



■ ФОТО: ШКОЛА № 45

Посвятил работу знаменитой землячке

В Архангельске подвели итоги XIX городского конкурса исследовательских работ и проектов младших школьников «Я – исследователь»



Тема конкурса в этом году особенная – «С любовью об Архангельске» – и приурочена к 440-летию города.

Участники готовили работы по трем направлениям: «Здесь я родился, здесь я и живу» (Архангельск: из прошлого в настоящее), «Именитые землячки» и «Посвящая, мой город, тебе» (демонстрация своих талантов и творческих способностей).

Организатором конкурса является департамент образования администрации Архангельска, исполнителем – Соломбальский Дом детского творчества, координатором – средняя школа № 45.

Так, по итогам заочного тура в очный этап вышли десять участников – учащихся 3–4-х классов школ города Архангельска. Перед независимым взрослым и детским жюри 26 марта учащиеся представляли и защищали свои проекты, отвечали на вопросы.

Решением жюри победителем очного этапа конкурса стал ученик 4 «А» класса школы № 45 **Вячеслав Харченко** с проектной работой «А. И. Иванова. Путь к славе», руководителем проекта – учитель начальных классов **Елена Дмитриевна Боровикова**.

Вячеслав рассказал о знаменитой землячке – заслуженном мастере спорта Рос-

сии по джиу-джитсу, президенте федерации джиу-джитсу Архангельской области, тренере спортивной школы «Каскад» **Александре Ивановой**, которая в этом году двенадцатый раз завоевала золото чемпионата страны по джиу-джитсу. Кроме того, **Александра Ивановна** является мастером спорта России по рукопашному бою, мастером спорта России по комплексному единоборству, кандидатом в мастера спорта по дзюдо и самбо. В этом году она стала лауреатом областного конкурса «Спортивная звезда Беломорья» в номинации «Лучшие тренеры Архангельской области».

Второе место в конкурсе «Я – исследователь» заняла **Алина Обрядина** из 4 «Б» класса школы № 17, третье место было присуждено **Дмитрию Кувшинову**. Юный исследователь учился в 3 «А» классе школы № 37.

Кроме того, **Игнат Старостин** из 4 «Б» класса школы № 95 получил приз зрительских симпатий. Его исследовательскую работу также оценило детское жюри, признав победителем.

Теперь победители и призеры городского конкурса «Я – исследователь» будут готовиться к участию в региональной учебно-исследовательской конференции «Будущее Поморья».



«Марафон доверия 2024»

Фонд поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, организует Всероссийскую онлайн-акцию, приуроченную к Международному дню детского телефона доверия (17 мая).



Онлайн-акция проводится в период с 1 по 30 апреля и направлена на повышение информирования детей и родителей о возможности получения экстренной психологической помощи по детскому телефону доверия 8-800-2000-122.

К участию в онлайн-акции приглашаются региональные команды добровольцев, сформированные из числа детей, подростков, родителей (лиц, их замещающих), а также специалистов организаций социального обслуживания, образования, молодежной политики и других.

Информация о проведении Всероссийской онлайн-акции «Марафон доверия 2024» размещена на сайте фонда fond-detyam.ru в разделе «Детский телефон доверия». Там же можно скачать бланки для заявки на участие в акции и положение о ней.

Вовремя защититься

В архангельские поликлиники поступила вакцина против клещевого энцефалита.



В этом году еженедельный мониторинг за клещевыми инфекциями и обращениями населения в учреждения здравоохранения области по поводу присасывания клещей ведется с начала марта. На сегодняшний день обращений не зарегистрировано.

Мерой профилактики клещевого вирусного энцефалита является вакцинация, которая проводится до сезона активности клещей.

В медицинские учреждения уже поступила вакцина против клещевого вирусного энцефалита. Весь прививочный курс необходимо завершить за две недели до выезда в лес или неблагополучную по данному заболеванию территорию.

Также важно помнить про меры индивидуальной противоклещевой защиты.

На зверя – с зачеткой

Перед получением охотничьего билета северяне должны будут сдать обязательный экзамен. Его введут на территории Архангельской области с сентября следующего года.

Как сообщили в областном правительстве, в экзамене будут предусмотрены вопросы о требованиях безопасности, ограничениях при охоте и основах биологии диких животных. Кандидаты должны будут продемонстрировать навыки обращения с оружием и ориентирования на местности.

Формировать вопросы для экзамена, который введут в Поморье с 1 сентября 2025 года, будут органы исполнительной власти региона.

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Шестая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 марта 2024 г. № 54

**О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы
от 14.12.2023 № 29 «О городском бюджете на 2024 год
и на плановый период 2025 и 2026 годов»**

Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести в решение Архангельской городской Думы от 14.12.2023 № 29 «О городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

1. В части 1 статьи 1:
 - 1) в пункте 2 слова «в сумме 16 433 267 444,73 рубля» заменить словами «в сумме 17 088 636 114,32 рубля»;
 - 2) в пункте 3 слова «в сумме 733 000 000,00 рубля» заменить словами «в сумме 1 388 368 669,59 рубля».
2. В части 5 статьи 3 слова «в сумме 646 198 829,67 рубля» заменить словами «в сумме 656 251 059,97 рубля».
3. В статье 4:
 - 1) часть 1 дополнить пунктами 14, 15, 16 и 17 следующего содержания:
 - «14) товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на реализацию мероприятий по замене лифтов с истекшим назначенным сроком службы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах;
 - 15) товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациями, осуществляющим управление многоквартирными домами, на обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
 - 16) управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом № 8 по улице Гагарина в городском округе «Город Архангельск», на реализацию мероприятий по капитальному ремонту фасада указанного дома;
 - 17) возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета.»;
 - 2) часть 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:
 - «3) муниципальной программы «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск»».
 4. В приложениях № 1 и № 3:
 - а) слова «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счёт средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий» заменить словами «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счёт средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;
 - б) слова «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счёт средств местных бюджетов» заменить словами «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счёт средств местных бюджетов»;
 - в) слова «Мероприятия по реализации молодежной политики в муниципальных образованиях» заменить словами «Развитие сети муниципальных учреждений по работе с молодёжью»;
 - г) слова «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» заменить словами «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями».
5. В приложениях № 1 «Ведомственная структура расходов городского бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»:
 - 5.1. По главному распорядителю 800 «АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:
 - 1) в графе 7 цифры «756 694 509,66» заменить цифрами «774 506 110,37»;
 - 2) в строке «Общегосударственные вопросы 800 01» в графе 7 цифры «679 498 783,66» заменить цифрами «697 310 384,37»;
 - 3) после строки «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 800 01 05 3019951201 200» в графе 7 с цифрами «19 816,03», в графе 8 с цифрами «17 675,14», в графе 9 с цифрами «17 675,20» дополнить строками следующего содержания:
 - «Обеспечение проведения выборов и референдумов 800 01 07» в графе 7 с цифрами «2 811 600,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории городского округа «Город Архангельск» 800 01 07 301» в графе 7 с цифрами «2 811 600,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Подпрограмма «Муниципальное управление городского округа «Город Архангельск» 800 01 07 301» в графе 7 с цифрами «2 811 600,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Другие направления расходов 800 01 07 30199» в графе 7 с цифрами «2 811 600,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов в городском округе «Город Архангельск» 800 01 07 3019900011» в графе 7 с цифрами «2 811 600,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Иные бюджетные ассигнования 800 01 07 3019900011 800» в графе 7 с цифрами «2 811 600,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - 4) в строке «Другие общегосударственные вопросы 800 01 13» в графе 7 цифры «180 734 586,87» заменить цифрами «195 734 587,58»;
 - 5) в строке «Муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории городского округа «Город Архангельск» 800 01 13 30» в графе 7 цифры «180 580 786,47» заменить цифрами «195 580 787,18»;
 - 6) в строке «Подпрограмма «Муниципальное управление городского округа «Город Архангельск» 800 01 13 301» в графе 7 цифры «172 745 119,54» заменить цифрами «187 745 120,25»;
 - 7) в строке «Другие направления расходов 800 01 13 30199» в графе 7 цифры «172 745 119,54» заменить цифрами «187 745 120,25»;
 - 8) в строке «Прочие расходы 800 01 13 3019900099» в графе 7 цифры «172 745 119,54» заменить цифрами «187 745 120,25»;
 - 9) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 800 01 13 3019900099 200» в графе 7 цифры «111 377 800,00» заменить цифрами «126 377 800,71».
 - 5.2. По главному распорядителю 809 «ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:
 - 1) в графе 7 цифры «1 505 141 529,67» заменить цифрами «1 515 193 759,97»;
 - 2) в строке «Общегосударственные вопросы 809 01» в графе 7 цифры «1 115 969 729,67» заменить цифрами «1 126 021 959,97»;
 - 3) в строке «Другие общегосударственные вопросы 809 01 13» в графе 7 цифры «995 988 529,67» заменить цифрами «1 006 040 759,97»;
 - 4) в строке «Иные непрограммные направления деятельности 809 01 13 99» в графе 7 цифры «646 198 829,67» заменить цифрами «656 251 059,97»;
 - 5) в строке «Средства, резервированные в составе утверждённых бюджетных ассигнований 809 01 13 9900000098» в графе 7 цифры «646 198 829,67» заменить цифрами «656 251 059,97»;
 - 6) в строке «Иные бюджетные ассигнования 809 01 13 9900000098 800» в графе 7 цифры «646 198 829,67» заменить цифрами «656 251 059,97».
 - 5.3. По главному распорядителю 813 «ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:
 - 1) в графе 7 цифры «107 400 110,76» заменить цифрами «121 894 818,48»;
 - 2) в строке «Общегосударственные вопросы 813 01» в графе 7 цифры «107 211 410,76» заменить цифрами «121 706 118,48»;
 - 3) в строке «Другие общегосударственные вопросы 813 01 13» в графе 7 цифры «107 211 410,76» заменить цифрами «121 706 118,48»;
 - 4) в строке «Муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории городского округа «Город Архангельск» 813 01 13 30» в графе 7 цифры «107 211 410,76» заменить цифрами «121 706 118,48»;
 - 5) в строке «Подпрограмма «Управление имуществом в городском округе «Город Архангельск» 813 01 13 303» в графе 7 цифры «107 211 410,76» заменить цифрами «121 706 118,48»;
 - 6) в строке «Другие направления расходов 813 01 13 30399» в графе 7 цифры «34 262 541,52» заменить цифрами «48 757 249,24»;
 - 7) в строке «Прочие расходы 813 01 13 3039900099» в графе 7 цифры «34 262 541,52» заменить цифрами «48 757 249,24»;
 - 8) в строке «Иные бюджетные ассигнования 813 01 13 3039900099 800» в графе 7 цифры «16 245 079,14» заменить цифрами «30 739 786,86».
 - 5.4. По главному распорядителю 815 «ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:
 - 1) в графе 7 цифры «8 037 744 826,15» заменить цифрами «8 057 161 067,45»;
 - 2) в строке «Образование 815 07» в графе 7 цифры «7 862 738 336,25» заменить цифрами «7 882 154 577,55»;
 - 3) в строке «Общее образование 815 07 02» в графе 7 цифры «3 919 800 089,25» заменить цифрами «3 939 216 330,55»;
 - 4) в строке «Муниципальная программа «Развитие социальной сферы городского округа «Город Архангельск» 815 07 02 10» в графе 7 цифры «3 919 800 089,25» заменить цифрами «3 939 216 330,55»;
 - 5) в строке «Подпрограмма «Развитие образования на территории городского округа «Город Архангельск» 815 07 02 101» в графе 7 цифры «3 919 800 089,25» заменить цифрами «3 939 216 330,55»;
 - 6) в строке «Другие направления расходов 815 07 02 10199» в графе 7 цифры «3 919 713 808,49» заменить цифрами «3 939 130 049,79»;
 - 7) в строке «Прочие расходы 815 07 02 1019900099» в графе 7 цифры «1 018 411 535,92» заменить цифрами «1 037 827 777,22»;
 - 8) в строке «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 815 07 02 1019900099 600» в графе 7 цифры «1 018 411 535,92» заменить цифрами «1 037 827 777,22».
 - 5.5. По главному распорядителю 818 «УПРАВЛЕНИЕ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:
 - 1) в графе 7 цифры «343 925 861,84» заменить цифрами «385 328 141,84»;
 - 2) в строке «Физическая культура и спорт 818 11» в графе 7 цифры «342 668 503,60» заменить цифрами «384 070 783,60»;
 - 3) в строке «Спорт высших достижений 818 11 03» в графе 7 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40»;
 - 4) в строке «Муниципальная программа «Развитие социальной сферы городского округа «Город Архангельск» 818 11 03 10» в графе 7 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40»;
 - 5) в строке «Подпрограмма «Развитие физической культуры и спорта на территории городского округа «Город Архангельск» 818 11 03 103» в графе 7 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40»;
 - 6) в строке «Другие направления расходов 818 11 03 10399» в графе 7 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40»;
 - 7) в строке «Прочие расходы 818 11 03 1039900099» в графе 7 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40»;
 - 8) в строке «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 818 11 03 1039900099 600» в графе 7 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40».

5.6. По главному распорядителю 821 «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:

- 1) в графе 7 цифры «1 411 733 636,01» заменить цифрами «1 622 019 245,57»;
- 2) в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство 821 05» в графе 7 цифры «685 118 436,01» заменить цифрами «818 727 592,55»;
- 3) в строке «Жилищное хозяйство 821 05 01» в графе 7 цифры «294 050 936,01» заменить цифрами «324 134 432,71»;
- 4) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 01 20» в графе 7 цифры «236 130 100,00» заменить цифрами «266 213 596,70»;
- 5) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 01 20» в графе 7 цифры «208 830 100,00» заменить цифрами «238 913 596,70»;
- 6) в строке «Другие направления расходов 821 05 01 20299» в графе 7 цифры «208 830 100,00» заменить цифрами «238 913 596,70»;
- 7) в строке «Прочие расходы 821 05 01 2029900099» в графе 7 цифры «208 830 100,00» заменить цифрами «228 653 596,70»;
- 8) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 821 05 01 2029900099 200» в графе 7 цифры «208 830 100,00» заменить цифрами «211 888 879,29»;
- 9) после строки «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» 821 05 01 2029900099 200» в графе 7 цифры «211 888 879,29», в графе 8 с цифрами «69 738 400,00», в графе 9 с цифрами «70 082 300,00» дополнить строками следующего содержания:
 - «Иные бюджетные ассигнования 821 05 01 2029900099 800» в графе 7 с цифрами «16 764 717,41», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Реализация мероприятий по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы 821 05 01 20299S8340» в графе 7 с цифрами «10 260 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 821 05 01 20299S8340 600» в графе 7 с цифрами «2 090 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Иные бюджетные ассигнования 821 05 01 20299S8340 800» в графе 7 с цифрами «8 170 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - 10) в строке «Благоустройство 821 05 03» в графе 7 цифры «170 859 200,00» заменить цифрами «257 315 789,84»;
 - 11) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 03 20» в графе 7 цифры «160 859 200,00» заменить цифрами «184 663 823,52»;
 - 12) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 03 202» в графе 7 цифры «160 859 200,00» заменить цифрами «184 663 823,52»;
 - 13) в строке «Другие направления расходов 821 05 03 20299» в графе 7 цифры «160 859 200,00» заменить цифрами «184 663 823,52»;
 - 14) в строке «Прочие расходы 821 05 03 2029900099» в графе 7 цифры «160 859 200,00» заменить цифрами «184 663 823,52»;
 - 15) в строке «Иные бюджетные ассигнования 821 05 03 2029900099 800» в графе 7 цифры «155 660 800,00» заменить цифрами «179 465 423,52»;
 - 16) в строке «Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 03 50» в графе 7 цифры «10 000 000,00» заменить цифрами «72 651 966,32»;
 - 17) в строке «Подпрограмма «Благоустройство дворовых и общественных территорий городского округа «Город Архангельск» 821 05 03 501» в графе 7 цифры «10 000 000,00» заменить цифрами «72 651 966,32»;
 - 18) в строке «Другие направления расходов 821 05 03 50199» в графе 7 цифры «10 000 000,00» заменить цифрами «72 651 966,32»;
 - 19) в строке «Прочие расходы 821 05 03 5019900099» в графе 7 цифры «10 000 000,00» заменить цифрами «72 651 966,32»;
 - 21) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 821 05 03 5019900099 200» в графе 7 цифры «10 000 000,00» заменить цифрами «72 651 966,32»;
 - 22) в строке «Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства 821 05 05» в графе 7 цифры «139 960 800,00» заменить цифрами «157 029 870,00»;
 - 23) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 05 20» в графе 7 цифры «139 960 800,00» заменить цифрами «157 029 870,00»;
 - 24) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 821 05 05 202» в графе 7 цифры «139 960 800,00» заменить цифрами «157 029 870,00»;
 - 25) в строке «Другие направления расходов 821 05 05 20299» в графе 7 цифры «139 960 800,00» заменить цифрами «157 029 870,00»;
 - 26) в строке «Прочие расходы 821 05 05 2029900099» в графе 7 цифры «139 960 800,00» заменить цифрами «157 029 870,00»;
 - 27) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 821 05 05 2029900099 200» в графе 7 цифры «13 791 705,36» заменить цифрами «30 880 775,36»;
 - 28) в строке «Социальная политика 821 10» в графе 7 цифры «17 716 200,00» заменить цифрами «94 392 653,02»;
 - 29) в строке «Социальное обеспечение населения 821 10 03» в графе 7 цифры «10 716 200,00» заменить цифрами «87 392 653,02»;
 - 30) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 821 10 03 20» в графе 7 цифры «10 716 200,00» заменить цифрами «87 392 653,02»;
 - 31) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 821 10 03 202» в графе 7 цифры «10 716 200,00» заменить цифрами «87 392 653,02»;
 - 32) в строке «Другие направления расходов 821 10 03 20299» в графе 7 цифры «10 716 200,00» заменить цифрами «87 392 653,02»;
 - 33) в строке «Прочие расходы 821 10 03 2029900099» в графе 7 цифры «10 716 200,00» заменить цифрами «87 392 653,02»;
 - 34) в строке «Социальное обеспечение и иные выплаты населению 821 10 03 2029900099 300» в графе 7 цифры «10 716 200,00» заменить цифрами «87 392 653,02».
- 5.7. По главному распорядителю 822 «ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»:
 - 1) в графе 7 цифры «2 928 319 653,81» заменить цифрами «3 270 225 653,81»;
 - 2) в строке «Национальная экономика 822 04» в графе 7 цифры «2 368 039 425,92» заменить цифрами «2 622 392 627,91»;
 - 3) в строке «Транспорт 822 04 08» в графе 7 цифры «810 636 467,24» заменить цифрами «1 027 594 524,39»;
 - 4) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 822 04 08 20» в графе 7 цифры «810 636 467,24» заменить цифрами «1 027 594 524,39»;
 - 5) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 822 04 08 202» в графе 7 цифры «810 636 467,24» заменить цифрами «1 027 594 524,39»;
 - 6) в строке «Другие направления расходов 822 04 08 20299» в графе 7 цифры «810 636 467,24» заменить цифрами «1 027 594 524,39»;
 - 7) в строке «Прочие расходы 822 04 08 2029900099» в графе 7 цифры «67 342 700,00» заменить цифрами «284 300 757,15»;
 - 8) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 04 08 2029900099 200» в графе 7 цифры «67 342 700,00» заменить цифрами «284 300 757,15»;
 - 9) в строке «Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 822 04 09» в графе 7 цифры «1 557 402 958,68» заменить цифрами «1 594 798 103,52»;
 - 10) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 822 04 09 20» в графе 7 цифры «670 042 058,68» заменить цифрами «697 737 203,52»;
 - 11) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 822 04 09 202» в графе 7 цифры «637 941 818,68» заменить цифрами «662 836 963,52»;
 - 12) в строке «Другие направления расходов 822 04 09 20299» в графе 7 цифры «637 941 818,68» заменить цифрами «662 836 963,52»;
 - 13) в строке «Прочие расходы 822 04 09 2029900099» в графе 7 цифры «637 941 818,68» заменить цифрами «662 836 963,52»;
 - 14) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 04 09 2029900099 200» в графе 7 цифры «585 092 040,51» заменить цифрами «609 987 185,35»;
 - 15) после строки «Иные бюджетные ассигнования 822 04 09 2029900099 800» в графе 7 с цифрами «52 849 778,17», в графе 8 с цифрами «23 048 100,00», в графе 9 с цифрами «23 048 100,00» дополнить строками следующего содержания:
 - «Подпрограмма «Капитальный ремонт объектов городского округа «Город Архангельск» 822 04 09 203» в графе 7 с цифрами «2 800 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Другие направления расходов 822 04 09 20399» в графе 7 с цифрами «2 800 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Прочие расходы 822 04 09 2039900099» в графе 7 с цифрами «2 800 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - 16) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 04 09 2039900099 200» в графе 7 с цифрами «2 800 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - 17) в строке «Другие направления расходов 822 04 09 60099» в графе 7 цифры «887 360 900,00» заменить цифрами «897 060 900,00»;
 - 18) в строке «Прочие расходы 822 04 09 6009900099» в графе 7 цифры «50 524 000,00» заменить цифрами «60 224 000,00»;
 - 19) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 04 09 6009900099 200» в графе 7 цифры «50 524 000,00» заменить цифрами «60 224 000,00»;
 - 20) в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство 822 05» в графе 7 цифры «85 551 367,70» заменить цифрами «169 504 165,71»;
 - 21) в строке «Жилищное хозяйство 822 05 01» в графе 7 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «22 579 553,12»;
 - 22) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 822 05 01 20» в графе 7 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «21 399 553,12»;
 - 23) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 822 05 01 202» в графе 7 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «10 612 886,12»;
 - 24) в строке «Другие направления расходов 822 05 01 20299» в графе 7 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «10 612 886,12»;
 - 25) в строке «Прочие расходы 822 05 01 2029900099» в графе 7 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «10 612 886,12»;
 - 26) после строки «Прочие расходы 822 05 01 2029900099» в графе 7 с цифрами «10 612 886,12», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00» дополнить строкой следующего содержания:
 - «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 05 01 2029900099 200» в графе 7 с цифрами «612 886,12», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - 27) в строке «Иные бюджетные ассигнования 822 05 01 2029900099 800» в графе 7 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «10 000 000,00»;
 - 28) после строки «Иные бюджетные ассигнования 822 05 01 2029900099 800» в графе 7 с цифрами «10 000 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00» дополнить строками следующего содержания:
 - «Подпрограмма «Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Архангельск» 822 05 01 208» в графе 7 с цифрами «10 786 667,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Другие направления расходов 822 05 01 20899» в графе 7 с цифрами «10 786 667,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Прочие расходы 822 05 01 2089900099» в графе 7 с цифрами «10 786 667,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 05 01 2089900099 200» в графе 7 с цифрами «10 786 667,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;
 - «Муниципальная программа «Переселение граждан из непригодного для проживания (аварийного) жилищного фонда в городском округе «Город Архангельск» 822 05 01 70» в графе 7 с цифрами «

