



Официальный публикатор  
муниципальных правовых актов,  
решений сессий Архангельской  
городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № **17** (807),  
7 марта 2019 года

## ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2019 г. № 298

**О внесении дополнений в Правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск»**

1. Внести в пункт 5 Правил принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск», утвержденных постановлением мэрии города Архангельска от 28.03.2014 № 252 (с изменениями и дополнениями), следующие дополнения:

а) подпункт «з» после слов «подготовку исходно-разрешительной документации,» дополнить словами «проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение муниципальных контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства (далее – технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций),»;  
б) подпункты «и» и «к» после слов «подготовку исходно-разрешительной документации,» дополнить словами «проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций,».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2019 г. № 299

**О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.06.2016 № 649 и о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07.04.2017 № 374**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 06.06.2016 № 649 «Об утверждении Положения о постоянной комиссии по установлению коэффициента социальной значимости и её состава» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:  
«Об утверждении Положения о постоянной комиссии по установлению коэффициента социальной значимости»;  
пункт 1 изложить в следующей редакции:  
«1. Утвердить прилагаемое Положение о постоянной комиссии по установлению коэффициента социальной значимости.».

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07.04.2017 № 374 «О внесении изменений в состав постоянной комиссии по установлению коэффициента социальной значимости».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2019 г. № 301

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 228**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить с 1 марта 2019 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Установить с 1 марта 2020 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 228 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 28.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 04.03.2019 № 301

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Гидролизная, 19	20,00	от 30.01.2019 № 99	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"

### РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Гидролизная, 19	22,00	от 30.01.2019 № 99	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 марта 2019 г. № 308

**О внесении дополнения в приложение № 2 и изменения в приложение № 3 к постановлению мэрии города Архангельска от 07.04.2014 № 278**

1. Внести в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 07.04.2014 № 278 «Об определении границ и утверждении схем границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» следующие дополнение и изменение:

дополнить приложение № 2 схему № 213 границ прилегающей территории образовательной организации общества с ограниченной ответственностью «Форсаж», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, согласно приложению к настоящему постановлению;

в приложении № 3 схему № 116 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д.81, исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

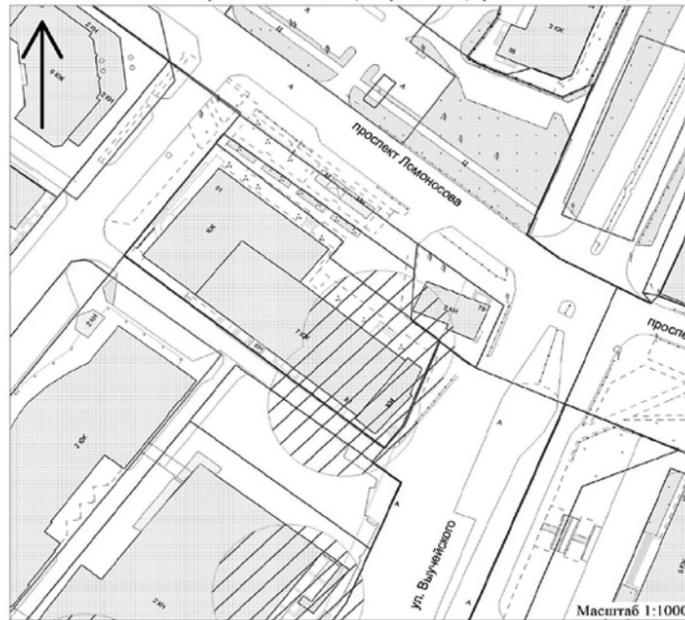
И.В. Годзиш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 05.03.2019 № 308

Приложение № 2  
к постановлению мэрии  
города Архангельска  
от 07.04.2014 № 278

### Схема № 213 границ прилегающей территории образовательной организации общества с ограниченной ответственностью "Форсаж"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Ломоносова, д. 81



