



Официальный публикатор муниципальных правовых актов, решений сессий Архангельской городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № **11** (801),  
15 февраля 2019 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

## Паспорта безопасности для детсадов и школ

**Актуально:** Муниципалитет реализует ряд мероприятий, направленных на предотвращение возможных терактов и проявлений экстремизма



ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

**В администрации города состоялось заседание комиссии по противодействию терроризму и экстремизму, которое провел заместитель главы Архангельска – руководитель аппарата Николай Евменов.**

Муниципалитетом реализуется целый ряд мероприятий, направленных на предотвращение возможных террористических актов и проявлений экстремизма. Так, проводится обследование и категорирование мест массового нахождения граждан, учреждений образования и торговых центров.

Присвоение первой, второй или третьей категории объектам или местам предусматривает ряд требований по обеспечению безопасности, который должен быть выполнен в их отношении. При этом к первой категории требования на порядок жестче, чем к третьей.

По информации начальника управления торговли и услуг населению **Ирины Любовой**, 122 объекта торговли вошли в перечень объектов, подлежащих категорированию. На сегодняшний день 26 из них уже прошли обследование с участием специалистов управления, 11 – получили паспорта безопасности, еще 23 паспорта находятся на согласовании.

Сотрудники управления принимают непосредствен-



ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН



ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

ное участие в обследовании торговых объектов, эта работа будет продолжена и в 2019 году. Все владельцы объектов или их представители извещены о необходимости выполнить ряд требований, предусмотренных антитеррористическим законодательством, – пояснила Ирина Любова.

Полное комиссионное обследование прошли и все 116 объектов образования – детские сады, школы, учреждения дополнительного образования. Они получили паспорта безопасности.

Как сообщила директор департамента образования **Нина Филимонова**, в целях обеспечения безопас-

ности сотрудников и воспитанников учреждений во всех коллективах проведены дополнительные инструктажи, уточнены схемы оповещения, планы эвакуации. Школы и детсады обеспечивают системами видеонаблюдения, пожарной сигнализацией, кнопкой тревожной сигнализации, ограждениями. В условиях ограниченного бюджета не все потребности в этой части на сегодня удовлетворены, поэтому работа продолжается, сообщает пресс-служба администрации города.

Составлен перечень мест массового пребывания граждан на территории города, всем им присвоена третья категория, по каждой оформлены паспорта безопасности.

Современная действительность предъявляет все новые требования к реализации антитеррористических мер. Растет число мероприятий, активность горожан, а значит, шире и масштабнее становятся задачи по обеспечению безопасности людей. Мы все должны сегодня понимать, что в решении поставленных вопросов недопустим формализм. Только искренняя заинтересованность каждого руководителя позволит обеспечить высокий уровень безопасности объектов, мест пребывания людей, – подчеркнул, подводя итоги совещания, заместитель главы – руководитель аппарата **Николай Евменов**.

Юбилей

Здесь учат мыслить, читать и мечтать

**В Октябрьской библиотеке № 2, которой в конце прошлого года присвоено имя писателя Николая Жернакова, прошло торжественное мероприятие, посвященное ее 75-летию юбилею.**



ФОТО: АННА ФЕДОРЕНКО

Первая запись в инвентарной книге Октябрьской библиотеки сделана в 1944 году. С тех пор произошло много перемен. Ежегодно читателями библиотеки становятся более четырех тысяч архангелогородцев, им выдается 80 тысяч книг, периодических и электронных изданий. И неизменно она делает главное: приобщает жителей города к знаниям, учит их мыслить, читать и мечтать.

Сотрудников и читателей библиотеки от имени главы города поздравила его заместитель по социальным вопросам **Светлана Скоморохова**:

– Присвоение библиотеке в преддверии ее юбилея имени **Николая Жернакова** поможет нам сохранить память о талантливом писателе, создаст индивидуальный стиль библиотеки. Благодаря коллектив за самоотверженный труд, за внимательное отношение к читателям, за сохранение лучших традиций.

Носить имя писателя почетно и вместе с тем очень ответственно. На протяжении двух лет библиотека ведет интересную и содержательную работу вокруг творчества автора. Проводятся Жернаковские чтения, организованы областной фотоконкурс, экспозиция, посвященная прозаике.

Современные литературоведы причисляют Николая Жернакова к классикам. Его самый известный роман «Краснотал» называют одним из лучших произведений о северной деревне. Холмогорская земля и люди, крестьяне низовья Двины, суровая жизнь хлебопашцев, рыбаков и охотников с их нелегким трудом, с радостями и печальями, с любовью и горем стали первоосновой творчества писателя Николая Жернакова. Он знаток северной деревни, истинный и вдохновенный ее певец. **Федор Абрамов**, поражаясь многогранной деятельностью Николая Кузьмича, писал ему: «Вот уж ты поистине на все руки мастер: и роман сработать, и пламенно выступить в защиту леса, и о новой книжке высказаться. Завидно, ей-богу, завидно».

Как отметила заведующая библиотекой **Елена Неверова**, сегодня необязательно идти в библиотеку только за поиском информации – для этого есть Интернет. Но у библиотеки намного более широкие функции: сюда приходят за общением, за встречами с интересными людьми, за возможностью вести разностороннюю активную жизнь.

Библиотека сегодня не только хранилище книг, это открытое городское пространство для встреч. Это место, где можно соприкоснуться с образованием, культурой и литературой и где в центре внимания – посетитель. Именно таким центром притяжения для тысяч горожан стала октябрьская библиотека № 2, носящая имя талантливого писателя Николая Жернакова.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона**

1.	Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы
2.	Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования "Город Архангельск": - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: отдых (рекреация), площадь 25510 кв.м, кадастровый номер 29:22:050407:42, адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир здание производственной базы; участок находится примерно в 41,0 м от ориентира по направлению на запад; почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, пр-кт Ленинградский, дом 38. Ограничения, обременения – отсутствуют. Срок аренды – на 20 лет с момента подписания договора аренды
3.	Технические условия подключения (технологического присоединения), размер платы за подключение (технологическое присоединение): 1) В соответствии с информацией, предоставленной МУП "Водоканал", подтверждена возможность подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения г. Архангельска объекта отдыха. Максимальная возможная нагрузка водопотребления составляет 0,5 куб.м/час., точка подключения – на границе земельного участка от существующей сети Ду32 мм. Максимальная возможная нагрузка водоотведения составляет 0,5 куб.м/час., точка подключения – на проектируемой сети канализации Ду 150 мм на расстоянии около 98 метров от существующего выпускного колодца на сети канализации Ду150 мм здания по просп. Ленинградскому, д. 75. Сроки подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения определяются договором на подключение (технологическое присоединение). В связи с заключением Концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", от 09.10.2018 и началом деятельности концессионера, организацией водопроводно-канализационного хозяйства с 20 декабря 2018 года стало ООО "РВК-центр". Тарифы на подключение (технологическое присоединение) проектируемого объекта к сетям Агентством по тарифам и ценам Архангельской области для ООО "РВК-центр" не установлены. 2) В соответствии с информацией, предоставленной ПАО "МРСК Северо-Запада", подтверждена возможность подключения объекта к электрическим сетям. Для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям объектов отдыха по пр. Ленинградскому в г. Архангельске с максимальной запрашиваемой мощностью 495 кВт по второй категории надежности электроснабжения необходимо выполнить следующие мероприятия: - запроктировать и построить ТП-10/0,4 кВ 2х630 кВА; - проложить КЛ-10 кВ до проектируемой ТП-10/0,4 кВ; - проложить КЛ-0,4 кВ до проектируемой ТП-10/0,4 кВ до электроприемников объектов отдыха. При заключении договора технологического присоединения объектов отдыха к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» размер платы за технологическое присоединение составит ориентировочно 21022848,00 (двадцать один миллион двадцать две тысячи восемьсот сорок восемь) рублей (включая НДС), срок действия технических условий – 2 года с даты подписания договора, срок подключения объектов отдыха к электрическим сетям – 1 год с даты подписания договора при условии своевременной оплаты договора Заявителем. 3) Часть земельного участка находится на территории охраняемых ценных элементов планировочной структуры (зона В наблюдения культурного слоя) в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)". 4) Градостроительный план № RU29301000-3461 земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска по просп. Ленинградскому, утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.02.2019 № 299р.
4.	Орган, принявший решение о проведении аукциона: Администрация муниципального образования "Город Архангельск". Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14.02.2019 № 379р "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности". Официальный сайт организатора: www.arhcity.ru
5.	Наименование организатора аукциона: Администрация муниципального образования "Город Архангельск". Местонахождение/почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5. адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru. Контактные телефоны организатора аукциона: тел. (8182)607-290, (8182)607-299 (каб.434); тел. (8182)607-279 (каб. 439); тел.(8182)607-296 (каб. 409)
6.	Начальный размер годовой арендной платы: 565 0000 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. Суммы задатка на участие в аукционе: 565 000 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. (100%) "Шаг аукциона": 16 950 (Шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 коп. (3%) Задаток на участие в аукционе вносится лично заявителем. Реквизиты счета для перечисления задатка (лично заявителем): расчетный счет Продавца № 40302810040303170239, банк получателя: Отделение Архангельск г.Архангельск, ИНН 2901078408, КПП 290101001, БИК 041117001. Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ, л/с 05243004840). Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора – 14.03.2019. В поле "назначение платежа" платежного документа указать текст: "задаток за участие в аукционе 18.03.2019, земельный участок с кадастровым номером 29:22:050407:42". Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицу, признанному победителем аукциона и отказавшемуся от подписания протокола о результатах аукциона и (или) подписания договора аренды в срок, установленный для заключения договора, задаток не возвращается. Указанное лицо обязано оплатить штраф в размере 20 процентов от годового размера арендной платы, сложившегося по результатам торгов, сверх суммы внесенного задатка. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
7.	Заявка на участие в аукционе (далее заявка): предоставляется претендентом (лично или через своего представителя) в письменном виде по установленной форме с описью документов (приложения № 1 и 2)
8.	Порядок приема заявки на участие в аукционе: Заявка с прилагаемыми к ней документами подается Организатору в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – департамент) и регистрируется в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов департаментом делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона
9.	Адрес для представления заявок: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, 4 этаж, каб.434, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время московское)
10.	Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами: 18 февраля 2019 года в 09 часов 00 минут (время московское)
11.	Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами: 14 марта 2019 года в 16 часов 00 минут (время московское)
12.	Перечень документов на участие в аукционе: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка лично заявителем
13.	Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 15 марта 2019 года, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 в 15 часов 00 минут (время московское). Департамент рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов (лично) задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов департамент принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе указываются сведения о претендентах, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем
14.	Место, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона, порядок определения победителя аукциона: 18 марта 2019 года, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб.436 в 15 часов 00 минут (время московское). Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера годовой арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы. Каждый последующий размер годовой арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы в соответствии с «шагом аукциона».

	При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер годовой арендной платы земельного участка и номер билета победителя аукциона
15.	Срок заключения договора аренды: Департамент направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику четыре экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор аренды земельного участка в соответствии с извещением и результатами аукциона, указанными в протоколе о результатах аукциона, заключается в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
16.	Дата, время и порядок осмотра земельного участка: Осмотр земельного участка производится претендентами, для этого им предоставляется необходимая информация по адресу: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб.434, тел. (8182) 607-290, (8182) 607-299; каб. 409, тел. (8182) 607-296, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время московское)

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 7 февраля 2019 г. № 194

**О внесении изменения в Правила предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления**

- Внести изменение в Правила предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 28.02.2018 № 262 (с изменениями и дополнением), изложив их в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

**Глава муниципального образования**  
**«Город Архангельск»**

**И.В. Годзин**

**Приложение**  
 к постановлению Администрации  
 муниципального образования  
 «Город Архангельск»  
 от 07.02.2018 № 194

**«УТВЕРЖДЕНЫ**  
 постановлением Администрации  
 муниципального образования  
 «Город Архангельск»  
 от 28.02.2018 № 262

**ПРАВИЛА**  
**предоставления субсидий на возмещение затрат,**  
**связанных с обеспечением деятельности территориального**  
**общественного самоуправления**

- Настоящие Правила устанавливают порядок определения объема и предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления, (далее соответственно – субсидии, ТОС) в рамках ведомственной целевой программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования «Город Архангельск», а также порядок возврата субсидий.
- Право на получение субсидий имеют ТОС, зарегистрированные в установленном порядке в качестве юридического лица в организационно-правовой форме некоммерческой организации и осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования «Город Архангельск».
- Субсидии предоставляются ТОС на возмещение следующих фактически понесенных затрат, связанных с обеспечением деятельности ТОС:  
 на обслуживание в кредитной организации;  
 на бухгалтерское обслуживание;  
 на приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники;  
 на государственную регистрацию ТОС в качестве юридического лица, в том числе на оплату государственной пошлины, нотариальных услуг.
- Предоставление субсидий ТОС осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил.
- Субсидии предоставляются ТОС, заключившим с Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» соглашение о предоставлении субсидий.
- Предоставление субсидий осуществляется в порядке очередности поступления заявлений о предоставлении субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности ТОС.
- Субсидия предоставляется ТОС в размере ста процентов суммы фактически понесенных затрат, указанных в пункте 3 настоящих Правил, произведенных за период с 1 января по 30 ноября текущего года, но не более предельного размера субсидии, указанного в пункте 8 настоящих Правил.
- Предельный размер субсидий, предоставленных одному ТОС в текущем году, не может превышать по затратам:  
 на обслуживание в кредитной организации – 6 000 рублей;  
 на бухгалтерское обслуживание – 6 000 рублей;  
 на приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники – 3 000 рублей;  
 на государственную регистрацию ТОС в качестве юридического лица, в том числе на оплату государственной пошлины, нотариальных услуг – 7 000 рублей.
- Условиями предоставления субсидий являются:  
 а) наличие у ТОС фактически понесенных затрат, указанных в пункте 3 настоящих Правил;  
 б) представление ТОС документов, содержащих достоверные сведения;  
 в) ведение раздельного учета затрат, источником финансового обеспечения которых является субсидия;  
 г) согласие ТОС на осуществление контролирующими органами, указанными в пункте 22 настоящих Правил, проверку соблюдения ТОС условий, целей и порядка предоставления субсидий;  
 д) отсутствие у ТОС просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Архангельск».
- Для получения субсидии уполномоченный представитель ТОС (далее – заявитель) с 25 ноября по 6 декабря текущего года представляет в департамент экономического развития Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – департамент экономического развития) следующие документы:  
 1) заявление о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления, по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам;  
 2) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя;  
 3) копия документа, удостоверяющего полномочия заявителя;  
 4) опись документов по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;  
 5) расчет размера субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности ТОС, по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам (далее – расчет размера субсидии);  
 6) справку, подписанную председателем ТОС, об отсутствии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Архангельск».
- документы, подтверждающие фактически понесенные затраты ТОС, указанные в расчете размера субсидии:  
 а) на обслуживание в кредитной организации:  
 копия договора об открытии банковского счета юридического лица;  
 копии документов, подтверждающих оплату денежных средств за обслуживание ТОС в кредитной организации (платежные поручения, выписки по счету, банковские ордера);  
 б) на бухгалтерское обслуживание:  
 копия договора о предоставлении бухгалтерских услуг;  
 копии актов сдачи-приемки оказанных услуг;  
 копии документов, подтверждающих оплату денежных средств за бухгалтерское обслуживание (платежные поручения, квитанции об оплате, приходные кассовые ордера);  
 в) на приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники:  
 копии товарных и кассовых чеков;  
 г) на государственную регистрацию ТОС в качестве юридического лица:  
 копия документа об оплате государственной пошлины (квитанция об оплате);  
 копии документов, подтверждающих оплату денежных средств за нотариальные услуги (квитанции об оплате, приходные кассовые ордера).
- Копии документов должны быть заверены подписью руководителя ТОС и скреплены печатью ТОС (при наличии). Представленные документы должны быть сброшюрованы (или прошиты) в одну папку.  
 Содержащаяся в документах конфиденциальная информация не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.  
 Время приема документов: с 9 до 16 часов по московскому времени (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут), по адресу: 163000, г.Архангельск, пл.В.И.Ленина, д.5, кабинет 309 «А». Документы принимаются лично либо направляются по почте.

11. Департамент экономического развития по мере поступления документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил, осуществляет их регистрацию по описи документов согласно приложению № 2 к настоящим Правилам в журнале, который пронумерован, прошнурован и скреплен печатью Администрации муниципального образования «Город Архангельск». Документы, поступившие в департамент экономического развития по почте, регистрируются в журнале с указанием даты (входящая дата на штампе почтового отправления), расписка в их получении не составляется и не выдается. Документы, представленные ТОС для получения субсидии, не возвращаются.

12. Департамент экономического развития в течение трех рабочих дней со дня поступления от ТОС документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил, осуществляет их проверку, в том числе путем получения сведений о ТОС из Единого государственного реестра юридических лиц.

13. При наличии замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент экономического развития возвращает полученные документы ТОС на доработку с указанием причины возврата и нового срока их представления, о чем делается соответствующая отметка в журнале.

14. Решение о предоставлении субсидии ТОС принимается при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидий, предусмотренных в пункте 16 настоящих Правил, путем согласования директором департамента экономического развития расчета размера субсидии.

15. Решение об отказе в предоставлении субсидии ТОС принимается при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, предусмотренных в пункте 16 настоящих Правил, путем наложения соответствующей резолюции директора департамента экономического развития на расчете размера субсидии.

16. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии ТОС являются: несоответствие ТОС определению, указанному в пункте 2 настоящих Правил; представление документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил, не в полном объеме и (или) не по установленным формам;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;  
нарушение срока представления документов, указанного в пункте 10 настоящих Правил;  
отсутствие бюджетных средств на предоставление субсидий.

17. Размер субсидии может быть уменьшен в случае установления необоснованного включения затрат в расчет размера субсидии (несоответствия затрат целям предоставления субсидий, установленных в пункте 3 настоящих Правил, и (или) превышения предельного размера субсидий, указанного в пункте 8 настоящих Правил), и (или) недостатка бюджетных средств для предоставления субсидии в полном объеме, о чем налагается соответствующая резолюция директора департамента экономического развития на расчете размера субсидии.

18. Департамент экономического развития в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидии направляет ТОС уведомление о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидии (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении ТОС такого уведомления).

В уведомлении о предоставлении субсидии указывается размер предоставляемой субсидии и предельный срок заключения соглашения о предоставлении субсидии. В случае уменьшения размера предоставляемой субсидии в уведомлении о предоставлении субсидии также указываются причины его уменьшения.

В уведомлении об отказе в предоставлении субсидии указываются основания для отказа в её предоставлении.

19. Департамент экономического развития в течение двух рабочих дней со дня направления уведомления о предоставлении субсидии ТОС готовит проект соглашения о предоставлении субсидии.

20. В случае, если по истечении срока, установленного в уведомлении о предоставлении субсидии, соглашение о предоставлении субсидии не было подписано ТОС, обязательства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по предоставлению субсидии данному ТОС аннулируются.

21. Перечисление субсидии ТОС осуществляется Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» в установленном порядке на счет ТОС, открытый в кредитной организации, не позднее 27 декабря текущего года.

22. Органы государственного финансового контроля Архангельской области вправе, а департамент экономического развития, контрольно-ревизионное управление Администрации муниципального образования «Город Архангельск», контрольно-счетная палата муниципального образования «Город Архангельск» обязаны проводить проверки соблюдения ТОС условий, целей и порядка предоставления субсидий.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидий, установленных пунктом 9 настоящих Правил, предоставленные субсидии подлежат возврату путем их перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации:

в течение 30 календарных дней со дня получения требования от департамента экономического развития;

в сроки, определенные органами государственного финансового контроля Архангельской области, контрольно-ревизионным управлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск», контрольно-счетной палатой муниципального образования «Город Архангельск» в требовании.

#### Приложение № 1

к Правилам предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления

Директору департамента экономического развития Администрации муниципального образования «Город Архангельск»

от \_\_\_\_\_

(полное наименование ТОС)

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления

Просим предоставить субсидии на возмещение фактически понесенных затрат, связанных с обеспечением деятельности ТОС, в сумме:

\_\_\_\_\_

в том числе: на обслуживание ТОС в кредитной организации: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек;

(сумма цифрами и прописью)

на бухгалтерское обслуживание: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек;

(сумма цифрами и прописью)

на приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек;

(сумма цифрами и прописью)

на государственную регистрацию ТОС в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек;

(сумма цифрами и прописью)

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактическое местонахождение, почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Телефон (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Дата регистрации ТОС \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Р/с \_\_\_\_\_; К/с \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Достоверность представленных сведений гарантирую.

Даю свое согласие на обработку моих персональных данных в целях заключения соглашения о предоставлении субсидии. Мое согласие распространяется на персональные данные, содержащиеся в заявлении и представленных мною документах.

Председатель ТОС (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. (при наличии печати)

#### Приложение № 2

к Правилам предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления

#### ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Регистрационный номер в журнале \_\_\_\_\_

Настоящим подтверждается, что для предоставления субсидии на возмещение фактически понесенных затрат, связанных с обеспечением деятельности ТОС:

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

(полное наименование ТОС)

представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявление о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления	
2.	Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя	
3.	Копия документа, удостоверяющего полномочия заявителя	
4.	Опись документов	
5.	Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации (ТОС)	
6.	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	
7.	Расчет размера субсидии	
...		

Сдал: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Принял: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

**Приложение № 3**  
к Правилам предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления

#### Расчет размера субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением деятельности территориального общественного самоуправления

\_\_\_\_\_ (полное наименование ТОС)

№ п/п	Направление затрат	Сумма затрат, произведенных за период с 1 января по 30 ноября 20__ года, руб.	Размер субсидии (не более установленного предельного размера субсидии), руб.
1.	Затраты на обслуживание в кредитной организации		
2.	Затраты на бухгалтерское обслуживание		
3.	Затраты на приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники		
4.	Затраты на государственную регистрацию ТОС в качестве юридического лица		
Всего:			

Председатель ТОС (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии печати)

Согласовано:

Директор департамента экономического развития \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 7 февраля 2019 г. № 198

**О внесении изменений и дополнений в Правила предоставления субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к муниципальному образованию «Город Архангельск»**

1. Внести в Правила предоставления субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к муниципальному образованию «Город Архангельск», утвержденные постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.02.2018 № 246 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения и дополнения:

а) пункт 7 дополнить подпунктом «г» следующего содержания: «г) отсутствие у организации просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Архангельск»»;

подпункт «г» считать подпунктом «д»;

в подпункте «д» слова «(далее – контролирурующие органы)» исключить;

б) подпункт «а» пункта 8 изложить в следующей редакции:

«а) организация не имеет просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Архангельск»»;

в) пункт 10 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) справку об отсутствии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Архангельск», подписанную руководителем и скрепленную печатью организации (при наличии печати)»;

подпункты «в» и «г» считать подпунктами «г» и «д» соответственно;

абзац шестой считать абзацем седьмым;

в абзаце седьмом слова «в подпунктах «в» и «г» настоящего пункта» заменить словами «в подпунктах «г» и «д» настоящего пункта»;

г) в пункте 11:

абзац второй исключить;

абзацы третий – девятый считать абзацами вторым – восьмым соответственно;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«информации от департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск» об отсутствии просроченной задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Архангельск», за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципального образования «Город Архангельск», и арендной плате за муниципальное имущество»;

абзац пятый после слов «договора о предоставлении ей субсидии» дополнить словами «с указанием причины отказа»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«В случае если в ходе проверки документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил, имеются замечания (неточности, в том числе ошибки), департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение 1 рабочего дня со дня окончания срока проверки документов возвращает их организации на доработку с указанием причины возврата. В течение 2 рабочих дней со дня их получения организация дорабатывает документы и представляет их в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры.»;

д) пункт 13 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) справки об отсутствии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Архангельск», подписанной руководителем и скрепленной печатью организации (при наличии печати)»;

е) в пункте 15:

в абзаце первом слова «и проверку соответствия организации требованию, установленному подпунктом «б» пункта 8 настоящих Правил» исключить;

абзацы второй – четвертый изложить в следующей редакции:

«При наличии замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение 1 рабочего дня со дня окончания срока проверки возвращает полученные документы организации на доработку с указанием причины возврата. Организация в течение 5 рабочих дней со дня их получения дорабатывает документы и представляет их в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры.»

При отсутствии замечаний директор департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение 2 рабочих дней со дня окончания проверки согласовывает справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

В случае непредставления (представления не в полном объеме) организацией документов, указанных в пункте 13 настоящих Правил, и (или) не соответствующих требованиям, определенным пунктом 13 настоящих Правил, и (или) предоставления организацией недостоверной информации департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение 1 рабочего дня со дня окончания проверки письменно уведомляет организацию (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении организацией такого уведомления) об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.»;

ж) пункт 19 изложить в следующей редакции:  
 «19. Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры, контрольно-ревизионное управление Администрации муниципального образования «Город Архангельск», контрольно-счетная палата муниципального образования «Город Архангельск» проводят проверки соблюдения организациями условий, целей и порядка предоставления субсидий, установленных настоящими Правилами.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидий, установленных пунктом 7 настоящих Правил, предоставленные субсидии подлежат возврату путем их перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации:

в течение 30 календарных дней со дня получения требования департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры;

в сроки, определенные контрольно-ревизионным управлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск», контрольно-счетной палатой муниципального образования «Город Архангельск» в требовании.»

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

**Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»**

**И.В. Годзиш**

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2019 г. № 199

#### Об утверждении Порядка организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования «Город Архангельск», подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск»

На основании постановления Правительства Архангельской области от 29.01.2019 № 36-пп «Об организации и проведении на территории Архангельской области рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципальных образований Архангельской области, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке», статьи 33 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью участия населения муниципального образования «Город Архангельск» в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь статьей 18 Устава муниципального образования «Город Архангельск», Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения рейтингового голосования на территории муниципального образования «Город Архангельск» по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2024 годах по муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»**

**И.В. Годзиш**

**Приложение  
УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 08.02.2019 № 199

#### ПОРЯДОК организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования «Город Архангельск», подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск»

##### 1. Общие положения

1.1. Голосование проводится ежегодно Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» в целях создания механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды и обеспечения ежегодного достижения показателя увеличения доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды.

Голосование проводится ежегодно, не позднее 28 февраля текущего года.

1.2. Голосование проводится с учетом завершения благоустройства общественных территорий, включенных в муниципальную программу, выбранных по результатам голосования, проведенного в годах, предшествующих году реализации мероприятий по благоустройству. В перечень общественных территорий не включаются территории, по которым было проведено голосование в 2018 году и в последующие годы и которые по итогам такого голосования были включены в муниципальные программы с определения года, в котором должно быть проведено благоустройство.

1.3. В голосовании принимают участие граждане Российской Федерации, имеющие паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий в установленном порядке личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, проживающие на территории муниципального образования «Город Архангельск», в котором осуществляется голосование (далее – участник голосования). Голосование осуществляется лично. Каждый участник голосования имеет один голос и вправе проголосовать не более чем за одну общественную территорию.

1.4. Голосование проводится в форме удаленного (дистанционного) голосования с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), в том числе в специально оборудованных местах для голосования (далее – интернет-голосование).

1.5. Решение о назначении голосования на территории муниципального образования «Город Архангельск» принимает постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в котором указываются:

дата (или период) и время проведения голосования;  
 наименование и адрес сайта (сайтов) в сети «Интернет» для проведения интернет-голосования – в случае принятия решения о проведения интернет-голосования (далее – сайт для интернет-голосования);  
 перечень общественных территорий, представленных на голосование;  
 порядок определения победителя по итогам голосования;  
 иные сведения, необходимые для проведения голосования.

Указанный муниципальный правовой акт размещается на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» в сети «Интернет» не менее чем за пять календарных дней до дня проведения голосования (или до первого дня периода проведения голосования).

1.6. Функции по организации голосования возлагаются на общественную комиссию по реализации приоритетного национального проекта «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Архангельск», состав которой утверждён распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22.11.2017 № 3542р.

1.7. Граждане и организации вправе проводить агитацию в поддержку отбора конкретной общественной территории, самостоятельно определяя формы агитации, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Агитационный период начинается со дня размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Архангельск» муниципального правового акта, указанного в пункте 1.5 настоящего Порядка.

1.8. Администрация муниципального образования «Город Архангельск» обеспечивает:

организацию приема предложений в целях определения перечня общественных территорий города Архангельска, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальными программами, в течение не менее 30 дней со дня приема таких предложений – ежегодно, до 10 февраля текущего года;  
 утверждение и размещение в средствах массовой информации перечня общественных территорий, сформированного для проведения голосования, - до 10 февраля текущего года;  
 подготовку и размещение в средствах массовой информации дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, предусмотренных подпунктом 2 настоящего пункта, включающих, в том числе описание предлагаемых мероприятий по благоустройству, в целях ознакомления с ними всех заинтересованных лиц – до 10 февраля текущего года;  
 проведение голосования с представлением не позднее 28 февраля текущего года результатов голосования в уполномоченный орган местного самоуправления для учета указанных результатов при внесении изменений в муниципальную программу.

##### 2. Интернет-голосование

2.1. Интернет-голосование проводится на сайте для интернет-голосования, определенном в муниципальном правовом акте, указанном в пункте 1.5 настоящего Порядка.

Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» может быть определено несколько сайтов для интернет-голосования, в том числе с использованием социальных сетей и официальных сайтов.

2.2. При проведении интернет-голосования участникам голосования предоставляется возможность:  
 проголосовать удаленно (дистанционно) с использованием персональных стационарных и мобильных аппаратных средств выхода в сеть «Интернет»;

проголосовать в специально оборудованных местах с использованием сети «Интернет»;  
 ознакомиться с описанием общественных территорий, дизайн-проектами благоустройства общественных территорий и перечнем запланированных работ.

2.3. Для обеспечения проведения интернет-голосования Администрация муниципального образования «Город Архангельск» вносит на сайты для интернет-голосования перечень общественных территорий, предлагаемых для голосования.

Участникам голосования предоставляется доступ к перечню общественных территорий с возможностью выбрать не более одной общественной территории.

2.4. При проведении интернет-голосования подсчет голосов осуществляется автоматически на сайте для интернет-голосования. Результаты проведения интернет-голосования передаются в общественную комиссию для включения в итоговый протокол заседания общественной комиссии.

##### 3. Подведение итогов голосования

3.1. Подведение итогов голосования по муниципальному образованию «Город Архангельск» осуществляется общественной комиссией на основании результатов проведения интернет-голосования не позднее 1 марта текущего года.

3.2. Общественная комиссия формирует итоговый протокол общественной комиссии с результатами голосования по форме согласно приложению к настоящему Порядку в двух экземплярах.

Каждый лист итогового протокола общественной комиссии нумеруется, подписывается всеми присутствующими на заседании членами общественной комиссии (на обратной стороне листа, за исключением последнего листа). На каждом листе указываются дата и время подписания.

Один экземпляр представляется Главе муниципального образования «Город Архангельск», второй направляется в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области в установленные сроки.

3.3. Результаты голосования размещаются на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в сети «Интернет».

3.4. Документация, связанная с проведением голосования, в течение одного года хранится в Администрации муниципального образования «Город Архангельск», а затем уничтожается.

**Приложение**  
к Порядку организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования «Город Архангельск», подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск»

(ф о р м а)

#### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ общественной комиссии об итогах рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования Архангельской области, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой формирования современной городской среды

Экземпляр № \_\_\_\_\_

Рейтинговое голосование по проектам благоустройства общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой «Формирования современной городской среды»  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

#### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ общественной комиссии о результатах рейтингового голосования

Общественная комиссия муниципального образования  
«Город Архангельск»

1. Число участников голосования, принявших участие в голосовании в электронной форме (заполняется на основании интернет – голосования) Цифрами (прописью)  
 2. Итоговый рейтинг общественных территорий по результатам голосования:

I. Наименование общественной территории Количество голосов (цифрами/прописью)  
 II. Наименование общественной территории Количество голосов (цифрами/прописью)

Председатель общественной комиссии \_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общественной комиссии \_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Члены общественной комиссии:  
 (организация, должность) (подпись) (ФИО)

Протокол подписан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут.

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2019 г. № 201

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.08.2017 № 885 и постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 05.03.2018 № 278

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Установить начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Признать утратившими силу:  
 приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.08.2017 № 885

«О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска»;

постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 05.03.2018 № 278 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.08.2017 № 885».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2019 года.

**Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»**

**И.В. Годзиш**

**Приложение № 1**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 08.02.2019 № 201

##### РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Дачная, 4, корп. 1	19,73	от 01.03.2019 № 3760р/Л1	ООО "ТАНДЕМ"
2	Ул. Дачная, 4, корп. 3	19,73	от 01.03.2019 № 3760р/Л1	ООО "ТАНДЕМ"
3	Ул. Калинина, 13	20,69	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
4	Ул. Калинина, 14, корп. 1	29,91	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
5	Ул. Калинина, 16	29,91	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
6	Ул. Калинина, 16, корп. 1	26,03	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
7	Ул. Ленина, 16	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
8	Просп. Ленинградский, 58	21,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
9	Ул. Октябрат, 30, корп. 1	20,62	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
10	Ул. Первомайская, 17	20,62	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
11	Ул. Первомайская, 17, корп. 5	29,91	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
12	Ул. Первомайская, 21, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
13	Ул. Первомайская, 23	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
14	Ул. Полины Осипенко, 2, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"
15	Ул. Полины Осипенко, 4	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"
16	Ул. Почтовая, 3	27,45	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
17	Ул. Почтовая, 5	24,28	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
18	Ул. Почтовая, 15 (с пристр.)	21,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
19	Ул. Почтовая, 17 (с пристр.)	16,65	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
20	Ул. Республиканская, 16	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
21	Ул. Республиканская, 16, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
22	Ул. Холмогорская, 40	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л1	ООО "ТАНДЕМ"
23	Ул. Чкалова, 7, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
24	Ул. Чкалова, 9	15,94	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
25	Ул. Чкалова, 15	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
26	Ул. Чкалова, 16, корп. 1	23,80	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
27	Ул. Чкалова, 18	24,28	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
28	Ул. Чкалова, 18, корп. 1	27,33	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
29	Ул. Энтузиастов, 24, корп. 2	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"
30	Ул. Энтузиастов, 26	19,73	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"

**Приложение № 2**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 08.02.2019 № 201

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Дачная, 4, корп. 1	19,73	от 01.03.2019 № 3760р/Л1	ООО "ТАНДЕМ"
2	Ул. Дачная, 4, корп. 3	19,73	от 01.03.2019 № 3760р/Л1	ООО "ТАНДЕМ"
3	Ул. Калинина, 13	20,69	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
4	Ул. Калинина, 14, корп. 1	29,91	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
5	Ул. Калинина, 16	29,91	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
6	Ул. Калинина, 16, корп. 1	26,03	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
7	Ул. Ленина, 16	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
8	Просп. Ленинградский, 58	19,48	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
9	Ул. Октябрат, 30, корп. 1	18,13	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
10	Ул. Первомайская, 17	18,13	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
11	Ул. Первомайская, 17, корп. 5	29,91	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
12	Ул. Первомайская, 21, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
13	Ул. Первомайская, 23	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л4	ООО "ТАНДЕМ"
14	Ул. Полины Осипенко, 2, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"
15	Ул. Полины Осипенко, 4	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"
16	Ул. Почтовая, 3	27,45	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
17	Ул. Почтовая, 5	24,28	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
18	Ул. Почтовая, 15 (с пристр.)	19,48	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
19	Ул. Почтовая, 17 (с пристр.)	14,16	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
20	Ул. Республиканская, 16	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
21	Ул. Республиканская, 16, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
22	Ул. Холмогорская, 40	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л1	ООО "ТАНДЕМ"
23	Ул. Чкалова, 7, корп. 1	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
24	Ул. Чкалова, 9	13,45	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
25	Ул. Чкалова, 15	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
26	Ул. Чкалова, 16, корп. 1	23,80	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
27	Ул. Чкалова, 18	24,28	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
28	Ул. Чкалова, 18, корп. 1	27,33	от 01.03.2019 № 3760р/Л2	ООО "ТАНДЕМ"
29	Ул. Энтузиастов, 24, корп. 2	22,97	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"
30	Ул. Энтузиастов, 26	19,73	от 01.03.2019 № 3760р/Л3	ООО "ТАНДЕМ"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 8 февраля 2019 г. № 202

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22.09.2017 № 1080**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 08.07.2011 № 308 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 74.

3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.07.2015 № 600 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменения, исключив пункты: 3, 10.

4. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22.09.2017 № 1080 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.07.2015 № 600».

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава муниципального образования «Город Архангельск»**

**И.В. Годзиш**

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 08.02.2019 № 202

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воронина В.И., 25	28,75	от 10.08.2018 № 2	ООО "ФАКТОРИЯ-1"
2	Ул. Воронина В.И., 29	21,50	от 18.10.2018 № 2	ООО "УК КАЧЕСТВО"
3	Просп. Ленинградский, 275, корп. 2	21,60	от 26.12.2018 № 3	ООО "ФАКТОРИЯ-1"
4	Просп. Ленинградский, 277	22,94	от 22.01.2019 № 1	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 февраля 2019 г. № 204

**О внесении изменений и дополнений в постановление мэрии города Архангельска от 10.07.2012 № 193 и административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»**

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 10.07.2012 № 193 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» (с изменениями и дополнениями) следующие дополнения:

а) дополнить наименование постановления после слов «Город Архангельск» словами «Архангельской области»;

б) дополнить пункт 1 постановления после слов «Город Архангельск» словами «Архангельской области»;

в) дополнить постановление пунктами 2, 3 следующего содержания:

«2. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и (или) привлекаемые им организации, применяются со дня вступления в силу соглашения о взаимодействии между Государственным автономным учреждением Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» и в течение срока действия такого соглашения.

Установить, что в случаях, предусмотренных соглашением о взаимодействии между Государственным автономным учреждением Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», административные действия, связанные с межведомственным информационным взаимодействием, предусмотренные административным регламентом, осуществляются уполномоченными работниками Государственного автономного учреждения Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и (или) привлекаемых им организаций. В этих случаях данные административные действия, предусмотренные административным регламентом, муниципальными служащими Администрации муниципального образования «Город Архангельск» не осуществляются.

3. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) применяются со дня вступления в силу соглашения об информационном взаимодействии между Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» и министерством связи и информационных технологий Архангельской области и в течение срока действия такого соглашения.»;

г) пункты 2, 3 считать пунктами 3, 4 соответственно;

д) пункт 4 исключить.

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма», утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 10.07.2012 № 193 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск - город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

**Глава муниципального образования «Город Архангельск»**

**И.В. Годзиш**

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 12.02.2019 № 204

**«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ**  
**предоставления муниципальной услуги**  
**«Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»**

**1. Общие положения**

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» (далее - муниципальная услуга), и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее - Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

1.2.1. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются физические лица: граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту жительства в муниципальном образовании «Город Архангельск» либо в отношении которых имеются судебные решения об определении места жительства или об установлении факта проживания в определенном жилом помещении в муниципальном образовании «Город Архангельск».

1.2.2. От имени физических лиц, указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, вправе выступать:

законный представитель физического лица (если последний не полностью дееспособен) при представлении документов, подтверждающих права законного представителя;

представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

В случае оформления доверенности в форме электронного документа она должна быть подписана с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

### 1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги может быть получена:  
по телефону;  
по электронной почте;  
по почте путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации;  
при личном обращении заявителя;  
на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»;  
на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций);  
в помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах);  
в Архангельском региональном многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг» и (или) привлекаемых им иных организациях (далее - МФЦ).

