**Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га**

6 февраля 2025 года

Общественные обсуждения по проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га проводились
в период с  3 января 2025 года по 15 января 2025 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию
и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га, от 16 января 2025 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации
в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих
на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших
в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1. | нет | замечаний и предложений не поступило | нет |

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1. | нет | замечаний и предложений не поступило | нет |

3) члены комиссии по землепользованию и застройке городского округа
"Город Архангельск", руководствуясь пунктом 5.2 Положения о комиссии
по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 19 декабря 2019 года № 2092 (с изменениями), высказали свои предложения по проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га, а именно:

Не обеспечивается доступ к земельному участку с кадастровым номером 29:22:040756:23.

В границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040756:23 запланировано строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.

Распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск"
от 19 июля 2024 года № 3795р утвержден градостроительный план земельного участка № РФ-29-3-01-0-00-2024-5087.

Застройщиком было получено разрешение на использование смежных земельных участков для размещения площадки для строительной техники и строительных грузов на период строительства.

Предложено оставить земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:040756:9, 29:22:040756:13 в прежних границах до завершения строительства физкультурно-оздоровительного комплекса.

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

Рекомендовать отклонить проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская,
просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га и направить его на доработку.

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствующий комиссии  |  Ю.Л. Сенина |