Условные обозначения:  
— границы земельного участка;  
▨ границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 марта 2019 г. № 570р

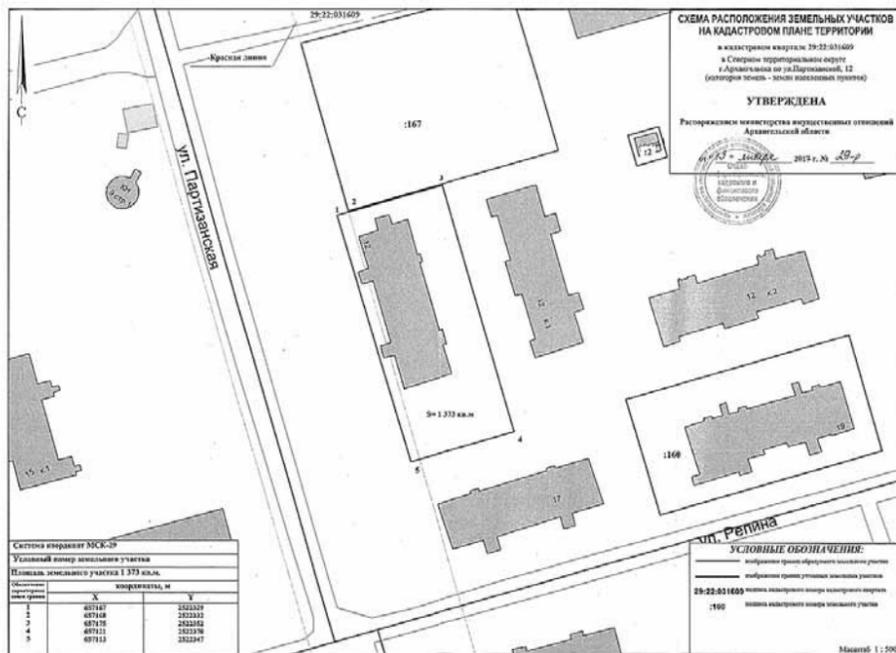
**Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 26 августа 2016 года № 2429р «О признании дома № 12 по ул. Партизанской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1373 кв.м в кадастровом квартале 29:22:031609, расположенный в Северном территориальном округе г.Архангельска по ул.Партизанской, д.12, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 13 января 2017 года № 29-р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г.Архангельска по ул.Партизанской, д.12:  
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031609:108) площадью 72,8 кв.м, принадлежащей Дядищину Александру Николаевичу;  
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031609:108) площадью 72,8 кв.м, принадлежащей Варенцовой Милане Юрьевне;  
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031609:108) площадью 72,8 кв.м, принадлежащей Дядищину Максиму Антоновичу;  
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031609:108) площадью 72,8 кв.м, принадлежащей Алешину Виктору Васильевичу;  
комнату в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:031609:163) общей площадью 18,2 кв.м, принадлежащую на праве собственности Сорокину Александру Николаевичу;  
комнату в квартире № 5 (кадастровый номер 29:22:031609:164) общей площадью 21,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Калининской Ирине Николаевне;  
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031609:107) общей площадью 70,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Крешу Алле Николаевне;  
1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031609:109) площадью 74,2 кв.м, принадлежащей Судавной Любови Ивановне;  
1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031609:109) площадью 74,2 кв.м, принадлежащей Судавному Владимиру Гавриловичу.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 марта 2019 г. № 585р

О подготовке проекта планировки территории в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Викульева Антона Александровича (вх. от 13.02.2019 № 19-48/1110):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского за счет средств Викульева А.А.
2. Подготовить проект планировки территории в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Терехина, ул.Смолокурова, ул.Маяковского и просп.Никольского.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 05.03.2019 № 585р

Техническое задание  
на подготовку проекта планировки территории  
в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах  
ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского

1. Наименование (вид) градостроительной документации  
Проект планировки территории в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского (далее – проект планировки территории).
2. Организация – заказчик  
Подготовку проекта планировки территории осуществляет Викульев А.А.
3. Проектная организация  
Определяется организацией – заказчиком.
4. Назначение документации  
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.
5. Нормативно-правовая база для разработки проекта планировки  
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.
6. Требования к разработке проекта планировки  
Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 06 сентября 2013 г. № 2544р (с изменениями). Объект проекта планировки, его основные характеристики.

