

Протокол
заочного заседания комиссии по определению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
ГО "Город Архангельск"

г. Архангельск

24.05.2024

Заместитель председателя: И.о. директора департамента Малахова Е.А.
Секретарь: И.В. Алексеева

Повестка заседания:

Вопрос 1:

По обращению управляющей компании рассмотреть возможность включения в краткосрочный план 2023-2025 г.г. в части ремонта кровли и инженерных коммуникаций электроснабжения МКД по адресу:

- ул. Силикатчиков д. 3

Вопрос 2:

Рассмотреть возможность включения в краткосрочный план на 2023-2025 г.г. работы по обследованию деревянных МКД по адресам:

- ул. Целлюлозная д. 14 корп. 1

- ул. Кононова д. 3

- ул. Пограничная д. 32

- ул. Победы д. 118 корп. 1

- ул. Романа Куликова д. 3 корп. 1

Вопрос 3:

В связи с переходом МКД со специальных счетов формирования фонда капитального ремонта на общий счет регионального оператора необходимо включить в краткосрочный план 2023-2025 г.г. в части ремонта лифтового оборудования МКД по адресам:

- пл. В.И.Ленина, д. 3

- ул. Воскресенская д. 108

- пр-кт. Дзержинского, д. 3, корп. 4.

Вопрос 4:

В связи с переходом МКД со специальных счетов формирования фонда капитального ремонта на общий счет регионального оператора необходимо включить в краткосрочный план 2023-2025 г.г. в части ремонта кровли, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МКД по адресу:

- ул. Попова д. 46

Вопрос 5:

Определить необходимость проведения работ по ремонту инженерных сетей горячего водоснабжения МКД по адресу:

- п. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 7

Вопрос 6:

В связи с включением программу Комплексного развития территорий исключить из краткосрочного плана 2023-2025 г.г. МКД по адресу:

- ул. Самойло, д. 24

Вопрос 7:

Перенести из резервного перечня краткосрочного плана 2023-2025 г.г. в основной и перечень в части ремонта кровли, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МКД по адресу::

- ул. Смольный Буян, д. 14, корп. 2

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**По вопросу 1:**

Не включать в резервный перечень краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025 г.г. многоквартирный жилой дом по адресу:

- ул. Силикатчиков д. 3

По вопросу 2:

Включить в резервный перечень краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025 г.г. работы по обследованию деревянных МКД по адресам:

- ул. Целлюлозная д. 14 корп. 1
- ул. Кононова д. 3
- ул. Пограничная д. 32
- ул. Победы д. 118 корп. 1
- ул. Романа Куликова д. 3 корп. 1

По вопросу 3:

Включить в краткосрочный план 2023-2025 г.г. в части ремонта лифтового оборудования МКД по адресам:

- пл. В.И. Ленина, д. 3
- ул. Воскресенская д. 108
- пр-кт. Дзержинского, д. 3, корп. 4.

По вопросу 4:

Включить в краткосрочный план 2023-2025 г.г. в части ремонта кровли, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МКД по адресу:

- ул. Попова д. 46

По вопросу 5:

Запросить у обслуживающей организации ООО "ЖЭУ завремстрой" документы, подтверждающие необходимость проведения работ по ремонту инженерных сетей горячего водоснабжения МКД по адресу:

- п. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 7

Вопрос 6:

Исключить из краткосрочного плана 2023-2025 г.г. МКД по адресу:

- ул. Самойло, д. 24

Вопрос 7:

Перенести из резервного перечня краткосрочного плана 2023-2025 г.г. в основной перечень в части ремонта кровли, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МКД по адресу:

- ул. Смольный Буян, д. 14, корп. 2

И.о. директора департамента городского хозяйства _____ Е.А. Малахова

Главный специалист департамента
городского хозяйства (секретарь комиссии) _____ И.В. Алексева