



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

ООО "СЗ "Стройкомплекс"

09.12.2025 № 043/15192/043-09
На № 19-48/12515 от 08.12.2025

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства

09 декабря 2025 года

№ 45

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" от 08 декабря 2025 года № 19-48/12515 и приложенных к нему документов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом № 1 в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска, расположенный в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал", функциональное назначение объекта: многоквартирный жилой дом, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050503:1962, 29:22:050503:1963, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Выучейского, просп. Обводный канал.

Основные параметры объекта:

площадь застройки 2088 кв. м,

этажность 13-16,

общая площадь объекта 29898,60 кв. м,

строительный объем 101853 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом № 1 в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска, расположенный в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал" соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента



Ю.Л. Трескина