Проектируемая территория площадью 5,3688 га расположена в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева, ул.Красных партизан и просп.Никольского.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

7. Требования к составу и содержанию работ

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

- красные линии;
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходящие к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

б) положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:

- схему расположения элемента планировочной структуры;
  - схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
  - схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;
  - схему границ территорий объектов культурного наследия;
  - схему зон с особыми условиями использования территорий;
  - схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
  - иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.
- Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:
- определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;
  - защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
  - иных вопросов планировки территории.

8. Требования к результатам работы

Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе разработки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

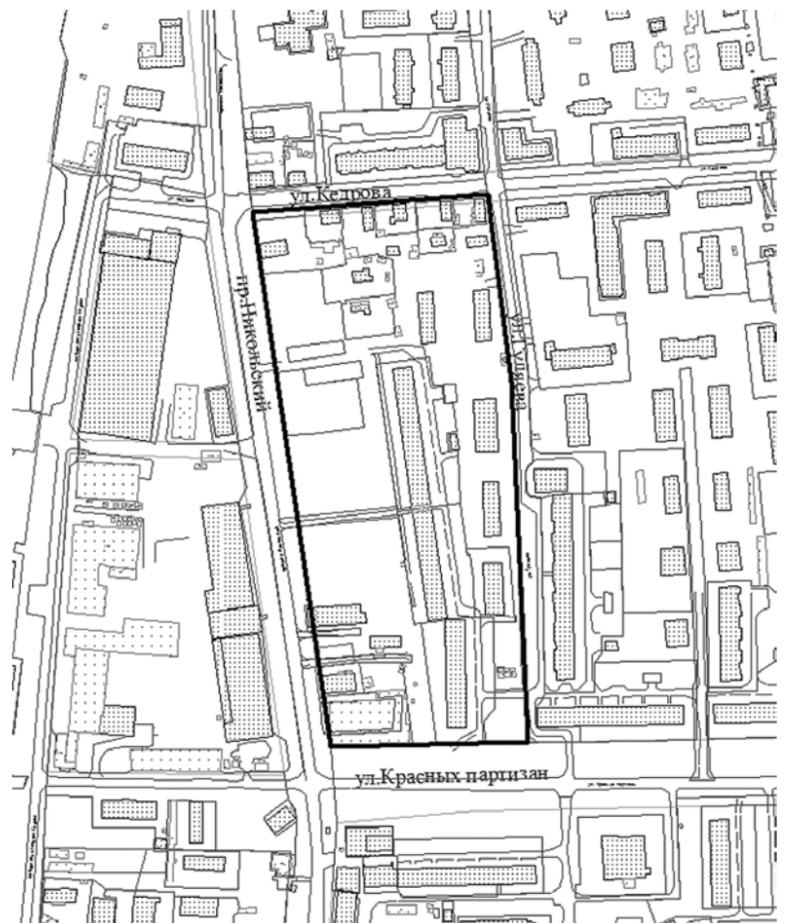
Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

9. Порядок проведения согласования проекта планировки

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком с департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Приложение  
к техническому заданию на подготовку  
проекта планировки территории  
в Соломбальском территориальном округе  
г.Архангельска в границах ул.Кедрова, ул.Гуляева,  
ул.Красных партизан и просп.Никольского

СХЕМА  
границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 марта 2019 г. № 595р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 7 мая 2018 года № 1400р «О признании дома № 5 по ул.Моряка в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1272 кв.м в кадастровом квартале 29:22:012601, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Моряка, д.5, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 27 августа 2018 года № 1546-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Моряка, д.5:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:012601:677) общей площадью 11,8 кв.м, принадлежащей Кудряшовой Анне Васильевне;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:012601:677) общей площадью 11,8 кв.м, принадлежащей Дьячкову Александру Николаевичу;

