



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80  
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

26.09.2025 № 18-14/16737  
на № 22-33/556 от 23.09.2025

Директору департамента  
муниципальной службы и кадров  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"  
Мосееву А.Е.

Об исполнении плана противодействия коррупции

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Рассмотрев Ваш запрос, направляем отчет об исполнении департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее - департамент) пунктов плана противодействия коррупции городского округа "Город Архангельск" (далее – Плана) за 3 квартал 2025 года.

В соответствии с пунктом 7 раздела IV Плана на официальном сайте департамента во вкладке "Противодействие коррупции" размещаются все материалы по вопросам противодействия коррупции информационного и просветительского характера. Информация своевременно актуализируется.

В соответствии с пунктом 6 раздела VII Плана сообщаем следующее:

В течение 3-го квартала 2025 года отделом было проведено 6 выездных проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа "Город Архангельск".

В ходе выездных проверок выявлены следующие замечания:

- перепланировка помещений без предварительного получения согласования собственника:

- в здании, расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. Стивидорская, д. 11, закрепленном на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 73;

- в помещении, расположенном в здании по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 104, закрепленном на праве оперативного управления за МУК "Чистый город";

- распоряжение имуществом без согласования с собственником:

- движимое имущество (музыкальные инструменты), закрепленное на праве оперативного управления за МБУ ДО "Детская школа искусств № 42 "Гармония", передано учреждением в аренду физическим лицам на срок, превышающий срок согласования собственником, и один договор аренды заключен после окончания срока разрешения собственника.

В отношении остальных учреждений замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Проведена документальная проверка договоров аренды, заключенных МУП "Водоочистка". Замечаний не выявлено.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за распоряжением и использованием имущества, на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

- по 23 вопросам, связанным с приобретением и прекращением права оперативного управления муниципальных учреждений и хозяйственного ведения муниципальных предприятий;

- по 65 вопросам по даче согласия муниципальным учреждениям на сдачу в аренду имущества, закрепленного за ними имущества;

- по 33 вопросам по согласованию списания пришедшего в негодность имущества по обращениям муниципальных учреждений, предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск", пользователей имущества;

- по 25 вопросам по даче согласия муниципальным учреждениям на передачу имущества в безвозмездное пользование;

- по 5 вопросам по согласованию перепланировки помещений, реконструкции объектов.

На 3 квартал 2025 года в рамках осуществления контроля за использованием муниципального имущества в соответствии с графиком проверок на предмет соблюдения условий договоров запланированы объекты аренды по 27 договорам аренды и безвозмездного пользования (27 объектов, 23 арендатора/пользователя). График проверок выполнен в полном объеме.

Квартальные графики проверки составляются в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование).

При этом дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 27 объектов, связанные с дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды, с предварительным осмотром перед освобождением либо перед сдачей помещения, в рамках рассмотрения судом искового заявления, обращением арендатора, заливом помещений.

Кроме этого, за текущий период 3 квартала 2025 года направлено 58 требований арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате, пени – 54, фактическому пользованию, процентов – 3, по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей, возмещения ущерба – 1.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" направлены 14 обращений по 10 арендаторам (пользователям) о взыскании в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В соответствии с пунктом 7 раздела VII Плана сообщаем следующее.

За 3 квартал 2025 года начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" выявлено 25 бесхозных объектов, осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности в отношении 5 объектов недвижимого имущества, ранее стоявших на учете бесхозных объектов недвижимости.

Директор департамента



М.С. Белова