

Подписывайтесь на нас в социальных сетях и будьте в курсе всего, что происходит в городе!



#СвоихНеБросаем

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 27 (1120),
8 апреля 2022 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

В рядах патриотов – пополнение

В школе № 93 открыли военно-патриотический клуб «Помор»

Наталья ЗАХАРОВА,
фото: центр «Патриот»

Архангельская школа № 93, что на Лесной речке, славится своими сильными кадетскими классами, многолетними традициями, уникальным музеем боевой славы.

– Кадеты, в ваших руках наше будущее, будущее нашей страны. И пусть оно будет светлым! – напутствовала ребят директор школы Любовь Ракитина.

Во время мероприятия группа юных кадетов вступила в ряды «Юнармии». Еще одно важное событие – подписание договора о сотрудничестве между учебным заведением и центром «Архангел».

Руководителем вновь открывшегося патриотического клуба назначен педагог центра Денис Цыбульский, который работает с кадетами 93-й школы уже больше пяти лет.

В рамках занятий ребята осваивают приемы строевой, огневой, медицинской, тактической, специальной физической подготовки.

Регулярно участвуют и становятся победителями и призерами различных городских и областных соревнований. Мы работаем вместе уже не первый год, а с открытием клуба планируем только набирать обороты, – отметил Денис Цыбульский.

Праздник открытия ВПК украсили яркие выступления ребят – песни, фрагменты рукопашного боя, вальс Победы. Также для всех гостей была проведена экскурсия в школьный музей Боевой славы 77-й гвардейской Московско-Черниговской стрелковой дивизии.



«Я в спасатели пойду...»

Воспитанники детского сада № 113 «Ветерок» приняли участие в «Спасательных стартах»

Наталья ЗАХАРОВА,
фото: студенческий спасательный отряд «Помор-Спас»

Соревнования для малышей провел студенческий спасательный отряд «Помор-Спас».



Дошколята преодолевали полосу препятствий и веревочную переправу, «тушили» огонь, научились транспортировать на носилках пострадавшего и оказывать ему первую помощь.

Особое удовольствие ребятам доставила примерка формы спасателей.

По словам старшего воспитателя Елены Шитовой, главная цель таких мероприятий – привить детям ответственное отношение к собственной безопасности, предотвратить возможные экстремальные ситуации и научить их быть осторожными в повседневной жизни.

– Детвора успешно справилась со всеми заданиями грамотных инструкторов, где нужно было показать не только индивидуальную подготовку, но и умение работать в команде, что, безусловно, порадовало как организаторов мероприятия, так и педагогов дошкольного учреждения. Спортивный задор и желание добиться победы для своей команды захватывали детей настолько, что они не замечали происходящего вокруг, – поделилась Елена Шитова.

В завершение дошколятам вручили дипломы победителей и сертификаты за участие в соревнованиях.

Жизнь ветеранов становится ярче

На базе библиотеки № 10 ветераны Варавино-Фактории проводят встречи и различные мероприятия, приуроченные к государственным праздникам.

– Раньше ветераны округа собирались в Ломоносовском Дворце культуры, но теперь встречи они проводят у нас. Мы в свою очередь специально для них также проводим различные мероприятия и мастер-классы. В дальнейшем у нас много интересных идей для ветера-

нов округа, – рассказала главный библиограф библиотеки Анна Холопова.

Так, члены Совета ветеранов округа Варавино-Фактория решили лично отблагодарить коллектив библиотеки за содействие, помощь и поддержку ветеранского движения. И вручили сотрудникам учреждения благодарственное письмо от лица окружной ветеранской организации.

– Для нашей организации содействие и поддержка, активное участие и помощь в реализации совместных мероприятий и акций

на базе нашей любимой библиотеки округа Варавино-Фактория – бесценно и значимо. Сотрудники библиотеки нам очень помогают. Поэтому мы от лица нашей организации выразили им признание в виде благодарственного письма. Спасибо вам большое! Благодаря вашей активной гражданской позиции и неравнодушному отношению к проблемам пожилых людей жизнь наших ветеранов становится ярче, – отметила председатель Совета ветеранов округа Варавино-Фактория Людмила Петрова.



ФОТО: БИБЛИОТЕКА № 10 ИМЕНИ ФЕОДОРА АБРАМОВА



ФОТО: БИБЛИОТЕКА-АРХАНГЕЛЬСКИЙ ЛИТЕРАТУРНЫЙ МУЗЕЙ

Живое слово дорого всегда

Участники литературного кафе «Стихия» встречаются в библиотеке – Архангельском литературном музее

Литературное объединение творчества имени Рубцова существует 9 лет.

Его организатор и руководитель – главный библиограф библиотеки – Архангельского литературного музея поэтесса Татьяна Рудная. С января этого года встречи с участниками литературного кафе «Стихия» стали проходить в этой библиотеке.

В настоящее время в основной состав участников объединения входят члены Союза писателей России, местные поэты и просто любители литературы.

Так, на прошлой встрече в литературном кафе «Стихия» в непринужденной обстановке говорили («о высоком», о поэзии и о новых «своих» книгах).

Здесь же была представлена недавно изданная книга Елены Громаковской «Калейдоскоп жизни». Своим творчеством с участниками литкафе поделились Валентина Муравьева, Татьяна Рудная, Алексей Остапов, Ольга Аладинская, Фаина Товпик и юная поэтесса Анастасия Гусельникова. А Виктор Тюрин исполнил на гитаре песни Юрия Визбора и Владимира Туриянского.

– Такая форма взаимодействия с творческими людьми города очень востребована. И самое важное, что у людей есть возможность общаться друг с другом. И делиться не только своим творчеством, но и теплом своей души, что тоже очень важно, – рассказала руководитель литературного объединения Татьяна Рудная.

А статью участниками литературного кафе могут все, кто пишет поэзию и прозу, начинающие авторы и просто любители «живого слова».

Следующая встреча участников состоится 8 апреля, на которой известный архангелогородец, член Союза писателей России Игорь Гуревич представит свою новую книгу «Зона отчуждения».



ФОТО: БИБЛИОТЕКА-АРХАНГЕЛЬСКИЙ ЛИТЕРАТУРНЫЙ МУЗЕЙ

Шахматы помогают учебе

В Арктическом морском институте работает шахматный клуб



ФОТО: АРКТИЧЕСКИЙ МОРСКОЙ ИНСТИТУТ ИМ. ВОРОНИНА, В.Г. ШТРАЙХЕРТ

Возглавляет клуб Виктор Штрайхерт, который многие годы был директором Шахматно-шашечной детско-юношеской спортивной школы № 5 имени Карбасникова.

Шахматный клуб АМИ сотрудничает с городской и областной федерациями шахмат. Благодаря такому взаимодействию на базе института проводятся соревнования городского и областного уровней.

Участники шахматного клуба АМИ показывают стабильно высокие результаты. Так, спустя год существования клуб занял в областной спартакиаде среди коллективов физической культуры государственных профессио-



ФОТО: АРКТИЧЕСКИЙ МОРСКОЙ ИНСТИТУТ ИМ. ВОРОНИНА, В.Г. ШТРАЙХЕРТ

нальных образовательных организаций Архангельской области III место, а через два

года – уже I.

В настоящее время в клубе занимаются порядка 100

человек: это и студенты с 1 по 5 курсы, и преподаватели. Среди преподавателей – активный участник шахматного клуба преподаватель по судоводительской подготовке Юрий Борисович Корельский. Впечатляющие результаты в соревнованиях по шахматам городского, областного и всероссийского уровней демонстрируют Марк Подольский, Александр Селин, КМС по шахматам Артем Преминин и сестры Дарья и Мария Тимоловы.

Также Виктор Штрайхерт на базе морского института возглавляет военно-патриотический клуб «АМИ». Поэтому первая «Юнармейская шахматная зарница» на Кубок «Юнармии» прошла в 2020-м году именно здесь. В тот год 5 место в этом всероссийском состязании занял курсант АМИ Марк Подольский, а в 2021-м году студент АМИ Александр Селин занял уже 3 место.

– Также в Рождество курсанты АМИ выезжают в ОСН «Ратник», где проводятся совместные с отрядом турниры по шахматам. Кроме того, на базе института проходят соревнования и на кубок директора, в которых участвуют курсанты и сотрудники института, – рассказал Виктор Штрайхерт и добавил: – Те ребята, которые занимаются шахматами, в точных науках (астрономия, морская навигация и т. д.), гораздо лучше успевают.

Темно-синие оттенки

В школе № 26 всерьез думают о школьной форме

Уже почти 10 лет как школьная форма в России является обязательной. А по правилам внутреннего распорядка большинства образовательных учреждений города ученики должны ходить в школу в школьной форме.

Так, например, в 26-й школьной форме должна быть темно-синего (допускается черного) цвета делового стиля: юбка, сарафан, платье, жилет, брюки, пиджак. Блузы, рубашки и водолазки – однотонные и пастельных тонов.

Пока еще не все учащиеся школы придерживаются правил внутреннего распорядка организации, но педагогический коллектив образовательного учреждения считает, что школьная форма – это атрибут принадлежности учащегося к определенному социальному сообществу и элемент дисциплины внутри школы. И призывает школьников и их родителей донести до последних важность ношения формы во время нахождения в школе и на официальных школьных мероприятиях вне учреждения.

– Когда ученик входит в школу, он должен четко понимать, что он находится в

образовательной организации. Это то место, где он получает комплексные знания: не только по математике, русскому языку и литературе, но и меры социального взаимодействия и бытия, нормы жизни и ответственности.

И мы полагаем, что школьная форма – это один из элементов воспитания обучающихся. И если в нашей организации принят темно-синий цвет школьной формы, то ребенок понимает, что он является учеником 26-й школы.

Кроме того, форма облегчает жизнь многим родителям: каждый день не нужно думать, что надеть ребенку в школу. Так, на прошлой не-

деле мы проводили собрание для родителей будущих первоклассников и давали рекомендации, как нужно выглядеть в первом классе. Все родители понимают, что нужно приобрести школьную форму, так как это формирует мировоззрение детей. Но мы говорили и о том, что комплект формы должен быть не один, для того чтобы одежду можно было смело постирать, чтобы у ребенка было право выбора, например, сегодня – пиджак, завтра – жилетка. Такие простые правила, но они организуют нашу школьную жизнь, – отметила директор школы № 26 Татьяна Буланова.



Подготовила
Елена ЧУДСНАЯ

По звездному пути

С 15 по 28 марта проходил конкурс рисунков «Звездный путь», посвященный Дню космонавтики и первому полету человека в космос

В конкурсе принимали участие архангелогородцы от 7 до 35 лет. Организатором мероприятия выступили: общественный деятель Владислав Жгилев, Архангельское отделение Российского военно-исторического общества, отдел по делам молодежи департамента организационной работы, общественных связей и контроля городской администрации и Архангельский городской Совет ветеранов.



ФОТО: ЕЛЕНА ЧУДСНАЯ

На конкурс поступило порядка 160 творческих работ. Победители определялись в четырех возрастных категориях: 7-12 лет, 13-17 лет, 18-24 лет, 25-35 лет. Правда, работы старшей возрастной категории на конкурс не поступили, поэтому победители по итогу определялись в трех номинациях. Среди работ и рисунки из Курска, Вельска, Северодвинска.

Конкурс проводился только среди архангелогородцев. Но в следующем году думаем провести его в других городах области. Работы, которые стали лучшими, поступают в Звездный городок – место, где проходят подготовку российские космонавты. Оттуда работы будут отправлены на МКС, где наши космонавты с ними могут даже сфотографироваться на фоне Земли. Ранее так конкурс и проходил, – рассказала специалист по работе с молодежью МБУ «Молодежный центр» Алена Таскаева.

Так, экспертное жюри конкурса, в состав которого вошел и заслуженный художник России Дмитрий Трубин, в каждой номинации выявило победителей и призеров «Звездного пути».



ФОТО: ЕЛЕНА ЧУДСНАЯ



ФОТО: ЕЛЕНА ЧУДСНАЯ

В номинации 7-12 лет:

- 1 место – Анастасия Дибирова, 9 лет, работа «Неизведанная планета»
- 2 место – Алиса Шестова, 7 лет, работа «Мы сами творцы нашей вселенной»
- 3 место – Мария Шестова, 12 лет, работа «Новые горизонты»
- 3 место – Ярослав Малов, 9 лет, работа «В открытом космосе»

В номинации 13-17 лет:

- 1 место – Дарья Южанина, 16 лет, рисунок «Космос и Гагарин»
- 2 место – Вероника Рашева, 16 лет, рисунок «Путь к звездам»
- 3 место – Дарья Уварова, 17 лет, работа «Девушка, смотрящая на звезды»

В номинации 18-24 года:

- 1 место – Николай Бубнов, 20 лет, работа «Пре-

красное далеко»

- 2 место – Ольга Куделина, 19 лет, работа «Космонавт на орбите»
- 3 место – Александр Трапезников, 20 лет, работа «Полет к неизведанным мирам».

12 апреля вся страна отмечает День космонавтики, и в этот же день в Архангельском городском культурном центре состоится выставка конкурсных работ «Звездный путь» и чествование победителей и призеров конкурса. Победители и призеры «Звездного пути» получат дипломы и памятные сувениры от организаторов конкурса. Все конкурсные заявки будут отмечены сертификатами участника.

– Считаю, конкурс прошел весьма удачно. Мы ведь все, когда были ма-

ленькими, хотели стать космонавтами. Но постепенно тема космонавтики из розросшего информационного поля стала выпадать. А раньше, лет восемь назад, в Звездный городок возил группу детей с экскурсией. Потом стал организовывать конкурс детских рисунков на тему космонавтики, лучшие из них по договоренности попадали на орбиту к нашим космонавтам. Но скажу, что раньше на конкурс, когда он был областным, приходило по две тысячи работ, позднее конкурс сузился до городского уровня. Все работы пришли яркие, чувствуется: ребята старались. Значит, тема космонавтики в сердцах наших детей жива! – отметил общественный деятель Владислав Жгилев.



ФОТО: ЛЕВСКИЙ САЛ №23

Мы с вами, жители Донбасса

В этом году акция «Помогать легко» посвящена сбору гуманитарной помощи жителям Донецкой и Луганской народных республик.

Так, коллектив сотрудников детского сада № 123 «АБВГДейка» принял участие в акции и собрал гуманитарную помощь для жителей ДНР и ЛНР. Это и продукты питания длительного хранения, детское питание, товары по уходу за детьми, средства личной гигиены и другое.

Общими усилиями коллектива дошкольного учреждения удалось собрать 10 наборов гуманитарной помощи. В каждую «добрую посылку» сотрудники детского сада вложили по письму со словами поддержки следующего содержания:

«Дорогие жители Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики! Наши братья и сестры!

Весь коллектив детского сада №123 «АБВГДейка» из Архангельска выражает вам свою поддержку, сочувствие в непростой сложившейся ситуации.

Верим, что скоро все наладится, вновь будет мирное небо, будет радость и счастье, улыбки и звонкий смех, благополучие и спокойствие. Ведь безвыходных ситуаций не бывает. Скоро все разрешится! То, что сейчас тревожит и волнует, спустя какое-то время останется позади в прошлом, спущенным пятном, сохранится в памяти как история. Так непременно будет! Мы искренне верим в это, верьте и вы!.

– В акции «Помогать легко» приняли участие работники (от младшего персонала до администрации) всех трех корпусов нашего детского сада. Наш коллектив собрал денежные средства и приобрел по списку, что указано в перечне регионального отделения Красного Креста, – от продуктов до предметов личной гигиены. Все посылки бережно упаковали и отвезли в пункт сбора гуманитарной помощи, – рассказала заместитель заведующего по учебно-воспитательной работе детского сада № 123 Ирина Кладовщикова.

На днях Архангельское региональное отделение Российского Красного Креста отправило в Московскую область две тонны гуманитарной помощи, откуда груз пойдет по назначению – в ДНР и ЛНР.

Организация находится по адресу: ул. Набережная Северной Двины, д. 98. Тел.: 21-00-65.

Вожатые «Опоры» помогают

Добровольный студенческий педагогический отряд «Опора» провел увлекательные игры для детей в КЦ «Маймакс»

Вожатые студенческого педагогического отряда САФУ «Опора» посетили культурный центр «Маймакс» и провели для 14 школьников с 1 по 4 классы занимательные игры и увлекательные квесты.

Вожатые отряда «Опора» Анастасия Дощечкина и Виктория Плахина научили ребят Маймаксанского округа новым играм, в которые они смогут поиграть и на переменах в школах.

Среди них – повторялка «Тетя Мотя», «Акулы и рыбки», «Лягушка», «Фруктовый салат» и «Здравствуйте!».

– Ребята в этом возрасте очень подвижные и неусидчивые, и им очень часто нужно менять род деятельности. И мы чередова-

ли для них игры: подвижные, а потом более спокойные. После завершения мероприятия дети рассказали, что им все развлечения очень понравились, но особенно полюбилась подвижная игра «Акулы и рыбки»! Ее, кстати, придумали вожатые из моего отряда «Опора»: смысл в том, что кто-то становится акулой, а кто-то рыбкой – и пока играет музыка ребята-акулы ловят ребят-рыбок, а те должны уворачиваться, – поделилась вожатая добровольного студенческого педагогического отряда «Опора» Анастасия Дощечкина.

Благодаря активной работе вожатых со школьниками, они узнали много новых игр для развлечения с одноклассниками и зарядились позитивной энергией на весь день.

Добровольный студенческий педагогический отряд «Опора» на базе САФУ существует с 2004 года. За это время студенты педагогического отряда, прошедшие «Школу вожатого», проводят слеты активности, различные игры и мероприятия в школах, гимназиях, лицеях города Архангельска, Северодвинска и других городов Архангельской области круглый год.

– Мне очень нравится, что я являюсь вожатой отряда «Опора». Потому что люблю работать и играть с детьми. И я понимаю, что если бы не состояла в этом отряде, то у меня вряд ли была бы возможность насладиться детством – не только своим, но еще и ребят этим увлечь, – дополнила Анастасия.



ФОТО: ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ОТРЯД «ОПОРА»



ФОТО: ДОМ НАУЧНОЙ КОЛЛАБОРАЦИИ, АРХАНГЕЛЬСК

А полы помоеет... робот!

Ребята из 4 «А» школы № 8 побывали в Доме научной коллаборации

Здесь они собирали и программировали роботов-мойщиков пола. Сначала школьники разделились на пары, ознакомились с инструкцией по сборке робота. Благодаря ей с заданием справились достаточно быстро.

С помощью инструктора четверокласски вошли в специальную программу, из которой смогли управлять не только движениями робота, но и звуком. Так, например, некоторые «умные машины» воспроизводили все семь нот. У других ребят роботы передвигались наперегонки, а у кого-то – крутились.