5/21 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012601:483) общей площадью 149,9 кв.м, принадлежащей Кузнецовой Полине Евгеньевне;

квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012601:484) общей площадью 65,2 кв.м, принадлежащую на праве собственности Царёвой Ине Ивановне;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012601:487) общей площадью 81,1 кв.м, принадлежащей Гусарову Тимофею Денисовичу;

3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012601:487) общей площадью 81,1 кв.м, принадлежащей Артамоновой Жанне Владимировне;

1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012601:488) общей площадью 72,9 кв.м, принадлежащей Хромцову Юрию Федоровичу;

1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012601:488) общей площадью 72,9 кв.м, принадлежащей Хромцовой Ирине Сергеевне;

1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012601:488) общей площадью 72,9 кв.м, принадлежащей Хромцовой АLINE Юрьевне;

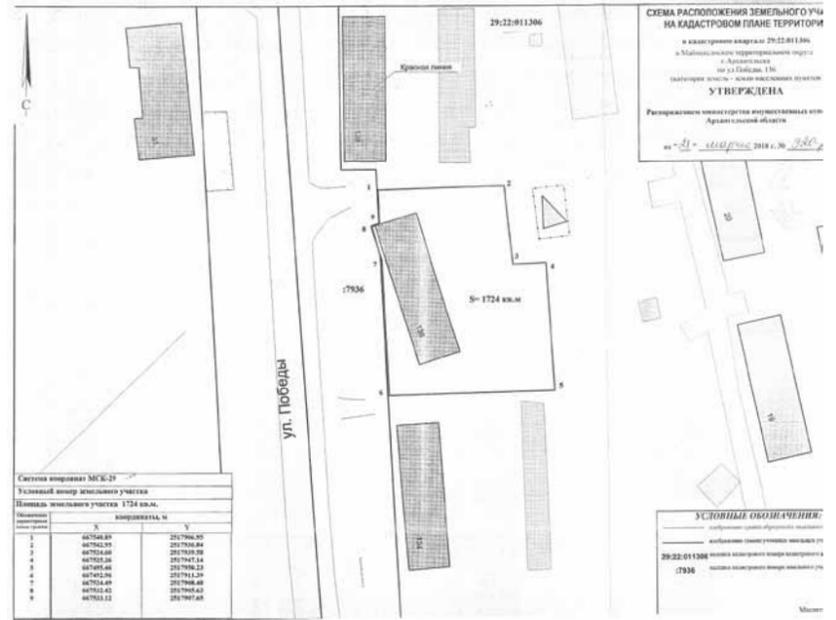
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012601:488) общей площадью 72,9 кв.м, принадлежащей Хромцовой Ольге Юрьевне;

1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012601:488) общей площадью 72,9 кв.м, принадлежащей Юрдик Сергею Алексеевичу.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 марта 2019 г. № 597р

#### Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Город Архангельск» от 13 июня 2013 года № 72 о признании дома № 8 по ул. Матросова в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2266 кв.м (кадастровый номер 29:22:090109:2408), расположенный в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по ул.Матросова, д.8.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Цигломенском территориальном округе г.Архангельска по ул.Матросова, д.8: квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090109:1964) площадью 51,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Макаровой Елене Александровне.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