1.3.2. При информировании по телефону, по электронной почте, по почте (путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации) и при личном обращении заявителя:

- 1) сообщается следующая информация:  
контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (почтовый адрес, адрес официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», номер телефона для справок, адрес электронной почты);  
график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями в целях оказания содействия при подаче запросов заявителей в электронной форме;  
график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;
- 2) сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих, а также МФЦ и их работников.
- 3) осуществляется консультирование по порядку предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа Администрации, в который позвонил гражданин, должности, фамилии, имени и отчестве муниципального служащего Администрации, принявшего телефонный звонок. Время разговора не должно превышать 10 минут (за исключением случаев консультирования по порядку предоставления муниципальной услуги в электронной форме). При невозможности муниципального служащего, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть передан другому муниципальному служащему либо позвонившему гражданину должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, или указан иной способ получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Обращения заявителей по электронной почте и их письменные запросы рассматриваются в Администрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

1.3.3. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» размещается следующая информация:  
текст настоящего административного регламента;  
контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, указанные в пункте 1.3.2 настоящего административного регламента;  
график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями в целях оказания содействия при подаче запросов заявителей в электронной форме;  
график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;  
образцы заполнения заявителями бланков документов;  
информация о порядке обращения за получением результата муниципальной услуги в электронной форме, в том числе образцы заполнения заявителями интерактивных электронных форм документов на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций);  
порядок получения консультаций (справок) о предоставлении муниципальной услуги;  
сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих, а также МФЦ и их работников.

1.3.4. На Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента;  
информация, указанная в пункте 22 Положения о формировании и ведении Архангельского регионального реестра государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28.12.2010 № 408-пп.

1.3.5. В помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента.

1.3.6. В МФЦ предоставляется информация, предусмотренная Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376.

## 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

### 2.1. Наименование муниципальной услуги

Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма.

### 2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

2.2.1. Муниципальная услуга исполняется непосредственно Администрацией в лице управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации (далее - управление).  
В территориальных округах города Архангельска работу с населением по предоставлению муниципальной услуги осуществляют отделы по территориальным округам управления (далее - отделы по территориальным округам).  
Прием заявления о предоставлении муниципальной услуги и выдача результата осуществляется:  
в отделе по территориальному округу;  
в отделе регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

2.2.2. В предоставлении муниципальной услуги участвуют:

- 1) департамент контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации;
- 2) Министерство внутренних дел Российской Федерации;
- 3) Министерство обороны Российской Федерации;
- 4) Министерство труда, занятости и социального развития Российской Федерации (государственные казенные учреждения - отделения социальной защиты населения, центры занятости населения);
- 5) Федеральная налоговая служба России;
- 6) Федеральная служба судебных приставов;
- 7) Федеральная служба исполнения наказаний;
- 8) Федеральная служба безопасности России;
- 9) Федеральная служба Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков;
- 10) Федеральная таможенная служба;
- 11) Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;
- 12) Управление по вопросам миграции УМВД России по Архангельской области;
- 13) Пенсионный фонд Российской Федерации;
- 14) Фонд социального страхования Российской Федерации;
- 15) территориально-обособленные структурные подразделения органов опеки и попечительства органа местного самоуправления Российской Федерации;
- 16) Флишал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
- 17) МФЦ;
- 18) муниципальное учреждение муниципального образования «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр»;
- 19) муниципальные образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента (управления) образования органа местного самоуправления Российской Федерации;
- 20) муниципальные образовательные учреждения, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, находящиеся в ведении департамента (управления) образования органа местного самоуправления Российской Федерации.

В ходе предоставления муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации, органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 21.03.2012 № 410.

### 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) выдача копии свидетельства малоимущей семьи (малоимущего одиноко проживающего гражданина) для постановки на учет и предоставления жилых помещений по договору социального найма согласно приложению № 6 к настоящему регламенту;
- 2) выдача копии решения об отказе в признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) для постановки на учет и предоставления жилых помещений по договору социального найма с приложением копии справки, содержащей расчет показателей, согласно приложениям № 7 и 8 к настоящему регламенту.

### 2.4. Сроки при предоставлении муниципальной услуги

2.4.1. Сроки выполнения отдельных административных процедур и действий:

- 1) регистрация запроса заявителя:  
при поступлении запроса заявителя в электронной форме - в день поступления запроса заявителя (начала рабочего дня - в отношении запросов заявителей, поступивших во внеурочное время);  
при поступлении запроса заявителя иным способом - в день поступления запроса заявителя;

- 2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги составляет 26 календарных дней со дня его регистрации.

В случае подачи запроса заявителя через МФЦ срок рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятия решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня поступления запроса заявителя в управление.

В случае, когда заявитель устранил выявленные нарушения, указанные в решении об отказе в приеме документов, и повторно представил необходимые документы до истечения 30 календарных дней со дня регистрации запроса заявителя, срок рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятия решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня повторного представления заявителем необходимых документов;

- 3) передача документов, предусмотренных пунктами 3.2.2.1, 3.2.2.2 настоящего административного регламента, муниципальному служащему, ответственному за выдачу документов, осуществляется в течение одного дня после подписания документов, предусмотренных пунктами 3.2.2.1, 3.2.2.2 настоящего административного регламента;
- 4) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги осуществляется в течение двух дней после передачи документов, предусмотренных пунктами 3.2.2.1, 3.2.2.2 настоящего административного регламента, муниципальному служащему, ответственному за выдачу документов.

Если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (далее - вопрос о признании граждан малоимущими), в течение одного рабочего дня после принятия решения о признании (отказе в признании) семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) направляет через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) сопроводительное письмо о возможности получения результата предоставления муниципальной услуги в отделе по территориальному округу при предъявлении подлинников документов.

2.4.2. Максимальный срок ожидания в очереди:

- 1) при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги - не более 15 минут;
- 2) при получении результата предоставления муниципальной услуги - не более 15 минут.

2.4.3. Общий срок предоставления муниципальной услуги - до 30 календарных дней со дня поступления запроса заявителя.

### 2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституция Российской Федерации;  
Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;  
Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  
Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2012 № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

постановление Правительства Архангельской области от 28.12.2010 № 408-пп «О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме»;

постановление Правительства Архангельской области от 05.04.2011 № 102-пп «О создании государственной информационной системы Архангельской области «Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия»;

закон Архангельской области от 20.09.2005 № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 14.11.2016 № 482-пп «Об утверждении форм документов, необходимых для признания граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений по договорам социального найма»;

постановление Правительства Архангельской области от 14.11.2016 № 483-пп «Об утверждении методики расчета показателей, необходимых для признания граждан малоимущими в целях признания на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»;

постановление мэрии города Архангельска от 22.06.2012 № 164 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск»»;

решение Архангельской городской Думы от 21.03.2012 № 410 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»;

решение Архангельской городской Думы от 25.11.2015 № 291 «Об утверждении Положения об Администрации муниципального образования «Город Архангельск»»;

решение Архангельской городской Думы от 21.03. 2018 № 634 «Об утверждении показателей, необходимых для признания граждан малоимущими в целях признания на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в муниципальном образовании «Город Архангельск»»;

постановление мэра города Архангельска от 12.02.2014 № 108 «Об утверждении Положения об управлении по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»».

### 2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

2.6.1. Для получения результата муниципальной услуги заявитель представляет следующие документы (далее - запрос заявителя):

- 1) заявление о признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) (приложение № 1 к настоящему административному регламенту);
- 2) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации и подтверждающий гражданство Российской Федерации (за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации) гражданина-заявителя и каждого члена его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя. Если международным договором Российской Федерации предусмотрено признание малоимущими иностранных граждан, лиц без гражданства, такие лица представляют подлинники и копии документов, удостоверяющих их личность на территории Российской Федерации;
- 3) если от имени заявителя действует представитель - документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, а также подлинник и копия документа, подтверждающего полномочия представителя (доверенности, оформленной в соответствии с гражданским законодательством, либо акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя);
- 4) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, отражающие семейные отношения гражданина-заявителя и членов его семьи;
- 5) судебные решения об определении места жительства или об установлении факта проживания гражданина-заявителя и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя в определенном жилом помещении (если место жительства гражданина-заявителя и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя определяется или устанавливается на основании указанных судебных решений);
- 6) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, которые принадлежат на праве собственности гражданину-заявителю и (или) членам его семьи либо одиноко проживающему гражданину-заявителю и право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;
- 7) документы, подтверждающие право собственности гражданина-заявителя и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя на транспортные средства (копии регистрационных документов на транспортные средства);
- 8) отчет об оценке транспортного средства, принадлежащего гражданину-заявителю и (или) членам его семьи либо одиноко проживающему гражданину-заявителю на праве собственности;
- 9) справки о начисленной и выплаченной заработной плате за календарный год, непосредственно предшествующий году обращения за муниципальной услугой (далее - расчетный период), с указанием суммы удержанного и перечисленного с нее налога на доходы физических лиц, а также справки (документы) об иных доходах гражданина-заявителя и всех членов его семьи либо доходов одиноко проживающего гражданина-заявителя за расчетный период, выданные работодателями (представителями нанимателей);
- 10) книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций, книга учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, книга учета доходов индивидуальных предпринимателей за расчетный период от применяемой индивидуальным предпринимателем системы налогообложения, а также выписка из этих книг с указанием общей суммы доходов индивидуального предпринимателя за расчетный период. Должностные лица отделов по территориальным округам, либо отдела регистрации и контроля исполнения документов, либо МФЦ сопоставляют сведения из представленных книги с выпиской из этой книги и возвращают книгу гражданину-заявителю. Если заявление подано через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), выписка из указанных книг к заявлению не прилагается;
- 11) документы, подтверждающие суммы уплаченных (полученных) гражданином-заявителем и (или) членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином-заявителем алиментов в течение расчетного периода;
- 12) документы, подтверждающие статус следующих лиц:  
одного из родителей, осуществляющего уход за ребенком до 3 лет;  
одного из родителей, осуществляющего уход за ребенком-инвалидом;  
одного из членов семьи, осуществляющего уход за инвалидом I группы, престарелыми гражданами старше 80 лет, при наличии медицинского заключения о необходимости постоянного ухода;  
беременной женщины;  
гражданина в возрасте от 14 лет до 23 лет, обучающегося в образовательной организации по очной форме и не получающего стипендии;

военнослужащего, проходящего военную службу по призыву в качестве сержанта, старшины, солдата или матроса; военнослужащего, обучающегося в военном образовательном учреждении профессионального образования и не заключившего контракта о прохождении военной службы;

лица, в отношении которого применена мера пресечения в виде заключения под стражу;

лица, находящегося на принудительном лечении по решению суда;

лица, находящегося на полном государственном обеспечении;

13) справки о размере стипендий обучающихся в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, научных организациях, духовных образовательных организациях (в том числе аспирантов, ординаторов, ассистентов-стажеров, слушателей), выплачиваемых указанным лицам этими организациями в течение расчетного периода, а также о размере компенсационных выплат указанным лицам в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям, приходящемся на расчетный период;

14) справки о размере получаемой в течение расчетного периода пенсии, выплачиваемой по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, если она не облагается налогом на доходы физических лиц;

15) документы, подтверждающие в течение расчетного периода доходы от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков, иного имущества или долей в указанном имуществе, если с этих доходов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации не уплачивался налог на доходы физических лиц.

2.6.2. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить:

1) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, которые принадлежат на праве собственности гражданину-заявителю и (или) членам его семьи либо одиноко проживающему гражданину-заявителю и право собственности на которые зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2) документы органов (организаций) социальной защиты населения, органов Пенсионного фонда Российской Федерации, органов (организаций) службы занятости населения, копии документов других государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, осуществляющих социальные выплаты из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и других источников, о доходах гражданина-заявителя и членов его семьи либо доходах одиноко проживающего гражданина-заявителя за расчетный период;

3) налоговые декларации о доходах гражданина-заявителя и каждого члена его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя за расчетный период, заверенные налоговыми органами;

4) документы органов регистрации прав о стоимости принадлежащих гражданину-заявителю, членам его семьи либо одиноко проживающему гражданину-заявителю недвижимого имущества (кроме земельных участков);

5) документы государственного кадастра недвижимости о стоимости земельных участков, принадлежащих гражданину-заявителю, членам его семьи либо одиноко проживающему гражданину-заявителю;

6) документы о составе семьи гражданина-заявителя с места его жительства: копию поквартирной карточки или выписку из долевой (поквартирной) книги либо справку, выданную на основании поквартирной карточки или долевой (поквартирной) книги. При этом копия поквартирной карточки или выписки из долевой (поквартирной) книги либо справка, выданная на основании поквартирной карточки или долевой (поквартирной) книги, должна быть выдана не ранее чем за 10 календарных дней до дня подачи запроса;

7) выписки из индивидуального лицевого счета застрахованного лица, сформированные на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования за расчетный период (в отношении гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя);

8) документы, подтверждающие сведения о нахождении гражданина в местах лишения свободы;

9) документы о нахождении гражданина в розыске.

2.6.3. Если заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах 1 - 9 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, орган Администрации, предоставляющий муниципальную услугу, должен самостоятельно запросить их путем направления межведомственных информационных запросов в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего административного регламента.

2.6.4. Заявление, указанное в подпункте 1 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, подписывается заявителем либо представителем заявителя и предоставляется в виде оригинала или сканированной копии (в случае обращения через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) в одном экземпляре.

Документы, предусмотренные подпунктами 8, 9, 11, 13, 14 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, представляются в одном экземпляре, в виде:

оригинала (в случае предоставления запроса заявителя при личном обращении или его представителем);

электронного документа (в случае обращения через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций));

нотариально заверенной копии (в случае направления заказного почтового отправления, заказного почтового отправления с описью вложения и уведомления о вручении);

2.6.5. Документы, предусмотренные подпунктами 2 - 7, 10, 12, 15 пункта 2.6.1, подпунктами 1 - 9 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, представляются в одном экземпляре, в виде:

ксерокопии с предъявлением оригинала (в случае предоставления запроса заявителя при личном обращении или его представителем);

в виде электронного документа или сканированной копии (в случае обращения через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций));

в виде нотариально заверенной копии (в случае направления заказного почтового отправления, заказного почтового отправления с описью вложения и уведомления о вручении).

Копии документов должны полностью соответствовать подлинникам документов.

Электронные документы представляются размером не более 5 Мбайт в форматах \*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx или \*.pdf (один документ - один файл). Электронные документы должны полностью соответствовать документам на бумажном носителе.

2.6.6. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, представляются одним из следующих способов:

подаются заявителем лично в отдел по территориальному округу по месту жительства либо в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации муниципального образования «Город Архангельск», либо в МФЦ;

направляются заказным почтовым отправлением в отдел по территориальному округу по месту жительства; направляются через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций).

Формирование запроса заявителя в электронной форме осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) без необходимости дополнительной подачи запроса заявителя в какой-либо иной форме.

При обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) с использованием единой системы идентификации и аутентификации, заявитель имеет право использовать простую электронную подпись при обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

Документы, предусмотренные настоящим подразделом, могут быть представлены в составе запроса заявителя о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг (комплексного запроса) в соответствии с правилами, предусмотренными статьёй 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Комплексные запросы в части, касающейся муниципальной услуги, рассматриваются в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом для рассмотрения запросов заявителя.

2.6.7. Администрация не вправе требовать от заявителя: представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов Администрации, органов местного самоуправления, государственных органов, организаций и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск»;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации, муниципального служащего, работника МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются следующие обстоятельства:

1) лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 1.2.1 и 1.2.2 настоящего административного регламента;

2) заявитель представил неполный комплект документов, установленный пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента;

3) заявитель представил документы, оформление которых не соответствует требованиям, установленным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законом Архангельской области от 20.09.2005 № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области», иными нормативными правовыми актами Архангельской области, а также пунктами 2.6.4, 2.6.5 настоящего административного регламента);

4) заявитель представил документы, способ представления которых не соответствует пункту 2.6.6 настоящего административного регламента;

5) заявитель представил запрос не по месту жительства.

2.7.2. Не допускается отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги,

размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Не допускается повторный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.8.1. Оснований для приостановления муниципальной услуги не предусмотрено.

2.8.2. Основаниями для принятия решения об отказе в признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) в целях постановки на учет и предоставления жилых помещений по договорам социального найма являются:

1) отказ гражданина-заявителя от предоставления муниципальной услуги путем подачи личного заявления;

2) отсутствие оснований признания гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) малоимущими, указанных в подразделе 3.2.2 настоящего регламента.

Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 2.8.2 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.9. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги отсутствуют.

2.10. Порядок, размер и основания взимания платы с заявителя при предоставлении муниципальной услуги

Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

2.11.1. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, названия соответствующего подразделения органа, фамилий, имен и отчества муниципальных служащих Администрации, организующих предоставление муниципальной услуги, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей.

Прием заявителей осуществляется в специально предназначенных для этого помещениях Администрации.

Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами для возможности оформления документов.

В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с информацией, предусмотренной пунктом 1.3.3 настоящего административного регламента.

2.11.2. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая:

условия для беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется муниципальная услуга;

возможность самостоятельного, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги передвижения по зданию, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, входа в такое здание и выхода из него;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием кресла-коляски, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям, предназначенным для предоставления муниципальной услуги, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для получения муниципальной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уяснении порядка предоставления муниципальной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата муниципальной услуги действий;

оказание служащими, организующими предоставление муниципальной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

2.11.3. Помещения МФЦ должны соответствовать требованиям комфортности и доступности для получателей муниципальных услуг, установленных Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376.

2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.12.1. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

1) предоставление заявителем информации о правилах предоставления муниципальной услуги в соответствии с подразделом 1.3 настоящего административного регламента;

2) обеспечение заявителя возможности обращения за предоставлением муниципальной услуги через представителя;

3) обеспечение заявителям возможности взаимодействия с Администрацией в электронной форме через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) официальный информационный Интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск»:

запись на прием в Администрацию для подачи запросов о предоставлении муниципальной услуги (заявлений с прилагаемыми к ним документами);

размещение на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и обеспечение возможности их копирования и заполнения в электронной форме;

обеспечение заявителям возможности направлять запросы о предоставлении муниципальной услуги (заявления с прилагаемыми к ним документами) в электронной форме;

обеспечение заявителям возможности осуществлять с использованием Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций) мониторинг хода движения дела заявителя;

4) предоставление заявителям возможности получения муниципальной услуги в МФЦ;

5) безвозмездность предоставления муниципальной услуги.

2.12.2 Показателями качества муниципальной услуги являются:

1) отсутствие случаев нарушения сроков при предоставлении муниципальной услуги;

2) отсутствие случаев удовлетворения в судебном порядке заявлений заявителей, оспаривающих решения и действия (бездействия) Администрации, его должностных лиц, муниципальных служащих;

3) отсутствие случаев назначения административных наказаний в отношении должностных лиц, муниципальных служащих отделов по территориальным округам, отдела регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» за нарушение законодательства об организации предоставления муниципальных услуг;

4) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги не более 2 раз.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги;

3) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.1. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги

3.1.1. Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является получение Администрацией запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги (пункт 2.6.1 настоящего административного регламента).

Запросы заявителей, поступившие в Администрацию через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), принимаются муниципальным служащим Администрации, ответственным за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, (далее - ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими).

В целях регистрации запроса заявителя муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, в срок, указанный в подпункте 1 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, проверяет полноту и правильность оформления полученных документов и устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в при-

еме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (подраздел 2.7 настоящего административного регламента).

Запросы заявителей, поступившие в Администрацию в электронной форме во вне рабочее время, подлежат рассмотрению в целях их регистрации или принятия решения об отказе в приеме документов в начале очередного рабочего дня до рассмотрения запросов заявителей, поступающих иными способами в Администрацию.

Запрос регистрируется муниципальными служащими, ответственным за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, в книге регистрации заявлений о признании граждан и членов их семей малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (далее - книга регистрации заявлений) (приложение № 9 к настоящему административному регламенту).

3.1.2. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, подготавливает решение об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги (приложение № 5 к настоящему административному регламенту).

В решении об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит, а также в случаях, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, перечень недостающих документов и (или) документов, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям.

Решение об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги подписывается начальником отдела по территориальному округу, осуществляющего прием документов. Копия уведомления об отказе в приеме документов, заверенная начальником отдела по территориальному округу, вручается заявителю лично (в случае его явки) либо направляется заявителю:

почтовым отправлением - если заявитель обратился за получением муниципальной услуги посредством почтового отправления;

через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);

через МФЦ - если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ;

любым из способов, предусмотренных абзацами третьим - шестым настоящего пункта, - если заявитель указал на такой способ в запросе.

Решение об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги принимается в течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Заявитель вправе устранить выявленные нарушения, указанные в решении об отказе в приеме документов, и повторно представить соответствующие документы до истечения 30 календарных дней со дня регистрации заявления в книге регистрации заявлений.

3.1.3. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию на бумажном носителе, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, выдает заявителю расписку в получении от него заявления (приложение № 4 к настоящему административному регламенту).

Если заявление представлено заявителем через многофункциональный центр, расписка в получении этого заявления выдается многофункциональным центром.

В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, направляет заявителю в Архангельской региональной системе исполнения регламентов уведомление о приеме и регистрации запроса.

3.1.5. Результатом административной процедуры является прием и регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги или отказ в приеме документов.

### 3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги

#### 3.2.1. Рассмотрение заявления и документов, представленных заявителем.

Расчет показателей, необходимых для принятия решения о признании (отказе в признании) семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим)

3.2.1.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

3.2.1.2. При отсутствии оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, формирует учетное (регистрационное) дело: на бумажном и электронном носителях информации. Учетному (регистрационному) делу присваивается регистрационный номер в хронологическом порядке.

3.2.1.3. В случае непредоставления заявителем документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (пункт 2.6.2 настоящего административного регламента), муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, направляет межведомственные информационные запросы:

для получения справки о составе семьи - в МУ МО «Город Архангельск» «Информационно-расчётный центр» в течение 1 рабочего дня со дня получения запроса заявителя;

для получения копии поквартирной карточки или выписки из домовой (поквартирной) книги - в Управление по вопросам миграции УМВД России по Архангельской области - в течение 1 рабочего дня со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о предоставлении государственной социальной помощи, о социальных пособиях гражданам, имеющим детей в виде ежемесячного пособия на ребенка, дополнительного ежемесячного пособия на ребенка и дополнительного ежемесячного пособия на ребенка в возрасте до трех лет на обеспечение полноценным питанием, а также в виде ежемесячного пособия на ребенка, не посещающего государственную образовательную организацию либо муниципальную образовательную организацию, реализующую образовательную программу дошкольного образования, о пособиях по беременности и родам, о единовременном пособии женщинам, вставшим на учёт в медицинских организациях в ранние сроки беременности, о единовременном пособии при рождении ребёнка, о ежемесячных пособиях на период отпуска по уходу за ребёнком до достижения им возраста полутора лет, о денежных выплатах многодетным семьям, о денежных выплатах несовершеннолетним детям, состоящим на иждивении и проживающих в семьях, где оба родителя являются инвалидами либо одинокий родитель является инвалидом, о единовременном пособии беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, о ежемесячных пособиях на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, о мерах социальной поддержки, предоставляемые членам семей (родственникам) сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, сотрудников Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, сотрудников органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, сотрудников таможенных органов Российской Федерации, погибших (умерших), пропавших без вести при выполнении служебных обязанностей, о региональной доплате к пенсии, о компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, о государственных единовременных пособиях, ежемесячных денежных компенсациях при возникновении поствакцинальных осложнений, о предоставлении путёвок в детские санатории и детские оздоровительные лагеря, о социальных выплатах (в том числе субсидий) для приобретения или строительства жилых помещений, о размере субсидии по оплате за жилищно-коммунальные услуги, о постановке на учет в качестве безработных, о выплатах (пособии по безработице, материальной помощи и иных выплатах), произведённых гражданам, состоящим на учёте в качестве безработных, - в Министерство труда и социальной защиты РФ (Государственные казенные учреждения - отделения социальной защиты населения и центры занятости населения) - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений об ИНН физического лица на основании полных паспортных данных, сведений из ЕГРИП, сведений из налоговых деклараций о доходах индивидуального предпринимателя, сведений о размере социальных и имущественных налоговых вычетов, предусмотренных подпунктами 2 - 5 пункта 1 статьи 219 и пунктом 2 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации, копий налоговых деклараций 3-НДФЛ - в Федеральную налоговую службу России - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о денежном эквиваленте предоставленных путёвок на санаторно-курортное лечение и проезда к месту лечения и обратно, о размере ежемесячных страховых выплат по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - в Фонд социального страхования РФ - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о страховом номере застрахованного лица, о размере пенсии, о размере социальных выплат застрахованного лица (без учёта пенсии), о размере перечисленного материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий или получение образования детьми, о размере единовременной выплаты за счёт средств материнского (семейного) капитала, о размере компенсации расходов на оплату проезда к месту отдыха и обратно неработающим пенсионерам, выписки из индивидуального лицевого счёта застрахованного лица, сформированные на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования - в Пенсионный фонд Российской Федерации - в течение 1 рабочего дня со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о размере получаемой пенсии военнослужащих, о размере ежемесячного пособия супругов военнослужащих, о призыве на военную службу или направлении на альтернативную службу, о прохождении службы или увольнении, сведения, подтверждающие гибель (смерть) сотрудника, признание без вести пропавшим при исполнении обязанностей военной службы (в том числе при выполнении контртеррористических операций) - в Министерство обороны РФ - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о размере получаемой пенсии и других выплат, учитываемых при расчете совокупного дохода семьи (одиноко проживающего гражданина) - в Федеральную службу безопасности России - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о наличии в местах лишения свободы, о размере выплат пенсионерам, состоящим на учёте в отделе пенсионного обслуживания Федеральной службы исполнения наказаний, о ежемесячной компенсационной выплате неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава учреждений уголовно-исполнительной системы в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства - в Федеральную службу исполнения наказаний - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о размере выплат пенсионерам, состоящим на учёте в отделе пенсионного обслуживания ФСКН - в Федеральную службу Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о возбуждении исполнительного производства о взыскании алиментов на содержание несовершеннолетних детей, о размере алиментов на содержание несовершеннолетних детей (если сторона, обязанная платить алименты официально не трудоустроена), о размере выплат пенсионерам, состоящим на учёте в отделе пенсионного обслуживания в управлении Федеральной службы судебных приставов (включая надбавки и доплаты) - в Федеральную службу судебных приставов - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о получении пенсии по линии Федеральной таможенной службы, о суммах пенсии (пенсий), ДМ(С)О Федеральной таможенной службы - в Федеральную таможенную службу - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о размере опекуновского и социального пособия, единовременного пособия при передаче ребёнка на воспитание в семью - в территориально-обособленные структурные подразделения органов опеки и попечительства органа местного самоуправления РФ - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о размере денежного эквивалента социального места в детском саду, о размере компенсации части родительской платы за содержание ребёнка в детском саду, о размере денежного эквивалента горячего питания учащегося в муниципальном образовательном учреждении - в муниципальных образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента (управления) образо-

вания органа местного самоуправления Российской Федерации, муниципальные образовательные учреждения, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, находящиеся в ведении департамента (управления) образования органа местного самоуправления Российской Федерации - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, кадастровой справки о кадастровой стоимости земельного участка, сведений, вносённых в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости - в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр) - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о наличии (отсутствии) у граждан транспортных средств на праве собственности - в ГИБДД МВД России - в течение 1 рабочего дня со дня получения запроса заявителя;

для получения сведений о наличии (отсутствии) у граждан маломерных судов на праве собственности - в Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) - в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса заявителя.

Указанные межведомственные информационные запросы направляются через единую систему межведомственного электронного взаимодействия или Архангельскую региональную систему межведомственного электронного взаимодействия, или на бумажном носителе.

3.2.1.4. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, осуществляет проверку представленных заявителем сведений:

о составе семьи, об источниках доходов и о доходах, полученных гражданином-заявителем и членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином-заявителем в течение расчетного периода;

об имуществе, находящемся в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащем налогообложению, в том числе о его наличии (отсутствии) .

3.2.1.5. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, производит расчет показателей, необходимых для принятия решения о признании (отказе в признании) семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) (далее - расчет показателей):

размера дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и каждого члена его семьи (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя) в расчетном периоде;

размера стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению;

порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя либо одиноко проживающего гражданина-заявителя;

порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению;

при определении размера среднемесячного совокупного дохода семьи гражданина-заявителя в расчетном периоде и размера стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, к членам гражданина-заявителя относятся проживающие совместно с ним супруг (супруга), а также дети и родители гражданина-заявителя. К членам семьи гражданина-заявителя также относятся другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи гражданина-заявителя в порядке, предусмотренном жилищным законодательством.

Состав семьи определяется на дату подачи заявления.

Виды доходов, учитываемых при признании граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления жилых помещений по договорам социального найма, указаны в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

Перечень имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, учитываемого при признании граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, указан в приложении № 3 к настоящему административному регламенту.

Расчет показателей оформляется справкой согласно приложению № 8 к настоящему административному регламенту.

### 3.2.2. Принятие решения о признании (отказе в признании) гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя малоимущими (малоимущим)

3.2.2.1. В случае, когда размер дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и каждого члена его семьи (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и размер стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, меньше пороговых значений, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, готовит свидетельство малоимущей семьи (малоимущего одиноко проживающего гражданина) для постановки на учет и предоставления жилых помещений по договору социального найма (далее - свидетельство малоимущей семьи) согласно приложению № 6 к настоящему административному регламенту. Оформленное свидетельство малоимущей семьи с приложением учетного (регистрационного) дела семьи (одиноко проживающего гражданина) передается начальнику отдела по территориальному округу для его подписания.

Подписанное начальником отдела по территориальному округу свидетельство малоимущей семьи с приложением учетного (регистрационного) дела семьи (одиноко проживающего гражданина) возвращается муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в течение срока, указанного в подпункте 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.2.2.2. В случае, когда размер дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и каждого члена его семьи (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и (или) размер стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, превышает пороговые значения, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, готовит заявителю решение об отказе в признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) для постановки на учет и предоставления жилых помещений по договору социального найма (далее - решение об отказе в признании семьи малоимущей) согласно приложению № 7 к настоящему административному регламенту. Оформленное решение об отказе в признании семьи малоимущей с приложением справки, содержащей расчет показателей, (приложение № 8 к настоящему административному регламенту) и учетного (регистрационного) дела семьи (одиноко проживающего гражданина) передается начальнику отдела по территориальному округу для подписания.

Подписанное начальником отдела по территориальному округу решение об отказе в признании семьи малоимущей и справка, содержащая расчет показателей, с приложением учетного (регистрационного) дела семьи (одиноко проживающего гражданина) возвращаются муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в течение срока, указанного в подпункте 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.2.2.3. Свидетельство малоимущей семьи (решение об отказе в признании семьи малоимущей) регистрируется в книге регистрации заявлений. Свидетельство (решению об отказе) присваивается порядковый номер в хронологическом порядке.

3.2.2.4. Результатом оказания административной процедуры является подписание начальником отдела по территориальному округу свидетельства малоимущей семьи или решения об отказе в признании семьи малоимущей и справка, содержащая расчет показателей.

### 3.3. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание документов, предусмотренных подпунктами 3.2.2.1 и 3.2.2.2 настоящего административного регламента, (далее - результат предоставления муниципальной услуги).

3.3.2. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, вручает результат предоставления муниципальной услуги заявителю лично (в случае его явки) либо направляет заявителю:

почтовым отправлением, если заявитель обратился за получением муниципальной услуги лично в Администрацию или посредством почтового отправления;

через МФЦ - если заявитель обратился за получением государственной услуги через МФЦ.

Если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, направляет через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) сопроводительное письмо о возможности получения результата предоставления муниципальной услуги в отделе по территориальному округу при предъявлении подлинников документов.

Результат предоставления муниципальной услуги вручается любым из способов, предусмотренных абзацами первым, вторым настоящего пункта, если заявитель указал на такой способ в запросе.

3.3.3. В случае выявления заявителем в полученных документах опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Администрацию одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6.6, заявление в свободной форме об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах муниципальных служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о признании граждан малоимущими, осуществляет их замену в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.

3.3.4. Результатом административной процедуры является выдача заявителю документов, предусмотренных подпунктами 3.2.2.1 и 3.2.2.2 настоящего административного регламента.

### 3.4. Порядок предоставления муниципальной услуги в МФЦ

3.4.1. К административным процедурам, исполняемым МФЦ, относятся:

1) информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги, а также консультирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ.

2) прием запросов заявителей о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

3) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги Администрацией.

### 4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за исполнением настоящего административного регламента осуществляется начальником управления в следующих формах:

текущий контроль за выполнением муниципальными служащими Администрации административных действий при предоставлении муниципальной услуги;

рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих Администрации, выполняющих административные действия при предоставлении муниципальной услуги.

4.2. Обязанности муниципальных служащих Администрации по исполнению настоящего административного регламента, а также их персональная ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей закрепляются в должностных инструкциях соответствующих муниципальных служащих.

При выявлении нарушений при предоставлении муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск».

4.4. Решения Администрации могут быть оспорены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и в судебном порядке.

#### 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, ее должностных лиц либо муниципальных служащих, а также МФЦ их работников

5.1. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также МФЦ, их работников (далее - жалоба).

5.2. Жалобы подаются:

на решения или действия (бездействие) должностных лиц либо муниципальных служащих Администрации - руководителю органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу;

на решения и действия (бездействие) руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, - Главе муниципального образования «Город Архангельск» или заместителю Главы муниципального образования «Город Архангельск», курирующему его деятельность;

на решения и действия (бездействие) работников Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг - руководителю Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг;

на решения и действия (бездействие) руководителя Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг - министру связи и информационных технологий Архангельской области;

на решения и действия (бездействие) работника организации, привлекаемой Архангельским региональным многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг, - руководителю этой организации.

5.3. Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными в пункте 5.2 настоящего административного регламента, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск», их должностных лиц либо муниципальных служащих, также Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением мэрии города Архангельска от 28.08.2014 №712 и настоящим административным регламентом.

**Приложение № 1**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Признание граждан, проживающих  
на территории муниципального образования  
«Город Архангельск» Архангельской области,  
малоимущими в целях постановки на учет  
и предоставления им жилых помещений  
по договорам социального найма»

Управление по вопросам семьи,  
опеки и попечительства Администрации  
МО «Город Архангельск»

Начальнику отдела по \_\_\_\_\_  
территориальному округу

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)

прошу признать \_\_\_\_\_  
(указать нужное: меня малоимущим (шей), мою семью малоимущей,  
моего опекаемого (доверителя) ФИО малоимущим (шей))

в целях постановки на учет и предоставления жилого помещения по договору социального найма.

#### Сообщаю следующую информацию:

Адрес регистрации по месту жительства (подчеркнуть нужное: мой, моей семьи, моего опекаемого, моего доверителя: г. Архангельск, \_\_\_\_\_)

Указанное жилое помещение находится (нужное отметить знаком «V»):

в муниципальной собственности  в частной собственности

Организация, осуществляющая ведение регистрационного учета граждан по месту жительства в указанном жилом доме (нужное отметить знаком «V»):

МУ «ИРЦ»  другая организация \_\_\_\_\_  
(указать наименование)

Контактный телефон гражданина-заявителя: \_\_\_\_\_

#### Состав семьи на дату подачи заявления:

Фамилия, имя, отчество (полностью)	Дата рождения	Документ, удостоверяющий личность (наименование, серия и номер, кем и когда выдан)	ИНН (при наличии)	СНИЛС (при наличии)	Степень родства
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

#### Сведения о доходах семьи (указываются все виды доходов, полученных гражданином-заявителем и каждым членом его семьи в течение календарного года, предшествующему году обращения, и их источники):

Фамилия, имя, отчество	Вид дохода (зарплата, пенсия, пособия, компенсации и т.д.)	Источники дохода
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

#### Сведения об имуществе, находящемся в собственности семьи и подлежащем налогообложению:

Фамилия, имя, отчество собственника имущества	Вид имущества	Сведения о наличии или об отсутствии государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости (указать "есть" или "нет")
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Сообщаю, что в календарном году, непосредственно предшествующему году обращения за муниципальной услугой (нужное подчеркнуть):

субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг я и члены моей семьи (опекаемый, доверитель) получили/ не получили;

льготы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг я и члены моей семьи (опекаемый, доверитель) имели/ не имели;

доходы от реализации имущества (транспортных средств, жилых домов, квартир, комнат, дач, земельных участков) я и члены моей семьи (опекаемый, доверитель) имели/ не имели;

социальные и имущественные налоговые вычеты я и члены моей семьи (опекаемый, доверитель) получали/ не получали;

средства материнского (семейного) капитала, единовременную выплату за счет средств материнского (семейного) капитала я и члены моей семьи (опекаемый, доверитель) получали/ не получали.

Других доходов и имущества, не указанных в заявлении, я и члены моей семьи (опекаемый, доверитель) в расчетном периоде не имели.

Я и члены моей семьи несем ответственность за достоверность представленных мной сведений и подтверждающих их документов в соответствии с действующим законодательством РФ, согласно на проверку данных сведений в налоговом и иных органах.

Я и члены моей семьи подтверждаем свое согласие на обработку управлением по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации МО «Город Архангельск», отделом по \_\_\_\_\_ территориальному округу управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации МО «Город Архангельск» (далее - оператор) моих персональных данных и персональных данных членов моей семьи (опекаемого, доверителя) (фамилия, имя, отчество, пол, дату и место рождения, адрес, контактный телефон, семейное, социальное, имущественное положение, паспортные данные, данные документов, подтверждающих право на меры социальной поддержки и другую информацию, указанную в заявлении и документах), представляемых мной оператору с целью реализации органом местного самоуправления своих полномочий в соответствии с действующим законодательством РФ (далее - согласие).

Я и члены моей семьи предоставляем оператору право осуществлять все действия (операции) с нашими персональными данными (данными опекаемого, доверителя), включая: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, передачу кругу лиц, определенных соглашениями и нормативно-правовыми актами, регламентирующими деятельность органов местного самоуправления; обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, в том числе с применением средств автоматизированной обработки.

Настоящее согласие действует бессрочно.

Мне и членам моей семьи разъяснено право отозвать согласие путем направления письменного заявления оператору и последствия отзыва согласия, а именно: оператор блокирует наши персональные данные (прекращает их сбор, систематизацию, накопление, использование, распространение, в том числе передачу), прекращает предоставление нам

(опекаемому, доверителю) услуги органа местного самоуправления по признанию малоимущими в целях постановки на учет и предоставления жилого помещения по договору социального найма с момента подачи заявления, а наши персональные данные (данные опекаемого, доверителя) подлежат уничтожению по истечению трех лет с даты отзыва согласия.

