуки вальса плавные» – танцевальная ретро-программа.

Пр. Чумбарова-Лучинского

→ 12:00–19:00

«Ремесленная карусель» – выставка-ярмарка мастеров декоративно-прикладного творчества (от ул. К. Либкнехта до ул. И. Кронштадтского).



→ 12:00–16:00

«Поморский пир на Чумбаровке»: дегустация блюд традиционной северной кухни, арт-мастер-классы (от ресторана «Трескоед» до ул. Володарского).

→ 14:00–18:00

«20 чудес Поморья» – презентация туристических маршрутов Архангельской области, выступления творческих коллективов (у туристско-информационного центра).

→ 14:00–16:00

«У летних ворот – игровой хоровод» – игровая программа для детей и взрослых (у техникума строительства и экономики).

→ 16:00–18:00

«Богатырская наша сила» – выступление военно-исторического клуба «Средневековье», спортивные конкурсы и состязания (у техникума строительства и экономики).

→ 14:00–17:00, 17.40–19:00

«Раздайся, улица широкая» – выступления коллективов, игры, конкурсы, викторины (у ресторана «Трескоед»).

→ 17:00–17:40

«Город для двоих» – сольный концерт Ольги Лойтер (у ресторана «Трескоед»).

→ 15:00–18:00

«Пляска хороша с прикраской!» – выступления танцевальных коллективов, интерактивная программа (у «Марфиного дома»).

Петровский парк

→ 11:00–19:00

– «Пикник с Правдой Севера» – семейная концертно-развлекательная программа.
– «Сотвори чудо» – выставка арт-объектов из природных материалов.

Ул. Карла Либкнехта
(от пр. Троицкого до набережной)

→ 12:00–17:00

«АВТОгалерея», конкурс аэрографии.

Художественный салон
(ул. Воскресенская, 106)

→ 13:00

Открытие уличной арт-галереи.

Центр «Патриот»
(пр. Троицкий, д. 118)

→ 12:00–20:00

Показательные выступления федераций по единоборствам, игры, мастер-классы, выставки, шоу близнецов и двойняшек «Похожие непохожести», акция «Как на наши именины», «Встреча поколений», «Золотой шлягер».



К юбилею

430-летия Архангельска



Площадь у кинотеатра «Мир»

→ 14:00–14:45
«Стоит над Двиной Архангельск мой» – праздничная программа, церемония награждения финалистов и победителей ежегодного конкурса социальной наружной рекламы «АРХИФ».

→ 14:45–15:30
«Песни о Русском Севере» – гала-концерт II Всероссийского фестиваля авторского творчества.

→ 15:30–16:00
«О городе, о море, о себе» – программа участников конкурса стихов и песен об Архангельске. Подведение итогов конкурсов «Парадиз на Двине» и «Арт-Ре-Акция».

→ 16:00–17:30
«Славься, Архангельск!» – программа авторских песен Сергея Сараева.

→ 17:30–19:00
«Городу и горожанам» – программа от группы «Бандем» и журнала «Телесемь».

Стадион «Динамо»

→ 10:00
Турнир по настольному теннису.

**ЦРС «Норд-арена»
(пр. Советских Космонавтов, 179)**

→ 10:00–18:00
Международный турнир по настольному теннису «На призы Родина А.Ф.»

**Набережная – ул. Попова
(дворик ДШИ № 42 «Гармония»)**

→ 14:00–15:30
«Любимому городу» – концерт учащихся и преподавателей школ искусств.

**Набережная в районе
ул. Воскресенская**

→ 12:00–14:00
Показательные выступления и мастер-классы по теннису.

**Петровская лестница
(набережная – ул. Воскресенская)**

→ 14:00–18:00
Концерт рок-групп Архангельска.

→ 14:00–16:30
Бои по кикбоксингу.

Набережная в районе пл. Мира

→ 11:00 Турнир по шахматам.

→ 11:00 Турнир по настольному хоккею.

Пр. Троицкий, 69 (у гимназии № 6)

→ 12:00–16:00
«Шахматы и шашки» – площадка клуба «Белая ладья и шашечка» городского Совета ветеранов.

Дворец спорта профсоюзов

25–27 июня 11:00–19:00
28 июня 11:00–17:00
«Архангелогородская ярмарка».

**Ул. 23-й Гвардейской дивизии
(в районе к-т «Русь»)**

28 июня–20 июля
«Юбилею Архангельска посвящается» – гастроль цирка на воде (Ростов-на-Дону).

Гордимся прошлым и верим в будущее

Уважаемые архангелогородцы, дорогие земляки!

От души поздравляю вас с 430-м днем рождения нашего города – столицы Поморья, города воинской славы!

Мы по праву гордимся Архангельском – его славной историей и культурными традициями, современными достижениями и главным богатством – трудолюбивыми, талантливыми и доброжелательными жителями. 430 лет – очень достойная дата. Она дорога нам как точка отсчета биографии нашего города, как яркий пример желания и стремления человека обустроить родную землю, сделать жизнь своих детей и потомков лучше. Это наши предки строили и спускали на воду первые корабли, налаживали торговые связи с миром, исследовали Арктику, трудились на благо всей страны в годы ин-

тервенции и Великой Отечественной войны.

Будущее нашего общего дома – Архангельска – зависит от нас и от нашего желания сделать его процветающим. Мы едины в стремлении сделать город более сильным, современным и благоустроенным.

Дорогие земляки! Пусть с каждым годом процветает и хорошеет Архангельск, а жизнь каждой семьи будет наполнена радостью, благополучием и уверенностью в завтрашнем дне!

Елена ВТОРЫГИНА,
депутат Государственной Думы



Дорогие архангелогородцы!

Примите самые теплые и искренние поздравления с Днем города!

Архангельск – один из самых старых городов Русского Севера, административный центр Архангельской области, визитная карточка региона. Он богат и славен своей историей.

Сегодня Архангельск – динамично развивающийся современный город, центр выдвижения инициатив и разработки стратегических планов его развития. Он быстрыми темпами наращивает потенциал, строится жилье, дороги, социальные, спортивные объекты, модернизируется инфраструктура. Это означает, что у нашего города появляется все больше возможностей для развития, улучшения качества жизни горожан.

Благодаря таланту жителей столицы Поморья наш город знают далеко за пределами региона. У Архангельска появляются новые дружеские отношения с российскими и зарубежными городами, мы развиваем с ними экономические, соци-

альные и культурные связи. И это дает новый импульс развитию нашего города.

Убеждена, что исторический, экономический, культурный центр Поморья ждет не менее славное будущее.

Дорогие архангелогородцы! Спасибо вам за любовь и преданность родному городу, заботу о его благополучии. От всей души желаю вам здоровья, счастья, личного благополучия и новых свершений на благо любимого города!

С праздником, Архангельск – город воинской славы!

Валентина СЫРОВА,
председатель Архангельской городской Думы



Дорогие архангелогородцы!

От всей души поздравляю вас с днем рождения города!

Мы гордимся своим краем, достижениями наших известных земляков, боевыми и трудовыми традициями города воинской славы.

День города традиционно объединяет всех архангелогородцев, напоминая, что мы все – часть единого целого, одна большая дружная северная семья!

Столица Архангельской области встречает юбилей новыми успехами и достижениями. В Архангельске строятся новые дома, важные социальные объекты, обновляются школы и больницы, на глазах горожан вырос собор Архангела Михаила. Эти достижения – наша с вами заслуга,

дорогие архангелогородцы! Работая все вместе, мы сделаем наш город комфортным, благоустроенным и процветающим, достойным называться столицей Поморья.

Спасибо вам, уважаемые земляки, за любовь к родному городу и заботу о его благополучии. Желаю вам здоровья, большого счастья и новых свершений на благо любимого города!

Сергей МОИСЕЕВ,
секретарь Архангельского регионального отделения партии «Единая Россия»



Уважаемые архангелогородцы!

Дорогие жители Маймаксанского округа!

От всей души поздравляем вас с Днем города!



Роман ЗАРИПОВ,
депутат городской Думы

Архангельску исполняется 430 лет. Позади у него богатая история, славные трудовые традиции и яркие военные подвиги, за которые ему присвоено гордое звание города воинской славы. Но именно сегодня мы формируем будущий облик нашего города и у нас есть все возможности для того, чтобы он был комфортным, уютным и красивым.

Желаем всем вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, благополучия, понимания и любви в семьях и чтобы тепло семейного очага не переставало согревать ваши души, а нашему любимому городу – молодости и процветания!



Сергей РЫЖКОВ,
депутат городской Думы

Дорогие земляки!

Совет Архангельской общественной организации «Ветераны Северного флота» искренне поздравляет вас с 430-м днем рождения родного города!

Пусть этот праздник станет ярким, запоминающимся событием в жизни каждого из нас и послужит импульсом для вдохновенной работы на благо нашего любимого города, на благо ветеранов, их детей и внуков – всех, кто гордо называет себя архангелогородцами! Желаем вам крепкого здоровья, счастья и благополучия!

**МОСКОВСКИЙ
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ
БАНК**

МОСКОВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ БАНК –
генеральный партнер мэрии города
Архангельска по проведению
празднования юбилейного
Дня города.



ул. ПОМОРСКАЯ, д. 26 • тел.: 65-76-60

8 (800) 100-74-74 www.milnbank.ru

Зачастую на Русском Севере... ОАО «ИПБ»... Генеральный директор... Банк России № 0171 от 14.12.2011 г.



Сергей ИВАНОВ

– У нас платежеспособность населения увеличивается, когда наши жильцы видят нас по телевизору вместе с мэром, – начала встречу с шутки Любовь Леонтьева, председатель ТСЖ «Соломбала».

ПОМОГАТЬ НАСЕЛЕНИЮ

За председателями ТСЖ – многоквартирные дома с тысячами горожан, потому вопрос координации развития деятельности ТСЖ становится самым актуальным.

– Виктор Николаевич, в последнее время особенно много поступает в наш адрес постановлений правительства – о лицензировании, о капремонте. В региональном правительстве нам ничего не объясняют, областные депутаты просто говорят: вы обязаны работать с населением. А как? Вот мы и создали свою общественную организацию «Домохранители», – рассказала Любовь Леонтьева.

– Это первая в России такая организация или аналоги есть? – поинтересовался мэр.

– Нет, мы самые первые, – ответил Сергей Зубаткин, исполнительный директор общественной городской организации «Домохранители». – Больше ни в одном городе таких организаций нет.

Любовь Леонтьева от имени всех городских ТСЖ обратилась к градоначальнику с просьбой регулярно проводить в мэрии специальные совещания с представителями товариществ собственников жилья, на которых можно было бы поднимать и решать сложные вопросы.

Решили встречаться каждый последний четверг месяца в 14:00. Причем тему встреч заранее будут определять сами председатели ТСЖ.

Среди поднятых в ходе беседы вопросов – многострадальный «Водоканал».

– У нас на Варавино много подпорков канализации. А «Водоканал», особенно в выходные и праздничные дни, просто не успевает выполнять заявки, не хватает бригад. Кроме того, есть проблема с КНС по ул. Дачная, 49/4. Она подтоплена дренажными водами. Соответственно, практически не работает водоотведение в жилых домах, вода попадает в подвалы, – поделился наболевшим Юрий Павлыгин, председатель ТСЖ «Удачное».

Эту ситуацию Виктор Павленко взял на особый контроль. Но проблемы «Водоканала», по мнению мэра, требуют комплексных стратегических решений.

– Эта ситуация началась четыре года назад, когда агентство по тарифам и ценам области стало устанавливать экономически необоснованные тарифы, – сказал Виктор Николаевич. – В итоге убытки «Водоканала» сегодня составляют почти 700 млн рублей. Переговоры и совещания с правительством области пока ни к чему не приводят. Не хочу никого обвинять, но складывается такое впечатление, что «Водоканал» целенаправленно ведется к банкротству.

– Выражу общее мнение. Виктор Николаевич, мы все горожане, все болеем за город, дома в порядок приводим, лелеем, ухаживаем. Так давайте мы вам поможем как-то? Вместе сходим к губернатору. Вы ведь бьетесь по «Водоканалу», по другим вопросам, а мы по своим домам. Может, вместе сдвинем вопрос с мертвой точки, – сказала Любовь Леонтьева.

ТОНКОСТИ КАПРЕМОНТА

Другая волнующая тема – рост тарифов.

– С 1 июля поднимаются все тарифы. Казалось бы, все верно. На



Домохранители против хаоса

Виктор Павленко встретился с председателями ТСЖ

пример, у МУП «Спецавтохозяйство» растут затраты на электроэнергию, топливо, зарплату персоналу. Честно скажу, ни одной претензии нет к «Спецавтохозяйству»: они ежедневно выезжают, убирают контейнеры, два раза в неделю подбирают крупногабарит. Но нам проблематично в такие короткие сроки собрание провести, чтобы утвердить новые расценки. Ведь у нас инертные люди, – отметил Юрий Павлыгин.

Председателей ТСЖ волнует вопрос о создании мусороперерабатывающего комбината. Новая схема утилизации мусора, предлагаемая правительством области, может обернуться ростом платежей для жителей.

– Еще два года назад мы нашли инвестора, который готов был вложиться в строительство мусороперерабатывающего комплекса, подготавливали земельный участок за рекой Юрас, – рассказал Виктор Павленко. – Но нам сказали, что этим вопросом будет заниматься регион и комбинат построят для трех городов. Приняли областной закон. Сейчас выясняется, что полигон и комбинат планируется построить на Рикасихе. Пока нет ответа, как будет организован сбор мусора в Архангельске, как будет использоваться МУП «Спецавтохозяйство», ведь это более 100 работников, техника. Возникает вопрос по тарифу, он может вырасти в три раза. Кто будет компенсировать разницу? – рассказал Виктор Николаевич.

– Думаю, что повесят все на горожан, – в сердцах высказался Михаил Багрянявцев, председатель ТСЖ «Гимме, 2».

Мэр считает, что нужно строить городской мусороперерабатывающий комбинат. Виктор Павленко сообщил председателям ТСЖ, что буквально несколько дней назад прошли переговоры с потенциальным инвестором из Вологды, который рассматривает возможность строительства завода на реке Юрас.

«Домохранителей» волнуют взносы на капитальный ремонт в региональный фонд.

– Жители Архангельска будут платить за капремонт по 6 рублей 10 копеек с квадратного метра. Правительство области установило единый взнос для всех катего-

рий домов. Но, например, в Архангельске из 6606 домов более 4500 – деревянные. Для них расчетная плата за капремонт должна составлять 29 рублей. В целом ежегодный дефицит средств на реализацию региональной программы составит более 3,7 млрд рублей, – объяснил Виктор Павленко. – Областное министерство ТЭК И ЖКХ не дает ответа на вопрос, откуда будут взяты эти средства. Очевидно, что нам придется решать эти проблемы тем или иным способом. Но без привлечения федеральных средств в качестве дополнительного источника финансирования реальность выполнения региональной программы капремонта вызывает большие сомнения.

Ни одному муниципалитету только за счет собственных средств дефицит не покрыть. Соответствие реальности принятой программы весьма спорно, ведь ежегодно сотни домов становятся аварийными, сгорают или признаются не подлежащими капремонту.

По мнению градоначальника, логичным представлялось создать несколько фондов капремонта с учетом специфики жилищного фонда в разных муниципалитетах, что значительно упростило бы задачу по формированию программ. Но идеология централизации победила. При этом разработчики программы – правительство области – согласились, что нет ответа на вопрос, кто же будет выполнять весь огромный объем ремонтных работ, поскольку база стройиндустрии в регионе достаточно слабая.

– Кроме того, реализованная правительством региона концепция создания единого регионального фонда капремонта фактически направлена на использование средств, которые внесут жители Архангельска, для решения проблем в других муниципальных образованиях, – говорит Виктор Николаевич. – Предложения мэрии о создании специального фонда для столицы Поморья с учетом ее специфики были проигнорированы. В итоге многие собственники многоквартирных домов, прежде всего ТСЖ и другие жилищные кооперативы, не желают участвовать в программе, в которой их дома будут отремонтированы через 30 лет,

а они будут устранены от принятия решений о проведении ремонта. Это тоже, на мой взгляд, один из примеров неправильного управленческого решения.

Любовь Леонтьева считает, что единственно верным путем было бы создание отдельного фонда капремонта для Архангельска.

– Люди уверены, что региональный фонд капремонта станет новой «финансовой пирамидой», – сказал Михаил Багрянявцев. – Наши дома все в программе стоят после 2038 года. То есть мы увидим ремонт, если доживем до 90 лет.

Председатели ТСЖ предложили создать в мэрии специальную рабочую группу по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов. Это нужно для того, чтобы оперативно получать информацию о деятельности регионального оператора и защищать интересы владельцев спецсчетов, в случае если собственники выбрали этот способ накопления средств на капремонт. Эту идею Виктор Павленко поддержал.

МЭРИЯ РАБОТАЕТ СО ВСЕМИ УК И ТСЖ

Зашла речь и о ситуации на рынке УК. В мэрию поступает много обращений от горожан с просьбой повлиять на взаимоотношения жильцов и управляющих компаний.

– Это одна из самых больных и острых проблем, – говорит Виктор Павленко. – Законодатель, увы, не дал муниципалитетам полномочий в этом вопросе. С сожалением констатирую, но мне это хозяйство досталось от моих коллег именно в таком виде. Еще до меня создано 100 управляющих компаний – такое лоскутное одеяло. Создание управляющих компаний прошло хаотично. На мой взгляд, идеальный вариант восемь округов – восемь управляющих компаний, которые должны управлять и многоквартирными домами, и деревянными фондом. Но и в этой ситуации мы работаем со всеми УК, ТСЖ.

Самую большую проблему составляет управление деревянными и ветхими домами. Мы вынуждены взять на себя все деревянные дома и создали для этого управляющую компанию «Жилкомсер-

вис», которая является на 100% муниципальной. Но при этом мы не можем этой УК напрямую выделять дотации на капитальный ремонт этих зданий, на подготовку к зиме. И это вызывает справедливые нарекания жильцов. Денег, как всегда, не хватает. На те деньги, что собирают люди, содержать дворника, уборщицу, слесаря, невозможно. Даже планомерно готовиться к зиме трудно...

Что касается взаимоотношений УК и жильцов, то некоторые рычаги влияния у мэрии появились после создания управления муниципального жилищного контроля. Конечно, и департамент городского хозяйства, и руководители округов должны использовать этот рычаг и выступать инициаторами отстранения нерадивой управляющей компании. В этом смысле политика городских властей строится на том, что они всегда на стороне жильцов. Если жильцы решили поменять управляющую компанию – помогают им, в том числе и в создании ТСЖ.

– Время показывает, что ТСЖ – это более эффективная и понятная форма, – говорит Виктор Павленко. – В отличие от управляющей компании у ТСЖ нет цели извлекать прибыль. И все средства вкладываются в содержание дома.

ГОРОД – ЕДИННЫЙ ОРГАНИЗМ

Но больше всего участники встречи говорили о грядущей реформе местного самоуправления. Председатели ТСЖ рассказали, что пока нет никакой достоверной информации о том, что ждет Архангельск.

– Мы слышали, что есть предложения создать четыре-пять районов в Архангельске, в каждом из которых будет свой глава, депутаты, свой бюджет. При этом прямых выборов ни главы района, ни главы города не будет. Многие жители приходят к нам, просят разъяснить ситуацию, – рассказала Любовь Леонтьева.

– Раздернуть город на пять кусков – это просто убить Архангельск. Давайте еще и границы между округами проведем. Не разделяться надо, а объединяться, – выразил общее негодование Михаил Багрянявцев.

– Получается, что у каждого в доме по 10 подъездов и у каждого подъезда по председателю. Анархия. А если дом один и решили ремонтировать стояки, то одним махом можно все сделать. Так же и в городе: нужна школа в Цигломени – построили, баня на 2-м лесозаводе, детсад в Майской горке – всем городом строим, – уверена Любовь Леонтьева.

Исполнительный директор общественной городской организации «Домохранители» Сергей Зубаткин напомнил, что именно Архангельск в свое время стал первым в России городом, объединившим район в единый городской округ. В начале 1990-х годов горсовет Архангельска обратился в Верховный Совет России с предложением централизовать управление.

– Город – единый организм с одной системой, его растащить сегодня на районы невозможно. В одних округах предприятия работают, в других стоят. Есть еще чисто спальные районы. Как они будут? Чья будет транспортная система? Мы придем к ситуации хаоса, – уверен Сергей Зубаткин.

Виктор Павленко отметил, что 136-й федеральный закон закрепил право выбора системы организации местного самоуправления за областным Собранием. Именно региональным депутатам в ноябре предстоит решить, какой будет муниципальное управление в Архангельске.

Все предложения, прозвучавшие в рамках беседы с мэром, были занесены в протокол, на основании которого руководителям структурных подразделений будут даны соответствующие поручения.



Символы города над Двиной

Они создают Архангельску настроение, оставляют о нем впечатление и молчаливо повествуют его историю

Лариса КОВЛИШЕНКО

У каждого города есть свои символы. Официальные – к ним относятся герб, флаг и гимн – и неофициальные. Последние чаще всего именуют достопримечательностями. Их стремятся увидеть туристы, ими гордятся местные жители.

Есть такие символы и у Архангельска: одни из них появились во времена седой древности, другие город обрел совсем недавно. И тем не менее все они создают Архангельску настроение, оставляют о нем впечатление и молчаливо повествуют его историю.

СТЕЛА «ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ»

Двенадцатиметровый гранитный монумент в столице Поморья был открыт 31 августа 2011 года мэром **Виктором Павленко**. В день 70-летия со дня прихода в Архангельск первого союзного конвоя под кодовым названием «Дервиш». На постаменте закреплена табличка с текстом указа «О присвоении Архангельску звания «Город воинской славы». Его он был удостоен 5 декабря 2009 года.

Четыре барельефа напоминают об основных вехах военной истории Архангельска. Вершину стелы украшает позолоченный герб Российской Федерации. Подобные стелы должны быть установлены во всех сорока городах воинской славы. Уникальной особенностью нашего монумента стали символические носовые части кораблей – ростры. Знак того, что Архангельск – это еще и город морской славы России.

МОНУМЕНТ ПОБЕДЫ

Вечный огонь на площади Мира как вечная минута молчания. Его зажгли 9 мая 1969 года, в день, когда был открыт монумент, посвященный северянам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. На остроконечной бетонной стеле, олицетворяющей склоненное знамя, – цифры: 94 311. Столько наших земляков пали в боях за Родину. Рядом в почетном карауле застыли отлитые из бронзы фигуры Моряка, Женщины-воина и Солдата. Создали их скульпторы **Юрий Чернов** и **Валентин Михалев**, вдохновленные подвигами героев-северян: пехотинца **Прокопия Галушина**, снайпера **Розы Шаниной** и матроса **Александра Торцева**. Высота каждой фигуры – 4,5 метра. Архитектором проекта стал **Вадим Кибирев**.

ПАМЯТНИК ТЮЛЕНЮ

«О, сколько ты народа спас от голода и холода!» – эти строки из стихотворения архангельской школьницы **Натальи Кобзарь** высечены на монументе тюленю, который был возведен в столице Поморья в 2010 году.

В годы Великой Отечественной войны Архангельск по смертности от голода занимал второе место после блокадного Ленинграда. Добытые в промысловых экспедициях мясо и сало тюленя спасли тысячи жизней архангелогородцев и ленинградцев. Фигура животного, массой около 900 килограмм отлита из бронзы. Светлый постамент символизирует льдину, а темное основание – холодные арктические воды. На установку памятника по инициативе мэра Архангельска выделены деньги из городского бюджета.



ПАМЯТНИК АДМИРАЛУ КУЗНЕЦОВУ

Знаменитый нарком ВМФ и уроженец Поморья **Николай Кузнецов** начал карьеру с незавидной должности – рассыльного в архангельском порту. А потом, приняв себе два лишних года, поступил в Северодвинскую флотилию.

Накануне нападения Германии, в июне 1941-го, **Николай Герасимович Кузнецов** перевел флот в боевую готовность № 1, не дожидаясь приказа главного командования, сказав при этом: «Принимаю ответственность на себя». Эти слова написаны теперь на постаменте бронзового памятника флотоводцу, открытого в Архангельске 8 мая 2010 года.

Создан монумент архитектором **Вадимом Кибиревым** и скульптором **Иваном Черепкиным**. Высота памятника – более шести метров, из них сама фигура флотоводца – 4,3 метра. В основании памятника заложена капсула с землей Котласа – родины **Николая Герасимовича Кузнецова**.

ГОСТИНЫЙ ДВОР

Символ открытости миру – Архангельский гостиный двор – по праву считается исторической гордостью нашего города. Он был заложен в 1668 году по указу царя **Алексея Михайловича**. Его строительство было делом государственной важности. В XVII веке около 60 процентов торговых доходов России давал Архангельск, куда спешили купцы со всей Западной Европы. Для приема иностранцев и возводился гостиный двор. Его строительство продолжалось 16 лет.

Сегодня его назвали бы креативным проектом, поскольку представлял он единый комплекс, предназначенный и для торговли,

и для обороны. А все из-за укрепленных башен, которые не требовали отдельно стоящей крепости. В XVII веке каменный Архангельский гостиный двор являлся самым грандиозным сооружением русского государства такого рода.

ПАМЯТНИК ПЕТРУ I

Монумент изображает **Петра I** во время Полтавской битвы. Это уменьшенная копия скульптора **Марка Антокольского**. Оригинальная гипсовая скульптура хранится в Научно-исследовательском музее Российской академии художеств в Санкт-Петербурге. Постамент для памятника изготовили из серого гранита монахи Соловецкого монастыря.

В 1914 году состоялось торжественное открытие памятника, а через шесть лет статуя была сброшена с постамента как «металлическое изображение гидры капитализма – царя». Постамент же пригодились для другого памятника, и если внимательно приглядеться, то на нем и сейчас можно увидеть отверстия от держателей, на которых крепилась доска с надписью: «Жертвам интервенции». 13 лет скульптура лежала на берегу Двины, после чего была перемещена в фонды краеведческого музея. И только в 1948 году памятник был воссоздан на нынешнем месте и водружен на свой «родной» постамент, на котором значатся четыре даты: 1693, 1694, 1702 и 1911 годы. Три первые означают годы посещения царем Архангельска, четвертая указывает на год проведения конкурса для постамента. Статуи **Петра I** той же модели есть в Петергофе, Таганроге, Петербурге и Шлиссельбурге.

ВЫСОТКА

Так «окрестили» горожане здание проектных организаций в 24 этажа. Оно самое высокое в Ар-

хангельской области. Его высота по уровню крыши – 82 метра, высота высшей точки над уровнем моря составляет 173 метра. «Высотка» была построена в 1983 году к 400-летию Архангельска. В советское время там располагались проектные организации и управление по эксплуатации высотных сооружений. В 1990-х здание стало офисным.

ПАМЯТНЫЙ ЗНАК В ЧЕСТЬ 400-ЛЕТИЯ ГОРОДА

Был установлен на мысе Пур-Наволоок, на набережной Северной Двины, в 1984 году. Он представляет из себя нос лодки – поморского судна, над которым летит ангел – оберег Архангельска. Голова и крылья ангела устремлены к воде. Место для памятного знака выбрано неслучайно: именно на мысе Пур-Наволоок был основан Михайло-Архангельский монастырь, положивший начало городу Архангельску.

НУЛЕВАЯ ВЕРСТА

До Москвы – 1 234 километра. До Владивостока – 10 077 километров. Отсчет всех дорог от Архангельска начинается именно с этой точки – нулевой версты. Установлена она была в 1999 году в самом сердце поморской столицы – на пересечении Троицкого проспекта и улицы Воскресенской. Конструктором символического центра города стал **Юрий Молчанов**. На четырех гранях «Нулевой версты» можно найти расстояния и от городов-побратимов Архангельска. Например, Слупска, Эмдена, Оулу. А еще на своеобразном верстовом столбе указаны расстояния до Новой Земли, Соловков и других населенных пунктов. Кстати, рядом со зданием главпочтамта версто-

вой столб установлен неслучайно. В прошлом отсчет верст в Российской империи велся от зданий почтового ведомства.

ПАМЯТНИК СТЕПАНУ ПИСАХОВУ

Редкий турист, приезжающий в Архангельск, пройдет по проспекту Чумбарова-Лучинского, не пожав руку **Степану Григорьевичу Писахову**. Этот памятник подарен городу региональным Фондом поддержки телевидения и радиовещания в 2008 году по случаю 300-летия Архангельской губернии.

Этого невысокого роста человека в шляпе и с седой бородой знал каждый архангелогородец. Почтальоны безошибочно приносили письма с адресом «Архангельск, Писахову». «Здравствуйте, люди добрые!» – так называется скульптура застуженного художника России **Сергея Сюхина**. Известный сказочник протягивает руку для приветствия. В авоське у него треска и камбала. С появлением памятника в городе появились и новые традиции. Например, считается, что если бронзовому Писахову пожать руку и погладить кошку у его ног, то день обязательно будет удачным.

ПАМЯТНИК СЕНЕ МАЛИНЕ

Ох, и сказочник этот балагур **Сеня Малина**! Нет для него ничего невозможного. Захочет – на бане в море за рыбой пойдет. Захочет – на Луну с помощью самовара улетит. А теперь вот, оседлав налимца, несется уемский Мюнхгаузен навстречу новым приключениям. 27 июня 2009 года, когда Архангельск отмечал свой 425 юбилей, поселился герой писаховских сказок на проспекте Чумбарова-Лучинского. В шапке-ушанке да в тулупчике, не раз выручавшем поморов в лютую стужу, на ногах – подшитые вручную валенки. Поговаривают, что лицо архангельского мужика скульптор **Сергей Сюхин** лепил с экс-губернатора области **Анатолія Ефремова**. **Сеня Малина** – персонаж сказки **Степана Писахова** «Налим Малиныч». Именно от его имени и велись рассказы Писахова.

СКУЛЬПТУРА «РУССКИМ ЖЕНАМ – БЕРЕГИНЯМ ДОМАШНЕГО ОЧАГА»

Поморская женка – берегиня семьи и мира, считает создатель скульптуры **Сергей Сюхин**, достойна того, чтоб в ее честь установили памятник. Вот она – мироткущая хранительница тихого уютного счастья: как всегда в трудах, северянка сидит за прялкой в окружении ребенка и хранителя домашнего уюта – кота. По словам автора Берегини, прялка и веретено – сакральные вещи, означающие непрерывность семейных традиций. На коленях у женщины Евангелие, она просит Бога о том, чтобы суженный ее вернулся. С мая по сентябрь, на пять месяцев, а если придется остаться на зимовку, то и на полтора года, ушли поморские мужчины на промыслы, оставляя домашнее хозяйство на своих жен. На их плечах лежали нелегкие заботы: вспахать поле, заготовить сено, сделать запасы на зиму, собрать урожай и при этом остаться такой, чтобы мужу каждый раз хотелось к ней вернуться.

Закон как оружие политической борьбы

В кулуарах регионального правительства без огласки и общественного обсуждения разрабатывают законопроект, который отнимет у архангелогородцев право выбирать мэра и депутатов городской Думы

Сергей ИВАНОВ

Этот закон регулирует права граждан на местное самоуправление, закрепленные в Конституции России. 27 мая вступил в силу 136-й федеральный закон, которым были внесены изменения в федеральные законы № 184 «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления».

СУТЬ НОВАЦИЙ

Новации связаны с возможностью реализации различных схем территориальной организации местного самоуправления, прежде всего в городах. Первое: вместе с существующими (и неотменяемыми) вводится новый вид муниципального образования – городской округ с внутригородским делением. Город, являясь муниципальным образованием, может быть разделен на более мелкие муниципалитеты – районы. Второе: в случае создания внутригородских районов за ними закрепляется перечень вопросов местного значения и соответствующие полномочия по их решению. Третье: определяются самостоятельные источники доходов бюджетов и состав имущества внутригородских районов. Четвертое: во внутригородских районах формируются собственные представительные и исполнительные органы местного самоуправления.

Кроме того, вводятся разные варианты формирования представительных и исполнительных органов местного самоуправления в городском округе и во внутригородских районах. Например, если город разделен на муниципалитеты – внутригородские районы, то общегородской представительный орган может формироваться либо путем прямых выборов населением, либо путем выборов из числа депутатов представительных органов внутригородских районов. Кроме того, глава муниципального образования (и городского округа, и внутригородского района) может выбираться как жителями прямым голосованием, так и депутатами представительного органа из своего состава. И наконец, если глава муниципалитета выбирается депутатами представительного органа, исполнительный орган – местную администрацию – будет возглавлять сити-менеджер, контракт с которым заключается по итогам конкурса. Состав конкурсной комиссии формируется наполовину депутатами представительного органа, наполовину – губернатором региона.

БУКВА ЗАКОНА

Решить, необходимо ли введение этих новаций применительно к конкретным городам, призваны региональные парламенты, в нашем случае – Архангельское областное Собрание. Именно област-



■ Муниципальная власть в Архангельске активно работает в округах и доступна для горожан

ные депутаты будут принимать закон, который определит критерии для принятия решения о том, какие города подлежат разделению на районы – внутригородские муниципалитеты, источники доходов бюджетов и состав имущества внутригородских районов, а также перераспределение дополнительных полномочий по решению вопросов местного значения как для городского округа, так и для внутригородских районов. Там же будет прописан порядок формирования представительного органа, избрания главы муниципалитета и назначения сити-менед-

« Реформа местного самоуправления предлагает регионам самим выбрать модель формирования местной власти. Это могут быть как прямые выборы мэров, так и избрание глав городов из состава местных парламентов

жеров как для городского округа, так и для внутригородских районов, срок формирования новых органов местного самоуправления и срок полномочий представительных органов городского округа и внутригородских районов первого созыва.

Федеральный закон установил, что соответствующий закон субъекта Федерации должен быть принят в течение шести месяцев, то есть до 27 ноября 2014 года. После вступления в силу регионального закона за три месяца в соответствии с ним необходимо привести Устав муниципалитета. При этом если городской округ данным законом разделяется на внутриго-

родские районы, то выборы их представительных органов проводятся не позднее чем через шесть месяцев со дня их создания.

В целом суть изменений в законодательстве связана с возможностью реализации разных вариантов организации местного самоуправления, прежде всего в городских округах. При этом варианты, предложенные федеральным законодательством, – это именно варианты. Ни одна из схем по букве закона не является единственно верной и обязательной к реализации. То есть применительно к Архангельску депутаты областного Собрания, принимая региональный закон, могут оставить все как есть: единый городской округ, прямые выборы мэра и депутатов городской Думы. И такое решение будет полностью соответствовать букве и духу федерального закона. Не стоит забывать и о пункте 1 статьи 131 Конституции России, которая гласит: «Местное самоуправление осуществляется в городских, сельских поселениях и на других территориях с учетом исторических и иных местных традиций. Структура органов местного самоуправления определяется населением самостоятельно».

ДЕЛИТЬ БУДУТ ОСЕНЬЮ?

И все же в обществе уже обсуждается, что авторы областного законопроекта толкуют нормы федерального закона в части разделения городов на районы и изменения порядка формирования органов местного самоуправления не как рекомендательные, а как обязательные к исполнению именно в Архангельске.

Депутат облсобрания Александр Новиков рассказал изданию «Коммерсантъ», что «именно о делении Архангельска говорят на совещаниях в облсобрании и облминистрации».

– Пока в конкретный законопроект это не вылилось, скорее всего, мы будем обсуждать его осенью, – отметил Александр Новиков.

По его словам, в следующем году в регионе могут пройти вы-

боры губернатора (по плану – 2017 год), а мэр Архангельска Виктор Павленко – «один из вероятных» конкурентов главы региона Игоря Орлова, «мэр – держатель акций города, губернатору это невыгодно» – цитирует «Б» депутата.

Подтверждает то, что разрабатываемый в тиши кабинетов новый законопроект будет ориентирован на разделение Архангельска на районы и, возможно, на отказ от прямых выборов мэра и депутатов гордумы, и комментарий депутата Эрнеста Белокоровина, близкого к правительству области.

– После реформирования местного самоуправления в Архангельске могут появиться четыре района с населением 70-80 тысяч человек и бюджетом около 1,5 млрд рублей каждый. Они смогут сами решать свои проблемы, – пояснил изданию «Коммерсантъ» депутат областного Собрания Эрнест Белокоровин.

По его словам, городская власть хотела бы сохранить «прямую схему избрания мэра и депутатов», но население якобы готово отказаться от прямых выборов.

Позиция Эрнеста Белокоровина понятна. В свое время он не стал мэром и в качестве размена получил должность министра в правительстве Михальчука. Долгое время был не у дел, потом стал депутатом. А сейчас очень хочется войти в городскую власть с другой стороны. А судя по комментариям, видна цель депутата – делить миллиарды.

НЕ СПЕШИТЬ С ОЦЕНКАМИ

Многоопытный председатель комитета областного Собрания по региональной политике и вопросам местного самоуправления Александр Поликарпов призывает не спешить с оценками. Он подчеркивает, что прежде всего принципиально важна предлагаемая законом многовариантность организации местной власти.

– Реформа местного самоуправления предлагает регионам самим выбрать модель формирования

местной власти, – говорит Александр Ефимович. – Это могут быть как прямые выборы мэров, так и избрание глав городов из состава местных парламентов. В городах, имеющих деление на районы, горожане будут избирать депутатов районных дум, которые затем сформируют городской представительный орган и выберут из своего состава главу города. Закон действительно проработан хорошо. Рекомендовано создать рабочие группы, своеобразные мозговые центры, которые должны учесть накопленный опыт, посоветоваться с гражданами, возможно, путем проведения референдума, с экспертным сообществом и подготовить взвешенное решение. Мы уже пошли по этому пути, соответствующая рабочая группа была создана. Впереди большая работа. Главная задача местной власти – решение вопросов, связанных с созданием комфортной для проживания среды: дороги, жилищно-коммунальное хозяйство и так далее.

Заместитель председателя Архангельской гордумы Максим Корельский считает нецелесообразным деление Архангельска на районы.

– Авторы реформы предусматривали ее для городов-миллионников, где на такое количество населения приходится по 30 депутатов. Архангельск к таким городам не относится, – говорит он. Решение о реформе, по мнению Максима Корельского, должно приниматься с обязательным участием жителей и городских депутатов.

БЕЗ СУБЪЕКТИВНЫХ ФАКТОРОВ

Аргументы сторонников безусловной необходимости реорганизации системы местного самоуправления в крупных городах сводятся к тому, что органы МСУ должны быть ближе к народу, депутаты должны быть в постоянном контакте с избирателями, жители должны получить непосредственный доступ к квалифицированным муниципальным услугам, конкретные вопросы местного значения могут получить закрепленное финансирование.

Первый аргумент применим лишь к крупным городам, и создание внутригородских районов, несомненно, оправдано там, где численность населения составляет 500 тысяч человек. При этом депутатский корпус гордумы Архангельска численностью 30 человек недостаточен для города, в котором 280 тысяч избирателей. Депутаты активно работают в округах и доступны для горожан. Окружные администрации, являясь фактически представительством мэрии на местах, оперативно решают текущие вопросы в интересах жителей, располагая для этого необходимыми полномочиями, кадрами и средствами.

Если второй аргумент приложить к Архангельску, его состоятельность тоже рухнет. При существующей системе единого городского округа решается принципиально важная задача – сохранение управляемости городом. Создание внутригородских районов потребует резкого увеличения численности депутатского корпуса, создания аппаратов представительных органов, создания исполнитель-



Дома, где нет равнодушных

В День города станут известны победители конкурса «Лучший архангельский дворик»

ных органов и их аппаратов, что неизбежно повлечет рост численности муниципальных служащих. При этом кадровый потенциал для заполнения ответственных должностей невелик.

Перераспределение полномочий между городским округом и внутригородскими районами для обеспечения финансирования вопросов местного значения может стать неразрешимой задачей. Ведь необходимо учитывать специфику Архангельска: особенности централизованной системы теплоснабжения и наличие локальных котельных, обеспечение связи с островными и отдаленными тер-

«**А**вторы реформы предусматривали ее для городов-миллионников, где на такое количество населения приходится по 30 депутатов. Архангельск к таким городам не относится

риториями, протяженность внутригородских дорог, неоднородный характер и плотность населения в разных частях столицы Поморья. Новая система лишит городскую власть единства и не позволит оперативно перераспределять финансовые средства на решение экстренных задач на тех или иных территориях Архангельска.

Принятие нового закона требует возвращения к принципам межбюджетных отношений. Ведь главным вопросом в реформе местного самоуправления является достаточное финансирование полномочий, возложенных на муниципалитеты. Если налоги будут по-прежнему уходить из города, то любая реформа окажется не подкрепленной финансами. Необходимо не только исчерпывающий список полномочий муниципалитета, но и обеспечение каждого из них финансами в полном объеме.

Политики и эксперты в разных регионах России все чаще говорят, что деление городов на районы лоббируют губернаторы, конфликтующие с всенародно избранными мэрами как раз в связи с недостатком в муниципалитетах средств на выполнение возложенных на них обязательств. Экономической и административной целесообразности делить средние города на районы нет, но есть целесообразность политическая: реформа МСУ дает оружие слабым губернаторам против сильных мэров.

Поэтому, как считают эксперты, политическая борьба одних против других никак не связана с улучшением жизни в городах и не добавит денег на дороги, строительство жилья или детских садов.

А между тем Президент России Владимир Путин, говоря о местном самоуправлении, особо подчеркнул ответственность глав субъектов федерации за проведение реформы, сказав, что взаимоотношения с муниципалитетами не должны зависеть от субъективных факторов.



■ Старший воспитатель детсада № 123 «АБВГДейка» Маргарита Губина: «Мы все это делаем для того, чтобы было приятно работать, чтобы дети радовались». ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

Семен БЫСТРОВ

Конкурс по традиции проходил в четырех номинациях: «Самый уютный двор», «Самый уютный дворик», «Лучшая организация, управляющая жилищным фондом» и «Лучший дворник». Претендентов на победу определяла специальная комиссия.

Оценки выставлялись по десятибалльной шкале. Во внимание принималось все: наличие лавочек, детской площадки, оформление двора, даже состояние мусорных контейнеров – всего более 10 пунктов... Вместе с членами комиссии мы проехали по адресам.

В детском саду № 123 «АБВГДейка» в поселке Зеленец приятно удивляет ухоженный двор с уютными клумбами и необычными садовыми фигурами. Здесь есть и корабль с настоящими мачтами, везущий на палубе цветы, и самолет с памятной надписью «Архангельску 430».

В конкурсе на лучший дворик воспитатели, родители и малыши принимают участие четвертый год подряд. И ровно столько же – в лидерах.

– Мы все это делаем для того, чтобы было приятно работать, чтобы дети радовались, – рассказала Маргарита Губина, старший воспитатель детского сада № 123 «АБВГДейка». – Родители помогают, благо все умеют работать руками, у всех есть бензопилы. Посмотрите, здесь все из подручного материала. Нет ничего, что мы закупили. Колеса из гаражей, фанера осталась после ремонта...

Новые идеи для оформления участка, по словам Маргариты Губиной, черпаются из Интернета. Также помогают старые журналы и советы родителей.

Интересные идеи воплощены и во дворе по адресу: ул. Зеньковича, 56. Здесь есть пальмы с листьями из автомобильных шин и даже сделанная своими руками елка. К каждому крыльцу ведет дорожка со «светофором». А напротив центрального входа на сарае красуется баскетбольное

кольцо. Фасад дома украшен рисунками – цветами, рыбками, гусями и облаками.

– Вы бы попозже приехали, когда посаженные цветы расцветут, будет красиво, – приглашают в гости местные жители.

Готов к участию в конкурсе и двор дома № 18 по Лахтинскому шоссе. Здесь местные жители разбили настоящий цветник, который охраняют домовенок и домовушка, крутит жерновом мельница, растут пальмы из пластиковых бутылок, а на березе сверкает практически настоящее солнце, рядом с которыми по «озеру» плывут «лебеди». Но и это еще не все. Своими силами люди начали строить веранду. Да и само пятиэтажное здание вниманием не обошли. Этот дом единственный обшит нарядным сайдингом в желто-зеленом сочетании.

– Порадовало то, что в нынешнем году значительно больше жителей вышло на субботник, чистоту обеспечили, – говорит Юрий Попов, заместитель главы администрации Исакогорского и Цигломенского округов. – Кроме того, гораздо активнее жители стали заботиться о своей придомовой территории, начали участвовать в конкурсах. Они своим примером вдохновляют, появляется соревновательный задор, благодаря которому все больше территорий облагораживается.

В округе Варавино-Фактория едем в детский сад «Полянка», который участвует в конкурсе впервые.

– У нас очень хорошо работают дворники, труд которых мы решили отметить. Также нам помогают родители, воспитатели, педагоги, – поделилась Зоя Некрасова, и.о. заведующей детским садом «Полянка». – Все вместе создаем безопасную среду для малышей. Делаем ремонт, обновляем веранды, качели, сажаем цветы. Конечно, тех, кто нам помогает, мы благодарим. А с помощью конкурса их будет благодарить весь Архангельск.

Не скупятся на благодарности за отличную работу и жильцы дома № 32/4 по ул. Воронина. Этот адрес «засветился» сразу в двух номинациях – «Лучший двор» и «Лучший дворник».

– Мы своего дворника очень высоко ценим, у нас порядок всегда: и зимой, и летом, и осенью, – рассказывает Нина Беляева, председатель КИЗ.

– Моя работа – это поддержание чистоты. Вот и стараюсь для людей, работаю для них, – говорит дворник Юрий Митенев. Этот двор он прибирает уже много лет.

В доме на ул. Воронина, 32/4 нет равнодушных, все помогают друг другу.

– И заборы вместе красим, и двор украшаем, облагораживаем, чтобы было комфортно всем, – рассказывает Валентина Пыпа, жительница дома. – Чтобы можно было выйти вечером, посидеть, отдохнуть. И люди у нас не сорят. Даже дети маленькие если найдут брошенную бумажку, сразу несут в контейнер. В подъездах у нас никто не курит, на площадках чисто, на окнах занавески, цветы.

В нашем городе еще немало людей, которые душой болеют за чистоту и красоту своих дворов. О них мы расскажем в следующих номерах газеты.



■ Детсад «Полянка», ул. Воронина, 33, корп. 1



■ Жители дома по адресу: ул. Воронина, 32, корп. 4 довольны работой дворника Юрия Митенева



■ Лахтинское шоссе, 18

Почему областная власть глуха к проблемам предприятий?

Председатель совета директоров управляющей компании «Соломбалалес» заслуженный работник лесной промышленности России Николай Львов не знает ответа на этот вопрос

Сергей ИВАНОВ

Недавно известный в городе «красный директор» обратился с открытым письмом в адрес губернатора Архангельской области Игоря Орлова.

«Обратиться к Вам в форме открытого письма я решил, поскольку не вижу иных способов привлечь ваше внимание к кричащим проблемам, решение которых едва ли возможно без Вашего участия. Увы, многочисленные письма и обращения, направляемые в Ваш адрес, остаются без ответа. Не буду строить предположений, что служит тому причиной, – отметил глава предприятия.

Полтора года назад, в декабре 2012 года, Соломбалальский целлюлозно-бумажный комбинат произвел последнюю в своей истории тонну целлюлозы. Последняя страница 76-летней трудовой истории комбината перевернута, работники в полном соответствии с законом сокращены, получили причитающиеся компенсации, обрели новые рабочие места... Что же дальше? Комбинат, ставший первым в стране производителем хвойной сульфатной небеленой целлюлозы, многое давший нашему городу, области, стране, всегда живший надеждой на будущее, отныне уйдет в историю, вслед за многими заводами Архангельска – гидролизным, лесопильным?..

Да, в том качестве, в котором комбинат работал в последние годы, он существовать уже не будет. Время диктует новые условия жизни, и, для того чтобы завод был эффективным в условиях жесткой мировой экономики, он должен идти на два шага впереди конкурентов. Абсолютно убежден, что «свято место» (имею в виду площадку СЦБК) пустовать не должно и в Архангельске должен появиться новый завод или даже несколько производств, ориентированных на производство востребованной рынком продукции из низкосортной древесины и порубочных остатков.



О планах – чуть ниже, а пока хотелось бы поговорить о проблемах нынешнего дня. Не секрет, что остановка СЦБК запустила цепную реакцию проблем на предприятиях, экономически связанных с комбинатом, – на Соломбалальском ЛДК и в леспромпхозах, входящих в холдинг «Соломбалалес». Неимоверными усилиями команды руководителей холдинга (кстати, почти полностью сменившейся за последние полтора года) удалось избежать остановки ЛДК и коллапса лесозаготовительной деятельности холдинга. За это заплачена высокая цена – остановка двух лесозаготовительных предприятий и переход остальных в процедуру внешнего наблюдения. В условиях, когда большинство уже давно предпочло бы свернуть бизнес, чтобы не умножать убытки, мы «упираемся», оптимизируем процессы, пытаемся найти способы продолжения работы лесозаготовительных предприятий и лесопильно-деревообрабатывающего комбината. Без значительных затрат выплачивается заработная плата, обеспечиваются все положенные по закону льготы и компенсации работникам. Работают очистные сооружения, принимающие городские хозяйственные стоки, за очистку которых «Водоканал» платит примерно так же, как Украина за российский газ. И тем не менее более 700 тружеников СЛДК,

300 работников СЦБК и почти 500 лесозаготовителей надеются на то, что предприятия продолжат работать, а в семьях будут стабильность и достаток.

Но у областных властей, видимо, другие планы.

Сегодня, когда предприятиям как никогда нужна поддержка, руководством области от нас отвернулось. Более того, предпринимаются шаги, направленные на скорейшее «прекращение мучений» предприятий холдинга. Инициировано исключение инвестиционного проекта холдинга из перечня приоритетных якобы в связи с неисполнением программы инвестиций, а по факту с единственной целью – «отлучить» предприятия от лесного фонда, переданного под реализацию инвестиционного проекта. При этом декларируется необходимость передавать лес от «неэффективных» арендаторов в пользу «эффективных». Мне непонятна сама логика этих действий. Ведь не секрет, что не только у холдинга «Соломбалалес» есть задержки в привлечении инвестиций. У некоторых компаний отставание от планов реализации проектов еще более серьезное. Если уж исключать – так всех! Однако чиновники действуют избирательно... Словно действуя по чьей-то указке, они не хотят принимать во внимание, что холдингом проводятся все необходимые лесовосстановительные ра-

боты, нет задолженности по перечислению арендной платы за лесфонд. При этом нам не объясняют предпринимаемых действий, ни о чем не информируют, словно бы и нет уже ни такой компании, ни полтора тысяч работников...

Нужно понять, что в области начался глобальный передел лесов, и определить заинтересованные стороны довольно просто (своей заинтересованности никто и не скрывает). Сомнения отброшены, действует одна программа: отнять и поделить!

Для максимально эффективно использования производственной площадки и имеющихся лесных ресурсов холдингом «Соломбалалес» был разработан проект «Создание инновационного лесоперерабатывающего комплекса по принципу био-рефайнинга с производством наукоемкой продукции с высокой добавленной стоимостью». В рамках проекта предполагается завершить строительство лесопильного завода, построить завод по производству вискозного волокна и завод по производству биотоплива второго поколения – древесного биомасла.

Здесь хотелось бы отметить, что сформулированная идея во многом уникальна. Это свежее решение по использованию имеющейся у нас промплощадки и арендуемых лесов, в том числе и самых проблемных, низкосортных. Не случайно проект поддержан научным сообществом Северного Арктического федерального университета, прошел обсуждение в Торгово-промышленной палате России. В настоящее время продолжаются переговоры с потенциальными инвесторами, в том числе с привлечением международных консультантов. Процесс небыстрый и непростой, но мы идем по этому пути.

Вместе с тем в правительстве Архангельской области мы не встречаем заинтересованности в реализации проекта, как и готовности обсуждать альтернативные варианты использования площадки Соломбалальского ЦБК. Не находим понимания наши предложения о переносе сроков реализации действующего инвестиционного проекта, внесении в него измене-

ний. Это, конечно, осложняет диалог с инвесторами и угрожает остановкой действующих лесозаготовительных предприятий холдинга и Соломбалальского ЛДК.

Руководитель предприятия в своем письме резонно задается вопросом, который в Архангельске мучает многих: а соответствует ли интересам государства политика нынешнего правительства региона?

«Соответствует ли такой подход государственным интересам – развитию сильного отечественного бизнеса, развитию территорий, обеспечения занятости населения?» – пишет Николай Львов. – Итог такой политики, увы, предсказуем – формирование в области «пула» из двух-трех монополистов с разделением между ними сфер влияния. Видимый результат такой политики уже сегодня – критическое снижение предпринимательской активности в лесной сфере.

Почему же нет диалога, почему власть глуха к чаяниям проблемных предприятий и их работников? Ответа у нас нет. Если наши предложения, по мнению руководства области, не соответствуют государственным интересам, скажите нам об этом, и давайте вместе искать и определять перспективы развития. Возможно, мы понимаем их как-то не так – тогда поправьте нас, давайте найдем истину за столом переговоров».

Мы публикуем это письмо не потому, что защищаем интересы собственников холдинга. Нас волнуют судьбы тысяч горожан, которые остаются без средств к существованию из-за закрытия предприятий лесного комплекса. Возможно, кто-то в правительстве региона скажет: сами они виноваты, эти собственники в том, что их компании умирают. Во всяком случае идеология «сам дурак» в некоторых местных правительствах прочно. Но мы-то говорим о другом: в нашей области не хватает главного – государственной политики и широкого общественного диалога, который бы умело и мудро вел губернатор. Диалог нужен со всеми, в том числе с теми, кого они считают дураками. А вдруг они умные?

На заметку

В День города работа автобусов будет продлена

28–29 июня на время проведения праздничных мероприятий, посвященных 430-летию Архангельска, изменяются маршруты и график движения общественного транспорта.

28 июня с 12:00 до 20:00 в Соломбалале движение автобусов по маршрутам №№ 6, 7, 7у, 42, 61, 73 будет организовано по ул. Советской на участке от ул. Валякина до ул. Кедрова, без заезда на пр. Никольский (при движении в обоих направлениях).

29 июня с 10:00 до 23:00 движение автобусов будет организовано следующим образом:

– по маршруту № 1 в направлении Соломбалы: наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Логинова и далее по маршруту. **Обрат-**

но: пр. Троицкий – ул. Логинова – пр. Ломоносова до ул. Урицкого и далее по маршруту;

– по маршруту № 4 в направлении СОТ «Ягодник»: ул. Воскресенская – пр. Ломоносова до ул. Урицкого и далее по маршруту. **Обратно:** наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Воскресенская и далее по маршруту;

– по маршруту № 6 в направлении Соломбалы: ул. Воскресенская – пр. Советских Космонавтов – ул. Логинова – пр. Троицкий и далее по маршруту. **Обратно:** пр. Троицкий – ул. Логинова – пр. Ломоносова – ул. Воскресенская и далее по маршруту;

– по маршрутам №№ 9, 60 в направлении Соломбалы: наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Логинова – пр. Троицкий и далее по маршрутам. **В направлении МР Вокзала:** пр. Троицкий – ул. Логинова – пр. Ломоносо-

ва – ул. Розы Люксембург – МР Вокзал;

– по маршрутам №№ 10у, 73 в направлении Соломбалы: наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Логинова – пр. Троицкий и далее по маршрутам. **В направлении МР Вокзала:** пр. Ломоносова – ул. Розы Люксембург – МР Вокзал;

– по маршруту № 11 движение будет организовано в одном направлении по следующей схеме: ул. Воскресенская – пр. Ломоносова – ул. Урицкого и далее по маршруту;

– по маршруту № 12 в направлении аэропорта «Архангельск» по следующей схеме: наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Воскресенская – пр. Советских Космонавтов и далее по маршруту. **В обратном направлении:** пр. Ломоносова – ул. Розы Люксембург – МР Вокзал;

– по маршруту № 22 в направлении Соломбалы: наб. Северной Двины – ул.

Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Логинова – пр. Троицкий и далее по маршруту. **В обратном направлении:** пр. Ломоносова до ул. Урицкого и далее по маршруту;

– по маршрутам №№ 42, 43, 44, 61 в направлении Соломбалы: наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Логинова – пр. Троицкий и далее по маршрутам. **В обратном направлении:** пр. Троицкий – ул. Логинова – пр. Ломоносова до ул. Урицкого и далее по маршрутам;

– по маршруту № 54 в направлении МР Вокзала: ул. Воскресенская – пр. Ломоносова – ул. Розы Люксембург – МР Вокзал. **В направлении Автовокзала:** наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Воскресенская и далее по маршруту;

– по маршруту № 62 в направлении 6-го микрорайона: пр. Ломоносова до ул. Урицкого и далее по маршруту.

В обратном направлении: наб. Северной Двины – ул. Выучейского – пр. Обводный канал – ул. Воскресенская – пр. Советских Космонавтов и далее по маршруту;

– по маршруту № 70 в направлении МР Вокзала: пр. Ломоносова – ул. Розы Люксембург – МР Вокзал;

– по маршруту № 76 движение будет организовано в одном направлении по следующей схеме: ЖД Вокзал – пр. Дзержинского – ул. Гагарина – пр. Троицкий – ул. Логинова – пр. Ломоносова – ул. Урицкого и далее по маршруту;

– движение автобусов по маршрутам № 11 и 76 (по часовой стрелке), №75-6 на период проведения мероприятий закрывается.

В отдаленные районы вечером будут организованы дополнительные рейсы по следующим маршрутам:

№№ 3, 9, 12, 31, 73 – отправление с МРВ в 22:30; №№ 6, 43, 62 – работа продлена до 23:00.



■ Митинг у мемориала «Воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941–1945» – традиция Совета ветеранов Октябрьского округа. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

Дарья ШЕСТАКОВА

22 июня ровно в четыре утра на площадь Мира почитать память погибших в годы Великой Отечественной войны пришли мэр Виктор Павленко, руководители города и области, ветераны, члены поисковых отрядов, студенты и школьники.

– Вечный огонь – главный символ мужества и славы архангелогородцев, – отметил градоначальник. – В первые же дни войны тысячи горожан ушли на фронт. Каждый третий из них не вернулся из боя. Очень важно всегда помнить о тех, кто погиб, окружать заботой и вниманием ветеранов. Мы склоняем головы в память обо всех, кто отдал жизни за Отечество. Низкий поклон всем ветеранам. Пока жива память, никогда не будет войны.

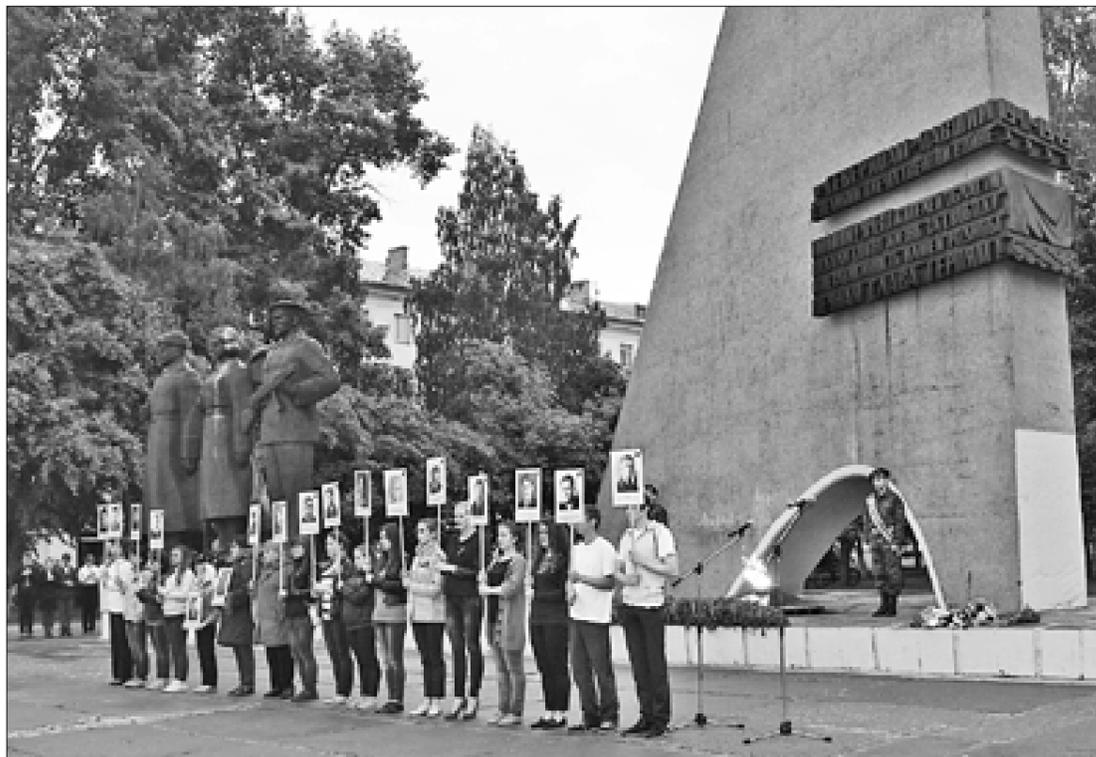
– Сегодня воскресенье, так же как и в 1941 году, – вспоминает кавалер ордена Славы Серафим Несмелов. – Страшный день, когда началась война, самая тяжелая в нашей истории. Но советский народ выстоял и победил. Мы, победители, сегодня говорим вам, молодежи: помните войну, помните о тех, кто не пожалел жизни за вас, за то, чтобы над Россией всегда было мирное небо.

Еще один траурный митинг прошел у мемориала «Воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941–1945» на Вологодском кладбище. Вот уже в течение двадцати лет это мероприятие, посвященное Дню памяти и скорби, проводит Совет ветеранов Октябрьского округа.

– На митинге присутствовали представители депутатского кор-

Пока жива память – не будет войны

Патриоты: На митинги, посвященные Дню памяти и скорби, пришли представители всех поколений – от школьников до ветеранов



■ 22 июня в четыре утра у Вечного огня всегда многолюдно. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

пуса, архангельского городского казачьего общества, администрации Октябрьского округа, а также наши уважаемые ветераны и школьники с педагогами, – рассказывает Галина Масленникова, председатель Совета ветеранов Октябрьского округа. – Собралось порядка 60-ти человек, причем половина из них ученики начальных классов из 2-й, 14-й и 23-й школ.

Особенно проникновенным было выступление участника Великой Отечественной войны кавалера двух орденов Славы Серафима Степановича Несмелова.

– Надо сказать, что дети присутствовали на митинге впервые. Несмотря на свой юный возраст, они заинтересованно следили за происходящим и внимательно, зажав дыхание, слушали выступающих, – отмечает Галина Ивановна. – Особую атмосферу создавало и выступление народного хора «Славянка», который исполнил несколько песен. В память о павших была объявлена минута молчания и возложены цветы к мемориалу.

Митинг не только дань памяти тем, кто сражался за Родину, но и приобщение молодежи к героическому прошлому страны, воспитание в детях чувства патриотизма.

– Хотелось бы поблагодарить администрацию Октябрьского округа за поддержку наших начинаний и порядок на территории мемориала, – подчеркнула Галина Ивановна.

Галина Масленникова также поделилась, что очень хорошо прошли мероприятия, посвященные 9 Мая. Она отметила, что в их округе такие мероприятия всегда поддерживаются властями города и области, депутатами областного Собрания и городской Думы. За такую гражданскую позицию от имени ветеранов Галина Ивановна поблагодарила депутатов своего округа.

«Битва чемпионов» дала шесть мировых рекордов

Спортивный азарт: На турнире состязались лидеры силовых видов спорта из разных стран

Семен БЫСТРОВ

В Архангельске в пятый раз прошел международный профессиональный турнир по отдельным видам безкипировочного пауэрлифтинга «Битва чемпионов».

Соревнования собирают сильнейших профессионалов пауэрлифтинга (силовые упражнения со штангой) в мире для выявления в бескомпромиссной борьбе сильнейшего профессионала – обладателя титула «Чемпион чемпионов» и достижения новых абсолютных рекордов мира, Европы, России.

– Сильнейшие люди мира собираются в Архангельске, и я очень рад, что среди них и выступавший за наш город Кирилл Сарычев, который взял рекордный вес 326 кг, – сказал мэр Виктор Павленко. – Архангельск – город, который во

сем первый. Это первый порт России. И сегодня мы первые в силовых видах спорта. Это демонстрация силы, здоровья и пример для молодежи, чтобы она занималась спортом. Спасибо большое всем участникам «Битвы чемпионов» за красочное, зрелищное, яркое событие в спортивной жизни.

На турнире «Битва чемпионов – 2014» соревновались спортсмены – лидеры силовых видов спорта из России, США, Австралии, Новой Зеландии, Венгрии, Болгарии, Украины, Латвии, Белоруссии и Грузии.

Поклонников турнира вновь порадовала серьезная борьба и столкновение силы и характера в противостоянии Кирилла Сарычева и Ласло Мезароша, а также Андрея Беляева и Константина Поздеева.

– «Битва» удалась: три мировых рекорда в жиме и три мировых рекорда в становой тяге – дело сделано, – не скрывал эмоций организа-

тор турнира Андрей Федосеев.

Победители определялись в двух дисциплинах: жиме лежа и становой тяге.

Лучшими в жиме лежа стали:

1 место – Кирилл Сарычев, Архангельск, Россия

2 место – Роман Еремашвили, Гродно, Беларусь

3 место – Ласло Мезароша, Мисколч, Венгрия.

В становой тяге призовые места распределились следующим образом:

1 место – Андрей Беляев, Киров, Россия

2 место – Константин Поздеев, Москва, Россия

3 место – Сергей Дараган, Москва, Россия.

Также для сильнейших из сильных была выделена отдельная номинация – «Кубок Гигантов». Его обладателями стали мировые рекордсмены Кирилл Сарычев из Архангельска и Михаил Кокляев из Челябинска.



■ Награждение победителей. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

Без ям и ухабов

Основной ремонт дорог начнется в июле

Сергей ИВАНОВ

За счет дорожного фонда при софинансировании муниципальной казны планируется обновить 12 объектов.

В настоящее время в Архангельске выполнен текущий ремонт 10,6 тысячи квадратных метров дорожного полотна на общую сумму 23 млн рублей. Об этом сообщил директор департамента городского хозяйства мэрии Владимир Плюсин.

На улицах Бадигина, Гагарина, Теснанова, Тимме и Урицкого ремонт выполнялся «картами» с фрезерованием участков длиной до 100 метров и укладкой нового верхнего слоя покрытия. Ямочный ремонт выполнен на более чем 400 участках дорог.

27 июня пройдет аукцион на проведение работ на улицах Кировская, Мостовая, Выучейского (участок от пр. Ломоносова до пр. Чумбарова-Лучинского), Смольный Буян. После этого начнется активная фаза дорожного ремонта. Ремонт этих объектов обойдется городскому бюджету в 10,6 млн рублей.

За счет дорожного фонда при софинансировании муниципальной казны планируется обновить 12 дорожных объектов на общую сумму 76 млн рублей.

Нынешним летом будут отремонтированы дороги:

- ул. Гагарина (от Кузнецовского моста до пр. Обводный канал);
- ул. Шабалина (от ул. Воскресенской до ул. Розы Люксембург);
- набережная Северной Двины (участки от ул. Розы Люксембург до ул. Иоанна Крошадтского и от пл. Профсоюзной до ул. Поморской);
- пл. Профсоюзной;
- ул. Шубина от пр. Троицкого до пр. Обводный канал;
- ул. Магистральная (от разворотной площадки до ж/д переезда по ул. Тяговая);
- ул. Кирпичный завод (от дома №13 до ул. Цигломенской);
- ул. Ильича (от ул. Кировской до ул. Добролюбова);
- ул. Ярославская (от ул. Красных Партизан до ул. Кедрова);
- ул. Касаткиной (от дома №7 до пр. Московский);
- перекресток ул. Тимме – ул. Воскресенская.

Кроме того, в рамках текущего ремонта планируется установить «лежачие полицейские» на перекрестках: ул. Воскресенская – ул. Суфтина, ул. Шабалина – пр. Обводный канал, ул. Воскресенская – пр. Новгородский.

Только красота, и никаких интриг

Скоро: Участницы конкурса «Мисс Архангельск – 2014» готовятся к финальному шоу

Ольга САВИНА

У двадцати красавиц начинается репетиция. Высоченный каблук, прямая спина... В рабочей обстановке, пока без сцены, они оттачивают правильные движения, чтобы покориť жюри на финальном шоу.

ОДНА КОМАНДА

Екатерина Карякина участвует в конкурсе «Мисс Архангельск» второй раз. В 2012 году она победила в двух номинациях: «Мисс СМС» – тогда в поддержку Кати пришло 85 сообщений – и «Мисс Пунктуальность» – девушка не опоздала и не пропустила ни одной репетиции.

– Раньше я проводила за себя активную агитацию, но в этот раз решила действовать под девизом «Только красота, и больше никаких движений», – делится Екатерина. – Если жюри оценит мою внешность, умение общаться – замечательно, если нет – интересен сам процесс подготовки и участия.

Екатерина работает менеджером и получает второе высшее образование. Подготовка к конкурсу совпала с сессией, так что репетиции чередуются с экзаменами. По словам девушки, ее внешность – подарок природы. Она даже на диете ни разу не сидела. Но когда вокруг столько соперниц, особо не расслабишься. Правда, за кулисами никаких интриг, каблук никто не подпиливает. Атмосфера самая мирная и дружелюбная.

– Наша основная задача – сделать красивое шоу, – говорит Катя. – От того, кто как выйдет, улыбнется, будет зависть общий эффект. Поэтому мы все – одна команда.

Самой юной конкурсантке 16 лет. Анастасия Кирбичева учится в 45-й школе. На регистрацию участниц она пришла вместе с папой, который поддержал желание дочки побороться за корону «Мисс Архангельск».

– Увидела рекламу конкурса и решила попробовать свои силы, – признается Анастасия. – Все очень интересно, но нелегко даются съемки перед камерой и выход на сцену, так что для меня это уже победа.

Ксения Шумкова, студентка САФУ, тоже участвует в «Мисс Архангельск» с 16 лет. Нынешний конкурс для нее уже третий. А до этого так же упорно добивалась победы ее сестра – Кристина Шумкова, за-



воевавшая корону в 2010 году.

– Участие в конкурсе – это новые знакомства, впечатления, работа над собой, – говорит Ксения. – Надеюсь, что в этот раз мне повезет и я стану «Мисс Архангельск».

В финале будет пять выходов на сцену: в нарядах с северным колоритом, в купальниках, в спортивном, деловом и вечернем стиле, который пока держится в секрете.

Каждый образ требует своей подачи. Директор регионального конкурса красоты «Мисс Архангельск – 2014» Сергей Пономарев устраивает для девочек «тренинг» актерского мастерства.

– Вам нужно изобразить разные эмоции: ревность, страх, злость, любовь к животным, – дает задания он.

Конкурсантки включаются в игру, но сделать это без слов не так-то просто. В перерыве все что-то обсуждают и смеются, а мы невольно гадаем: кто же из них станет первой? И главное, какими качествами должна обладать самая красивая девушка Архангельска?

– Красота должна быть не только внешней, но и внутренней, с какой-то изюминкой, которая будет цеплять и притягивать, – убежден Сергей Пономарев. – Каждая участница «Мисс Архангельск –

2014» по-своему привлекательна и интересна. Но победительницей станет именно та, кто сможет достойно представить наш регион на национальном конкурсе «Краса России».

А вот для Ксении Дьяконовой победа не главное. Увлекает сам процесс: возможность проявить себя и отвлечься от повседневных забот. Особых секретов красоты у девушки нет: зарядка, правильное питание. Но без фанатизма: в любимой выпечке себе не отказывает.

– Участие в конкурсе – это не доказательство того, что я самая-самая, – говорит Ксения. – Все девушки по-своему красивы и обаятельны. Я участвую в «Мисс Архангельск» уже второй раз, поэтому представляю, как все происходит. Но для меня победа не главное. Хотя, если повезет, буду счастлива.

БЕЗ ГРАНИЦ

Финалистки конкурса «Мисс Архангельск – 2014» встретились со своими «коллегими» – участниками социального проекта «Красота без границ». Встреча прошла в одном из архангельских кафе. Оказывается, у проектов много общего. Ребята с ограничениями в здо-

ровье, присоединившиеся к «Красоте без границ», участвовали в фотосессиях, примерках, репетициях и модном дефиле перед публикой.

А девочкам из «Мисс Архангельск» еще только предстоит выйти на сцену. Поэтому опыт «коллег» в том, как справиться с волнением и показать себя во всей красе, очень пригодится.

– Я сам участвовал в «Красоте без границ» и был впечатлен атмосферой этого проекта, – поделился Сергей Пономарев, директор конкурса «Мисс Архангельск – 2014». – Поэтому мы решили организовать неформальную, дружескую встречу, чтобы ребята могли познакомиться, пообщаться и обсудить общие впечатления.

Екатерина и Константин Кульба пришли на встречу с сыном Даней, которому всего одиннадцать месяцев. Ребята участвовали в первом проекте «Красота без границ». У них был семейный выход, причем Екатерина тогда уже была в положении.

– Конечно, мы переживали, – признается Екатерина. – Но получили столько впечатлений, положительных эмоций и внимания, которого так не хватает большинству людей с ограничениями в здоровье. Я очень рада за девушку из «Мисс Архангельск». Мне кажется, даже сама возможность участия в конкурсе красоты – уже награда.

– Главное – совладать с волнением, – советует Константин. – Каждый хочет пожелать удачи!

А еще больше сил! График подготовки к конкурсу «Мисс Архангельск – 2014» очень напряженный. Пятеро участниц прямо из кафе уехали на радио давать интервью. Кстати, многие девочки пришли на встречу без каблуков, которые обязательны на репетициях. И с аппетитом поглощали пиццу, не думая о лишнем килограмме. Меж тем участников обоих проектов ждал сюрприз.

– Мы предлагаем во время финального шоу устроить ваш совместный выход, – объявил Сергей Пономарев. – В этом будет что-то символическое, когда вместе на одну сцену выйдут девушки из «Мисс Архангельск – 2014» и участницы проекта «Красота без границ». Правда, мы не знаем, как вы отнесетесь к такой идее?

Но реакция участников была единодушной.

– Мы только «за!» – обрадовались ребята и зааплодировали.

– Это здорово, что у нас будет совместный выход, – отметила участница конкурса красоты «Мисс Архангельск – 2014» Ксения Цмокну. – Вообще, я очень рада такой встрече. Замечательно, что мы смогли познакомиться и пообщаться с ребятами из проекта «Красота без границ», с которыми у нас столько общего.

Итак, 27 июня на финальном шоу регионального конкурса «Мисс Архангельск – 2014» зрителей ждет совместное дефиле участников двух проектов, для которых настоящая красота не имеет границ и лишена предрассудков.

P.S.

До финального шоу «Мисс Архангельск – 2014», которое пройдет в театре драмы, осталось два дня. Еще можно успеть принять участие в см-голосовании и поддержать понравившуюся конкурсантку. Все подробности, а также анкеты девушек – на сайте конкурса <http://miss29.ru>.



■ Финалистки конкурса «Мисс Архангельск – 2014» встретились со своими «коллегими» – участниками социального проекта «Красота без границ»



24 июня

отметил день рождения
Алексей Иванович МАКСИМОВ,
начальник управления ГИБДД УМВД России
по Архангельской области



Уважаемый Алексей Иванович!
От имени мэрии Архангельска и от себя лично поздравляю вас с днем рождения!

Изо дня в день, без перерывов и выходных в любое время года вы несете нелегкую службу на улицах города, решая задачу сохранения жизни и здоровья участников дорожного движения. Ваша служба играет значимую роль в сохранении общественного правопорядка и обеспечении безопасности на дорогах столицы Поморья. Защищать жизнь и здоровье людей – благородное и ответственное призвание, требующее безупречного профессионализма, выдержки, а зачастую большого личного мужества. И вы с честью выдерживаете этот ежедневный сложный экзамен. Желаю вам новых успехов в нелегкой службе, крепкого здоровья и благополучия.

Мэр Архангельска Виктор Павленко

27 июня

отметит день рождения
Юрий Анатольевич БАРАШКОВ,
архитектор, краевед



Уважаемый Юрий Анатольевич!
Сердечно поздравляю вас с днем рождения!

Вы хорошо известны в городе, в котором родились и которому служите всю свою жизнь. Неоценим ваш вклад в сохранение исторического облика Архангельска, создание заповедной улицы Чумбарова-Лучинского. Благодаря вашим книгам об Архангельске и его неповторимой архитектуре наш город знают далеко за пределами Русского Севера и России. От всей души желаю вам, уважаемый Юрий Анатольевич, крепкого здоровья, счастья, благополучия и новых творческих успехов в работе на благо родного города.

Мэр Архангельска Виктор Павленко

30 июня

отметит юбилей
Владимир Леонидович СОРОЧЕНКО,
генеральный директор филиала
ООО «Росгосстрах-Северо-Запад»

Уважаемый Владимир Леонидович!
Примите искренние поздравления с днем вашего рождения!

На всех постах, которые вы занимали в течение вашей длительной службы на благо нашей Родины, вы всегда демонстрировали высокий профессионализм, ответственность и безупречное знание порученного вам дела. Сегодня вы возглавляете крупнейшую страховую компанию в нашем регионе. Благодаря вашей работе тысячи жителей Архангельска чувствуют себя защищенными и уверенными в своем будущем. Желаю вам дальнейших успехов в работе, крепкого здоровья, счастья и удачи!

Мэр Архангельска Виктор Павленко

Поздравляем с днем рождения!