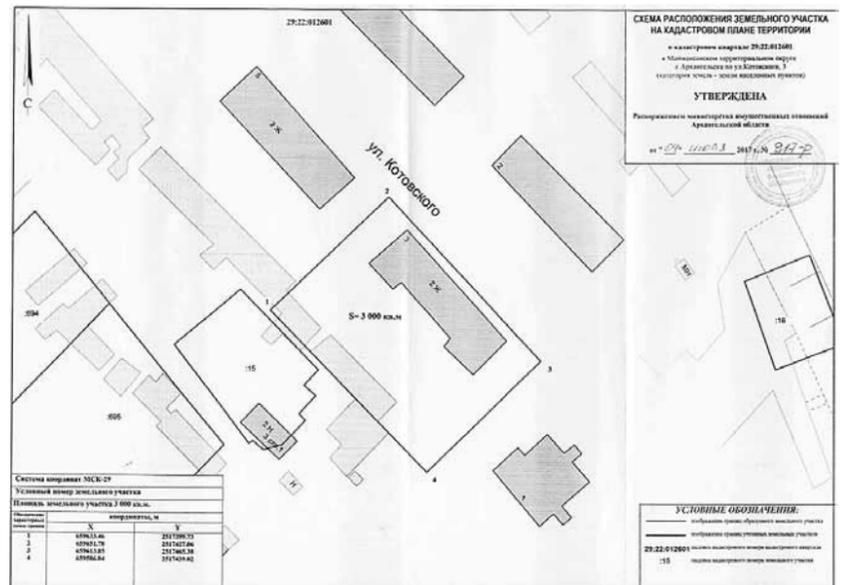
И.В. Годзин

#### Сообщение о планируемом изъятии земельного участка

для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Котовского, д. 3

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Котовского в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Котовского, д. 3. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:012601. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. Котовского, д. 3, кв. 3, кадастровый номер 29:22:012601:139;

ул. Котовского, д. 3, кв. 4, кадастровый номер 29:22:012601:140;

ул. Котовского, д. 3, кв. 7, кадастровый номер 29:22:012601:134;

ул. Котовского, д. 3, кв. 8, кадастровый номер 29:22:012601:663.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

#### Сообщение о планируемом изъятии земельного участка

для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Павла Усова, д. 41

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 41 по ул. Павла Усова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:050403:16, адрес месторасположения: г. Архангельск, ул. Павла Усова, д. 41.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. Павла Усова, д. 41, кв. 4, кадастровый номер 29:22:050403:381;

ул. Павла Усова, д. 41, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050403:385;

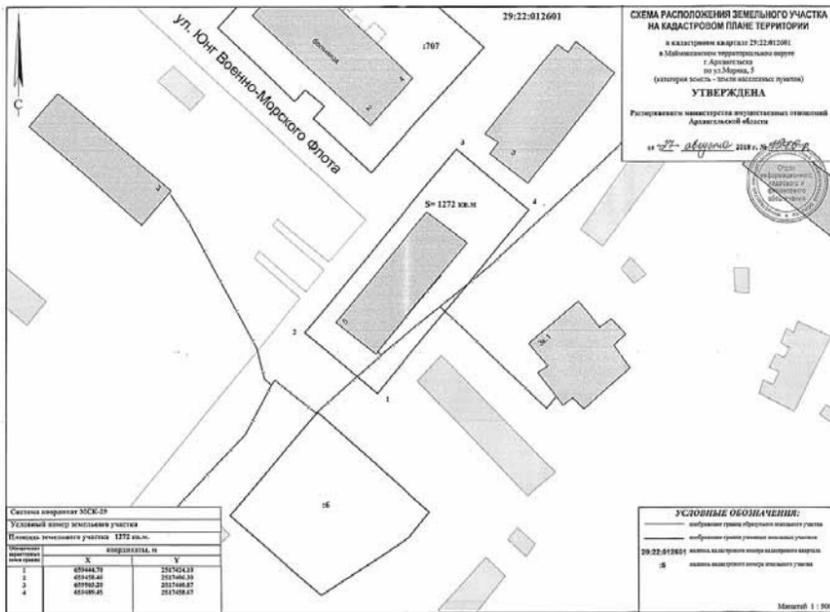
ул. Павла Усова, д. 41, кв. 9, кадастровый номер 29:22:050403:379;

ул. Павла Усова, д. 41, кв. 11, кадастровый номер 29:22:050403:374.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 марта 2019 г. № 596р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 5 декабря 2017 года № 3713р «О признании дома № 136 по ул.Победы в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1724 кв.м в кадастровом квартале 29:22:011306, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Победы, д.136, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 21 марта 2018 года № 1546-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Победы, д.136:

квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011306:71) общей площадью 53,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Кулеповой Ларисе Федоровне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011306:72) площадью 42 кв.м, принадлежащей Неклюдовой Ольге Павловне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011306:72) площадью 42 кв.м, принадлежащей Неклюдовой Милене Дионисовне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011306:72) площадью 42 кв.м, принадлежащей Неклюдовой Крстине Александровне;

1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011306:77) площадью 52 кв.м, принадлежащей Необердиной Алёне Евгеньевне;

1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011306:77) площадью 52 кв.м, принадлежащей Необердиной Ангелине Евгеньевне;

2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011306:77) площадью 52 кв.м, принадлежащей Шубиной Светлане Николаевне;

квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:011306:78) общей площадью 41,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Пуртову Дмитрию Сергеевичу;

квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:011306:73) общей площадью 29,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Порозовой Анастасии Павловне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:011306:74) площадью 42,3 кв.м, принадлежащей Шилловской Наталье Сергеевне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:011306:74) площадью 42,3 кв.м, принадлежащей Шилловской Александре Сергеевне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:011306:74) площадью 42,3 кв.м, принадлежащей Шилловскому Яну Сергеевичу;

квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:011306:79) общей площадью 31,5 кв.м, принадлежащую на праве собственности Поташевой Варваре Николаевне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:011306:80) площадью 41,8 кв.м, принадлежащей Белозеровой Марии Владимировне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:011306:80) площадью 41,8 кв.м, принадлежащей Белозерову Евгению Анатольевичу;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:011306:80) площадью 41,8 кв.м, принадлежащей Белозеровой Крстине Александровне;

квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:011306:75) общей площадью 41,2 кв.м, принадлежащую на праве собственности Плещевой Маргарите Сергеевне;

квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:011306:81) общей площадью 42,2 кв.м, принадлежащую на праве собственности Подопригоре Елене Александровне;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:82) площадью 50,6 кв.м, принадлежащей Подбельной Ольге Александровне;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:82) площадью 50,6 кв.м, принадлежащей Мороз Альбине Антоновне;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:82) площадью 50,6 кв.м, принадлежащей Морозу Дмитрию Антоновичу;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:82) площадью 50,6 кв.м, принадлежащей Подбельной Полине Юрьевне.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