«Прочие расходы 822 05 01 7029900099» в графе 7 с цифрами «1 180 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;

«Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 05 01 7029900099 200» в графе 7 цифры с цифрами «1 180 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;

29) в строке «Коммунальное хозяйство 822 05 02» в графе 7 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

30) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 822 05 02 20» в графе 7 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

31) в строке «Подпрограмма «Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Архангельск» 822 05 02 208» в графе 7 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

32) в строке «Другие направления расходов 822 05 02 20899» в графе 7 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

33) в строке «Прочие расходы 822 05 02 2089900099» в графе 7 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

34) в строке «Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 822 05 02 2089900099 400» в графе 7 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

35) в строке «Благоустройство 822 05 03» в графе 7 цифры «79 348 967,70» заменить цифрами «143 527 212,59»;

36) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 822 05 03 20» в графе 7 цифры «79 348 967,70» заменить цифрами «143 527 212,59»;

37) в строке «Подпрограмма «Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Архангельск» 822 05 03 208» в графе 7 цифры «18 617 590,00» заменить цифрами «82 795 834,89»;

38) в строке «Другие направления расходов 822 05 03 20899» в графе 7 цифры «18 617 590,00» заменить цифрами «82 795 834,89»;

39) в строке «Прочие расходы 822 05 03 2089900099» в графе 7 цифры «18 617 590,00» заменить цифрами «82 795 834,89»;

40) в строке «Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 822 05 03 2089900099 400» в графе 7 цифры «18 617 590,00» заменить цифрами «82 795 834,89»;

41) в строке «Образование 822 07» в графе 7 цифры «43 133 760,00» заменить цифрами «46 733 760,00»;

42) в строке «Общее образование 822 07 02» в графе 7 цифры «43 069 360,00» заменить цифрами «46 669 360,00»;

43) в строке «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» 822 07 02 20» в графе 7 цифры «43 069 360,00» заменить цифрами «46 669 360,00»;

44) в строке «Подпрограмма «Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Архангельск» 822 07 02 208» в графе 7 цифры «29 835 560,00» заменить цифрами «33 435 560,00»;

45) в строке «Другие направления расходов 822 07 02 20899» в графе 7 цифры «29 835 560,00» заменить цифрами «33 435 560,00»;

46) после строки «Другие направления расходов 822 07 02 20899» в графе 7 с цифрами «33 435 560,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»

«Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 07 02 2089900099 200»

в графе 7 с цифрами «3 600 000,00», в графе 8 с цифрами «0,00», в графе 9 с цифрами «0,00»;

47) в строке «ВСЕГО» в графе 7 цифры «16 433 267 444,73» заменить цифрами «17 088 636 114,32».

6. В приложении № 2 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»:

1) в строке «Общегосударственные вопросы 01» в графе 4 цифры «2 274 545 538,99» заменить цифрами «2 316 904 077,72»;

2) после строки «Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора 01 06 « в графе 4 с цифрами «78 842 315,49», в графе 5 с цифрами «78 845 415,49» в графе 6 с цифрами «78 846 915,49» дополнить строкой следующего содержания:

«Обеспечение проведения выборов и референдумов 01 07» в графе 4 с цифрами «2 811 600,00», в графе 5 с цифрами «0,00»

в графе 6 с цифрами «0,00»;

3) в строке «Другие общегосударственные вопросы 01 13» в графе 4 цифры «1 579 673 866,71» заменить цифрами «1 619 220 805,44»;

4) в строке «Национальная экономика 04» в графе 4 цифры «2 978 003 171,72» заменить цифрами «3 232 356 373,71»;

5) в строке «Транспорт 04 08» в графе 4 цифры «810 636 467,24» заменить цифрами «1 027 594 524,39»;

6) в строке «Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 04 09» в графе 4 цифры «2 165 510 254,48» заменить цифрами «2 202 905 399,32»;

7) в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство 05» в графе 4 цифры «906 735 307,91» заменить цифрами «1 124 297 262,46»;

8) в строке «Жилищное хозяйство 05 01» в графе 4 цифры «298 550 936,01» заменить цифрами «346 713 985,83»;

9) в строке «Коммунальное хозяйство 05 02» в графе 4 цифры «81 949 900,00» заменить цифрами «83 644 900,00»;

10) в строке «Благоустройство 05 03» в графе 4 цифры «386 273 671,90» заменить цифрами «536 908 506,63»;

11) в строке «Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства 05 05» в графе 4 цифры «139 960 800,00» заменить цифрами «157 029 870,00»;

12) в строке «Образование 07» в графе 4 цифры «8 128 566 152,91» заменить цифрами «8 151 582 394,21»;

13) в строке «Общее образование 07 02» в графе 4 цифры «3 962 869 449,25» заменить цифрами «3 985 885 690,55»;

14) в строке «Социальная политика 10» в графе 4 цифры «770 477 242,54» заменить цифрами «847 153 695,56»;

15) в строке «Социальное обеспечение населения 10 03» в графе 4 цифры «114 335 130,31» заменить цифрами «191 011 583,33»;

16) в строке «Физическая культура и спорт 11» в графе 4 цифры «342 668 503,60» заменить цифрами «384 070 783,60»;

17) в строке «Спорт высших достижений 11 03» в графе 4 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40»;

18) в строке «ВСЕГО» в графе 4 цифры «16 433 267 444,73» заменить цифрами «17 088 636 114,32».

7. В приложении № 3 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам городского округа «Город Архангельск» и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов городского бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»:

7.1. По целевой статье 10 «Муниципальная программа «Развитие социальной сферы городского округа «Город Архангельск»:

1) в графе 6 цифры «9 650 176 153,79» заменить цифрами «9 710 994 675,09»;

2) в строке «Подпрограмма «Развитие образования на территории городского округа «Город Архангельск» 101» в графе 6 цифры «8 037 744 826,15» заменить цифрами «8 057 161 067,45»;

3) в строке «Другие направления расходов 10199» в графе 6 цифры «7 970 398 145,39» заменить цифрами «7 989 814 386,69»;

4) в строке «Прочие расходы 1019900099» в графе 6 цифры «2 321 794 609,45» заменить цифрами «2 341 210 850,75»;

5) в строке «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 1019900099 600» в графе 6 цифры «2 320 233 863,85» заменить цифрами «2 339 650 105,15»;

6) в строке «Образование 1019900099 600 07» в графе 6 цифры «2 320 233 863,85» заменить цифрами «2 339 650 105,15»;

7) в строке «Общее образование 1019900099 600 07 02» в графе 6 цифры «1 018 411 535,92» заменить цифрами «1 037 827 777,22»;

8) в строке «Подпрограмма «Развитие физической культуры и спорта на территории городского округа «Город Архангельск» 103» в графе 6 цифры «343 925 861,84» заменить цифрами «385 328 141,84»;

9) в строке «Другие направления расходов 10399» в графе 6 цифры «332 435 261,84» заменить цифрами «373 837 541,84»;

10) в строке «Прочие расходы 1039900099» в графе 6 цифры «331 674 800,00» заменить цифрами «373 077 080,00»;

11) в строке «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 1039900099 600» в графе 6 цифры «327 674 900,00» заменить цифрами «369 077 180,00»;

12) в строке «Физическая культура и спорт 1039900099 600 11» в графе 6 цифры «327 250 003,60» заменить цифрами «368 652 283,60»;

13) в строке «Спорт высших достижений 1039900099 600 11 03» в графе 6 цифры «293 489 365,40» заменить цифрами «334 891 645,40».

7.2. По целевой статье 20 «Муниципальная программа «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск»:

1) в графе 6 цифры «2 780 668 105,24» заменить цифрами «3 259 327 748,48»;

2) в строке «Подпрограмма «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» 202» в графе 6 цифры «2 318 738 433,34» заменить цифрами «2 714 338 164,69»;

3) в строке «Другие направления расходов 20299» в графе 6 цифры «2 179 170 633,34» заменить цифрами «2 574 770 364,69»;

4) в строке «Прочие расходы 2029900099» в графе 6 цифры «1 435 435 219,79» заменить цифрами «1 820 774 951,14»;

5) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2029900099 200» в графе 6 цифры «913 109 511,67» заменить цифрами «1 175 703 449,07»;

6) в строке «Национальная экономика 2029900099 200 04» в графе 6 цифры «656 986 936,31» заменить цифрами «898 840 138,30»;

7) в строке «Транспорт 2029900099 200 04 08» в графе 6 цифры «67 342 700,00» заменить цифрами «284 300 757,15»;

8) в строке «Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 2029900099 200 04 09» в графе 6 цифры «589 644 236,31» заменить цифрами «614 539 381,15»;

9) в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство 2029900099 200 05» в графе 6 цифры «230 820 205,36» заменить цифрами «251 560 940,77»;

10) в строке «Жилищное хозяйство 2029900099 200 05 01» в графе 6 цифры «208 830 100,00» заменить цифрами «212 501 765,41»;

11) в строке «Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства 2029900099 200 05 05» в графе 6 цифры «13 791 705,36» заменить цифрами «30 860 775,36»;

12) в строке «Социальное обеспечение и иные выплаты населению 2029900099 300» в графе 6 цифры «103 943 084,00» заменить цифрами «180 619 537,02»;

13) в строке «Социальная политика 2029900099 300 10» в графе 6 цифры «103 943 084,00» заменить цифрами «180 619 537,02»;

14) в строке «Социальное обеспечение населения 2029900099 300 10 03» в графе 6 цифры «103 943 084,00» заменить цифрами «180 619 537,02»;

15) в строке «Иные бюджетные ассигнования 2029900099 800» в графе 6 цифры «292 268 711,12» заменить цифрами «338 338 052,05»;

16) в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство 2029900099 800 05» в графе 6 цифры «237 463 481,64» заменить цифрами «283 532 822,57»;

17) в строке «Жилищное хозяйство 2029900099 800 05 01» в графе 6 цифры «4 500 000,00» заменить цифрами «26 764 717,41»;

18) в строке «Благоустройство 2029900099 800 05 03» в графе 6 цифры «155 660 800,00» заменить цифрами «179 465 423,52»;

19) после строки «Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства 2029900099 800 05 05» в графе 6 с цифрами «55 181,64», в графе 7 с цифрами «55 181,64», в графе 8 с цифрами «55 181,64» дополнить строками следующего содержания:

«Реализация мероприятий по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы 20299S8340» в графе 6 с цифрами «10 260 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 20299S8340 600» в графе 6 с цифрами «2 090 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Жилищно-коммунальное хозяйство 20299S8340 600 05» в графе 6 с цифрами «2 090 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Жилищное хозяйство 20299S8340 600 05 01» в графе 6 с цифрами «2 090 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Иные бюджетные ассигнования 20299S8340 800» в графе 6 с цифрами «8 170 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Жилищно-коммунальное хозяйство 20299S8340 800 05» в графе 6 с цифрами «8 170 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Жилищное хозяйство 20299S8340 800 05 01» в графе 6 с цифрами «8 170 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

20) в строке «Подпрограмма «Капитальный ремонт объектов городского округа «Город Архангельск» 203» в графе 6 цифры «73 965 177,70» заменить цифрами «76 765 177,70»;

21) в строке «Другие направления расходов 20399» в графе 6 цифры «73 965 177,70» заменить цифрами «76 765 177,70»;

22) в строке «Прочие расходы 2039900099» в графе 6 цифры «13 824 800,00» заменить цифрами «16 624 800,00»;

23) в строке «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2039900099 200» в графе 6 цифры «13 824 800,00» заменить цифрами «16 624 800,00»;

после строки «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2039900099 200» в графе 6 с цифрами «16 624 800,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00» дополнить строками следующего содержания:

«Национальная экономика 2039900099 200 04» в графе 6 с цифрами «2 800 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 2039900099 200 04 09» в графе 6 с цифрами «2 800 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

24) в строке «Подпрограмма «Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Архангельск» 208» в графе 6 цифры «112 168 790,00» заменить цифрами «192 428 701,89»;

25) в строке «Другие направления расходов 20899» в графе 6 цифры «112 168 790,00» заменить цифрами «192 428 701,89»;

26) в строке «Прочие расходы 2089900099» в графе 6 цифры «52 863 690,00» заменить цифрами «133 123 601,89»;

27) после строки «Прочие расходы 2089900099» в графе 6 с цифрами «133 123 601,89», в графе 7 с цифрами «12 250 000,00», в графе 8 с цифрами «12 250 000,00» дополнить строками следующего содержания:

«Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2089900099 200» в графе 6 с цифрами «14 386 667,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Жилищно-коммунальное хозяйство 2089900099 200 05» в графе 6 с цифрами «10 786 667,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Жилищное хозяйство 2089900099 200 05 01» в графе 6 с цифрами «10 786 667,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Образование 2089900099 200 07» в графе 6 с цифрами «3 600 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Общее образование 2089900099 200 07 02» в графе 6 с цифрами «3 600 000,00», в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

28) в строке «Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 2089900099 400» в графе 6 цифры «52 863 690,00» заменить цифрами «118 736 934,89»;

29) в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство 2089900099 400 05» в графе 6 цифры «47 619 990,00» заменить цифрами «113 493 234,89»;

30) в строке «Коммунальное хозяйство 2089900099 400 05 02» в графе 6 цифры «1 702 400,00» заменить цифрами «3 397 400,00»;

31) в строке «Благоустройство 2089900099 400 05 03» в графе 6 цифры «18 617 590,00» заменить цифрами «82 795 834,89».

7.3. По целевой статье 30 «Муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления и профилактики терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявления на территории городского округа «Город Архангельск»:

1) в графе 6 цифры «1 653 942 120,02» заменить цифрами «1 686 248 428,45»;

2) в строке «Подпрограмма «Муниципальное управление городского округа «Город Архангельск» 301» в графе 6 цифры «698 267 642,33» заменить цифрами «716 079 243,04»;

3) в строке «Другие направления расходов 30199» в графе 6 цифры «298 305 666,03» заменить цифрами «316 117 266,74»;

4) после строки «Другие направления расходов 30199» в графе 6 с цифрами «316 117 266,74», в графе 7 с цифрами «171 219 242,64», в графе 8 с цифрами «171 219 242,70» дополнить строками следующего содержания:

«Организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов в городском округе «Город Архангельск» 3019900011» в графе 6 с цифрами «2 811 600,00» в графе 7 с цифрами «0,00», в графе 8 с цифрами «0,00»;

«Иные бюджетные ассигнования 3019900011 800» в графе 6 с цифрами «2 811 600,00

1. Внести в решение Архангельской городской Думы от 23.05.2018 № 668 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежными к взысканию недоимки по местным налогам, задолженности по пеням и штрафам по этим налогам» (с изменением) следующие изменения:

- 1) наименование изложить в следующей редакции:
«Об установлении на территории городского округа «Город Архангельск» дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов»;
 - 2) дополнить пунктом 1 следующего содержания:
«1. Для целей настоящего решения понятие «задолженность» используется в значении «задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», определённом пунктом 2 статьи 11 Налогового кодекса Российской Федерации.»;
 - 3) пункты 1-3 считать соответственно пунктами 2-4;
 - 4) в пункте 2:
 - а) абзац первый изложить в следующей редакции:
«2. Установить на территории городского округа «Город Архангельск» следующие дополнительные основания признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов»;
 - б) в абзаце втором подпункта 1 слова «налогов, пеней, штрафов» заменить словом «задолженности»;
 - в) в подпункте 2:
в абзаце первом слово «числящиеся» заменить словом «числящаяся»;
 - в абзаце втором слова «налогов, пеней, штрафов» заменить словом «задолженности»;
 - в абзаце третьем слова «в суд о взыскании недоимки, задолженности по пеням и штрафам за счёт имущества налогоплательщика - физического лица» заменить словами «в суд общей юрисдикции о взыскании задолженности за счёт имущества налогоплательщика - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем»;
 - 5) пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:
«3. Решение о признании задолженности в части сумм местных налогов безнадежной к взысканию и о её списании принимает налоговым органом.
 4. Признание безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов, указанных в пункте 2 настоящего решения, является заключением налогового органа по месту учёта налогоплательщика об утрате возможности взыскания задолженности в части сумм местных налогов.».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"
Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Шестая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 марта 2024 г. № 56

О внесении изменения в решение Архангельского городского Совета депутатов от 26.10.2005 № 51 «О введении земельного налога на территории городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести изменение в абзац третий подпункта 2.1 пункта 2 решения Архангельского городского Совета депутатов от 26.10.2005 № 51 «О введении земельного налога на территории городского округа «Город Архангельск» (с изменениями), изложив его в следующей редакции:

«- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"
Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Шестая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 марта 2024 г. № 58

О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства, осуществляемом на территории городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 3, пунктом 3 части 5 статьи 3, части 1 статьи 45 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (с изменениями) Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства, осуществляемом на территории городского округа «Город Архангельск», утверждённое решением Архангельской городской Думы от 01.12.2021 № 479 (с изменениями), следующие изменения:

- 1) в разделе 1 «Общие положения»:
 - а) пункт 1.8 исключить;
 - б) пункты 1.9 и 1.10 считать соответственно пунктами 1.8 и 1.9;
 - 2) в разделе 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:
 - а) подпункт 3.1.1 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:
«3.1.1. При осуществлении муниципального контроля контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:
 - 1) информирование;
 - 2) объявление предостережения;
 - 3) консультирование;
 - 4) профилактический визит.»;
 - б) дополнить подразделом 3.5 следующего содержания:
«3.5. Профилактический визит
- 3.5.1. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путём использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержаниях и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.
- 3.5.2. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.
- 3.5.3. Порядок и сроки проведения обязательного профилактического визита устанавливаются положением о виде контроля. Контрольный (надзорный) орган обязан предложить проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в определённой сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.
- 3.5.4. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.
- 3.5.5. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.
- 3.5.6. При проведении профилактического визита не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.
- 3.5.7. В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинён, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.
- 3.5.8. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также в настоящем разделе - заявление контролируемого лица).
- 3.5.9. Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в проведении с учётом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чём уведомляет контролируемое лицо.
- 3.5.10. Контрольный (надзорный) орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:
 - 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;
 - 2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;
 - 3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
 - 4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

3.5.11. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"
Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Шестая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 марта 2024 г. № 59

О внесении изменений в Правила благоустройства городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Уставом городского округа «Город Архангельск» Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Правила благоустройства городского округа «Город Архангельск», утверждённые решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 (с изменениями), следующие изменения:

- 1) в пункте 1.5 раздела 1 «Общие положения»:
 - а) в абзаце сорок девятым точку заменить на точку с запятой;
 - б) дополнить абзацами пятидесятым – шестьдесят четвёртым следующего содержания:
«брошенное транспортное средство – транспортное средство, создающее препятствие продвижению уборочной или специальной техники по общественным территориям, внутриквартальным проездам, дворовым территориям и обладающее одним или несколькими следующими признаками:
 - транспортное средство не имеет собственника;
 - от транспортного средства собственник в установленном порядке отказался;
 - разуклоплектованное транспортное средство – транспортное средство, у которого отсутствует не менее чем один из следующих элементов: капот, крышка багажника, дверь, стекло, колесо, шасси или привод;
 - повреждённое транспортное средство – транспортное средство, имеющее видимые значительные повреждения основных узлов (агрегатов), элементов кузова, стёкол, зеркал заднего вида, колёс и (или) покрышек, в связи с чем транспортное средство не может эксплуатироваться в соответствии с действующими нормами и правилами;
 - транспортное средство является местом скопления мусора, веток, листьев, снега;
 - в транспортное средство имеется свободный доступ;вывеска – вид информационной конструкции, размещаемой на фасаде, крыше или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) здания, строения, сооружения, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащей сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) их наименовании (фирменном наименовании), коммерческом обозначении, изображении товарного знака, знака обслуживания;
 - владелец информационной конструкции (физическое или юридическое лицо) – собственник информационной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на информационную конструкцию или правом владения и (или) пользования информационной конструкцией на основании договора с её собственником;
 - информационная конструкция – элемент благоустройства, техническое средство размещения информации установленного типа, содержащее информационно-справочные сведения, используемые в целях ориентирования и информирования населения города, исключая сведения рекламного характера;
 - информационный стенд – отдельно стоящая информационная конструкция, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, каркаса и информационного поля;
 - информационная доска – специально отведённое Администрацией города, собственником здания, строения, сооружения либо лицом, уполномоченным собственником здания, строения, сооружения, место, предназначенное для размещения газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, иных информационных материалов физических или юридических лиц;
 - рекламная конструкция – элемент благоустройства, предназначенный для распространения наружной рекламы; фасад здания – наружная поверхность стены, ограждающей здание, как правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или другие виды наружной чистовой отделки;
 - элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, применяемые как составные части благоустройства.»;
 - в) абзац пятидесятый считать абзацем шестьдесят пятым;
 - 2) раздел 9 «Общие требования к оформлению города» изложить в следующей редакции:
«9. Оформление города
- 9.1. Информационные конструкции
- 9.1.1. На территории города допускается размещение и использование следующих типов информационных конструкций:
 - а) конструкций, содержащих информацию ориентирования в городской среде (знаки адресации (адресные таблички на зданиях, строениях, сооружениях), знаки остановок, расписания движения пассажирского транспорта, схемы ориентирования в городе) и размещаемых соответствующими городскими службами;
 - б) конструкций, содержащих информацию о проведении строительных, дорожных, аварийных работ, размещаемую в целях обеспечения безопасности и информирования населения;
 - в) надписей и обозначений, содержащих информацию о внутригородских объектах;
 - г) памятных (мемориальных) досок;
 - д) вывесок;
 - е) информационных стенов;
 - ж) информационных досок.
- 9.1.2. Размещение информационных конструкций осуществляется в соответствии с требованиями к размещению и внешнему виду информационных конструкций, установленными дизайн-кодом городского округа «Город Архангельск», утверждённым решением Архангельской городской Думы от 15.03.2023 № 648, а также подпунктом 9.1.4 настоящих Правил.
- Размещение информационных конструкций осуществляется согласно дизайн-проекту размещения вывески и согласовывается с Администрацией города.
- Информационная конструкция, не соответствующая установленным требованиям, подлежит демонтажу за счёт средств её владельца.
- В случае если при производстве ремонта фасадов зданий и сооружений лицом, осуществляющим данный ремонт, были демонтированы информационные конструкции на период ремонта, то установка демонтированных информационных конструкций производится тем же лицом по окончании работ в места прежнего их крепления.
- 9.1.3. Запрещается размещать:
 - информационные конструкции, перекрывающие архитектурные элементы (например, оконные проёмы, колонны, орнамент и прочее) – на зданиях;
 - вывески с подложками – на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры).
- 9.1.4. Общими требованиями к размещению информационных конструкций являются:
 - соответствие местоположения и эстетических характеристик информационной фасадной конструкции (формы, параметров (размера), пропорции, цвета, масштаба) стилистике здания или сооружения, на котором она размещается;
 - упорядоченность размещения информационных конструкций в пределах фасада здания или сооружения;
 - соответствие привязки настенных информационных фасадных конструкций к композиционным осям конструктивных элементов фасадов зданий или сооружений;
 - соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных информационных фасадных конструкций с иными настенными конструкциями в пределах фасада здания или сооружения;
 - сохранение целостности фрагментов фасадов зданий и сооружений, в том числе сохранившихся исторических фрагментов и декоративного убранства, при монтаже и демонтаже информационной конструкции;
 - установка и эксплуатация информационной конструкции не должна нарушать прочностные характеристики элементов здания или сооружения, к которым она присоединяется, затруднять или делать невозможным функционирование объектов инженерной инфраструктуры;
 - размещение блочных консольных указателей производится на фасадах зданий или сооружений с большим количеством арендаторов или собственников, пользующихся одним или несколькими общими входами, а также при наличии возможности размещения данного вида указателей для заинтересованных лиц, помещения которых расположены на прилегающей улице, проспекте или ином линейном объекте, как правило, в пределах здания или сооружения, на котором предполагается установка блочного консольного указателя;
 - при размещении информационных конструкций запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.
- 9.1.5. Не допускается:
 - а) размещение сборно-разборных информационных конструкций в виде стенов;
 - б) размещение настенных и отнесённых вывесок, настенных указателей:
 - с выступом за боковые пределы фасада, без соблюдения архитектурных членений фасада;
 - в поле оконных и дверных проёмов с изменением их конфигурации;
 - на расстоянии более 0,3 м от наружной стены;
 - на ограждениях и плитах балконов, лоджиях и эркерах (если это не предусмотрено проектом);
 - на воротах, оградах;
 - в композициях исторических порталов (если это не предусмотрено архитектурным решением фасада);
 - над арочными проёмами;
 - в) размещение консольных вывесок и блочных консольных указателей:
 - на одном уровне и в непосредственной близости к балконам и эркерам;
 - на балконах, эркерах, витринных конструкциях, оконных рамах, колоннах, пилястрах;
 - г) размещение информационных конструкций с внешней и внутренней стороны оконного проёма или витрины первых и цокольных этажей зданий в виде нанесения материалов на поверхность стекла (окраска, покрытие самоклеящимися плёнками, размещение печатных материалов, баннерных тканей), занимающее более 1/4 от площади оконного проёма или витрины;
 - д) размещение всех видов информационных конструкций ближе двух метров от памятных (мемориальных) досок, рядом со знаками дорожного движения;
 - е) размещение всех видов информационных конструкций, перекрывающих знаки адресации – унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них.

В случае размещения информационных конструкций на одном фасаде с памятными (мемориальными) досками внешние характеристики этих информационных конструкций должны быть согласованы со стилистическим и цветографическим решением памятных (мемориальных) досок и не должны нарушать целостного визуального восприятия фасада;

ж) вертикальное написание букв в текстовой части вывесок, информационных табличек и указателей, расположенных на фасадах зданий;

з) размещение на одном фасаде здания более одной вывески для одной организации;

и) размещение информационных конструкций с изображением, непосредственно нанесённым на поверхность стены фасада здания;

к) размещение информационных конструкций в виде вывесок с использованием в качестве лицевой стороны баннерной ПВХ ткани, за исключением использования баннерной ПВХ ткани, если она является лицевой стороной световых коробов с внутренней подсветкой;

л) размещение информационных конструкций информационной поверхностью более 2 кв.м в виде рекламных панно с основой из баннерной ПВХ ткани на фасадах домов, а также информационных конструкций, полностью или частично закрывающих оконные проёмы, витрины и декоративные элементы здания.

9.1.6. Требования к содержанию информационных конструкций:

а) информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии;

б) не допускается наличие жваччины, иных повреждённых элементов конструкции, влияющих на их прочность;

в) не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции;

г) информационные конструкции подлежат промывке и очистке от грязи и мусора (очистка производится по мере загрязнения информационной конструкции); на них также удаляются надписи, изображения, росписи в технике граффити;

д) владелец информационной конструкции, собственник или иной законный владелец объекта недвижимости, к которому присоединена информационная конструкция, не соответствующая требованиям настоящих Правил, обязаны демонтировать её;

е) владелец информационного стенда должен содержать прилегающую к информационному стенду территорию в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии. Для информационных конструкций прилегающей признаётся территория на расстоянии 5 метров по периметру от информационной конструкции;

ж) владельцами информационных конструкций, эксплуатирующими световые информационные конструкции, обеспечивается своевременная замена неисправных световых элементов, в случае неисправности отдельных элементов информационной конструкция выключается полностью;

з) не допускается эксплуатация информационных конструкций для размещения частных объявлений, вывесок, крепления растяжек.

9.1.7. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, иных информационных материалов физических или юридических лиц возможна только на информационных досках. Очистку от объявлений опор уличного освещения, коколей зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

9.2. Рекламные конструкции

9.2.1. Размещение средств наружной рекламы на территории города производится в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», законодательством Архангельской области и муниципальными правовыми актами Администрации города.

9.2.2. Рекламные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и размещены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

9.2.3. Установка и эксплуатация рекламных конструкций без получения в установленном порядке разрешения запрещена. Рекламную конструкцию рекомендуется размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах).

9.2.4. Места размещения рекламных конструкций должны соответствовать архитектурному облику сложившейся застройки города, градостроительным нормам, требованиям безопасности.

9.3. Праздничное оформление города

9.3.1. Праздничное оформление города выполняется на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

9.3.2. Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется собственниками, владельцами указанных зданий, строений, сооружений, помещений в них в рамках концепции праздничного оформления города, утверждаемой уполномоченным в области градостроительства органом Администрации города.

9.3.3. В праздничное оформление включаются вывеска лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, информационных стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.3.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не разрешается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9.4. Внешний вид фасадов зданий и сооружений

9.4.1. Изменение внешнего вида фасадов зданий и сооружений включает:

- изменение существующих входных узлов, оконных проёмов, балконов (их устройство и реконструкцию);

- изменение цветового решения фасадов зданий и сооружений;

- изменение материала кровли, в том числе отделка элементов кровли (карнизов, снегозащитных устройств, водосточных труб, антенн и прочего);

- размещение инженерного оборудования (наружных блоков кондиционеров, воздухозаборных решёток, воздухопроводов и прочего).

9.4.2. Изменение внешнего вида фасадов зданий и сооружений согласовывается с Администрацией города. Согласование проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством, обеспечивается посредством оказания муниципальной услуги.

9.4.3. Не допускается:

- замена фрагментов облицовочных элементов фасада здания и фрагментарная окраска материалом, отличным по тону от общего цветового решения;

- облицовка элементов фасадов (карнизов, пилястр, розеток, рустов, балюстрад и прочего);

- нанесение надписей, изображений путём покраски, наклейки, росписи в технике граффити и иными способами на внешние поверхности нежилых зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов, не соответствующих порядку, установленному муниципальным правовым актом Администрации города.»;

3) в разделе 10 «Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства»:

а) в пункте 10.5:

в абзаце тринадцатом слово «мемориальные» заменить словами «памятные (мемориальные)»;

в абзаце семнадцатом точку заменить на точку с запятой;

дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«- размещать брошенные транспортные средства на территориях общего пользования, земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, а также на земельных участках муниципальных учреждений образования, культуры, физической культуры и спорта.»;

б) в пункте 10.14:

в подпункте 10.14.2 слова «стендов, щитов для газет, афиш и объявлений» заменить словами «информационных стендов»;

в подпункте 10.14.4 слова «стенды, щиты для газет, афиш и объявлений» заменить словами «информационные стенды, информационные доски»;

дополнить подпунктом 10.14.10 следующего содержания:

«10.14.10. Брошенное транспортное средство, выявленное на территории общего пользования, подлежит перемещению (вывозу) за пределы территории общего пользования его собственником либо соответствующей организацией. Порядок выявления, обнаружения транспортного средства с признаками брошенного и перемещения брошенного транспортного средства определяется муниципальным правовым актом Администрации города.»;

в) подпункт 10.15.2 изложить в следующей редакции:

«10.15.2. Организации, управляющие и обслуживающие жилищный фонд, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, индивидуальных жилых домов, обязаны обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб), заборов, включая работы по снятию отслоившейся отделки (штукатурки, облицовочной плитки) наружной поверхности стен, слабо держащихся декоративных элементов, технических устройств, удалению выпавших кирпичей кладки стен, ограждению крылец, освещению в тёмное время суток фасадов объектов нежилого фонда, а также содержать в чистоте и исправном состоянии входы, коколы, козырьки, витрины, витражи, информационные конструкции, вывески, рекламные щиты и архитектурную подсветку витрин в вечернее время.»;

г) подпункт 10.15.3 исключить;

д) в подпункте 10.15.7 слово «памятных» заменить словами «памятных (мемориальных)»;

е) подпункт 10.15.9 исключить;

ж) подпункты 10.15.4 – 10.15.8 считать соответственно подпунктами 10.15.3 – 10.15.7;

4) пункт 11.7 раздела 11 «Организация строительных и ремонтных работ на территории города» изложить в следующей редакции:

«11.7. Ограждение строительной площадки, объектов на территории города должно отвечать следующим требованиям:

а) конструкция ограждения должна соответствовать национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ. Технические условия» и другим установленным нормам и правилам;

б) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надёжность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

в) лицевая сторона панелей ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность (цвет согласовывается с Администрацией города);

г) вдоль ограждения строительной площадки необходимо сохранять существующие пешеходные зоны путём устройства тротуаров с твёрдым покрытием, защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, и козырьком, перекрывающим ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травм. Защитные экраны должны быть окрашены (цвет согласовывается с Администрацией города)»;

5) абзац второй подподпункта «а» подпункта 12.2.3 пункта 12.2 раздела 12 «Порядок производства земляных работ» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Шестая сессия двадцать восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 60

О признании утратившими силу отдельных положений решения Архангельской городской Думы от 23.04.2014 № 109 «Об утверждении норм накопления твёрдых и жидких бытовых отходов, крупногабаритного мусора для жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Архангельск»

Архангельская городская Дума р е ш и л а:

Признать утратившими силу пункты 1-6 решения Архангельской городской Думы от 23.04.2014 № 109 «Об утверждении норм накопления твёрдых и жидких бытовых отходов, крупногабаритного мусора для жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Архангельск».

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Шестая сессия двадцать восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 64

Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа «Город Архангельск» на 2023–2025 годы за 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» (с изменениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Архангельск», утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 167 (с изменениями), Архангельская городская Дума р е ш и л а:

Утвердить прилагаемый отчёт о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа «Город Архангельск» на 2023-2025 годы за 2023 год.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЁН
решением Архангельской
городской Думы
от 20.03.2024 № 64

Отчёт

о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа «Город Архангельск» на 2023-2025 годы за 2023 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа «Город Архангельск» на 2023-2025 годы (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» (с изменениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Архангельск», утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167 (с изменениями).

Объём поступлений в бюджет городского округа «Город Архангельск» в 2023 году в результате исполнения Прогнозного плана приватизации составил 182 159,7 тыс. рублей.

РАЗДЕЛ 1

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Объект приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации с учетом НДС (тыс. руб.)	Примечание
2023 год					
1.	Нежилое помещение; общая площадь 142,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:090406:90; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Зеленец, д. 1, корп. 2, пом. 1	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствии заявок) Объект продан
2.	Нежилое здание; общая площадь 422,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:041017:21; с земельным участком: общая площадь 980 кв.м; кадастровый номер 29:22:041017:13; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Кегостровская, д. 56	Аукцион	03.08.2023	3 904,00, в том числе земельный участок – 903,0	Объект продан
3.	Нежилое помещение; общая площадь 7,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:040617:506; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 56, пом. 1-Н	Аукцион	03.08.2023	360,7	Объект продан
4.	Нежилое помещение*; общая площадь 777,5 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040722:286; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2 / наб. Северной Двины, д. 123	Аукцион	29.11.2023	22 961,9	Объект продан
5.	Нежилое помещение*; общая площадь 777,4 кв.м; третий этаж; кадастровый номер 29:22:040722:287; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2 / наб. Северной Двины, д. 123	Аукцион	29.11.2023	22 959,0	Объект продан
6.	Нежилое помещение; общая площадь 19,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:16:064702:1494; назначение: нежилое; по адресу: городской округ "Город Архангельск", пос. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 2, помещ. 2-Н	Аукцион	03.08.2023	384,5	Объект продан
7.	Нежилое помещение; общая площадь 178,4 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040613:852; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 99, пом. 2	Аукцион Публичное предложение	03.08.2023 21.09.2023	- 3 055,6	Торги не состоялись (отсутствии заявок) Объект продан
8.	Нежилое помещение; общая площадь 129,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080902:1455; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 24, помещение 1-15	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - -	Торги не состоялись (отсутствии заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год

9.	Нежилое помещение; общая площадь 144,6 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:411; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 15-Н	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Торги не состоялись (единственный допущенный участник) Торги не состоялись (отсутствие допущенных участников) Победитель продажи уклонился от подписания договора				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
10.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 727,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:820; с земельным участком: площадь 705 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:1635; назначение: в соответствии с проектом; по адресу: г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, д. 1; г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, з/у 1	Аукцион Публичное предложение	03.08.2023 21.09.2023	- 470,0, в том числе земельный участок – 367,5	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
11.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 981,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:821; с земельным участком: площадь 967 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:1636; назначение: в соответствии с проектом; по адресу: г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, д. 3; г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, з/у 3	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - 506,7, в том числе земельный участок – 401,3	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Торги не состоялись (единственная заявка) Объект продан				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
12.	Нежилое здание: общая площадь 569,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:010504:27; с земельным участком: общая площадь 1 475 кв.м; кадастровый номер 29:22:010504:17; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 11	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - 150,0, в том числе земельный участок – 89,3	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан
13.	Причал, расположенный с низовой стороны моста через левый рукав, в районе пересечения ул. Переездной и ул. Рейдовой; протяженность 22 м; кадастровый номер 29:22:080505:1752; назначение: сооружения водного транспорта; по адресу: г. Архангельск, ул. Рейдовая	Конкурс Конкурс	09.08.2023 11.10.2023	- 5 500,0	Победитель конкурса уклонился от подписания договора Объект продан				Объект продан
14.	Нежилое помещение; общая площадь 91,4 кв.м; цокольный этаж; кадастровый номер 29:22:031014:377; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Кировская, д. 23, корп.1, нежилое помещение	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - 606,0	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Торги не состоялись (единственная заявка) Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан				Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
15.	Объект незавершённого строительства; общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168; с земельным участком: общая площадь 1 733 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:297; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
16.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171; с земельным участком: общая площадь 3 053 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:298; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
17.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172; с земельным участком: общая площадь 2 819 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:296; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
18.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173; с земельным участком: общая площадь 2 459 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:300; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
19.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170; с земельным участком: общая площадь 500 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:302; проектируемое назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
20.	Объект незавершённого строительства: протяжённость 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169; проектируемое назначение: газоснабжение; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
21.	Объект незавершённого строительства: протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79; проектируемое назначение: наружные тепловые сети; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
22.	Объект незавершённого строительства: протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83; проектируемое назначение: иное сооружение (наружные сети связи); по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год				Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год

Примечание: * - указанные объекты находятся в здании, являющемся объектом культурного наследия регионального значения «Ольгинская женская гимназия».

РАЗДЕЛ 2

ДОЛИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ ОБЩЕСТВ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

№ п/п	Объект приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации (тыс. руб.)	Примечание
1.	Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью "Центральный рынок", ИНН 2901292063; по адресу: г. Архангельск, просп. Чумбарова-Лучинского, д. 2; размер доли 100 %	Конкурс	13.10.2023	121 000,0	Объект продан

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Шестая сессия двадцать восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 65

О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 29.11.2023 № 22 «О цене земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Архангельск», при их продаже без торгов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» (с изменениями), Уставом городского округа «Город Архангельск» Архангельская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Архангельской городской Думы от 29.11.2023 № 22 «О цене земельных участков, находящихся в собственности городского округа «Город Архангельск», при их продаже без торгов» следующие изменения:

- в пункте 1:
в подпункте 8 точку заменить на точку с запятой;
дополнить подпунктом 9 следующего содержания:
(9) для земельных участков в случаях определения их цены, не предусмотренных настоящим решением, - в размере кадастровой стоимости таких земельных участков, если иное не установлено федеральными законами.;
 - пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Подпункт 8 пункта 1 настоящего решения действует до 31 декабря 2024 года включительно.».
2. Действие настоящего решения вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"
Д.А. МоревАДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 470

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.
- Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 марта 2023 года № 415 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 8 июля 2020 года № 1147 и в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 1.
- Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 марта 2023 года № 415 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 8 июля 2020 года № 1147 и в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 3.
- Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 апреля 2023 года № 662 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 15 декабря 2014 года № 1063, в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 16 апреля 2021 года № 706» изменение, исключив пункт 2.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу с 24 марта 2024 года, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 6 апреля 2020 года № 650 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 23.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 25 марта 2024 г. № 489

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Логинава, 24	30,94	от 27.02.2024 № 01/2024	ООО "УК "ВКБГРУПП"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2024 г. № 490

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2023 года № 1149

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2023 года № 1149 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24 июля 2015 года № 653, в отдельные приложения к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» Администрации городского округа «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 1.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 21 июля 2024 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 25 марта 2024 г. № 490

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Ильича, 4	28,40	от 29.02.2024 № 01/2024	ООО "Двина"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 493

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма и приложения к ним

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2023 года № 465 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Понятия, используемые для целей настоящих Правил:
конкурс – способ отбора получателя субсидии исходя из наилучших условий достижения результатов предоставления субсидии;

организатор конкурса – департамент организационной работы, общественных связей и контроля Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент организационной работы);

организации – туроператоры, зарегистрированные на территории городского округа «Город Архангельск», сведения о которых на день подачи конкурсной заявки (далее – заявка) внесены в единый федеральный реестр туроператоров, и оказывающие услуги по приему и сопровождению групп туристов из других субъектов Российской Федерации и (или) иностранных государств на территории городского округа «Город Архангельск»;

туроператор – юридическое лицо, осуществляющее деятельность по формированию, продвижению и реализации туристского продукта;

мероприятие в сфере туризма – рекламный тур для туроператоров и турагентов Российской Федерации (исключая туроператоров и турагентов, зарегистрированных на территории Архангельской области) и (или) иностранных государств в сфере внутреннего и въездного туризма, представляющий туристские ресурсы городского округа «Город Архангельск» (далее – рекламный тур).

Понятия, используемые в настоящих Правилах, но определенные настоящим пунктом, применяются в значении, определенном законодательством Российской Федерации.»;

б) по тексту слова «ведомственная целевая программа» в соответствующем падеже заменить словом «подпрограмма» в соответствующем падеже;

в) в пункте 4 слова «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период» заменить словами «в соответствии с порядком размещения такой информации, установленным Министерством финансов Российской Федерации»;

г) абзац четвертый пункта 6 исключить;

д) абзац шестой пункта 6 после слова «и» дополнить словом «(или)»;

е) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Объявление о проведении конкурса на предоставление субсидии (далее – объявление о проведении конкурса) размещается департаментом организационной работы на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» не позднее 15 апреля текущего года.