Подпись гражданина-заявителя \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Подписи совершеннолетних членов семьи гражданина-заявителя:

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Подпись гражданина-заявителя \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

**Приложение № 2**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Признание граждан, проживающих  
на территории муниципального образования  
«Город Архангельск» Архангельской области,  
малоимущими в целях постановки на учет  
и предоставления им жилых помещений  
по договорам социального найма»

#### Виды доходов, учитываемых при признании граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма

1. При определении размера дохода граждан в целях признания их малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в доход гражданина-заявителя и членов его семьи (доход одиноко проживающего гражданина-заявителя) включаются следующие виды доходов:

а) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка, а также денежное содержание государственных и муниципальных служащих;

б) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

в) компенсации, выплачиваемые государственными органами или общественными объединениями за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

г) выходные пособия, выплачиваемые при увольнении, компенсации при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;

д) социальные выплаты из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и других источников. К указанным выплатам относятся:

пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;

ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;

стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, научных организациях, духовных образовательных организациях (в том числе аспирантам, ординаторам, ассистентам-стажерам, слушателям), а также компенсационные выплаты указанным лицам в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;

пособия по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендии и материальная помощь, выплачиваемые гражданам в период профессионального обучения и дополнительного профессионального образования по направлению органов

службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их временного трудоустройства, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их временного трудоустройства;

пособия по временной нетрудоспособности, пособия по беременности и родам, а также единовременные пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;

ежемесячные пособия на ребенка;

ежемесячные пособия на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;

ежемесячные пособия супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту военной службы супругов, если по медицинскому заключению медицинской организации их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;

ежемесячные компенсационные выплаты неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;

ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанных в настоящем подпункте, и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований субъектов Российской Федерации, организациями;

ежемесячные выплаты докторантам;

е) доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности гражданину-заявителю и (или) членам его семьи либо одиноко проживающему гражданину-заявителю, к которым относятся:

доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) недвижимого имущества, транспортных и иных механических средств;

доходы от реализации плодов и продукции личного подсобного хозяйства (многолетних насаждений, огородной продукции, продукционных и демонстрационных животных, птицы, пушных зверей, пчел, рыбы);

ж) другие доходы гражданина-заявителя и членов его семьи или доходы одиноко проживающего гражданина-заявителя, в которые включаются:

денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов, в которых предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение (денежная компенсация взамен продовольственного пайка), установленные законодательством Российской Федерации;

единовременные пособия при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации, других органов, в которых предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью;

доходы от работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством; материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по старости;

вознаграждения авторам, исполнителям и иным обладателям авторских и смежных прав за использование объектов авторских и смежных прав;

доходы от предпринимательской деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянско-фермерского хозяйства;

дивиденды и другие доходы от участия в управлении собственностью организаций; алименты, получаемые гражданином-заявителем, членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином-заявителем;

денежные эквиваленты полученных гражданином-заявителем, членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином-заявителем льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований субъектов Российской Федерации, организациями.

2. При определении размера дохода граждан в целях признания их малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в доход гражданина-заявителя и членов его семьи (доход одиноко проживающего гражданина-заявителя) также включаются следующие виды доходов:

а) денежные эквиваленты предоставляемых гражданам льгот и компенсаций по оплате жилого помещения, коммунальных услуг и транспортных услуг, установленных органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований субъектов Российской Федерации и организациями, в виде предоставленных гражданам скидок с оплаты;

б) денежные выплаты, предоставляемые гражданам в качестве мер социальной поддержки и связанные с оплатой жилого помещения, коммунальных или транспортных услуг, а также компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемые отдельным категориям граждан (суммы предоставленных субсидий на оплату жилого помещения, коммунальных и транспортных услуг);

в) компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемые отдельным категориям граждан;

г) денежные средства, выделяемые опекуну (попечителю) на содержание подопечного;

д) денежные средства из любых источников (за исключением собственных средств гражданина-заявителя, членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя), направленные на оплату обучения гражданина-заявителя, членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя в образовательных организациях;

е) суммы ежемесячных денежных выплат различным категориям граждан, выплачиваемых в соответствии со следующими законами:

законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

законом Архангельской области от 10.11.2004 № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан»;

ж) суммы предоставленной государственной социальной помощи.

3. При определении размера дохода граждан в целях признания их малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в доход гражданина-заявителя и членов его семьи (доход одиноко проживающего гражданина-заявителя) не включаются следующие виды доходов:

а) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью гражданина, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением государственного учреждения медико-социальной экспертизы;

б) компенсации материальных затрат, выплачиваемые безработным гражданам в связи с направлением на работу (обучение) в другую местность по предложению органов службы занятости в соответствии с Законом Российской Федерации от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации»;

в) пособия на погребение, выплачиваемые в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

г) ежегодные компенсации и разовые (единовременные) компенсации, выплачиваемые различным категориям граждан в соответствии с нормативными правовыми актами, указанными в подпункте «е» пункта 2 настоящего приложения.

4. При определении размера дохода граждан в целях признания их малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в доход этих граждан не включаются доходы следующих лиц, получаемые по месту их пребывания:

а) военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных профессиональных организациях и военных образовательных организациях высшего образования и не заключивших контракта о прохождении военной службы;

б) лиц, отбывающих наказания в виде лишения свободы, лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лиц, находящихся на принудительном лечении по решению суда;

в) лиц, пропавших без вести и находящихся в розыске;

г) лиц, находящихся на полном государственном обеспечении.

#### Приложение № 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

#### Перечень имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, учитываемого при признании граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма

1. В целях признания граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма уполномоченным органом местного самоуправления учитывается стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, в соответствии с законодательством:

а) жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения, признаваемые объектом налогообложения по налогу на имущество физических лиц в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

б) автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) земельные участки, расположенные на территориях муниципальных образований Архангельской области, представленные органы которых ввели в действие земельный налог.

2. При определении стоимости имущества граждан для признания их малоимущими в целях принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма не подлежит учету следующее имущество:

а) транспортные средства, не являющиеся объектом по транспортному налогу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

б) земельные участки, не признаваемые объектом по земельному налогу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

в) земельные участки площадью 1500 и менее квадратных метров, используемые гражданами для ведения садоводства или огородничества.

#### Приложение № 4

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

#### Расписка в получении заявления о признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим)

«    » \_\_\_\_\_ 20     года в      часов      минут

от гр. \_\_\_\_\_,

проживающего(щей) по адресу: г. Архангельск, \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_.

паспорт \_\_\_\_\_

(серия, номер)

выдан \_\_\_\_\_

(кем и когда выдан)

получено заявление о признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) в целях постановки на учет и предоставления жилого помещения по договору социального найма, а также следующие документы:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Документы принял:

\_\_\_\_\_ (должность специалиста) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

#### Приложение № 5

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

#### Решение об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги

№ \_\_\_\_\_ от «    » \_\_\_\_\_ 20     года

Дано \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина-заявителя)

(адрес регистрации: \_\_\_\_\_)

в том, что в приеме документов для предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск», малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма», поступивших в отдел по \_\_\_\_\_ территориальному округу управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципально-го образования «Город Архангельск» «    » \_\_\_\_\_ 20     года, отказано на основании:

(указать основание для отказа и разъяснения, в чем оно состоит, а также перечень недостающих документов)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Начальник отдела \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.

#### Приложение № 6

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

#### Свидетельство малоимущей семьи (малоимущего одиноко проживающего гражданина) для постановки на учет и предоставления жилого помещения по договору социального найма

№ \_\_\_\_\_ от «    » \_\_\_\_\_ 20     года

Дано \_\_\_\_\_

(фамилия, имя отчество гражданина-заявителя, дата рождения)

проживающему (ей) по адресу: г. Архангельск, \_\_\_\_\_,

в том, что (нужное отметить знаком «V»):

он (она) и члены его (ее) семьи

его (ее) опекаемый (доверитель), проживающий(ая) по адресу:

г. Архангельск, \_\_\_\_\_,

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Статус в семье
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

признаны малоимущими в целях принятия на учет и предоставления им жилого помещения по договору социального найма.

Настоящее свидетельство действительно по «    » \_\_\_\_\_ 20     года.

Начальник отдела \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.

#### Приложение № 7

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

#### Решение об отказе в признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим) для постановки на учет и предоставления жилого помещения по договору социального найма

№ \_\_\_\_\_ от «    » \_\_\_\_\_ 20     года

Дано \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина-заявителя)

проживающему(ей) по адресу: г. Архангельск, \_\_\_\_\_,

в том, что (нужное отметить знаком «V»):

он (она) и члены его (ее) семьи

его (ее) опекаемый (доверитель), проживающий(ая) по адресу:

г. Архангельск, \_\_\_\_\_,

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Статус в семье
1			
2			
3			
4			
5			
6			

не признаны (не признан) малоимущими (малоимущим) в целях принятия на учет и предоставления им жилого помеще...

Приложение: расчет показателей, необходимых для признания семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей.

Начальник отдела (подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

Приложение № 8 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

Расчет показателей, необходимых для признания семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей (малоимущим)

Дата обращения " " 20 г.
Период расчета: 20 г. - 20 г.
(ФИО гражданина-заявителя (опекаемого, доверителя))
г.Архангельск, 1)

Table with 6 columns: № п/п, ФИО гражданина-заявителя и каждого члена его семьи, Вид дохода, Сумма дохода, Кол-во мес., Ср/мес. доход. Includes rows 1, 2, 3 and an Itogo row.

Совокупный среднемесячный доход семьи, руб. =
Количество членов семьи, учитываемых при расчете размера дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и каждого члена его семьи в расчетном периоде =
Размер дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и каждого члена его семьи (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя) в расчетном периоде, руб. =

2) Пороговое значение дохода, руб. =

Table with 3 columns: № п/п, Вид имущества, Стоимость имущества, руб. Includes rows 1 (Недвижимое имущество) and 2 (Транспортные средства).

Стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, руб. =

4) Пороговое значение стоимости имущества (руб.) =

Расчет произвел: (должность специалиста) (подпись) (расшифровка подписи)
Начальник отдела (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 9 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

КНИГА регистрации заявлений о признании граждан и членов их семей малоимущими для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма

Муниципальное образование «Город Архангельск» (наименование муниципального образования Архангельской области)

Начата 20 г.
Окончена 20 г.

Table with 6 columns: Дата и время поступления заявления, Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя, Решение местной администрации об отказе в приеме документов, Дата уведомления заявителя о принятом решении об отказе в приеме документов, Решение местной администрации о признании/отказе в признании заявителя и членов его семьи малоимущими (номер и дата), Дата уведомления заявителя о принятом решении о признании/отказе в признании заявителя и членов его семьи малоимущими

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 февраля 2019 г. № 205

Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Положением о формировании, ведении и обязательном опубликовании Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 19.11.2008 № 796 (с изменениями), Администрация муниципального образования «Города Архангельск» постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2019 года.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзин

Приложение УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.02.2019 № 205

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

Раздел I. Недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1.1. Здания, строения, нежилые помещения

Large table with 10 columns: № п/п, Наименование объекта, Адрес объекта, Кадастровый (или условный) номер объекта, Площадь, кв.м, Категория, Свободные, Архангельский городской совет депутатов, Решение, от. Includes rows 1-14 and 12-14.

15	Нежилое помещение подвала № 7-Н	г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.3	29:22:050511:490	22,1	Казна	с 01.12.2000 по 20.12.2031	Архангельская городская Дума	Решение	от 19.03.2014 № 99
16	Нежилое помещение подвала № 8-Н	г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.3	29:22:050511:487	94,3	Казна	с 01.12.2000 по 20.12.2031	Архангельская городская Дума	Решение	от 19.03.2014 № 99
17	Нежилые помещения первого этажа № 1, 7-12, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:050508:767	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д.21		54,0	Казна			Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
18	Нежилые помещения подвала № 10-16	г. Архангельск, ул. Розы Шаниной, д.6	29:22:050506:535	280,2	Казна	с 10.01.2012 по 12.03.2022	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 20.10.2010 № 150
19	Нежилые помещения подвала № 30-37	г. Архангельск, просп. Новгородский, д.46	29:22:050503:1671	49,1	Казна	с 08.09.2015 по 25.01.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.09.2015 № 264
20	Нежилые помещения первого этажа № 1-18	г. Архангельск, ул. Парижской коммуны, д.8	29:22:050516:748	198,4	Казна	с 13.06.2018 по 29.07.2017	Архангельская городская Дума	Решение	от 30.11.2011 № 355
21	Нежилые помещения подвала № 1-20	г. Архангельск, ул. Поморская, д.14	29:22:050513:1374	282,2	Казна			Решение	от 23.04.2014 № 112
								Решение	от 27.05.2015 № 238
								Решение	от 27.05.2015 № 238
22	Нежилое помещение второго этажа № 12	г. Архангельск, ул. Поморская, д.34 корп.1	29:22:050509:1358	173,7	Казна	с 01.03.2014 по 19.05.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.04.2014 № 112
23	Нежилое помещение первого этажа № 3-Н	г. Архангельск, ул. Северодвинская, д.82	29:22:050103:898	154,5	Казна	с 01.09.2015 по 28.09.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 27.05.2015 № 238
24	Нежилые помещения первого этажа № 14-25	г. Архангельск, ул. Тимме Я., д.4	29:22:050102:3317	80,4	Казна	с 01.04.2010 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
25	Нежилые помещения подвала и первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, просп. Троицкий, д.37, корп.1	29:22:050519:462	46,0	Казна	с 01.10.2010 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 22.04.2015 № 228
26	Нежилые помещения первого этажа № 15-18	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 49	29:22:050103:1264	31,5	Казна	с 01.04.2014 по 24.04.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 19.03.2014 № 99
27	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 50	29:22:050103:1428	12,7	Казна	с 19.09.2016 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 17.02.2016 № 311
28	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54	29:22:050110:1261	57,8	Казна	с 11.09.2013 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
29	Нежилые помещения первого этажа № 29, 33	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, корп.1	29:22:0 50110:1088	33,5	Казна	с 28.01.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.05.2014 № 126
30	Нежилые помещения первого этажа № 18,20	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 68, корп.1	29:22:050110:1288	36,7	Казна	с 19.02.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
31	Нежилые помещения первого этажа № 80-83	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 70	29:22:050110:1330	68,9	Казна	с 01.12.2015 по 16.12.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
32	Нежилое помещение первого этажа № 1	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 70	29:22:050110:1329	12,9	Казна	с 01.06.2017 по 19.06.2022	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
33	Нежилые помещения подвала № 3-7	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 70	29:22:050110:1345	46,2	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.09.2015 № 264
34	Нежилые помещения первого этажа № 1-4	г. Архангельск, ул. Шабалина А.О., д.26	29:22:050105:2506	13,1	Казна	с 10.01.2012 по 02.06.2021	Архангельская городская Дума	Решение	от 13.12.2012 № 519
35	Здание бани	г. Архангельск, ул. Шабалина А.О., д.4	29:22:050109:295	1313,1	Казна	с 23.09.2015 по 03.11.2035	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.09.2015 № 264
<b>Октябрьский территориальный округ</b>									
1	Здание водонасосной станции	г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д.7, стр.1	29:16:064702:95	27,5	Казна	с 16.04.2016 по 14.11.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 18.05.2016 № 360
2	Нежилые помещения первого этажа № 1-2, 25-50, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:16:064702:92	г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д.9, корп.1		284,6	Казна	с 01.06.2013 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
3	Нежилые помещения подвала № 1-6	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.85	29:22:040620:83	87,3	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
4	Нежилые помещения первого этажа № 37, антресольного этажа над первым этажом № 20, 20а, 21, 21а, 21б, 26, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040613:2297	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.95		71,3	Казна	с 01.11.2018 по 21.11.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
5	Нежилое помещение первого этажа № 8	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.95	29:22:040613:2606	35,6	Казна	с 01.07.2004 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
6	Нежилые помещения первого этажа и антресольного этажа над первым этажом № 7-Н	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.95	29:22:040613:2624	303,4	Казна			Решение	от 19.11.2008 № 797
								Решение	от 19.11.2008 № 797
								Решение	от 19.11.2008 № 797
								Решение	от 19.11.2008 № 797
7	Нежилые помещения первого этажа № 28, антресольного этажа над первым этажом № 9-18, 18а, 19, 19а, 20, 27, 27а, 28, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040613:2622	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.95		350,1	Казна			Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
8	Нежилые помещения второго этажа № 1-11	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.99	29:22:040613:852	178,4	Казна			Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
								Решение	от 20.10.2010 № 150
9	Нежилое помещение первого этажа № 12, являющееся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040612:328	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.105, корп.1		39,8	Казна			Решение	от 19.11.2008 № 797
								Решение	от 19.11.2008 № 797
10	Нежилые помещения подвала № 1-17	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.1	29:22:040201:1256	364,8	Казна			Решение	от 23.05.2012 № 435
								Решение	от 23.05.2012 № 435
11	Нежилые помещения подвала № 8-20	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.3	29:22:040201:480	44,1	Казна	с 01.04.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.03.2011 № 234
12	Нежилое помещение первого этажа № 59	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.8	29:22:040713:1083	10,8	Казна	с 28.04.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
13	Нежилое помещение первого этажа № 9-Н	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.12	29:22:040712:1331	217,3	Казна	с 01.08.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
14	Нежилые помещения первого этажа № 8, 8а, 10-13	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1599	66,4	Казна	с 01.05.2013 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
15	Нежилые помещения первого этажа № 5, 5а	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1600	8,8	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
16	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1325	252,2	Казна	с 01.01.2015 по 20.01.2035	Архангельская городская Дума	Решение	от 24.09.2014 № 151
17	Нежилое помещение первого этажа № 24	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1357	12,2	Казна	с 01.07.2016 по 27.06.2021	Архангельская городская Дума	Решение	от 17.02.2016 № 311
18	Нежилое помещение первого этажа № 51	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1358	43,6	Казна	с 01.01.2015 по 20.01.2035	Архангельская городская Дума	Решение	от 24.09.2014 № 151
19	Нежилые помещения первого этажа № 52, 53	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1355	42,5	Казна	с 01.01.2015 по 20.01.2035	Архангельская городская Дума	Решение	от 24.09.2014 № 151

20	Нежилое помещение первого этажа № 23	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14	29:22:040712:1356	5,0	Казна	с 01.01.2015 по 20.01.2035	Архангельская городская Дума	Решение	от 24.09.2014 № 151
21	Нежилое помещение первого этажа № 26, являющееся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040712:1436	г. Архангельск, ул. Гагарина, д.14		1,3	Казна	с 01.07.2018 по 30.06.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 25.04.2018 № 653
22	Нежилое помещения первого этажа № 6, 7	г. Архангельск, ул. Гайдара, д.48	29:22:040615:1246	13,8	Казна	с 01.09.2015 по 06.09.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.03.2012 № 399
23	Нежилое помещение подвала № 3-Н	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д.17	29:22:040612:4601	158,0	Казна	11,3 кв.м – с 01.12.2010 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						146,7 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
24	Нежилые помещения первого этажа № 1, 2	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д.25	29:22:040601:1871	12,8	Казна	с 19.12.2011 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.03.2012 № 399
25	Нежилое здание	г. Архангельск, ул. Кегостровская, д.56	29:22:041017:21	422,8	Казна	55,0 кв.м – с 01.06.2016 по 21.06.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
26	Нежилые помещения первого этажа № 16-18, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым (или условным) номером 29:22:000000:7427	г. Архангельск, ул. КЛДК, д.66		37,4	Казна	367,8 кв.м – с 01.06.2016 по 21.06.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						с 01.03.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
27	Нежилые помещения первого этажа № 1-12	г. Архангельск, ул. КЛДК, д.7	29:22:041308:39	191,6	Казна	51,6 кв.м – с 12.04.2016 по 24.04.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						140,0 кв.м – с 12.04.2016 по 24.04.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
28	Нежилое помещение подвала № 10-Н	г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д.12	29:22:040752:1274	18,0	Казна	с 01.11.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 26.06.2014 № 136
29	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Комсомольская, д.4	29:22:040714:503	126,3	Казна	с 01.05.2015 по 08.09.2035	Архангельская городская Дума	Решение	от 22.04.2015 № 228
30	Нежилое здание	г. Архангельск, просп. Ломоносова, д.222 корп.1, стр.1	29:22:040734:27	52,6	Казна	с 27.04.2016 по 29.05.2022	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 20.10.2010 № 150
31	Нежилое помещение второго этажа № 16	г. Архангельск, ул. Попова, д.14	29:22:040749:294	23,5	Казна	с 01.11.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 18.02.2009 № 832
32	Нежилое помещение второго этажа № 5-Н	г. Архангельск, ул. Попова, д.18	29:22:040749:236	93,8	Казна	24,0 кв.м – с 01.12.2012 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						53,0 кв.м – с 01.08.2018 по 15.06.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						16,8 кв.м – с 01.07.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 26.06.2014 № 136
33	Нежилые помещения четвертого этажа № 30, 31, 46-48, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым (или условным) номером 29:22:040749:252	г. Архангельск, ул. Попова, д.18		54,4	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
34	Нежилые помещения пятого этажа № 14-20, 53-57, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040749:250	г. Архангельск, ул. Попова, д.18		90,8	Казна	с 01.02.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
35	Нежилые помещения подвала № 5-7, 23,24	г. Архангельск, ул. Попова, д.18	29:22:040749:315	160,5	Казна	с 01.04.2018 по 23.04.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
36	Нежилые помещения подвала № 8, 21, 22	г. Архангельск, ул. Попова, д.18	29:22:040749:317	66,2	Казна	с 01.04.2018 по 23.04.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
37	Нежилое помещение пятого этажа № 28-Н	г. Архангельск, ул. Попова, д.18	29:22:040749:231	81,8	Казна	с 01.03.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
38	Нежилые помещения первого этажа № 9-12, 12а, 13-22	г. Архангельск, ул. Садовая, д.21	29:22:040733:508	251,1	Казна	с 30.08.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 17.06.2009 № 897

39	Нежилые помещения подвала № 1-6	г. Архангельск, ул. Садовая, д.21	29:22:040733:523	82,7	Казна	70,2 кв.м – с 30.08.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 17.06.2009 № 897
						12,5 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 17.06.2009 № 897
40	Нежилое помещения первого этажа № 3-Н	г. Архангельск, ул. Садовая, д.25	29:22:040734:735	12,5	Казна	с 01.12.2007 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 13.12.2012 № 519
41	Нежилые помещения первого этажа № 9-24, 37, 38, 43, 44, 63, 67, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым (или условным) номером 29:22:040736:460	г. Архангельск, ул. Садовая, д.53		324,3	Казна	249,5 кв.м – с 01.08.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						74,8 кв.м – помещения совместно использования	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
42	Нежилое помещения первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Садовая, д.53	29:22:040736:456	32,9	Казна	с 01.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
43	Нежилое помещения первого этажа № 12-Н	г. Архангельск, ул. Садовая, д.53	29:22:040736:458	40,9	Казна	с 01.11.2018 по 21.11.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
44	Нежилое помещения первого этажа № 13-Н	г. Архангельск, ул. Садовая, д.53	29:22:040736:462	27,9	Казна	с 18.09.2017 по 21.09.2022	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
45	Нежилые помещения первого этажа № 5-10, антресольного этажа над первым этажом № 1	г. Архангельск, ул. Садовая, д.56	29:22:040617:507	29,6	Казна	с 01.06.2017 по 30.04.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
46	Нежилые помещения подвала № 14-18	г. Архангельск, ул. Свободы, д.31	29:22:040752:838	117,1	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 13.12.2012 № 519
47	Здание общественного туалета	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.100, стр.1	29:22:040750:96	158,9	Казна	с 01.04.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.03.2011 № 234
48	Нежилые помещения подвала № 6, 25-28	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.93, корп.1	29:22:040751:514	108,8	Казна	с 19.08.2009 по 09.02.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
49	Нежилые помещения подвала № 2-4	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.93, корп.1	29:22:040751:463	83,4	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
50	Нежилые помещения подвала № 7-10, 22	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.93, корп.1	29:22:040751:505	89,0	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
51	Нежилые помещения подвала № 21, 23, 24	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.93, корп.1	29:22:040751:462	128,7	Казна	35,7 кв.м – с 01.12.2014 по 23.12.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						93,0 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
52	Здание общественного туалета	г. Архангельск, проезд Сибиряковцев, д.2, корп.1, стр.1	29:22:040703:25	36,7	Казна	с 01.04.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 23.03.2011 № 234
53	Нежилое помещения первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д.146	29:22:040736:469	10,2	Казна	с 23.07.2012 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
54	Нежилые помещения первого этажа № 34, 35	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д.146	29:22:040736:517	31,0	Казна	с 14.08.2018 по 07.08.2023	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
55	Нежилое помещения первого этажа № 10-Н	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д.146	29:22:040736:468	30,0	Казна	с 01.05.2016 по 11.05.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
56	Нежилое помещения первого этажа № 11-Н	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д.146	29:22:040736:463	72,6	Казна	с 01.05.2016 по 11.05.2021	Архангельская городская Дума	Решение	от 18.03.2015 № 220
57	Нежилое помещения первого этажа № 12-Н	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д.146	29:22:040736:465	6,3	Казна	с 01.05.2016 по 11.05.2021	Архангельская городская Дума	Решение	от 18.03.2015 № 220
58	Нежилое помещения подвала № 20-25	г. Архангельск, ул. Суворова, д.9	29:22:040716:1090	64,4	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 24.09.2014 № 151
59	Нежилое помещения первого этажа № 6-Н	г. Архангельск, ул. Суворова, д.9	29:22:040716:641	12,6	Казна	с 03.12.2014 по 04.05.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 18.02.2014 № 208
60	Нежилое помещения первого этажа № 7-Н	г. Архангельск, ул. Суворова, д.9	29:22:040716:642	7,9	Казна	с 03.12.2014 по 04.05.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 18.02.2014 № 208
61	Нежилое помещения первого этажа № 11-Н	г. Архангельск, ул. Суворова, д.9	29:22:040716:646	11,4	Казна	с 03.12.2014 по 04.05.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 18.02.2014 № 208



11	Нежилое помещение первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, ул. Почтовая, д.21, корп.1	29:22:060417:1815	14,0	Казна	с 01.09.2009 по 19.02.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 26.06.2014 № 136
12	Нежилое помещение первого этажа № 9-Н	г. Архангельск, ул. Почтовая, д.21, корп.1	29:22:060417:1816	13,3	Казна	с 01.09.2009 по 19.02.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 26.06.2014 № 136
13	Нежилые помещения первого этажа № 12, 13, 14	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д.21	29:22:060403:3711	13,5	Казна	с 01.12.2005 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
14	Нежилое помещение первого этажа № 2-Н	г. Архангельск, ул. Федора Абрамова, д.16, корп.1	29:22:060412:3570	73,9	Казна	с 01.07.1998 по 22.04.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.05.2014 № 126
15	Нежилое помещение первого этажа № 3-Н	г. Архангельск, ул. Федора Абрамова, д.16, корп.1	29:22:060412:3571	10,7	Казна	с 01.07.1998 по 22.04.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.05.2014 № 126

**Территориальный округ Варавино-Фактория**

1	Нежилые помещения подвала № 1-40	г. Архангельск, ул. Воронина, д.43	29:22:070202:1293	623,0	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
2	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д.335, корп.1	29:22:071110:717	18,7	Казна	с 06.07.2018 по 30.08.2023	Архангельская городская Дума	Решение	от 20.06.2018 № 693
3	Нежилые помещения № 12,13	г. Архангельск, ул. Никитова, д.9, корп.3	29:22:070202:130	57,2	Казна	с 07.12.2001 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

4	Нежилые помещения первого этажа № 1-12	г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д.9	29:22:073304:773	94,7	Казна	11,7 кв.м – с 01.03.2002 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						83,0 кв.м -свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
5	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Холмогорская, д.33, корп.1	29:22:070202:1264	188,8	Казна	с 04.02.2015 по 19.03.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

**Исакогорский территориальный округ**

1	Нежилые помещения первого этажа № 1-15	г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, д.8	29:22:080904:285	130,5	Казна	126,2 кв.м – с 10.03.1998 по 23.05.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
2	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Вторая линия, д.10	29:22:081601:80	184,9	Казна	13,5 кв.м – с 11.08.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						15,7 кв.м – с 01.08.2018 по 02.07.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						50,0 кв.м – с 01.11.2006 по 10.04.2027	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						12,0 кв.м – с 18.05.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						48,2 кв.м – с 05.10.2018 по 07.11.2023	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

3	Нежилое здание	г. Архангельск, ул. Дежневцев, 13, стр.4	29:22:080505:175	87,9	Казна	45,5 кв.м -свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						с 01.12.2011 по 02.03.2015, договор продлен на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
4	Нежилое помещение первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, ул. Дрейера, д.1, корп.4	29:22:081001:348	114,2	Казна	с 01.04.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
5	Нежилые помещения первого этажа № 9-13	г. Архангельск, ул. Дрейера, д.49, корп.1	29:22:080203:547	101,0	Казна	с 28.08.2018 по 29.07.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
6	Нежилые помещения первого этажа № 1, 22-26	г. Архангельск, ул. Дрейера, д.49, корп.1	29:22:080203:72	67,5	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
7	Нежилое помещение первого этажа № 2	г. Архангельск, ул. Дрейера, д.49, корп.1	29:22:080203:545	9,0	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
8	Нежилые помещения первого этажа № 14, 17, 19-21, 27-29	г. Архангельск, ул. Дрейера, д.49, корп.1	29:22:080203:564	94,2	Казна	с 01.08.2010 по 23.11.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.10.2015 № 282
9	Нежилые помещения первого этажа № 3-7, 15, 16, 18	г. Архангельск, ул. Дрейера, д.49, корп.1	29:22:080203:566	100,6	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 17.02.2016 № 311
10	Нежилое помещение второго этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д.18, корп.1	29:22:080902:577	86,3	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 21.06.2017 № 540
11	Нежилое помещение первого этажа № 6-Н	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д.29	29:22:080903:491	25,8	Казна	с 15.06.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
12	Нежилые помещения первого этажа № 1-8	г. Архангельск, Лахтинское шоссе, д.5	29:16:221301:921	70,3	Казна	с 01.09.2012 по 15.01.2023	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

13	Нежилые помещения первого этажа № 9 – 14	г. Архангельск, Лахтинское шоссе, д.5	29:16:221301:920	73,6	Казна	с 09.01.2017 по 12.05.2022	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
14	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д.24	29:22:081503:370	307,6	Казна	с 01.01.2005 по 03.02.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 26.06.2014 № 136
15	Нежилые помещения первого этажа № 1-25	г. Архангельск, ул. Магистральная, д.43	29:22:081507:1391	253,8	Казна	с 17.12.2008 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
16	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Пирсовая, д.19	29:22:080204:566	49,5	Казна	с 25.04.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
17	Нежилое помещение первого этажа № 2-Н	г. Архангельск, ул. Пирсовая, д.19	29:22:080204:565	3,2	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
18	Нежилое помещение первого этажа № 18	г. Архангельск, ул. Пирсовая, д.19	29:22:080204:563	12,0	Казна	с 21.04.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
19	Нежилое помещение первого этажа № 19	г. Архангельск, ул. Пирсовая, д.19	29:22:080204:564	15,4	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

20	Нежилые помещения первого этажа № 1-15	г. Архангельск, ул. Пирсовая, д.25	29:22:080204:424	234,3	Казна	153,2 кв.м – с 10.03.1998 по 23.05.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						33,0 кв.м – с 01.09.2018 по 07.11.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						48,1 кв.м -свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
21	Нежилое помещение первого этажа № 28, являющееся частью нежилого помещения с ресторовым номером 000009809808	г. Архангельск, ул. Центральная, д.28		46,0	Казна	с 03.08.2017 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 20.09.2017 № 560

**Цигломенский территориальный округ**

1	Нежилые помещения первого этажа № 1-32, 33а, 33б, 33, 34, 35а, 35, 36-40, 53, 54, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:090102:793	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д.26		651,9	Казна	327,1 кв.м – с 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						59,4 кв.м – с 01.06.2006 по 28.03.2028	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						19,6 кв.м - с 14.08.2014 по 28.03.2028	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						245,8 кв.м -совместно используемые помещения	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

2	Нежилые помещения первого этажа № 1-3, 11-33, 36-47, 51-55, 77-92, второго этажа № 1-24, 26, 28, третьего этажа № 1-34, четвертого этажа № 1, 2, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым (или условным) номером 29:22:090101:18	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д.1, корп.1		2101,8	Казна	34,1 кв.м – с 01.10.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						52,5 кв.м – с 07.07.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						32,5 кв.м – с 07.04.2018 по 11.03.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						80,7 кв.м – с 07.07.2011 по 09.11.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						6,1 кв.м – с 01.11.2016 по 09.11.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						16,0 кв.м – с 31.03.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						1879,9 кв.м -свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
3	Здание проходной	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д.1, корп.1, стр.7	29:22:090101:14	44,6	Казна	с 01.03.2009 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

4	Нежилые помещения первого этажа № 3, 4, 21, 24, 24а, 24б, 25, 26, 30-37, 39-44, часть 38, второго этажа № 3, 5-7, 32-38, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:090109:1928	г. Архангельск, ул. Красина, д.8, корп.2		445,5	Казна	17,5 кв.м – с 01.01.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						2,9 кв.м – с 01.06.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						3,9 кв.м – с 25.03.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
						15,3 кв.м - с 02.10.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

					18,1 кв.м – с 01.06.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797				142,7 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797					
					27,3 кв.м – с 01.10.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797				с 21.12.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797					
					15,4 кв.м – с 01.06.1999 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797				536,7 кв.м – с 01.04.2002 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797					
					8,7 кв.м – с 05.05.2016 по 10.06.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797				59,9 кв.м – с 01.06.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797					
					28,6 кв.м – с 18.08.2015 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			<b>Маймаксанский территориальный округ</b>									
					5,4 кв.м – с 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797				6,5 кв.м – с 30.12.2016 по 25.10.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797					
					56,2 кв.м – с 08.06.1999 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			1	Здание магазина	г. Архангельск, ул. Мульёвская, д.11	29:22:010504:27	569,2	Казна	17,2 кв.м – с 01.12.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					3,0 кв.м – с 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797									91,52 кв.м – с 01.12.2012 по 09.02.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					50,0 кв.м – с 01.08.2018 по 07.07.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797									453,98 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					86,2 кв.м – с 04.06.1999 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			2	Нежилые помещения № 1, 2, часть 4, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:010506:9	г. Архангельск, ул. Мульёвская, д.27, корп.1		57,5	Казна	52,1 кв.м – с 20.03.2018 по 28.03.2023	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					15,7 кв.м – с 15.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797									5,2 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					5,3 кв.м – с 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			3	Нежилые помещения № 3, 6-16 являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:010506:9	г. Архангельск, ул. Мульёвская, д.27, корп.1		94,7	Казна	22,1 кв.м – с 22.08.2018 по 19.10.2019	Архангельская городская Дума	Решение	от 14.02.2018 № 619
					2,8 кв.м – с 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			4	Нежилое здание	г. Архангельск, ул. Победы, д.73, стр.1	29:22:011310:48	66,2	Казна	72,6 кв.м – свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 14.02.2018 № 619
					2,8 кв.м – с 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			5	Здание газообменного пункта	г. Архангельск, ул. Победы, д.3, корп. 1	29:22:012101:230	42,0	Казна	с 07.08.2015 по 16.08.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					4,0 кв.м – с 01.06.2017 по 19.06.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			6	Нежилые помещения второго этажа № 32, 33, 34	г. Архангельск, ул. Победы, д.112, корп. 1	29:22:011309:895	38,1	Казна	с 01.07.2007 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					1,2 кв.м – с 01.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			7	Нежилые помещения второго этажа № 12, 13	г. Архангельск, ул. Победы, д.112, корп. 1	29:22:011309:897	24,1	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					8,2 кв.м – с 28.05.2015 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			8	Нежилые помещения второго этажа № 17-28	г. Архангельск, ул. Победы, д.112, корп. 1	29:22:011309:898	203,5	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					5,6 кв.м – с 29.05.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			9	Нежилые помещения второго этажа № 2, 4-8, 10	г. Архангельск, ул. Победы, д.112, корп. 1	29:22:011309:899	46,6	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					26,9 кв.м – с 01.02.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			10	Нежилые помещения второго этажа № 11, 14, 15, 16, 29, 30, 31	г. Архангельск, ул. Победы, д.112, корп. 1	29:22:011309:902	164,2	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					20,3 кв.м – с 01.08.2018 по 24.08.2023	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			11	Нежилые помещения первого этажа (реестровый номер 000008309466)	г. Архангельск, ул. Проезжая, д.6		194,1	Казна	31,4 кв.м – с 01.04.2018 по 10.03.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					17,0 кв.м – совместно используемые помещения	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			12	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д.84	29:22:012003:1200	79,2	Казна	162,7 кв.м – свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
5	Здание склада	г. Архангельск, ул. Красина, д.10, корп.1, стр.1	29:22:090109:191	92,2	Казна	с 12.07.2018 по 03.08.2021	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797	13	Нежилые помещения первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д.108, корп.1	29:22:012001:661	33,4	Казна	с 01.11.2015 по 29.12.2020	Архангельская городская Дума	Решение	от 11.12.2014 № 198	
					63,6 кв.м – с 23.05.2018 по 23.04.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			14	Нежилое помещение первого этажа № 6-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д.108, корп.1	29:22:012001:663	7,1	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 17.02.2016 № 311
					124,2 кв.м – с 01.01.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			15	Нежилое помещение первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д.108, корп.1	29:22:012001:616	33,4	Казна	свободные	Архангельская городская Дума	Решение	от 13.04.2016 № 350
					28,7 кв.м – с 13.11.2002 (20,4 кв.м), с 10.05.2013 (8,3 кв.м) на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			16	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д.108, корп.2	29:22:012001:662	11,2	Казна	с 12.04.2017 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 13.04.2016 № 350
6	Нежилые помещения первого этажа № 1-17, 19-21, 23-29, 31-39, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:090109:1933	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д.7		393,2	Казна					17	Нежилое помещение первого этажа № 7-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д.7	29:22:012010:830	12,0	Казна	свободные	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797	
					21,3 кв.м – с 10.05.2013 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			18	Нежилое помещение первого этажа № 9-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д.7	29:22:012010:827	56,5	Казна	с 01.06.2016 по 20.06.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
					12,7 кв.м – с 10.05.2013 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797			19	Нежилое помещение первого этажа № 12-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д.7	29:22:012010:826	21,9	Казна	с 01.06.2016 по 20.06.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
										20	Нежилое помещение первого этажа № 13-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д.7	29:22:012010:825	126,7	Казна	с 23.11.2017 по 06.12.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797	

Северный территориальный округ									
1	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Добролюбова, д.28	29:22:031608:668	23,3	Казна	с 01.11.2017 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	от 22.04.2015 № 228
2	Нежилые помещения первого этажа № 1-6	г. Архангельск, ул. Ильича, д.2, корп.1	29:22:031614:797	34,3	Казна	с 19.09.2016 по 30.08.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
3	Нежилые помещения первого этажа № 7-9	г. Архангельск, ул. Ильича, д.2, корп.1	29:22:031614:795	17,2	Казна	с 01.12.2018 по 18.12.2019	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
4	Нежилые помещения первого этажа № 10-13	г. Архангельск, ул. Ильича, д.2, корп.1	29:22:031614:796	16,9	Казна	с 01.07.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797
5	Нежилые помещения первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Ильича, д.2, корп.1	29:22:031614:799	25,1	Казна	с 02.10.2015 по 28.10.2020	Архангельский городской совет депутатов	Решение	от 19.11.2008 № 797

Раздел II. Движимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

### 2.3. Транспортные средства

№ п/п	Наименование, техническая характеристика	Казна /оперативное управление (сокращённое наименование учреждения)/хозяйственное ведение (сокращённое наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень		
				наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа
1.	Автобус ПА3 32054: год выпуска – 2006, паспорт транспортного средства – 52 МА 753796, идентификационный номер – (VIN) X1M32054060001862, двигатель № 61001671, кузов (кабина, прицеп) № 60001862, цвет кузова (кабины, прицепа) – бело-синий, свидетельство о регистрации – 29 УК № 465782, регистрационный номер – АВ 28329	Казна	с 01.01.2019 по 26.12.2021	Архангельская городская Дума	Решение	от 02.09.2011 № 306

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2019 г. № 208

#### О проведении XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин»

В соответствии с Планом городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования «Город Архангельск» на 2019 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27.12.2018 № 1651, в целях повышения исполнительского уровня, сценического мастерства хореографических коллективов и их участников, пропаганды здорового образа жизни Администрации муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

- Провести в 2019 году XV открытый городской хореографический конкурс «Танцевальный серпантин».
- Утвердить прилагаемое Положение о проведении XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск» Зарубину Н.И.