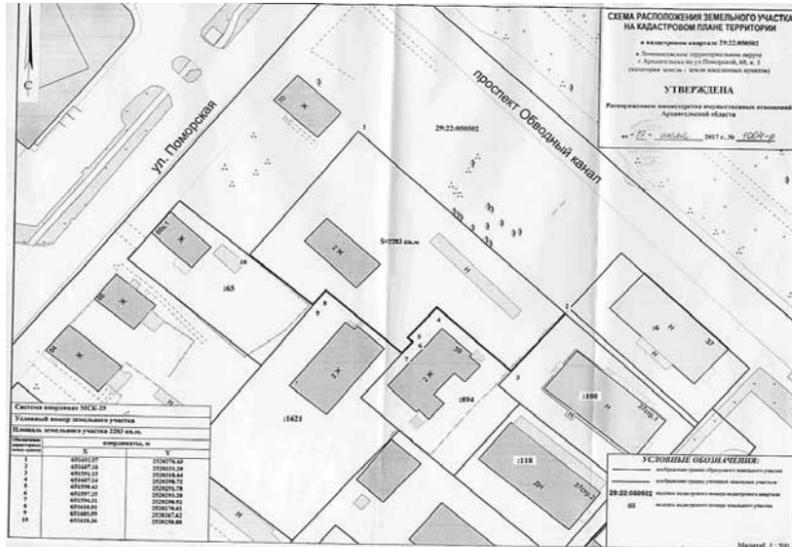
И.В. Годзин

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Поморская, д. 68, корп. 1**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 68 корпус № 1 по ул. Поморской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.  
 2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Поморская, д. 68, корп. 1. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:050502. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. Поморская, д. 68, корп. 1, кв. 3, кадастровый номер 29:22:050502:524;  
 ул. Поморская, д. 68, корп. 1, кв. 4, кадастровый номер 29:22:050502:527;  
 ул. Поморская, д. 68, корп. 1, кв. 6, кадастровый номер 29:22:050502:528;  
 ул. Поморская, д. 68, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050502:526.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение восьми благоустроенных однокомнатных квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, расположенных в панельных, кирпичных или монолитных домах в Архангельске.

Приобретаются квартиры в округах: Варавино-Фактория (исключая ул. Силикатчиков); Майская Горка (исключая о. Краснофлотский); Цигломенский округ; Маймаксанский округ; Северный округ.

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 квадратных метров.

Окончательная подача заявок до 14 марта 2019 года до 9:00.

Вся информация о проведении конкурентных способов, перечню документов и условиям проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства администрации МО «Город Архангельск»). Контактное лицо: Кострица Светлана Васильевна, телефон 607-527, Архангельск, пл. В. И. Ленина, д. 5, этаж 3, каб. 319.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 февраля 2019 г. № 491р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по просп. Ленинградскому – ул. Овощной**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 7397 кв.м с кадастровым номером 29:22:060413:2301, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по просп. Ленинградскому – ул. Овощной:

«религиозное использование: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 3.7).

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 февраля 2019 г. № 478р

**О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Терехина**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом (третья очередь) на земельном участке площадью 2366 кв.м с кадастровым номером 29:22:022546:44, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Терехина:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 50;

Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства много-

этажного жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом (третья очередь) на земельном участке площадью 2366 кв.м с кадастровым номером 29:22:022546:44, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Терехина.

размещение 32 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка (14 машино-мест с юго-западной стороны, 18 машино-мест с северо-восточной стороны);  
 размещение площадок общего пользования различного назначения за границами земельного участка (площадка для отдыха - с южной стороны; площадка для хозяйственных целей - с юго-западной стороны).

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 февраля 2019 г. № 475р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 513 кв.м с кадастровым номером 29:22:012001:912, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы:

«обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9).

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 февраля 2019 г. № 476р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Октябрь**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровым номером 29:22:050406:577, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Октябрь:

«обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9).

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 февраля 2019 г. № 477р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (трансформаторная подстанция) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка по ул. Карпогорской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (трансформаторная подстанция) на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060403:122 площадью 5612 кв.м, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Карпогорской: уменьшение отступа от границ земельного участка с северной стороны – до 0 метров, с восточной стороны до – 0 метров.

Глава муниципального образования

И.В. Годзинш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 февраля 2019 г. № 289

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с Уставом муниципального образования «Город Архангельск», ходатайством ПАО «МРСК Северо-Запада» (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ):

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в кадастровом квартале 29:22:040201 площадью 270 кв.м, расположенную в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040201:48, 29:22:040201:1687 в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в районе дома № 139 по набережной Северной Двины в зоне объектов здравоохранения М-1 (категория земель – земли населенных пунктов) для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ).

2. Установить публичный сервитут в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута в кадастровом квартале 29:22:040201 площадью 270 кв.м, расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040201:48, 29:22:040201:1687, в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в районе дома № 139 по набережной Северной Двины в зоне объектов здравоохранения М-1 (категория земель – земли населенных пунктов) для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ).

3. Срок действия публичного сервитута – 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 30 дней (срок строительства).

5. Необходимость установления публичного сервитута обоснована договором о подключении (технологическом присоединении) с Управлением Сулебного департамента в Архангельской области и Ненецком автономном округе № 15-00068А/18 от 17.01.2018 в рамках реализации инвестиционного проекта «Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-6/0,4 кВ ТП-103 в г. Архангельске с заменой двух рубильников в РУ-0,4 кВ ТП-103».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзинш