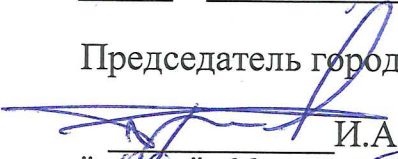


ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения Архангельской городской Думы

"Внести вопрос на сессию
от 24 " сентября 2025 г."

Председатель городской Думы


И.А. Воронцов

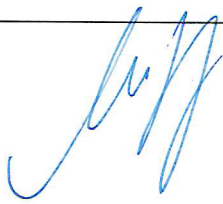
" 24 " сентября 2025 г."

О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы
от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному
бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской
области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными
особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества"

Автор проекта: департамент муниципального имущества Администрации
городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: Главой городского округа "Город Архангельск" Моревым
Дмитрием Александровичем

Докладчик: директор департамента муниципального имущества Администрации
городского округа "Город Архангельск" Белова Мария Сергеевна

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1. Глава городского округа "Город Архангельск"	Д.А. Морев	✓ 
2. Департамент экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"*	С.В. Засолоцкий	
3. Департамент финансов Администрации городского округа "Город Архангельск"*	В.А. Лычева	
4. Организационно-правовое управление аппарата городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов, осуществлении расходов за счет средств городского бюджета.

**Архангельская городская Дума
Девятнадцатая сессия двадцать восьмого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от " _ " _____ 2025 г. № _____

О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества"

Архангельская городская Дума р е ш и л а:

Внести изменение в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества", изложив пункт 1 в следующей редакции:

"1. Согласовать передачу государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование на неопределенный срок муниципального имущества – нежилых помещений общей площадью 105,1 кв.м, расположенных на первом этаже здания по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Г. Суфтина, дом 32, в том числе: помещение площадью 28,2 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:3018, помещение площадью 27,8 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:3021, помещение площадью 49,1 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:3022 для использования под размещение отделения дневного сопровождения граждан с геронтопсихиатрическим синдромом."

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества".

Представленный проект решения Архангельской городской Думы подготовлен в соответствии с пунктом 7.4 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157

Архангельской городской Думой принято решение от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества".

Во исполнение вышеуказанного решения между городским округом "Город Архангельск" и государственным бюджетным учреждением социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" (далее – Учреждение) заключен договор от 21 марта 2016 года № 8/16ок безвозмездного пользования муниципальным имуществом – нежилыми помещениями общей площадью 180,2 кв.м, расположенными на первом этаже здания по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", ул. Г. Суфтина. д. 32, в том числе: помещением площадью 52,9 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:2991, помещением площадью 13,9 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:2993, помещением площадью 8,7 кв.м, являющимся частью помещения с кадастровым номером 29:22:050106:2990, и помещением площадью 104,7 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:2992.

В период действия вышеуказанного договора по инициативе Учреждения из договора исключены помещения площадью 52,9 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:2991, площадью 13,9 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:2990 и площадью 8,7 кв.м, являющиеся частью помещения с кадастровым номером 29:22:050106:2992. Кроме того, в результате разделения помещения площадью 104,7 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:2992, образовано 3 (три) самостоятельных объекта недвижимости (помещения) площадью 28,2 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:3018, площадью 27,2 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:3021 и площадью 49,3 кв.м с кадастровым номером 29:22:050106:3022. Дополнительным соглашением от 1 декабря 2020 года в договор безвозмездного пользования от 21 марта 2016 года № 8/16ок внесены соответствующие изменения. При этом общая площадь переданных в безвозмездное пользование Учреждению по договору от 21 марта 2016 года № 8/16ок помещений составила 104,7 кв.м.

По результатам рассмотрения поступившего в Администрацию городского округа "Город Архангельск" обращения Учреждения о согласовании перепланировки помещений, коллегией департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение от 17.02.2023 (протокол № 15/3), утвержденное распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 03.03.2023 № 1047р, о даче согласия на проведение перепланировки/переоборудования Помещения в соответствии с проектом, выполненным лицензированной организацией и согласованным в установленном действующим законодательством порядке.

По завершении работ по перепланировке/переоборудованию помещений изменилась общая площадь помещений с кадастровыми номерами 29:22:050106:3021 и 29:22:050106:3022 и составила 27,8 кв.м и 49,1 кв.м соответственно. Соответствующие изменения внесены в техническую документацию, а также сведения об объекте, содержащиеся Едином государственном реестре недвижимости.

Таким образом общая площадь передаваемых в безвозмездное пользование помещений изменилась и составила 105,1 кв.м, в связи с чем необходимо внести изменение в ранее принятое решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества".

Предлагаем рассмотреть представленный проект решения и принять положительное решение.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам



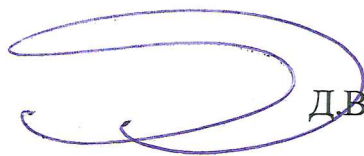
Д.В. Шапошников

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества"

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества" не потребует дополнительных финансовых затрат из городского бюджета.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам



Д.В. Шапошников

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества""

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества" не потребует отмены, изменения или дополнения иных муниципальных правовых актов.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам



Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ
ДЕПАРТАМЕНТ

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37
E-mail: law@arhcity.ru

Директору департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Беловой М.С.

05 SEP 2025

№

14-15/5812

на №

18-47/15131

от

03.09.2025

Заключение на проект решения
Архангельской городской Думы

Уважаемая Мария Сергеевна!

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества", предлагаемый к рассмотрению на девятнадцатой сессии Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва, подготовлен в соответствии с пунктом 7.4 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета от 15 октября 1999 года № 157.

Согласование принятия решения о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование относится к компетенции Архангельской городской Думы.

Директор департамента

Н.А. Климова



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http://www.arhcity.ru

09 СЕН 2025

№

19-30/1154

На №

от

О направлении проекта решения

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества" для рассмотрения на девятнадцатой сессии Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва.

Докладчиком по данному вопросу на сессии Архангельской городской Думы поручается выступить директору департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Беловой Марии Сергеевне.

- Приложение: 1. Проект решения "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 17 февраля 2016 года № 310 "О согласовании передачи государственному бюджетному учреждению социального обслуживания населения Архангельской области "Центр помощи совершеннолетним гражданам с ментальными особенностями" в безвозмездное пользование муниципального имущества" на 1 л. в 1 экз.
2. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
3. Пояснительная записка к проекту решения на 2 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование проекта решения и Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие данного решения на 1 л. в 1 экз.
5. Заключение муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Карельская Елена Владимировна
(8182) 60-72-81

Председателю
Архангельской городской Думы
Воронцову И.А.