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзинь

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 12.02.2019 № 208

#### ПОЛОЖЕНИЕ о проведении XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин»

##### 1. Общие положения

- Настоящее Положение определяет цель, задачи, условия, порядок организации и проведения в городе Архангельске XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин» (далее – конкурс).
- Цель конкурса – повышение исполнительского уровня, сценического мастерства хореографических коллективов и их участников, пропаганда здорового образа жизни.
- Задачи конкурса:  
укрепление творческих, культурных и дружеских связей между хореографическими коллективами, обмен опытом; популяризация достижений любительской хореографии, сохранение, развитие и поддержка хореографического любительского искусства.
- Организатор конкурса – управление культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – управление) осуществляет общее и методическое руководство подготовкой конкурса.
- Исполнитель конкурса – муниципальное учреждение культуры муниципального образования «Город Архангельск» «Культурный центр «Северный» (далее – МУК КЦ «Северный»); формирует состав жюри конкурса; организует информационное сопровождение подготовки и проведения конкурса; осуществляет прием заявок на отборочный тур конкурса; организует и проводит отборочный тур, конкурсный концерт; осуществляет награждение победителей конкурса.
- Место, дата и время проведения конкурса – 28 апреля 2019 года в 12 часов МУК КЦ «Северный», г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27.
- Финансовое обеспечение расходов, связанных с организацией и проведением конкурса, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в рамках реализации ведомственной целевой программы «Культура и молодежная политика муниципального образования «Город Архангельск», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 15.01.2016 № 22, и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

##### 2. Условия и порядок проведения конкурса

- В конкурсе принимают участие хореографические коллективы (далее – участники конкурса) в номинациях: «Эстрадный танец»; «Народный танец»; в следующих возрастных группах:  
I возрастная группа – 5-7 лет;  
II возрастная группа – 8-10 лет;  
III возрастная группа – 11-13 лет;  
IV возрастная группа – 14-16 лет;  
V возрастная группа – 17-19 лет.
- Участник конкурса представляет на конкурс не более двух танцевальных постановок в одной или двух номинациях, в одной или нескольких возрастных группах.
- Продолжительность одной танцевальной постановки не более 4 минут. Рекомендуемое количество исполнителей в танцевальной постановке не более 20 человек.

- Участник конкурса должен представить фонограммы на USB-носителе или в электронном виде с качественной записью звукорежиссеру МУК КЦ «Северный» на отборочные туры конкурса.
- Участники конкурса, получившие на предыдущих открытых городских хореографических конкурсах «Танцевальный серпантин» звания «Лауреат» и «Дипломант», представляют на конкурс новые танцевальные постановки.

- Программа конкурса:  
24 и 26 апреля 2019 года – отборочные туры (по предварительному согласованию времени с участниками конкурса);  
28 апреля 2019 года в 12 часов – конкурсный концерт и церемония награждения победителей конкурса;  
28 апреля 2019 года по окончании церемонии награждения – круглый стол по итогам конкурса для руководителей хореографических коллективов.

- Участники конкурса, не принимавшие участие в отборочных турах, к участию в конкурсе не допускаются.
- Для участия в конкурсе необходимо до 18 часов 23 апреля 2019 года подать анкету-заявку по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Положению, согласно на обработку персональных данных согласно приложению № 2 к настоящему Положению. Заявки принимаются в МУК КЦ «Северный» (г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27, каб. 59), по факсу (8182) 23-47-23 или на электронный адрес ksever.kab57@yandex.ru.

Для участников конкурса устанавливается организационный взнос в размере 1 000 рублей для каждой номинации и возрастной группы. За счет организационных взносов осуществляются расходы по приобретению расходных материалов, необходимых для организации и проведения конкурса.

- Оплата организационного взноса производится до 23 апреля 2019 года по безналичному расчету по реквизитам: муниципальное учреждение культуры муниципального образования «Город Архангельск» «Культурный центр «Северный»;

ИНН 2928001635 КПП 290101001;  
ОКТМО 11701000;  
УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;  
(МУК КЦ «Северный») л/с 20246Ю00260;  
Р/с 40701810340301170147;  
БИК 041117001;  
отделение Архангельск г. Архангельск.  
При оплате организационного взноса на расчетный счет необходимо указать название конкурса и наименование коллектива – участника конкурса.

Организационный взнос можно оплатить в кассу МУК КЦ «Северный» по адресу: г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27, 1 этаж, каб. 8. Время работы: среда-пятница с 12 до 20 часов, обеденный перерыв с 15 до 16 часов, в субботу, воскресенье с 10 до 18 часов, обеденный перерыв с 14 часов 30 минут до 15 часов 30 минут.

### 3. Подведение итогов конкурса

- Для подведения итогов и определения победителей конкурса формируется жюри, в состав которого входят квалифицированные специалисты в области хореографии.
- Во время конкурсного концерта жюри оценивает выступления участников конкурса по 10-балльной системе.

- Критерии оценки выступлений участников конкурса:  
исполнительское мастерство;  
композиционное построение номера;  
соответствие репертуара, костюмов, музыки возрастным особенностям исполнителей.
- В каждой номинации и возрастной группе звание «Лауреат» присуждается участнику конкурса, набравшему наибольшее количество баллов, звания «Дипломант I степени» и «Дипломант II степени» присуждаются участникам конкурса, занявшим по общей сумме баллов 2 и 3 места соответственно.
- Жюри оставляет за собой право не определять лауреатов и дипломантов в случае низкого качества танцевальных постановок.
- Решение жюри оформляется протоколом и пересмотру не подлежит.
- Лауреатам и дипломантам конкурса вручаются дипломы и статуэтки. Участникам конкурса вручаются дипломы участника конкурса.
- Награждение участников состоится по окончании конкурсного концерта.

### 4. Адреса и контактные телефоны организатора и исполнителя конкурса

4.1. Управление: 163000, г. Архангельск, наб. Северный Двины, д. 95, корп. 2, телефон (8182) 20-16-69, prokurataa@arhcity.ru.

4.2. МУК КЦ «Северный»: 163059, г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27, каб. 59, факс (8182) 23-47-23, телефон (8182) 23-47-22 – художественный руководитель Тарутин Марина Геннадьевна, ksever.kab57@yandex.ru.

Приложение № 1  
к Положению о проведении  
XV открытого городского хореографического конкурса  
«Танцевальный серпантин»

#### ЗАЯВКА УЧАСТНИКА XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

г. Архангельск

- Название коллектива (полностью): \_\_\_\_\_
- Ф.И.О. руководителя коллектива (полностью), контактный телефон \_\_\_\_\_
- Полное название учреждения, в котором базируется коллектив: \_\_\_\_\_
- Возрастная группа \_\_\_\_\_
- Программа выступления хореографического коллектива: \_\_\_\_\_

№ п/п	Название танцевальной постановки	Балетмейстер-постановщик	Авторы музыки и слов	Продолжительность номера /мин, сек/	Кол-во участников
1.			Муз. сл.		
2.			Муз. сл.		
ВСЕГО УЧАСТНИКОВ -					

- Список участников хореографического коллектива с датами рождения:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Руководителем коллектива получено письменное согласие от участников конкурса, родителей или законных представителей несовершеннолетних участников конкурса на использование организаторами их персональных данных во время проведения конкурса.

С Положением об организации и проведении XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин» участники и руководитель ознакомлены:

Подпись руководителя коллектива \_\_\_\_\_

Руководитель учреждения \_\_\_\_\_

М. П.  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Приложение № 2  
к Положению о проведении  
XV открытого городского хореографического конкурса  
«Танцевальный серпантин»

### Согласие на обработку персональных данных

г. Архангельск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

В связи с организацией и проведением МУК КЦ «Северный» (адрес: 163059, г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27) XV открытого городского хореографического конкурса «Танцевальный серпантин», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», я

(фамилия, имя, отчество законного представителя)  
даю согласие на обработку персональных данных

(фамилия, имя, отчество участника)

в рамках организации и проведения указанного мероприятия, а именно:

1. Разрешаю зарегистрировать в базе данных участников мероприятия путем записи следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование учреждения.
2. Разрешаю в рамках организации и проведения указанного мероприятия вести обработку персональных данных с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.
3. Разрешаю в рамках организации и проведения указанного мероприятия видеосъемку, фотографирование во время мероприятия, запись на аудионосители.
4. Разрешаю в рамках организации и проведения указанного мероприятия распространение персональных данных путем публичной демонстрации и исполнения, воспроизведения через СМИ, а также в целях подготовки раздаточных материалов, листов регистрации, листов оценки работ членами жюри, итоговых бюллетеней.

При этом:

1. Администрация МУК КЦ «Северный» гарантирует обеспечение сохранности базы данных участников мероприятий от несанкционированного доступа.
2. Согласие на обработку персональных данных действует до момента завершения совершения всех действий, связанных с организацией и проведением указанного мероприятия в соответствии с Положением о его проведении.

Родитель (законный представитель):

Ф.И.О.	
Адрес	
Паспорт	
Выдан	
Подпись	

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2019 г. № 211

#### Об организации рейтингового голосования на территории муниципального образования «Город Архангельск» по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2024 годах по муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области от 29.01.2019 № 36-пп «Об организации и проведении на территории Архангельской области рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципальных образований Архангельской области, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке», постановлением муниципального образования «Город Архангельск» от 08.02.2019 № 199 «Об утверждении Порядка организации и проведения процедуры рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования «Город Архангельск» подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск», с целью участия населения муниципального образования «Город Архангельск» в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь статьей 18 Устава муниципального образования «Город Архангельск», Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Организовать рейтинговое голосование на территории муниципального образования «Город Архангельск» по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2024 годах по муниципальной программе «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Архангельск» на 2018-2024 годы» в форме удаленного (дистанционного) голосования с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – интернет голосование).
2. Период проведения голосования с 12 по 28 февраля 2019 года.
3. Голосование проводится на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» (<http://www.arhcity.ru>); на портале государственных и муниципальных услуг (<https://www.gosuslugi.ru/>).
4. Возложить на общественную комиссию по реализации приоритетного национального проекта «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Архангельск», состав которой утверждён распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22.11.2017 № 3542р, функции по организации общественного обсуждения и голосования по отбору общественных территорий и подведения итогов голосования.
5. Утвердить перечень проектов благоустройства общественных территорий муниципального образования «Город Архангельск», представленных на голосование по общественным территориям, согласно приложению к настоящему постановлению.
6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзинш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 12.02.2019 № 211

#### ПЕРЕЧЕНЬ проектов благоустройства общественных территорий муниципального образования «Город Архангельск», представленных на голосование по общественным территориям

№ п/п	Наименование общественной территории
1	Победы, 35, парк (Маймаксанский территориальный округ)
2	Набережная протоки реки Кузнечиха (Северный территориальный округ)
3	Сквер просп. Никольский, у Культурного центра "Соломбала-АРТ" (Соломбальский территориальный округ)
4	Территория общего пользования вдоль наб. Северной Двины на участке, от ул. Смольный буян до ул. Северодвинской (Ломоносовский территориальный округ)
5	Парк им М.В.Ломоносова (Октябрьский территориальный округ)
6	Парк в районе ул. Адмирала Макарова, 33 (Исакогорский и Цигломенский территориальный округ)
7	Сквер на пересечении ул. Русанова – просп. Ленинградский (территориальный округ Варавино-Фактория)
8	Парк им. В.И. Ленина в округе Майская горка (территориальный округ Майская горка)

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2019 г. № 216

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлениям мэрии города Архангельска от 08.07.2011 № 308 и Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.02.2017 № 116

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 08.07.2011 № 308 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 27.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 02.02.2017 № 116 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменение, исключив пункт 2.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзинш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 13.02.2019 № 216

#### РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Гагарина, 3	21,47	от 25.12.2018 № 1	ООО "УК "НИКОЛЬСКИЙ"
2	Ул. Прокопия Галушина, 19, корп. 2	26,58	от 24.12.2018 № 1	ООО "УК "Полус"

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2019 г. № 217

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154, 156, 161, 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзинш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 13.02.2019 № 217

#### РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Розы Люксембург, 70, корп. 3	25,00	от 28.11.2018 № 2/2018	Непосредственное управление собственниками помещений

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2019 г. № 218

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 13.03.2018 № 301

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.
2. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 13.03.2018 № 301 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 31.03.2017 № 331».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 9 апреля 2019 года.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзинш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 13.02.2019 № 218

**РАЗМЕР ПЛАТЫ  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Клепаха, 1	24,05	от 31.01.2017 № 1	ООО "Профсервис"
2	Ул. Штурманская, 2	24,05	от 31.01.2017 № 1	ООО "Профсервис"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 февраля 2019 г. № 219

**О плате за содержание жилого помещения  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма  
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах  
муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения  
в приложение к постановлению Администрации муниципального  
образования «Город Архангельск» от 15.02.2018 № 194**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 15.02.2018 № 194 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 17 февраля 2019 года.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 13.02.2019 № 219

**РАЗМЕР ПЛАТЫ  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Советская, 33	22,90	от 17.12.2018 № 1	ООО "Управляющая Компания Соллмбала"

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 февраля 2019 г. № 233

**О внесении изменений в постановление Администрации  
муниципального образования «Город Архангельск» от 20.09.2017 № 1051  
и о признании утратившими силу административного регламента  
предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка  
или объекта капитального строительства на территории муниципального образования  
«Город Архангельск» и постановления Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск» от 14.02.2018 № 189**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 20.09.2017 № 1051 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск», «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области»».

2. Признать утратившими силу:

административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 20.09.2017 № 1051;

постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 14.02.2018 № 189 «О внесении дополнения и изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск»».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 февраля 2019 г. № 234

**Об утверждении административного регламента  
предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка  
или объекта капитального строительства на территории муниципального  
образования «Город Архангельск» Архангельской области»**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 областного закона от 02.07.2012 № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении» Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области» (далее – административный регламент).

2. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и (или) привлекаемые им организации, применяются со дня вступления в силу соглашения о взаимодействии между Государственным автономным учреждением Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» и в течение срока действия такого соглашения.

Установить, что в случаях, предусмотренных соглашением о взаимодействии между Государственным автономным учреждением Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», административные действия, связанные с межведомственным информационным взаимодействием, предусмотренные административным регламентом, осуществляются уполномоченными работниками Государственного автономного учреждения Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и (или) привлекаемых им организаций. В этих случаях данные административные действия, предусмотренные административным регламентом, муниципальными служащими Администрации муниципального образования «Город Архангельск» не осуществляются.

3. Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций), применяются со дня вступления в силу соглашения об информационном взаимодействии между Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» и Министерством связи и информационных технологий Архангельской области и в течение срока действия такого соглашения.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 13.02.2019 № 234

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства  
на территории муниципального образования  
«Город Архангельск» Архангельской области»****1. Общие положения**

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области» (далее – муниципальная услуга) и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

**1.2. Круг заявителей**

1.2.1. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) физические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области;
- 2) юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области.

1.2.2. От имени организаций (юридических лиц), указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, вправе выступать:

руководитель организации при представлении документов, подтверждающих его полномочия;

представитель организации при представлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

От имени физических лиц, указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, вправе выступать: представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством; законный представитель физического лица (если последний не полностью дееспособен) при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.

В случае оформления доверенности в форме электронного документа она должна быть подписана с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

1.3. Требования к порядку информирования  
о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги может быть получена:

- по телефону;
- по электронной почте;
- по почте путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации;
- при личном обращении заявителя;
- на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск»;
- на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций);
- в помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах);
- в Архангельском региональном многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (или) привлекаемых им иных организациях (далее – МФЦ).

1.3.2. При информировании по телефону, по электронной почте, по почте (путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации) и при личном обращении заявителя:

1) сообщается следующая информация:

контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (почтовый адрес, адрес официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», номер телефона для справок, адрес электронной почты);

график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;

сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих, а также МФЦ и их работников;

2) осуществляется консультирование по порядку предоставления муниципальной услуги.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информацией о наименовании органа Администрации, в который позвонил гражданин, должности, фамилии, имени и отчестве принявшего телефонный звонок муниципального служащего Администрации. Время разговора не должно превышать 10 минут. При невозможности муниципального служащего, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть передан адресован (переведен) на другого муниципального служащего, либо позвонившему гражданину должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, или указан иной способ получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Обращения заявителей по электронной почте и их письменные запросы рассматриваются в Администрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

1.3.3. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» размещается следующая информация:

текст настоящего административного регламента;

контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, указанные в пункте 1.3.2 настоящего административного регламента;

график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по иным вопросам их взаимодействия;

образцы заполнения заявителями бланков документов;

порядок получения консультаций (справок) о предоставлении муниципальной услуги;

сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих, а также МФЦ и их работников.

1.3.4. На Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается:

информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента;

информация, указанная в пункте 22 Положения о формировании и ведении Архангельского регионального реестра государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28.12.2010 № 408-пп «О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и предоставление муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме».

1.3.5. В помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах) размещается информация, указанная в пункте 1.3.3 настоящего административного регламента.

1.3.6. В МФЦ предоставляется информация, предусмотренная Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

## 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

### 2.1. Наименование муниципальной услуги

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области».

### 2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

2.2.1. Муниципальная услуга исполняется непосредственно Администрацией в лице департамента градостроительства Администрации.

Прием заявления о предоставлении муниципальной услуги и выдача результата осуществляется в отделе регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации.

2.2.2. В предоставлении муниципальной услуги участвуют:

- 1) департамент контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации;
  - 2) комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;
  - 3) филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
- В ходе предоставления муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации, органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 21.03.2012 № 410.

### 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) выдача решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (распоряжение Администрации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);
- 2) выдача решения об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (распоряжение Администрации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);
- 3) выдача решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента.

### 2.4. Сроки при предоставлении муниципальной услуги

2.4.1. Сроки выполнения отдельных административных процедур и действий:

- 1) регистрация запроса заявителя – в день поступления запроса заявителя;
  - 2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги составляется:
    - в случаях, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, – до 15 рабочих дней со дня поступления запроса заявителя;
    - в случае, предусмотренном пунктом 3.2.4 настоящего административного регламента, – до 78 рабочих дней со дня поступления запроса заявителя;
    - в случае, предусмотренном пунктом 3.2.14 настоящего административного регламента, – до 30 дней со дня поступления запроса заявителя;
  - 3) передача документов, предусмотренных пунктом 3.2.16 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, осуществляется в течение одного дня после подписания документов, предусмотренных пунктами 3.2.3 или 3.2.15 настоящего административного регламента;
  - 4) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги осуществляется в течение одного дня после передачи документов, предусмотренных пунктом 3.2.16 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов.
- 2.4.2. Максимальный срок ожидания в очереди:
- 1) при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги – не более 15 минут;
  - 2) при получении результата предоставления муниципальной услуги – не более 15 минут.
- 2.4.3. Общий срок предоставления муниципальной услуги: до 80 рабочих дней со дня поступления запроса заявителя.

### 2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2012 № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- постановление Правительства Архангельской области от 28.12.2010 № 408-п «О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и предоставление муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме»;
- постановление Правительства Архангельской области от 05.04.2011 № 102-пп «О создании государственной информационной системы Архангельской области «Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия»»;
- постановление мэрии города Архангельска от 22.06.2012 № 164 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- решение Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;
- решение Архангельской городской Думы от 21.03.2012 № 410 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»;
- и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»;
- решение Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»;
- решение Архангельской городской Думы от 25.11.2015 № 291 «Об утверждении Положения об Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- решение Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск»;
- постановление мэра города Архангельска от 16.12.2014 № 1084 «Об утверждении Положения о департаменте градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;

### 2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

- 2.6.1. Для получения результата муниципальной услуги заявитель представляет (далее – запрос заявителя):
  - 1) заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, подписанное всеми собственниками (пользователями) земельного участка или объекта капитального строительства (приложение к настоящему административному регламенту);
  - 2) документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;
  - 3) документ, удостоверяющий права (полномочия) действовать от имени физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя, (оригинал или копии, заверенные заявителем);
  - 4) правоудостоверяющие и правоустанавливающие документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до вступления в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и (или если) в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок и (или) объект капитального строительства.
- 2.6.2. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить:

- 1) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении соответствующего земельного участка и объектов недвижимости, расположенных в границах земельного участка;
- 2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, относительно которого рассматривается возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, относительно которого рассматривается возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, и правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, относительно которого рассматривается возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.6.3. Если заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах 1, 2 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, орган Администрации, предоставляющий муниципальную услугу, должен самостоятельно запросить их путем направления межведомственных информационных запросов в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего административного регламента.

2.6.4. Заявление о предоставлении муниципальной услуги составляется по форме в соответствии с Приложением к настоящему административному регламенту с указанием всей необходимой информации, предусмотренной бланком заявления.

2.6.5. Документы, предусмотренные подпунктами 2, 3, 4 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, представляются в виде подлинника и ксерокопий в одном экземпляре каждый.

Копии документов должны полностью соответствовать подлинникам документов.

2.6.6. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, представляются одним из следующих способов: подаются заявителем лично в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации, в МФЦ; направляются почтовым отправлением с описью вложения в Администрацию.

Документы, предусмотренные настоящим подразделом, могут быть представлены в составе запроса заявителя о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг (комплексного запроса) в соответствии с правилами, предусмотренными статьей 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Комплексные запросы в части, касающейся муниципальной услуги, рассматриваются в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом для рассмотрения запросов заявителя.

2.6.7. Администрация не вправе требовать от заявителя: предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов Администрации, органов местного самоуправления, государственных органов, организаций и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Архангельск»;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документов, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации, муниципального служащего, работника МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

### 2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются следующие обстоятельства:

- 1) лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 1.2.1 и 1.2.2 настоящего административного регламента;
- 2) заявитель представил неполный комплект документов, установленный пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента;
- 3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям пунктов 2.6.4, 2.6.5, 2.6.6 настоящего административного регламента;
- 4) наличие в заявлении и приложенных документах исправлений, подчисток либо приписок, зачеркнутых слов, записей, выполненных карандашом;
- 5) текст заявления не поддается прочтению;
- 6) заявитель представил документы в неуполномоченную местную администрацию.

2.7.2. Не допускается отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Не допускается повторный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по основанию, предусмотренном подпунктом 2 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

### 2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.8.1. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

2.8.2. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги являются следующие обстоятельства:

- 1) отказ заявителя о предоставлении муниципальной услуги путем подачи заявления;
  - 2) несоответствие представленных документов требованиям, установленным пунктами 2.6.4, 2.6.5, 2.6.6 настоящего административного регламента, выявленное на стадии рассмотрения документов;
  - 3) подача заявления о предоставлении муниципальной услуги на земельный участок, объект капитального строительства, в отношении которых не осуществлен государственный кадастровый учет;
  - 4) отсутствие запрашиваемого условно разрешенного вида использования земельного участка, объекта капитального строительства в градостроительном регламенте зоны, в которой расположен земельный участок, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516;
  - 5) наличие противоречий и несоответствий в документах и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представленных заявителем и/или полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия;
  - 6) отсутствие у заявителя прав на земельный участок или объект капитального строительства, относительно которых испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
- Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
- Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным подпунктами 2-6 пункта 2.8.2 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

### 2.9. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, отсутствуют.

### 2.10. Порядок, размер и основания взимания платы с заявителя при предоставлении муниципальной услуги

Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе.

### 2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

2.11.1. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, названия соответствующего подразделения органа, фамилий, имен и отчеств муниципальных служащих Администрации, организующих предоставление муниципальной услуги, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей.

Прием заявителей осуществляется в специально предназначенных для этого помещениях Администрации. Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами для возможности оформления документов. В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с информацией, предусмотренной пунктом 1.3.3 настоящего административного регламента.

2.11.2. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая:

условия для беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется муниципальная услуга;

- возможность самостоятельного, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги передвижения по зданию, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, входа в такое здание и выхода из него;
- возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием кресла-коляски, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги;
- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям, предназначенным для предоставления муниципальной услуги, с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- дублирование необходимой для получения муниципальной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уяснении порядка предоставления муниципальной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата муниципальной услуги действий;
- оказание служащими, организующими предоставление муниципальной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

2.11.3. Помещения МФЦ должны соответствовать требованиям комфортности и доступности для получателей муниципальных услуг, установленным Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

#### 2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.12.1. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

- предоставление заявителю информации о правилах предоставления муниципальной услуги в соответствии с подразделом 1.3 настоящего административного регламента;
- обеспечение заявителям возможности обращения за предоставлением муниципальной услуги через представителя;
- запись на прием в Администрацию для подачи запросов о предоставлении муниципальной услуги (заявлений с прилагаемыми к ним документами);
- предоставление заявителям возможности получения муниципальной услуги в МФЦ;
- безвозмездность предоставления муниципальной услуги.

2.12.2. Показателями качества муниципальной услуги являются:

- отсутствие случаев нарушения сроков при предоставлении муниципальной услуги;
- отсутствие случаев удовлетворения в судебном порядке заявлений заявителей, оспаривающих решения и действия (бездействия) Администрации, её должностных лиц, муниципальных служащих;
- отсутствие случаев назначения административных наказаний в отношении должностных лиц, муниципальных служащих Администрации за нарушение законодательства об организации предоставления муниципальных услуг;
- количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги не более 2 раз.

#### 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в МФЦ

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги;
- выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

#### 3.1. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги

3.1.1. Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является получение Администрацией запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги (пункт 2.6.1 настоящего административного регламента).

В целях регистрации запроса заявителя муниципальной службой Администрации, ответственный за прием документов, в срок, указанный в подпункте 1 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, проверяет полноту и правильность оформления полученных документов и устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, (подраздел 2.7 настоящего административного регламента).

3.1.2. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, подготавливает уведомление об этом.

В уведомлении указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит, а также в случаях, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 2.7.1 настоящего административного регламента, перечень недостающих документов и (или) документов, оформление и (или) способ предоставления которых не соответствует установленным требованиям.

Уведомление об отказе в приеме документов подписывается руководителем органа Администрации, осуществляющего прием документов, и вручается заявителю лично (в случае его явки) либо направляется заявителю: почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги посредством почтового отправления;

через МФЦ – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ;

любым из способов, предусмотренных абзацами третьим-четвертым настоящего пункта, – если заявитель указал на такой способ в запросе.

При этом заявителю возвращаются представленные им документы.

3.1.3. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.7 настоящего административного регламента), поступивших в Администрацию, муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, регистрирует запрос заявителя в системе электронного документооборота «Дело» и направляет его муниципальному служащему, ответственному за рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса).

3.1.4. Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления с прилагаемыми к нему документами или отказ в приеме документов.

#### 3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги

3.2.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

3.2.2. Муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса, в течение не более 10 рабочих дней:

- формирует, направляет, обрабатывает межведомственные информационные запросы в отношении соответствующего земельного участка или объектов капитального строительства, расположенных в границах земельного участка.

Указанные межведомственные информационные запросы направляются через единую систему межведомственного электронного взаимодействия или Архангельскую региональную систему межведомственного электронного взаимодействия.

- проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги (пункт 2.8.2 настоящего административного регламента).

3.2.3. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса, в срок, предусмотренный подпунктом 2 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, подготавливает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

В решении об отказе в предоставлении муниципальной услуги указывается конкретное основание для отказа и разъясняется, в чем оно состоит.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги подписывается директором департамента градостроительства Администрации и передается муниципальному служащему, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.2.4. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.8.2 настоящего административного регламента, муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса, в течение не более 5 рабочих дней:

- формирует, направляет, обрабатывает межведомственные информационные запросы в отношении: земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
- объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
- помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные межведомственные информационные запросы направляются Администрацией через единую систему межведомственного электронного взаимодействия или Архангельскую региональную систему межведомственного электронного взаимодействия;

- обеспечивает подготовку сведений из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск» в отношении соответствующего земельного участка или объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.2.5. На основании документов, указанных в подпункте 1 пункта 3.2.2, пункте 3.2.4 настоящего административного регламента, муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса в течение 3 рабочих дней обеспечивает подготовку проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» (далее – Проект).

3.2.6. Документы, указанные в пункте 3.2.5 настоящего административного регламента, рассматриваются на заседании Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» (далее – Комиссия) в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688.

Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии, в случае его отсутствия – заместителем председателя Комиссии.

3.2.7. Муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса, в течение 5 рабочих дней с момента принятия Комиссией решения о назначении общественных обсуждений Проекта обеспечивает:

- подготовку оповещений о начале общественных обсуждений Проекта, которые подлежат опубликованию в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- подготовку оповещений о проведении общественных обсуждений Проекта правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.2.8. Отправку оповещений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, осуществляет специалист департамента градостроительства Администрации в течение 2 рабочих дней с момента их поступления.

3.2.9. Оповещения в газете «Архангельск – город воинской славы» публикуются в соответствии с графиком выхода издания.

Оповещения на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» публикуются не позднее дня выхода издания, определенного для официального опубликования правовых актов муниципального образования «Город Архангельск».

3.2.10. В срок, не превышающий 2 рабочих дня со дня завершения периода проведения общественных обсуждений в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688, составляется протокол общественных обсуждений Проекта.

Протокол общественных обсуждений Проекта, подписывается председателем Комиссии, в случае его отсутствия – заместителем председателя Комиссии.

3.2.11. В течение 12 рабочих дней с момента подписания протокола общественных обсуждений, на его основании Комиссия:

- осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений, которое подлежит опубликованию в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» в срок не более одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования «Город Архангельск» о времени и месте проведения общественных обсуждений;

- на основании заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

3.2.12. Заключение о результатах общественных обсуждений и рекомендации, подписанные председателем Комиссии, в случае его отсутствия – заместителем председателя Комиссии, направляются Главе муниципального образования «Город Архангельск».

3.2.13. На основании указанных рекомендаций Глава муниципального образования «Город Архангельск» в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3.2.14. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений.

3.2.15. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения передается с сопроводительным письмом, подписанным директором департамента градостроительства Администрации, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.2.16. Результатом административной процедуры являются:

решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги либо решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

#### 3.3. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание документов, предусмотренных пунктом 3.2.16 настоящего административного регламента, (далее – результат предоставления муниципальной услуги).

3.3.2. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, подготавливает результат предоставления муниципальной услуги:

- решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги – вручается заявителю лично (в случае его явки) либо направляется заявителю;

почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги посредством почтового отправления;

через МФЦ – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ;

любым из способов, предусмотренных абзацами вторым-третьим настоящего пункта, – если заявитель указал на такой способ в запросе;

- решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – вручается заявителю лично либо направляется через МФЦ – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ.

3.3.3. В случае выявления заявителем в полученных документах опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Администрацию одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6.6 настоящего административного регламента, заявление в свободной форме об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

Муниципальный служащий Администрации, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных документах муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, осуществляет их замену.

3.3.4. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Администрация направляет в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии со статьей 32 главы 4 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.3.5. Результатом административной процедуры является выдача заявителю документов, предусмотренных пунктом 3.2.16 настоящего административного регламента.

#### 3.4. Порядок предоставления муниципальной услуги в МФЦ

К административным процедурам, исполняемым МФЦ, относятся:

- информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги, а также консультирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ;

- прием запросов заявителей о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

#### 4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за исполнением настоящего административного регламента осуществляется директором департамента градостроительства Администрации в следующих формах:

- текущий контроль за выполнением муниципальными служащими Администрации административных действий при предоставлении муниципальной услуги;

- рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих Администрации, выполняющих административные действия при предоставлении муниципальной услуги.

4.2. Обязанности муниципальных служащих Администрации по исполнению настоящего административного регламента, а также их персональная ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей закрепляются в должностных инструкциях соответствующих муниципальных служащих.

При выявлении нарушений при предоставлении муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Граждане, их объединения и организации, в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего административного регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию.

4.4. Решения Администрации могут быть оспорены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и в судебном порядке.

**5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, её должностных лиц либо муниципальных служащих, а также МФЦ и их работников**

5.1. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации, её должностных лиц, муниципальных служащих, а также МФЦ, их работников (далее – жалоба).

5.2. Жалобы подаются:  
на решения или действия (бездействие) должностных лиц либо муниципальных служащих Администрации – руководителю органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу;

на решения и действия (бездействие) руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, – Главе муниципального образования «Город Архангельск» или заместителю Главы муниципального образования «Город Архангельск», курирующему деятельность такого органа;

на решения и действия (бездействие) работников Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг – руководителю Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг;

на решения и действия (бездействие) руководителя Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг – министру связи и информационных технологий Архангельской области;

на решения и действия (бездействие) работника организации, привлекаемой Архангельским региональным многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг, – руководителю этой организации.

5.3. Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными в пункте 5.2 настоящего административного регламента, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов Администрации муниципального образования «Город Архангельск», их должностных лиц либо муниципальных служащих, также Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением мэрии города Архангельска от 28.08.2014 № 712, и настоящим административным регламентом.

Приложение  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление разрешений на условно  
разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта  
капитального строительства на территории  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
Архангельской области

Форма (образец) заявления

Председателю комиссии по подготовке  
проекта Правил землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Архангельск»  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000

от

**для физических лиц**

Ф.И.О. полностью: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

документ, удостоверяющий личность Заявителя

(представителя Заявителя): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_

**для юридических лиц**

\_\_\_\_\_

(полное наименование организации

от организационно-правовой формы)

в лице: \_\_\_\_\_

(ФИО руководителя или уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_

документ удостоверяющий личность

Заявителя (представителя Заявителя): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(вид документа, серия номер, кем и когда выдан)

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Место нахождения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон (факс): \_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области**

На основании части 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу(-сим) предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_

кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

площадь земельного участка \_\_\_\_\_

с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается существующий вид использования земельного участка)

на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка)

\_\_\_\_\_

объекта капитального строительства, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

кадастровый номер объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

площадь объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается существующий вид использования объекта капитального строительства)

на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается испрашиваемый условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства)

\_\_\_\_\_

Обоснование запрашиваемого условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Результаты предоставления муниципальной услуги прошу предоставить:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются следующие документы (перечень):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписывая настоящее заявление, я даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение) персональных данных Заявителя (представителя Заявителя), содержащихся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, для целей размещения в системе электронного делопроизводства и документооборота.

(подпись, фамилия, имя и отчество заявителя полностью)

\_\_\_\_\_

Предупрежден(-а) о возможном отказе в предоставлении услуги

(подпись, фамилия, имя и отчество заявителя полностью)

Приложение (перечень): на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Все графы заявления должны быть заполнены или должен стоять прочерк.**

Заявитель: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность представителя \_\_\_\_\_ (подпись)

юридического лица; \_\_\_\_\_

Ф.И.О. физического лица) \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 7 февраля 2019 г. № 290р**

**О подготовке проекта планировки территории  
в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска  
в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Филонской Виолетты Юрьевны (вх. от 25.01.2019 № 19-48/545):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского за счет средств Филонской Виолетты Юрьевны.
2. Подготовить проект планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Глава муниципального образования**

**И.В. Годзин**

**Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 07.02.2019 № 290р**

**Техническое задание  
на подготовку проекта планировки территории  
в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска  
в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского**

1. Наименование (вид) градостроительной документации  
Проект планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского (далее – проект планировки территории).
2. Организация – заказчик  
Подготовку проекта планировки территории осуществляет Филонская Виолетта Юрьевна.
3. Проектная организация  
Определяется организацией – заказчиком.
4. Назначение документации  
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.
5. Нормативно-правовая база для разработки проекта планировки  
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.
6. Требование к разработке проекта планировки  
Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.  
При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24.02.2015 № 463р.
7. Объект проекта планировки, его основные характеристики  
Проектируемая территория площадью 11,691 га расположена в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского.  
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ  
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.  
Основная часть проекта планировки территории включает в себя:  
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:  
красные линии;  
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;  
границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;  
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;  
б) положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:  
схему расположения элемента планировочной структуры;  
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;  
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;  
схему границ территорий объектов культурного наследия;  
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;  
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;  
иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.  
Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:  
определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;  
защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;  
иных вопросов планировки территории.
9. Требования к результатам работы

Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе разработки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Основные материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Порядок проведения согласования проекта планировки

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком с департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Определяется организацией – заказчиком.

4. Назначение документации

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах ул.Пирсовой.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания

Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

6. Требования к подготовке проекта межевания

Проект межевания территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Территория проектирования площадью 2,2909 га расположена в границах ул.Пирсовой.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;

границы территорий объектов культурного наследия;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории должны быть указаны:

площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;

образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

9. Требования к результатам работы

Решения проекта межевания территории должны быть обусловлены её положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Принимаемые решения в ходе разработки проекта межевания территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта межевания территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».

Текстовые материалы документации по планировке территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект межевания территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

10. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков.

#### Приложение

к техническому заданию на подготовку проекта планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска в границах просп.Ленинградского и пер.Концепогорского

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 февраля 2019 г. № 291р

О подготовке проекта межевания территории  
муниципального образования «Город Архангельск»  
в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Кулакиной Нины Леонидовны (вх. от 23.01.2019 № 19-48/444):

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га за счет средств Кулакиной Нины Леонидовны.

2. Подготовить проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га.

3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения публичных слушаний.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

#### Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 07.02.2019 № 291р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на подготовку проекта межевания территории  
муниципального образования «Город Архангельск»  
в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации  
Проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га (далее – проект межевания).

2. Организация – заказчик

Подготовку проекта межевания осуществляет Кулакина Нина Леонидовна.

3. Проектная организация

#### Приложение

к техническому заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Пирсовой площадью 2,2909 га

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 февраля 2019 г. № 292р

О внесении изменения в проект планировки района «Экономия»  
муниципального образования «Город Архангельск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Внести изменение в проект планировки района «Экономия» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2545р (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

Приложение  
к распоряжению Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 07.02.2019 № 292р

**«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**района «Экономия» муниципального образования**  
**«Город Архангельск»**

**Положение о характеристиках планируемого развития территории**

**Введение**

Проект планировки района «Экономия» муниципального образования «Город Архангельск» разработан в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект выполнен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Архангельской области и другими нормативными документами.

Очередность в данном проекте принята в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск»:

I очередь строительства – 2017 год.  
Расчетный срок строительства – 2025 год.  
Перспектива – 2035 год.  
Проект планировки определяет:  
концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;  
параметры застройки;  
организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания;  
развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения;  
очередность освоения пусковых комплексов.

Графические материалы разработаны с использованием топографической основы М 1:2000.  
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности разработаны в разделе «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в Томе VI настоящего проекта.

**1. Градостроительная ситуация**

Проектируемый район входит в Маймаксанский планировочный район – размещаясь в северной Маймаксе и частично в северо-западной части острова Повракулский, где сосредоточены многие производственные функции, морской порт Экономия и другие предприятия.

Район по генеральному плану города планируется как активно развивающийся – предусматривается формирование, как жилых, так и производственных, инновационных, логистических зон, а также рекреационных и озелененных территорий.

Проектируемый район находится в северной части города Архангельска, имеет всего лишь одну транспортную автомобильную связь с центральной частью города. Система магистральных улиц и транспортных связей с другими частями города и загородными территориями требует дальнейшего развития.

На данной территории отсутствуют ценные объекты историко-культурного наследия.

Территория в границах разработки проекта составляет 1 810 га.