– Попасть на такие занятия очень сложно из-за востребованности учреждения, но ребята надеются побывать в Доме научной коллаборации снова, настолько им понравился такой мастер-класс по сборке и программированию роботов-мойщиков пола, – отметила классный руководитель 4 «А» класса **Юлия Попова**.

Напомним, Центр дополнительного образования детей «Дом научной коллаборации имени М. В. Ломоносова» создан на базе Северного (Арктического) федерального университета в рамках реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование». Его главная задача – создание условий для повышения качества образования в системе дополнительного образования детей и молодежи.

Физика – везде. Она вокруг нас!

В ДНК САФУ определили лучших среди юных физиков



ФОТО: ДОМ НАУЧНОЙ КОЛЛАБОРАЦИИ, АРХАНГЕЛЬСК



ФОТО: ДОМ НАУЧНОЙ КОЛЛАБОРАЦИИ, АРХАНГЕЛЬСК



ФОТО: ДОМ НАУЧНОЙ КОЛЛАБОРАЦИИ, АРХАНГЕЛЬСК

С помощью физики можно вычислить, сколько килограмм дров нужно, чтобы затопить печь в деревянном доме, или сварить походный обед в лесу в котелке.

Физика объясняет, почему масло и вода не смешивают-

ся, если добавить одно в другое, а остаются на двух уровнях.

Когда ты разбавляешь чай холодной водой, чтобы поскорее остыл, — зная физику, сможешь вычислить, сколько именно налить воды для комфортной температуры. А еще физика подскажет, за какое время закипит чайник определенной мощности.

Освоив курс физики, понимаешь, сколько хранятся те или иные продукты при разных температурах. Сколько градусов в холодильнике, а сколько в морозилке и почему. И многое другое!

В Доме научной коллаборации САФУ прошел заключительный этап областного турнира «Кубок ДНК по физике». Школьники решали экспериментальные задачи

по физике в режиме реального времени.

Работы участников турнира оценивали преподаватели кафедры фундаментальной и прикладной физики САФУ **Виктория Юлкова**, **Александр Волков**, **Олег Ешевский** и преподаватель кафедры экспериментальной математики и информатизации образования **Лидия Чиркова**.

В результате победа досталась ученице северодвинской школы № 2 **Дарье Душиной**. Второе место у ученика гимназии № 3 им. К. П. Гемп **Данила Погодина**, а третьестрочное заняла **Анастасия Забелина**. Юная северодвинка также учится в школе № 2.

Стоит отметить, что из любого мероприятия сотрудники ДНК всегда очень стараются устроить настоящий праздник для детей

– Кубок ДНК прошел на отлично! А где вы видели, чтобы члены жюри общались за кружкой чая с участниками турнира? А у нас это было! Приятно было познакомиться с ребятами, которым нравится физика и они хотят ею заниматься. Просто крылья выросли от таких слов! Как ни странно, но участвовали в турнире в основном девушки. В следующем году ждем, что и юноши тоже подтянутся. А чтобы успешнее выступить на следующем турнире, рекомендуем записаться на «Экспериментальный практикум по физике», который проводится осенью. За подробностями об этом курсе обращайтесь к менеджерам ДНК, – говорит доцент кафедры фундаментальной и прикладной физики САФУ **Виктория Юлкова**.

Возвращайтесь живыми

Такие пожелания отправляют российским солдатам приморские школьники

Ребята участвуют во Всероссийской акции «Письмо солдату». Она проходит в нашей стране по инициативе движения «Юнармия» при поддержке двух министерств – обороны и просвещения.

На самом деле идея «Письма солдату» зародилась более пяти лет назад и имела несколько иной смысл – школьники писали военным в День защитника Отечества и День Победы. Но сегодня, когда российские военнослужащие участвуют в специальной операции на Украине, она приобрела особый всенародный масштаб. Ребята в каждом письме благодарят бойцов за силу духа, мужество, стойкость и смелость.

Приняли участие в акции и воспитанники военно-патриотических клубов Приморского района.

Так, ребята из ВПК «Ратник», что при Заостровской школе, свои письма писали в Ратном музее. Там они познакомились с его руководителем **Алексеем Сухановским** и директором АНО «Победа» **Игорем Слободянюком**. Они рассказали юным ратникам не только об экспозициях музея, но и о значении писем поддержки для военнослужащих.

– Ребята писали письма с душой, ведь тем, кто защищает Ро-

дину, очень нужна поддержка, – отметил руководитель ВПК «Ратник» **Юрий Киприянов**.

– Я написала пожелание, чтобы солдат, который прочитает мое письмо, вернулся живым и здоровым. И самое главное, чтобы верил в себя и своих товарищей, – поделилась курсант ВПК **Дарина Киприянова**.

Свои самые наилучшие пожелания воинам адресовали и учащиеся Уемской средней школы. Среди них – 10-классница **Яна Уханова**.

«Здравствуй, солдат! Сейчас ты далеко от своего дома и своей семьи, которая, конечно, всей душой переживает за тебя. Но ты делаешь большое и важное дело – от тебя и твоих товарищей по оружию зависит жизнь и будущее жителей Луганской и Донецкой народных республик и всей России... Желаю тебе, солдат, преодолеть все сложности, что встречаются на твоём пути! Благодаря тебе мы все живем спокойно и не боимся за завтрашний день!» – написала Яна.

К слову, участники конкурса пишут как бумажные версии писем, так и электронные. Отправить бумажное письмо можно по адресу: 129090, г. Москва, Суворовская площадь, д. 2, стр. 1, Центральный дом Российской армии (поземка на конверте – «Письмо солдату»). А электронное – на сайте напишисолдату.рф.

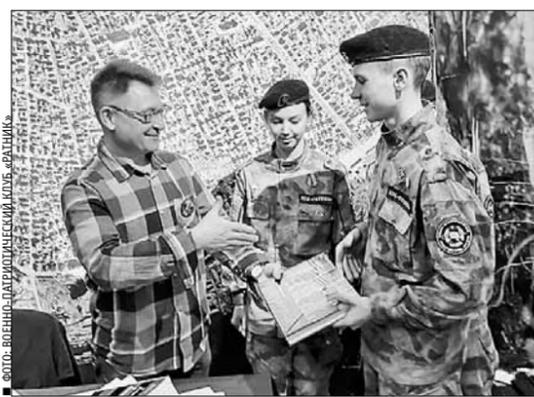


ФОТО: ВОЕННО-ПАТРИОТИЧЕСКИЙ КЛУБ «РАТНИК»

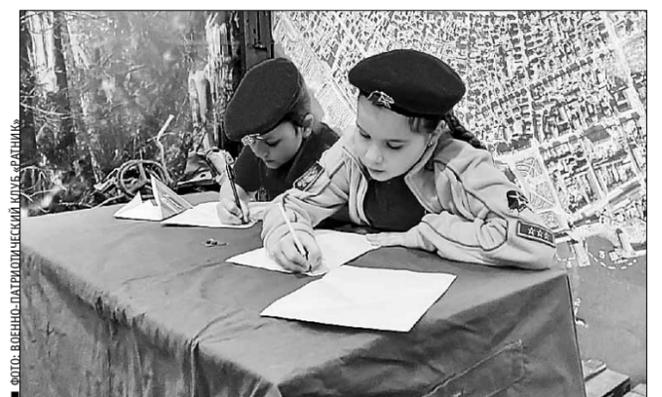


ФОТО: ВОЕННО-ПАТРИОТИЧЕСКИЙ КЛУБ «РАТНИК»



ФОТО: ВОЕННО-ПАТРИОТИЧЕСКИЙ КЛУБ «РАТНИК»



Подготовила
Ирина КОЛЕСНИКОВА



В летние месяцы в спортшколах пройдет ремонт

И будут работать восемь
летних лагерей

Чтобы встретить детей в обновленных помещениях, уже сейчас в Исакогорском детско-юношеском центре подходит к концу косметический ремонт: закончены все работы в душевой и сауне, продолжается ремонт в комнатах отдыха и привозном кафетерии.

Помимо этого, в рамках подготовки к летней кампании будет построен эллинг для хранения байдарок. На ремонтные работы муниципалитетом выделено 1,6 миллиона рублей.

В здании спортшколы «Каскад» на ул. Гайдара летом запланирован ремонт в административных помещениях. В борцовском зале спортшколы № 6 на ул. Полины Осипенко в летний период будут оборудовать второе помещение для занятий девочек.

Запланированы основные работы по строительству крытого хоккейного корта на ул. Вычегодская в Исакогорском округе. Это позволит продлить хоккейный сезон, а летом корт будет работать как спортзал.

Читают книги дети



Долгожданные весенние каникулы для читающих ребят традиционно ассоциируются с большим праздником – Неделями детской книги.

Это праздник всех тех, кто любит читать, независимо от того, посещают они библиотеку или нет, праздник детства, праздник для писателей, издателей и библиотекарей.

А для четвероклассников Уемской средней школы встречей с книгой ознаменовалась первая неделя после весенних каникул! Ребята принимали участие в викторине «Узнай произведение по иллюстрации», в литера-



турном марафоне и играх, проходивших на базе информационно-библиотечного центра.

Интересные задания для ребят подготовила педагог-библиотекарь **Елизавета Самодова**. Спасибо Елиза-

вете Сергеевне за интересные задания. В классе ребята вспоминали творчество **Корнея Чуковского**, соревнуясь в «Своей игре». А также рисовали иллюстрации к сказкам Корнея Ивановича и оформили школьный стенд в фойе.

А ребята из 4 «Б» класса приняли участие в «минутках чтения», в ходе которых литературные произведения им читал учитель.

Ученики познакомились с повестью **Елены Верейской** «Три девочки. История одной квартиры». Это трогательная история трех девочек, переживших блокаду Ленинграда и вынужденных столкнуться с детскими трудностями. Она о настоящей дружбе, мужестве и искренней преданности, о неожиданных потерях и приобретениях, – рассказала учитель начальных классов Уемской школы **Наталья Кузьминская**.

Кроме того, в рамках школьных мероприятий четвероклассникам вручили благодарности за участие в конкурсе рисунков «Арктические зарисовки». А **Вика Зейтуния** и **Артем Липко** участвовали в муниципальном этапе Всероссийского фестиваля «Веселые старты» и завоевали третье место – им вручили грамоту.

В диалоге со старшими

Урок мужества для курсантов сводного отряда «Феникс» ВПЦ «Вымпел» прошел в Совете ветеранов Ломоносовского округа

Провел его представитель Архангельского областного отделения Всероссийской организации ветеранов «Боевое братство» Михаил Позняк.

А говорили о важном и актуальном – в том числе о ситуации на Украине.

Как объяснила руководитель отряда **Любовь Назарова**, сегодня не то что школьникам, но и взрослым сложно ориентироваться в огромном потоке информации. А она, к сожалению, нередко еще и фейковая. Поэтому в ходе беседы с курсантами речь шла в том числе и об этом. Обсуждали и причины, по которым президент принял решение о проведении на Украине спецоперации.

– Мы довольно часто проводим с ребятами такие уроки мужества, и они всегда проходят в режиме открытого диалога, ведь для нас, специалистов в области патриотического воспитания, очень важно знать их мнение. Их отношение к тем или иным событиям. Курсанты и в этот раз задавали очень много вопросов, – отметила **Любовь Назарова**.

Она также рассказала, что курсанты «Феникса» принимают самое активное участие во Всероссийской акции «Письмо солдату».

– К участию в акции нас пригласил руководитель Ратного музея **Алексей Сухановский**. Первые письма кадеты написали именно там, и они уже ушли адресатам. А недавно мы побывали в визит-центре «Арктическое посольство» на пар-



ка «Русская Арктика». Там ребята посмотрели интересный фильм о Великой Отечественной войне и о том, какие события тогда разворачивались в Арктике, где

гитлеровцы оборудовали целый ряд очень важных в стратегическом отношении и сверхсекретных объектов. Ну а по окончании кадеты написали письма солдатам



– участникам спецоперации на Украине. Их мы отправим самостоятельно в Москву – в Центральный дом Российской армии, – рассказала **Любовь Назарова**.



О секретах Мезенской росписи

В Архангельске с искусством и культурой северян, ее самобытностью детей знакомят с детсадовской скамьи, так сказать.

Например, воспитанники детсада №132 «Алые паруса» побывали недавно на экскурсии «Путешествие по Мезенской росписи» в Архангельском педагогическом колледже.

Мальшей из подготовительной группы компенсирующей направленности «Морские коттики» познакомили с особенностями Мезенской росписи, одной из самых старинных и известных росписей Архангельской области.

О них рассказали детям экскурсоводы учебной туристской фирмы «Аллея путешествий» студентки **Мария Грачева**, **Елизавета Архипова** и **Дария Шаповал**. Девочки рассказали о том, как зародились основы росписи, о значении символов, которые в ней используют мастера, показали малышам интересные экспонаты, выполненные обучающимися и мастерами колледжа.

А еще ребята сами попробовали воспроизвести Мезенскую роспись, почувствовав себя начинающими художниками на организованном для них мастер-классе.

Каждый самостоятельно выполнил элементы данной росписи и унес с собой деревянную подставку под горячее, расписанную своими руками.

– Приобщение дошкольников к истокам русской народной культуры – это, несомненно, одно из важнейших направлений в работе нашего педагогического коллектива. Администрация детского сада и педагоги группы выражают огромную благодарность организаторам мероприятия, – отметила заведующая детсадом **Евгения Митькина**.



ФОТО: ДОМ НАУЧНОЙ КОЛЛАБОРАЦИИ

Собрали роботов и прошли детектор лжи

Интересные занятия для детей проводят в Доме научной коллаборации.

Так, для пятиклассников из 37-й педагоги ДНК провели мастер-класс по сборке и программированию роботов-мойщиков пола. Ребята из Уемской школы собирали и программировали роботов модели «Toddle bot».

А ученики школы № 43 приняли участие в мастер-классе «Детектор лжи». Ребята узнали о феномене лжи, психофизиологических особенностях мозга, скрывающего информацию, о подходах к выявлению скрываемой информации, а также сами побывали в роли тестируемых и на практике увидели, как работает полиграф.

– После теоретической части был проведен эксперимент с полиграфом. Во время него мы побывали в роли тестируемых, а затем вместе с преподавателем – доцентом кафедры биологии человека и биотехнических систем САФУ Игорем Сергеевичем Чубом – провели анализ результатов полиграфического исследования, – рассказали учащиеся 43-й школы.



ФОТО: ДОМ НАУЧНОЙ КОЛЛАБОРАЦИИ

Донбассу – от ветеранов Соломбалы

Общественники собрали гуманитарную помощь для жителей ДНР и ЛНР

Гостями Архангельского отделения Красного Креста стали председатель Совета ветеранов Соломбальского округа Светлана Никифорова и ее заместитель Валентина Котельникова. Приехали не с пустыми руками – доставили 11 коробок гуманитарной помощи. Ее адресуют жителям Донецкой и Луганской народных республик.

– На заседании Совета ветеранов мы приняли решение провести акцию «Окажем помощь жителям Донбасса». Активисты единогласно поддержали эту идею, и люди сразу начали сдавать деньги. Первыми откликнулись на этот призыв ветераны и участники войны, несовершеннолетние узники фашистских лагерей, дети войны и ветераны труда, – рассказала Светлана Никифорова. – Наши бабушки и дедушки приходили со слезами на глазах и, говоря о жителях ДНР и ЛНР, задавались вопросом: «И за что им такое?». Конечно, все эти события не могли оставить их равнодушными – из своих далеко не высоких пенсий они выделили деньги, чтобы помочь тем, кто оказался в беде. Я всегда знала, что русский народ очень сердобольный, милосерд-



ФОТО: НАТАЛЬЯ ЗАХАРОВА

ный, но северяне вдвойне обладают этими качествами.

На собранные средства секретарь Соломбальского Совета ветеранов Елена Камкина закупила средства санитарной и личной гигиены, памперсы, одежду для новорожденных, для детей постарше – альбомы, цветные карандаши, краски и фломастеры. Активисты сформировали наборы и упаковали в коробки с эмблемой З.

Инициативу ветеранов также поддержал депутат областного Собрания Сергей Красильников. В планах общественников – продол-

жить акцию и вовлечь в нее не только старшее поколение, но и работающее население Соломбалы.

Гуманитарный груз от Совета ветеранов принимала председатель Архангельского отделения Красного Креста Ольга Костель. Она отметила, что ситуация на Донбассе сплотила северян – очень многие жители Поморья откликнулись на призыв о помощи. Это администрации муниципальных образований, детские сады, школы, гимназии, общественники, партии и другие. Большую поддержку оказали служба

судебных приставов и налоговая инспекция.

Первая партия гуманитарного груза уже отправлена в Москву – в общей сложности семь тонн, там ее распределят и доставят нуждающимся жителям Донбасса.

– Когда месяц назад мы объявили сбор гуманитарной помощи, к нам в офис потянулись люди. Недавно мы отправили две тонны груза – это продуктовые и гигиенические наборы. Потом от Красного Креста мы заехали в воинскую часть Северодвинска и там догрузили еще пять тонн, – рассказала Ольга Костель. – Очень помогли добровольцы – это не только «серебряные» волонтеры, но и ребята из команды быстрого реагирования, волонтеры из других организаций. Они сортировали вещи и продукты, подписывали коробки. Работа проведена колоссальная, и мы говорим всем огромное спасибо.

Кроме того, гуманитарная помощь предусмотрена и для жителей Донбасса, прибывающих в Архангельск, – сегодня в столице Поморья их 28 человек. Они получают продуктовые и гигиенические наборы, игрушки и канцтовары для детей, есть даже портфели для школьников.

Чтобы помочь, можно обратиться в офис по адресу: г. Архангельск, Набережная Северной Двины, д. 98, телефон: +7(8182)210065.

«Я пожелаю тебе, герой России...»

В Архангельске продолжается акция «Письмо солдату»

Школьники столицы Поморья присоединились к всероссийской акции, организованной детско-юношеским военно-патриотическим общественным движением «Юнармия». Ребята пишут весточки нашим военнослужащим, участвующим в спецоперации на Украине.

Многие учебные заведения Архангельска поддержали эту инициативу. Среди площадок также центр «Патриот» и военно-патриотический клуб «Орден», где собрались ребята из многих районов области.

– Акция реализуется на территории всей нашей страны, в ней участвуют юнармейцы, представители военно-патриотических организаций, кадеты. Ребята пишут слова поддержки нашим военнослужащим, находящимся на передовой, – рассказал начальник регионального штаба «Юнармии» Архангельской области Сергей Тагаев.

Школьники обратились к солдатам с пожеланиями успехов в бою, нескончаемой силы и веры в себя, крепкого плеча товарища рядом... Поблагодарили за мужество и стойкость. И конечно, главный посыл каждой весточки – возвращаться домой живыми.

Вот лишь пара выдержек из писем участников акции:

«Российские солдаты всегда были, есть и будут воплощением

мужества, отваги и чести. Вы делаете благое дело, вновь спасаете от нацизма весь мир. Мы благодарны вам за мирное небо. Спасибо вам, ребята!».

«Хоть я и не знаю тебя лично, но я горжусь тобой, потому что твоя служба очень нелегка и важна для всей страны. Ты смелый и сильный, я это знаю. Но помни, что за твоей спиной тысячи людей, которые надеются на твою защиту. Береги себя, чтобы справиться с трудностями, вставшими у тебя на пути».

13-летняя Дарья в своем письме называет бойца, который будет держать в руках ее весточку, героем России. Чтобы поддержать боевой дух российского военнослужащего, девочка написала:

«Я пожелаю тебе, герой России, прежде всего выжить и вернуться домой с Победой! Только с Победой, так как от нее зависят жизни очень многих людей как на истерзанном за восемь лет Донбассе, так и здесь, в России. Но главное – это идти вперед к Победе и не отступать!»

Здоровья тебе крепкого, солдат, мужской выдержки и особенно позитивного настроения в этой напряженной обстановке. С искренним уважением и массой наилучших пожеланий к вам. Мы гордимся вами!».

Все письма отправят в Москву, в Министерство обороны. Там их распределят по частям и доставят бойцам.



ФОТО: ВЛК «ОРДЕН»



ФОТО: ВЛК «ОРДЕН»



ФОТО: ВЛК «ОРДЕН»



Подготовила
Наталья ЗАХАРОВА

Арктика глазами мультипликаторов

В Архангельске работала инклюзивная мастерская детской анимации

В мастерскую пригласили участников анимационных студий региона в возрасте от 8 до 14 лет, в том числе ребят с ограниченными возможностями здоровья.

С ними занимались педагоги-мультипликаторы «Союзмультфильма». Площадкой для проведения мероприятий стал интеллектуальный центр САФУ.

Мастера учили детей работать в различных техниках: рисованной, пластилиновой, перекладной и смешанной. По завершении «учебы» ребята презентовали собственные мультфильмы.

Среди участников мастерской – **Александра Шабан** из мультстудии «Саквояж» Соломбальского Дома детского творчества. Девочка посещает занятия уже третий год, имеет личные достижения в кон-



ФОТО: СОЛОМБАЛЬСКИЙ ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА



ФОТО: СОЛОМБАЛЬСКИЙ ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА

курсной деятельности.

– Программа инклюзивной Мастерской была очень насыщенной. Например, во второй день ребята под руководством ведущего педагога анимации для детей при киносту-

дии «Союзмультфильм», режиссера и сценариста **Марины Горской** участвовали в мастер-классе. Определились с темой будущего мультфильма – это будет Арктика, Русский Север. Обсудили возможный

сценарий, предложили различные варианты того, что можно снять по данной тематике. В практической части мастер-класса выполнили эскизы героев в технике «рисованная анимация» и отсняли секвен-

цию, – рассказала руководитель студии «Саквояж» **Ирина Полоскова**.

Инклюзивная мастерская работала в рамках образовательной программы V Международного кинофестиваля стран Арктики Arctic open.

Дали клятву на верность морю

Первокурсников архангельской «рыбки» посвятили в курсанты

В Высшей школе рыболовства и морских технологий, что в округе Варавино-Фактория, прошло торжественное посвящение в курсанты. Среди «новобранцев» – более сотни первокурсников.

Год назад Архангельский рыбопромышленный техникум перешел в состав САФУ и стал Высшей школой рыболовства и морских технологий. В учебном заведении, которое находилось на грани закрытия, начался этап возрождения.

Здесь провели ремонт, закупили современное оборудование, обновилась и кадры – преподавательский состав стал сильнее. Несмотря на новшества, в этих станах бережно хранят историю, которая насчитывает уже больше восьми десятков лет. Кстати, многие сегодняшние курсанты – внуки и правнуки моряков, которые начинали свой путь в легендарной «рыбке».

– У меня и дедушка, и отец – в этой профессии. Они с самого раннего возраста брали меня с собой в море, либо на рыбалку, либо куда-нибудь в рейс. И уже с четвертого класса я знал, что пойду по их стопам, – поделился первокурсник **Кирилл Корешков**.

В настоящее время высшая школа ведет подготовку по шести морским и рыбопромышленным специальностям. Новоспеченные курсанты дали клятву на верность морю и будущей профессии.

Семь футов под килем пожелал ребятам глава округа Варавино-Фактория **Сергей Богомолов**. Он отметил, что история «рыбацкой окраины» неразрывно связана с историей учебного заведения.

– Высшая школа рыболовства и морских технологий – часть рыбопромышленного кластера региона, который объединяет наш траловый флот, береговые предприятия и рыбозаводы. Все это –



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ОКРУГА ВАРАВИНО-ФАКТОРИЯ



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ОКРУГА ВАРАВИНО-ФАКТОРИЯ



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ОКРУГА ВАРАВИНО-ФАКТОРИЯ

рабочие места для будущих выпускников учебного заведения. Отрасль развивается, морская профессия становится все более востребованной, поэтому я убежден, что сегодняшние курсанты сполна смогут реализовать себя в профессии. Желаю, чтобы первый выход в море стал для вас событием, которое уверит в правильности выбранного пути. Ну а пока отличной учебы, новых открытий и новых друзей! – пожелал **Сергей Богомолов**.

«**Высшая школа рыболовства и морских технологий – часть рыбопромышленного кластера региона, который объединяет наш траловый флот, береговые предприятия и рыбозаводы**»



ФОТО: ИСАКОГОРСКАЯ БИБЛИОТЕКА №12

«Хотим нести людям добро»

Совету женщин Исакогорского округа исполнился год

В марте прошлого года была создана общественная организация, в которую вошли женщины, работающие в разных учреждениях Исакогорского округа и желающие принимать деятельное участие в жизни Левобережья.

Руководит женским активом главный специалист отделения социальной защиты населения по Исакогорскому и Цигломенскому территориальным округам **Татьяна Татарина**.

– Что нас объединило? В первую очередь желание помогать. Чтобы нашим жителям легче жилось, мы устраиваем различные мероприятия, в том числе связанные с просветительской работой по мерам социальной поддержки. Наш круг – совершенно разные люди, в том числе многодетные семьи, одинокие мамы... Также проводим праздники, например на Масленицу, День семьи, любви и верности, Новый год. Для детей устраиваем различные конкурсы, соревнования. Участвуем в благотворительных акциях, работаем с Центром социальной помощи семье и детям, что на Пограничной, помогаем приюту для собак и многое другое. А сейчас в связи с ситуацией на Украине стараемся поддержать жителей Донбасса, – поделилась **Татьяна Татарина**.

Мероприятия по линии женсовета проходят на базе Исакогорской библиотеки № 12. В активе движения – всего семь человек: сотрудники соцзащиты и библиотеки, администрации округа, а также многодетная мама.

– Нами движет желание нести людям добро, позитив. А вдохновляет благодарностью людей, для которых мы стараемся. Когда видишь азарт детей, с которым они участвуют в наших конкурсах, наблюдаешь их улыбки, слышишь «спасибо», понимаешь: все наши старания не зря, – добавила **Татьяна Владимировна**.

Поздравить активисток с первой годовщиной создания Совета женщин пришли глава администрации Исакогорского и Цигломенского округов **Николай Боровиков** и его заместитель **Светлана Юринская**.

Торжественное вручение благодарственных писем состоялось на базе Исакогорской библиотеки № 12.

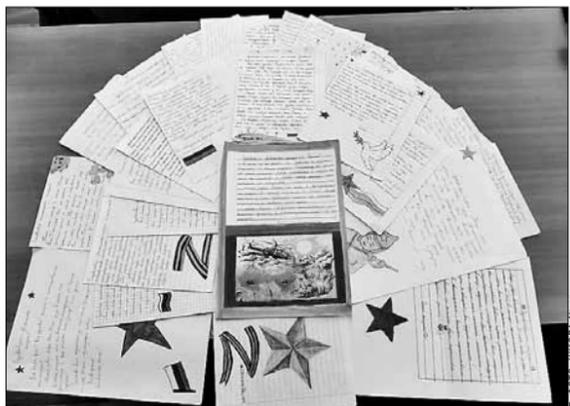


ФОТО: ШКОЛА № 45

«За твоей спиной – большая Россия»

Архангельские школьники отправляют письма российским военным

Школьники столицы Поморья участвуют во всероссийской акции, организованной «Юнармией»: они пишут весточки российским бойцам – участникам спецоперации на Украине.

Сегодняшних героев России поддержали и учащиеся школы № 45. В адрес военнослужащих ребята отправили более 100 писем.

«Письма с самыми добрыми и искренними словами благодарности и поддержки из далекого северного города Архангельска отправили ученики и нашей школы. Ребята рассказали участникам спецоперации России о своей школьной жизни, пожелали защитникам мира мужества, терпения, сил, крепкого здоровья и скорейшего возвращения домой! «Ты всегда должен помнить, что за твоей спиной есть все мы – твоя большая Россия!» – такими словами заканчивает письмо одна из пятиклассниц нашей школы, – поделилась заместитель директора **Татьяна Кабакова**.

Новые победы архангельского «Норда»

Целый комплект медалей привезли архангельские яхтсмены с чемпионата и первенства России по зимнему виндсерфингу



ФОТО: ФЕДЕРАЦИЯ ПАРУСНОГО СПОРТА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Соревнования прошли в Мурманске. На старт вышли 45 лучших спортсменов из Архангельска, Новосибирска, Санкт-Петербурга и Мончегорска.

Как рассказал тренер парусного центра «Норд» **Роман Востряков**, из-за погоды за три соревновательных дня удалось провести только пять гонок.

– На чемпионате и первенстве в общей сложности спортсмены Архангельска

взяли восемь медалей, и это несмотря на сложности и погодные условия – ветра практически не было, – пояснил Роман.

В общем зачете чемпионата России среди мужчин все призовые места заняли наши спортсмены:

на первом месте – **Роман Востряков**, на втором – **Павел Панютин**, на третьем – **Николай Козлов**. Среди женщин серебро завоевала **Дариана Кулакова**.

На первенстве России среди юниоров серебряным призером стал **Илья Богданов**, бронзовым – **Сергей Телюкин**. Кроме того, **Сергей Телюкин** стал вторым среди юношей. Среди юниорок бронза – у **Дарианы Кулаковой**.

– Поймать ветер было не просто. Это приходит с опытом – учишься предугадывать, откуда он придет, где его ждать. Естественно, тактика и стратегия внутри гонки также выстраиваются в зависимости от метеорологии, и кому-то повезло, кому-то нет, – поделилась спортсменка парусного центра «Норд» **Дариана Кулакова**.

Помимо чемпионата и первенства России, в Мурманске состоялся традиционный «Праздник Севера», в рамках которого прошло два марафона – на 6 и 30 км. И здесь наши спортсмены не оставили шансов конкурентам – заняли весь пьедестал в обеих гонках и привезли домой еще шесть медалей.



ФОТО: ПАРУСНЫЙ ЦЕНТР НОРД ИМ. Ю. С. АНКИМОВА



ФОТО: ПАРУСНЫЙ ЦЕНТР НОРД ИМ. Ю. С. АНКИМОВА

Поморский коч: традиции – детям

На верфи традиционного деревянного судостроения проходят экскурсии



ФОТО: ПАРУСНЫЙ ЦЕНТР НОРД ИМ. Ю. С. АНКИМОВА

Напомним, на историческом месте – Мосеевом острове в Соломбале – продолжается строительство поморского коча.

Это собирательный образ, наглядный пример совершенного по своей природе промыслового и транспортного судна, символ твердости и стойкости северянина-первопроходца, символ эпохи.

Именно с помощью поморских кочей были заложены основы государственных границ в Арктике. Северные моря привлекали своей возможностью наладить торговые отношения с Китаем, Японией, Индией. Предпринималось несколько попыток составления карт и описаний Северного морского пути.

На днях с морскими традициями Поморья познакомились воспитанники парусного центра «Норд».

– «Кто знает историю, перед тем открывается будущее» – неофициальный девиз проекта «Поморский коч». История России и региона, морское дело, судостроение и юнгаши, занимающиеся в парусном центре «Норд», их родители, учитель и тренер встретились в одном месте – на экскурсии по верфи традиционного деревянного судостроения «Поморский коч» на Мосеевом острове. Было необычно, экстремально, познавательно и плодотворно! Ходить под парусом – это прошлое нашего региона. Это и наше будущее! – отметила тренер парусного центра «Норд» **Галина Котлова**.

Проект «Поморский коч» реализует Ассоциация «Судостроительный кластер Архангельской области».

Архангельские школьники учатся спасению утопающих

Для них проходят теоретические занятия в рамках проекта «Помогите, человек тонет!»



ФОТО: ШКОЛА ИМЕНИ ФЕДОРА АБРАМОВА

Проект – один из победителей конкурса президентских грантов, он реализуется Клубом боевых искусств «Северный волк» совместно со Службой спасения им. И. А. Поливанова.

В его рамках тысяча учащихся школ в возрасте от 10 до 17 лет посетят занятия по безопасности на воде и оказанию помощи утопающему, познакомятся с разными типами снаряжения и с принципами работы устройств самоспасения.

Так, среди тех, кто уже получил новые знания и полезные навыки, – семиклассники школы № 51.

– На занятиях ребята узнали, как правильно выбрать место купания, о поражающих факторах и основных действиях при организации спасения утопающего, – прокомментировала заместитель директора **Ирина Бадина**.



Подготовила
Наталья ЗАХАРОВА

Северные традиции – детям

Филиал АГКЦ «Поморская АРТель» стала местом притяжения юных горожан

Здесь во время школьных каникул ребята участвовали в развлекательных программах, побывали на выставке фабричных кукол 20 века, одетых в северные народные костюмы, много нового узнали о традициях Поморья.

А еще здесь с особым гостеприимством встречали участников областного детско-юношеского конкурса «Дорогою народных традиций», проводимого школой ремесел. Юным творцам и их педагогам хозяйин дома Силантий Поморыч продемонстрировал традиционный ритуал – выстрел из пушки, провел для них экскурсию, а в завершение – небольшой мастер-класс по снятию зажимов перед выступлением.

Во второй половине дня участники представили свои работы на суд жюри – это лоскутное шитье, роспись и резьба по дереву, поделки из бересты, народная кукла и козули. Конкурс проводится уже в 11-й раз, в этом году он посвящен выдающимся землякам – ребята выполняли реплики творений именитых северных мастеров.

Участник конкурса **Руслан Кочнев** вдохновился талантом народного мастера РФ **Сергея Шеметова**, который всю жизнь занимается художественной обработкой бересты.

– Про него я подготовил доклад, а также постарался по-



вторить его работы. Сейчас ремесло возрождается, много где применяется. Например, у меня дома много элементов декора из бересты, солонки используются, сухарицы, – поделился Руслан.

Закончился конкурсный день творческой программой от Силантия Поморыча.

– Большая радость, когда юные жители Поморья стремятся узнать, готовы про-

должать и развивать все, что связано с нашими исконно русскими северными традициями, – подчеркнула заведующая филиалом «Поморская АРТель» **Ольга Алиева**.



В Катунино устроили шоу 80-х

В культурном центре «Катунино» прошла концертная шоу-программа «Союз-80-х»

Зрители с порога погрузились в атмосферу далеких 80-х: весь вечер в танцевальном зале звучали хиты тех лет.



Ну а потом со сцены зрителей развлекали артисты КЦ **Наталья Надеждинская, Виктория Никитина, Дарья Невзорова, Артем Маслинский, Елена Яблокова, Ирина Лыскова, Наталья Радюкина и Марина Бир.**

Многие гости, поймав ностальгические чувства, не сумели усидеть на месте.

– Спасибо всем артистам, вы смогли вернуть нас в прошлое, окунуть в далекие и навсегда ушедшие 80-е годы. Это были замечательные дни, время нашей молодости, – поделился один из зрителей **Василий Попов**. Исполнители хитов в свою очередь вдохновлялись отдачей зала.

– Большое спасибо зрителям за эту невероятную атмосферу, эмоции зашкаливают, – отметила вокалистка **Наталья Надеждинская**.

К слову, в культурном центре «Катунино» уже запланирована еще одна ностальгическая программа – «Союз-70».

Читали, играли, сочиняли

В Архангельске завершилась Неделя детской книги



С 21 по 30 марта в столице Поморья проходила Неделя детской книги. Это праздник для всех ребят, увлеченных чтением, и, конечно, для писателей, издателей и сотрудников библиотек.

Юные архангелогородцы участвовали в творческих мастер-классах, литературных квизах, познавательных часах, чемпионатах по чте-

нию вслух и многом другом. Так, среди мероприятий Центральной городской библиотеки имени М. В. Ломоносова – встреча со **Светланой Макарьевой**, детским поэтом нового поколения, которая пишет понятные современным ребятам стихи, любит их и рассказывает удивительные озорные истории.

Светлана Макарьина – автор сборника стихов «Будка для доброй собаки», пьесы «С Новым годом, мама» (2021). Член Творческого объеди-

нения детских авторов России, член редколлегии литературного детского журнала «Вверх тормашками».

На встрече в библиотеке **Светлана Юрьевна** рассказала о журнале, его рубриках и героях, о том, как он создается. И конечно, на встрече были игры, загадки и новые стихи автора.

– Еще ни разу на встречах юные читатели не просили меня написать рассказы про их домашних питомцев. А сегодня просто шквал

просьб. И все потому, наверное, что мы вместе с ребятами сочинили рассказ про новых друзей кошки **Блошки**, героя «Вверх...». А еще по прошествии нескольких лет после выхода «Будки для доброй собаки» я узнала, какие стихи из этой книжки самые популярные у первоклашек. Ребята сами выбирали их для прочтения на встрече. В результате трижды прозвучал «Жираф» и дважды – «Морские приключения», – поделилась писательница.

Птицефабрика работает в штатном режиме

Генеральный директор Котласской птицефабрики Алексей Кайбелев рассказал, что предприятие работает в обычном режиме, сырье для комбикормов поступает без сбоев.



– Птицефабрика работает в штатном режиме. В данный момент сырье для комбикормов поступает без сбоев и проблем. Перед местными производителями поставлена задача по возможности реализовать всю производственную продукцию в Архангельской области. В то же время часть производственного яйца мы пока продаем и в соседние области. Решить этот вопрос могло бы заключение прямых договоров с муниципальными дошкольными учреждениями и школами по закупке нашей продукции. Пока не все они работают с нами. У птицефабрики есть возможность обеспечить муниципальные учреждения свежим яйцом, – отметил **Алексей Кайбелев**.

Александр НИКОЛАЕВ

Заместитель председателя областного Собрания депутатов, председатель комитета по лесопромышленному комплексу и природопользованию Александр Дятлов сообщил, что Правительство РФ разрешило леспрому сдвинуть инвестпроекты. Это позволит отрасли сохранить льготы на фоне перебоев с поставками оборудования из-за санкций

По итогам прошедшего в областном Собрании депутатов совещания комитет по лесопромышленному комплексу подготовил поправки в действующее законодательство, а также предложения по антикризисным мерам на фоне антироссийских санкций.

ИГРОКИ ОСТАНОВИЛИ ИНВЕСТИЦИИ

Большинство игроков в своих обращениях указывают на необходимость субсидирования кредитных ставок предприятий ЛПК, просят о пересмотре системы арендных платежей, а также о переносе графиков реализации приоритетных инвестпроектов в области освоения лесов на срок не менее двух лет.

Они будут в ближайшие дни направлены председателю Комитета Государственной Думы по экологии, природным ресурсам и охране окружающей среды **Дмитрию Кобылкину**, а также в заинтересованные министерства.

В частности, группа компаний УЛК и «Регион лес» на фоне резкого роста ключевой ставки предлагает в рамках программы повышения конкурентоспособности продукции увеличить субсидируемую часть процентной ставки по банковским кредитам с 4,5% годовых пропорционально изменению ключевой ставки ЦБ, так как действующая мера малоэффективна.

Государство одобрило субсидирование процентной ставки по краткосрочным кредитам на пополнение оборотных средств, но не предусмотрело аналогичную поддержку по займам на инвестпроекты, привлеченным ранее на создание новых и модернизацию действующих производств.

Помимо этого, УЛК просит предоставить каникулы по уплате налогов во все уровни бюджетов, а также отсрочку по уплате арендных платежей за лесфонд с дальнейшим погашением в течение 2023-2025 годов, запретить поставщикам электроэнергии отключать предприятия из-за несвоевременной оплаты, а также установить с 1 апреля 2022 года по 1 января 2023 года размер обязательных платежей за пользование лесными участками, исходя из фактических объемов заготовки древесины в этот период, а не за расчетную лесосеку по договору аренды.

В свою очередь «Регион лес» предлагает в связи с вынужденным изменением логистических маршрутов с европейского на азиатское направление увеличить бюджет госпрограммы по субсидированию части транспортных расходов при поставках продукции на экспорт и внести изменение в методику расчета соответствующих показателей.

Также в компании предлагают предусмотреть распределение субсидии по предприятиям-заявителям в меньшей доле, но большему количеству предприятий, ввести понижающий коэффициент к существующему железнодорожному тарифу в заявительном порядке (без увеличения объемов перевозок) и упростить процедуру возмещения НДС по экспортным контрактам за



Лесопромышленники отложили инвестпроекты

Парламентарии и лесники прорабатывают предложения по антикризисным мерам на фоне антироссийских санкций

счет сокращения срока камеральной проверки ИФНС до 30 дней.

О введении моратория на рост цен естественных монополий (энергоресурсы, ГСМ, ж/д перевозки) и дополнительной поддержке из-за переориентации поставок просит и «Сегежа». Помимо этого, «Сегежа» говорит о необходимости отмены решения Правительства о сокращении пунктов пропуска через государственную границу РФ, через которые разрешен вывоз лесоматериалов, «в связи с необходимостью поиска наиболее оптимальных транспортных решений» при экспорте продукции.

Также в компании считают важным запретить в одностороннем порядке расторгать с арендаторами договоры аренды лесных участков в случае несвоевременной оплаты.

Еще одним важным пунктом поддержки отрасли в виду санкций лесники считают создание государственной компании с контейнерными перевозками, так как западные компании отказываются работать с российскими грузами, а китайские увеличили цены фрахта с 1 тыс. \$ до 6 тыс. \$ за контейнер. В срочном порядке надо собрать парк контейнеров из того, что есть в РФ, или купить новые в том же Китае. Сумма затрат составит в данном случае порядка 100 млрд рублей.

Также необходимо решить вопрос с бесперебойной логистикой грузов в Китай, в том числе железнодорожной, выстраивать новые логистические цепочки.

При продаже 80% валютной выручки надо дать возможность предприятиям сначала оплатить кредиты в валюте, взятые в российских банках, заплатить за фрахт и страховку, а потом уже осуществить продажу; иначе предприятия теряют огромные средства на продаже и покупке валюты.

Сейчас лесопромышленные компании вновь поднимают вопрос о возврате бумажного электронного сопроводительного документа ЭСД, который был отменен с начала года после запуска системы электронного учета оборота древесины и продукции ее переработки.



Большинство компаний сектора, среди которых «Сегежа», «Илим» и «Архангельский ЦБК», просят снова перенести сроки обязательству до 2025 года или перевести систему в тестовый режим с учетом нагрузки на бизнес в период введения санкций против России.

ИЗМЕНЕНИЯ В ЛЕСНЫЕ ЗАКОНЫ

А на днях Александр Дятлов встретился в Москве с председателем Комитета Госдумы по экологии, природным ресурсам и охране окружающей среды Дмитрием Кобылкиным.

Законодатели обсудили предложения по совершенствованию правового регулирования в сфере лесных отношений, а также дальнейшему развитию отрасли, которые были направлены в Госдуму от имени правительства Архангельской области, областного Собрания и лесопромышленных компаний Поморья.

По мнению представителей Архангельской области, в Лесной кодекс РФ необходимо внести изменения, которые наделят органы государственной власти субъектов РФ

полномочиями по осуществлению контроля за целевым использованием древесины.

Речь идет об обеспечении государственных или муниципальных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений, а также контроля за целевым использованием древесины, заготовленной гражданами для собственных нужд.

Архангельским областным Собранием депутатов в 2020 году было инициировано внесение соответствующих изменений в Лесной кодекс.

Проект был поддержан 26 субъектами страны, но не был рассмотрен Государственной Думой.

Александр Дятлов призвал вновь изучить документ и внести его на рассмотрение парламента.

Новый блок предложений Архангельской области также включает ряд инициатив.

В первую очередь предлагается изменить условия договора купли-продажи лесных насаждений. Сейчас сделка заключается по результатам открытого аукциона, и победители аукционов зачастую могут реализовать древесину не теплонабжающим организациям (что является заявленной целью проводимых аукционов), а по более выгодной цене иным приобретателям.

Поэтому предлагается рассмотреть возможность внесения в договор купли-продажи положений, устанавливающих обязанность покупателя осуществить поставку древесины определенному лицу в необходимом объеме в соответствии с целевым назначением аукциона.

При этом предлагается определить ответственность за нарушение данной обязанности.

Для поддержания и развития лесопромышленного комплекса предлагается также увеличить субсидируемую часть процентной ставки по банковским кредитам с нынешних 4,5% годовых пропорционально изменению ключевой ставки Центробанка – действующая мера малоэффективна ввиду повышения базовой ставки до 20%.

Кроме того, предлагается предоставить льготные каникулы по уплате налогов и отсрочку по арендным платежам за лесфонд, увеличить субсидирование транспортных расходов в связи с вынужденной переориентацией экспорта с европейского на азиатское направление, зафиксировать процентные ставки по действующим кредитам на уровне 25 февраля для заемщиков, которые реализуют инвестпроекты, а по новым кредитам вести государственные субсидии для системообразующих предприятий не менее чем на 70% от суммы затрат на уплату процентов.

Отдельное предложение касается создания государственного контейнерного оператора.

Депутаты также обсудили вопрос о возврате бумажного документооборота, который был отменен с начала года после запуска ЛесЕГАИС.

Большинство архангельских лесопромышленных предприятий просят перенести сроки полномасштабного внедрения системы электронного учета сделок с древесиной до 2025 года или перевести систему в тестовый режим.

Как сообщил **Александр Дятлов**, на встрече с Дмитрием Кобылкиным была достигнута договоренность, что все предложения будут внимательно изучены депутатами профильного комитета Государственной Думы.

Культура требует бережного отношения

Женская палата депутатов Архангельской области собралась, чтобы обсудить, как сохранить культурный код народа

Александр НИКОЛАЕВ

Вдохновитель и организатор проекта заместитель председателя Комитета Госдумы по вопросам семьи, женщин и детей Елена Вторыгина подчеркнула, что это площадка для обмена опытом женщин-депутатов муниципального и регионального уровня.

Главная тема заседания в Устьянском районе – развитие культуры в районах Поморья – выбрана неслучайно. 2022-й был объявлен президентом нашей страны Годом культурного наследия народов России.

Представительницы прекрасного пола обсуждали, как провести Год культурного наследия народов России, посетили учреждения культуры и посмотрели, как в Устьянах сохраняют традиции и обычаи.

В Устьянском районе, в развитие культуры много сил и средств вкладывают власти и представители социально ответственного бизнеса.

Здесь строятся новые здания для учреждений культуры, проводится много культурных мероприятий, а также активные люди участвуют в конкурсах грантов, ищут источники внебюджетного финансирования для развития сферы культуры в районе, создают уникальные проекты.

Поэтому местом проведения заседания палаты по теме развития культуры был выбран именно этот район.

В Центре народного творчества гостей, как и полагается, встречали хлебом-солью.

Сохранением традиций в селе Шангалы занимаются уже более 20 лет.

Изучают фольклор и ремесла: шьют костюмы по старинным лекалам, осваивают гончарное дело, плетут из бересты.

– Меня переполняет восторг от того, что вижу и слышу. Хочу сказать огромное спасибо учреждению культуры, которое здесь работает, спасибо за содержательные выступления. И я могу сказать, что впервые на территории я услышала то, что давно хочу услышать: изменения в сфере культуры надо начинать с таких близких к людям учреждений культуры – клубов, домов культуры и библиотек, надо начинать с себя, – считает министр культуры Архангельской области **Оксана Светлова**.

Цель – чтобы депутаты и работники профильных учреждений, которые тоже являются членами Женской палаты депутатов, могли в том числе расширить компетенции и применить опыт Устьянского района в своих территориях.

Основная тема встреч и дискуссий – Год культурного наследия народов России. В большой стране у каждого – свои традиции и обычаи, это многообразие требует бережного отношения.



– Для меня крайне важно смотреть опыт других территорий. В рамках Женской палаты именно это было предусмотрено. Мы не просто разговариваем с директорами, не просто общаемся, как на совещании. Мы можем посетить учреждение культуры и посмотреть, как оно работает, – поделилась своими впечатлениями директор библиотечной сети Пинежского района **Людмила Колик**.

А еще состоялся разговор за круглым столом о роли учреждений культуры в воспитании молодежи. Уполномоченный по правам ребенка при губернаторе Архангельской области **Елена Молчанова** отметила: очень важно, чтобы и дети не забывали традиции своего народа.

– Кому, как не женщинам, особенно знакомы чаяния и беды и все хорошее, что происходит в наших семьях, что происходит с нашими детьми. Поэтому мы обсуждаем вопросы защиты детства в разных аспектах. Сегодня потрясающая тема – роль учреждений культуры в воспитании молодежи. И здесь многое можно сделать если начинать с самого разного возраста, – рассказала Елена Молчанова.

Елена Вторыгина эту мысль продолжила. В России сейчас реализуется национальный проект «Культура». Это открывает возможности для расширения культурной жизни.

– Без культурного кода, без сохранения традиций, наших ремесел, песен, обрядов не состоится человек-гражданин вообще. Поэтому мы должны это не только сохранить, но приумножить. Передать все наши традиции юному поколению, нашим детям и внукам. Мы этим сильны, Россия этим сильна, – подчеркнула депутат Госдумы.

В завершение встречи участницы исполнили песню «Катюша» в поддержку наших военных-участников спецоперации на Украине.

Организаторы благодарят главу района **Сергея Котлова** за теплый прием!



Елена ВТОРЫГИНА, заместитель председателя Комитета Госдумы по вопросам семьи, женщин и детей:

– Мы обсудили много вопросов развития сферы культуры, и в этом диалоге зародились новые межрайонные проекты, которые в ближайшее время будут реализованы. Нашей Женской палате депутатов уже 8 лет. И все эти годы нас поддерживают в муниципальных образованиях и власти, и активные жители районов. Сегодня в нашей деятельности, нас очень поддерживает правительство Архангельской области и глава региона **Александр Витальевич Цыбульский**. На каждом нашем заседании обязательно присутствуют профильные министры, чтобы районные депутаты могли задать свои вопросы напрямую руководителям профильных направлений и сразу получить на них ответы. Это помогает нам выстроить эффективное взаимодействие между депутатским корпусом и органами исполнительной власти.

Не побоюсь сказать, что все члены Женской палаты депутатов стали моими добрыми подругами и наши встречи всегда проходят в очень теплой и дружественной атмосфере. Спасибо всем, кто смог приехать, за продуктивную работу! Была очень рада встрече! Всегда говорила, говорю и буду говорить, что вместе мы сможем больше!



Галина ЛИХАНОВА, депутат Собрания депутатов г. Котласа:

– Я впервые участвовала в этом мероприятии. Такие заседания очень полезны и нужны для нас, депутатов, потому что есть реальная возможность обратиться непосредственно к министру и к депутату Государственной Думы, задать вопросы, получить ответы, озвучить проблемы. Я задала вопросы по хоккейному корту в Вычегодском, который необходимо сделать крытым, спросила о строительстве нового здания театра. Убедилась, что об этих вопросах знают, держат их на контроле, да, они требуют значительного финансирования, но решаемы.

Летать как бабочки

На сцене филиала «Бакарица» ИЦКЦ прошел I открытый конкурс «Маленькая принцесса» с участием девочек в возрасте от 3 до 10 лет

Елена ЧУДЕСНАЯ

В первом этапе конкурсантки состязались в количестве «лайков» в социальной сети «ВКонтакте». По условиям конкурса необходимо было разместить фотографию в сети с 9 по 28 февраля.

А само голосование посредством «лайков» проходило с 1 по 10 марта. Так, на основании первого этапа было выделено 10 участниц, которые набрали большее количество голосов.

Соответственно, эти десять юных звездочек попали во второй этап конкурса «Маленькая принцесса». Вторая часть состязания прошла на сцене филиала «Бакарица» ИЦКЦ. И семь участниц уже соревновались в следующих состязаниях: «Визитная карточка», «Сказочная викторина», «О чем мечтают дети», «Таланты» и финальное дефиле.

Так, звание «Маленькая принцесса» и диплом победителя получила трехлетняя Вера Пелевина. Другие участницы получили специальные номинации: «Мисс зрительских симпатий» (Василиса Коблова), «Мисс Фантазия», «Мисс Интеллект» (Алина Суворова), «Мисс Обаяние» (Ксения Гусева), «Мисс Модница» (Алена Речкалова), «Мисс Очарование» (Полина Рякина) и «Мисс Талант» (Устина Чуркина).

Специально приглашенное жюри конкурса и оценивало выступление очаровательных конкурсанток. В состав жюри вошли: председатель общественной организации «Цигломенский женсовет» Наталья Братина, заместитель директора по творческой деятельности Исакогорско-Цигломенского культурного центра Константин Бойцов и режиссер массовых представлений Исакогорско-Цигломенского культурного центра Ульяна Мужикова.

Конкурс «Маленькая принцесса» проводился впервые, но он станет ежегодным. Надеюсь, что в следующем году участниц будет больше и добавятся новые интересные испытания.

Очень много положительных отзывов от родителей участниц конкурса, что подтверждает востребованность в проведении данного мероприятия в городе. А мне, как представителю жюри, понравилось слушать рассказы девочек, когда ведущий мероприятия спрашивал, о чем они мечтают.

Так, самая маленькая участница ответила, что хотела бы летать, как бабочка. Самая старшая – чтобы все были здоровы. И когда девочки демонстрировали свои таланты, выяснилось, что все они обладают вокальными данными. Правда, одаренные дети! И такие конкурсы нужно проводить, чтобы дети могли показать свои таланты миру, – рассказала Ульяна Мужикова.

Пусть маленьких принцесс в областном центре будет больше.



Место творчества – библиотека

Наталья ЗАХАРОВА

Любительницы вышивки собираются в библиотеке № 17 округа Майская Горка.

Встречи мастериц возобновились после длительного перерыва.

Рукодельницы приезжают из разных уголков Архангельска, делятся творческими находками, обсуждают уже готовые и только начатые работы и, конечно, вдохновляются.

На этот раз главной темой встречи стали весенние сюжеты в вышивке и подготовка к Пасхе. Многие мастерицы пополнили также выставку «Умелых рук прекрасные творения», которая открыта в читальном зале библиотеки. В свою очередь библиотекари презентовали книги и журналы по рукоделию: «Лена. Рукоделие», «Объемная вышивка крестом», «Вышивка бисером», «Мой ручной мир» и пр.

Встречи рукодельниц в библиотеке всегда проходят в доброй, располагающей атмосфере. В книгах, журналах, в интернет-ресурсах очень много мастер-классов, статей и форумов, но нет ничего лучше живого общения. Здесь все стараются помочь друг другу, поддержать, похвалить или подсказать, как исправить ошибку, – рассказала заведующая библиотекой Надежда Харламова.

О работе библиотеки № 17 имени Н. М. Рубцова можно узнать по тел. 62-78-29.



«Союзмультфильм» в Архангельске

В столице Поморья подвели итоги работы инклюзивной мастерской анимации



Наталья ЗАХАРОВА

Участие в ней принимали воспитанники анимационных студий региона от 8 до 14 лет, в том числе дети с ограниченными возможностями здоровья.

Почти неделю с ними занимались педагоги-мультипликаторы «Союзмультфильма» – обучали различным техникам и секретам профессии. По завершении работы мастерской ребята презентовали собственные анимационные фильмы.

В последний день творческого марафона все участники и гости собрались в актовом зале интеллектуального центра – научной библиотеки САФУ. Чествовали юных мультипликаторов и руководи-

лей мультстудий. Но самая главная часть мероприятия – просмотр мультфильмов, созданных за прошедшую неделю.

Чумбаровка и архангельская высотка, поморы на корабле, северные мастерицы – какие только образы не оживили начинающие аниматоры. Не могли оставить без внимания и самых колоритных героев Севера – персонажей сказок Писахова.

Удивительно, как ребята проработали черты лица, дерево, апельсин, сами вылепили из пластилина, и продукт у них получился невероятно качественный. Зачастую не только пластилиновая, но и любая другая анимация у детей получается очень хорошо, поскольку у них незамысловатый глаз и они свободны в своем самовыражении, делают то, что хотят, – поделилась руководитель детского центра

киностудии «Союзмультфильм» Лейсан Хайртдинова.