В объявлении о проведении конкурса указывается следующая информация:

дата начала подачи и окончания приема заявок туроператоров, при этом дата окончания приема заявок не может быть ранее 30-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении конкурса; наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Администрации городского округа «Город Архангельск»;

результат предоставления субсидии в соответствии с пунктом 31 настоящих Правил;

доменное имя и (или) указатели страниц официального сайта Администрации городского округа «Город Архангельск», на котором обеспечивается проведение конкурса;

требования к туроператорам в соответствии с пунктом 14 настоящих Правил, которым туроператоры должны соответствовать на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение конкурса, и к перечню документов, представляемых туроператорами для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

категории получателей субсидий и критерии оценки, показатели критериев оценки (при необходимости);

порядок подачи туроператорами заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил;

порядок отзыва заявок, порядок возврата заявок, определяющий в том числе основания для возврата заявок туроператоров;

порядок внесения изменений в заявки;

правила рассмотрения и оценки заявок туроператоров в соответствии с пунктом 22 настоящих Правил;

порядок возврата заявок на доработку;

порядок отклонения заявок, информация об основаниях отклонения заявок;

порядок оценки заявок, включающий критерии оценки, показатели критериев оценки (при необходимости), необходимую для представления туроператором информацию по каждому критерию оценки, показатель критерия оценки (при необходимости), сведения, документы и материалы, подтверждающие такую информацию, сроки оценки заявок, информация об участии или неучастии комиссии и экспертов (экспертных организаций) в оценке заявок;

объем распределяемой субсидии в рамках конкурса, порядок расчета размера субсидии, установленный настоящими Правилами, правила распределения субсидии по результатам конкурса;

порядок предоставления туроператорам разъяснений положений объявления о проведении конкурса, даты начала и окончания срока такого предоставления;

срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать соглашение о предоставлении субсидии;

условия признания победителя конкурса уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии;

сроки размещения протокола подведения итогов конкурса на официальном сайте городского округа «Город Архангельск» <https://www.arhcity.ru/?page=1442/2>, которые не могут быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя конкурса.»;

ж) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Требования, которым должен соответствовать туроператор на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение конкурса:

отсутствие у туроператора неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

туроператор не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

туроператор не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

туроператор не находится в составе реализуемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

туроператор не получает средства из городского бюджета в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил;

туроператор не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

туроператор не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к туроператору, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность туроператора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

у туроператора отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск»;

согласие туроператора на осуществление контролирующими органами, указанными в разделе V настоящих Правил, проверки соблюдения туроператором условий и порядка предоставления субсидии.

Сведения о соответствии туроператора требованиям, указанным в настоящем пункте, декларированы туроператором в заявке.»;

з) дополнить пунктом 17.1 следующего содержания:

«17.1. Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

не поступило ни одной заявки;

ни одна организация не была допущена к участию в конкурсе.»;

и) дополнить пунктом 17.2 следующего содержания:

«17.2. Администрация городского округа «Город Архангельск» вправе изменить условия или отменить проведение конкурса не позднее 15 календарных дней до даты окончания приема заявок туроператоров.»;

к) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Департамент организационной работы не позднее 10 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок, указанного в объявлении о проведении конкурса, осуществляет проверку заявок и прилагаемых к ним документов, а также проверку соответствия туроператоров требованиям, установленным пунктами 6, 14 настоящих Правил, в том числе путем получения сведений о туроператорах из Единого государственного реестра юридических лиц. По итогам проверок департамент организационной работы принимает решение о допуске заявки к участию в конкурсе или об отклонении заявки.

Причинами отклонения заявок являются:

несоответствие туроператора требованиям, установленным в соответствии с пунктами 6, 14 настоящих Правил;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в объявлении о проведении отбора, предусмотренных настоящими Правилами;

несоответствие представленных туроператором заявок и (или) документов требованиям, установленным в объявлении о проведении конкурса, предусмотренных настоящими Правилами;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных туроператором в целях подтверждения соответствия установленным настоящими Правилами требованиям;

подачу туроператором заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

В течение одного рабочего дня со дня окончания проверки департамент организационной работы письменно уведомляет туроператора (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении туроператором такого уведомления) об отклонении заявки с указанием причины ее отклонения. При этом предоставленные участником конкурса документы возвращаются не подлежат.

В случае если в ходе проверки документов, указанных в пункте 15 настоящих Правил, имеются замечания (неточности, в том числе ошибки), департамент организационной работы в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки документов возвращает их организации на доработку с указанием причины возврата. В течение двух рабочих дней со дня их получения организация дорабатывает документы и представляет их в департамент организационной работы.

При отсутствии нарушений и замечаний заявки допускаются к участию в конкурсе.»;

л) пункт 23 после слов «рейтинг заявок» дополнить словами «, присваивая порядковые номера заявкам по результатам оценки»;

м) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Департамент организационной работы не позднее 14 календарных дней со дня подписания протокола подведения итогов конкурса размещает на официальном сайте городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru протокол подведения итогов конкурса, включающий следующие сведения:

дата, время и место проведения рассмотрения и оценки заявок;

информация о туроператорах, заявки которых были рассмотрены;

информация о туроператорах, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении конкурса, которым не соответствуют заявки;

последовательность оценки заявок, присвоенные заявкам значения по каждому из предусмотренных критериев оценки, показатели критериев оценки (при необходимости), принятое на основании результатов оценки заявок решение о присвоении заявкам порядковых номеров;

наименование получателя субсидии, с которым заключается соглашение, и размер предоставляемой ему субсидии.»;

н) пункт 30 дополнить абзацами следующего содержания:

«При реорганизации туроператора, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части переноса лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации туроператора в форме разделения, выделения, а также при ликвидации туроператора соглашение расторгается с формированием уведомления

о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврата неисползованного остатка субсидии в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации.».

2. Внести в приложение № 1 – 6 к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2023 года № 465 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив их в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности

**Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 26 марта 2024 г. № 493

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Правилам предоставления
из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

Дата получения заявки:	
Номер заявки:	

**ЗАЯВКА
на участие в конкурсе на предоставление субсидий на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма
(Форма)**

_____ (наименование туроператора)
в лице _____ (уполномоченное лицо туроператора)

(реквизиты документов, устанавливающих полномочия заявителя)
заявляет о своем намерении принять участие в конкурсе и представляет рекламный тур

(название рекламного тура)

Подтверждаю отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск»; а также что _____ (наименование туроператора): не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ; не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму; не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения; не получает средства из городского бюджета в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил; не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»; не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к туроператору, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность туроператора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Достоверность представленных сведений гарантирую.

Подтверждаю свое согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также на официальном информационном сайте городского округа «Город Архангельск» информации об _____

_____ (наименование туроператора)
как об участнике конкурса, о подаваемой туроператором заявке, а также иной информации о туроператоре, связанной с соответствующим конкурсом.

Руководитель туроператора _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Дата _____

М.П.

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Правилам предоставления
из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

**ПАСПОРТ РЕКЛАМНОГО ТУРА
(Форма)**

Название рекламного тура	
Приоритетные направления туристской деятельности в Архангельской области, установленные статьей 12 областного закона от 24 марта 2014 года № 99-6-ОЗ "О туризме и туристской деятельности в Архангельской области", которым соответствует рекламный тур	
Планируемые даты проведения рекламного тура	
Планируемое количество участников рекламного тура	
Общая стоимость рекламного тура, руб.	
Запрашиваемые средства из городского бюджета, руб.	
Собственные средства туроператора, руб.	
Полное наименование туроператора	
Юридический и почтовый адрес туроператора	
Дата создания	
Адрес сайта	
Адреса страниц (групп) в социальных сетях	
Ссылки на публикации в средствах массовой информации	
Опыт проведения рекламных туров по Архангельску (в том числе в рамках рекламных туров по Архангельской области), подтвержденный наличием ссылки на публикацию программы рекламного тура, организованного в период четырех лет предшествующих году проведения конкурса, на сайте туроператора или на страницах туроператора в социальных сетях, даты проведения, название, количество участников	
Ф.И.О., должность руководителя, контактный телефон, электронная почта	
Реквизиты туроператора: ИНН/КПП ОГРН название и адрес банка расчетный счет корреспондентский счет БИК	

- Актуальность программы рекламного тура
В данном разделе необходимо обосновать актуальность программы рекламного тура, охарактеризовать его востребованность среди туристов в настоящее время и в ближайшем будущем.
- Новизна, уникальность программы рекламного тура
В данном разделе необходимо аргументировано описать новизну и уникальность программы рекламного тура и (или) его отдельных составляющих, объектов относительно других предложений на туристском рынке, а также указать наличие или отсутствие подобных программ на рынке туристских услуг в городе Архангельске.
- Календарный план организации рекламного тура:

№ п/п	Мероприятие	Описание мероприятия	Срок выполнения

- в графе «Мероприятие» поэтапно отразить мероприятия в рамках организации рекламного тура;
- в графе «Описание мероприятия» указать характер планируемых к выполнению работ по организации рекламного тура, количество трудового времени, при необходимости раскрыть мероприятие более подробно и т.д.;
- в графе «Срок выполнения» указать срок выполнения мероприятия по соответствующей позиции календарного плана.
- Предварительная программа рекламного тура с указанием планируемых дат и времени посещения туристских объектов, интерактивных мероприятий и т.п. Туроператор вправе изменять время и порядок посещения туристских ресурсов, интерактивных мероприятий и т.д., не меняя при этом состав программ рекламного тура.
- Общая стоимость рекламного тура и запрашиваемая сумма
В данном разделе необходимо указать объемы и источники финансирования организации рекламного тура.

№ п/п	Источники финансирования организации рекламного тура	Сумма, руб.
1	Средства городского бюджета	
2	Собственные средства туроператора	
3	Стоимость рекламного тура, всего	

В таблице «Источники финансирования организации рекламного тура» раскрывается структура привлеченных средств для финансирования расходов по организации рекламного тура:

средства городского бюджета (по данной строке отражается сумма бюджетных средств, запрашиваемая для финансирования расходов по организации рекламного тура);

собственные средства туроператора.

6. Планируемые показатели результативности рекламного тура

В данном разделе необходимо указать планируемые показатели результативности рекламного тура.

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора	

7. Смета рекламного тура

Наименование расходов	Единица измерения	Стоимость единицы в рублях	Количество единиц	Общая стоимость	Запрашиваемая сумма	Софинансирование в рублях	Комментарий

В графе «Комментарий» необходимо обосновать стоимость по каждой статье расходов в описательной форме.

Смета рекламного тура рассчитывается в рублях по статьям следующих расходов, связанных с организацией и проведением рекламного тура: оплата проживания участников рекламного тура, оплата питания участников рекламного тура, оплата расходов на посещение участниками рекламного тура объектов туристского притяжения и туристских мероприятий, в том числе интерактивных, оплата транспортных услуг для участников рекламного тура, формирование комплекта имиджевой продукции для участников рекламного тура.

Руководитель туроператора _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Правилам предоставления
из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

**ТРЕБОВАНИЯ
к программе рекламного тура**

1	Даты проведения	Не позднее 1 декабря текущего года
2	Количество и состав участников	Не менее 7 участников, представляющих туроператоров и турагентов Российской Федерации (исключая туроператоров и турагентов, зарегистрированных на территории Архангельской области) и (или) иностранных государств в сфере внутреннего и въездного туризма
3	Транспорт	Обеспечение участников транспортными услугами на комфортабельном автомобильном транспортном средстве, предназначенном для перевозки по дорогам пассажиров, оснащенном оборудованием для проведения экскурсий, в исправном техническом и санитарном состоянии, с квалифицированным водителем (опыт работы не менее 5 лет) и (или) на комфортабельном судне, предназначенном для перевозки пассажиров, имеющем доступ к эксплуатации
4	Проживание	Обеспечение участников проживанием в классифицированной гостинице не ниже категории "три звезды" на территории городского округа "Город Архангельск" с размещением участников в номерах не ниже категории "стандарт" и (или) на круизных судах (самоходных плавучих сооружениях, построенных и оборудованных для перевозки пассажиров, представляющих собой коллективное специализированное средство размещения), осуществляющих стоянку в морском порту Архангельск, с размещением участников в каютах
5	Питание	Обеспечение участников не менее чем одноразовым питанием (салат, суп, горячее блюдо, десерт, напиток) с включением блюд традиционной северной кухни
6	Экскурсионная программа	Включение в том числе экскурсии по городу Архангельску и (или) посещение туристских ресурсов на территории города Архангельска
7	Сопровождение	Сопровождение опытным экскурсоводом (опыт работы не менее 5 лет)
8	Прочее	Рекомендуется предоставление участникам рекламного тура сувенирной продукции, отражающей туристские бренды города Архангельска

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Правилам предоставления
из городского бюджета субсидий
организациям на конкурсной основе
на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ И ПОКАЗАТЕЛИ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ

№ п/п	Наименование критерия оценки	Показатели критерия оценки	Значение оценки, баллы
1	2	3	4
1	Актуальность программы рекламного тура (востребованность, популярность темы среди туристов, высокий потенциал спроса на программу)	низкая средняя высокая	5 10 15
2	Новизна, уникальность программы рекламного тура (введение новых объектов и (или) мероприятий в программу рекламного тура, отсутствие подобных предложений на туристском рынке)	низкая средняя высокая	5 10 15
3	Логическая связность и реализуемость программы рекламного тура (все мероприятия в рамках рекламного тура логически взаимосвязаны, описание программы содержит необходимую и достаточную для понимания хода тура информацию, календарный план хорошо структурирован, указаны конкретные и адекватные сроки для организации и проведения рекламного тура)	низкая средняя высокая	5 10 15
4	Реалистичность сметы рекламного тура и обоснованность планируемых расходов на проведение рекламного тура (планируемые расходы реалистичны и обоснованы, в смете отсутствуют расходы, не связанные с целями субсидии)	В смете присутствуют расходы, которые непосредственно не связаны с программой рекламного тура и (или) некоторые планируемые расходы нереалистичны и необоснованы В смете рекламного тура отсутствуют расходы, которые непосредственно не связаны с программой рекламного тура, все планируемые расходы реалистичны и обоснованы	0 10
5	Доля собственных средств туроператора в общей стоимости рекламного тура	от 20 до 30 процентов включительно от 31 до 50 процентов включительно выше 50 процентов	10 15 20
6	Опыт туроператора	туроператор не имеет опыта проведения рекламного тура туроператор имеет опыт проведения рекламного тура на территории города Архангельска, подтвержденный наличием ссылки на публикацию программы рекламного тура, организованного в период четырех лет, предшествующих году проведения конкурса, на сайте туроператора или на страницах туроператора в социальных сетях	0 5
7	Информационная открытость туроператора	туроператор имеет действующий сайт туроператор ведет группу/ имеет страницу в социальной сети	5 5
8	Планируемые показатели результативности рекламного тура (количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора)	Количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора ≥ 7	3
9	Наличие интерактивных элементов в программе рекламного тура	отсутствуют присутствуют	0 3
10	Соответствие программы рекламного тура требованиям, указанным в Правилах	не соответствует соответствует	0 15

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Правилам предоставления
из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

(Форма)

(выдается каждому члену комиссии)

Член конкурсной комиссии

(Ф.И.О.)

№ п/п	Наименование критерия оценки	Балльная оценка критерия		
		Заявка 1	Заявка 2	Заявка...
1	Актуальность программы рекламного тура			
2	Новизна, уникальность программы рекламного тура			
3	Логическая связность и реализуемость программы рекламного тура			
4	Реалистичность сметы рекламного тура и обоснованность планируемых расходов на проведение рекламного тура			
5	Доля собственных средств туроператора в общей стоимости рекламного тура			
6	Опыт туроператора			
7	Информационная открытость туроператора			
8	Планируемые показатели результативности рекламного тура (количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора)			
9	Наличие интерактивных элементов в программе рекламного тура			
10	Соответствие программы рекламного тура требованиям, указанным в Правилах			
Итого				

(подпись члена конкурсной комиссии)

(дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Правилам предоставления
из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

ОТЧЕТ

об осуществлении расходов и о достижении показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, по соглашению от «_» 20 г. № __

№ п/п	Наименование статей затрат по смете	Сумма средств городского бюджета по смете, руб.	Фактические расходы, руб.	Остаток средств, руб.	Подтверждающие документы (реквизиты)	Примечания
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Показатели результативности рекламного тура

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество заключенных с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора	

Примечание: копии документов, подтверждающих целевое использование средств субсидии, на ___ листах прилагаем.

Руководитель туроператора _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Контактный телефон _____ М.П.». _____

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 495

О внесении изменений в Положение об управлении
по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации
городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в Положение об управлении по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденное постановлением мэра города Архангельска от 12 февраля 2014 года № 108 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

1.1. В пунктах 8.2, 8.3 слова «Единой государственной информационной системе социального обеспечения» заменить словами «Единой централизованной цифровой платформе в социальной сфере».

1.2. Абзац двадцать девятый подпункта 1 пункта 8.2 изложить в следующей редакции:
«о лишении родительских прав, восстановлении в родительских правах, об ограничении родительских прав, отмене ограничения родительских прав, отобрании ребенка при непосредственной угрозе его жизни или здоровью, оставлении ребенка (детей) в родильном доме (отделении) или иной медицинской организации, о наличии письменного согласия матери (отца) на усыновление ребенка (за исключением согласия на его усыновление отчимом (мачехой)».

1.3. Подпункт 3 пункта 8.2 изложить в следующей редакции:
«3) в сфере защиты прав и интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:
защищает права и интересы детей в случаях смерти родителей, лишения их родительских прав, ограничения их в родительских правах, признания родителей недееспособными, болезни родителей, длительного отсутствия родителей, уклонения родителей от воспитания детей или от защиты их прав и интересов, в том числе при отказе родителей взять своих детей из образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, или аналогичных организаций, при создании действиями или бездействием родителей условий, представляющих угрозу жизни или здоровью детей либо препятствующих их нормальному воспитанию и развитию, а также в других случаях отсутствия родительского попечения;
выявляет детей, оставшихся без попечения родителей; проводит обследование условий жизни детей, оставшихся без попечения родителей; при установлении факта отсутствия попечения родителей ведет учет таких детей в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, обеспечивает защиту их прав и интересов до решения вопроса об их устройстве и, исходя из конкретных обстоятельств утраты попечения родителей, избирает формы устройства детей, оставшихся без попечения родителей, а также осуществляет последующий контроль за условиями их содержания, воспитания и образования, охраной их прав и законных интересов;

заявляет о государственной регистрации рождения найденного (подкинутого) ребенка, родители которого неизвестны, не позднее чем через семь дней со дня обнаружения ребенка;
заявляет о государственной регистрации рождения ребенка, оставленного матерью, не предъявившей документа, удостоверяющего ее личность, в медицинской организации, в которой происходили роды или в которую обратилась мать после родов, не позднее чем через семь дней со дня его оставления матерью;
производит немедленное отобрание ребенка у родителей (одного из них) или у других лиц, на попечение которых он находится, на основании соответствующего акта Главы городского округа «Город Архангельск»;

незамедлительно уведомляет прокурора об отобрании ребенка у родителей (одного из них) или у других лиц, на попечение которых он находится, обеспечивая временное устройство ребенка и в течение семи дней после вынесения Главой городского округа «Город Архангельск» акта об отобрании ребенка обращается в суд с иском о лишении родителей родительских прав или об ограничении их родительских прав;

участвует при принудительном исполнении решений, связанных с отобранием ребенка и передачей его другому лицу (лицам);

обращается в суд с иском о лишении родительских прав;

участвует при рассмотрении судом дел о лишении родительских прав, о восстановлении в родительских правах, об ограничении родительских прав;

проводит обследование условий жизни ребенка в течение трех рабочих дней со дня получения сведений о ребенке, оставшемся без попечения родителей, и при установлении факта отсутствия попечения его родителей или его родственников обеспечивает защиту прав и интересов такого ребенка до решения вопроса о его устройстве;

обеспечивает устройство ребенка и при невозможности передать ребенка на воспитание в семью направляет сведения о таком ребенке в региональный банк данных о детях, оставшихся без попечения родителей;

в течение месяца со дня получения сведений о детях, оставшихся без попечения родителей, направляют документированную информацию о ребенке, оставшемся без попечения родителей, в министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области;

обеспечивает устройство детей, оставшихся без попечения родителей, в течение месяца со дня получения сведений о таких детях;

осуществляет запрос сведений, указанных в подпункте 1 пункта 2 статьи 6, пункте 4 статьи 7.1 Федерального закона от 16 апреля 2001 года № 44-ФЗ «О государственном банке данных о детях, оставшихся без попечения родителей», у органов

Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, органов внутренних дел, в том числе в электронном виде с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия;

предоставляет гражданам, лишенным родительских прав или ограниченным в родительских правах, гражданам, отстраненным от обязанностей опекуна (попечителя) за ненадлежащее выполнение возложенных на них законодательством обязанностей, бывшим усыновителям, если усыновление отменено судом по их вине в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, информацию о перечне документированной информации о них, об основаниях и о целях документирования этой информации, порядке ее использования, а также о порядке прекращения учета сведений о гражданах, лишенных родительских прав или ограниченными в родительских правах, гражданах, отстраненных от обязанностей опекуна (попечителя) за ненадлежащее выполнение возложенных на них законом обязанностей, бывших усыновителей, если усыновление отменено судом по их вине, в государственном банке данных о детях, оставшихся без попечения родителей;