Границы проектирования проходят:  
на севере, северо-западе и западе по Маймаксанскому рукаву реки Северной Двины;  
на северо-востоке по реке Кузнечиха – другому рукаву реки Северной Двины;  
на востоке по частично заболоченным рекреационным территориям;  
на юге по улице Школьной.

**2. Архитектурно-планировочное решение**

Относительно обособленной частью города, но неотъемлемой его составляющей, является вполне самостоятельное градостроительное образование в северной части – Экономия – речной фасад которого формируется в основном промышленно-коммунальными территориями, выходящими на набережную реки Маймаксы – один из рукавов реки Северной Двины. Главным планировочным стержнем проектируемого района является городская магистраль улица Победы, проходящая с юга на север. Улица застроена фрагментарно, чередуя жилую, промышленно-коммунальную застройку и не застроенные пространства. Ещё одним естественным планировочным стержнем района является речка Долгая щель, которая обстроена домами усадьбы-коттеджной застройки, образуя живописный элемент проектируемого района. Последним участком, который можно назвать в достаточной степени сложившимся, является самый северный участок района «Экономия», где на слиянии рукавов Северной Двины, рек Маймаксы и Кузнечихи, размещается портовая зона.

Выше перечисленные территории являются в определённой степени освоенными и застроенными, однако застройка этих территорий низкоплотная, рыхлая и требует дальнейшего активного формирования.

Остальные территории проектируемого района свободны от застройки. По ним проходит железная дорога с юга на север и инженерные коммуникации. Кроме того данную территорию также с юга на север пересекает речка Ваганиха. Вдоль нее фрагментарно размещаются коллективные сады и огороды.

Учитывая изложенное, можно сделать вывод, что проектируемый район имеет высокий потенциал и в соответствии с проектными решениями Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» планируется активное его освоение. Важнейшей задачей является определение зон интенсивного формирования застройки, зон свободных от капитальной застройки, рекреационных территорий и открытых пространств.

Застроенные на сегодняшний день территории также требуют значительных мероприятий по развитию и благоустройству. Сложившееся функциональное зонирование района отражено в таблице «Существующий баланс территории».

**Существующий баланс территории «Экономия»**

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	1 план. образован.	2 план. образован.	3 план. образован.	4 план. образован.	5 план. образован.	Промышленная, научно-производственная и коммунально-складская зона	Итого:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Территория многоквартирной жилой застройки	5,2	-	4,9	-	-	-	10,1
2.	Территория 2-3 этажной жилой застройки	-	-	27,0	6,5	27,4	2,0	62,9
3.	Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками	15	24,9	8,6	8,8	-	9,0	66,3
4.	Территория здравоохранения и соцобеспечения	0,4	-	0,2	1,8	-	-	2,4
5.	Территория учреждений соцобеспечения (детских домов)	0,7	-	-	-	-	-	0,7
6.	Территория культурных заведений	0,5	-	-	-	-	-	0,5
7.	Территория культовых сооружений	-	-	0,5	-	-	-	0,5
8.	Территория спорта	-	-	1,8	-	-	-	1,8
9.	Территории коллективных садов	-	-	-	-	-	70,0	70,0
10.	Огороды	5,7	6,2	-	-	-	-	11,9
11.	Улично-дорожная сеть	9,6	2,1	2,8	9,5	5,9	27,4	57,3
12.	Территория коммунально-складских, транспортных и инженерных сооружений	2,1	3,8	4,1	21,9	23,8	-	55,7
13.	Промышленная, научно-производственная и коммунально-складская зона	-	-	-	-	-	210,0	210,0
14.	Территория ЛЭП	-	-	-	-	-	31,0	31,0
15.	Водное пространство	-	7,4	-	2,3	-	167,8	177,5
16.	Прочие территории	21,3	65,3	11,5	56,4	103,1	793,7	1051,3
Итого:		60,5	109,7	61,4	107,2	160,2	1311	1810

В проекте планировки развиваются и конкретизируются стратегические предложения и приоритеты развития данной территории, заложенные в действующем Генеральном плане муниципального образования «Город Архангельск», такие как создание крупнейшего комплекса международных, федеральных и региональных научных, научно-экспериментальных, научно-производственных и логистических центров по освоению Арктического севера и развитию севера и северо-запада России. Эти приоритеты естественным образом транслируются на территорию проекта планировки района «Экономия».

Комплексное развитие Архангельского транспортного узла со строительством нового глубоководного морского порта в районе губы «Сухое море» севернее Архангельска предусматривает и развитие порта «Экономия». В районе Экономия-Маймаксы планируется создание крупнейшего логистического центра по обслуживанию перспективного комплекса промышленных узлов Архангельской области, республики Коми, Пермского края с учётом развития транспортной инфраструктуры, включая железнодорожную магистраль «Белкомур».

Исходя из перспектив развития вся территория в функционально-планировочном отношении делится на производственные, научно-производственные, коммунально-складские (логистические), жилые, общественные, рекреационные, административно-общественные, обслуживающие и другие зоны.

Селитебно-жилищные зоны традиционно формируются вдоль улицы Победы, речки Долгая щель с раскрытием на реку Маймаксу – рукав реки Северной Двины. Жилые территории состоят из пятнадцати расчётных кварталов, которые в свою очередь объединены в пять планировочных образований. Подробная информация по жилым территориям представлена в подразделе 3.1 «Население, жилой фонд, объекты обслуживания» раздела 3 настоящего Проекта планировки.

Рекреационные зоны создаются вдоль рек Маймакса, Кузнечиха, Долгая щель, Ваганиха и формируют комплексную систему общественных территорий и пространств, которые пронизывают, в том числе, и другие зоны.

Производственные, научно-производственные, коммунально-складские (логистические) зоны развиваются на сложившихся участках, а также, на новых территориях вдоль железной дороги и в северо-западной и северо-восточной частях проектируемого района.

В проекте планировки выделяется пятьдесят производственно-территориальных зон, которые формируются с учётом планировочной структуры района в четыре производственных планировочных образования с различными степенями развития, функциональными нагрузками и очередностью освоения. Каждая территориально-производственная зона выделяется красными линиями с определением площади территории.

**Производственно-территориальные зоны**

Таблица № 2

№ производственно-территориальной зоны	Срок реализации	Назначение производственно-территориальной зоны			Всего
		ПР	НП	КС	
1	2	3	4	5	6
2	сущ. сохр.	33,3	-	-	-
3	-.	55,0	-	-	-
19	-.	-	-	0,9	-
20	-.	-	-	4,9	-
21	-.	-	-	1,1	-
26	-.	-	-	67,1	-
46	-.	37,3	-	-	-
48	-.	0,4	-	-	-
49	-.	4,0	-	-	-
50	-.	6,0	-	-	-
<b>Итого:</b>	<b>сущ. сохр.</b>	<b>136,0</b>	<b>-</b>	<b>74,0</b>	<b>210,0</b>
1	расч. срок	59,0	-	-	-
7	-.	-	13,5	-	-
8	-.	-	14,9	-	-
9	-.	-	14,9	-	-
10	-.	-	16,0	-	-
11	-.	22,3	-	-	-
12	-.	24,6	-	-	-
13	-.	23,8	-	-	-
14	-.	-	-	27,5	-
15	-.	-	-	26,7	-
16	-.	-	7,6	-	-
17	-.	-	10,7	-	-
18	-.	-	18,6	-	-
47	-.	-	-	0,9	-
<b>Итого:</b>	<b>расч. срок</b>	<b>129,7</b>	<b>96,2</b>	<b>55,1</b>	<b>281,0</b>
4	перспектива	-	-	2,1	-
5	-.	-	4,9	-	-
6	-.	14,4	-	-	-
22	-.	-	-	3,9	-
23	-.	-	-	2,8	-
24	-.	-	-	4,7	-
25	перспектива	-	-	5,7	-
27	-.	1,6	-	-	-
28	-.	-	-	7,0	-
29	-.	-	-	5,2	-
30	-.	-	-	6,8	-
31	-.	-	-	11,1	-
32	-.	13,3	-	-	-
33	-.	7,2	-	-	-
34	-.	-	4,4	-	-
35	-.	-	14,8	-	-
36	-.	21,0	-	-	-
1	2	3	4	5	6
37	-.	12,3	-	-	-
38	-.	10,2	-	-	-
39	-.	-	-	11,1	-
40	-.	-	-	12,1	-
41	-.	-	-	20,5	-
42	-.	-	-	11,3	-
43	-.	-	-	10,6	-
44	-.	14,2	-	-	-
45	-.	13,8	-	-	-
<b>Итого:</b>	<b>перспектива</b>	<b>108,0</b>	<b>24,1</b>	<b>114,9</b>	<b>247,0</b>
<b>Всего:</b>		<b>373,7</b>	<b>120,3</b>	<b>244,0</b>	<b>738,0</b>

Примечания:

1. Назначение производственно-территориальной зоны:

ПР – промышленная;  
НП – научно-производственная;  
КС – коммунально-складская.  
2. В таблице приведены площади в га.

На I очередь и расчётный срок получают развитие территории, расположенные с западной и юго-западной сторон от железной дороги. После строительства автомагистрали вдоль железной дороги с продлением её до будущего глубоководного порта на север вместе с железной дорогой и строительством совмещённого автоматомоста через реку Кузнечиху возможно полномасштабное освоение северо-восточных производственных территорий района Экономия.

Очередность освоения территории показана на соответствующем чертеже: лист № 7, альбом том V.

Основной формирования архитектурно-планировочной композиции и объёмно-пространственного решения проектируемого района является уникальный природный комплекс: река Северная Двина с её живописными рукавами и протоками: реки Маймакса, Кузнечиха, Долгая Щель, Ваганиха. Основные композиционные оси формируются с юго-восточного направления на северо-западное. Такими являются улица Победы, река Долгая щель, Промышленный проспект (название условное), Железнодорожное шоссе (название условное), река Ваганиха, Первая и Вторая Логистические улицы (название условное). Перпендикулярно перечисленным осям и пересекая их проходят свои композиционные направления, выходящие к рекам Маймакса и Кузнечиха.

Проектом предусматривается формирование ряда площадей и развитых общественных пространств на пересечениях главных проспектов и улиц: площадь Петра, площадь Культуры, «Главная площадь» (название условное).

Панорамы реки Маймакса оформляются застройками как из жилых и общественных комплексов, так и производственных. Спокойный равнинный рельеф подчёркивается соответствующей застройкой от пяти до двенадцати этажей.

Проектная система зелёных насаждений предусматривает развитие сложившейся системы с дальнейшим кардинальным увеличением доли озелененных территорий с высоким уровнем благоустройства.

Предлагается увеличить количественно и качественно озеленения набережных рек Маймаксы, Кузнечихи с созданием вдоль них непрерывной системы бульваров, скверов, эспланад на всём протяжении набережных в границах проектируемого района. Важнейшими зелёными «диаметрами» предложено сделать зоны вдоль речек Долгая щель и Ваганиха с их живописными берегами и прилегающими территориями.

Рядом с «Главной площадью» планируется парк, ориентированный на реку Маймаксу. Предлагаются озеленённые благоустроенные выходы к рекам и на других участках с созданием прогулочных дорожек, видовых площадок и, в конечном итоге, единой, непрерывной системы озеленения.

На всей проектируемой территории, на улицах формируются озеленённые скверы, курдюперы и другие озеленённые территории общего пользования.

В систему озеленения включаются озеленённые территории специального назначения и ограниченного пользования: озеленение территорий спортивных объектов, учебных заведений, медицинских учреждений, насаждений вдоль транспортных магистралей и другие.

Комплексное развитие системы озеленённых территорий является важнейшим элементом формирования городского ландшафта, особенно для северного города Архангельска.

Общая площадь вне кварталных озеленённых территорий с высоким уровнем благоустройства по проекту составляет 173 га:

существующее-сохраняемое – 5,0 га;  
новое строительство – 168,0 га.

Проектная система зелёных насаждений представлена на чертеже № 12, том V, альбом, схема озеленения территорий.

<b>3. Размещение планируемых объектов капитального строительства жилищно-коммунального хозяйства</b>
<b>3.1. Население, жилой фонд, объекты обслуживания</b>

Проектом предлагается:

Для полного осмысления всей территории в целом показатели объемов нового жилищного строительства и объектов обслуживания, а также показатели населения и обеспеченности жильим фондом приводятся по трем этапам проектирования:

1 очередь строительства (2017 год);
расчетный срок (2025 год);
перспектива (2035 год).

1. Население

Рост численности населения с 8,3 тыс.человек в настоящее время до 11,7 тыс.человек на I очередь строительства; до 14 тыс.человек на расчетный срок. На перспективу возможная емкость территории может составить 41,5 тыс. человек.

Плотность населения невелика и может составить 190 чел./га. Такое положение объясняется тем, что 38,5 % жилой территории – индивидуальная застройка с приусадебными участками.

II. Жилой фонд

1. Объем нового строительства на I очередь – 109 тыс.м2 общей площади, на расчетный срок – 205,2 тыс.м2. Это достройка уже начатых кварталов как в индивидуальном, так и в многоквартирном исполнении. На перспективу для полного освоения возможных для жилищного строительства территорий, новое строительство может составить 1196 тыс.м2 общей площади;

2. Увеличение нормы обеспеченности на 1 жителя с 22,1 м2 в настоящее время до 23,5 м2/чел.; 26 м2/чел. и 30 м2/чел. соответственно по этапам проектирования, что характеризует увеличение уровня комфортности проживания населения;

3. Снос ветхого и малопенного жилого фонда соответственно по этапам следующий: 10,8 тыс.м2, 12,7 тыс.м2 и 112 тыс. м2 на перспективу.

III. Объекты обслуживания

1. Общая площадь объектов обслуживания на перспективу (новое строительство) – 196 тыс.м2, в том числе на расчетный срок – 17 тыс.м2, где на I очередь строительства – 14 тыс.м2;

2. Планируется строительство новых общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений, поликлиник, учреждений шаговой доступности в соответствии с потребностью в них;

3. На перспективу планируется строительство гостиничного комплекса; трех торговых комплексов; торгово-развлекательного центра с торговым залом, кинотеатром, рестораном; культурно-развлекательного центра; административно-делового центра; спортивно-оздоровительного центра со спортзалами и бассейнами.

<b>3.2. Улично-дорожная сеть и транспорт</b>
--

Развитие улично–дорожной сети и транспортного обслуживания района «Экономия» предусматривает следующие мероприятия:

1. Реконструкция улиц, расширение проезжих частей – магистральных улиц до 15,0-16,0 м, улиц местного значения до 8 м.

2. Строительство линии троллейбуса вдоль улицы Победы и улицы Капитана Хромцова, протяженностью 5,37 км.
3. Планируемые транспортные развязки:
на расчетный срок:
кольцевая развязка на пересечении ул. Победы, ул. Капитана Хромцова и пр.Промышленного (название условное);
развязка в 2-х уровнях на пересечении ул. Верецагина (название условное) и Железнодорожного шоссе (название условное);
на перспективу:
развязка в 2-х уровнях на пересечении ул. Отважных морявателей (название условное) и Железнодорожного шоссе (название условное);
развязка в 2-х уровнях на пересечении ул. 1-ой Логической (название условное) и Железнодорожного шоссе (название условное);
развязка в 2-х уровнях на пересечении ул. Отважных морявателей (название условное) и ул. Верецагина (название условное).

4. Гаражи и автостоянки размещаются с использованием подземного пространства при строительстве новых зданий и сооружений. Количество парковочных мест для постоянного хранения автомобилей рассчитывается из учёта комфортных жилья. Дома проектируются с высоким уровнем комфортности (90 % от количества квартир).
5. Основное принципиальное решение схемы вертикальной планировки – организация надежного стока поверхностных вод с проектируемой территории путем назначения допустимых продольных уклонов, максимально возможное сохранение естественного рельефа на участках нового строительства.

<b>3.3. Инженерная подготовка территории</b>
--

На рассматриваемой территории наблюдаются следующие неблагоприятные для строительства и эксплуатации здания факторы:

затопление прибрежных участков территории паводковыми водами 1 % обеспеченности;
подтопление территории грунтовыми водами;
речная эрозия и абразия;
наличие слабых и затоРоссийской Федерацииованных грунтов.

В данном проекте предусматриваются следующие мероприятия инженерной подготовки территории:

защита от затопления;
защита от подтопления;
берегоукрепление;
мероприятия при строительстве на участках со слабыми и затоРоссийской Федерацииованными грунтами.

3.3.1. Защита от затопления

В соответствии с пунктом 8.6 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» для защиты от затопления» территории проектируемой застройки необходимо повысить до отметок не менее чем на 0,5мм выше отметки весеннего паводка 1 % обеспеченности с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

Территория, отведенная под плоскостные спортивные сооружения и зеленые насаждения, должна быть защищена от весеннего паводка 10 % обеспеченности.

Проектом предусматривается выполнение подсыпки под проектируемую застройку. Объем подсыпки 402,00 тыс.м3 на расчетный срок, в том числе на I очередь 297,00 тыс.м3 (при K = 1,3).

Существующую застройку предусматривается защитить от затопления паводком 1 % обеспеченности повышением отметок дорог до незатопляемых отметок.

Протяженность проектируемых дорог с незатопляемыми отметками на расчетный срок 3,0 км.

3.3.2. Защита от подтопления

В рассматриваемых границах, с целью отведения поверхностных вод и защиты территории от подтопления грунтовыми водами, в разделе «Дождевая канализация» предусматривается устройство и реконструкция дождевой канализации с сопутствующим дренажем. Протяженность сопутствующего дренажа 5,90 км – расчетный срок. Для защиты от подтопления необходимо ликвидировать бессточные участки и создать необходимые уклоны поверхности земли для стока дождевых и талых вод.

Для предотвращения подтопления заглубленных помещений зданий на последующих этапах проектирования на основании инженерно–геологических и гидрологических изысканий необходимо предусматривать дренаж. Сброс дренажных вод должен предусматриваться в водотоки или в дождевую канализацию самотеком или через дренажные насосные станции.

3.3.3. Берегоукрепление

Проектом предусматривается берегоукрепление на протяжении 4,65 км (расчетный срок). Конструкцию берегоукрепления необходимо уточнить на следующих стадиях проектирования.

3.3.4. Мероприятия при строительстве на участках со слабыми и затоРоссийской Федерацииованными грунтами

В границах проектирования территория сложена слабыми и затоРоссийской Федерацииованными грунтами. Комплекс мероприятий, направленных на уменьшение деформации основания, включает в себя:

частичную или полную выгоРоссийской Федерацииовку с последующей засыпкой минеральными незатоРоссийской Федерацииованным грунтом;

прорезку (полную или частичную) слоя затоРоссийской Федерацииованного грунта фундаментами, в том числе сваяными;

предварительное уплотнение грунтов на территории, подлежащей застройке.

В условиях города Архангельска при прокладке дорог необходимо проводить выгоРоссийской Федерацииовку на всю глубину тоРоссийской Федерацияии, сети необходимо прокладывать на сваях.

<b>3.4. Инженерное оборудование</b>
-------------------------------------

3.4.1. Водоснабжение

Проектом планировки предусматривается комплекс мероприятий по развитию системы водоснабжения района «Экономия»:

расширение центральных водопроводных очистных сооружений на 50 тыс.м3/сут. – на I очередь строительства (2017 год);

вынос водозабора из центрального района выше города по течению реки в район д. Косково в 90 км от устья (на границе влияния обратных течений в период летней межени) в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и на основании генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок строительства 2025 год;

реконструкция систем водоподготовки на водопроводных очистных сооружениях с применением современных и эффективных методов очистки и обеззараживания воды с учетом данных загрязнения водисточника;

капитальный ремонт и реконструкция магистральных водоводов и разводящих сетей в соответствии с рекомендациями МУП «Водоканал» от 13.12.2010 № 6527;

строительство магистральных водопроводных сетей (с учетом реконструкции) на I очередь строительства –11,6 км; на расчетный срок – дополнительно 1 км;

на расчетный срок для города предусматривается подземный источник водоснабжения – Архангельское месторождение пресных подземных вод, которое расположено в Приморском районе Архангельской области в междуречье рек Ижма-Пачуга, в 45 км к северу от Архангельска по дороге Архангельск-Поморье.

3.4.2. Водоотведение

Проектом планировки предусматривается комплекс мероприятий по развитию системы бытовой канализации района «Экономия»:

реконструкция с расширением существующих канализационных очистных сооружений;

капитальный ремонт и реконструкция магистральных канализационных сетей в соответствии с рекомендациями МУП «Водоканал» от 13.12.2010 № 6527;

реконструкция канализационной насосной станции на I очередь – 1 шт.; на расчетный срок – дополнительно 1 шт.;

строительство магистральных канализационных сетей (с учетом реконструкции) на I очередь строительства – 7,7 км; на расчетный срок – дополнительно 2,5 км.

3.4.3. Дождевая канализация

Проектом планировки предусматривается комплекс мероприятий по развитию системы дождевой канализации райо-на «Экономия»:

строительство закрытой сети дождевой канализации на расчетный срок – 9,3 км;

строительство канализационных насосных станций на расчетный срок – 3 шт.;

строительство очистных сооружений дождевой канализации – 1 комплекс.

3.4.4. Теплоснабжение

Проектом планировки района «Экономия» города Архангельска предусматривается:

строительство магистральных теплосетей 2,0 км на расчетный срок строительства, в том числе 1,5 км на I очередь строительства;

реконструкция существующих магистральных теплосетей 0,7 км на расчетный срок строительства;

строительство котельной мощностью 12,5 МВт на I очередь строительства на газовом топливе;

строительство на газовом топливе котельной мощностью 0,3 МВт на I очередь строительства;

строительство на газовом топливе котельной мощностью 0,2 МВт на I очередь строительства;

строительство на газовом топливе котельной мощностью 0,75 МВт на I очередь строительства;

оборудование индивидуальных домов локальными источниками тепла – 97 единиц на расчетный срок, в том числе на I очередь строительства 57 единиц;

реконструкция 4-х котельных на расчетный срок с переводом их на газовое топливо;

ликвидация существующих магистральных теплосетей 0,4 км на I очередь строительства.

3.4.5. Газоснабжение

Проектом планировки предусматривается комплекс мероприятий по развитию системы газоснабжения:

строительство газопроводов среднего давления – 9,1 км на расчетный срок, в том числе на I очередь строительства – 4,4 км;

строительство 8 ПГБ на расчетный срок, в том числе на I очередь строительства – 2 ПГБ.

3.4.6. Электроснабжение

Проектом планировки предусматривается комплекс мероприятий по развитию системы электроснабжения района «Экономия»:

строительство 2 шт. понизительных подстанций напряжением 110 кВ, мощностью 2х25 МВА, в закрытом исполнении, с воздушными вводами по стороне 110 кВ, в том числе 1 шт. ПС – на I очередь;

строительство 2 шт. силовых распределительных пунктов РП-10 кВ с ТП-10/0,4 кВ с кабельными вводами, с устройством телемеханики, в том числе 1 шт. РП – на I очередь;

строительство одноцепных ВЛ-110 кВ на металлических опорах с проводом АС-240 мм2 (Арх. ТЭЦ – ПС № 9н-Р-ПС № 10-Р) в границах проекта общей протяжённостью 8,1 км – на I очередь;

демонтаж 3 шт. существующих ПС-35 кВ (№ 9, 9н, 10) в связи с переводом ПС на напряжение 110 кВ, в том числе 1 шт. – на I очередь;

демонтаж двухцепных ВЛ-110 кВ (ПС Соломбальская - ПС № 9н; ПС № 4 - ПС № 9н - ПС№ 10) в границах проекта общей протяжённостью 4,6 км – на I очередь;

демонтаж двухцепных ВЛ-35 кВ (ПС № 4 - ПС № 9н – ПС № 10) в границах проекта общей протяжённостью 3,6 км, в том числе 3,4 км – на I очередь;

прокладка в земле, в траншее 5,2 км кабельных линий напряжением 10 кВ марки АПвПг-Э(1х240) мм2 , в том числе 3,3 км – на I очередь;

монтаж 2 шт. ячеек напряжением 10 кВ с вакуумным выключателем (в РУ-10 кВ РТП-272, РТП-284), в том числе 1 шт. – на I очередь;

строительство 4,1 км линий наружного освещения магистральных улиц с применением натриевых светильников на ж/б опорах и провода СИП, в том числе 2,8 км – на I очередь.

3.4.7.Связь

Проектом планировки предусматривается комплекс мероприятий по развитию системы связи района «Экономия»: монтаж 2950 шт. телефонных точек, включая оборудование и линейные сооружения, в том числе 1625 шт. – на I очередь; монтаж 2750 шт. радиоточек (установка приёмников эфирного вещания), включая линейные сооружения, в том числе 1425 шт. – на I очередь.

<b>4. Охрана окружающей среды</b>
-----------------------------------

Для снижения степени загрязнения окружающей среды на территории города необходимо выполнить следующие мероприятия:

оснащение всех существующих сохраняемых источников вредных выбросов газоочистными и пылеулавливающими установками;

комплекс природоохранных мероприятий согласно таблице «Характеристика, размеры санитарно-защитных зон и санитарных разрывов»;

создание резерва высококачественного сырья и топлива, дающих наименьшее выделение вредных веществ;
реконструкция котельных с модернизацией котельного оборудования и постепенным переводом на газ в соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция р.7.1.10 примечание 1;

проектирование новых котельных на базе с учетом внедрения малосточных и бессточных технологических схем водоподготовки согласно очередности строительства;

размещение на проектируемой территории объектов, не являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами площадки не превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ;

размещение объектов малого бизнеса, относящихся к V классу опасности, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, согласно очередности строительства и в соответствии с требованиями пункта 3.17 Главы III СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция;

обоснование размещения действующих объектов малого бизнеса V класса опасности данными исследований атмосферного воздуха и измерений, физических воздействий на атмосферный воздух, полученных в рамках проведения надзорных мероприятий согласно пункту 3.17 Главы III СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция;

размещение предприятий малого бизнеса с количеством работающих не более 15 человек согласно очередности строительства и в соответствии с требованиями пункта 3.17 Главы III СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция;

организация движения потока автотранспорта в объезд жилых территорий;

использование на проектируемой территории только современных легковых автомобилей с улучшенными экологическими характеристиками;

проведение ревизии и упорядочение автостоянок и парковок;

улучшение качества дорожного покрытия на улицах с интенсивным движением автотранспорта после проведения ревизии наиболее разрушенных участков дорожного покрытия автомагистралей;

размещение согласно очередности строительства объектов, автостоянок, парковок, не являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ в соответствии с пунктом 2.6 главы II; главой VII р.7.1.12, табл. 7.1.1, примечаний 1-12 СанПиН 2.2.12.1.1.1200-03 Новая редакция; СНиП 21-02-99, СНиП 2.07.01-89\*;

выполнение расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) от магистралей областного города (ул. Победы) и районного значения (ул. Капитана Хромцова) с комплексом мероприятий, обеспечивающих нормативные концентрации загрязняющих веществ и ПДУ шума на линии жилой застройки, с последующим проведением натурных исследований и измерений, и организацией минимально возможных санитарных разрывов (пункт 6.19 СНиП 2.07.01-89\*);

организация лабораторного контроля за уровнем загрязнения атмосферного воздуха и уровнем шума на территории жилой застройки, расположенной в границах санитарно-защитных зон ОАО «Архангельский морской торговый порт», ООО «Актая», ОАО «Лесозавод-25», филиал ОАО «Горно-металлургический комбинат им. А.П. Завенягина», ООО Компания «Кардинал»;

разработка проектов СЗЗ для предприятий (см. таблицу № 3 настоящей Проекта планировки) с оценкой риска здоровью для предприятий I, II класса с комплексом воздухоохранных и шумозащитных мероприятий (при необходимости) для обеспечения ПДК максимально-разовых загрязняющих веществ и ПДУ шума на территории жилой застройки и при условии выполнения пунктов 2.11; 4.2; 4.3; 4.5; 5.5 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция;

разработка сводных проектов нормативов ПДВ для производственных зон с организацией и благоустройством единых санитарно-защитных зон;

организация и благоустройство санитарно-защитных зон и минимально возможных санитарных разрывов;

с целью предотвращения вредных выбросов среды обитания человека выполнение оценки риска для здоровья населения при застройке проектируемой территории при воздействии химических веществ, загрязняющих окружающую застройку;

упорядочение транспортной схемы на основании проведения работ по исследованию интенсивности движения транспорта с учетом сложившейся обстановки (см. подраздел 3.2 «Улично-дорожная сеть и транспорт» раздела 3 настоящего Проекта планировки);

уменьшение интенсивности движения автотранспорта;

регулирование скорости движения;

выявление и запрещение эксплуатации автотранспорта с превышением нормы токсичности и дымности отработавших газов;

оптимизация транспортных маршрутов и структуры транспортных потоков;

совершенствование режимов эксплуатации автомобильного транспорта;

согласно очередности строительства объектов:

размещение объектов в границах санитарно-защитных зон в соответствии с главой V СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция;

посадка вдоль дорог деревьев и кустарников пылеулавливающих пород;

размещение зданий и сооружений согласно действующим санитарным, строительным и противопожарным нормам;

оборудование и содержание торговых центров, кафе-ресторанов, магазинов в соответствии со СНиП 2.08.01-89\*;

проектирование и строительство улиц с дорожным покрытием улучшенного качества;

организация загрузки помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания, с торцов жилых зданий, не имеющих окон; из подземных тоннелей; со стороны магистралей при наличии специальных загрузочных помещений;

оборудование и содержание территорий предприятий продовольственной торговли производств согласно СНиП 2.08.01-89\*;

запрещение оборудования машинных отделений, холодильных камер, грузоподъемников непосредственно под жилыми помещениями;

проведение виброзащитных мероприятий, обеспечивающих должностные условия труда работников предприятий торговли и условия проживания людей;

оборудование загрузочных платформ для предприятий, встроено и встроено-пристроенных в жилые дома в соответствии с требованиями СНиП 2.08.01-89\*;

размещение погрузо-разгрузочных площадок и вентиляционных устройств для отдельно стоящих торгово-коммерческих комплексов в 50 метрах от жилой застройки;

размещение предприятий торговли (киоски, минимаркеты, минимагазины и т.д.) следует проводить в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\*; СНиП 2.08.01-89\*;

размещение жилых и общественных зданий, образовательных учреждений, дошкольных образовательных учреждений с соблюдением норм инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями пункта 2.12\* СНиП 2.07.01-89\*, СНиП 31-06-2009, СНиП 23-05-95\*, СанПиН 2.2.1./2.1.1.1278-03;

на I очередь строительства:

складирование грузов на территории речных портов на платной основе;

обеспечение локальной очистки сточных вод на промпредприятиях;

благоустройство территорий предприятий, жилой застройки, коллективных садов;

канализование существующей частной жилой застройки;

соблюдение правил использования на расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных, дачных, садово-огородных участках, исключающих загрязнение, засорение и истощение водных объектов, запрещение применения ядохимикатов при борьбе с вредителями растений и сорняками, использования навозных стоков на удобрение;

строительство набережной;

организация водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы от водотоков согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации;

организация береговых полос водных объектов общего пользования шириной 20 метров согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации;

установление на местности границ водоохранных зон водотоков и границ прибрежных защитных полос, в том числе посредством специальных информационных знаков, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

использование гражданами (без использования механических транспортных средств) береговой полосы водного объекта общего пользования для передвижения и пребывания около него, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств;

запрещение в пределах прибрежных защитных полос распашки земель, выпаса скота, строительства баз отдыха, палаточных городков;

согласно очередности строительства объектов:

проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных (предприятия, торговые центры, рестораны-кафе, гаражи индивидуальные, причалы, жилые и общественные здания, автодороги) и иных объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водного объекта от загрязнения, засорения и истощения воды в соответствии с Водным законодательством Российской Федерации и законодательством в области охраны окружающей среды;

строительство инженерных сетей хозяйственно-бытовой канализации, дождевой канализации, водопровода;

организация отвода поверхностных (дождевых и талых) вод в сеть дождевой канализации;

ликвидация выпусков неочищенных дождевых сточных вод в водные объекты;

проведение инженерной подготовки территории согласно СП 2.1.5.1059-01;

организация отвода поверхностных вод от гаражей, автостоянок в сеть дождевой канализации после локальной очистки;

проведение санитарной очистки территории согласно СанПиН 42-128-4690-88; СанПиН 2.1.2.2645-10; СП 31-108-2002; благоустройство и озеленение территории в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\*;

проектирование и строительство парковок с комплексом мероприятий, исключающих загрязнение поверхностных и подземных вод, воздушного бассейна, в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН 2.1.2.2645-10, СНиП 2.07.01-89\*, СНиП 21-02-99, СП 2.1.5.1059-01 после согласования с ГУПР при условии строительства набережной иливной канализации с комплексом очистных сооружений;

проведение мероприятий по защите атмосферного воздуха от источников вредностей (см. таблицу № 3);

организация рельефа, сбора поверхностных вод в сеть дождевой канализации на участках нового строительства;

благоустройство и озеленение территории;

организация санитарной очистки территории согласно СанПиН 42-128-4690-88;

посадка у объектов нового строительства на территориях с опасным и умеренно-опасным загрязнением почв токсикантами промышленного происхождения зеленых насаждений, обладающих способностью поглощенных тяжелых металлов;

проведение по необходимости работ по санации территории после проведения дополнительных исследований у объектов нового строительства с высоким уровнем загрязнения почв нефтепродуктами на территории с умеренно-опасным загрязнением почв;

сохранение существующих зеленых насаждений общего пользования, ограниченного и специального назначения;

реконструкция зеленых насаждений общего пользования;

создание новых территорий с зелеными насаждениями общего пользования согласно очередности строительства;

создание новых территорий с зелеными насаждениями ограниченного пользования у объектов нового строительства согласно очередности строительства объектов;

придание зелени общего пользования, расположенной в СЗЗ и санитарных разрывах объектов, статуса зелени специального назначения;

проведение мероприятий по снижению уровня фонового загрязнения (см. таблицу № 3);

проведение мероприятий по улучшению состояния почв (см. раздел 4 настоящего Проекта планировки);

нанесение на свободную от асфальтобетонного покрытия территорию почвенного слоя мощностью 20 см, проведение озеленения территории согласно очередности строительства объектов;

посадка деревьев и кустарников пылеустойчивых пород вдоль автомагистралей общегородского и районного значения;

подбор наиболее стойких к антропогенным нагрузкам сортов растительности;

проведение правильного подбора ассортимента зеленых насаждений для обеспечения максимальной приживаемости и выживаемости;

организация тщательного ухода за посадками, надежной охраны;

применение новых методов озеленения с учетом городской специфики;

проведение работ по выявлению нарушений благоустройства, связанных с жилой застройкой, восстановление на этих газонах травяного покрова;

установление минимальных санитарных разрывов от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки согласно п.6.19 СНиП 2.07.01-89\* и при условии выполнения пункта 2.6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция после выполнения шумозащитных мероприятий (устройство улучшенного покрытия проезжей части улиц, посадка вдоль улиц зеленых насаждений, установка специального шумозащитного остекления, установка экранов, уменьшение интенсивности движения автотранспорта, строительство шумозащитных зданий) равных 25 метрам;

упорядочение улично-дорожной сети с учетом шумовой нагрузки;

совершенствование организации уличного движения;

сокращение количества светофорных перекрестков;

расширение и обустройство перекрестков согласно СНиП 2.05.02-85\*;

проведение конструктивных и планировочных мероприятий при строительстве жилых домов на магистральных ули-

цах;

разработка проекта новой взлетно-посадочной полосы для исключения жилых образований из зоны Г авиационного шума (на I очередь);

выполнение для стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов с комплексом шумозащитных мероприятий в самих транспортных средствах для определения зоны загрязнения с последующим проведением натурных обследований и измерений;

для уменьшения шумового воздействия от аэропорта «Архангельск» проведение комплекса шумозащитных мероприятий в зонах «Б» и «В» влияния аэропорта на территории жилой застройки;

проведение конструктивных и планировочных мероприятий при строительстве жилых образований и отдельных жилых домов в зонах «Б» и «В» влияния аэропорта;

размер санитарно-защитной зоны от аэропорта «Архангельск» должен быть уточнен после выполнения расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований, измерений и оценки риска для здоровья населения;

выполнение для железнодорожных станций и линий железнодорожного транспорта расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.) для определения санитарного разрыва с последующим проведением натурных обследований и измерений (на I очередь строительства);

организация минимально-допустимых санитарных разрывов от железнодорожных станций (200 м), от железнодорожных путей (100 м) после выполнения в случае необходимости комплекса технологических, шумозащитных и других мероприятий для обеспечения ПДК м.р. загрязняющих веществ, ПДУ звука, вибрации, ЭМП и др. на территории жилой застройки, расположенной за границей минимально-допустимого санитарного разрыва, подтвержденного натурными исследованиями и измерениями;

благоустройство и озеленение санитарных разрывов в соответствии с пунктом 3.5 СНиП 2.07.01-89\*;

устройство специальных охранных зон вдоль ЛЭП напряжением 35; 110 кВ соответственно равных 38; 50 м;

соблюдение специального режима сельскохозяйственных и лесохозяйственных работ в зоне влияния ЛЭП (возделывание нетрудоёмких культур, минимальное применение механизмов и укороченный рабочий день);

экранирование сетевых территорий зданиями с высоким содержанием железобетонных конструкций (интенсивность излучения снижает в 1,5-2 раза);

проведение многорядных посадок зеленых насаждений по фронту распределения волн (при ширине 15-20 м обеспечивается снижение интенсивности излучения на 10-15 %);

организация санитарно-защитных зон;

обеспечение необходимых санитарных разрывов и проведение мероприятий по биологической защите во всех иных случаях в соответствии с имеющимися градостроительными нормативами;

выполнение мероприятий по защите окружающей среды от электромагнитных излучений комплексно, применяя одновременно как активные, так и пассивные (планировочные) методы;

поступление ТБО на существующий городской мусоросортировочный и мусороперерабатывающий завод; новый мусоросортировочный и мусороперерабатывающий завод, заложенный к строительству в генеральном плане муниципального образования «Город Архангельск» на I очередь строительства; на новый полигон ТБО (при условии поступления на него 1/4 неперерабатываемых на мусороперерабатывающих заводах отходов ТБО), заложенный к строительству в генеральном плане муниципального образования «Город Архангельск»;

ликвидация всех стихийных свалок с последующим проведением рекультивации согласно СанПиН 2.1.7.1287-03;

организация санитарной очистки территории города согласно СанПиН 42-128-4690-88;

организация содержания мест массового скопления людей (автостояла, рынков) в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88;

организация пляжных рекреационных зон в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00, ГОСТ 17.1.5.02-80; СанПиН 42-128-4690-88;

предусмотреть строительство общественных туалетов в торговых центрах города;

оборудование общественных круглогодичных туалетов с учетом 2А климатического района;

благоустройство придомовых территорий: мест отдыха для жителей, спортивных площадок, детских площадок, паркингов;

строительство современных контейнерных площадок для сбора ТБО, рациональное размещение их на территории города, оборудование контейнерных площадок с учетом нормативов (дизайн и практичность);

вывоз снега на специально оборудованную площадку под снегохранилище и станцию снеготаяния (Центральный район), запроектированную в генеральном плане муниципального образования «Город Архангельск» на I очередь строительства (2015 год);

обеспечение спецавтотранспортом по уборке города в соответствии с требованиями Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест;

предусмотреть комплекс мероприятий по содержанию домашних животных в соответствии с типовыми правилами содержания собак и кошек;

оборудование площадок для выгула собак на территории жилой застройки;

вывоз умерших животных в камеру кремации, запроектированную в Генеральном плане муниципального образования «Город Архангельск» на I очередь строительства (2015 год);

организация пляжных рекреационных зон в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00, ГОСТ 17.1.5.02-80, СанПиН 42-128-4690-88;

предусмотреть разработку комплексной схемы санитарной очистки территории муниципального образования «Город Архангельск» с разработкой схемы спецпроизводств по переработке и регенерации промотходов с максимальной переработкой отходов в товары народного потребления или другого назначения с использованием современных технологий с ликвидацией стихийных свалок;

строительство, оборудование и содержание полигона промотходов по проекту в соответствии с требованиями СНиП 2.01.28-85, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, выполнение необходимых водоохранных мероприятий, оборудование сети наблюдательных скважин с целью контроля за возможным влиянием на качество подземных вод;

строительство камеры кремации рядом с проектируемым полигоном промотходов по проекту в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция;

организация централизованного сбора одноразовых шприцов и систем с последующим вывозом их на утилизацию и переработку в специализированные организации.