ВТ 24 июня

Елена Александровна РУБАН,
директор филиала «Архангельский»
ОАО «Балтинвестбанк»

ЧТ 26 июня

Екатерина Николаевна ПОЗДЕЕВА,
депутат Архангельского
областного Собрания
Олег Витальевич ЧЕРНЕНКО,
депутат Архангельской городской Думы
Иван Рафаилович ЗАХАРОВ,
депутат Архангельской городской Думы

СБ 28 июня

Валентина Петровна ПОПОВА,
депутат Архангельского
областного Собрания
Елена Константиновна НАДРАНЧУК,
директор Архангельского
центра социального обслуживания

ВС 29 июня

Сергей Владимирович КОНТАРУК,
начальник контрольно-ревизионного
управления мэрии Архангельска
Светлана Константиновна ГОРАЛЬ,
директор КЦ «Северный», обладатель
знака «За заслуги перед Архангельском»

ПН 30 июня

Ростислав Анатольевич ВАСИЛЬЕВ,
депутат Архангельской городской Думы

СОВЕТ ВETERANОВ ЛОМОНОСОВСКОГО ОКРУГА ПОЗДРАВЛЯЕТ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ:

- ♦ Дмитрия Емельяновича МАРИНЧЕНКО
- ♦ Ольгу Алексеевну КРАВНИКОВУ
- ♦ Павла Федоровича КУЗНЕЦОВА
- ♦ Татьяну Васильевну НЕСТЕРОВУ
- ♦ Алевтину Владимировну ЦВЕТКОВУ
- ♦ Ларису Станиславовну ЧЕЧЕТКИНУ
- ♦ Лию Александровну ПОПОВУ
- ♦ Алефтину Анатольевну ГОРИНУ
- ♦ Герту Михайловну СИДОРОВСКУЮ
- ♦ Альберта Александровича ШАДРИНА

Уважаемые ветераны! Пусть будет в жизни все как прежде: любовь, уверенность, надежда, движенье к цели и удача, а сердце – добрым и горячим!

СОЛОМБАЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ ПОЗДРАВЛЯЕТ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ:

- ♦ Светлану Ивановну ГУБЕНКО
- ♦ Галину Сергеевну ХЛОПИНУ
- ♦ Зою Петровну ЗАВЬЯЛОВУ

Желаем счастья, светлых дней, здоровья, что всего ценней. Дорогу жизни подлинней и много радости на ней!

25 июня отмечает день рождения
Юрий Алексеевич КУДРОВ,

председатель городского Совета ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов

Уважаемый Юрий Алексеевич!
Примите самые искренние поздравления с днем рождения!

Вся ваша жизнь связана со службой Отечеству. Сегодня под вашим руководством городской Совет ветеранов объединяет тысячи архангелогородцев, которым так нужна поддержка и понимание. Много сил, здоровья и времени вы отдаете делу, которое стало неотъемлемой частью вашей жизни.

Выражаю вам признательность за многолетний труд и преданность делу. Благодаря вашей энергии решаются многие вопросы, волнующие ветеранов.

Желаю как можно дольше сохранить присущие вам любовь к жизни и оптимизм. И пусть ваш жизненный принцип – не оставаться в стороне от чужих проблем – станет руководством к действию и для молодого поколения.

Мэр Архангельска Виктор Павленко



Уважаемый Юрий Алексеевич!
Примите сердечные поздравления и наилучшие пожелания! Крепкого здоровья вам на долгие годы!

Пусть мечты ваши сбываются, начинания дерзко продолжатся, новые идеи к вам найдут путь и пускай минутка будет отдохнуть. Пусть уютным будет ваш очаг домашний, каждый новый день пусть будет чудом настоящим. Много теплых слов мы вам еще желаем, потому что ценим, уважаем!

Коллектив городского Совета ветеранов

Уважаемый Юрий Алексеевич!
Поздравляем вас с днем рождения! Желаем жизни без кручины, не волноваться без причины, всегда иметь здоровый вид, вовек не знать, что где болит. Живите много-много лет, не зная горести и бед!

Совет Архангельской общественной организации «Ветераны Северного флота»

Поздравляем юбиляров!

70-летие

ДОРНИНА Лариса Алексеевна
ЮЖАКОВА Галина Борисовна
ПЕЧОРИНА Лариса Михайловна
БАСКАКОВА
Валентина Александровна
ДАВЫДЕНКО Нина Ивановна
НЕПРАВДИНА
Валентина Алексеевна
БАРАННИКОВА
Раиса Пантелеевна
АНТИПОВА Нина Анатольевна
ДУДОРОВА
Людмила Владимировна
ПОНОМАРЕВ
Станислав Федорович
БЫЗОВА Анна Макаровна
ЛОМАКИН Евгений Сергеевич
ПАКШИН Юрий Александрович
ЛОБАНОВА Зинаида Петровна
МАХНИК Иван Иванович
ПОПОВА Алевтина Федоровна
ЗУЙ Николай Денисович
ШУМЛЯЕВ Герман Алексеевич
ЭМ Нина Анатольевна
КЕРИМОВА
Антонина Александровна
АРХИПЕНКО
Валентина Николаевна
БОБРОВА Римма Федоровна
ШПАКОВСКИЙ
Юрий Владимирович
МАРТЮШЕВА
Анна Александровна
ИЛЬЮХИНА
Антонина Алексеевна

80-летие

ЗАЙЦЕВ Виктор Степанович
СКВОРЦОВА
Надежда Зиновьевна
ГЕРАСИМОВ
Юрий Александрович
СОЛОДОВНИКОВА
Валентина Федоровна
МАКАРЬИНА
Анастасия Терентьевна
ТИТОВА Мария Николаевна
КОРЕНЕВА Лира Ивановна
ПЛОТИЦЫНА
Фаина Александровна
ЧЕРТОВА Ольга Васильевна
МЕЛЬНИКОВА
Анастасия Дмитриевна
ГОСУДАРОВА Галина Зосимовна
БАБКИН Василий Григорьевич
БОЛЬШАКОВА Лидия Егоровна
АФНАСЬЕВА Ида Васильевна
ПОНОМАРЕВА
Галина Николаевна

90-летие

ВАЛОВА Анна Егоровна
ПАНОВА Валентина Ивановна
ПАТРАНИНА Ольга Павловна
НЕСТЕРОВА
Татьяна Васильевна

95-летие

ГАНИНА Антонина Николаевна

100-летие

КОСТИНА Антонина Васильевна

25 июня исполняется 85 лет
Зинаиде Александровне ЮШМАНОВОЙ,

ветерану Великой Отечественной войны
Уважаемая Зинаида Александровна, поздравляем с юбилеем! Желаем крепкого здоровья, отличного настроения и долголетия.

Совет ветеранов МУП «Водоканал»

26 июня отпразднует 85-летие

Касьян Константинович ХЛОПИН
Здоровья, счастья вам на долгие годы. Под небом жить вам солнечным и чистым!

Совет ветеранов Октябрьского округа

27 июня отметит юбилей

Татьяна Федоровна СТЕПЫРЕВА

Уважаемая Татьяна Федоровна!
Примите самые сердечные поздравления и наилучшие пожелания крепкого здоровья на долгие годы, благополучия, тепла близких и друзей!

Совет ветеранов Архангельского педагогического колледжа



30 июня отметит 70-летие

Виктор Иванович ШЕСТАКОВ

Уважаемый Виктор Иванович!
Сердечно поздравляем вас с юбилеем! Примите слова искреннего уважения к вам и благодарности за ваш труд на посту главы администрации округа Майская горка, помощника зам. мэра по городскому хозяйству, на которых вы проявили ответственное отношение к работе, внимание к людям, способность находить правильные решения в сложных ситуациях.

Желаем вам крепкого здоровья, огромного счастья, бодрости духа и благополучия. Пусть жизнь и дальше дарит вам новые возможности для реализации ваших планов, на что раньше не хватало времени в заботах трудовых дней.

Совет ветеранов мэрии Архангельска

27 июня отмечает день рождения
Оксана Сергеевна СОЛДАТОВА

Поздравляю с днем рождения! Что пожелать тебе – богатства, удачи? А я желаю понемногу и всего. Внимания близких и родных, счастья и любви!

Тамара Сергеевна

28 июня исполнится 70 лет

Валентине Александровне БАСКАКОВОЙ и 75 лет
Нине Васильевне ВОРОНИНОЙ

Желаю крепкого здоровья, хорошего настроения, неиссякаемой энергии, оптимизма, активной жизненной позиции на долгие годы, любви родных и близких вам людей!

Галина Савватьевна

28 июня отметят юбилей
Нина Анатольевна АНТИПОВА
и **Татьяна Сергеевна ЕЖОВА**

Поздравляем с днем рождения! Желаем вам крепкого здоровья. А еще вам хочется счастья пожелать: самое главное – не унывать, всего вам доброго, мирного, ясного, всего вам светлого и прекрасного.

Совет ветеранов Соломбальского машиностроительного завода

Отметила день рождения

Ксения Михайловна КОРЯПИНА

Поздравляю от души с праздником! Желаю счастья, здоровья, успехов в работе! Чтобы всегда тебе сопутствовала удача! Оставайся такой, какая ты есть!

Тамара Сергеевна

Совет ветеранов СРЗ «Красная Кузница» и ГК «Оптимист» поздравляет с 65-летним юбилеем директора компании **Павла Андреевича ГЕРАСИМОВА**

Выражаем благодарность за чуткое, внимательное отношение к ветеранам. Юбилей – это праздник не старости, пусть не чувствует сердце усталости. Юбилей – это зрелость всегда, это опыт большого труда, это возраст совсем не большой. Никогда не старейте душой!

МУП ГОРСВЕТ

**ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ,
ДОРОЖНЫЕ УКАЗАТЕЛИ,
ТАБЛИЧКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

НА ОЦИНКОВАННОЙ ОСНОВЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ
СОВРЕМЕННЫХ САМОКЛЕЯЩИХСЯ
И СВЕТОВОЗВРАЩАЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ

ВЫПОЛНИМ РАБОТЫ ПО УСТАНОВКЕ
ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ НА ОБЪЕКТЕ
СОГЛАСНО ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ

Архангельск, Троицкий, 62
20-85-80

Муниципальное унитарное предприятие
ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ: **РСЧ**

- **КИОСКЁРОВ**
сменный график работы по 6 часов, полный соцпакет,
временной и постоянной работа в районе проживания
- **ИНЖЕНЕРА
ПО ОХРАНЕ ТРУДА**
- **ВОДИТЕЛЯ-ЭКСПЕДИТОРА**
- **СОРТИРОВЩИКА-
КЛАДОВЩИКА**
- **ВОДИТЕЛЯ
С ЛИЧНЫМ Л/А**
- **ПОДСОБНОГО РАБОЧЕГО**

Обращаться: ул. Попова, д.18
с 14.00 до 16-30 (вход со двора)
телефон 65-17-01, 8-964-299-15-86

27 июня
19.00

Театр Драмы
им. М. В. Ломоносова

финальное шоу
РЕГИОНАЛЬНОГО
КОНКУРСА КРАСОТЫ

Мисс
**АРХАНГЕЛЬСК
2014**

ПАРТНЕРЫ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР – ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА «АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ»

МУП «САХ по уборке города»

- **ВЫВОЗ БЫТОВЫХ
И СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ**
- **ЛИКВИДАЦИЯ СВАЛОК,
ВЫГРЕБ ПОМОЙНЫХ ЯМ**

- » Автоподъемник
- » КамАЗ с фискаром
- » КамАЗ самосвал
- » ГАЗ, ЗИЛ бортовые
- » КамАЗ бортовой
с прицепом
- » МТЗ-82 с грейфером
- » КО-707 снегоочиститель
- » КО-505
ассенизационная бочка
- » Погрузчик

68-41-49

Мы делаем то, что умеем!

Телеканал ПС продолжает
прямые трансляции
главных событий города

27 июня с 19:00 до 21:00
Финал конкурса
«Мисс Архангельск – 2014» в рамках
федерального конкурса «Краса России»

28 июня с 17:00 до 19:00
Совместный концерт Кубанского
казацкого хора и Северного
русского народного хора

29 июня с 14:00 до 22:00
Театрализованное представление
«Град над Двиной». Гала-концерт
в честь 430-летия Архангельска

**Весь город на ваших экранах!
Телеканал «ПС» –
открой город вместе с нами!**