Среди участников мастерской – ребята со всего региона, в том числе Архангельска. Так, Солонбальский Дом детского творчества представляли руководитель студии «Саквояж» Ирина Полоскова и воспитанница Александра Шабан.

Школьники получили прекрасную возможность набраться новых знаний от профессиональных режиссеров-мультипликаторов, – отметила Ирина Полоскова. – Сегодня участники этого замечательного мероприятия возвращаются домой. Возвращаются, но не прощаются. Сообщество любителей детской анимации Архангельской области создано в социальной сети «ВКонтакте». Будем общаться, делиться идеями, представлять свои мультфильмы.

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков

от "31" марта 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022517 площадью 1 275 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 103;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022511 площадью 1 682 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Ярославской, 52, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022514 площадью 1 444 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 121;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 319 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Розы Люксембург, 73, корпус 2;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 456 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 79;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 526 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 77;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 270 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 80;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040605 площадью 1 442 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Гагарина, 49;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 2 049 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 79, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 333 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 83;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011308 площадью 2 902 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы, 104, корпус 1

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1), проводились в период с 25 марта 2022 года по 30 марта 2022 года

Организатором общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков от 31 марта 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022517 площадью 1 275 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 103;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022511 площадью 1 682 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Ярославской, 52, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022514 площадью 1 444 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 121;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 319 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Розы Люксембург, 73, корпус 2;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 456 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 79;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 526 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 77;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 270 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 80;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040605 площадью 1 442 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Гагарина, 49;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 2 049 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 79, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050106 площадью 1 333 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 83;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011308 площадью 2 902 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы, 104, корпус 1

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1)

Председатель комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск"

А.В. Лидер

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050509 площадью 1 235 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Володарского, 45.

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1).

Общественные обсуждения проводятся с "15" апреля 2022 года по "20" апреля 2022 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Володарского, об утверждении схемы расположения земельного участка и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:22:050509;
----	--

представлены с 15 апреля 2022 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "15" апреля 2022 года по "20" апреля 2022 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юнищына А.Н.	каб. 513 тел. 60-71-44	15 апреля 2022 года 18 апреля 2022 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	19 апреля 2022 года 20 апреля 2022 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 29:22:023011:103, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельске по улице Пахтусова:

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:

от юго-западной границы земельного участка - до 0 метров;

от северо-западной границы земельного участка - до 0 метров;

от северо-восточной границы земельного участка - до 0 метров;

размещение 11 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за границами земельного участка (с северо-западной стороны от земельного участка вдоль улицы Пахтусова);

размещение площадок общего пользования различного назначения (ТБО) за границами земельного участка (с северо-западной стороны от земельного участка вдоль улицы Пахтусова).

Общественные обсуждения проводятся с "15" апреля 2022 года по "20" апреля 2022 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Пахтусова и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Сведения об объекте капитального строительства, планируемом к размещению на земельном участке;
2.	Копия приказа № 1 о назначении на должность директора;
3.	Копия протокола № 1/2021 внеочередного общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью "Твой дом";
4.	Копия договора аренды земельного участка № 4/75 (с) от 22.05.2019 г.;
5.	Копия соглашения о внесении изменений от 26.02.2021 г. в договор аренды земельного участка от 22.05.2019 г. № 4/75 (с);
6.	Копия распоряжения от 05.05.2017 № 1463р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пахтусова»
7.	Копия градостроительного плана земельного участка;
8.	Схема планировочной организации земельного участка.

представлены с 15 апреля 2022 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "8" апреля 2022 года по "13" апреля 2022 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юнищына А.Н.	каб. 513 тел. 60-71-44	15 апреля 2022 года 18 апреля 2022 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	19 апреля 2022 года 20 апреля 2022 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

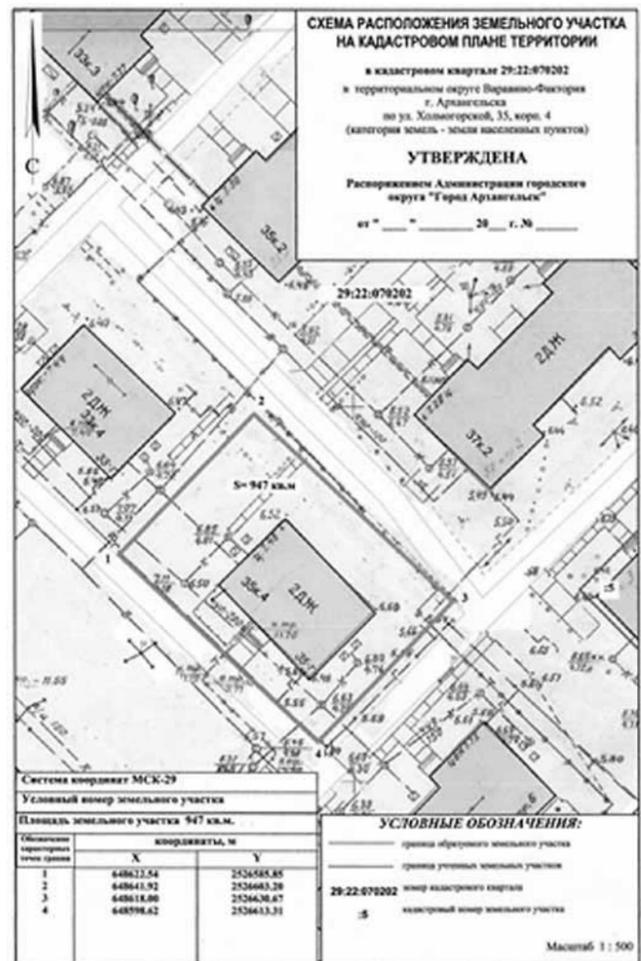
Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Холмогорская, д. 35, корп. 4.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 35, корпус № 4 по ул. Холмогорской вг. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Холмогорская, д. 35, корп. 4. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:070202. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Холмогорская, д. 35, корп. 4, кв. 1, кадастровый номер 29:22:070202:579;
ул. Холмогорская, д. 35, корп. 4, кв. 2, кадастровый номер 29:22:070202:580;
ул. Холмогорская, д. 35, корп. 4, кв. 5, кадастровый номер 29:22:070202:583;
ул. Холмогорская, д. 35, корп. 4, кв. 6, кадастровый номер 29:22:070202:584.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 марта 2022 г. № 619

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 февраля 2021 года № 231 (с дополнениями и изменениями), следующие изменения:
пункт 2 дополнить подпунктом 2.32 следующего содержания:
"2.32. Предоставление ежемесячной социальной выплаты обучающимся, заключившим договор о целевом обучении с муниципальными образовательными учреждениями, находящимися в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", в целях обеспечения условий для развития кадрового потенциала.,"
абзац первый пункта 5 после цифр "2.1 – 2.7" дополнить цифрами "2.32";
абзац второй пункта 8 после цифр "2.31" дополнить цифрами "2.32".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 621

О подготовке и проведении двухмесячника по уборке и благоустройству территории городского округа "Город Архангельск"

В целях обеспечения чистоты и порядка, своевременной и качественной уборки территорий в городе Архангельске после зимнего сезона 2021 – 2022 годов, повышения уровня благоустройства и санитарного состояния города Архангельска Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Провести с 1 апреля по 1 июня 2022 года двухмесячник по уборке и благоустройству территории городского округа "Город Архангельск" (далее – город).
Для проведения повсеместной периодической уборки в городе в период двухмесячника установить единый санитарный день – пятница каждой недели.

2. Создать рабочую группу по подготовке и проведению двухмесячника по уборке и благоустройству территории городского округа "Город Архангельск" и утвердить ее прилагаемый состав.

3. Рабочей группе:
организовать работу и обеспечить ежедневный контроль за выполнением мероприятий по уборке и благоустройству территории города в период двухмесячника;
обеспечить до 2 мая 2022 года контроль за выполнением:
ремонтно-восстановительных работ и приведением в порядок мемориалов, памятников, памятных знаков, обелисков, воинских захоронений, а также уборки прилегающих к ним территорий;
работ по благоустройству мест массового отдыха населения и проведения праздничных мероприятий.

4. Утвердить прилагаемый план мероприятий на двухмесячник (1 апреля – 1 июня 2022 года) по уборке и благоустройству территории городского округа "Город Архангельск".

5. Руководителям организаций всех форм собственности, индивидуальных предпринимателям, а также гражданам, в собственности, владении и пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и другие объекты: до 1 июня 2022 года обеспечить выполнение работ по санитарной уборке и благоустройству отведенных и прилегающих территорий и проведение мероприятий по внешнему благоустройству жилых, культурно-бытовых и общественных зданий и сооружений, малых архитектурных форм.

6. Департаменту образования Администрации городского округа "Город Архангельск", управлению культуры Администрации городского округа "Город Архангельск", управлению по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск", управлению по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" организовать работу:
по уборке отведенных и прилегающих территорий, в том числе подведомственных муниципальных учреждений;
по транспортированию, утилизации отходов на городском полигоне, собранных на отведенных и прилегающих территориях муниципальных учреждений городского округа "Город Архангельск".

7. Администрациям территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск" на период двухмесячника организовать транспортирование, утилизацию отходов на городском полигоне, собранных в местах общего пользования.

8. Установить, что финансовое обеспечение расходов, связанных с мероприятиями по подготовке и проведению двухмесячника по уборке и благоустройству территории города, осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в городском бюджете на 2022 год в рамках ведомственной целевой программы "Благоустройство в территориальных округах городского округа "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 18 января 2022 года № 68.

9. Департаменту экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск" организовать работу с руководителями организаций торговли и бытового обслуживания населения независимо от форм собственности по приведению в порядок отведенных, закрепленных и прилегающих территорий, сбору, транспортированию, утилизации отходов на городском полигоне.

10. Департаменту градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департаменту городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" и администрациям территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск" усилить контроль за восстановлением благоустройства территории после производства земляных работ.

11. Пресс-службе Администрации городского округа "Город Архангельск" обеспечить освещение хода проведения двухмесячника по уборке и благоустройству территории города в средствах массовой информации.

12. Администрациям территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск" совместно с организациями, управляющими многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами организовать привлечение жильцов домов к санитарной уборке придомовых и внутриквартальных территорий, ремонту малых архитектурных форм, озеленению территорий.

13. Действие настоящего постановления применяется при условии соблюдения Указа Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)".

14. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 1 апреля 2022 г. № 621

СОСТАВ
рабочей группы по подготовке и проведению двухмесячника
по уборке и благоустройству территории городского округа
"Город Архангельск"

Шевцов Владислав Викторович	-	заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству (руководитель рабочей группы)
Шадрин Владимир Александрович	-	директор департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель руководителя рабочей группы)
Богомолов Сергей Владимирович	-	глава администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск"
Боровиков Николай Валериевич	-	глава администрации Исакогорского и Цигло-менского территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"
Буйновская Ирина Петровна	-	начальник пресс-службы Администрации городского округа "Город Архангельск"
Ганущенко Алексей Викторович	-	глава администрации территориального округа Майская горка Администрации городского округа "Город Архангельск"
Дулупова Ольга Валерьевна	-	начальник управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"
Зарубина Наталья Ивановна	-	начальник управления культуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Засолоцкий Сергей Валерьевич	-	директор департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"
Калинин Алексей Александрович	-	глава администрации Октябрьского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Любова Ирина Владимировна	-	заместитель директора департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск" – начальник управления торговли и услуг населению
Майоров Александр Константинович	-	директор департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Малахова Елена Андреевна	-	заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии департамента городского хозяйства
Писаренко Елена Владимировна	-	директор департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города
Пономарева Вера Яковлевна	-	глава администрации Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Попов Дмитрий Викторович	-	глава администрации Соломбальского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Филлимонова Нина Сергеевна	-	директор департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
Хиле Андрей Иванович	-	глава администрации Маймаксанского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Чуваков Владимир Дмитриевич	-	начальник управления по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шестаков Александр Владимирович	-	начальник управления муниципального жилищного контроля Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шукуров Гидаят Гусейнович	-	глава администрации Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Ялунина Наталья Юрьевна	-	начальник управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск"

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 1 апреля 2022 г. № 621

ПЛАН мероприятий на двухмесячник (1 апреля – 1 июня 2022 года) по уборке и благоустройству территории городского округа "Город Архангельск"

Этапы двухмесячника	№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
Подготовительный этап	1	Определение границ земельных участков в рамках проведения субботников по всей территории городского округа "Город Архангельск"	Администрации территориальных округов, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 1 апреля
	2	Приобретение возвратного и расходного инвентаря	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., объекты социальной сферы	До 1 апреля
	3	Организация вывоза и размещения твердых коммунальных отходов (организация сбора, транспортировки и утилизация мусора на городском полигоне)	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., объекты социальной сферы	До 1 апреля
1 этап	1	Очистка территорий от снега, мусора:	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"	С 1 апреля, далее – постоянно
	1.1	Территории общего пользования, улично-дорожная сеть	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"	С 1 апреля, далее – постоянно
	1.2	Земельные участки физических и юридических лиц	Организации всех форм собственности, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 1 апреля, далее – постоянно
	1.3	Рыхление снега	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 1 апреля, далее – постоянно
	1.4	Сбор, вывоз и утилизация вытравявшего случайного мусора (организация погрузки, транспортирования и утилизация твердых коммунальных отходов на городском полигоне)	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 1 апреля, далее – постоянно
	2	Спуск талых вод:		
	2.1	Обеспечение пропускания дождевых и талых вод: очистка ливневой канализации на дорогах и в кварталах	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", иные владельцы дренажно-ливневой канализации	С 1 апреля, далее – постоянно

Этапы двухмесячника	№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
	2.2	Выявление открытых колодцев на территории городского округа "Город Архангельск": принятие мер по обеспечению безопасности путем ограждения; выставление знаков и закрытие временными конструкциями; передача информации балансодержателю; контроль по закрытию колодцев стандартными крышками	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", владельцы инженерных коммуникаций	Постоянно
	3	Очистка тротуаров от наледи и снега		
	3.1	На территориях общего пользования согласно заключенным муниципальным контрактам	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", администрации территориальных округов	С 1 апреля, далее – постоянно
	3.2	На отведенных и прилегающих территориях, на земельных участках физических и юридических лиц	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, иные юридические лица	С 1 апреля, далее – постоянно
	4	Мониторинг качества, учет количественных показателей проводимых мероприятий по уборке твердых коммунальных отходов и случайного мусора	Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент образования, управление культуры и молодежной политики, управление по физической культуре и спорту	С 1 апреля, далее – постоянно
	5	Осмотр содержания и благоустройства контейнерных площадок	Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	С 1 апреля, в период проведения двухмесячника
	6	Формовочная, санитарная, омолаживающая обрезка деревьев и кустарников; вывоз и утилизация порубочных остатков (заключение соответствующих контрактов) на землях общего пользования	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Постоянно
	7	Объявление конкурса "Лучший Архангельский дворик"	Департамент городского хозяйства, пресс-служба Администрации городского округа "Город Архангельск"	25 апреля
	8	Ямочный ремонт дорожного полотна	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", подрядные организации	С началом благоприятных погодных условий, далее – постоянно
	9	Мероприятия по приведению в порядок объектов уличного освещения и опор линий электропередач; очистка опор от рекламы, окраска опор	Владельцы объектов уличного освещения и опор линий электропередач	Постоянно
	10	Проведение общегородских субботников Предварительные даты субботников: 15-16 апреля 2022 года; 29-30 апреля 2022 года (основной); 6-7 мая 2022 года (основной). (Основной - массовый субботник с участием жителей города. Мероприятия проводятся по отдельному постановлению Главы городского округа "Город Архангельск")	Департамент городского хозяйства, Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда, органы Администрации городского округа "Город Архангельск", объекты соц. сферы	По постановлению Главы городского округа "Город Архангельск"
2 этап	1	Уборка мусора (ручным/механизированным способом) после схода снега; вывоз и утилизация собранного мусора:	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", организации всех форм собственности, объекты соц. сферы	Постоянно
	1.1	С территорий общего пользования и улично-дорожной сети в соответствии с заключенными муниципальными контрактами	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", организации всех форм собственности, объекты соц. сферы	Постоянно
	1.2	С земельных участков отведенных и прилегающих к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения	Организации торговли, общественного питания и бытового обслуживания всех форм собственности, управление по торговле и услугам населению Администрации городского округа "Город Архангельск", объекты соц. сферы	Постоянно
	1.3	На отведенных, придомовых территориях жилищного фонда, на земельных участках физических и юридических лиц	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда	Постоянно
	2	Мероприятия по приведению в порядок мемориальных комплексов, памятников и воинских захоронений	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 2 мая
	3	Ремонтно-восстановительные работы павильонов ожидания (остановочных пунктов) общественного транспорта, посадочных площадок остановок общественного транспорта, ограждений леерных и иных.	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", подрядные организации, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 31 мая
	4	Помывка остановочных комплексов; Прометание от песка и иных фракционных материалов территории общего пользования и улично-дорожной сети	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 31 мая
	5	Принимать заявки на участие в конкурсе "Лучший Архангельский дворик" в конкурсные комиссии территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Прием заявок: 7 – 14 мая
	6	Принять исчерпывающие меры по устранению надписей, граффити на фасадах зданий и сооружений	Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", управление муниципального жилищного контроля Администрации городского округа "Город Архангельск", собственники зданий и сооружений, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности, собственники индивидуального жилищного фонда	До 31 мая
	7	Приведение в порядок территорий гаражно-строительных кооперативов	Администрации ГСК	До 31 мая

Этапы двухмесячника	№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
	8	Инвентаризация, обновление аншлагов с названиями улиц, номерами домов и подъездов	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., собственники зданий	До 31 мая
	9	Приведение в порядок территорий, переданных в оперативное управление городским учреждениям образования, культуры, спорта, а также уборка случайного мусора в пределах 50 метров за границами данных территорий	Департамент образования Администрации городского округа "Город Архангельск", управление культуры Администрации городского округа "Город Архангельск", управление по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 31 мая
	10	Уборка дорог и тротуаров, остановок (снег, смет, прочее) в границах данных объектов, а также уборка случайного мусора в пределах 5-10 метров за границами данных территорий	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", подрядные организации	До 31 мая
Дополнительные мероприятия по благоустройству территорий				
3 этап	1	Приведение в порядок малых архитектурных форм, объектов уличного оборудования и уличной мебели, входящих в состав казны городского округа "Город Архангельск"	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	До 25 июня
	2	Ремонтно-восстановительные работы контейнеров и контейнерных площадок, в т.ч. окраска	Владельцы контейнеров и контейнерных площадок	До 30 июня
	3	Ремонтно-восстановительные работы элементов детских спортивных и игровых площадок, в т.ч. окраска, засыпка песка в песочницы	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности	До 30 июня
	4	Проведение инвентаризации, восстановление недостающих и обновление имеющихся указателей пожарных гидрантов, пожарных водоемов	Владельцы пожарных гидрантов и водоемов	До 22 июня
	5	Проведение промежуточных итогов конкурса "Лучший Архангельский дворик" (подведение итогов в округах). Объявление общегородского конкурса	Администрации территориальных округов, департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"	В соответствии с Положением о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"
	6	Устройство цветников	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент градостроительства, Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности	До 20 июня
	7	Посадка кустов и деревьев в местах общего пользования	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент градостроительства, Департамент городского хозяйства, администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и т.д., организации всех форм собственности	До 20 июня
	8	Инвентаризация мест проведения земляных работ. Информирование физических и юридических лиц о необходимости восстановления нарушенного благоустройства в установленные сроки	Департамент градостроительства, департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Постоянно
	9	Обследование территорий с целью выявления брошенного автотранспорта, установление предполагаемых владельцев	Администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"	Постоянно
	10	Подведение итогов конкурса "Лучший Архангельский дворик", награждение победителей	Департамент городского хозяйства, Администрации городского округа "Город Архангельск"	День города или в специально назначенный день

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 629

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 18 марта 2022 года № 557

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области", распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 11 февраля 2022 года № 748р "О признании дома № 78 корп. 1 по ул. Логинова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу", руководствуясь статьей 38 Устава городского округа "Город Архангельск", постановляю:

- Внести изменение в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 18 марта 2022 года № 557 "О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Логинова, ул. Г.Суфтина", изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 4 апреля 2022 г. № 629

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2022 г. № 557

Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Попова, просп. Обводной канал, ул. Логинова, ул. Г. Суфтина, подлежащей комплексному развитию

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вида работ
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу			
1.	Ул. Попова, д. 50 <*>	29:22:040620:53	Снос

2.	Ул. Попова, д. 50, корп. 1<*>	29:22:040620:54	Снос
3.	Ул. Попова, д. 52, корп. 1	29:22:040620:39	Снос
4.	Ул. Попова, д. 57	29:22:040619:41	Снос
5.	Ул. Попова, д. 59	29:22:040619:36	Снос
6.	Ул. Попова, д. 61	29:22:040619:37	Снос
7.	Ул. Логинова, д. 70	29:22:040619:43	Снос
8.	Ул. Логинова, д. 78	29:22:040619:31	Снос
9.	Ул. Логинова, д. 78, корп. 1	29:22:040741:41	Снос
Многоквартирные дома			
1.	Просп. Обводный канал, д. 48, корп. 1	29:22:040619:33	Снос
2.	Просп. Обводный канал, д. 58, корп. 2	29:22:040619:32	Снос
3.	Просп. Обводный канал, д. 58, корп. 3	29:22:040619:40	Снос
4.	Ул. Логинова, д. 72	29:22:040619:26	Снос
5.	Ул. Логинова, д. 72, корп. 1	29:22:040619:27	Снос
6.	Ул. Логинова, д. 76	29:22:040619:38	Снос
Иные объекты капитального строительства			
1.	ТП-124 (Группа ТП-10/0,4кВ с центром питания подстанции 110/10 кВ № 2 "Привокзальная")	29:22:040619:374	Реконструкция

Объекты инженерно-технического обеспечения		
№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
	Тепловые сети L=2534,0	29:22:000000:7796
	Внутриквартальные сети водопровода 219 квартала	29:22:000000:8046
	Сети внутриквартальной хозяйственной канализации 221 квартала	29:22:000000:8151
	Внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации 222 квартала	29:22:000000:8191
	Внутриквартальные сети водопровода 221 квартала г. Архангельска	29:22:000000:8316
	Внутриквартальные сети водопровода 222 квартала	29:22:000000:8339
	Канализационная сеть	29:22:040620:41
	Воздушный ввод от опоры ВЛ-0,4 кв ТП-124 до изоляторов на стене жилого дома ул. Попова, д. 56	29:22:040620:913
	Сеть горячего водоснабжения от места врезки в центральном тепловом пункте дома № 50, корп. 1 по ул. Попова до наружной проекции стены жилого дома № 50, корп. 2 по ул. Попова	29:22:040620:1033
	Тепловая сеть от места врезки в центральном тепловом пункте дома № 50, корп. 1 по ул. Попова до наружной проекции стены жилого дома № 50, корп. 2 по ул. Попова	29:22:040620:1040

<*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, представленном в приложении № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы" (в редакции постановления Правительства Архангельской области от 9 июля 2021 года № 342-пп).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 622

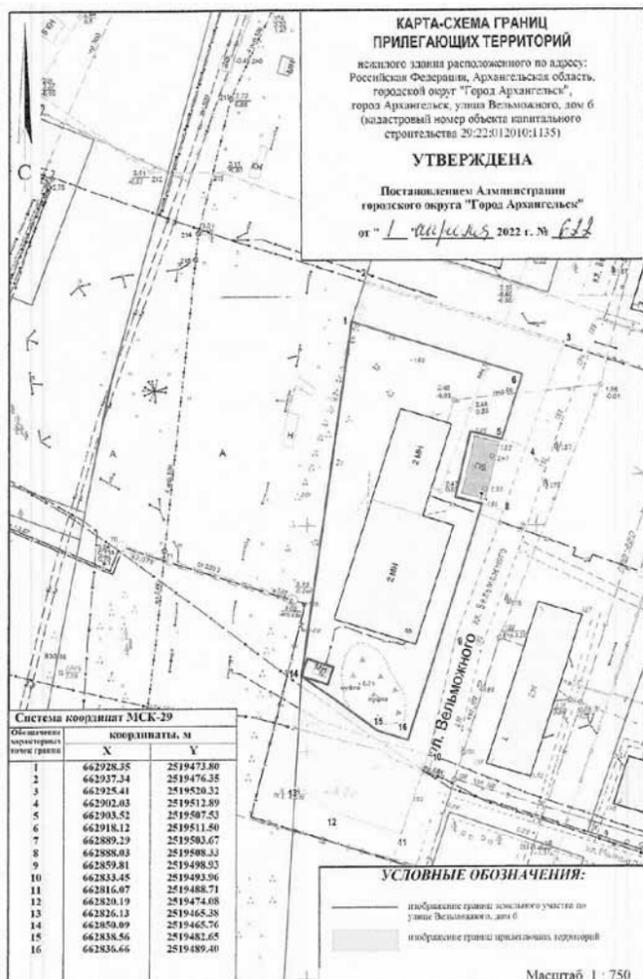
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года №259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилых зданий, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Вельможного, дом 6 (кадастровый номер земельного участка 29:22:012010:1135).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Маймаксанского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" Хиле А.И.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 630

**Об утверждении Положения о конкурсе
"Лучший Архангельский дворик"**

В целях улучшения комплексного благоустройства дворовых территорий и прилегающих территорий объектов социальной сферы города Архангельска, широкого вовлечения населения, организаций города к благоустройству дворовых территорий и прилегающих территорий объектов социальной сферы, а также привлечения финансовых средств инвесторов Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик".
2. Признать утратившими силу: постановления мэрии города Архангельска: от 6 мая 2010 года № 232 "Об утверждении Положения о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"; от 1 апреля 2011 года № 119 "О внесении изменения в Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"; от 23 июня 2011 года № 283 "О внесении изменения в Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"; от 16 мая 2012 года № 111 "О внесении изменения в Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"; от 22 апреля 2015 года № 337 "О внесении изменения в Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"; постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 7 июня 2016 года № 660 "О внесении изменения в Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"; постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 21 апреля 2021 года № 729 "О внесении изменения в Положение о конкурсе "Лучший Архангельский дворик".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 4 апреля 2022 г. № 630

**ПОЛОЖЕНИЕ
о конкурсе "Лучший Архангельский дворик"**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и процедуру проведения ежегодного конкурса "Лучший Архангельский дворик" (далее – конкурс) среди населения и организаций городского округа "Город Архангельск". Дворик – это территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам, объектам социальной сферы, включающая тротуары, проезды, площадки, малые архитектурные формы, фасады зданий, озеленение. Конкурс проводится по следующим номинациям: "Самый уютный двор"; "Самый уютный дворик"; "Лучший дворик города"; "Самая благоустроенная территория муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск"; "Лучшая организация, управляющая жилищным фондом". Победители конкурса награждаются ценными призами.

II. Цель конкурса

2. Целью конкурса является улучшение комплексного благоустройства дворовых территорий городского округа "Город Архангельск". Проведение конкурса направлено на широкое вовлечение населения и организаций к благоустройству территорий городского округа "Город Архангельск".

III. Участники конкурса

3. В конкурсе могут принять участие организации, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также физические лица. Заявки для участия в конкурсе подаются в произвольной форме в конкурсную комиссию администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" по месту нахождения дворика не позднее 14 мая текущего года. Один дворик может участвовать в одной номинации.
4. Организаторами конкурса являются: в территориальных округах – администрация соответствующего территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"; общегородского конкурса – Администрация городского округа "Город Архангельск". В состав комиссии входят представители: департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"; департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"; управления Роспотребнадзора по Архангельской области (по согласованию); администраций территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"; Архангельской городской Думы (по согласованию). Персональный состав общегородской конкурсной комиссии утверждается распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" и должен составлять не менее 5 человек. Подготовку проекта распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск" о составе общегородской конкурсной комиссии осуществляет департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск".
5. В администрациях территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск" конкурсные комиссии формируются и утверждаются приказом главы администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск".

IV. Организация и проведение конкурса

6. Конкурс "Лучший Архангельский дворик" проводится ежегодно, в два этапа и его результаты подводятся накануне празднования Дня города. Первый этап (с 14 по 31 мая текущего года) – подведение итогов конкурса проводится на уровне территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск". Второй этап (с 4 по 13 июня текущего года) – общегородской конкурс. 7. Итоги первого этапа конкурса подводятся конкурсными комиссиями администраций территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск" до 31 мая текущего года с выездом на конкретную территорию и оформляются протоколом. 8. Глава администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" приказом утверждает итоги первого этапа конкурса и направляет его в общегородскую конкурсную комиссию не позднее 4 июня текущего года. 9. Победители конкурса в территориальных округах городского округа "Город Архангельск", выдвигаются на участие в общегородском конкурсе. Приказы глав администраций территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", поступившие в общегородскую конкурсную комиссию позднее установленного срока, к рассмотрению не принимаются. 10. Итоги общегородского конкурса подводятся общегородской конкурсной комиссией с учетом результатов всех конкурсантов первого этапа конкурса, а также с выездом на конкретные территории. Итоги общегородского конкурса оформляются протоколом, который направляется в департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск".

V. Основные показатели, определяющие победителей в конкурсе

- Победители в конкурсе определяются по следующим показателям:
11. В номинации "Самый уютный двор" участвуют многоквартирные благоустроенные дома свыше 2-х этажей и определяются максимальной оценкой 120 баллов; уборка придомовой территории от мусора и листьев – до 10 баллов; содержание прилегающих дворовых территорий – до 10 баллов; содержание в чистоте контейнерных площадок, наличие и содержание урн – до 10 баллов; содержание зеленых насаждений – до 10 баллов; содержание малых архитектурных форм, наличие и содержание скамеек – до 10 баллов; состояние фасадов, уличных указателей, номеров домов – до 10 баллов; состояние входных дверей подъездов – до 10 баллов; наличие и состояние досок объявлений – до 5 баллов; санитарное содержание детской площадки – до 10 баллов; оригинальное решение озеленения и украшения территории детской площадки – до 10 баллов; наличие не менее 10 малых архитектурных форм – до 10 баллов; исправное состояние всех малых архитектурных форм – до 10 баллов; своевременная их покраска, обновление изношенных мест – до 5 баллов.
 12. В номинации "Самый уютный дворик" участвуют многоквартирные дома до 2-х этажей включительно и определяются максимальной оценкой 75 баллов; уборка придомовой территории от мусора и листьев – до 10 баллов; содержание малых архитектурных форм, наличие и содержание скамеек – до 5 баллов; состояние фасадов (чистота, отсутствие несанкционированной рекламы, объявлений), уличных указателей, номеров домов – до 10 баллов; состояние входных дверей подъездов – до 5 баллов; наличие и состояние досок объявлений – до 5 баллов; наличие детской площадки – до 5 баллов;

исправное состояние всех малых архитектурных форм – до 5 баллов;
своевременная их покраска, обновление изношенных мест – до 10 баллов;
оригинальное решение озеленения и украшения придомовой территории – до 10 баллов;
содержание зеленых насаждений – до 10 баллов;
13. Номинация "Лучший дворник города" определяется максимальной оценкой 70 баллов:
качество уборки дворовых территорий и тротуаров – до 10 баллов;
очистка газонов и придомовой территории от листьев, сучьев, мусора – до 10 баллов;
покраска известью бортовых камней – до 10 баллов;
покос газонов - до 10 баллов;
санитарное содержание детских, спортивных площадок – до 10 баллов;
уборка, очистка и санитарная обработка урн, мест установки контейнеров – до 10 баллов;
отзывы населения о работе дворника – до 10 баллов (опрос не менее 10 человек, при каждом отрицательном отзыве оценка снижается на 1 балл).

14. Номинация "Самая благоустроенная территория муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск", определяется максимальной оценкой 90 баллов:
уборка территории от мусора и листьев – до 10 баллов;
содержание прилегающих дворовых территорий – до 10 баллов;
содержание зеленых насаждений – до 10 баллов;
содержание ограждений территории – до 10 баллов;
наличие и содержание цветников, клумб, газонов – до 10 баллов;
наличие и содержание малых архитектурных форм (скамеек, беседок и т.д.) – до 10 баллов;
состояние фасадов зданий – до 10 баллов;
уборка контейнерных площадок, урн, их внешний вид и состояние – до 10 баллов;
состояние дорожного покрытия дворовых проездов и тротуаров – до 10 баллов.

15. В номинации "Лучшая организация, управляющая жилищным фондом" участвуют управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы и определяются максимальной оценкой 80 баллов:
обустройство контейнерных площадок – до 10 баллов;
содержание контейнерных площадок – до 10 баллов;
организация мест для крупногабаритных отходов – до 10 баллов;
содержание закреплённой территории – до 10 баллов;
организация работы с населением по благоустройству территории и привлечение к работе по благоустройству (агит-плакаты, листовки, объявления, собрания) – до 10 баллов;
наличие и состояние урн – до 10 баллов;
наличие и состояние цветников и газонов – до 10 баллов;
посадка и уход за зелеными насаждениями – до 10 баллов.

16. Победителями конкурса "Лучший Архангельский дворик" по каждой из номинаций признаются участники, набравшие наибольшее количество баллов.

17. Решение о победителях конкурса принимается простым большинством голосов от общего числа членов общегородской конкурсной комиссии.

VI. Награждение победителей конкурса

18. Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" на основании протокола общегородской конкурсной комиссии готовит и представляет на утверждение Главе городского округа "Город Архангельск" проект постановления об итогах конкурса "Лучший Архангельский дворик".

19. В каждой номинации учреждаются три призовых места. Победители общегородского конкурса награждаются ценными призами в следующих размерах:

В номинации "Самый уютный двор":
за первое место – ценный приз стоимостью не более 15 тысяч рублей;
за второе место – ценный приз стоимостью не более 11 тысяч рублей;
за третье место – ценный приз стоимостью не более 9 тысяч рублей.

В номинации "Самый уютный дворик":
за первое место – ценный приз стоимостью не более 15 тысяч рублей;
за второе место – ценный приз стоимостью не более 11 тысяч рублей;
за третье место – ценный приз стоимостью не более 9 тысяч рублей.

В номинации "Лучший дворник города":
за первое место – ценный приз стоимостью не более 11 тысяч рублей;
за второе место – ценный приз стоимостью не более 9 тысяч рублей;
за третье место – ценный приз стоимостью не более 7 тысяч рублей.

В номинации "Самая благоустроенная территория муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск":
за первое место – ценный приз стоимостью не более 15 тысяч рублей;
за второе место – ценный приз стоимостью не более 12 тысяч рублей;
за третье место – ценный приз стоимостью не более 9 тысяч рублей.

В номинации "Лучшая организация, управляющая жилищным фондом":
за первое место – ценный приз стоимостью не более 15 тысяч рублей;
за второе место – ценный приз стоимостью не более 12 тысяч рублей;
за третье место – ценный приз стоимостью не более 10 тысяч рублей.

20. Награждение победителей общегородского конкурса проводится на праздновании Дня города или в специально назначенный день.

21. Финансовое обеспечение награждения победителей общегородского конкурса осуществляется за счет и в пределах средств городского бюджета, предусмотренных на эти цели.

VII. Освещение проведения конкурса в средствах массовой информации

22. Пресс-служба Администрации городского округа "Город Архангельск" обеспечивает освещение хода проведения конкурса и его результатов в средствах массовой информации.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 644

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16 января 2018 года № 33, Положение об условиях оплаты труда директоров обществ с ограниченной ответственностью, сто процентов доли в уставном капитале которых находится в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и приложения к нему

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16 января 2018 года № 33 "Об утверждении Положения об условиях оплаты труда директоров обществ с ограниченной ответственностью, сто процентов доли в уставном капитале которых находится в собственности муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) следующие изменения:

в наименовании, преамбуле и пункте 1 слова "в собственности муниципального образования" заменить словами "в собственности городского округа";

в пункте 2 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

2. Внести в Положение об условиях оплаты труда директоров обществ с ограниченной ответственностью, сто процентов доли в уставном капитале которых находится в собственности муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16 января 2018 года № 33, (с изменениями и дополнениями) изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".

3. Внести в приложения № 1 – 6 к Положению об условиях оплаты труда директоров обществ с ограниченной ответственностью, сто процентов доли в уставном капитале которых находится в собственности муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16 января 2018 года № 33 (с изменением), следующие изменения:

в нумерационных заголовках и по текстам приложений № 1 – 4 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

в нумерационных заголовках приложений № 5, 6 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 632

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению мэрии города Архангельска от 7 апреля 2014 года № 278

1. Внести в приложение № 2 к постановлению мэрии города Архангельска от 7 апреля 2014 года № 278 "Об определении границ и утверждении схем границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции" изменение, дополнив его схемой № 220 границ прилегающей территории детского развивающего центра

"НАШИ ДЕТКИ", расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Логинова, д. 80, корп.1, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

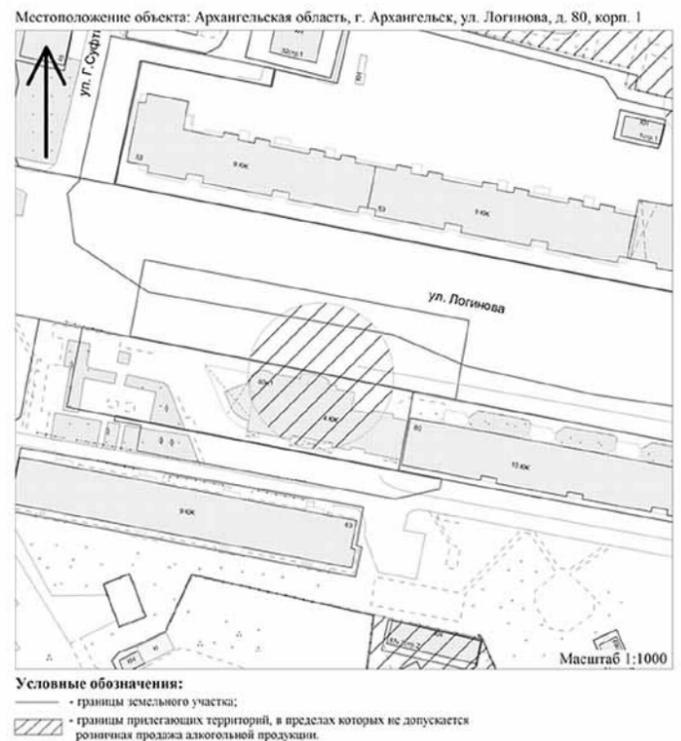
Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 апреля 2022 г. № 632

Приложение № 2
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 220 границ прилегающей территории детского развивающего центра "НАШИ ДЕТКИ" (индивидуальный предприниматель Антуфьева Вера Владимировна)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 645

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14 декабря 2016 № 1423, приложения № 1, 2 и 3 к Порядку взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков городского округа "Город Архангельск" при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд городского округа "Город Архангельск"

1. Внести в пункт 3 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14 декабря 2016 года № 1423 "О централизации закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд городского округа "Город Архангельск" (с изменениями и дополнениями) изменение, изложив его в следующей редакции:

"3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года и применяется: департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" с 1 января 2017 года; Администрацией городского округа "Город Архангельск" с 1 января 2017 года; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" с 1 апреля 2017 года;

муниципальным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Хозяйственная служба" с 1 июля 2017 года; органами местного самоуправления (муниципальными органами) городского округа "Город Архангельск", за исключением Архангельской городской Думы, отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа "Город Архангельск" с 1 января 2018 года;

Архангельской городской Думой, муниципальными казенными учреждениями городского округа "Город Архангельск", муниципальными бюджетными учреждениями городского округа "Город Архангельск", муниципальными унитарными предприятиями городского округа "Город Архангельск" с 1 января 2023 года; муниципальными образовательными учреждениями городского округа "Город Архангельск" при осуществлении совместных закупок товаров, работ, услуг с 24 сентября 2018 года; муниципальным бюджетным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Молодежный центр" с 15 апреля 2022 года."

2. Внести в приложения № 1 – 3 к Порядку взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков городского округа "Город Архангельск" при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд городского округа "Город Архангельск", утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14 декабря 2016 года № 1423 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

в приложении № 1:
строку 27 Заявки на осуществление закупки способом открытого конкурса в электронной форме изложить в следующей редакции:

"27. Информация о казначейском сопровождении контракта в соответствии с распоряжением Правительства РФ (указать средства бюджета Архангельской области)";

в приложении № 2:
строку 27 Заявки на осуществление закупки способом открытого аукциона в электронной форме изложить в следующей редакции:

"27. Информация о казначейском сопровождении контракта в соответствии с распоряжением Правительства РФ (указать средства бюджета Архангельской области)";

в приложении № 3:
строку 24 Заявки на осуществление закупки способом запроса котировок в электронной форме изложить в следующей редакции:

"24. Информация о казначейском сопровождении контракта в соответствии с распоряжением Правительства РФ (указать средства бюджета Архангельской области)";

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

- Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25 февраля 2020 года № 362 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 4.
- Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29 октября 2014 года № 901 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска".
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск-город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 654

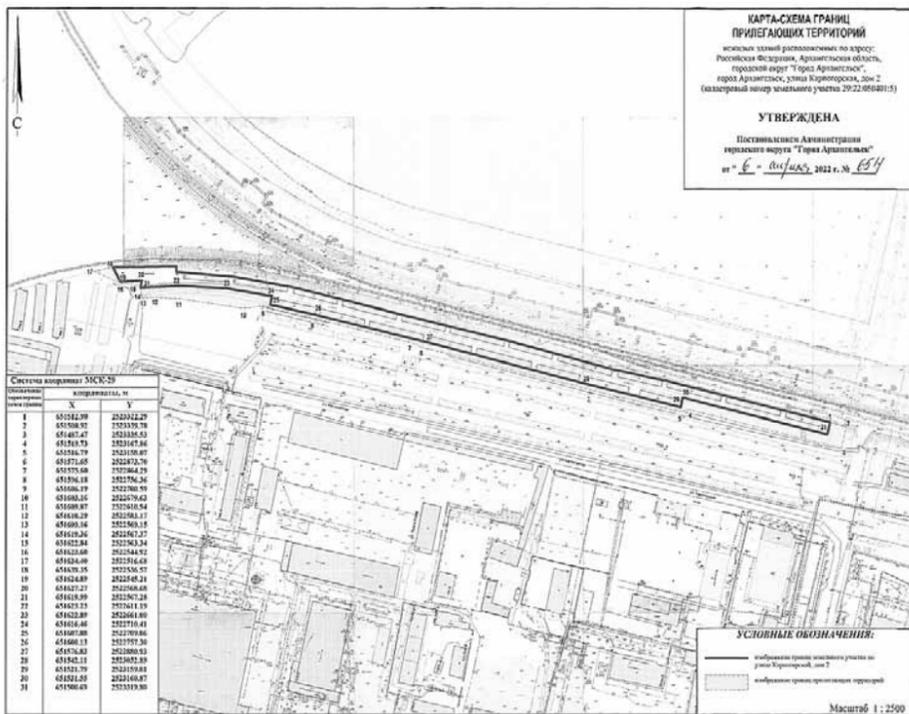
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

- Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилых зданий, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Карпогорская, дом 2 (кадастровый номер земельного участка 29:22:050401:5).
- Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
- Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" Пономареву В.А.
- Настоящее постановление вступает в силу с истечением 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 653

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 мая 2020 года № 798

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа "Город Архангельск" согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Установить с 1 апреля 2024 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа "Город Архангельск" согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.
- Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 мая 2020 года № 798 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22.08.2017 № 981 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 1.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 6 апреля 2022 г. № 653

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 18	29,42	от 16.03.2022 № 2	ООО "РСК "Метелица+"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 6 апреля 2022 г. № 653

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 18	24,40	от 16.03.2022 № 2	ООО "РСК "Метелица+"

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 1746Р

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" и проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

- Утвердить прилагаемые проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 1 апреля 2022 г. № 1746Р

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске"

Проект планировки территории

Графическая часть

Чертеж красных линий в масштабе 1:1000 представлен в приложении № 1 к проекту внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске".

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов в масштабе 1:1000 представлен в приложении № 2 к проекту внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске".

Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данная документация представлена в виде проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425Р (с изменениями) в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске" (далее – проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка").

Вид планируемого к размещению линейного объекта – автомобильная дорога по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина.

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения – не предусмотрена. Основные характеристики линейного объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные характеристики линейного объекта

Технические нормативы	Показатель	
	нормативный	принятый
Вид строительства	Новое строительство	
Категория дороги	2	2
Общая протяженность проектируемой дороги	-	0,258 км
Расчетная скорость движения	70 км/час	70 км/час
Число полос движения	2 - 4	4
Ширина полосы движения	3,25 – 3,75 м	3,75 м
Наименьшая ширина тротуаров	2,25 м	3 м (с учётом механиз. зир. уборки)
Наименьшая ширина центральной разделительной полосы	3,5 м	5,5 – 6 м
Наименьшая ширина полосы между проезжей частью и тротуаром	2,0 м	2,0 – 3 м
Минимальный радиус кривой в плане:		
с виражом	230 м	2000 м
без виража	310 м	
Наименьший радиус вертикальной кривой:		
выпуклых	2 600 м	30 000 м
вогнутых	800 м	54 024 м
Наибольший продольный уклон проезжей части	60 %	7 %
Поперечные уклоны:		
проезжая часть	10 - 30 %	20 %
тротуары	5 - 20 %	10 - 20 %
Автобусные остановки:	-	-
Дорожная одежда проезжей части	капитального типа из асфальтобетона	капитального типа из асфальтобетона
Покрытие тротуаров	-	асфальтобетон
Покрытие разделительной полосы между тротуаром и велосипедной дорожкой	-	газон
Водоотвод:	-	закрытый
дождеприемные ветки	-	258 пм
Наружное освещение	-	0,516 км

Назначение линейного объекта: продолжение проспекта Московского в южном направлении, формирование транспортного каркаса территории, представленного магистральной улицей районного значения (просп. Московский и его продолжение до ул. Ленина);

реконструкция отдельных участков магистральной улично-дорожной сети (далее – УДС) (уширение проезжих частей, устройство тротуаров, велосипедных дорожек, полос озеленения);
оснащение пересечений и примыканий сети магистральной УДС транспортными развязками в одном уровне.

Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемый линейный объект расположен на территории района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области.

Перечень земельных участков, согласно сведениям ЕГРН, затрагиваемых при размещении линейного объекта, приведен в таблице 2.

Таблица 2 – Перечень земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, кв. м	Адрес земельного участка
29:22:060410:17	Земли поселений	Для эксплуатации одноэтажного жилого дома	1 589	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 45
29:22:060401:50	Земли поселений	Совместная эксплуатация одноэтажного жилого дома	600	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 47
29:22:060401:3448	Земли поселений	Для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)	1 709	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 49
29:22:060401:2652	Земли поселений	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1 421	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 51
29:22:060410:444	Земли поселений	Под строительство индивидуального жилого дома	660	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 53
29:22:060410:470	Земли поселений	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	788	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 38, корп. 2
29:22:060410:18	Земли поселений	Для эксплуатации жилых домов	2 542	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 38, д. 38, корп. 1
29:22:000000:12464	Земли поселений	Для эксплуатации ул. Энтузиастов (для размещения линейного объекта)	11 813	Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Энтузиастов
29:22:000000:12557	Земли поселений	Для эксплуатации ул. Емельяна Пугачева (для размещения линейного объекта)	7 785	Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Емельяна Пугачева

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границами зоны планируемого размещения линейного объекта являются границы элементы планировочной структуры, совпадающие с северо-восточной и юго-западной стороны с границами красных линий.

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК 29 представлена в таблице 3.

Таблица 3 – Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК 29

Обозначение поворотной точки	X	Y	Обозначение поворотной точки	X	Y
т. 1	650434.77	2524742.53	т. 9	650381.53	2525026.59
т. 2	650442.70	2524759.69	т. 10	650380.68	2525028.47
т. 3	650423.02	2524767.94	т. 11	650363.23	2525066.92
т. 4	650408.94	2524798.36	т. 12	650362.35	252506.86
т. 5	650417.42	2524817.90	т. 13	650354.78	2525071.89
т. 6	650456.60	2524799.35	т. 14	650319.92	2524990.81
т. 7	650468.72	2524823.16	т. 15	650320.95	2524988.54
т. 8	650474.76	2524820.64			

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусмотрена реконструкция линейных объектов, следовательно, координаты характерных точек не представлены.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с данными градостроительного зонирования территория проектирования относится к следующей зоне: зона транспортной инфраструктуры (Т).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории:

земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Предельные параметры застройки в границах территориального планирования приняты согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

Основные и условно разрешенные виды использования зоны Т представлены в таблице 4.

Таблица 4. Основные и условно разрешенные виды использования зоны Т

Виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Земельных участков	Земельных участков
Описание видов разрешенного использования	Описание видов разрешенного использования
Транспорт (7.0)	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4
Служебные гаражи (4.9)	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
	Минимальный размер земельного участка – 1 000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %
	Минимальный размер земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %
	Минимальные размеры земельного участка для гаражей и стоянок легковых автомобилей: одноэтажные – 30 кв. м/машино-место; двухэтажные – 20 кв. м/машино-место; трехэтажные – 14 кв. м/машино-место. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %

Виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Земельных участков	Земельных участков
Описание видов разрешенного использования	Описание видов разрешенного использования
Отдых (рекреация) (5.0)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5
Благоустройство территории (12.0.2)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
	Минимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %.
	Минимальные размеры земельного участка, максимальные размеры земельного участка, минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта, предельное количество надземных этажей, предельная высота объекта, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежат установлению

Условно разрешенные виды использования зоны Т

Виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Земельных участков	Земельных участков
Описание видов разрешенного использования	Описание видов разрешенного использования
Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега, а также здания или помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.
Обеспечение внутреннего порядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
	Минимальные размеры земельного участка – 1 000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %
	Минимальные размеры земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа – 4 га, для размещения газонаполнительной станции – 6 га при производительности 10 тыс. т/год, для газораспределительной станции – 0,01 га при производительности до 100 м. куб/час включительно. Минимальные размеры земельного участка для размещения котельных – 0,7 га при производительности до 5 Гкал/ч (МВт). Минимальные размеры земельного участка для иных объектов коммунального обслуживания не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %
	Минимальные размеры земельного участка для объектов пожарной охраны государственной противопожарной службы: до 3 машин – 5 000 кв. м; от 4 до 6 машин – 9 000 кв. м; от 8 до 10 машин – 18 000 кв. м. Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с частью 10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации линейные объекты – это линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта строящиеся и сохраняемые на момент подготовки проекта планировки объекты капитального строительства отсутствуют.

Существующие объекты капитального строительства, попадающие в зону размещения линейного объекта, подлежат изъятию и дальнейшему сносу (демонтажу).

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию: 29:22:060410:17 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, дом 45); 29:22:060401:50 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, дом 47); 29:22:060401:3448 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 49); 29:22:060401:2652 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 51); 29:22:060410:444 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 53); 29:22:060410:470 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 38, корп. 2); 29:22:060410:18 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, дом 38, корп. 1). Перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества: жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 45, кадастровый номер 29:22:060410:74; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 47, кадастровый номер 29:22:060401:123; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 49, кадастровый номер 29:22:060401:175; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 51, кадастровый номер 29:22:060401:176; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 53, кадастровый номер 29:22:060410:177; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 38, корп. 2, кадастровый номер 29:22:000000:1819; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 38, корп. 1, кадастровый номер 29:22:060410:102; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 38, кадастровый номер 29:22:060410:101; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 44, корп. 2, кадастровый номер 29:22:060401:187; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Емельяна Пугачева, д. 14, кадастровый номер 29:22:060410:100; жилой дом, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Емельяна Пугачева, д. 16.

Планируемые к строительству, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, объекты капитального строительства в границах планируемого размещения линейного объекта отсутствуют. Размещение линейного объекта – автомобильной дороги по проспекту Московскому от улицы Прокопия Галушина до

улицы Ленина в городе Архангельске предусмотрено генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), проектом планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями) и является одним из важнейших планировочных и транспортных мероприятий района "Майская горка" города Архангельска.

На проектируемом участке автомобильной дороги подземные инженерные сети отсутствуют.

Рабочим проектом автомобильной дороги будет предусмотрено проектирование сопутствующих дренажных сетей и сетей наружного освещения.

Примыкание проектируемой автомобильной дороги по пр. Московскому с существующими дорогами по ул. Энтузиастов и ул. Емельяна Пугачева запроектировано под углом 135°00'00" и 100°00'00" соответственно. Наименьший радиус кривых при сопряжении дорог принят R = 15,0 м, сопряжение выполнено без применения переходных кривых. Максимальный продольный уклон на подходах к примыканию составляет 35 процентов. В пределах закругления предусмотрено устройство дорожной одежды по типу главной дороги.

Защита объектов капитального строительства, расположенных на прилегающих территориях к зоне планируемого размещения линейного объекта, от возможного негативного воздействия проектируемого линейного объекта обеспечивается его надежностью, безопасностью и безаварийностью работы, что в свою очередь обеспечиваются на стадии проектирования путем выбора трассы, материалов, комплектующих, основных технических решений, методов и технологий строительства.