## ХАРАКТЕРИСТИКА, РАЗМЕРЫ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН И САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ

Таблица № 3

№ п/п	Наименование предприятия	Существующее положение							Проектные предложения			Примечание
		Санитарно-защитная зона, санитарный разрыв в м / класс предприятия				Номер и дата СЗЗ согласно данным Управления Роспотребнадзора по Архангельской области (от 21.12.2010 № 9732/02-2/02-1/02-5), санитарно-защитная зона			Соблюдение нормативной санитарно-защитной зоны	Мероприятия по снижению уровня фонового загрязнения атмосферного воздуха с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция	Санитарно-защитная зона, санитарный разрыв по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция / класс предприятия / зона лабораторного контроля	
		По проекту СЗЗ	по тому ПДВ	по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция	принятая в проекте	на проект СЗЗ	на проект ПДВ	на проект ПДС				
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ООО "Инфа" (ул. Родионова, 25 на территории ООО "ЛДК № 3")			300/III (р. 7.1.5 п. 4)	300/III	-	10.08.2007 № 29.01.02.152.Т.002014.08.07	не требуется	соблюдается		300/III	
2.	ОАО "Архангельский морской торговый порт" "Архморторгпорт)											
	погрузочно-разгрузочный район "Экономия" (ул. Комарова, 12)	Расчетная (предварительная) СЗЗ нанесена на схему мероприятий по охране окружающей среды (проектные предложения) согласно проекту, который проходит Федеральную экспертизу в Роспотребнадзоре в г.Москве	500/II	500/II	500/II	23.08.2010 № 29.01.02.512.Т.000458.08.10	25.01.2007 № 29.01.02.512.Т.001352.01.07	03.09.2008 № 29.01.01.013.Т.003274.09.08	не соблюдается	Установление установленной (окончательной) СЗЗ после проведения натурных исследований и измерений атмосферного воздуха и уровня шума на территории жилой застройки и согласования с главным санитарным врачом России. Организация СЗЗ по проекту	по проекту/ II/300-500	
3.	Архангельский филиал ФГУП "Росморпорт"											
	участок средств навигационного оборудования (ул. Стахановцев, 9)		100/IV	100/IV	100/IV	не требуется	09.10.2009 № 29.01.02.512.Т.004447.10.09	не требуется	соблюдается	-	100/IV	
4.	ООО "Актай"			100/IV (р. 7.1.5 п. 2)	100/IV				не соблюдается	Вывос	100/IV	
5.	ОАО "Архангельский ЛДК № 3" (ул. Родионова, 25)	Расчетная (предварительная) СЗЗ нанесена на схему мероприятий по охране окружающей среды (проектные предложения) согласно экспертному заключению ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области" (от 09.03.2010 № 182/49). Окончательная (установленная) граница СЗЗ будет установлена на основании результатов проведенных натурных исследований в течение года в режиме мониторинга согласно п. 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция	100/IV	100/IV	100/IV	23.04.2010 № 29.01.02.530.Т.000243.04.10	23.04.2010 № 29.01.02.530.Т.000243.04.10	10.06.2008 № 29.01.01.013.Т.003040.06.08	не соблюдается	Реорганизация территории, установление установленной (окончательной) СЗЗ после проведения натурных исследований и измерений атмосферного воздуха и уровня шума на территории жилой застройки. Организация СЗЗ по проекту	по проекту/ IV/100	Разрешение на выброс № 05-23/01-24 от 07.12.2009

6.	ОАО "Лесозавод-25" Маймаксанский участок (ул. Постышева, 26)	Проект расчетной (предварительной) СЗЗ разработан в 2009 г. Для определения установленной (окончательной) СЗЗ проводятся натурные исследования и измерения атмосферного воздуха. Расчетная (предварительная) СЗЗ показана на схеме мероприятий по охране окружающей среды (проектные предложения)	300/III	300/III (р.7.1.5)	300/III	24.03.2010 № 29.01.02. 530.Т.000167. 03.10	05.06.2009 № 29.01.02. 530.Т.004117. 06.09	29.06.2009 № 29.01.01. 013.Т.004181. 06.09	не соблюдается	Выполнение требований п.п.4.3; 4.5; 3.2. Организация СЗЗ по проекту с учетом выше перечисленных пунктов. Реорганизация территорий	по проекту/ III/300	
7.	ОАО "Трест Севдревстрой" (ул. Победы, 68)			100/IV	100/IV				не соблюдается	Выполнение п. 3.1, в случае необходимости проекта СЗЗ с учетом п.п.3.2; 4.3; 4.5 СанПиН	по расчету/ IV/100	
8.	Архангельский филиал ОАО "Горнометаллургический комбинат им.А.П. Завенягина" (ул. Космонавта Комарова, 12)		300/III	300/III	300/III	30.08.2010 № 29.01.02. 512. Т.000481. 08.10	01.08.2007 № 29.01.02. 131.Т.001978. 08.07	не требуется	не соблюдается	Выполнение требований п.п.4.3; 4.5; 3.2. Организация СЗЗ по проекту с учетом выше перечисленных пунктов	по проекту/ III/300	
9.	Железнодорожная станция			200 (МДК 2-03. 2003 п.4.10.4.5)	200							
	Повракулка			-. -	-. -				соблюдается	В соответствии с п.п.2.6; 3.5	200	
	Выставочный парк			-. -	-. -				соблюдается	-. -	200	
10.	Железнодорожные пути											
	Архангельск-Экономия (4 класса)			100 (МДК 2-03. 2003 п.4.10.4.5)	100				соблюдается	В соответствии с п.п.2.6; 5.5	100	
	подъездные пути			50 (Справочник проектировщика, Градостроительство, 1978 г.)	50				см. чертеж	В соответствии с п.п.2.6; 5.5	50	
11.	ООО компания "Кардинал", (ул. Победы, 43)			300/III	300/III	-	15.06.2010 № 29.01.02. 020.Т.000339. 06.10	не требуется	не соблюдается	Разработка проекта СЗЗ с учетом п.п. 3.2;4.1; 4.3; 4.5. Организация СЗЗ по проекту	по проекту/ III/300	
12.	ООО "С.ТЕРХ"			100/IV	100/IV				соблюдается		100/IV	
13.	Склады			50/V (р.7.1.11 п.2)	50/V							
	ул. Капитана Хромцова								соблюдается	-	50/V	
	ул. Капитана Хромцова								соблюдается	-	50/V	
	ул. Победы, 60								соблюдается	-	50/V	
	в районе станции Повракулка								соблюдается	-	50/V	
14.	Подсобное хозяйство				-							
15.	Архангельская контора Филиал ОАО ГМК "Норильский никель"											
16.	КНС			20 (р.7.1.13, табл.7.1.2)	20						20	
	ул. Космонавта Комарова, 14								соблюдается	-		
	ул. Ладожская, 36								соблюдается	-		
	ул. Родионова, 14								соблюдается	-		
	ул. Победы, 69								соблюдается	-		
	ул. Сибирская, 3-ий проезд								соблюдается	-		
17.	Электростанция			СНиП 23-03-2003	СНиП 23-03-2003							
	№ 9Н, ул. Школьная			200	200				не соблюдается	Демонтаж		Проектные Решения см. табл. № 12
	№ 9			70	70				не соблюдается	Демонтаж		
	№ 10, ул. Капитана Хромцова, ул. Междуречье			100	100				не соблюдается	Демонтаж		
18.	Высоковольтные линии электропередач											
	110 кВ			50	50				соблюдается	Трассировка ВЛ 100 кВ	50	
	35 кВ			38	38				соблюдается	ВЛ 35 кВ ликвидируется, размещается ВЛ 110 кВ	50	
19.	Магистральные улицы общегородского значения			50 (СНиП 2.07.01-89* п. 6.19)	50				не соблюдается	Выполнение п.2.6 СанПиН; п.6.19 СНиП 2.07.01-89*. Выполнение комплекса шумозащитных мероприятий, строительство шумозащитных зданий	25 (для нового стр-ва)	
20.	Котельные				согласно р.7.1.10 прим.1						согласно р.7.1.10 прим.1, для нового стр-ва 50 (СНиП 2.07.01-89* п.3.5*)	
21.	ИП Михайлов А.О.			100/IV	100/IV				соблюдается		100/IV	
22.	Торгово-развлекательный центр, ул. Победы										50/V (р.7.1.12 п.6)	
23.	Торговый центр										50/V (р.7.1.12 п.6)	
	ул. Победы											
	ул. Победы											
	ул. Капитана Хромцова											
24.	Культурно-развлекательный центр, ул. Победы										50/V (р.7.1.12 п.6)	

25.	Автостоянки (открытые, закрытые, подземные, встроенные)					согласно п.7.1.12, табл.7.1.1, прим.1-12				Выполнение расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов с комплексом мероприятий (в случае необходимости), обеспечивающих ПДК загрязняющих веществ и ПДУ шума на территории жилой застройки согласно п.2.6 с последующим проведением натурных исследований и измерений	согласно п.2.6, п.7.1.12, табл.7.1.1, прим.1-12
-----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---

## 5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица № 4

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Сущест. положение	I очередь строительства (2017 г.)	Расчетный срок (2025 г.)	Перспектива (2035 г.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Территория в границах проектирования</b>	га	1810	1810	1810	1810
2.	<b>Общий объем жилого фонда, всего в том числе:</b>	тыс.м2 общ. площ.	197,0	295,2	389,2	1281,0
	а) существующий сохраняемый, где:	тыс.м2 общ. пл. %	197,0 100	186,2 100	184,3 100	85,0 100
	1-2 индивидуальный	-%	39,8 20,2	38,4 20,6	36,5 19,8	15,8 18,6
	2 этажный	-%	89,7 45,5	80,3 43,1	80,3 43,6	1,7 2,0
	5 этажный	-%	28,0 14,2	28,0 15,1	28,0 15,2	28,0 32,9
	9 этажный	-%	39,5 20,1	39,5 21,2	39,5 21,4	39,5 46,5
	б) новое строительство, где:	т.м2 общ.пл. %	-	109,0 100	205,2 100	1196,0 100
	индивидуальное, коттеджное	-%	-	13,0 11,9	19,2 9,4	55,4 4,6
	3 этажное	-%	-	-	3,5 1,7	24,3 1,0
	5-10 этажное	-%	-	96,0 88,1	182,5 88,9	1082,3 90,5
	12 этажное	-%	-	-	-	34,0 2,9
3.	<b>Население</b>	тыс.чел.	8,3	11,7	14,0	41,5
4.	<b>Средняя обеспеченность общей площадью на 1 жителя</b>					
	в индивидуальном, коттеджном жилом фонде	чел. на 1 дом	3	3	3	3
	в многоквартирном жилом фонде	м2	22,1	23,5	26	30
5.	<b>Снос малоценного и ветхого жилого фонда</b>	тыс.м2 общ. пл.	-	10,8	12,7	112,0
5.1	Процент сноса к новому строительству	%	-	10	6,2	9,4
6.	<b>Плотность населения</b>	чел./га				190
7.	<b>Средний коэффициент плотности застройки</b>					0,6
7.1.	Средний коэффициент застройки					0,3
8.	<b>Основные объекты культурно-бытового обслуживания</b>					
8.1.	Общая площадь объектов обслуживания	тыс.м2 общ. пл.	31,0	45,0	48,0	227,0
8.2.	Общеобразовательные школы	мест 1 тыс.жит.	1000 120,5	1680 143,5	1680 120	5000 120,5
8.3.	Детские дошкольные учреждения	мест 1 тыс.жит.	212 25,5	452 38,5	672 48	2132 51
8.4.	Поликлиники	посещ. в смену 1 тыс.жит.	275 33	450 38,5	450 32	1350 32,5
8.5.	Гостиничный комплекс	мест	-	-	-	500
8.6.	Торговый комплекс	тыс.м2 торг.площ.	-	-	-	3x10
8.7.	Торгово-развлекательный центр с торговым залом, кинотеатром, рестораном	тыс.м2 общ. пл	-	-	-	24,5
8.8.	Культурно-развлекательный центр	единовремен. посетит.	-	-	-	1x200 1x500
8.9.	Спортивно-оздоровительный центр, в том числе:					
	спортивный зал	м2 площ. пола	-	-	-	2x540
	бассейн	м2 зерк. воды	-	-	-	1x400 1x500
8.10.	Административно-деловой центр	тыс.м2 общ. пл	-	-	-	10
9.	<b>Улично-дорожная сеть и транспорт</b>					
9.1.	Улично-дорожная сеть					
	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	4,5	4,5	9,1	10,4
	Магистральные улицы районного значения	км	1,6	1,6	3,9	7,9
	Улицы местного значения	км	3,9	3,9	6,6	14,2
	Улицы промышленных и коммунально-складских территорий	км	-	-	6,3	24,6
	Железная дорога	км	7,4	7,4	9,7	24,0
9.2.	Искусственные сооружения на УДС					
	Транспортная развязка	объект	-	-	2	5
	Эстакада	объект	-	-	1	4
	Мост	объект	2	2	3	9
9.3.	Объекты общественного пассажирского транспорта					
	Автобус	1 км дв.пути	5,6	5,6	9,2	19,7
	Троллейбус	1 км дв.пути	-	-	-	5,4
9.4.	Сооружения для обслуживания и хранения транспортных средств:					
	а) гаражи	м/место	196	196	196	-
	б) автостоянки					
	многоуровневые	м/место	-	-	-	10554
	полуподземные	м/место	-	79	146	2092
	открытые	м/место	-	420	737	6394
	встроенные	м/место	-	-	-	1376
10.	<b>Инженерная подготовка территории</b>					
10.1.	Защита от затопления паводками:					
	а) подсыпка	тыс.м3	-	297,0	402,0	-
	б) повышение отметок дорог	км	-	-	3,0	-
10.2.	Защита от подтопления					

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2017 г.	2025 г.	2035 г.
1	2	3	4	5	6
10.3.	устройство дренажа вдоль К2	км	-	-	5,9
10.3.	Берегоукрепление	км	-	-	4,65
	<b>Инженерное оборудование:</b>				
11.	<b>Водоснабжение</b>				
11.1.	Водопотребление	тыс.м3/сут	2,6	5,7	7,0
11.2.	Протяженность сетей	км	15,8	27,4	28,4
12.	<b>Канализация</b>				
12.1.	Общее поступление сточных вод	тыс.м3/сут	2,2	4,2	5,4
12.2.	Протяженность сетей	км	11,8	19,5	22,0
13.	<b>Дождевая канализация</b>				
13.1.	Протяженность сетей	км	-	-	9,3
14.	<b>Теплоснабжение</b>				
14.1.	Расход тепла всего	МВт Гкал/ч	27,5 23,65	43,4 37,33	58,6 50,4
14.2.	Протяженность теплотрассы	км	13,2	14,7	15,2
15.	<b>Газоснабжение</b>				
15.1.	Расход газа всего	тыс.м3/год	-	5268,4	10273,3
15.2.	Протяженность газовых сетей среднего давления	км	-	4,4	9,1
16.	<b>Электроснабжение</b>				
16.1.	Понижительная подстанция 110/6-10 кВ	шт.	1	2	2
16.2.	Понижительная подстанция 35/6-10 кВ	шт.	2	1	-
16.3.	Количество РП, РТП напряжением 6-10 кВ	шт.	2	3	4
16.4.	Вновь подключаемая электрическая нагрузка	кВт	-	2000	3900
17.	<b>Телефонизация</b>				
17.1.	Количество АТС	шт.	2	2	2
17.2.	Вновь подключаемое количество телефонов	шт.	-	1625	2950
18.	<b>Радиофикация</b>				
18.1.	Количество ОУС	шт.	1	1	1
18.2.	Вновь подключаемое количество радиоточек (приемников эфирного вещания)	шт.	-	1425	2750

## Стоимость I очереди строительства

Таблица № 5

№ п/п	Наименование	Стоимость (млн.руб.)		% к итогу
		в ценах 2001 г.	в действующих ценах	
1	2	3	4	5
1.	Жилищное строительство	623,8	3537,0	59,5
2.	Объекты обслуживания	183,0	1037,0	17,4
3.	Инженерное оборудование. Всего:	213,2	1208,9	20,3
	в том числе:			
	водоснабжение	45,5	258,0	4,3
	хозяйственно-бытовая канализация	97,7	553,7	9,3
	дождевая канализация	-	-	-
	теплоснабжение	10,2	58,1	1,0
	газоснабжение	0,9	5,0	0,1
	электроснабжение	42,8	242,9	4,1
	связь	16,1	91,2	1,5
4.	Инженерная подготовка территории	29,2	165,6	2,8
5.	Улично-дорожная сеть и транспорт	-	-	-
	Итого:	1049,0	5948,5	100,0

Примечание: Ориентировочная стоимость I очереди строительства выполнена по укрупненным показателям и аналогам. При конкретном проектировании может уточняться и изменяться.

## 6. Проектный баланс территории «Экономия»

Таблица № 6

№ п/п	Наименование	1 план.	2 план.	3 план.	4 план.	5 план.	Промышленная, научно-производственная и коммунально-складская зона	Итого:
		образован.	образован.	образован.	образован.	образован.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Территория многоквартирной жилой застройки	23,3	5,3	45,6	33,6	26,7	-	134,5
2.	Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками	6,9	63,9	0,7	12,6	-	-	84,1
3.	Территория общественно-деловых зон	4,5	2,1	1,5	7,6	5,9	-	21,6
4.	Территория здравоохранения и соцобеспечения	0,8	-	-	2,1	-	-	2,9
5.	Территория учреждений соцобеспечения (детских домов)	0,7	-	-	-	-	-	0,7
6.	Территория культурных заведений	-	-	-	3,2	-	-	3,2
7.	Территория культурных сооружений	0,7	1,3	0,6	-	-	-	2,6
8.	Территория спорта	-	-	2,0	2,4	-	-	4,4
9.	Озелененные территории	0,4	2,1	-	15,1	11,9	143,5	173,0
10.	Территории коллективных садов	-	-	-	-	-	60,8	60,8
11.	Улично-дорожная сеть	17,3	14,5	10,4	11,8	11,7	134,4	200,1
12.	Территория набережной	2,3	12,9	-	13,7	-	-	28,9
13.	Территория пляжа	-	-	-	1,6	-	-	1,6
14.	Территория коммунально-складских, транспортных и инженерных сооружений	3,6	0,2	0,6	1,2	92,6	-	98,2

15.	Территория ЛЭП	-	-	-	-	31,0	31,0
16.	Научная, научно-производственная и коммунально-складская зона	-	-	-	-	738,0	738,0
17.	Водное пространство	-	7,4	-	2,3	167,8	177,5
18.	Прочие территории	-	-	-	-	11,4	35,5
	Итого:	60,5	109,7	61,4	107,2	160,2	1810

**Приложение 1**  
к проекту планировки района  
«Экономия» муниципального образования «Город Архангельск»



**Приложение 2**  
к проекту планировки района  
«Экономия» муниципального образования «Город Архангельск»



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 7 февраля 2019 г. № 293р

**О подготовке проекта планировки территории  
в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах  
наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Государственного бюджетного нетипового образовательного учреждения Архангельской области «Архангельский государственный лицей имени М.В. Ломоносова» (вх. от 01.02.2019 № 19-48/739):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га за счет средств ГБОУ АО «АГЛ им. М.В. Ломоносова».
2. Подготовить проект планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

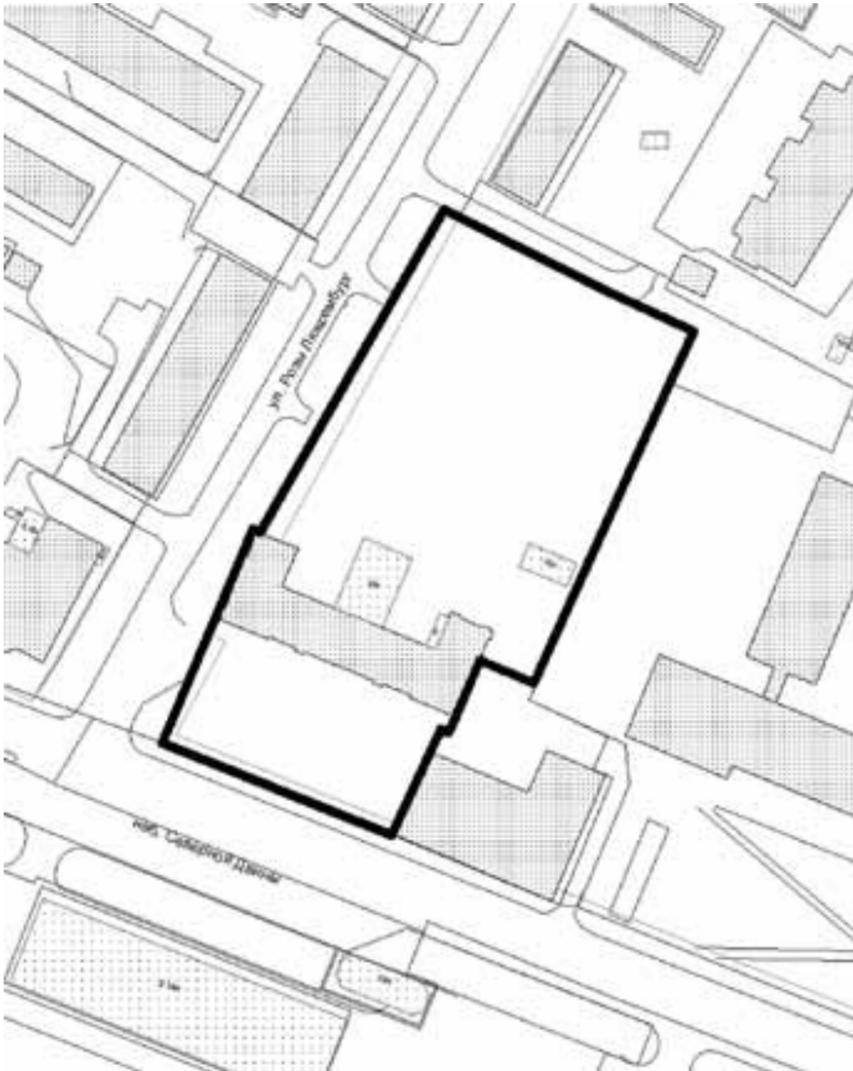
**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 07.02.2019 № 293р

**Техническое задание  
на подготовку проекта планировки территории  
в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах  
наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га**

1. Наименование (вид) градостроительной документации  
Проект планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га (далее – проект планировки территории).
2. Организация – заказчик  
Подготовку проекта планировки территории осуществляет ГБОУ АО «АГЛ им. М.В. Ломоносова» (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Архангельску 2 декабря 2010 года за основным государственным регистрационным номером 1102901011388, ИНН 2901209403).
3. Проектная организация  
Определяется организацией – заказчиком.
4. Назначение документации  
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.
5. Нормативно-правовая база для разработки проекта планировки  
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск», с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Город Архангельск», охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.
6. Требование к разработке проекта планировки  
Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.  
При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смоленский Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и пр.Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).
7. Объект проекта планировки, его основные характеристики  
Проектируемая территория площадью 0,8176 га расположена в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска в границах наб.Северной Двины и ул.Розы Люксембург.  
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
8. Требования к составу и содержанию работ  
Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.  
Основная часть проекта планировки территории включает в себя:  
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:  
красные линии;  
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;  
границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;  
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;  
б) положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:  
схему расположения элемента планировочной структуры;  
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;  
схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;  
схему границ территорий объектов культурного наследия;  
схему границ зон с особыми условиями использования территорий;  
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;  
иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.  
Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:  
определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;  
защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;  
иных вопросов планировки территории.
9. Требования к результатам работы  
Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.  
Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.  
Принимаемые решения в ходе разработки проекта планировки территории должны быть обоснованными.  
Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.  
При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены правительством Российской Федерации.  
Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.  
Основные материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС «ИнГео».
10. Требования к оформлению документации  
Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word, табличные – Excel. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабе 1:25000 – 1:10000 – 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.  
Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».
10. Порядок проведения согласования проекта планировки  
Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком с департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Приложение  
к техническому заданию на подготовку  
проекта планировки территории  
в Ломоносовском территориальном округе  
г.Архангельска в границах наб.Северной Двины  
и ул.Розы Люксембург площадью 0,8176 га

СХЕМА  
границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2019 г. № 306Р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 20 октября 2015 года № 3118Р «О признании дома № 80 по ул.Володарского в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1269 кв.м в кадастровом квартале 29:22:050106, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Володарского, д.80, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 13 ноября 2017 года № 1675-р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Володарского, д.80:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050106:887) общей площадью 25,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Гавриловой Елене Энгельсовне;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050106:2753) площадью 36,8 кв.м, принадлежащей Сметанину Павлу Николаевичу;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050106:2753) площадью 36,8 кв.м, принадлежащей Сметаниной Галине Борисовне;
  - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050106:894) общей площадью 25,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Ермолину Алексею Александровичу;
  - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050106:895) общей площадью 35,5 кв.м, принадлежащую на праве собственности Вылегжаниной Наталье Сергеевне;
  - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050106:896) общей площадью 27,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Гордеевой Светлане Владимировне;
  - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050106:897) общей площадью 36,3 кв.м, принадлежащую на праве собственности Поташеву Дмитрию Петровичу;
  - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:050106:890) общей площадью 25,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Евтихивой Вере Андреевне;
  - квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:050106:891) общей площадью 38,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Варгасову Андрею Аркадьевичу;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050106:892) площадью 36,5 кв.м, принадлежащей Гольдиной Людмиле Михайловне;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050106:892) площадью 36,5 кв.м, принадлежащей Гольдиной Юлии Владимировне;
  - квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:050106:893) общей площадью 25,9 кв.м, принадлежащую на праве собственности Габрусевой Екатерине Борисовне;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050106:898) площадью 25,8 кв.м, принадлежащей Мальцевой Екатерине Львовне;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050106:898) площадью 25,8 кв.м, принадлежащей Мальцеву Александру Дмитриевичу;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050106:898) площадью 25,8 кв.м, принадлежащей Мальцеву Даниилу Дмитриевичу;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050106:899) площадью 38,5 кв.м, принадлежащей Тарасову Олегу Борисовичу;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050106:899) площадью 38,5 кв.м, принадлежащей Тарасову Борису Олеговичу;
  - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:900) площадью 36,2 кв.м, принадлежащей Антипиной Анастасии Андреевне;
  - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:900) площадью 36,2 кв.м, принадлежащей Антипину Вячеславу Андреевичу;
  - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:900) площадью 36,2 кв.м, принадлежащей Антипиной Анне Георгиевне;
  - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:900) площадью 36,2 кв.м, принадлежащей Антипиной Галине Ювенальевне;
  - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:900) площадью 36,2 кв.м, принадлежащей Антипину Андрею Георгиевичу;
  - квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:050106:901) общей площадью 25,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Хвалю Виктору Ивановичу.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2019 г. № 307Р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 15 сентября 2016 года № 2631Р «О признании дома № 6 по ул.Урицкого в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 276 кв.м (кадастровый номер 29:22:050516:13), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Урицкого, д.6.
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Урицкого, д.6:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050516:438) общей площадью 80,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Конасовой Елене Серафимовне.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2019 г. № 308Р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Город Архангельск» от 13 мая 2014 года № 120 о признании дома № 3 по ул. Бергавинова в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1140 кв.м в кадастровом квартале 29:22:031016, расположенный в Северном территориальном округе г.Архангельска по ул.Бергавинова, д.3, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 14 сентября 2018 года № 1649-р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г.Архангельска по ул.Бергавинова, д.3:
  - 2/7 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1, номера на плане этажа 2, 2а, 3 (кадастровый номер 29:22:031016:368) площадью 35 кв.м, принадлежащей Щербакову Ивану Сергеевичу;
  - 2/7 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1, номера на плане этажа 2, 2а, 3 (кадастровый номер 29:22:031016:368) площадью 35 кв.м, принадлежащей Щербаковой Наталье Владимировне;
  - 3/7 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1, номера на плане этажа 2, 2а, 3 (кадастровый номер 29:22:031016:368) площадью 35 кв.м, принадлежащей Плотноковой Татьяне Дмитриевне;
  - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031016:360) общей площадью 69,7 кв.м, принадлежащую на праве собственности Оржиховской Ирине Альбертовне;
  - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031016:361) общей площадью 69 кв.м, принадлежащую на праве собственности Пантелеевой Карине Константиновне.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2019 г. № 309р

## Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 9 февраля 2018 года № 524р «О признании дома № 84 по ул.Пионерской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2080 кв.м в кадастровом квартале 29:22:012003, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Пионерской, д.84, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 9 июня 2018 года № 901-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Пионерской, д.84:

1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:1133) площадью 72,2 кв.м, принадлежащей Бояриновой Карине Николаевне;

9/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:1133) площадью 72,2 кв.м, принадлежащей Друганову Алексею Андреевичу;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012003:1137) площадью 71,2 кв.м, принадлежащей Гусевой Наталье Сергеевне;

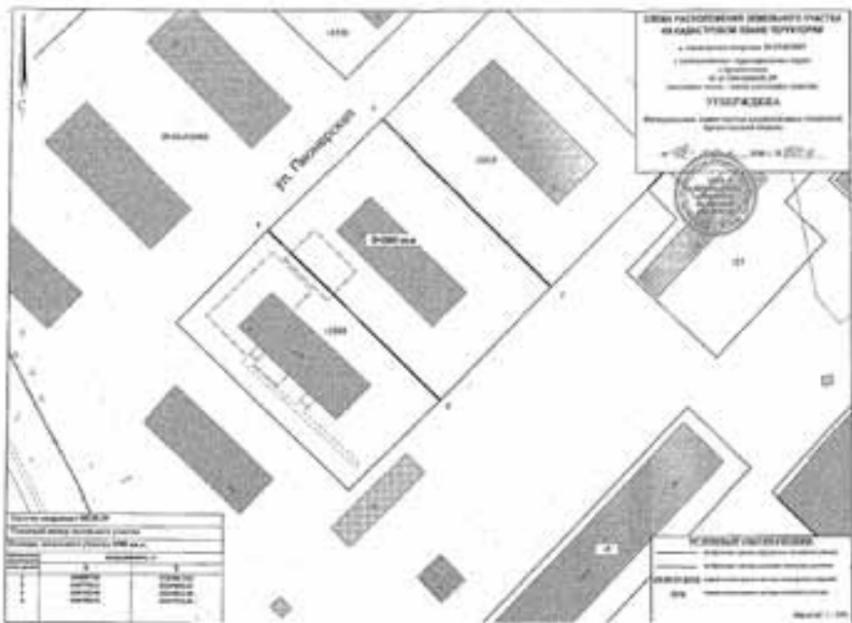
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012003:1137) площадью 71,2 кв.м, принадлежащей Савинской Светлане Ивановне;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012003:1137) площадью 71,2 кв.м, принадлежащей Савинскому Ивану Сергеевичу.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 февраля 2019 г. № 310р

## Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 2 августа 2016 года № 2146р «О признании дома № 22 по ул.Колхозной в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2290 кв.м в кадастровом квартале 29:22:012306, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Колхозной, д.22, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 9 июня 2018 года № 900-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по ул.Колхозной, д.22:

квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012306:147) общей площадью 41,4 кв.м, принадлежащую на праве собственности Акулышной Валентине Константиновне;

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012306:149) общей площадью 41,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Кошельковой Ирине Викторовне;

квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:012306:150) общей площадью 41,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Мамадырову Абдулло Атамовичу;

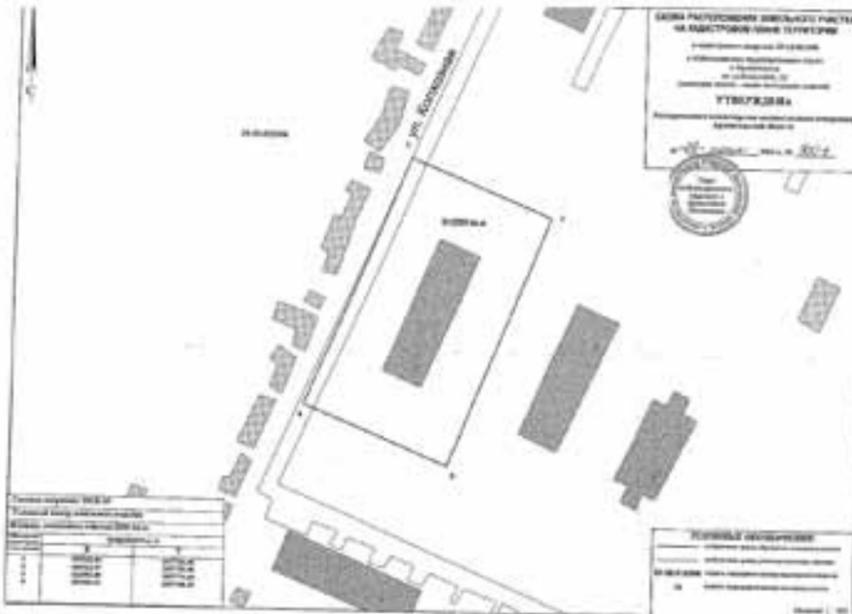
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:012306:151) площадью 52 кв.м, принадлежащей Лупу Марии Васильевне;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:012306:151) площадью 52 кв.м, принадлежащей Лупу Петру Петровичу.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 февраля 2019 г. № 316р

О внесении изменений в распоряжение  
Главы муниципального образования «Город Архангельск»  
от 13.12.2016 № 3607р

1. Внести в распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.12.2016 № 3607р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос.Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:  
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:  
«1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания, территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области»».

2. Проект планировки и проект межевания, подготовленные в составе планировочной документации территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый, от пос.Силикатный до ГТРП г.Архангельска Архангельской области», утвержденные распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.12.2016 № 3607р, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования

И.В. Годзин

Приложение  
к распоряжению Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 12.02.2019 № 316р

«Проект планировки и проект межевания  
территории для размещения линейного объекта  
«Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП  
г. Архангельска Архангельской области»

## Введение

Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области» (далее – проект планировки и проект межевания) разработан на основании договора подряда от 31.05.2016 № 4967 с ООО «Газпром газораспределение Архангельск» согласно заданию на подготовку проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области», утвержденному Главой муниципального образования «Город Архангельск»;

техническому заданию на составление и оформление градостроительной документации, необходимой для оформления прав на земельные участки, – приложение № 1 к договору подряда от 31.05.2016 № 4967.

Проект планировки и проект межевания разработан в системе координат МСК-29.  
Общая протяженность трассы газопровода 9850,16 м. Прокладка газопровода – подземная, глубина заложения – 1,6-2,0 м. Переходы через железные, автомобильные дороги выполняются закрытым способом, методом ННБ.

## 1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки и проекта межевания являются следующие документы:  
распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 15.01.2016 № 26р «О подготовке проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос.Силикатный до ГТРП г.Архангельска Архангельской области»;

распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 12.04.2016 № 865р «О внесении изменений в техническое задание на подготовку проекта планировки для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос.Силикатный до ГТРП г.Архангельска Архангельской области»;

Для разработки проекта планировки и проекта межевания были использованы следующие исходные данные:  
ситуационный план с отображением границ территории планируемого линейного объекта (приложение к заданию на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории);

предварительная ось газопровода и предварительная полоса отвода, переданные Заказчиком;  
материалы изысканий и предварительные решения проектной документации, представленные ЗАО «ЛОРЕС».

ЗАО «ЛОРЕС» выполняет разработку проектной документации по объекту «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области» на основании договора № 1-01-4839/469-470-13-29 с ООО «Газпром инвестгазификация» в рамках реализации Программы газификации регионов Российской Федерации и объектам перспективного строительства.

Разрешительным документом для ООО «Севтранспроект» на разработку данного проекта является Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-113-033-2901104305-2015.6, выданное 26 августа 2015 года.

В проекте планировки и проекте межевания учтены рекомендации и требования следующих нормативных документов:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878;

Приказ Минэкономразвития России от 24.11.2008 № 412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков»;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872.

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2015 № 516.

Проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города от 20.02.2015 № 425р.

Проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города от 27.02.2015 № 517р.

Проект планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города от 24.02.2015 № 517р.

От департамента градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» на запросы ООО «Севтранспроект» (см. приложение № 1 к настоящему проекту планировки и проекту межевания) о получении исходных данных для разработки настоящего проекта планировки и проекта межевания были представлены следующие материалы:

фрагмент основного чертежа Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872, (в ред. от 18.06.2016);

планово-картографический материал территории муниципального образования «Город Архангельск», отображающий границы красных линий и существующую застройку;

схемы организации улично-дорожной сети проектов планировки районов «Майская горка», «Варавино-Фактория» и Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск»;

фрагмент схемы экологических ограничений Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск»;

разделы пояснительной записки Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», включающие сведения о климате, геологическом строении, гидрологической характеристике территории города.

Дополнительно использовались материалы с официального информационного Интернет-портала муниципального образования «Город Архангельск».

Для разработки проекта планировки и проекта межевания использовались материалы государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН), которые представлены в техническом отчете по сбору исходных данных (в состав проекта планировки и проекта межевания не входят).

## 2. Сведения о планируемом объекте и его краткая характеристика

Линейный объект «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРП г. Архангельска Архангельской области» планируется разместить на территории районов «Майская горка», «Варавино-Фактория» и Жаровихинского района.

Проектируемый земельный участок располагается на землях населенных пунктов, в границах территорий общего пользования – улиц, проездов.

Проектируемый земельный участок расположен в следующих кадастровых кварталах:  
29:22:073303, 29:22:073201, 29:22:000000, 29:22:072802, 29:22:073106, 29:22:073110, 29:22:073005, 29:22:073006, 29:22:071503, 29:22:073001, 29:22:071401, 29:22:071112, 29:22:071801, 29:22:071001, 29:22:070507, 29:22:070302, 29:22:070301, 29:22:060407, 29:22:060406, 29:22:060302.

Технико-экономические показатели планируемого линейного объекта:  
Вид топлива – природный газ, теплота сгорания – 8134 ккал/м<sup>3</sup>, плотность газа – 0,69 кг/м<sup>3</sup>.  
В соответствии с техническими условиями, выданными ООО «Газпром межрегионгаз» от 03.03.2016 № 31/16, проектируемый газопровод подключается к существующему подземному газопроводу ГЗ 219\*5,0 объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС-2 «Уйма» до ОАО «Комбинат Силбет» Архангельской области».

Общая протяженность газопровода составляет 9850,16 м, диаметр 63-315 мм.  
Проектируемый межпоселковый газопровод (высокого давления P≤0,6 МПа) предназначен для транспортировки природного газа от ГРП г. Архангельск для жилой застройки, котельных и других объектов, расположенных в пос. Силикатный Архангельской области, на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления. Газопровод прокладывается преимущественно подземным способом из полиэтиленовых труб, в местах установки ГРП предусматриваются участки надземной прокладки газопровода.  
Загрузка газопровода принята согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области, разработанной ГУП «Ленгипрогазпроект».

### 3. Обновление положений по размещению линейного объекта, характеристика полосы отвода линейного объекта

Границы отвода земель для строительства участка газопровода запроектированы в соответствии со следующими нормативными документами:  
постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

СП 103-34-96 «Свод правил сооружения магистральных газопроводов. Подготовка строительной полосы»;  
СП 104-34-96 «Свод правил сооружения магистральных газопроводов. Производство земляных работ»;  
СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт»;  
При назначении размеров полосы на период строительства учитывались:  
план газопровода и ГРПШ;  
инженерно-геологические и топографические условия прохождения трассы, влияющие на устойчивость земляного полотна;

информация ГКН по расположению земельных участков.  
В проекте планировки рассматриваются участки, отводимые во временное пользование на период строительства. Постоянная полоса отвода на период эксплуатации должна быть учтена в процессе проектирования газопровода.

Во временное пользование отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии и для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площадки для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадки для размещения деловой и дровяной древесины.

Ширина полосы отвода на период строительства составляет 10 м, в месте прохода трассы между участками с кадастровыми номерами 29:22:073110:10 и 29:22:073110:8 ширина полосы отвода уменьшена до 7 м.

Площадь земельного участка, формируемого на период строительства газопровода, составляет 100 466 кв.м (см. проект межевания).

Для предотвращения нарушения покрытия существующих улиц и дорог, а также в местах пересечения с подземными коммуникациями прокладка трассы газопровода предусматривается методом ННБ.

Ведомость координат поворотных точек полосы отвода на период строительства газопровода представлена в приложении № 4 к настоящему проекту планировки и проекту межевания.

### 4. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

4.1. Информация о наличии на проектируемой территории мелиорируемых земель  
Согласно письму министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области от 07.07.2016 № 205-03/2956 на проектируемой территории мелиорируемые земли отсутствуют.

4.2. Информация о наличии на проектируемой территории объектов культурного наследия  
Согласно письму министерства культуры Архангельской области от 27.08.2015 № 407-02/2650 в пределах рассматриваемой территории объекты культурного наследия отсутствуют.

В случае обнаружения объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, во время строительных работ, такие работы должны быть приостановлены в соответствии с частью 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.3. Информация о наличии на проектируемой территории особых экономических зон  
Согласно письму мэрии города Архангельска от 18.09.2015 № 003-03/834 на территории муниципального образования «Город Архангельск» особые экономические зоны отсутствуют.

4.4. Информация о наличии на проектируемой территории полезных ископаемых  
Согласно письму департамента по недропользованию по Северо-Западному Федеральному округу от 21.08.2015 № 01-06-31/2908 на проектируемой территории отсутствуют полезные ископаемые.

4.5. Информация о наличии особо охраняемых природных территорий  
Согласно письму министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 15.01.2016 № 204-15-13/190 проектируемый газопровод не входит в границы существующих особо охраняемых природных территорий регионального значения.

4.6. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры  
Проектируемый газопровод проходит по городской застройке, тем самым обуславливается значительное расположение коммуникаций. Расположение коммуникаций определено по результатам инженерных изысканий.

В границы проектирования газопровода попадают следующие сети коммуникации:  
теплотрассы;  
газопровода диаметром 110 мм;  
канализации;  
водопровода;  
кабелей связи;  
кабелей высокого напряжения;  
электрокабеля 6 кВ;  
электрокабеля 10 кВ;  
ВЛ 0,4 кВ;  
ВЛ 6 кВ;  
ВЛ 10 кВ;  
ВЛ 110 кВ.

Характеристика и глубина перечисленных коммуникаций и их охранные зоны представлены на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий.

Охранные зоны электросетевого хозяйства  
Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

для ВЛ 110 кВ – 20 м;  
для ВЛ 6, 10 кВ – 10 м;  
для ВЛ 0,4 кВ – 2 м;  
подземный кабель линии электропередач – 1 м.

При параллельном следовании и пересечении газопровода с воздушными линиями следует руководствоваться техническими условиями, выданными ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» (письмо от 06.11.2015 № 10-54/15597):  
выполнение работ по строительству газопровода в охранной зоне предусмотреть без отключения ВЛ с соблюдением безопасных габаритов до проводов;

строительство газопровода выполнить с соблюдением пунктов 287-290 главы 2.5 седьмого издания ПУЭ.  
Охранные зоны сетей связи.

Охранные зоны сетей связи и сооружений связи устанавливаются в соответствии:  
с Федеральным законом от 07.07.2003 № 3126-ФЗ «О связи»;  
с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1955 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Границы охранных зон в населенных пунктах на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии. Производство работ следует выполнять в соответствии с настоящими Правилами и техническими условиями ПАО «Ростелеком» (письмо от 26.08.2015 № 04-03/926):

параллельное прохождение газопровода с существующими сооружениями связи на расстоянии не до 2,0 м при условии выполнения работ на данном участке вручную, без применения землеройных механизмов и техники;  
при пересечении выполнить шурф для определения глубины заложения действующих сооружений связи; газопровод проложить ниже от существующих сооружений связи на расстоянии не менее 0,5 м;  
запрещается провозить негабаритные грузы под проводами радиофидера напряжением 240 В;  
в охранной зоне линий и сооружений связи запрещается:  
осуществлять строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта с землеройными механизмами без согласования с ЦЦТЭТ Архангельского филиала ПАО «Ростелеком»;

устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, размещать бытовки и арматуру заземления, складировать разного вида материалы, устраивать ограждения и другие препятствия;  
самовольно подключаться к линии связи;  
совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны водопровода  
Зона санитарно-защитной полосы водопровода устанавливается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и составляет для водопроводов диаметр менее 1000 мм, не менее 10 м.

Расположение проектируемого газопровода согласовывается с МУП «Водоканал» (письмо от 23.09.2015 № 6061) с соблюдением следующих технических условий:  
при параллельном размещении газопровода с сетями водопровода и канализации исключить попадание указанных сетей в охранные зоны газопроводов и газорегуляторных пунктов;

при пересечении газопроводов с водопроводными и канализационными сетями обеспечить нормативное расстояние между трубами согласно СП 42.13330.2011;

в случае планирования земельных работ бестраншейным методом в местах пересечений с сетями водопровода и канализации производителю работ данные земляные работы согласовать с МУП «Водоканал» дополнительно;  
земляные работы на расстоянии менее трех метров от водопровода и канализации вести вручную, в талом грунте, без применения ударных механизмов, под контролем представителей МУП «Водоканал»;

во время работ обеспечить сохранность сетей водопровода, а также беспрепятственный доступ к ним для обслуживания и ремонта.

Охранные зоны объектов сетей газоснабжения  
Охранные зоны объектов сетей газоснабжения устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Размер охранной зоны существующего и проектируемого газопроводов составляет 2 м в обе стороны, газорегуляторных пунктов – 10 м от их границ.

Охранные зоны коммунальных тепловых сетей  
Охранные зоны коммунальных тепловых сетей устанавливаются в соответствии с приказом Министерства архитекту-

ры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 №197»О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки – в случае отсутствия технических условий.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствовать ремонту:

загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, останочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Охранные зоны сетей канализации, попадающие в границы проектирования, не установлены действующим законодательством и не прописаны в технических условиях МУП «Водоканал» (письмо от 23.09.2015 № 6061), поэтому при выполнении проектных работ необходимо руководствоваться нормами СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (таблицы 15 и 16).

4.7. Границы водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос  
Ось газопровода попадает в водоохранную зону реки Юрас размером 100 м. Проведение строительных работ в водоохранной зоне необходимо согласовать с Двинско-Печорским территориальным управлением Росрыболовства.

4.8. Зоны санитарной охраны очистных сооружений  
Проектируемая территория попадает в зону 2 пояса санитарной охраны центральных очистных сооружений водоснабжения (информация определена по правилам землепользования).

### 5. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Проектные данные
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории, всего	га	69,2830	69,2830
	Площадь территории, земли населенных пунктов, всего, в том числе территории:	га	69,2830	69,2830
1.1.1	Производственные зоны	га	5,8287	5,8287
1.1.2	Транспортные зоны: зона железнодорожного транспорта; зона автомобильного транспорта	га га	0,1885 36,8189	0,1885 36,8189
1.1.3	Рекреационные зоны: зона зеленых насаждений специального пользования; зона зеленых насаждений, лугопарк, лесопарк	га га	10,8021 1,1726	10,8021 1,1726
1.1.4	Общественно-деловые зоны: зона общественно-деловой застройки	га	10,6688	10,6688
1.1.5	Жилые зоны: зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с приусадебными участками; жилая зона среднеэтажных (4-5 этажей) многоквартирных жилых домов; жилая зона малоэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов; жилая зона малоэтажных и среднеэтажных многоквартирных жилых домов	га га га га	1,8175 0,7871 1,0473 0,1515	1,8175 0,7871 1,0473 0,1515
2	Численность населения газифицируемых округов всего (согласно письму № 035-11/9861 от 14.09.2015 департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"), в том числе по округам:	тыс. чел.	91,903	91,9030
2.1	Варавино-Фабрица	тыс. чел.	37,636	37,636
2.2	Майская горка всего, в том числе в границах ул. Ленина – пр. Ленинградский – ул. Папанина	тыс. чел.	43,467	43,467
		тыс. чел.	10,8	10,8
3	Транспортная инфраструктура			
3.1	Протяженность дорожной сети – всего, в том числе:	км	4,85	4,85
	Магистральные улицы общегородского значения	км	2,28	2,28
	Магистральные улицы районного значения	км	0,52	0,52
	Улицы и дороги местного значения	км	1,98	1,98
3.2	Протяженность железнодорожной сети – всего	км	0,07	0,07
4	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период строительства газопровода	га	-	10,0466
5	Территории изымаемых земельных участков во временное пользование	га	-	10,0466
6	Общая протяженность газопровода	м	-	9850,16

### 6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

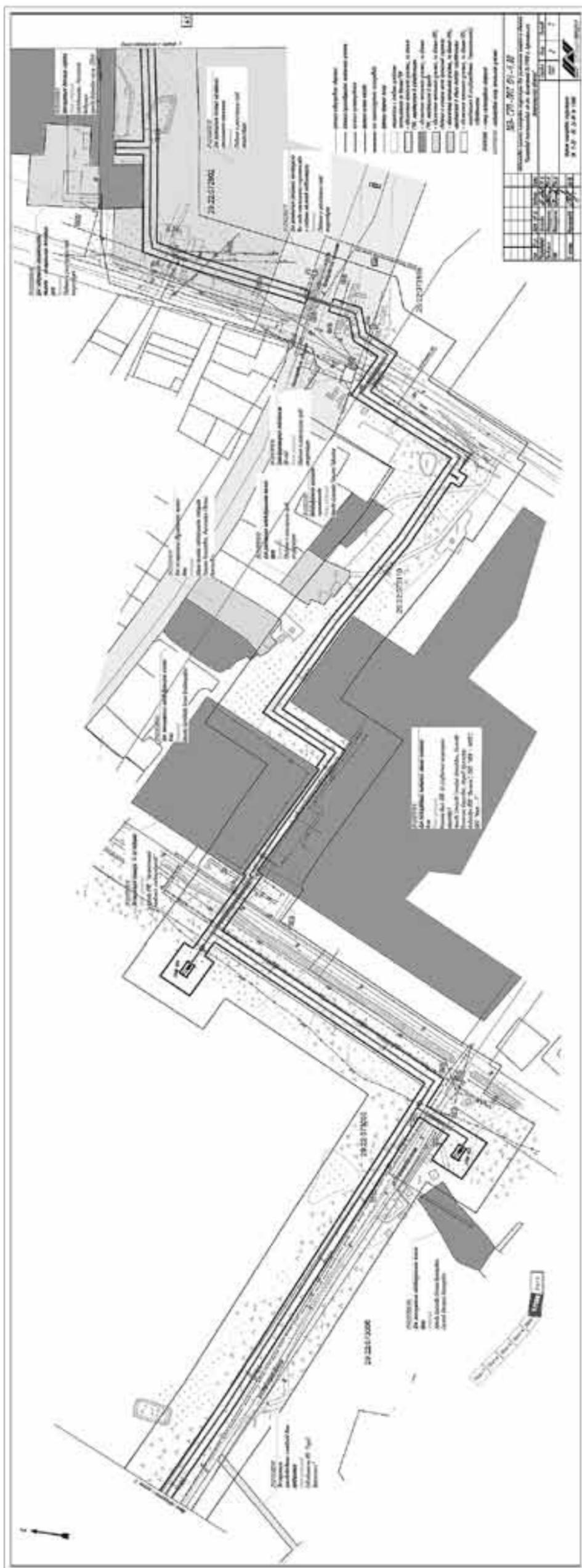
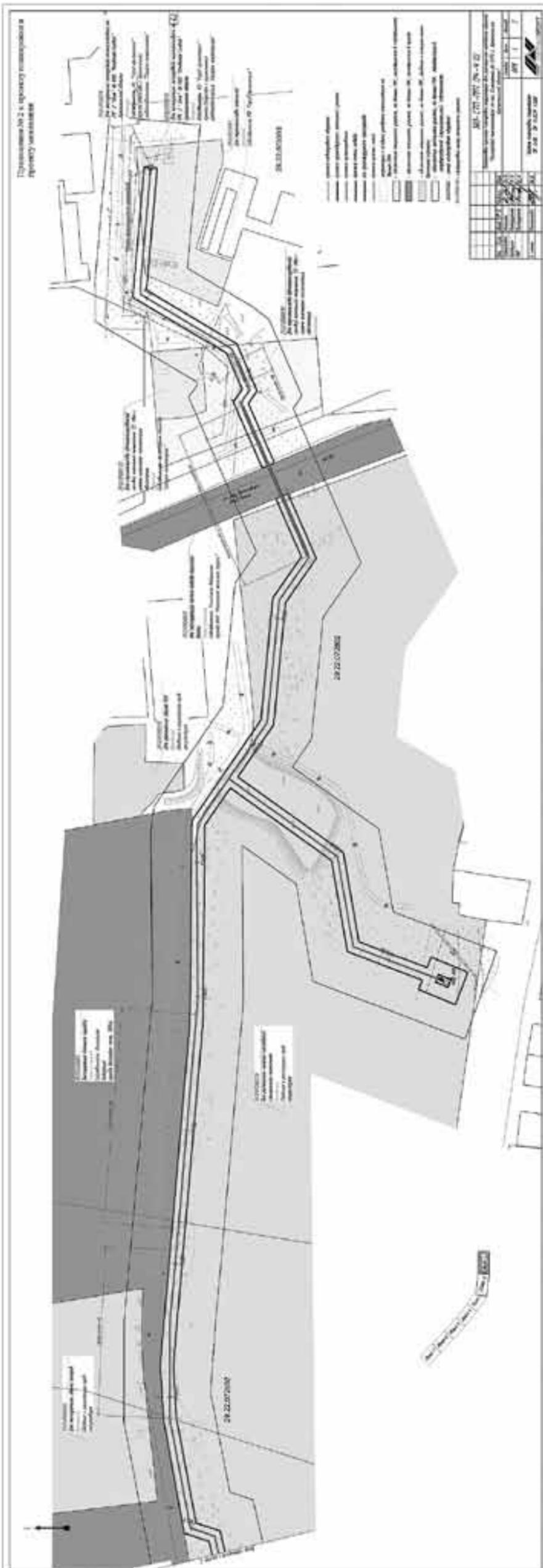
Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

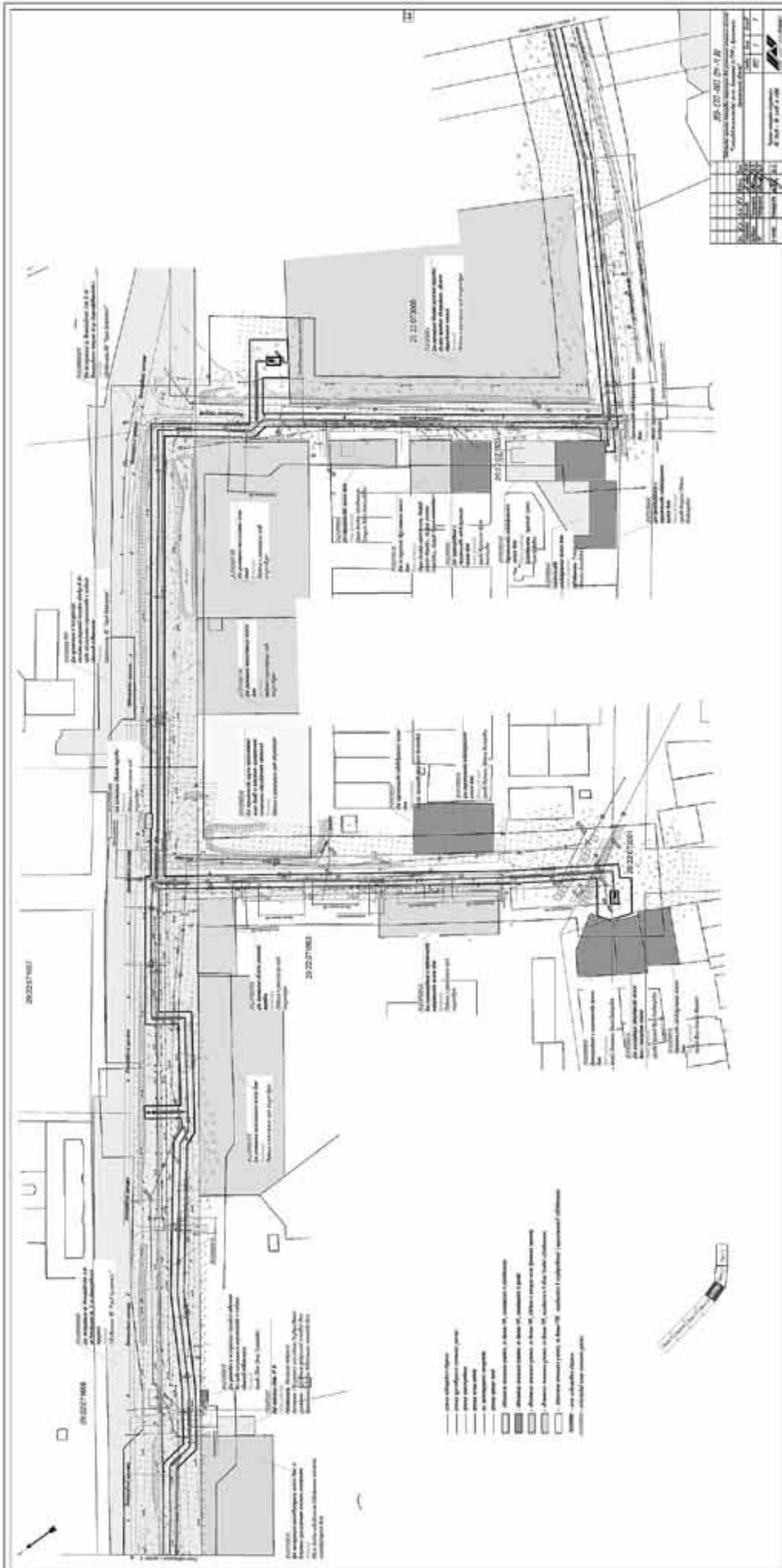
**Приложение № 1**  
к проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области»

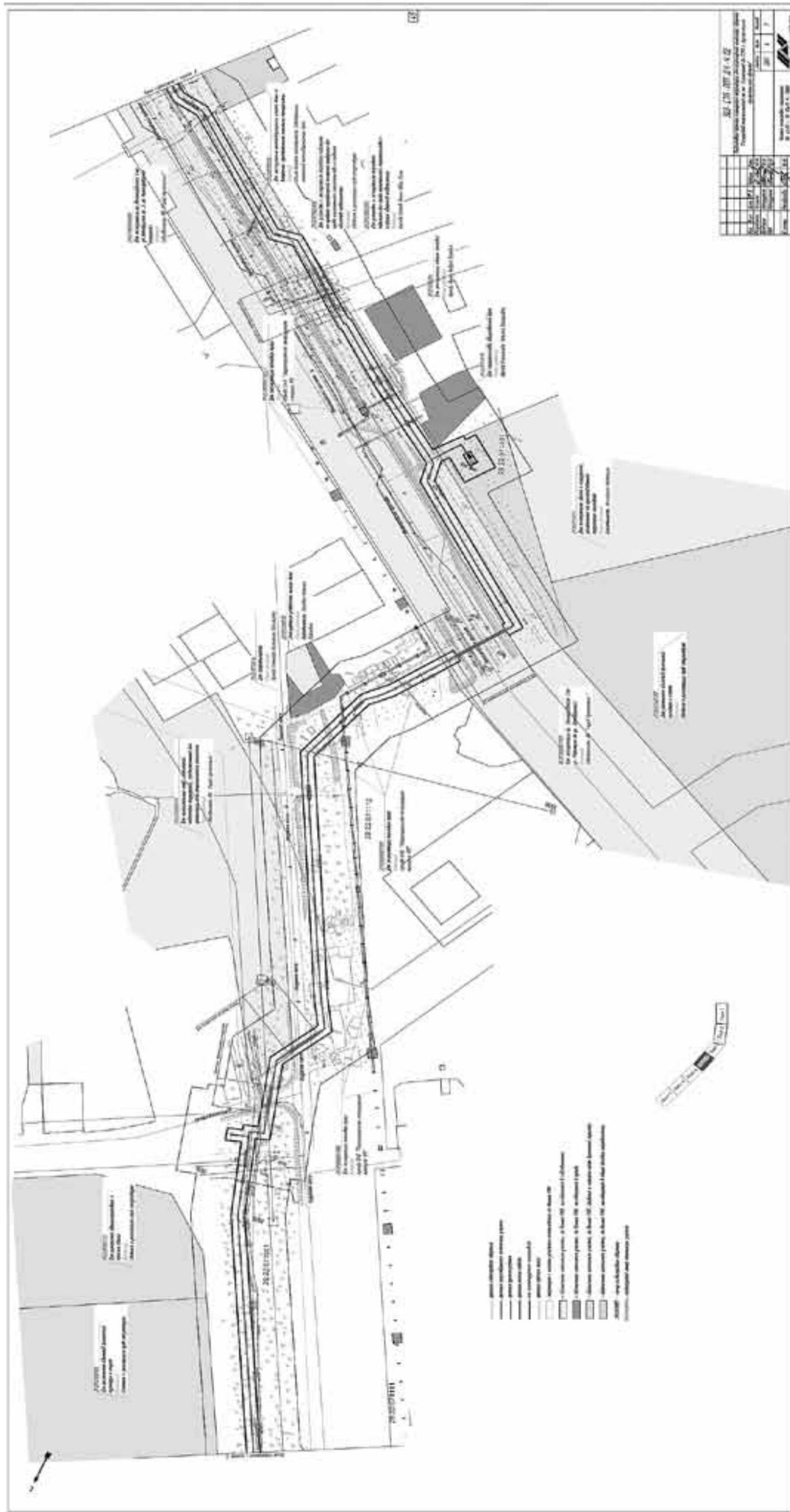
### Ведомость образуемых земельных участков для строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области»

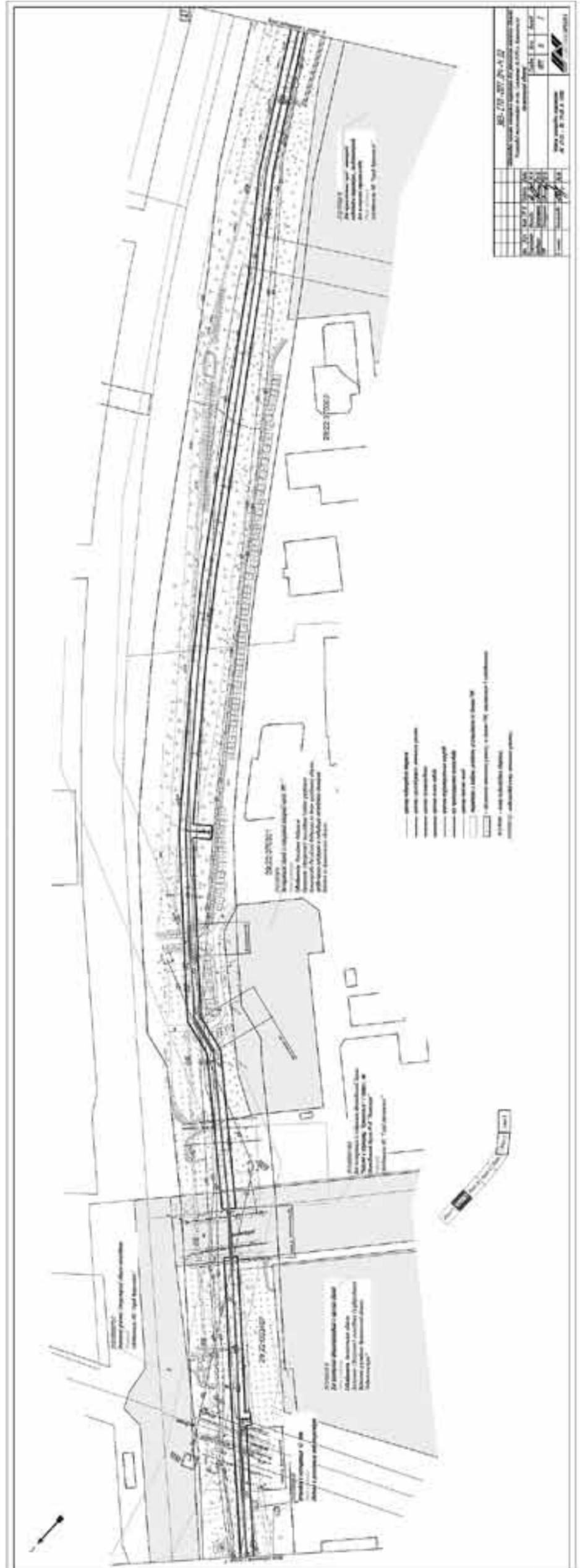
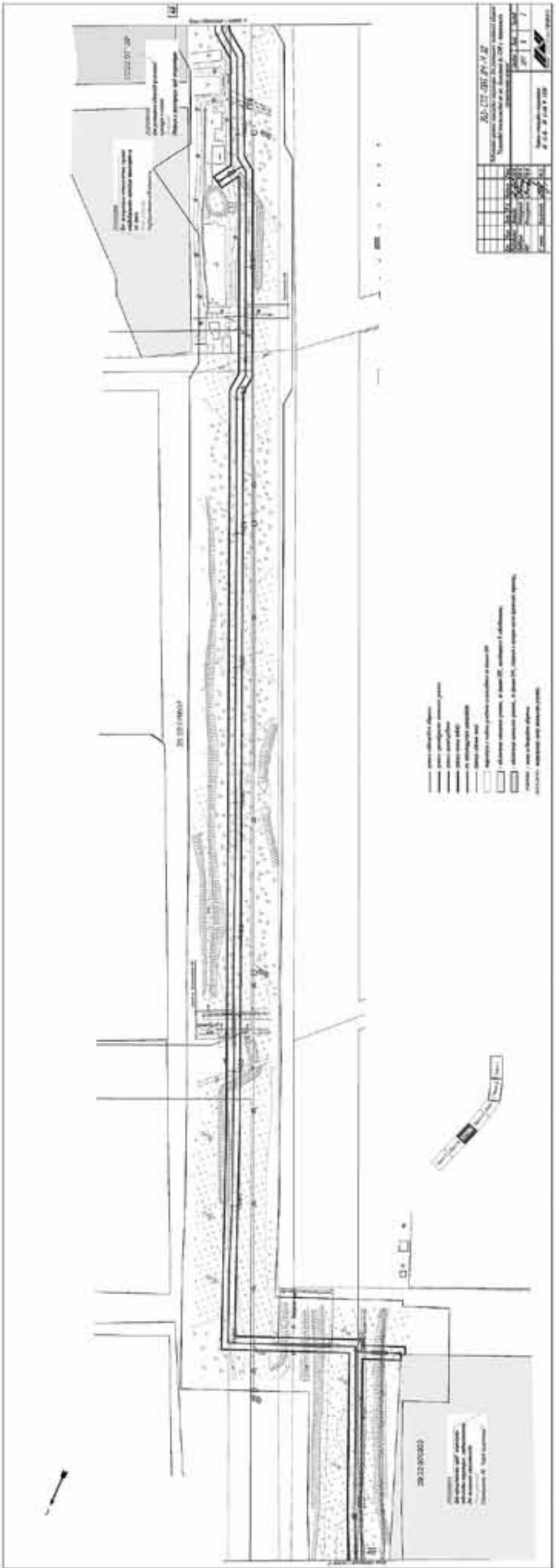
№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровый номер земельного участка / кадастрового квартала, из которого образуются новые земельные участки	Вид права, правообладатель земельного участка	Местоположение	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:7:3У1	Земли населённых пунктов	Для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	608	29:22:073303:7	Собственность, муниципальное образование "Город Архангельск"	Архангельская область, г. Архангельск, территориальное образование "Город Архангельск"	-

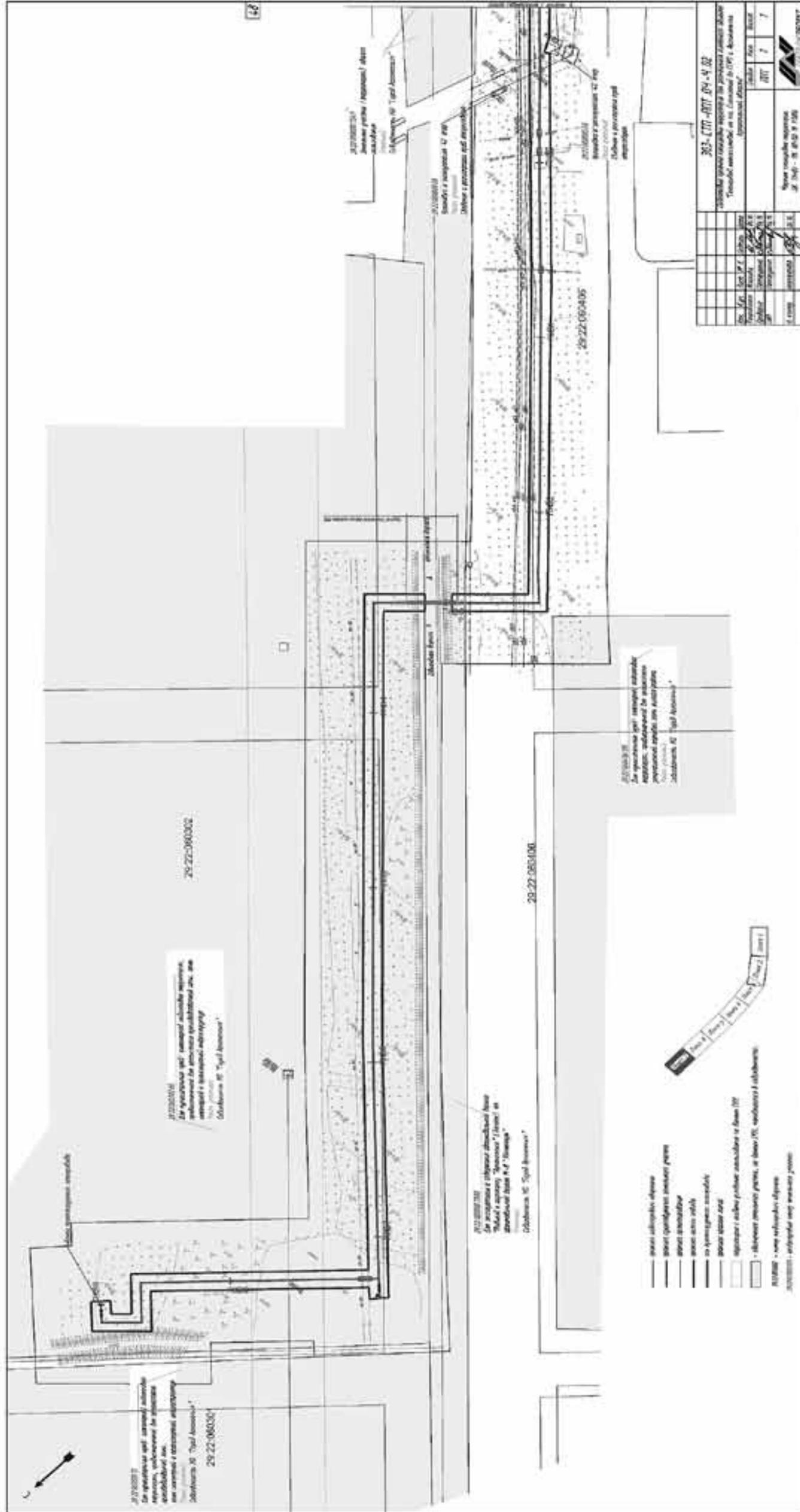


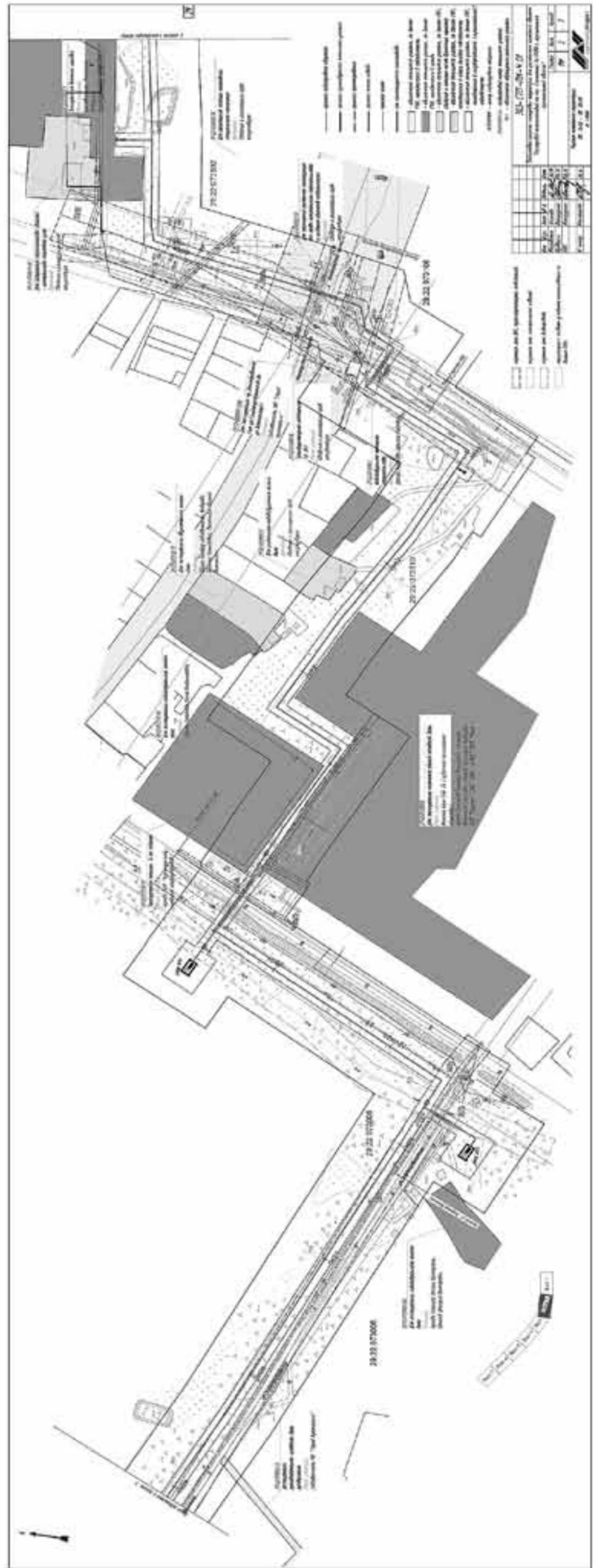
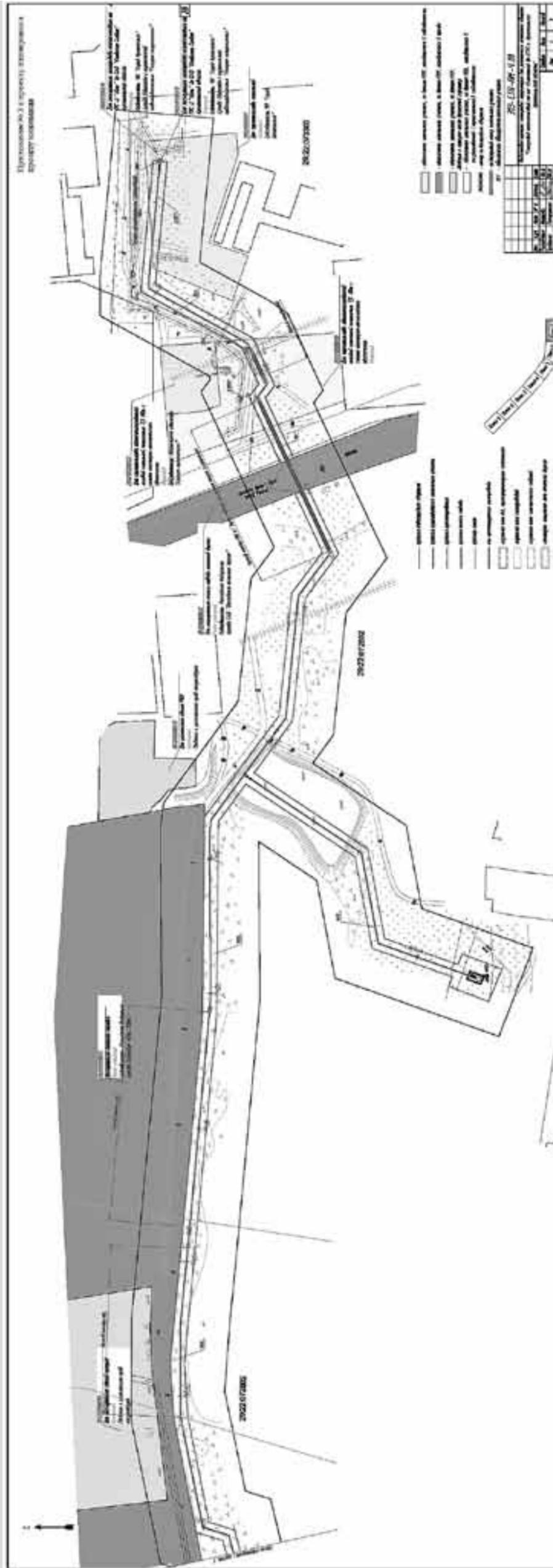