направляет в течение трех рабочих дней со дня получения сведений о гражданах, лишенных родительских прав или ограниченными в родительских правах, гражданах, отстраненных от обязанностей опекуна (попечителя) за ненадлежащее выполнение возложенных на них законом обязанностей, бывших усыновителей, если усыновление отменено судом по их вине, такие сведения в региональный банк данных о детях, оставшихся без попечения родителей;

информирует граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями либо принять ребенка, оставшегося без попечения родителей, на воспитание в семью в иных установленных семейным законодательством Российской Федерации формах, о возможных формах устройства ребенка в семью, об особенностях отдельных форм устройства ребенка в семью, о порядке подготовки документов, необходимых для установления опеки или попечительства либо устройства детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в семью в иных установленных семейным законодательством Российской Федерации формах, а также оказывают содействие в подготовке таких документов;

оказывает помощь опекунам и попечителям несовершеннолетних граждан в реализации и защите прав подопечных; исполняет обязанности опекуна, попечителя детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, до их устройства на воспитание в семью или в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

ведет подбор, учет и подготовку в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями либо принять детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, в семью на воспитание в иных установленных семейным законодательством Российской Федерации формах;

требует от гражданина, подавшего заявление о назначении его опекуном или попечителем, предоставления сведений о себе, а также запрашивает информацию о нем в органах внутренних дел, органах записи актов гражданского состояния, медицинских и иных организациях;

участвует при рассмотрении судом дел об усыновлении или удочерении (далее – усыновление) ребенка (детей); составляет акт обследования условий жизни усыновителей (усыновителя) по месту жительства или месту нахождения усыновляемого ребенка либо по месту жительства усыновителей (усыновителя); для усыновления ребенка дает заключение об обоснованности усыновления и о его соответствии интересам усыновляемого ребенка с указанием сведений о факте личного общения усыновителей (усыновителя) с усыновляемым ребенком;

дает согласие на усыновление ребенка несовершеннолетних родителей, не достигших возраста шестнадцати лет, при отсутствии их родителей или опекунов, попечителей;

заверяет заявление о согласии родителей на усыновление ребенка в случаях и порядке, предусмотренных Семейным кодексом Российской Федерации;

дает разъяснения гражданам Российской Федерации по вопросам, связанным с усыновлением;

ведет учет граждан Российской Федерации в качестве кандидатов в усыновители; представляет им информацию о ребенке, который может быть усыновлен; выдает направление для посещения ребенка (детей) по месту жительства (нахождения) ребенка (детей);

осуществляет контроль за условиями жизни и воспитания усыновленного ребенка; проводит контрольное обследование условий жизни и воспитания усыновленного ребенка; составляет отчет об условиях жизни и воспитания усыновленного ребенка;

обращается в суд с иском об отмене усыновления ребенка; участвует при рассмотрении судом дел об отмене усыновления ребенка;

принимает акт о назначении опекуна или попечителя, исполняющего свои обязанности возмездно, при устройстве ребенка под опеку или попечительство по договору об осуществлении опеки или попечительства;

рассматривает жалобы родителей или других родственников либо усыновителей ребенка на действия (бездействие) по осуществлению опеки или попечительства опекуном или попечителем ребенка;

назначает каждому из подопечных временного представителя в случае возникновения противоречий между интересами подопечных одного и того же опекуна или попечителя при осуществлении ими законного представительства для разрешения возникших противоречий;

обязывает опекуна или попечителя устранить нарушения прав и законных интересов ребенка либо его родителей или других родственников либо усыновителей;

дает рекомендации опекуну или попечителю относительно способов воспитания ребенка, находящегося под опекой или попечительством;

представляет законные интересы несовершеннолетних граждан, находящихся под опекой или попечительством, в отношениях с любыми лицами (в том числе в судах), если действия опекунов или попечителей по представлению законных интересов подопечных противоречат законодательству Российской Федерации и (или) законодательству Архангельской области или интересам подопечных либо если опекуны или попечители не осуществляют защиту законных интересов подопечных;

освобождает опекуна или попечителя от исполнения своих обязанностей в случае возникновения противоречий между интересами подопечного и интересами опекуна или попечителя, в том числе временно;

осуществляет подбор и подготовку приемных родителей, соблюдая требования, установленные Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», а также статьей 146 Семейного кодекса Российской Федерации;

составляет акт по результатам обследования условий жизни лиц (лица), желающих (желающего) взять ребенка (детей) на воспитание в приемную семью; дает заключения о возможности быть приемными родителями, организуют обучение кандидатов в приемные родители;

заключает договор о приемной семье с приемными родителями или приемным родителем;

содействует созданию приемных семей, оказывают приемным родителям необходимую помощь и осуществляют наблюдение за условиями жизни и воспитания ребенка (детей) в приемных семьях;

осуществляет контроль за условиями содержания, воспитания и образования детей, находящихся в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также принимает меры для устройства таких детей на воспитание в семью;

исполняет обязанности опекуна или попечителя по завершении пребывания ребенка в образовательной организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, до достижения им возраста восемнадцати лет;

принимает акты об устройстве детей в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

дает согласие на продление срока временной передачи ребенка в семью граждан, постоянно проживающих на территории Российской Федерации, при наличии исключительных обстоятельств на срок, предусмотренный Семейным кодексом Российской Федерации;

предоставляет организациям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, информацию о гражданах, которые выразили желание стать опекунами или попечителями и учет которых ведется в соответствии с Федеральным законом от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», в целях осуществления временной передачи ребенка в семью граждан, постоянно проживающих на территории Российской Федерации;

назначает и ежемесячно начисляет денежные средства на содержание детей, переданных под опеку (попечительство), в том числе под предварительную опеку (предварительное попечительство), в приемные семьи; осуществляет контроль за целевым расходованием указанных денежных средств;

назначает вознаграждение, причитающееся приемным родителям;

оказывает меры социальной поддержки детей, переданных на воспитание под опеку (попечительство) и в приемные семьи;

дает разрешение на раздельное проживание попечителя с подопечным, достигшим шестнадцати лет, при условии, что это не отразится неблагоприятно на воспитании и защите прав и интересов подопечного;

обеспечивает разработку и реализацию плана мероприятий по защите прав и интересов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, иных категорий детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, проживающих в семьях, находящихся в социально опасном положении;

дает согласие на снятие детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания;

дает в установленном порядке согласие на перевод детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность, в другую организацию, осуществляющую образовательную деятельность, либо на изменение формы получения образования или формы обучения до получения ими основного общего образования, а также на отчисление таких лиц, достигших пятнадцати лет, до получения ими общего образования;

участвуют в пределах своей компетенции в проведении индивидуальной профилактической работы с несовершеннолетними гражданами, указанными в статье 5 Федерального закона от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», если они являются сиротами либо остались без попечения родителей или иных законных представителей, а также осуществляют меры по защите личных и имущественных прав несовершеннолетних граждан, нуждающихся в помощи государства;

осуществляет проверку условий жизни детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, соблюдения опекунами и попечителями прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

осуществляет ведение учетных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, и формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 3 статьи 11 областного закона от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области», которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда;

осуществляет проверку условий жизни детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, соблюдения опекунами и попечителями прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в порядке, установленном областным законом от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области» (далее – список);

осуществляет контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список и в случае неподдачи таких заявлений принимает меры по включению этих детей в список;

обеспечивает в период пребывания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в образовательных организациях, организациях, оказывающих социальные услуги, медицинских организациях и иных организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо прохождения военной службы по призыву, либо отбывания наказания в исправительных учреждениях, либо нахождения их под опекой (попечительством) или в приемных семьях в отношении жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

ведение учета жилых помещений;

сохранность жилых помещений;

проведение обследования состояния имущества и жилого помещения, в том числе жилого помещения муниципально-го жилищного фонда, составляет акты обследования жилого помещения;

принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по освобождению жилых помещений, ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

осуществляет контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроль за распоряжением ими;

устанавливает факт невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, в порядке, установленном областным законом от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области»;

рассматривает вопросы о наличии (отсутствии) обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, о необходимости расторжения договора найма специализированного жилого помещения и заключения договора социального найма либо заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый срок, в порядке, установленном областным законом от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области»;

принимает меры по передаче закрепленного жилого помещения или его части по договору коммерческого найма гражданам, нуждающимся в жилом помещении, или в аренду юридическим лицам на период пребывания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в образовательных организациях, организациях, оказывающих социальные услуги, медицинских организациях и иных организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо прохождения военной службы по призыву, либо отбывания наказания в исправительных учреждениях, либо нахождения их под опекой (попечительством) или в приемных семьях;

направляет в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области в сфере образования заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты на ремонт жилых помещений, находящихся в собственности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – единовременная денежная выплата), с приложением акта обследования жилого помещения, ресурсной локальной сметы затрат на ремонт жилого помещения, решения о предоставлении единовременной денежной выплаты;

проводит обследование жилых помещений, находящихся в собственности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на предмет необходимости проведения ремонта;

осуществляет контроль за использованием единовременной денежной выплаты в форме обследования отремонтрованных жилых помещений, находящихся в собственности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; дает согласие на зачисление детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в списки воинских частей в качестве воспитанников;

участвует в рассмотрении материалов о помещении несовершеннолетних граждан в центры временного содержания для несовершеннолетних правонарушителей органов внутренних дел;

осуществляет предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), не являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в соответствии с решениями комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа готовит проекты распоряжений Администрации городского округа «Город Архангельск» о предоставлении детям-сиротам жилого помещения специализированного жилищного фонда, а также о продлении (заключении на новый пятилетний срок) с детьми-сиротами договоров найма специализированных жилых помещений в связи с наличием обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

направляет ходатайства в департамент городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск» о расторжении с детьми-сиротами договоров найма специализированных жилых помещений, об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда и отнесении жилых помещений к категории жилых помещений социального найма с целью заключения договоров социального найма жилых помещений с детьми-сиротами либо в случае смерти детей-сирот – с их несовершеннолетними детьми и супругом (супругой), вселенными в указанные жилые помещения специализированного жилищного фонда;

осуществляет предоставление в порядке и на условиях, предусмотренных областным законом от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области» и постановлением Правительства Архангельской области, дополнительной меры социальной поддержки в виде государственного жилищного сертификата Архангельской области лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигли возраста 23 лет, в отношении которых вступили в законную силу до 1 января 2022 года и не исполнены решения судов об обязанности предоставить жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

размещают в Единой централизованной цифровой платформе в социальной сфере сведения:

о получателях ежегодной выплаты на детей, переданных на воспитание в приемную семью на срок более одного года, на приобретение мебели и предметов хозяйственного обихода;

о получателях ежемесячной выплаты на детей, переданных на воспитание в приемные семьи, на частичную оплату коммунальных услуг;

о получателях ежемесячного социального пособия на детей, находящихся под опекой (попечительством) в малоимущих семьях, родители которых уклоняются от воспитания;

о предоставлении социальной выплаты, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом Архангельской области;

выдает разрешения на выезд из Российской Федерации несовершеннолетних граждан Российской Федерации, оставшихся без попечения родителей и находящихся в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области и муниципальными правовыми актами городского округа «Город Архангельск».

1.4. Пункт 8.5 дополнить абзацами следующего содержания:

«размещают в Единой централизованной цифровой платформе в социальной сфере сведения:

о получателях одноразового горячего питания детей из малоимущих семей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях городского округа «Город Архангельск», реализующих образовательные программы основного общего, среднего общего образования;

о получателях единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря и специализированные (профильные) лагеря с круглосуточным пребыванием детей;

о получателях единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы) в сопровождении законных представителей;

о получателях компенсации расходов, связанных с текущим ремонтом квартир членам семей погибших (умерших) в «горячих точках» и при исполнении служебных обязанностей военнослужащими;

о получателях пенсионного обеспечения за выслугу лет;

о получателях, удостоенных звания «Почетный гражданин города Архангельска», ежемесячной выплаты и ежегодной выплаты ко Дню города.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 марта 2024 г. № 496

Об утверждении Положения о порядке формирования и утверждения перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск»

В соответствии с подразделом 2.4 Положения о бюджетном процессе в городском округе «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 17 декабря 2008 года № 807, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

- Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования и утверждения перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 26 марта 2024 г. № 496

**ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке формирования и утверждения перечня многоквартирных домов,
подлежащих капитальному ремонту в целях исполнения судебных актов
по искам к городскому округу «Город Архангельск»**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и утверждения перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск» (далее – соответственно многоквартирные дома, перечень).

2. В перечень включаются многоквартирные дома, в отношении которых имеется судебный акт о понуждении Администрации городского округа «Город Архангельск» выполнить работы по капитальному ремонту общедомового имущества (далее – судебный акт).

Многоквартирные дома подлежат включению в перечень в порядке очередности вступления в законную силу судебных актов.

В случае если по многоквартирному дому имеется несколько судебных актов с разными сроками вступления их в законную силу, в перечне по многоквартирному дому учитываются все указанные судебные акты. При этом такой многоквартирный дом подлежит включению в перечень в порядке очередности исхода из даты вступления в законную силу судебного акта, имеющего наиболее ранний срок.

3. Перечень включает в себя следующие сведения:
местонахождение (адрес) многоквартирного дома;
реквизиты судебного акта (судебных актов);
срок выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;
стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

4. Перечень многоквартирных домов на соответствующий финансовый год формируется департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры) на основании вступивших в законную силу судебных актов в пределах доведенных до департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры лимитов бюджетных обязательств на предоставление из городского бюджета субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья (далее – организации) на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск» (далее – субсидии).

5. Для формирования перечня департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры направляет в организацию (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении организацией такого уведомления) письменное предложение о проведении организацией работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта (судебных актов) с приложением копии (копий) судебного акта (судебных актов).

Организация в течение пяти рабочих дней со дня получения указанного предложения письменно уведомляет департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры о принятом решении.

6. При принятии организацией решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта (судебных актов) департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры совместно с организацией проводит обследование указанного многоквартирного дома. По результатам обследования составляется акт, подписываемый представителями департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры и организации, с указанием перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, необходимых для исполнения судебного акта (судебных актов) в полном объеме.

В перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме включаются работы, обусловленные технологией производства работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанных в судебном акте (судебных актах), и конструктивными особенностями многоквартирного дома.

На основании акта организация составляет и представляет в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры дефектную ведомость, утвержденную руководителем организации, и смету на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, прошедшую проверку достоверности сметной стоимости в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, (далее – смета).

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта (судебных актов) требуется разработка проектной документации и ее государственная экспертиза, организация совместно с департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры на основании составленной дефектной ведомости рассчитывает предполагаемую (предельную) сметную стоимость капитального ремонта с выделением объема средств на разработку проектной документации и ее государственную экспертизу.

Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры на основании представленных смет формирует перечень и направляет его на утверждение Главе городского округа «Город Архангельск». В течение трех рабочих дней со дня утверждения перечня департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры письменно (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении организацией такого уведомления) уведомляет организации о включении многоквартирных домов в перечень.

7. При принятии организацией решения об отказе в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта (судебных актов) департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры с учетом очередности вступления в законную силу судебных актов в порядке, установленном пунктом 5 настоящего Положения, направляет письменное предложение следующей организации.

8. Внесение изменений и (или) дополнений в перечень осуществляется при наличии источников финансового обеспечения в следующих случаях:

а) наличие вступивших в законную силу судебных актов.

Внесение изменений и (или) дополнений в перечень осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 – 6 настоящего Положения;

б) изменение и (или) дополнение сметы при возникновении в ходе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме необходимости уточнения объемов и (или) видов работ.

В случае возникновения в ходе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме необходимости уточнения объемов и (или) видов работ организация письменно уведомляет департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры о необходимости внесения изменений и (или) дополнений в смету (далее – уведомление).

В течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры совместно с организацией, подрядной организацией (если капитальный ремонт выполняется подрядной организацией) и организацией, осуществляющей строительный контроль, проводит обследование многоквартирного дома, по результатам которого составляется акт, подписываемый представителями департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры, организации, подрядной организации (если капитальный ремонт выполняется подрядной организацией) и организации, осуществляющей строительный контроль.

На основании акта организация составляет и представляет в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры уточненную дефектную ведомость (с учетом изменений объемов и (или) видов работ), утвержденную руководителем организации, и уточненную смету, прошедшую проверку достоверности сметной стоимости в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

в) изменение предполагаемой (предельной) сметной стоимости капитального ремонта после разработки проектной документации и проведения государственной экспертизы такой проектной документации.

В случае если после разработки проектной документации и проведения государственной экспертизы такой проектной документации изменилась предполагаемая (предельная) сметная стоимость капитального ремонта, организация письменно уведомляет об этом департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры с приложением заверенной руководителем и скрепленной печатью организации (при наличии печати) копии проектной документации;

г) отказ в заключении с организацией соглашения о предоставлении субсидий.

В случае представления организацией заявки на получение субсидий, содержащей недостоверную информацию и (или) нарушении срока ее представления, несоответствия организации требованиям, определенным муниципальным правовым актом городского округа «Город Архангельск», устанавливающим условия и порядок предоставления из городского бюджета субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск», а также непредставление организацией документа, подтверждающего ее соответствие указанным требованиям;

д) иные обоснованные случаи.

В случае письменных обращений организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, включенными в перечень.

К проекту распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» о внесении изменений и (или) дополнений в перечень прилагается пояснительная записка, содержащая обоснование необходимости внесения таких изменений и (или) дополнений.».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 марта 2024 г. № 497

**О проведении ярмарок ООО «Поморская ярмарка»
во втором квартале 2024 года**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Порядком организации деятельности ярмарок по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на территории Архангельской области, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 27 августа 2007 года № 155-па, в целях упорядочения торговли Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

- Провести с 22 по 25 апреля 2024 года 11-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Весенний торжок» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: г. Архангельск, набережная Северной Двины, д. 38 (часть фойе) и установить следующий режим ее работы:
22 – 24 апреля с 10 до 19 часов;
25 апреля с 10 до 17 часов.
- Провести с 20 по 23 мая 2024 года 16-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Ярмарка для дома и дачи» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: г. Архангельск, набережная Северной Двины, д. 38 (часть фойе) и установить следующий режим ее работы:
20 – 22 мая с 10 до 19 часов;
23 мая с 10 до 17 часов.
- Провести с 17 по 20 июня 2024 года 14-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Летний торжок» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: г. Архангельск, набережная Северной Двины, д. 38 (часть фойе) и установить следующий режим ее работы:
17 – 19 июня с 10 до 19 часов;
20 июня с 10 до 17 часов.
- Определить организатором ярмарок общество с ограниченной ответственностью «Поморская ярмарка».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

до 12 июня 2024 года обеспечить выполнение работ по санитарной уборке и благоустройству отведенных и прилегающих территорий и проведение мероприятий по внешнему благоустройству жилых, культурно-бытовых и общественных зданий и сооружений, малых архитектурных форм.

6. Департаменту образования Администрации городского округа «Город Архангельск», управлению культуры Администрации городского округа «Город Архангельск», управлению по физической культуре и спорту Администрации городского округа «Город Архангельск» организовать работу:

по уборке отведенных и прилегающих территорий, в том числе подведомственных муниципальных учреждений;

по транспортированию, утилизации отходов на городском полигоне, собранных на отведенных и прилегающих территориях муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск».

7. Администрациям территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск» на период двухмесячника организовать транспортирование, утилизацию отходов на городском полигоне, собранных в местах общего пользования.

8. Установить, что финансовое обеспечение расходов, связанных с мероприятиями по подготовке и проведению двухмесячника по уборке и благоустройству территории города, осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в городском бюджете на 2024 год в рамках подпрограммы 3 «Благоустройство в территориальных округах городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 октября 2019 года № 1711 (с изменениями).

9. Департаменту экономического развития Администрации городского округа «Город Архангельск» организовать работу с руководителями организаций торговли и бытового обслуживания населения независимо от форм собственности по приведению в порядок отведенных, закрепленных и прилегающих территорий, сбору, транспортированию, утилизации отходов на городском полигоне.

10. Департаменту градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск», департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск», департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск» и администрациям территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск» усилить контроль за восстановлением благоустройства территорий после производства земляных работ, в соответствии со сроками, указанными в постановлении Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 21 июня 2018 года № 787 (с изменениями).

11. Пресс-службе Администрации городского округа «Город Архангельск» обеспечить освещение хода проведения двухмесячника по уборке и благоустройству территории города в средствах массовой информации.

12. Администрациям территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск» совместно с организациями, управляющими многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами организовать привлечение жильцов домов к санитарной уборке придомовых и внутриквартальных территорий, ремонту малых архитектурных форм, озеленению территорий.

13. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 26 марта 2024 г. № 500

**СОСТАВ
рабочей группы по подготовке и проведению двухмесячника
по уборке и благоустройству территории городского округа
«Город Архангельск»**

Иванов Михаил Викторович	– заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству (руководитель рабочей группы)
Ганущенко Алексей Викторович	– директор департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель руководителя рабочей группы)
Базанова Светлана Олеговна	– директор департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
Богомолов Сергей Владимирович	– глава администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск"
Боровиков Николай Валериевич	– глава администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"
Буйновская Ирина Петровна	– начальник пресс-службы Администрации городского округа "Город Архангельск"
Дулепова Ольга Валерьевна	– начальник управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"
Зарубина Наталья Ивановна	– начальник управления культуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Засолоцкий Сергей Валерьевич	– директор департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"
Калинин Алексей Александрович	– глава администрации Октябрьского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Любова Ирина Владимировна	– заместитель директора департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск" – начальник управления торговли и услуг населению
Малахова Елена Андреевна	– заместитель директора департамента городского хозяйства – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
Писаренко Елена Владимировна	– директор департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города
Попов Дмитрий Викторович	– глава администрации Соломбальского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Попов Андрей Анатольевич	– глава администрации территориального округа Майская горка Администрации городского округа "Город Архангельск"
Фомин Артем Сергеевич	– начальник управления по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"
Хиле Андрей Иванович	– глава администрации Маймаксанского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шемелин Максим Андреевич	– исполняющий обязанности директора департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шестаков Александр Владимирович	– начальник управления муниципального жилищного контроля Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шукюров Гидаят Гусейнович	– глава администрации Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Юринская Светлана Николаевна	– глава администрации Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Ялунина Наталья Юрьевна	– начальник управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 26 марта 2024 г. № 500

**ПЛАН
мероприятий на двухмесячник (12 апреля – 12 июня 2024 года) по уборке и благоустройству
территории городского округа «Город Архангельск»**

Этапы двухмесячника	№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
Подготовительный этап	1	Определение границ земельных участков в рамках проведения субботников по всей территории городского округа "Город Архангельск"	Администрации территориальных округов, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 12 апреля
	2	Приобретение возвратного и расходного инвентаря	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., объекты социальной сферы	До 12 апреля
	3	Организация вывоза и размещения твердых коммунальных отходов (организация сбора, транспортировки и утилизация мусора на городском полигоне)	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., объекты социальной сферы	До 12 апреля

Этапы двухмесячника	№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
1 этап	1	Очистка территорий от снега, мусора:	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"	С 12 апреля; далее – постоянно
	1.1	Территории общего пользования, улично-дорожная сеть	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"	С 12 апреля; далее – постоянно
	1.2	Земельные участки физических и юридических лиц	Организации всех форм собственности, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 12 апреля; далее – постоянно
	1.3	Рыхление снега	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 12 апреля; далее – постоянно
	1.4	Сбор, вывоз и утилизация вытаявшего случайного мусора (организация погрузки, транспортирования и утилизация твердых коммунальных отходов на городском полигоне)	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 12 апреля; далее – постоянно
	2	Спуск талых вод:		
	2.1	Обеспечение пропускной способности и талых вод: очистка ливневой канализации на дорогах и в кварталах	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", иные владельцы дренажно-ливневой канализации	С 12 апреля; далее – постоянно
	2.2	Выявление открытых колодцев на территории городского округа "Город Архангельск": принятие мер по обеспечению безопасности путем ограждения; выставление знаков и закрытие временными конструкциями; передача информации балансодержателю; контроль по закрытию колодцев стандартными крышками	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", владельцы инженерных коммуникаций	Постоянно
	3	Очистка тротуаров от наледи и снега:		
	3.1	На территориях общего пользования согласно заключенным муниципальным контрактам	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", администрации территориальных округов	С 12 апреля; далее – постоянно
	3.2	На отведенных и прилегающих территориях, на земельных участках физических и юридических лиц	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 12 апреля; далее – постоянно
	4	Мониторинг качества, учет количественных показателей проводимых мероприятий по уборке твердых коммунальных отходов и случайного мусора	Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент образования, управление культуры и молодежной политики, управление по физической культуре и спорту	С 12 апреля; далее – постоянно
	5	Осмотр содержания и благоустройства контейнерных площадок	Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	С 12 апреля, в период проведения двухмесячника
	6	Формовочная, санитарная, омолаживающая обрезка деревьев и кустарников; вывоз и утилизация порубочных остатков (заключение соответствующих контрактов) на землях общего пользования	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Постоянно
	7	Объявление конкурса "Лучший Архангельский дворик"	Департамент городского хозяйства, пресс-служба Администрации городского округа "Город Архангельск"	22 апреля
	8	Ямочный ремонт дорожного полотна	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", подрядные организации	С началом благоприятных погодных условий, далее – постоянно
	9	Мероприятия по приведению в порядок объектов уличного освещения и опор линий электропередач: очистка опор от рекламы, окраска опор	Владельцы объектов уличного освещения и опор линий электропередач	Постоянно
	10	Проведение общегородских субботников Предварительные даты субботников: 19 – 20 апреля 2024 года; 26 – 27 апреля 2024 года (основной); 3 – 4 мая 2024 года (основной). (Основной – массовый субботник с участием жителей города. Мероприятия проводятся по отдельному постановлению Главы городского округа "Город Архангельск")	Департамент городского хозяйства, Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, органы Администрации городского округа "Город Архангельск", объекты социальной сферы	По постановлению Главы городского округа "Город Архангельск"
2 этап	1	Уборка мусора (ручным/ механизированным способом) после схода снега; вывоз и утилизация собранного мусора:	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", организации всех форм собственности, объекты социальной сферы	Постоянно
	1.1	С территорий общего пользования и улично-дорожной сети в соответствии с заключенными муниципальными контрактами	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", организации всех форм собственности, объекты социальной сферы	Постоянно
	1.2	С земельных участков отведенных и прилегающих к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения	Организации торговли, общественного питания и бытового обслуживания всех форм собственности, управление по торговле и услугам населению Администрации городского округа "Город Архангельск", объекты социальной сферы	Постоянно
	1.3	На отведенных, придомовых территориях жилищного фонда, на земельных участках физических и юридических лиц	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда	Постоянно
	2	Мероприятия по приведению в порядок мемориальных комплексов, памятников и воинских захоронений	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 02 мая

Этапы двухмесячника	№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
	3	Ремонтно-восстановительные работы павильонов ожидания (остановочных пунктов) общественного транспорта, посадочных площадок остановок общественного транспорта, ограждений леерных и иных.	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", подрядные организации, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 31 мая
	4	Помывка остановочных комплексов; Прометание от песка и иных фракционных материалов территории общего пользования и улично-дорожной сети	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 31 мая
	5	Прием заявок на участие в конкурсе "Лучший Архангельский дворик" в конкурсные комиссии территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Прием заявок: 7 – 14 мая
	6	Принять исчерпывающие меры по устранению надписей, граффити на фасадах зданий и сооружений	Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", управление муниципального жилищного контроля Администрации городского округа "Город Архангельск", собственники зданий и сооружений, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда	До 31 мая
	7	Приведение в порядок территорий гаражно-строительных кооперативов	Администрации ГСК	До 31 мая
	8	Инвентаризация, обновление аншлагов с названиями улиц, номерами домов и подъездов	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., собственники зданий	До 31 мая
	9	Приведение в порядок территорий, переданных в оперативное управление городским учреждениям образования, культуры, спорта, а также уборка случайного мусора в пределах 50 метров за границами данных территорий	Департамент образования Администрации городского округа "Город Архангельск", управление культуры Администрации городского округа "Город Архангельск", управление по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 31 мая
	10	Уборка дорог и тротуаров, остановок (снег, смет, прочее) в границах данных объектов, а также уборка случайного мусора в пределах 5 – 10 метров за границами данных территорий	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", подрядные организации	До 31 мая
Дополнительные мероприятия по благоустройству территорий				
3 этап	1	Приведение в порядок малых архитектурных форм, объектов уличного оборудования и уличной мебели, входящих в состав казны городского округа "Город Архангельск"	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 12 июня
	2	Ремонтно-восстановительные работы контейнеров и контейнерных площадок, в т.ч. окраска	Владельцы контейнеров и контейнерных площадок	До 12 июня
	3	Ремонтно-восстановительные работы элементов детских спортивных и игровых площадок, в т.ч. окраска, засыпка песка в песочницы	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"; управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности	До 12 июня
	4	Проведение инвентаризации, восстановление недостающих и обновление имеющихся указателей пожарных гидрантов, пожарных водоемов	Владельцы пожарных гидрантов и водоемов	До 12 июня
	5	Проведение промежуточных итогов конкурса "Лучший Архангельский дворик" (подведение итогов в округах). Объявление общегородского конкурса	Администрации территориальных округов, департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"	В соответствии с Положением о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"
	6	Устройство цветников	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент градостроительства, Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности	По погодным условиям
	7	Посадка кустов и деревьев в местах общего пользования	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент градостроительства, Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности	По погодным условиям
	8	Инвентаризация мест проведения земляных работ. Информирование физических и юридических лиц о необходимости восстановления нарушенного благоустройства в установленные сроки	Департамент градостроительства, департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Постоянно
	9	Обследование территорий с целью выявления брошенного автотранспорта, установление предполагаемых владельцев	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Постоянно
	10	Подведение итогов конкурса "Лучший Архангельский дворик", награждение победителей	Департамент городского хозяйства, Администрации городского округа "Город Архангельск"	День города или в специально назначенный день

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 марта 2024 г. № 501

О проведении городских субботников в рамках двухмесячника по уборке и благоустройству территории городского округа «Город Архангельск»

В целях улучшения санитарного состояния городских территорий, в рамках проведения двухмесячника по уборке и благоустройству территории городского округа «Город Архангельск», в соответствии с Правилами благоустройства городского округа «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Объявить 19 – 20 апреля, 26 – 27 апреля, 3 – 4 мая 2024 года днями проведения общегородских субботников для населения города и организаций независимо от форм собственности, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск».

Субботники проводятся администрациями территориальных округов совместно с подрядными организациями, с участием отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрации городского округа «Город Архангельск», депутатов Архангельской городской Думы, организаций, подведомственных Администрации городского округа «Город Архангельск», сотрудников исполнительных органов государственной власти Архангельской области, а также подведомственных им организаций, с участием жителей городского округа, общественными организациями, представителями бизнес сообщества, организациями, управляющими многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами, ресурсоснабжающими организациями и компаниями, занимающимися дорожно-ремонтным строительством в городском округе.

2. Пресс-службе Администрации городского округа «Город Архангельск» совместно с администрациями территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск» организовать своевременное информирование жителей городского округа «Город Архангельск» о проведении общегородских субботников с указанием мест проведения работ, должностных лиц и телефонов служб, ответственных за организацию работ с участием населения, обеспечить освещение хода проведения субботников по уборке и благоустройству территории городского округа «Город Архангельск» в средствах массовой информации.

3. Главам администраций территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск», управляющим жилищным фондом организациям в дни проведения общегородских субботников:

организовать привлечение жителей домов к санитарной уборке придомовых территорий и территорий общего пользования, ремонту малых архитектурных форм, озеленению территорий;

обеспечить жителей городского округа «Город Архангельск» необходимым инвентарем и мешками для сбора мусора;

обеспечить своевременный вывоз собранного мусора с придомовых и прилегающих территорий (управляющим компаниям), а также территорий общего пользования (администрациям округов).

4. Главам администраций территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск» закрепить территории соответствующих округов для уборки на период проведения субботников за органами Администрации городского округа «Город Архангельск», обеспечить участников субботников необходимым инвентарем, определить ответственных лиц из работников администраций округов за организацию работы по уборке территорий.

5. Руководителям органов Администрации городского округа «Город Архангельск» организовать проведение субботников коллективами подведомственных муниципальных предприятий и учреждений, обеспечить уборку отведенных и прилегающих территорий.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 1293р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 июня 2021 года № 2480р «О признании дома № 76 по ул. Школьной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:012003:3V4 площадью 2 037 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Школьной, д. 76, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах ул. Школьной и ул. Пионерской, утвержденному распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 апреля 2022 года № 1931р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Школьной, д. 76:

квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012003:862) общей площадью 60,6 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012003:857) общей площадью 63,9 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012003:857) общей площадью 63,9 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012003:857) общей площадью 63,9 кв. м;

квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012003:856) общей площадью 60 кв. м;

квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012003:861) общей площадью 39,5 кв. м;

квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:012003:855) общей площадью 38,4 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 1294р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 марта 2021 года № 990р «О признании дома № 28, корп. 1 по ул. Пограничной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:081104:3V72 площадью 1 206 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пограничной, д. 28, корп. 1, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:081104, утвержденному распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 февраля 2023 года № 891р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пограничной, д. 28, корп. 1:

квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081104:917) общей площадью 66,4 кв. м;

2/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:081104:916) общей площадью 66,2 кв. м;

3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:081104:916) общей площадью 66,2 кв. м;

3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:081104:916) общей площадью 66,2 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2024 г. № 1295р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 2 июля 2019 года № 2121р «О признании дома № 3 по ул. Культуры в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:011103:3V26 площадью 4 803 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Культуры, д. 3, согласно проекту межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбачкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24 июля 2020 года № 2486р (с изменениями).

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Культуры, д. 3:

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:011103:248) общей площадью 30,1 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 20 марта 2024 г. № 1296P****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 16 декабря 2021 года № 5131P «О признании дома № 68 по ул. Юнг Военно-Морского Флота в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 139 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012513, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 68, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 24 октября 2023 года № 5962P.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 68: квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012513:174) общей площадью 71,6 кв. м; квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012513:173) общей площадью 55,8 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012513:170) общей площадью 71,6 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012513:170) общей площадью 71,6 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012513:170) общей площадью 71,6 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012513:170) общей площадью 71,6 кв. м; квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012513:169) общей площадью 55,7 кв. м; 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012513:167) общей площадью 54 кв. м; 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012513:167) общей площадью 54 кв. м; квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012513:168) общей площадью 66,2 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 20 марта 2024 г. № 1302P****О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Местной религиозной организации Православный приход храма в честь святителя Николая Чудотворца в Соломбале г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии русской православной церкви (Московский патриархат):

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНО**распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 20 марта 2024 г. № 1302P**ЗАДАНИЕ****на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га**

- Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544P (с изменениями), в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»).
- Технический заказчик
Местная религиозная организация Православный приход храма в честь святителя Николая Чудотворца в Соломбале г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии русской православной церкви (Московский патриархат), ИНН 2901303967, ОГРН 1202900007485.
Источник финансирования работ – средства Местной религиозной организации Православный приход храма в честь святителя Николая Чудотворца в Соломбале г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии русской православной церкви (Московский патриархат).
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 20 марта 2024 года № 1302P «О подготовки проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская площадью 13,4702 га».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Часть элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская расположена в Соломбальском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» составляет 13,4702 га.
Размещение части элемента планировочной структуры: ул. Красноплотская, просп. Никольский, ул. Терехина, ул. Советская принять в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»: многофункциональная общественно-деловая зона застройки; зона застройки индивидуальными жилыми домами.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»: многофункциональная общественно-деловая зона (кодовое обозначение – О1); зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1).
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Часть элемента планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения;
третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения;
водоохранная зона;

прибрежная защитная полоса;
зона подтопления;
зона затопления;
береговая полоса;
прибрежная защитная полоса;
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия 1 типа (ЗРЗ-1);
зона В археологического наблюдения.

Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий изложены в пункте 13 настоящего задания.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по ул. Кемской, ул. Корпусной, ул. Лодочной, ул. Кузнечевской – планируемым к размещению улицам и дорогам местного значения.

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности застройки для многофункциональной общественно-деловой зоны установлен 3,0; для зоны застройки индивидуальными жилыми домами – 0,4.

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах рассматриваемой части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнечевская, планируется к размещению газопровод распределительный высокого давления.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Внесение изменений в проект планировки района «Соломбала» осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

Утверждением подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала», которая включает:

- чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - красные линии;
 - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
- положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения информации применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;

краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;

основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;

предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- обоснование очередности планируемого развития территории;
- схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- границы города Архангельска;
- границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в одном экземпляре;
- на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должна содержать:
 - графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:

применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки района Соломбала муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями).

Проектными решениями в материалах по обоснованию предусматривается следующее:

размещение индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками/ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:022834:11 и 29:22:022834:12, 29:22:022839:10, 29:22:022839:187, 29:22:022836:17, а также в границах территории, на которой расположен индивидуальный жилой дом с адресом: ул. Михайловой Т.П., д. 9;

размещение общественной застройки/ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу на территории в границах многофункциональной общественно-деловой зоны (кодированное обозначение – О1) в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию;

варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнеческая площадью 13,4702 га;

элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;

благоустройство территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная, ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнеческая площадью 13,4702 га должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами;

обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения;
парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативными градостроительного проектирования;
проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;

на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО);
размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Министра России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (далее – СП Градостроительство);

размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
для отдыха взрослого населения – 10 м;
для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 – 40 м;
для хозяйственных целей – 20 м;
для выгула собак – 40 м;
для стоянки автомобилей – по подпункту 11.34 СП Градостроительство;

водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное;
отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное;
теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное;
электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

В случае необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и/или получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства до утверждения документации по планировке территории необходимо провести процедуры, предусмотренные статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;
д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должен быть согласован разработчиком с: департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Соломбальского территориального округа;
Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта внесения изменений в планировку района «Соломбала» осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки района Соломбала выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Архангельской области;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями);

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки района Соломбала надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала», устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688 (с изменениями), а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

4) доработка проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

5) утверждение проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» выполнить в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложения: 1. Схема границ проектирования;

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на внесение изменений
в проект планировки района «Соломбала»
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной
структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная,
ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнеческая
площадью 13,4702 га

СХЕМА границ проектирования



1 – Граница общественной застройки/ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на внесение изменений
в проект планировки района «Соломбала»
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной
структуры: ул. Кемская, ул. Фрезерная,
ул. Корпусная, ул. Лодочная, ул. Кузнеческая
площадью 13,4702 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в границах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, ем-кость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 марта 2024 г. № 1406р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО «Специализированный застройщик «ИнвестКапитал»:

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 марта 2024 г. № 1406р

ЗАДАНИЕ на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га

- Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки территории, проект межевания территории, документация по планировке территории).
- Технический заказчик
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИнвестКапитал» (ИНН 2901304022, ОГРН 1202900007617).
- Источник финансирования работ – средства ООО «СЗ «ИнвестКапитал».
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2024 года № 1406р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Часть элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га расположена в Соломбальском территориальном округе города Архангельска и указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.
Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 30,9764 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:
производственная зона.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:
производственная зона (кодовое обозначение – ПП).
В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности застройки установлен:
для производственной зоны – 2,4.
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Часть элемента планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
второй и третий пояса санитарной охраны источника водоснабжения;
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3 типа;
зона затопления;
зона подтопления;
водоохранная зона;
прибрежная защитная полоса;
береговая полоса;
зона археологического наблюдения Б;
Беломорский государственный природный биологический заказник регионального значения.
Границы Беломорского государственного природного биологического заказника регионального значения (далее – Заказник) и режим особой охраны определены Положением о Заказнике, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 26 мая 2015 года № 197-пп.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парков, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями): по планируемой к размещению улице и дороге местного значения.
В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га размещены объекты местного значения не запланировано.
- Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и сроки выполнения работы
- Проект планировки территории осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.
- В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях.
Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га, которая включает:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах части элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;

основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняются в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требований градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.2. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га, которая включает:

а) текстовую часть, включающую в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничества, лесопарков, участковых лесничества, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Документация по планировке территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:
 - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg/ .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc/ .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке документации по планировке территории учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями).

Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующее:
формирование общего плана развития территории квартала с учетом комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск», в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории согласно постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 11 июля 2023 года № 1125 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий»;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;

определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах части элемента планировочной структуры;

доработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах части элемента планировочной структуры.

Элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами.

Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения принять согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Ширину проездов предусмотреть не менее 13 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения документации по планировке территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются:

- установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта;
- организация в районе пешеходных зон;
- организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Проектом межевания территории необходимо предусмотреть: образование земельных участков общего пользования, занятых проездами, объектами коммунального обслуживания.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с соблюдением минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства территориальной зоны П1, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

В целях обеспечения устойчивого развития территории проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в документацию по планировке территории, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» заказчику для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га» до момента назначения общественных обсуждений.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания;
г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;
д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен быть согласован разработчиком с департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Соломбальского территориального округа;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» для принятия решения об утверждении.

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к документации по планировке территории
Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:
Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями);

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

постановление администрации Архангельской области от 11 декабря 2006 года № 49-па «Об утверждении Положения о Беломорском государственном природном биологическом заказнике регионального значения и о внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты исполнительных органов государственной власти области по вопросам деятельности государственных природных биологических заказников регионального значения» (с изменениями);

постановление Правительства Архангельской области от 26 мая 2015 года № 197-пп «О внесении изменений в постановление администрации Архангельской области от 11 декабря 2006 года № 49-па»;

постановление Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)»;

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить на топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории.

Порядок согласования:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений документации по планировке территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование документации по планировке территории с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков);

4) общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688;

5) доработка документации по планировке территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) утверждение документации по планировке территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный и использованный компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение:

1. Схема границ проектирования.

2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Мосеев остров площадью 30,9764 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная полезная площадь наземной части в таблицах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 марта 2024 г. № 1407р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения акционерного общества «Соломбала Молл»:

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 марта 2024 г. № 1407р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га

- Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки территории, проект межевания территории, документация по планировке территории).
 - Технический заказчик
Акционерное общество «Соломбала Молл» (ИНН 2901286888, ОГРН 1172901008235).
 - Источник финансирования работ – средства АО «Соломбала Молл».
 - Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
 - Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2024 года № 1407р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га».
 - Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Часть элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га расположена в Соломбальском территориальном округе города Архангельска и указана на схеме согласно приложению № 1 к настоящему заданию.
Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 2,7053 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания:
зона смешанной и общественно-деловой застройки;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания:
зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:
зона подтопления;
третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения;
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 типа (ЗРП-1);
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 типа (ЗРП-2);
зона В археологического наблюдения;
зона В археологического наблюдения.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по ул. Советской – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Терехина – магистральной улице районного значения, ул. Маяковского – улице и дороге местного значения.
В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га размещение объектов местного значения не запланировано.
 - Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и сроки выполнения работы
 - Проект планировки территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.
В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях.
Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га, которая включает:
 - чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - красные линии;
 - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
 - положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах части элемента планировочной структуры.
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
 - положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах части элемента планировочной структуры.

Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

- местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
- краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;
- основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

- положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- обоснование очередности планируемого развития территории;
- схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- границы города Архангельска;
- границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.2. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га, которая включает:

- текстовую часть, включающую в себя:
 - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- чертежи межевания территории, на которых отображаются:
 - границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы лесничества, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Документация по планировке территории представляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в одном экземпляре;
- на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:
 - графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / *.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:
применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реквизита при продолжном расположении реквизитов – не более 12 см.

Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям.
При разработке документации по планировке территории учесть основные положения:
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями).

Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующее:
образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022537:26 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, с целью размещения на территории общего пользования проезда и парковки;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;

определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах части элемента планировочной структуры;

проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах части элемента планировочной структуры.

Элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами.

Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения принять согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Ширину проездов предусмотреть не менее 13 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения документации по планировке территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются:

установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта;

организация в районе пешеходных зон;

организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Проектом межевания территории необходимо предусмотреть:
образование земельных участков общего пользования, занятых проездами, объектами коммунального обслуживания.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с соблюдением минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства территориальной зоны О1-1, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

В целях обеспечения устойчивого развития территории проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в документацию по планировке территории, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» заказчику для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га» до момента назначения общественных обсуждений.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен быть согласован разработчиком с:

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Соломбальского территориального округа;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» для принятия решения об утверждении.

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к документации по планировке территории.
Документацию по планировке территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:
Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201.98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями);

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

постановление Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)»;

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить на топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории.

Порядок согласования:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений документации по планировке территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование документации по планировке территории с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков);

4) общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688;

5) доработка документации по планировке территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) утверждение документации по планировке территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Документацию по планировке территории выполнять в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение:

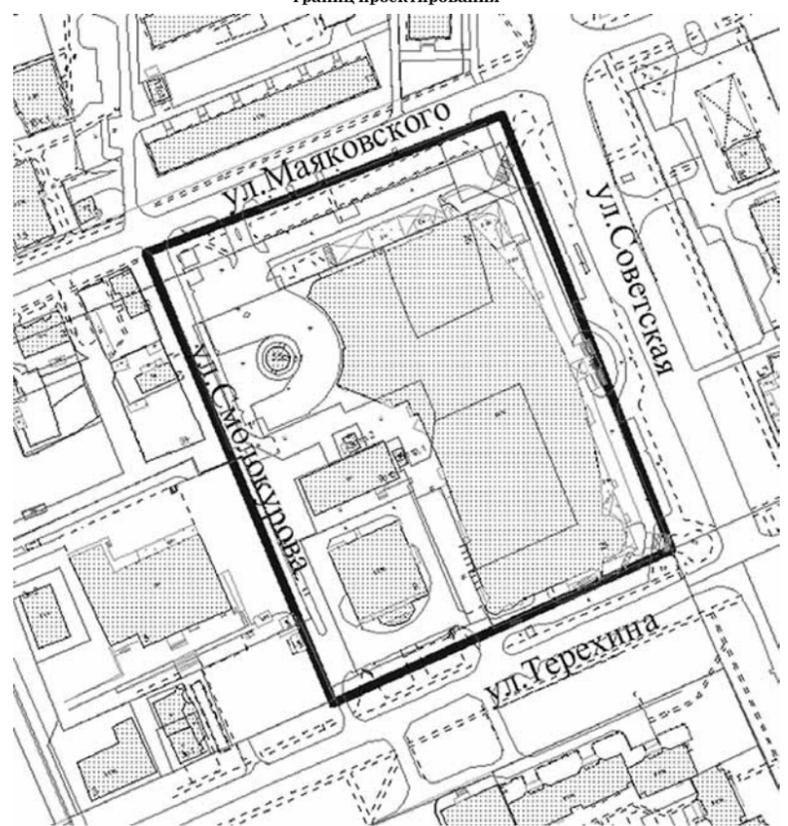
1. Схема границ проектирования.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Маяковского, ул. Советская, ул. Терехина, ул. Смолокурова площадью 2,7053 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в границах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостовые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 22 марта 2024 г. № 1409р****О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Принять решение о разработке проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га.
- Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНО**
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 марта 2024 г. № 1409р**ЗАДАНИЕ****на внесение изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га**

- Вид документа (документации)

Проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17 декабря 2014 года № 453Зр (с изменениями) в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га (далее –проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха)).

- Технический заказчик
Администрация городского округа «Город Архангельск»
163000, Архангельская обл., г. Архангельск, В.И. Ленина пл., 5.
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.
- Основание для разработки документации

Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2024 года № 1409р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск» в границах наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе площадью 49,15 га».

- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры: наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажское шоссе расположен в территориальном Октябрьском округе города Архангельск. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории составляет 49,15 га.

Размещение элемента планировочной структуры: наб. Северной Двины, пр-зд Сибиряковцев, Талажское шоссе в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха):

- планируемая зона смешанной и общественно-деловой застройки;
- планируемая зона озелененных территорий общего пользования;
- планируемая зона озелененных территорий специального назначения;
- планируемая коммунально-складская зона;
- зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха):

- зона смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1);
- планируемая зона озелененных территорий общего пользования (Пл);
- планируемая зона озелененных территорий специального назначения (Пл 1);
- планируемая коммунально-складская зона (П2);
- зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение Т).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- береговая полоса;
- прибрежная защитная полоса;
- зона затопления;
- зона подтопления;
- водоохранная зона;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- второй и третий пояса санитарной охраны источника водоснабжения;
- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 29:22-6.1597;
- иная зона с особыми условиями использования территории 29:22-6.315;
- зона регулирования застройки 3 типа;
- граница памятника археологии «Неолитическая стоянка Кузнечиха»;
- зоны археологического наблюдения Б и В.

Охранные зоны территории памятников и режим использования земель в границах зон утверждены постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

Транспортная инфраструктура территории сформированы.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по наб. Северной Двины (планируемая к размещению магистральная улица районного значения), пр-зду Сибиряковцев, Талажскому шоссе (планируемое к размещению магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения).

- Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Внесение изменений в проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации – внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха), которая включает:

- чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

- красные линии;
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);

- положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами комму-

нальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Данный раздел должен также содержать: местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования; краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом; основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур;

- предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
- предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);
- таблицу к чертежу планировки территории. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;
- положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- обоснование соответствия планируемым параметрам, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- обоснование очередности планируемого развития территории;
- схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- границы города Архангельска;
- границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной узвки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в одном экземпляре;
 - на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна содержать:
- графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:

- применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
 - текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
 - абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
 - интервал между буквами в словах – обычный;
 - интервал между словами – один пробел;
 - наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
 - текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
 - длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
 - длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.
- Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки межд магистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17 декабря 2014 года № 453Зр (с изменениями).

Проектными решениями в основной части предусмотреть следующее: границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Проектными решениями в материалах по обоснованию предусмотреть следующее: размещение объектов местного значения (общеобразовательной школы и детского сада), предусмотренных Положением о территориальном планировании в составе Генерального плана; размещение производства пнд-труб на земельном участке, смежном с земельным участком 29:22:040201:184; размещение многоэтажной многоквартирной застройки в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040201:15, 29:22:040201:121; размещение многоэтажной многоквартирной застройки на оставшейся территории с учетом санитарно-защитных зон; установление красных линий; варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры; определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры с учетом карты планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами.

Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения принять согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр).

Водоснабжение проектируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков проектируемой застройки предусмотреть централизованное.

Теплоснабжение проектируемой застройки предусмотреть централизованное.

Электроснабжение проектируемой территории предусмотреть централизованное.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищной строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) должен быть согласован разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17 декабря 2014 года № 4533р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) надлежит выполнять на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха):

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха), устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 8 62.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: 1. Схема границ проектирования.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на внесение изменений
в проект планировки межмагистральной
территории (жилой район Кузнечиха)
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах наб. Северной Двины,
пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе
площадью 49,15 га

СХЕМА
границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на внесение изменений
в проект планировки межмагистральной
территории (жилой район Кузнечиха)
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах наб. Северной Двины,
пр-зд Сибиряковцев, Талажского шоссе
площадью 49,15 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры участка				Наименование объекта	Показатели объекта				
			Площадь участка, га	Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 марта 2024 г. № 1410Р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Четверкина Евгения Анатольевича:

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га.
- Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га, в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 марта 2024 г. № 1410Р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений
в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара,
просп. Обводный канал площадью 7,3857 га

- Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск»).
- Технический заказчик
Четверкин Евгений Анатольевич.
Источник финансирования работ – средства Четверкина Е.А.
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2024 года № 1410Р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га».

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Часть элемента планировочной структуры: территория в районе ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал расположена в Октябрьском территориальном округе города Архангельск. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» составляет 7,3857 га.

Размещение части элемента планировочной структуры в границах территории в районе ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск»: многофункциональная общественно-деловая зона; зона кладбищ.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск»: многофункциональная общественно-деловая зона (кодовое обозначение – О1).

Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; зона подтопления; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 типа.
Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий изложены в пункте 13 настоящего задания.

Транспортная инфраструктура территории сформированы.
Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями):

- по ул. Нагорной, ул. Гайдара – улицам и дорогам местного значения;
- по просп. Обводный канал – магистральной улице районного значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Внесение изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденном постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», которая включает:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах части элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Данный пункт должен также содержать: местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования; краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом; основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов; предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать: 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территориям, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, выполненную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» должна содержать:
- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 25 февраля 2015 года № 472р (с изменениями); проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 9,3586 га, утвержденного постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 27 октября 2023 года № 1779.

Проектными решениями предусмотреть следующее: размещение автоматочного комплекса в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040610:798; варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га; благоустройство территории запроектировать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП Ш-10-75», иными нормативными документами; обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения; парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования; проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;

на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО);

размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (далее – СП Градостроительство).

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе: а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» должен быть согласован разработчиком с: департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Октябрьского территориального округа; Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории
Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП Ш-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 25 февраля 2015 года № 472р (с изменениями);
проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 9,3586 га, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 27 октября 2023 года № 1779;

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск»:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» выполнить в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: 1. Схема границ проектирования.
2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га

СХЕМА
границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Гайдара, просп. Обводный канал площадью 7,3857 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (взаимные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 марта 2024 г. № 1411р

О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения жилищно-строительного кооператива «Северный»:

- Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га.
- Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 марта 2024 г. № 1411р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га (далее – проект межевания территории).

2. Технический заказчик
Жилищно-строительный кооператив «Северный».

3. Разработчик документации
Источником финансирования работ – средства ЖСК «Северный».

4. Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2024 года № 1411р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га».

6. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Территория в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га расположена в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска и указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.

7. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 25,8132 га.

8. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами; зона застройки многоквартирными жилыми домами; многофункциональная общественно-деловая зона; зона специализированной общественной застройки.

9. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж3); зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4); многофункциональная общественно-деловая зона (кодированное обозначение – О1); зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2); зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).

10. Категория земель – земли населенных пунктов.

11. Рельеф – спокойный.

12. Территория в границах разработки проекта межевания территории находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения; зона подтопления;

охранная зона инженерных коммуникаций.

Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий изложены в пункте 13 настоящего задания.

13. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

1) текстовую часть, включающую в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащее перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории представляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:
 - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:
применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.
Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке проекта межевания территории учесть основные положения:
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 25 февраля 2015 года № 472р (с изменениями).

Проектом межевания территории необходимо предусмотреть:
образование земельных участков общего пользования, занятых проездами, пожарными водоемами, скверами;
образование земельных участков на свободных от застройки территориях в соответствии с градостроительными регламентами зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – ЖЗ) правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), и с учетом существующей застройки;

уточнение местоположения границ земельных участков.
8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории.

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Ломоносовского территориального округа.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» для принятия решения об утверждении.

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории
Проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 24 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 25 февраля 2015 года № 472р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект межевания территории выполнять на топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000.

Инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков);

4) проведение общественных обсуждений или общественных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688;

5) доработка проекта межевания территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) утверждение проекта межевания территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».

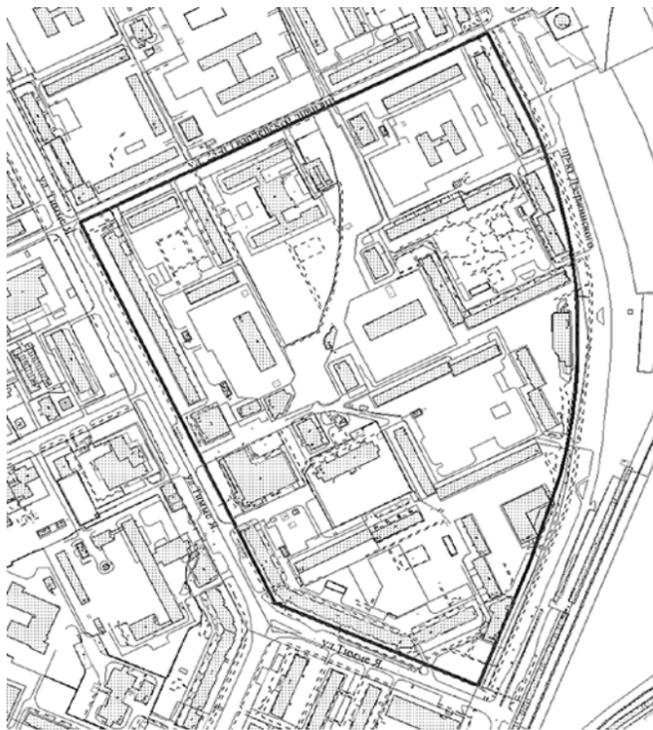
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект межевания территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Тимме Я., ул. 23-й Гвардейской дивизии, просп. Дзержинского площадью 25,8132 га

СХЕМА
границ проектированияАДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1438р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 26 декабря 2020 года № 906р «О признании дома № 4, корп. 2 по ул. Пушкинской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:031010:3V12 площадью 1 017 кв. м, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Пушкинской, д. 4, корп. 2, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Партизанская, ул. Ильича площадью 21,2234 га, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 февраля 2024 года № 197.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Пушкинской, д. 4, корп. 2:

3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:167) общей площадью 116 кв. м;

1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:167) общей площадью 116 кв. м;

7/49 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:170) общей площадью 115,8 кв. м;

7/49 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:170) общей площадью 115,8 кв. м;

10/49 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:170) общей площадью 115,8 кв. м;

5/49 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:170) общей площадью 115,8 кв. м;

5/49 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:170) общей площадью 115,8 кв. м;

15/49 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:170) общей площадью 115,8 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1439р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 20 октября 2015 года № 3120р «О признании дома № 3 по ул.Доковской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 430 кв. м в кадастровом квартале 29:16:210301, расположенный в городском округе «Город Архангельск» по ул. Доковской, д. 3, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 5 февраля 2024 года № 473р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в городском округе «Город Архангельск» по ул. Доковской, д. 3:

квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:080906:84) общей площадью 42,7 кв. м;

5/14 долей в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080906:92) общей площадью 53,4 кв. м;

5/14 долей в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080906:92) общей площадью 53,4 кв. м;

2/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080906:92) общей площадью 53,4 кв. м;

квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:080906:81) общей площадью 42,1 кв. м;

квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:080906:82) общей площадью 31,8 кв. м;

квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:080906:91) общей площадью 42,1 кв. м;

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:080906:90) общей площадью 32,9 кв. м;

1/4 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080906:83) общей площадью 41,3 кв. м;

3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080906:83) общей площадью 41,3 кв. м;

1/4 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:080906:85) общей площадью 42,3 кв. м;

3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:080906:85) общей площадью 42,3 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 марта 2024 г. № 1340р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

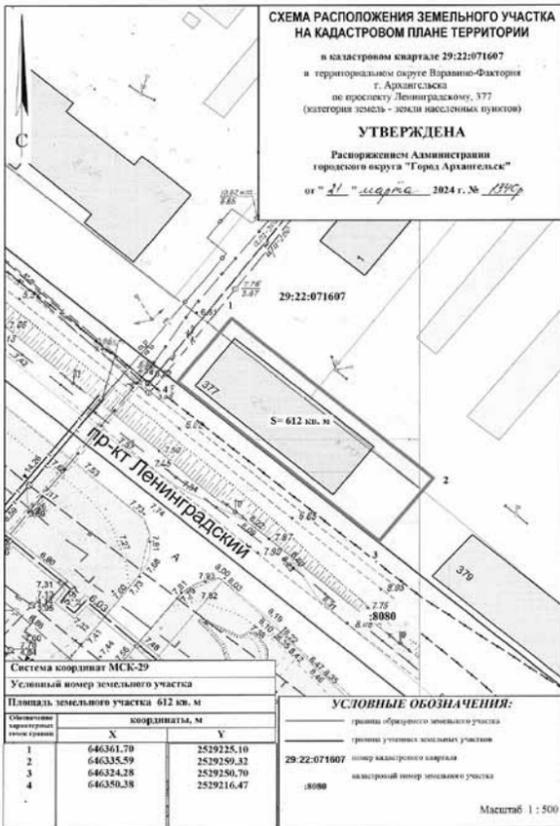
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:071607 площадью 612 кв. м, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, 377, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 марта 2024 г. № 1342р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

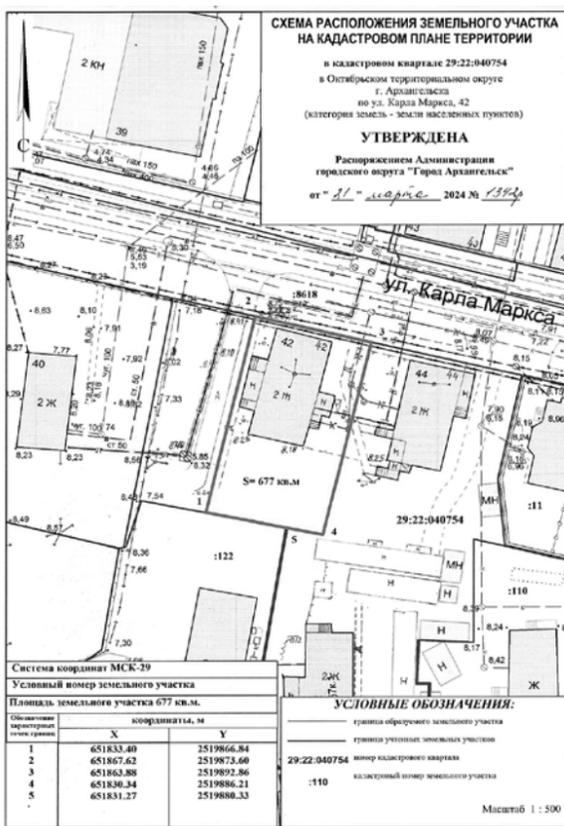
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040754 площадью 677 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Карла Маркса, 42, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 марта 2024 г. № 1344р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

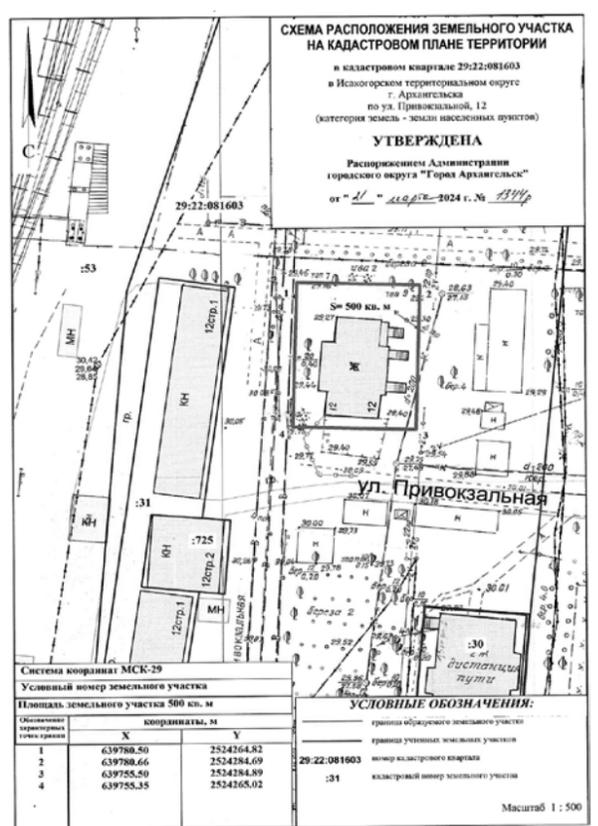
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081603 площадью 500 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Привокзальной, 12, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 марта 2024 г. № 1341р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040753 площадью 1 039 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова, 172, корп. 3, в границах зоны смешанной и общественно-деловой застройки О1-1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 марта 2024 г. № 1343р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

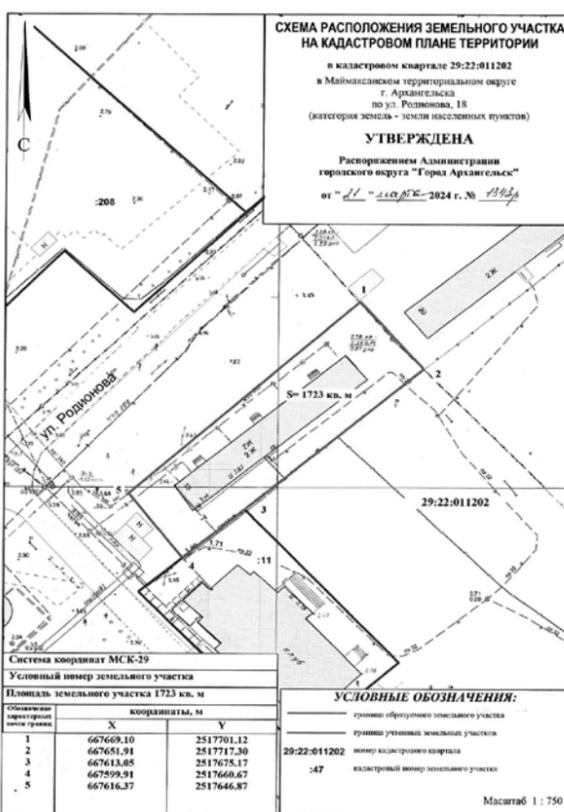
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011202 площадью 1 723 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Родионова, 18, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 марта 2024 г. № 1345р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

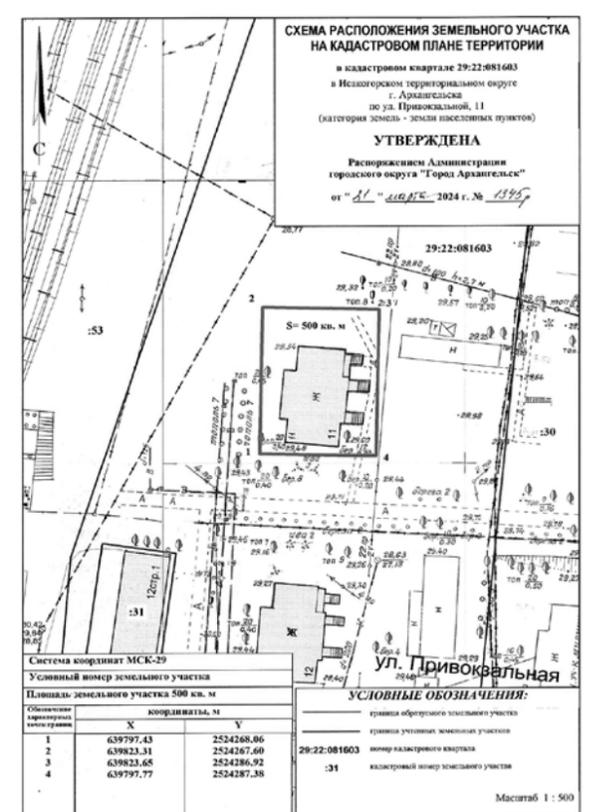
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081603 площадью 500 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Привокзальной, 11, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1446р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

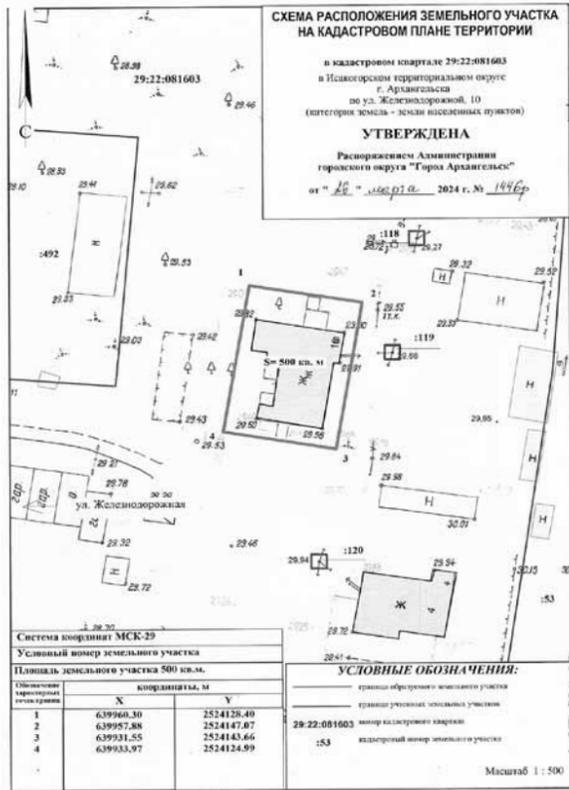
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081603 площадью 500 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 10, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1447р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

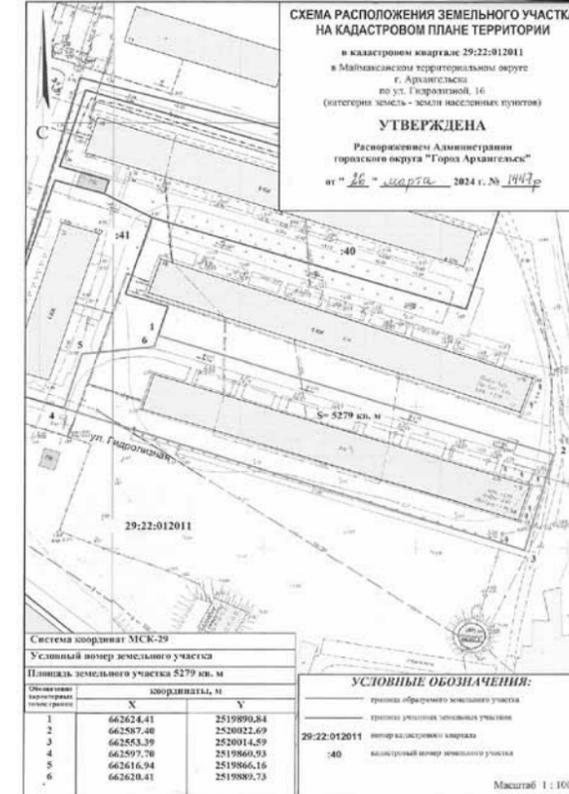
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012011 площадью 5 279 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, 16, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1448р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

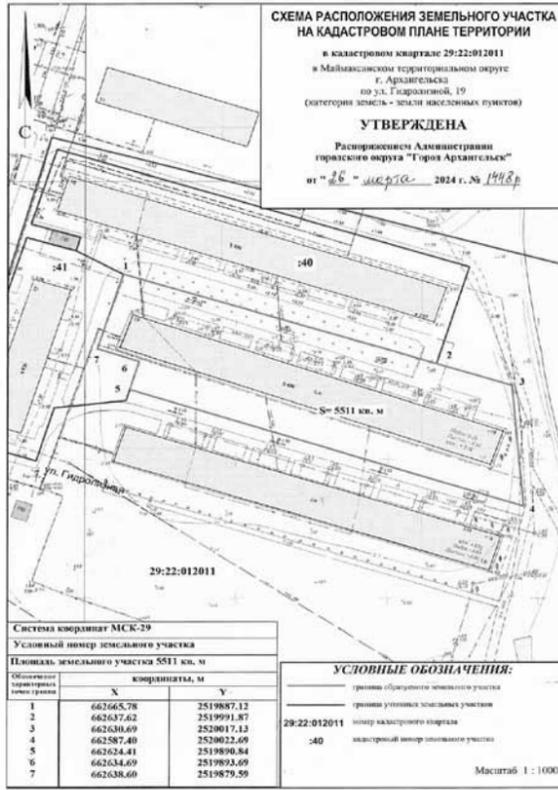
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012011 площадью 5 511 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 19, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1449р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

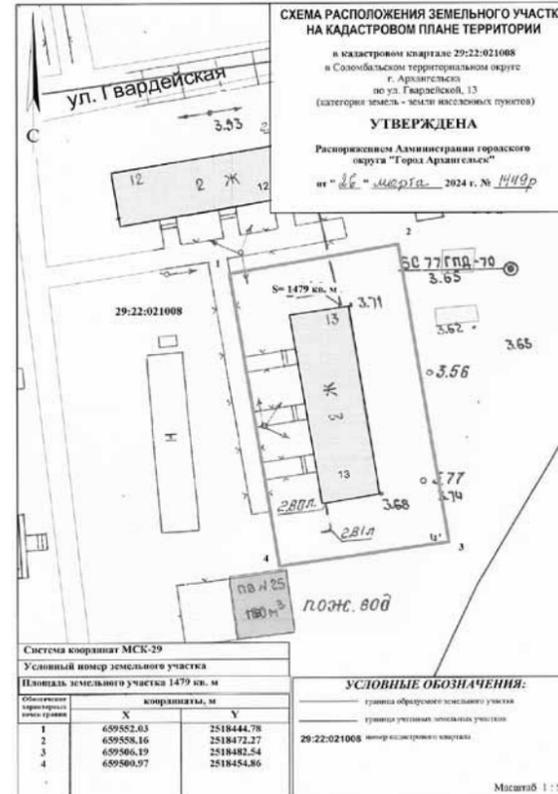
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:021008 площадью 1 479 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, 13, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 марта 2024 г. № 1450р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

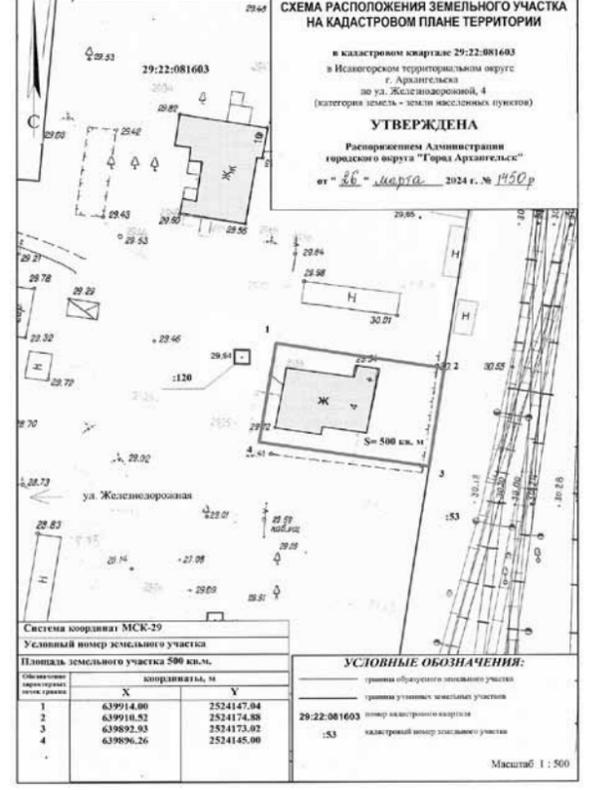
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081603 площадью 500 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 4, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников



Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Динамо, д. 9

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 9 по ул. Динамо в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Динамо, д. 9. Границы земельного участка 29:22:081203:3У1 определены проектом межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Динамо площадью 6,5194 га, утвержденным распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 31.05.2022 № 3122р.



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. Динамо, д. 9, кв. 3, кадастровый номер 29:22:081203:136.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов) тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcit.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Маслова, д. 14, корп. 2

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 14, корп. 2 по ул. Маслова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Маслова, д. 14, корп. 2. Границы земельного участка 29:22:021007:3У8 определены проектом межевания территории городского округа «Город Архангельск» ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га, утвержденным постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 20.02.2024 № 297.



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 1, кадастровый номер 29:22:021007:76;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 2, кадастровый номер 29:22:021007:77;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 4, кадастровый номер 29:22:021007:82;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 5, кадастровый номер 29:22:021007:83;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 6, кадастровый номер 29:22:021007:88;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 9, кадастровый номер 29:22:021007:79;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 10, кадастровый номер 29:22:021007:85;
ул. Маслова, д. 14, корп. 2, кв. 12, кадастровый номер 29:22:021007:87.

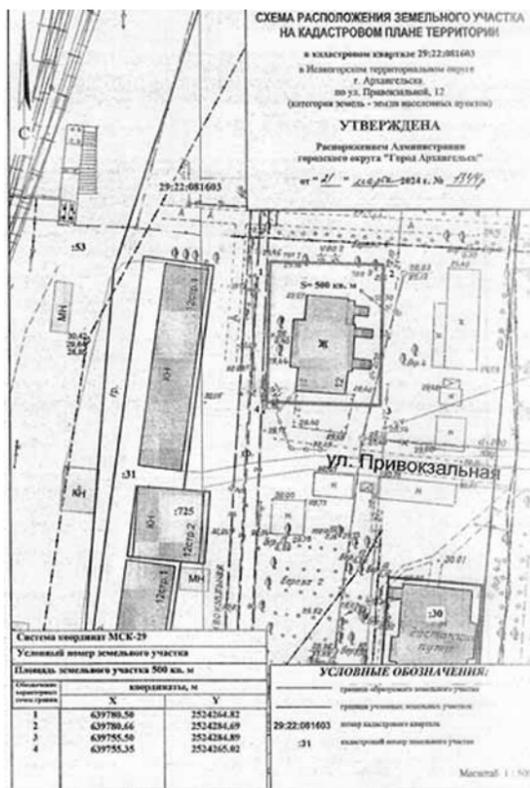
3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов) тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Привокзальная, д. 12

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 12 по ул. Привокзальной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Привокзальная, д. 12. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081603. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Привокзальная, д. 12, кв. 1, кадастровый номер 29:22:081603:301.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 300 кв. м, площадью 290 кв. м

в кадастровом квартале 29:22:040901, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. 5-го авиаполка ГВФ:

«Ведение ородинчества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. 5-го авиаполка ГВФ, об утверждении схемы расположения земельных участков» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории,

представлены с 5 апреля 2024 года:
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 747 кв. м с кадастровым номером 29:22:023003:337, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска ул. Валявкина:

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с северо - западной стороны – 1 метр, с южной стороны – 1 метр, с северной стороны - 1 метр;

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от красной линии - 1 метр;
установление минимального процента застройки земельного участка 30 процентов.

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Валявкина» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема планировочной организации земельного участка,

представлены с 5 апреля 2024 года:
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 1 348 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ильича, 33, корп. 3;

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012009 площадью 1 458 кв. м, расположенного в Маймаканском территориальном округе г. Архангельска по улице Анощенкова А.И., 4, корпус 1;

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 439 кв. м, расположенного в Маймаканском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 11;

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 874 кв. м, расположенного в Маймаканском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 7;

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040901 площадью 745 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Береговой, 4, корпус 1;

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 468 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Котласской, 7

«малозэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-присоединенных, пристроенных и встроено-присоединенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории,

представлены с 5 апреля 2024 года:
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

номером 29-22:022538:31, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Ново-земельской:

«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года. Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Новоземельской» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Выписки из ЕГРН об объектах недвижимости (земельный участок, здание),
----	---

представлены с 5 апреля 2024 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 223 103 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060102, расположенного в Октябрьском территориальном округе и территориальном округе Майская горка г. Архангельска по Окружному шоссе:

«Коммунальное обслуживание» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 3.1).

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе и территориальном округе Майская горка г. Архангельска по Окружному шоссе» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка,
----	---

представлены с 5 апреля 2024 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 864 кв. м в кадастровом номером 29:22:071601:98, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Складской:

«Для индивидуального жилищного строительства: «Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1).

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Складской» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Выписки из ЕГРН об объектах недвижимости (земельный участок, здание),
----	---

представлены с 5 апреля 2024 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка площадью 2 305 кв. м в кадастровом квартале 29-22:080203, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, 54;

земельного участка площадью 1 871 кв. м в кадастровом квартале 29-22:080203, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, 55;

«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Сурповской ,54;
2.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Сурповской ,55,

представлены с 5 апреля 2024 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 910 кв. м с кадастровым номером 29:22:022839:1, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Суханова:

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с южной стороны до 0 метров.

Общественные обсуждения проводятся с «5» апреля 2024 года по «10» апреля 2024 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке,

расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Суханова» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка,
----	---

представлены с 5 апреля 2024 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83	8 апреля 2024 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ФИНАНСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 марта 2024 г. № 28р

О внесении изменений в распоряжение директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 марта 2023 года № 15р и приложение к нему

1. Внести в преамбулу распоряжения директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 марта 2023 года № 15р «О мониторинге достижения результатов предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ и услуг» (далее – распоряжение) изменение, заменив слова «общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492» словами «общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782».

2. Внести в абзац пятый сноски «5» приложения № 1 к распоряжению изменение, заменив слова «в строках 1.2.1 – 1.2.3» словами «в строках 1.3.1 – 1.3.2».

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

В.А. Лычева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Талых Александром Сергеевичем (п/адрес: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4 оф. 2006, e-mail: a.talyh@gmail.com, тел. 8 (8182) 47-68-99, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность): (33312) выполняются кадастровые работы:

1) по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: СОТ Ваганиха, уч 516 и 616 Заказчиком кадастровых работ является Жданов Антон Сергеевич (п/адрес: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул Мещерского, д 17, кв 90, тел. +79600091871).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с К№ 29:22:011607:21, расположенный: обл. Архангельская, г. Архангельск, СОТ «Ваганиха», Маймаксанский территориальный округ, участок 617.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4, оф.2006 **29 апреля 2024 г.** в 10:00. Ознакомиться с проектом межевого плана, предоставить обоснованные возражения по проекту и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности можно с 29.03.2023 по 24.04.2023 г. по адресу: г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4, оф. 2006. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от 24 июля 2007 г.).



Один день в армии

У архангельских школьников есть прекрасная возможность познакомиться с армейской службой



Центр «Архангел» является примером успешной работы в военно-патриотическом направлении. Существующий с 1989 года как станция технического творчества и уже порядка 10 лет как центр военно-патриотического воспитания, он обучает молодых людей под руководством талантливых педагогов.

Центр реализует целый ряд проектов. Особой популярностью у школьников города и области пользуется программа «Один день в армии». Она позволяет ребятам полностью погрузиться в армейский быт на военно-спортивном полигоне острова Краснофлотского.

На днях здесь побывали старшеклассники школы № 35, которая носит имя Героя Советского Союза, разведчика Прокопия Галушина.

На тактических занятиях с педагогом дополнительного образования Виктором Рюминым ребята узнали много интересного об общем устройстве и принципе действия различных видов взрывных устройств. Школьники попробовали свои силы в метании гранат, учились искать мины с использованием металлоискателя.

Педагог Вячеслав Акимкин провел занятие по технической подготовке, рассказав об основах обслуживания и ремонта военной техники. Для ребят также организовали увлекательную экскурсию на багги по территории базы. Заодно педагог рассказал, как эта техника используется в армии.

Анатолий Неверов провел со школьниками занятия по огневой подготовке, рассказал о тонкостях обращения с разным оружием и о правилах безопасности при обращении с ним. Полученные теоретические знания ребята тут же отработали на полигоне – учились стрелять из разных позиций.

В школах будут работать лагеря

В областном центре началась подготовка к летней оздоровительной кампании

В администрации Архангельска прошло заседание межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время при заместителе главы города по социальным вопросам Ирине Чирковой.

Среди тем совещания – подготовка к проведению летней оздоровительной кампании, законодательные нововведения, вопросы пожарной безопасности и комплекс профилактических мер для недопущения несанкционированного детского отдыха.

Так, в этом году традиционно будут организованы детские лагеря с дневным пребыванием в образовательных организациях. Всего будет функционировать 60 таких лагерей.

Летним отдыхом на площадках школ, учреждений дополнительного образования в рамках лагерей с дневным пребыванием детей в 2024 году планируются охватить 4639 человек. Для организации этой деятельности задействуют около 400 педагогов.

Каждый лагерь имеет свой профиль – волонтерский, профориентационный, физкультурно-спортивный, технический, военно-патриотический, туристско-краеведческий, арктический, добровольческий и другие.

Финансовое обеспечение на реализацию мероприятий по организации отдыха в школах города в 2024 году составляет более 40 миллионов рублей.

Читали лучше всех!

В Исакогорской детской библиотеке прошел окружной конкурс чтецов, посвященный Всемирному дню поэзии

В 1980 году писатель Артур Оло организовал праздник детской поэзии, который назывался «Веселая утка». С тех пор взрослые и дети 50 стран мира стали ежегодно отмечать этот праздник.

Конкурс в Исакогорской библиотеке также стал традиционным и проходит в конце марта. Два дня в читальном зале в исполнении дошкольников звучали стихи поэтов – юбиляров этого года: Владимира Степанова, Сергея Козлова, Марины Бородинской, Ирины Токмаковой, Ирины Пивоваровой. В конкурсе приняли участие 67 детей из детских садов Исакогорского округа №№ 100, 132, 148, дошкольных отделений средней школы № 93 и Катунинской средней школы.

Доброжелательная обстановка и громкие аплодис-



ФОТО: ДЕТСКАЯ БИБЛИОТЕКА «ПЯТНАШКА»

менты воодушевляли ребят. Они очень старались прочитать свои стихотворения выразительно и ярко, как настоящие артисты. И каждый читал стихи лучше всех! Многие дети использовали для создания образа атрибуты: игрушки, картинки, костюмы. Отдельно следует отметить, что костюмы некоторых участников конкурса были просто великолепны

– постарались воспитатели и родители. Конкурс чтецов вылился в настоящий праздник: веселый, задорный, на котором детям было интересно, они с удовольствием слушали друг друга и мечтали о встрече с «Веселой уткой» в будущем году.

Все участники конкурса получили сертификаты, а победители – дипломы. Кроме того, ребята ушли домой

с маленькими подарками – детскими книгами.

Итак, дипломами I степени награждены Полина Махнова, Василиса Коротаяева, Тимофей Хлусенков, Варвара Двойник, Теона Подорина. Дипломы II степени вручены Ирине Петуховой, Дарье Тихоновой, Ивану Ленину, Марии Маряшиной, а также дуэту юных чтецов – Мирону Зыкову и Арине Сисиной.

Дипломантами конкурса III степени стали Ярослав Калинин, Вероника Калинин, Кирилл Прилуцкий, Елизавета Просвирякова и Полина Потемкина.

В возрастной категории 3–5 лет дипломами I степени отмечены Алина Ломако и Элина Дядицына, II степени – Ника Хаймусова и Полина Лисицына, III степени – Мирослава Александрова, Александра Седова и София Миронова.