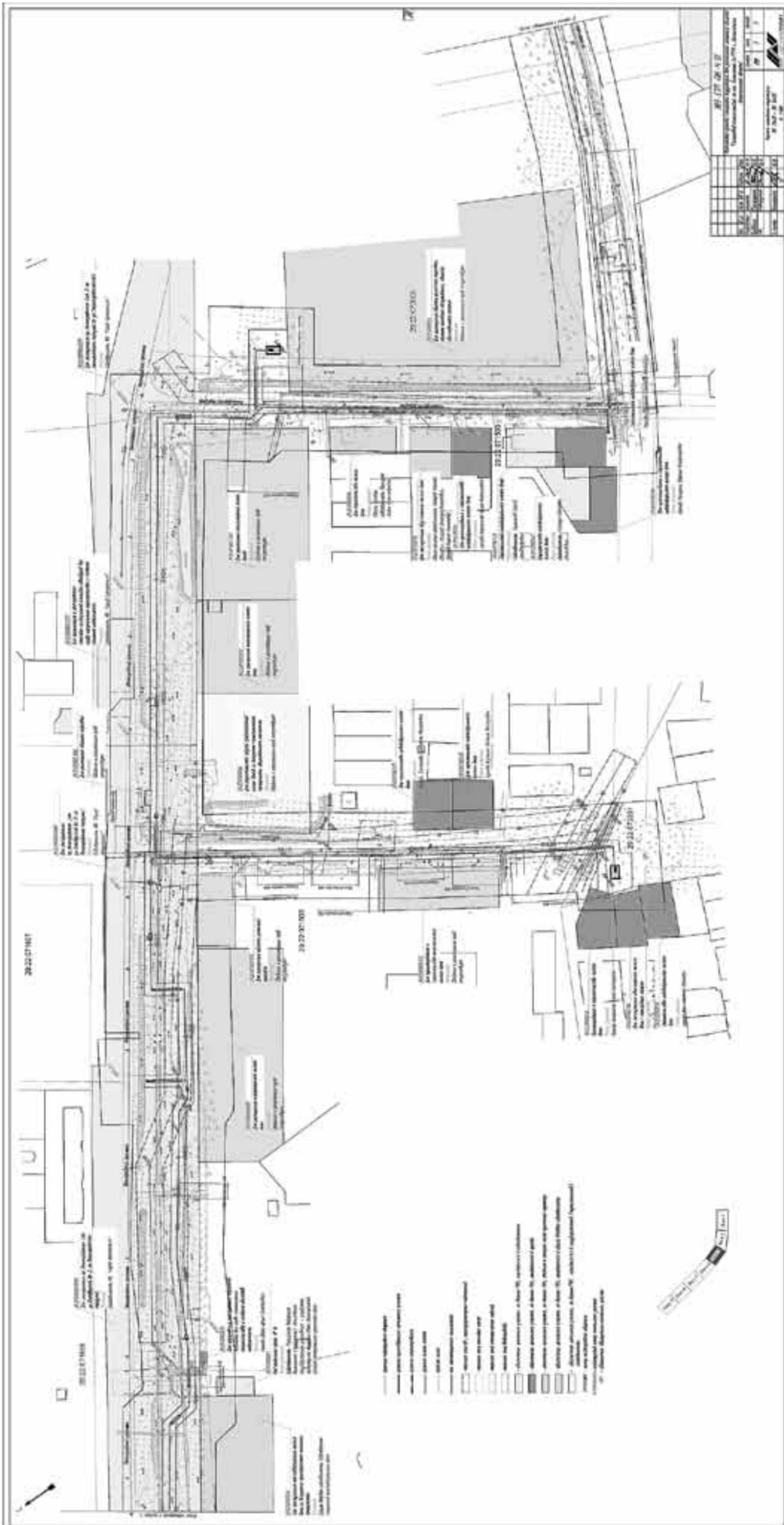


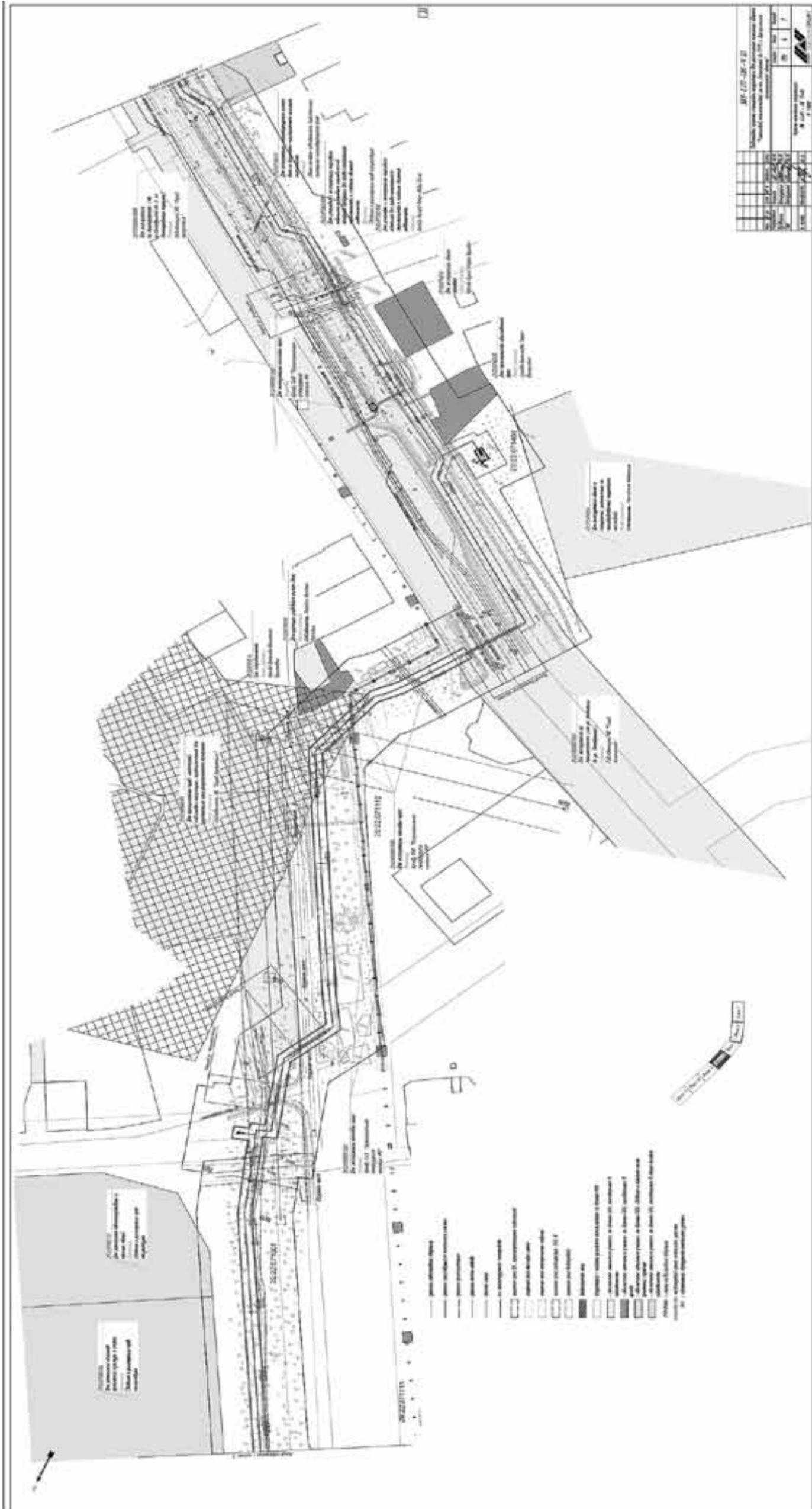


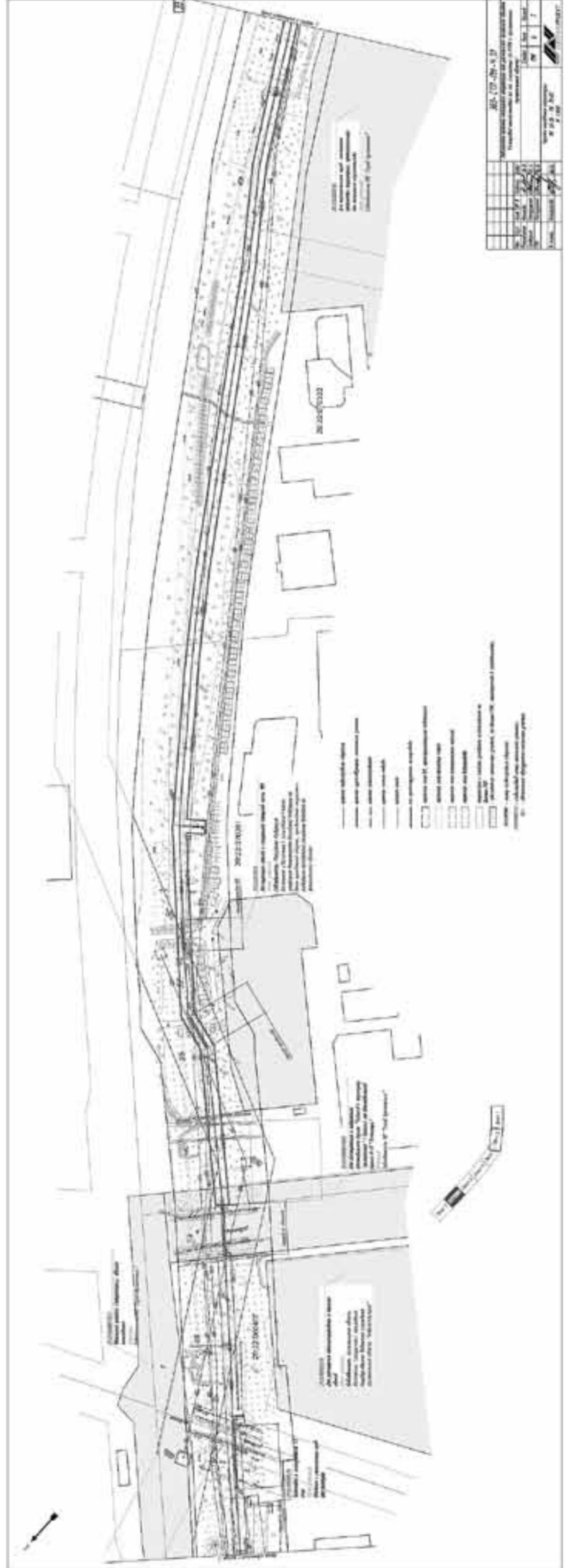
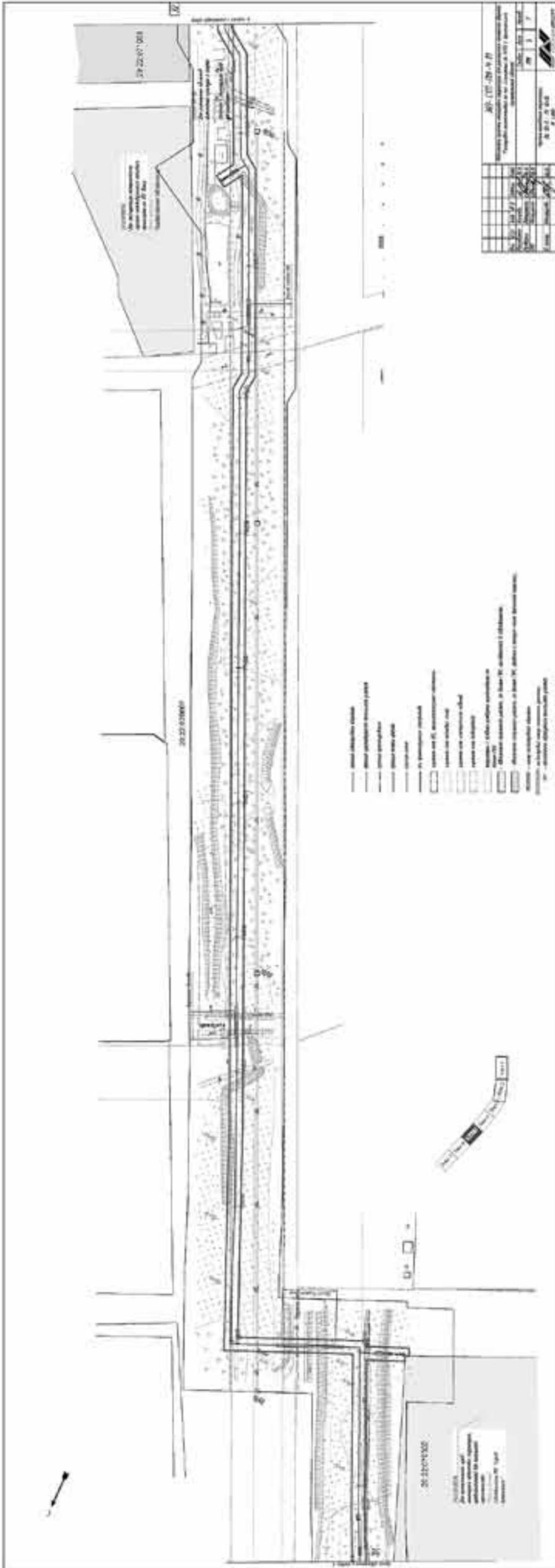


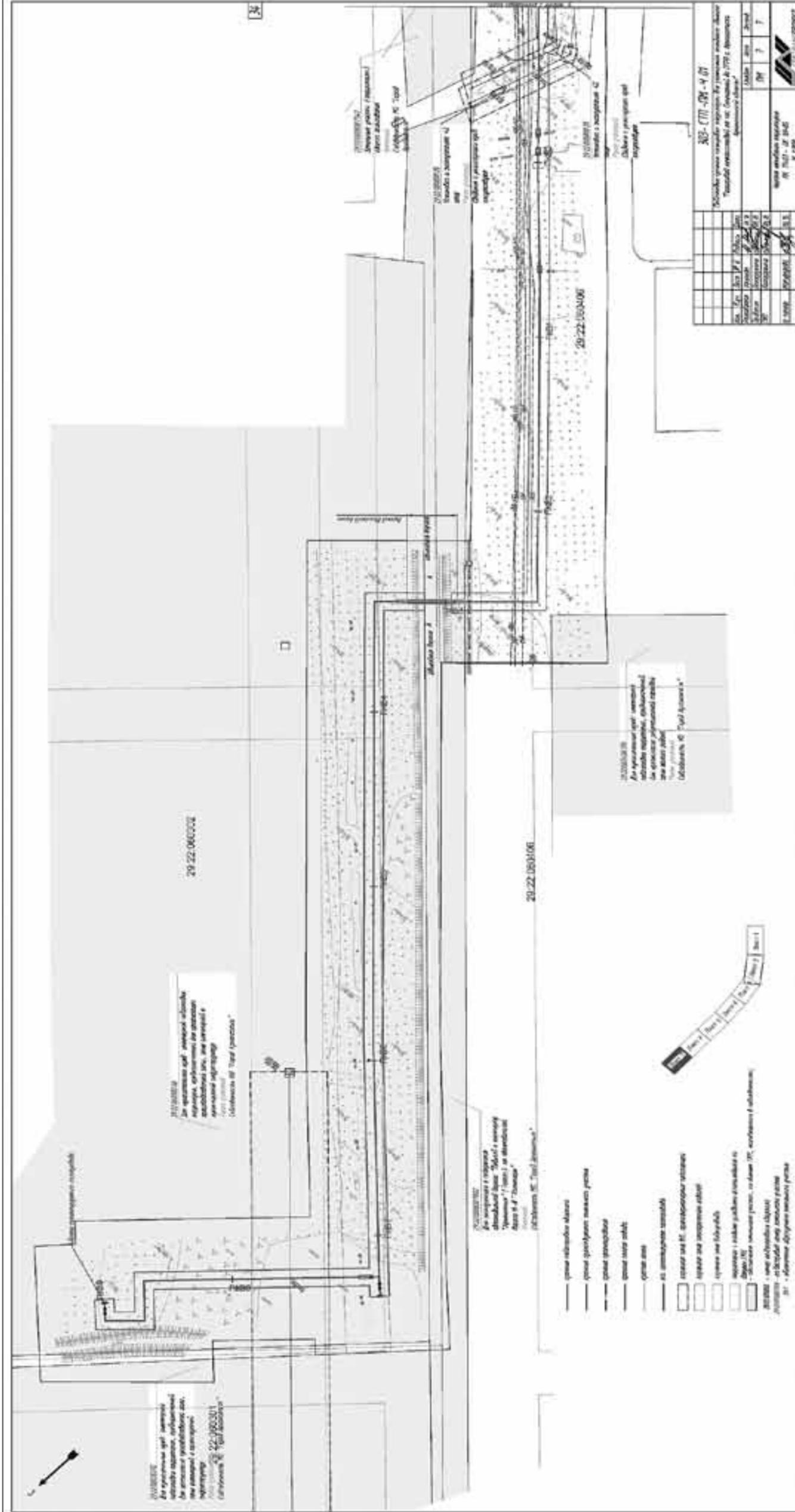












**Приложение № 4**  
 к проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГТРИ г. Архангельска Архангельской области»

**Ведомость координат поворотных точек полосы отвода**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
I – участок		
645851.85	2531664.64	
645851.98	2531663.65	
645854.95	2531663.84	
645854.8	2531665.04	
645858.49	2531665.53	
645871.61	2531568.32	
645801.18	2531523.56	
645790.48	2531496.16	
645797.66	2531487.1	
645777.52	2531436.75	
645768.11	2531440.16	
645786.22	2531485.43	
645779.07	2531494.45	
645793.06	2531530.24	
645860.85	2531573.33	
645848.58	2531664.2	
II – участок		
645768.29	2531413.68	
645750.53	2531369.31	
645773.77	2531339.63	
645786.85	2531248.97	
645843.25	2531176.07	
645851	2531032.46	
645851.85	2531022.37	
645885.4	2530771.1	
645884.63	2530729.87	
645872.54	2530644.98	
645853.57	2530637.95	
645839	2530561.33	
645838.8	2530560.03	
645859.11	2530556.94	
645857.5	2530547.07	
645837.33	2530550.14	
645826.58	2530478.02	
645793.6	2530471.45	
645712.55	2530459.23	
645705.23	2530457.94	
645703.49	2530467.79	
645710.93	2530469.1	
645791.88	2530481.31	
645817.73	2530486.47	
645829.13	2530563	
645844.79	2530645.33	
645863	2530652.18	
645874.64	2530730.67	
645875.39	2530770.53	
645841.91	2531021.29	
645841.02	2531031.77	
645833.43	2531172.42	
645812.65	2531199.28	
645737.27	2531141.81	
645728.03	2531073.24	
645671.55	2531049.54	
645674.67	2531042.66	
645646.88	2531030.08	
645636.16	2531053.77	
645663.94	2531066.35	
645667.43	2531058.65	
645718.88	2531080.25	
645727.91	2531147.25	
645806.53	2531207.19	
645777.33	2531244.94	
645764.26	2531335.56	
645739.11	2531367.68	
645758.72	2531416.67	
III – участок		
645687.69	2530454.84	
645672.49	2530452.15	
645666.45	2530435.74	
645647.3	2530427.08	

645661.87	2530395.22
645583.54	2530359.77
645612.23	2530295.6
645650.93	2530226.7
645687.41	2530150.32
645638.07	2530126.82
645643.36	2530115.77
645641.07	2530114.7
645682.66	2530028.64
645680.73	2530027.67
645709.56	2529967.91
645716.55	2529971.27
645729.78	2529943.78
645706.35	2529932.51
645693.12	2529959.99
645700.55	2529963.57
645695.14	2529975.09
645529.35	2529894.02
645637.36	2529633.76
645713.57	2529466.93
645820.64	2529294.55
646024.84	2529450.82
646007.68	2529473.65
645991.91	2529461.66
645974.7	2529486.26
645997.6	2529503.67
646038.01	2529449.94
646096.8	2529495.59
646283.59	2529249.73
646282.74	2529249.07
646290.1	2529239.6
646290.85	2529240.18
646313.67	2529210.15
646316.82	2529212.57
646388.07	2529119.07
646367.86	2529104.13
646405.25	2529051.82
646427.58	2529068.08
646433.3	2529059.87
646411.03	2529043.66
646416.18	2529036.68
646426.99	2529032.31
646501.32	2528937.78
646540.27	2528872.31
646565.86	2528837.09
646587.16	2528833.87
646637.92	2528766.98
646640.81	2528746.39
646710.79	2528655.18
646708.07	2528636.64
646755.46	2528576.81
646755.17	2528574.81
646790.09	2528528.67
646828.76	2528471.07
646844.5	2528468.97
646923.49	2528362.96
646925.37	2528364.25
646930.93	2528355.95
646920.96	2528349.08
646839.04	2528459.61
646822.52	2528461.81
646816.95	2528457.74
646830.91	2528438.78
646809.98	2528423.36
646791.89	2528447.92
646798.62	2528452.88
646796.54	2528455.84
646814.83	2528470.39
646816.39	2528471.63
646781.96	2528522.84
646744.68	2528572.1
646744.97	2528574.1
646697.57	2528633.97
646700.3	2528652.58
646631.28	2528742.35
646628.38	2528762.97
646581.6	2528824.59
646560.23	2528827.83
646531.91	2528866.8
646493.07	2528932.09
646420.78	2529024.03

646409.97	2529028.41
646353.85	2529106.21
646373.97	2529121.08
646314.94	2529198.54
646103.51	2529043.42
646046.17	2529005.1
646063.82	2528981.13
646058.37	2528973.12
646041.87	2528967.09
646025.07	2528989.89
646032.2	2528995.14
646026.35	2529004.21
646097.78	2529051.62
646305.75	2529204.05
646094.85	2529481.63
646041.67	2529440.04
646029.2	2529441.52
645828.52	2529287.97
645834.18	2529279.62
645831.69	2529277.75
645837.31	2529270.26
645831.17	2529266.25
645820.52	2529281.96
645817.93	2529279.96
645704.71	2529462.24
645628.19	2529629.75
645529.32	2529868.36
645506.26	2529858.3
645515.55	2529838.12
645491.93	2529827.25
645478.24	2529856.99
645525.43	2529877.57
645516.25	2529899.36
645690.82	2529984.11
645668.57	2529930.2
645672.97	2530032.31
645624.45	2530131.4
645674.03	2530155.02
645642.07	2530222.07
645603.29	2530291.1
645580.61	2530341.81
645574.13	2530339.14
645570.07	2530348.28
645576.53	2530350.94
645648.6	2530400.19
645634.02	2530432.05
645658.51	2530443.12
645665.09	2530461
645685.72	2530464.65
IV – участок	
646959.86	2528388.06
647005.57	2528419.52
647021.08	2528434.83
647083.17	2528455.78
647264.19	2528360.1
647282.18	2528348.99
647320.4	2528370.08
647375.86	2528354.25
647379.2	2528364.61
647383.1	2528363.34
647386.55	2528374.29
647396.19	2528371.62
647392.61	2528360.24
647450.27	2528341.69
647628.4	2528245.72
647640.28	2528226.78
647710.17	2528189.23
647723.72	2528196.74
647728.3	2528187.85
647714.41	2528180.15
647844.52	2528111.74
647857.76	2528112.26
648341.26	2527859.74
648491.93	2527784.49
648449.6	2527698.85
648554.62	2527644.65
648681.79	2527574.43
648744.06	2527530.43
648935.06	2527408.95
648999.09	2527364.42
649090.29	2527296.08

649191.69	2527199.05
649200.38	2527172.17
649279.94	2527087.82
649272.96	2527080.66
649191.68	2527166.59
649182.99	2527193.45
649086.55	2527285.82
649078.22	2527274.91
649070.24	2527280.94
649078.82	2527292.18
648991.21	2527357.78
648929.61	2527400.57
648738.48	2527522.14
648676.49	2527562.94
648549.86	2527635.85
648448.86	2527687.95
648436.48	2527662.31
648432.89	2527663.96
648431.49	2527661.24
648426.19	2527664
648439.99	2527692.58
648436.3	2527694.51
648478.59	2527780.07
648336.7	2527850.84
647855.46	2528102.16
647842.24	2528101.64
647705.88	2528173.34
647699.44	2528183.65
647633.22	2528219.22
647621.35	2528238.14
647446.36	2528332.44
647385.64	2528351.99
647382.32	2528341.7
647321.63	2528359.34
647281.91	2528337.43
647259.2	2528351.43
647082.39	2528444.96
647051.93	2528434.69
647052.21	2528435.18
647050.59	2528436.09
647049.85	2528434.78
647026.83	2528426.22
647011.63	2528411.56
646965.42	2528379.75
V – участок	
649306.28	2527062.85
649389.42	2526982.41
649482.83	2526890.62
649584.07	2526788.88
649710.81	2526665.46
649738.26	2526693.22
649745.37	2526686.19
649711.05	2526651.48
649576.99	2526781.82
649483.43	2526875.71
649484.81	2526878.23
649476.93	2526882.54
649389.34	2526968.44
649386.63	2526965.69
649379.77	2526972.98
649382.21	2526975.45
649298.92	2527056.06
VI – участок	
649748.16	2526703.32
649770.08	2526725.42
649952.27	2526545.3
650043.01	2526451.01
650130.79	2526536.01
650146.6	2526519.56
650154.1	2526527.15
650148.86	2526532.81
650156.39	2526539.4
650167.94	2526526.93
650146.49	2526505.23
650130.53	2526521.85
650049.95	2526443.81
650054.54	2526439.03
650046.91	2526432.55
649945.15	2526538.27
649770.17	2526711.28
649755.25	2526696.19

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул. Лермонтова**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4781 кв.м с кадастровым номером 29:22:060703:65, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Лермонтова: «обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9), проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова от 5 февраля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в



«ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1), проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Старожаровихинской от 5 февраля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 443 кв.м с кадастровым номером 29:22:073006:449, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Старожаровихинской:

«ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1),

в связи с несоответствием проекту планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утверждённому распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 г. № 463р (с изменениями); размещением земельного участка в санитарно-защитной зоне (Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 13 декабря 2012 года №516 (с изменениями), несоблюдением норм и правил СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:070810:118, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 502 кв.м с кадастровым номером 29:22:070810:118, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска:

«для индивидуального жилищного строительства: размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трёх надземных этажей); размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9.1), проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:070810:118, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска от 6 февраля 2018 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 502 кв.м с кадастровым номером 29:22:070810:118, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска:

«для индивидуального жилищного строительства: размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трёх надземных этажей); размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9.1),

в связи с несоблюдением требований пункта 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли (торговый центр) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по пр.Московскому - ул. Павла Усова**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли (торговый центр) на земельном участке площадью 129 кв.м с кадастровым номером 29:22:050405:2208, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по пр.Московскому - ул. Павла Усова:

уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 1 процента, проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли (торговый центр) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по пр.Московскому - ул. Павла Усова от 6 февраля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта торговли (торговый центр) на земельном участке площадью 129 кв.м с кадастровым номером 29:22:050405:2208, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по пр.Московскому - ул. Павла Усова: уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 1 процента.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (пристройка к зданию полуглубленного двухуровневого паркинга для легковых автомобилей с подсобными помещениями) на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (пристройка к зданию полуглубленного двухуровневого паркинга для легковых автомобилей с подсобными помещениями) на земельном участке площадью 1443 кв.м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны до 0 метров, проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 1 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (пристройка к зданию полуглубленного двухуровневого паркинга для легковых автомобилей с подсобными помещениями) на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова от 6 февраля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Ростовская Яна Валерьевна исх. от 30.01.2019 № 6/н; вх. от 30.01.2019 № 948	Рядом с нашим домом располагается здание по адресу: г.Архангельск, пр. Ломоносова, д.200, корпус 2, в котором размещаются: на втором этаже - детская школа спорта "Олимп", на первом этаже – гаражный кооператив "Паркинг". Летом 2018 года произведены ремонтно-строительные работы: три гаража данного кооператива были объединены в один бокс, и организована круглосуточная автомойка на три поста. Указанная автомойка "Олимп" изначально не была заложена в проект при строительстве объекта. От лица всех жильцов дома №200 по пр. Ломоносова выражаю несогласие в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (пристройка к зданию полуглубленного двухуровневого паркинга для легковых автомобилей с подсобными помещениями) на земельном участке площадью 1443 кв. м. с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова, по ряду следующих причин: - близкое расстояние автомойки "Олимп" при ГК "Паркинг" до дома (не более 20 метров) нарушает требования по санитарной зоне до жилых объектов и создает потенциальную угрозу здоровью проживающих людей в доме; - машины, приезжающие на автомойку, создают постоянный шум, выхлопные газы от работающих двигателей через окна поступают в жилые помещения; - в одном помещении никак не могут совмещаться – детское оздоровительное учреждение, посетителями которой являются дети до 4 лет и старше, и предприятие, оказывающее услуги с применением химических средств, могущих причинить вред здоровью детей; -не соблюдены требования размещения наружной рекламы; -приезжающие в ночное время машины на автомойку сигнализируют для проезда слагабума, (подача звукового сигнала в данном случае запрещена Правилами дорожного движения), в машинах иногда играет громкая музыка, тем самым будя жильцов несколько раз за ночь, что отрицательно сказывается на здоровье жильцов; - постоянный шум, происходящий от работы оборудования на автомойке при открытых воротах, также отрицательно сказывается на самочувствии жильцов, окна которых выходят на автомойку.	Рекомендовать учесть данное предложение

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (пристройка к зданию полуглубленного двухуровневого паркинга для легковых автомобилей с подсобными помещениями) на земельном участке площадью 1443 кв.м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны до 0 метров, в связи с несоответствием проекту планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 г. № 4193р 9с изменениями); несоблюдением правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014), СанПиН 2.1.2.2645-10 (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64 (ред. от 27.12.2010).

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

**Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Третья линия**

от «5» февраля 2018 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4810 кв.м с кадастровым номером 29:22:081402:49, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Третья линия: «объекты придорожного сервиса: размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9.1), проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Третья линия от 6 февраля 2018 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4810 кв.м с кадастровым номером 29:22:081402:49, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Третья линия:

«объекты придорожного сервиса: размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9.1).

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

#### **Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Поморской**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения) на земельном участке площадью 1437 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:47, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Поморской:

увеличение количества этажей надземной части до 8, проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Поморской от 6 февраля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения) на земельном участке площадью 1437 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:47, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Поморской: увеличение количества этажей надземной части до 8.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

#### **Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 66 кв.м с кадастровым номером 29:22:050512:1995, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:

«обслуживание автотранспорта: размещение стоянок (парковок)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9), проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул. Лермонтова от

5 февраля 2018 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 66 кв.м с кадастровым номером 29:22:050512:1995, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:

«обслуживание автотранспорта: размещение стоянок (парковок)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 4.9),

в связи с несоблюдением требований «СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/9) (ред. от 17.04.2015), «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820).

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницына**

#### **Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул.Выучейского**

от «5» февраля 2019 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул.Выучейского, проводились в период с «21» января 2019 года по «4» февраля 2019 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

В общественных обсуждениях приняло участие: 7 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул.Выучейского от 5 февраля 2019 года Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Суходаев Леонид Юрьевич исх. от 31.01.2019 № 6/н; вх. от 01.02.2019 № 1070	Не согласен с размещением на земельном участке, находящемся в общедомовой собственности жильцов дома № 51 по ул. Выучейского объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом). Предлагаю использовать заезд с другого торца планируемого дома. К тому же, с той стороны уже имеется пожарный проезд с ул. Серафимовича.	Рекомендовать учесть данное предложение.
2.	Гуцелюк Галина Владимировна исх. от 04.02.2019 № 6/н; вх. от 04.02.2019 № 1133	В виду строительства дома будет ли обеспечен проезд со стороны Серафимовича к моему дому. В связи с забивкой свай не будет ли нарушен. Дом на Космонавтов 44(?) и не пойдет ли вода под мой дом.	Рекомендовать учесть данное предложение
3.	Суходаев Дмитрий Леонидович исх. от 30.01.2019 № 6/н; вх. от 31.01.2019 № 1024	Их материалов по подготовке проекта объекта кап. строительства (многоквартирный жилой дом) видно, что благоустройство придомовой территории (газон+тротуар) и заезд во двор с ул. Выучейского проходит по земельному участку, принадлежащему собственникам дома № 51 по ул.Выучейского, согласно схеме земельный участок с находящимися на нем хозяйственными объектами располагается на расстоянии 12,5 м от торца дома № 51. Возражаю против такого использования застройщиком нашего земельного участка.	Рекомендовать учесть данное предложение
4.	Детяр Ирина Альвиновна исх. от 30.01.2019 № 6/н; вх. от 31.01.2019 № 1002	Ознакомившись с информацией, размещенной на официальном интернет портале МО "Город Архангельск" и являясь собственником земельного участка в рамках общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме 51 по ул.Выучейского, категорически не согласна с тем, чтобы застройщик использовал часть вышеуказанного участка для своих целей (в т.ч. строительство проезда к проектируемому дому и т.д.).	Рекомендовать учесть данное предложение
5.	Соловьева Татьяна Петровна исх. от 31.01.2019 № 6/н; вх. от 31.01.2019 № 1011	Возражаем против использования земельного участка, оформленного в собственность, что подтверждает свидетельство о праве собственности. Земельный участок оформлен в общедолевую собственность жильцам дома № 51 по ул.Выучейского.	Рекомендовать учесть данное предложение
6.	Жибарева Татьяна Анатольевна исх. от 31.01.2019 № 6/н; вх. от 31.01.2019 № 1009	Ознакомившись с информацией, размещенной на официальном сайте Администрации МО "Город Архангельск", а также с экспозицией проекта прошу учесть следующее. Часть придомовой территории проектируемого дома заходит на земельный участок, находящийся в общедолевой собственности жителей дома № 51 по ул.Выучейского. земельный участок сформирован должным образом, поставлен на кадастровый учет, оформлено свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2016г. Проектируемый проезд к строящемуся дому также проходит по земельному участку, находящемуся в общедолевой собственности жильцов дома № 51 по ул.Выучейского. Вполне очевидно, что речь идет о так называемой "точной застройке". На консультации у заместителя председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск" 30.01.2019 было озвучено, что дом будет строиться для обманутых дольщиков. Однако озвученная сумма, выделенная застройщику на эти нужды, указывает на незначительное количество квартир для этих целей. Следовательно застройщик предполагает использовать наш земельный участок в собственных целях. Исходя из вышеизложенного, возражаю категорически против использования нашего земельного участка для нужд застройщика. Кроме того, обращаю внимание на следующее: а). учитывается ли близость расположения строящегося дома к нашему деревянному дому 1941 г. постройки при выборе способа заложения свайного основания? б). количество парковок строящегося дома – 10 мест. И это на многоквартирный дом! И это неприемлемо! Так как наш двор будет забит автомобилями жильцов строящегося соседнего дома.	Рекомендовать учесть данное предложение
7.	Жибарев Александр Дмитриевич исх. от 31.01.2019 № 6/н; вх. от 31.01.2019 № 1010	Ознакомившись с информацией, размещенной на официальном сайте администрации МО "Город Архангельск", а также с экспозицией проекта прошу учесть следующее: Часть придомовой территории проектируемого дома и проектируемый проезд к этому дому заходят на земельный участок, находящийся в собственности о чем свидетельствует свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2016г. В этой связи, возражаю против использования нашего земельного участка для нужд застройщика. Кроме того, вызывает беспокойство близость границы будущего дома к нашему деревянному дому. Так как при забивании свай под строящийся дом, может пострадать наш дом. Обращаю внимание на количество парковочных машино-мест – 10 мест на многоквартирный дом. Наш двор будет забит машинами соседей.	Рекомендовать учесть данное предложение

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

1) рекомендовать предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 3100 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:3215, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Выучейского:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-восточной стороны до 0 метров, уменьшение отступа здания от границы земельного участка с южной стороны до 0 метров; уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны до 2 метров; при условии соблюдения прав правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050502:1662, 29:22:050502:43, 29:22:050502:1554, 29:22:050502:1555, исключения размещения на иных земельных участках благоустройства, необходимых для эксплуатации предполагаемого к размещению объекта капитального строительства (многоэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 3100 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:3215, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Выучейского, без согласования с их правообладателями;

2) рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 3100 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:3215, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Выучейского:

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 10, в связи с нарушением требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО «Город Архангельск»**

**А.Н. Юницyna**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 1 февраля 2019 г. № 232р

**Об отмене распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 09.03.2016 № 499р, об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:071304:125**

Руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Отменить распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 09.03.2016 № 499р «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Революции».

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 6113 кв.м с кадастровым номером 29:22:071304:125, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Революции, виду разрешенного использования:

«склады: размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 6.9).

**Исполняющий обязанности Главы муниципального образования**

**Д.В. Шапошников**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 1 февраля 2019 г. № 231р

**Об отмене распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 09.03.2016 № 500р, об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:071401:17**

Руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Отменить распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 09.03.2016 № 500р «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Революции, дом 1, строение 2».

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 846 кв.м с кадастровым номером 29:22:071401:17, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Революции, дому 1, строению 2, виду разрешенного использования:

«склады: размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 6.9).

**Исполняющий обязанности Главы муниципального образования**

**Д.В. Шапошников**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 1 февраля 2019 г.. № 233р

**Об отмене распоряжения Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 09.03.2016 № 501р, об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:071304:107**

Руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Отменить распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 09.03.2016 № 501р «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Революции».

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 10000 кв.м с кадастровым номером 29:22:071304:107, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по ул.Революции, виду разрешенного использования:

«склады: размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 6.9).

**Исполняющий обязанности Главы муниципального образования**

**Д.В. Шапошников**

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Буденного, д. 5**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Буденного в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.  
 2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Буденного, д. 5. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:012102. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Буденного, д. 5, кв. 1, кадастровый номер 29:22:012101:770;
- ул. Буденного, д. 5, кв. 2, кадастровый номер 29:22:012101:255;
- ул. Буденного, д. 5, кв. 3, комната, кадастровый номер 29:22:012101:946.
- Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
- Официальный информационный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
- Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 5**

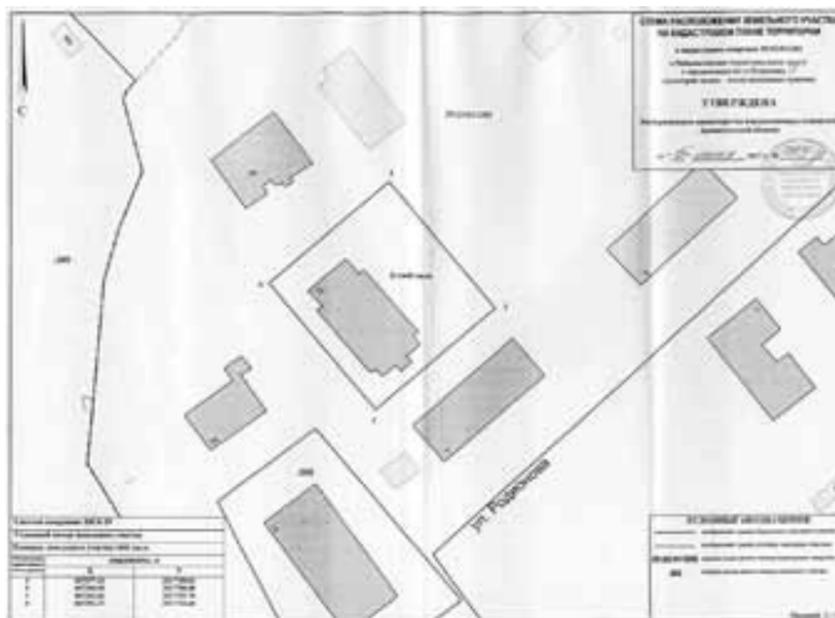
1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Орджоникидзе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.  
 2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 5, кадастровый номер земельного участка 29:22:031015:191.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Орджоникидзе, д. 5, кв. 1, кадастровый номер 29:22:031015:107;
- ул. Орджоникидзе, д. 5, кв. 2, кадастровый номер 29:22:031015:108;
- ул. Орджоникидзе, д. 5, кв. 3, кадастровый номер 29:22:031015:111.
- Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
- Официальный информационный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
- Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Родионова, д. 17**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 17 по ул. Родионова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.  
 2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Родионова, д. 17. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:011202. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Родионова, д. 17, кв. 4, кадастровый номер 29:22:011202:128.
- Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
- Официальный информационный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
- Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

газета  
**«Архангельск – Город воинской славы»**  
 № 11 (801) от 15.02.2019 16+  
**Главный редактор:**  
**Н. В. СЕНЧУКОВА**

**Учредитель:**  
 Администрация МО «Город Архангельск»  
**Адрес издателя, редакции:** 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3-й этаж.  
**Издатель:** МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и НАО. Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259 от 11.03.2011

**Телефон редакции:**..... 21-42-83  
 → Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда, ул. Колпаковского, д. 63, оф. 43.  
 → Заказ № 328. Подписано в печать: по графику 21:00, фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.  
 → Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.  
 → Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Перепечатка материалов без согласия редакции газеты не допускается.  
 → Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.