<p>Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</p>
<p>В соответствии с историко-культурным опорным планом исторической территории г. Архангельска разрабатываемая проектом внесения изменений в проект планировки территория не находится в границах законодательно установленных зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности. На территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия федерального и регионального значений.</p> <p>Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.</p> <p>В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территорий городского округа "Город Архангельск" в составе генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), охранные зоны объектов культурного наследия, а также границы территорий объектов культурного наследия в границах планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.</p>
<p>Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</p>
<p>При строительстве и эксплуатации линейного объекта необходимо обеспечить выполнение мероприятий по снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов.</p>
<p>Мероприятия по охране атмосферного воздуха</p>
<p>Для сокращения объемов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух на период строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:</p> <p>соблюдение технологического регламента, обеспечивающего равномерный ритм работы дорожно-строительной техники;</p> <p>контроль токсичности отработанных газов;</p> <p>недопущение длительной работы без нагрузки двигателей внутреннего сгорания;</p> <p>сокращение времени производства работ, связанных со значительными выделениями пыли (погрузочно-разгрузочные, бульдозерные работы) во время наступления неэффективной рассеивающей способности атмосферы (штилии).</p>
<p>Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова</p>
<p>В период строительства участка автодороги все работы должны производиться в соответствии с принятой технологической схемой организации работ на строго установленных отведенных площадях.</p> <p>На этом этапе следует экономить и беречь от повреждения отведенные земли.</p> <p>Важнейшим условием является соблюдение установленных границ отвода.</p> <p>Почвенно-растительный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом.</p> <p>В случае снятия растительного грунта при проведении выемочных земляных работ он транспортируется в свободное пространство для временного хранения и последующего использования при проведении рекультивационных работ.</p> <p>При снятии, складировании и хранении плодородного слоя почвы следует принимать меры, исключающие ухудшение его качества (смешивание с подстилающими породами, загрязнение строительными материалами и т.д.), а также предотвращающие водную и ветровую эрозию. При необходимости хранения плодородного слоя почвы в отвале более трех месяцев поверхность отвала должна быть засеяна быстрорастущими травами.</p> <p>По окончании строительных работ необходимо провести рекультивацию всех временно занимаемых земель и бросовых участков существующей автодороги.</p> <p>Проведение рекультивационных работ планируется осуществлять в два этапа: технический и биологический: технический этап рекультивации производится силами подрядной строительной организации и заключается в исправлении нарушенных форм рельефа, планировочных работах, разравнивании и рылении рекультивируемых площадей;</p> <p>биологический этап рекультивации выполняется силами землепользователей за счет средств, предусмотренных проектом, и включает в себя: внесение комплексных минеральных удобрений, посев многолетних трав, посадку саженцев хвойных культур, уход за посадками.</p> <p>В целях охраны земельных ресурсов в процессе производства строительных работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:</p> <p>осуществление работ в соответствии с принятой технологической схемой организации работ, в строго согласованные сроки;</p> <p>соблюдение границ, отведенных под строительство земельных участков;</p> <p>недопущение захламлиения территории строительства мусором, отходами, а также загрязнение ее ГСМ;</p> <p>использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;</p> <p>заправка мобильных машин и механизмов должна производиться на производственной базе;</p> <p>рациональное использование материальных ресурсов, снижение отходов производства с их последующим вывозом на свалку или полигон ТБО;</p> <p>использование природо- и ресурсосберегающих технологий проведения строительно-монтажных работ.</p>
<p>Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира</p>
<p>При проведении работ по строительству автодороги необходимо выполнять предусматриваемые мероприятия для минимизации техногенного воздействия на растительность территории:</p> <p>запрещение повреждения растительного покрова, выполнение планировочных работ за пределами территорий, отведенных для строительства объекта;</p> <p>использование тяжелой техники с учетом возможного нарушения поверхностного слоя грунта, которое может привести к эрозии и разрушению растительности;</p> <p>контроль фитосанитарного состояния вырубок в полосе отвода (своевременное удаление порубочных остатков);</p> <p>строгое соблюдение правил противопожарной безопасности;</p> <p>своевременная рекультивация земель.</p> <p>Механическому воздействию от дорожно-строительной техники будет подвержен растительный покров территории.</p> <p>Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования предусматривается ряд организационных и биотехнических мероприятий:</p> <p>строгое соблюдение всех санитарных норм, контроль техногенного и шумового загрязнения окружающей среды;</p> <p>перемещение строительной техники в пределах строго отведенных дорог;</p> <p>жесткий контроль обращения пищевых и бытовых отходов на территории строительства;</p> <p>При правильной организации работ в пределах строго отведенных площадей и выполнении рекомендуемых природоохранных мероприятий, строительство автодороги не окажет необратимого отрицательного воздействия на состояние растительного и животного мира территории.</p>
<p>Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</p>

Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций на функционирование проектируемой территории заключается в рассмотрении вопросов концепции плана гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (далее – ГОЧС).

Концепция плана ГОЧС определяется присвоенной группой по гражданской обороне и опирается на сложившееся зонирование территории и размещение отдельно стоящих, отнесенных к категории по гражданской обороне (далее – ГО) организаций и предприятий, продолжающих работу в военное время, а также исходит из возможной обстановки на территории муниципального образования и определяет мероприятия по защите населения – эвакуации и расседоточении, обеспечению защитными сооружениями ГО, и включает мероприятия по подготовке к работе в военное время, к восстановлению нарушенного производства и подготовке системы управления, оповещения и связи.

Концепция плана гражданской обороны опирается на требования СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, утвержденный Приказом Минстра России от 12 ноября 2014 года № 705/пр (далее – СП 165.1325800.2014), и включает следующие позиции:

спасение населения, которое включает прием эвакуированных, обеспечение защитными сооружениями наибольшей работающей смены действующих в военное время предприятий, учреждений и дежурного персонала, руководства и соединений ГО;

повышение устойчивости функционирования проектируемого территории в мирное время, которое обеспечивается рациональным размещением объектов экономики и другими градостроительными методами;

обеспечение защиты от последствий аварий на химически-, взрыво и пожароопасных объектах градостроительными методами, а также использование специальных приемов при проектировании и строительстве инженерных сооружений;

защиту от потенциально опасных природных и техногенных процессов;

целесообразное размещение транспортных объектов с учетом вопросов ГО и чрезвычайным ситуациям (далее – ЧС);

размещение и развитие систем связи и оповещения;

возможность эвакуации населения при ЧС.

Перечень возможных последствий воздействия современных средств поражения

Территория проекта планировки категорию по ГО не имеет (на основании постановления Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 года № 1149 "О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне").

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998 года № 1115 "О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне" объекты, имеющие категорию по ГО, на территории проекта планировки отсутствуют.

Согласно СП 165.1325800.2014 территория проекта планировки не попадает в зоны возможных сильных и слабых разрушений, а также возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения). На объекты территории проекта планировки не распространяются ограничения по размещению.

Так как проект планировки не является жилым районом, в военное время эвакуационные мероприятия с его территории не производятся.

На разрабатываемой территории после нанесения удара современными средствами поражения, вероятным противником, возможно частичное или полное разрушение инженерных и транспортных сооружений, причина оцутимый ущерб экономике района. Электроснабжение, связь, инженерные коммуникации и сооружения, объекты жизнеобеспечения населённых пунктов могут быть частично или полностью уничтожены. Возможны вспышки различных эпидемиологических заболеваний, приводящих к резкому сокращению трудоспособного населения, проживающего вблизи проекта планировки.

Так же угрозу объектам, расположенным на территории проекта планировки, могут нанести террористические группы. Терроризм стал одним из наиболее опасных вызовов безопасности общества.

Основным объектом, расположенным на проектируемой территории, является участок автомобильной дороги. Поэтому к основным угрозам террористического характера относятся преступления в форме подрыва заряда взрывчатого вещества.

Реализация таких террористических угроз может привести к нарушению на длительный срок нормальной эксплуатации автодороги, к созданию атмосферы страха, к большому количеству жертв.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций

Выявление основных факторов риска возникновения ЧС природного, техногенного и биолого-социального характера на проектируемой территории и их последующий учет позволит обоснованно и с высокой эффективностью планировать возможность использования территорий для рационального размещения производительных сил и поселений. Оценка степени опасности (риска) данных факторов создаст предпосылки комплексного осуществления мероприятий по снижению рисков возникновения и смягчению последствий ЧС в существующих местах расселения и деятельности населения.

Перечень возможных ЧС техногенного характера

Территория проекта планировки не является жилым районом. К чрезвычайным ситуациям техногенного характера, которые могут оказать негативное влияние на территорию проекта планировки, относятся дорожно-транспортные происшествия.

Автомобильный транспорт – это самый опасный вид транспорта. Причины дорожнотранспортных происшествий могут быть самые различные. Самыми распространенными являются: нарушение правил дорожного движения, техническая неисправность автотранспорта, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих транспортом, слабая их реакция и др. Нередко причиной аварий и катастроф становится управление автотранспортом лицами в нетрезвом состоянии.

Также можно прогнозировать увеличение количества ДТП ввиду следующих предпосылок:

увеличение средней скорости движения за счет роста парка иномарок;

низкой квалификации водителей (более 80 процентов дорожно-транспортных происшествий);

роста объемов перевозок пассажиров и грузов автомобильным транспортом;

несвоевременного ремонта дорожных покрытий и дорожной инфраструктуры.

<p>Аварии при перевозке опасных грузов</p>
<p>Перспективная интенсивность движения на рассматриваемом участке автомобильной дороге будет зависеть от: экономического роста;</p> <p>расширение торговых и культурных связей между регионами вследствие улучшения транспортной доступности;</p> <p>автомобилизации населения;</p> <p>роста автомобильного парка.</p> <p>Следует ожидать, что по мере экономического роста будет происходить расширение владения частным транспортом. Отмечено, что темп обеспечения населения частным автотранспортом обычно превышает темп экономического роста.</p> <p>Автомобильный транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего вблизи транспортных магистралей, потому как по ним осуществляется транспортировка легковоспламеняющихся, химических, горючих и других веществ.</p> <p>Самой распространённой является транспортировка пожаро-взрывоопасных веществ (бензина) в автоцистернах (СУТ). Развитие аварий при перевозке пожаро-взрывоопасных веществ возможно по следующим схемам:</p> <p>розлив топлива;</p> <p>воспламенение разлитого топлива и пожар с последующим вовлечением транспортных средств;</p> <p>образование облака топливовоздушной смеси в цистерне с последующим взрывом, образование воздушной ударной волны, разрушение окружающих транспортных средств.</p>
<p>Перечень возможных ЧС природного характера</p>
<p>Причинами возможных повреждений (разрушений) объектов капитального стровительства могут быть следующие опасные природные явления.</p> <p>Подтопление</p> <p>Высокое стояние уровня грунтовых вод (далее – УГВ) повышает риск возникновения чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС), связанных с подтоплением. Территория проектирования подвержена подтоплению вследствие весеннего таяния снега, а также интенсивных осадков в виде дождя. С целью предотвращения риска возникновения ЧС, связанных с подтоплением, проектом рекомендуются следующие мероприятия:</p> <p>организация систематического сбора и отвода воды с проектной территории (дренаж);</p> <p>проверка и уточнение планов действий в паводковый период;</p> <p>контроль за состоянием зданий и сооружений, которые оказались в зоне подтопления (затопления);</p> <p>повышение отметок поверхности земли при подготовке площадок для строительства зданий и сооружений;</p> <p>строительство дождевой канализации;</p> <p>агротелемелиорации.</p> <p>Бури, ураганные ветры</p> <p>Ураганные ветры скоростью до 35 м/сек. могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории города, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, общественных и производственных зданиях.</p> <p>По скорости распространения опасности бури отнесены к чрезвычайным событиям с умеренной скоростью распространения. Это позволяет осуществлять широкий комплекс предупредительных мероприятий как в период, предшествующий непосредственной угрозе возникновения, так и после их возникновения – до момента прямого воздействия.</p> <p>Эти мероприятия по времени подразделяются на две группы:</p> <p>заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы, оперативные защитные мероприятия, проводимые после объявления неблагоприятного прогноза, непосредственно перед бурей;</p> <p>заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы осуществляются с целью предотвращения значительного ущерба задолго до начала воздействия бури и могут занимать продолжительный отрезок времени.</p> <p>К заблаговременным мероприятиям относятся:</p> <p>ограничение в землепользовании в районах частого прохождения бурь;</p> <p>ограничение в размещении объектов с опасными производствами;</p> <p>демонтаж некоторых устаревших или непрочных зданий и сооружений;</p> <p>укрепление производственных и иных зданий, и сооружений;</p> <p>проведение инженерно-технических мероприятий по снижению риска на опасных производственных объектах в условиях сильного ветра, в том числе повышение физической стойкости хранилищ и оборудования с легковоспламеняющимися и другими опасными веществами;</p> <p>создание материально-технических резервов;</p> <p>подготовка населения и персонала спасательных служб.</p> <p>К защитным мероприятиям, проводимым после получения штормового предупреждения, относят:</p> <p>прогнозирование пути прохождения и времени подхода бурь, а также его последствий, оперативное увеличение резервов материально-технического резерва, необходимого для ликвидации последствий бури;</p> <p>частичную эвакуацию населения, подготовку убежищ, подвалов и других заглубленных помещений для защиты населения, перемещение в прочные или заглубленные помещения уникального и особо ценного имущества;</p> <p>подготовку к восстановительным работам и мерам по жизнеобеспечению населения.</p> <p>Меры по снижению возможного ущерба от бурь принимаются с учетом соотношения степени риска и возможных масштабов ущерба к требуемым затратам. Особое внимание при проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба обращается на предотвращение тех разрушений, которые могут привести к возникновению вторичных факторов поражения, превышающих по тяжести воздействие самого стихийного бедствия.</p> <p>Важным направлением работы по снижению ущерба является борьба за устойчивость линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта. Основным способом повышения устойчивости в этом случае является их дублирование временными и более надежными в условиях сильного ветра средствами.</p> <p>Сильный снегопад, гололедные явления, сильный мороз</p> <p>Из-за увеличения механических нагрузок вследствие снегопада и гололедных отложений происходит нарушение габаритов между проводами и землей, обрывы проводов, падение опор ЛЭП. Основные последствия данных явлений – нарушения работы транспорта с долговременной остановкой движения (в основном автомобильного транспорта), аварии в жилищно-коммунальной сфере, прежде всего в системах водо-, теплоснабжения, нарушение энергоснабжения населенного пункта.</p> <p>Для предотвращения негативных воздействий необходимо:</p> <p>организация оповещения населения о природных явлениях, способных вызвать ЧС;</p> <p>предусмотреть установку емкостей для песка;</p> <p>населению иметь дублирующие средства жизнеобеспечения семьи:</p> <p>электронпитуку, лампу керосиновую, керогаз;</p> <p>мобилизация дорожных и всех коммунальных служб при получении предупреждения о надвигающихся опасных природных явлениях.</p> <p>Грозы и град</p> <p>Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередач и связи. Грозы сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Для минимизации ущерба, причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями, определены следующие организационные мероприятия:</p>

организация и приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС;

контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, инженерных коммуникаций, линий электропередач, связи.

Природные пожары

Пожары представляют опасность для территорий и микрорайонов, расположенных смежно с лесными массивами. Охрана леса от пожаров – одна из первостепенных задач органов лесного хозяйства, в связи с чем, необходимо усиление материально-технической базы пожарно-химических станций.

К основным мероприятиям, снижающим риск ЧС при возникновении лесных пожаров, относятся:

контроль работы лесопожарных служб; контроль за проведением наземного патрулирования и авиационной разведки в местах проведения огнеопасных работ; введение ограничений посещения отдельных, наиболее опасных участков леса, запрещение разведения костров в лесах в пожароопасный период;

контроль за соблюдением мер противопожарной безопасности при лесоразработках и производстве других работ с применением технических средств;

внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек; организация контроля за своевременной очисткой лесоразработок и лесов от заготовленной древесины, сучьев, щепы, от сухих деревьев и мусора.

К основным мероприятиям, снижающим риск ЧС при возникновении торфяных пожаров, относятся:

наблюдение за состоянием торфяных полей; определение наличия всех видов водисточников, их состояния и возможность использования для тушения пожаров. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Проектируемая территория категории по ГО – не имеет.

Территория проекта планировки не попадает в зоны возможных сильных и слабых разрушений, а также возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения). На объекты территории проекта планировки не распространяются ограничения по размещению.

Так как проект планировки не является жилым районом, эвакуационные мероприятия по гражданской обороне из проектируемой территории в военное время не производятся.

На территории проекта планировки объекты двойного назначения, продолжающие работу в военное время, а также защитные сооружения ГО отсутствуют.

Мероприятия по предупреждению и минимизации последствий террористических актов.

Анализ причин терроризма и цели возможных террористических акций, оценка качественных и количественных показателей подготовки и технического оснащения злоумышленников не выходят за рамки вопросов, рассматриваемых в настоящем разделе. Последствия террористического акта, совершенного специально обученными, хорошо подготовленными и экипированными злоумышленниками, могут принести ущерб, как проектируемому объекту, так и другим прилегающим объектам экономики, и населению.

Возможность совершения террористического акта, оценка его масштабов и необходимые меры противодействия рассматриваются в числе ЧС внешнего воздействия.

Вероятность реализации диверсионного акта на проектируемом объекте будет максимально уменьшена за счет следующих решений:

профилактических (периодический осмотр трассы автодороги и сооружений на ней); инструктажа и обучения персонала дорожно-эксплуатационной организации.

Мероприятия по светомаскировке

Автотранспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

В военное время необходимо предусмотреть мероприятия по светомаскировке в двух режимах работы: полное затемнение и частичное затемнение. Режим частичного затемнения является подготовительным периодом к введению режима полного затемнения и предусматривает выполнение маскировки наружного освещения основных улиц, дорог, территории путем выключения половины светильников.

В режиме частичного затемнения управление наружным освещением осуществляется централизованно с пультов диспетчерских пунктов. При этом должна быть исключена возможность их местного включения.

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах должны проводиться заблаговременно, в мирное время.

Проверку и контроль мероприятий по светомаскировке осуществляет комиссия городской администрации с обязательным участием представителей органов управления по делам ГО ЧС.

Расчет эвакуации населения

Так как проект планировки не является жилым районом, в военное время эвакуационные мероприятия с его территории не производятся.

В военное время данная автомобильная дорога, при необходимости, может использоваться для эвакуации и рассредоточения населения из близлежащих микрорайонов города в загородную зону и за ее пределы.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС природного и техногенного характера и минимизации их последствий

Раздел ИТМ по предупреждению чрезвычайных ситуаций является составной частью проекта планировки, разработан в соответствии с нормативными документами и на основании исходной информации, предоставленной органами, уполномоченными на решение вопросов ГО и ЧС.

Инженерно-технические мероприятия ЧС направлены на защиту территории от воздействий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в мирное время.

Локализация и ликвидация возможных аварий на территории проекта планировки будут осуществляться силами и средствами дорожно-эксплуатационного персонала, с привлечением (в случае необходимости) аварийно-спасательных служб, базирующихся на территории муниципального образования.

Ввод привлекаемых сил достигается за счет:

переброски сил и средств ликвидации ЧС непосредственно к объекту ведения работ наземным или воздушным транспортом;

включения в группировку сил ликвидации ЧС подразделений, оснащенных инженерной и дорожной техникой (бульдозер, экскаватор, погрузчик), пожарной техникой и автомобилями с повышенной проходимостью; привлечения в группировку сил ликвидации ЧС инженерных и дорожных формирований территориальной системы РСЧС, оснащенных тяжелой инженерной техникой.

Мероприятия по предупреждению и минимизации ЧС техногенного характера

Предупреждение и минимизация последствий аварий на транспорте

При возникновении аварий на транспорте, необходим вызов подразделения ГИБДД, используя общедоступные системы связи.

Эвакуация людей попавших в аварию осуществляется на попутном транспорте, машинах скорой помощи и транспорте ГИБДД. Сотрудникам ГИБДД при согласовании графиков перевозки взрывопожароопасных грузов необходимо предусмотреть проезд такого автотранспорта в часы наименьшей интенсивности движения (ночное время).

Для предотвращения ДТП и ЧС, связанных с перевозками на автотранспорте необходимо улучшить регулирование движения на проблемных участках, как силами ГИБДД, так и выставлением дополнительных знаков, оборудованием разметки и дорожных ограждений. Необходимо запретить (сократить) проезд крупногабаритных автопоездов через жилые кварталы, особенно различных автоцистерн и топливозаправщиков, определив для них оптимально безопасный маршрут.

При возникновении аварии при перевозке пожаро-взрывоопасных веществ необходимо выполнение следующего ряда мероприятий:

устранение источника разлива; выявление и оценка обстановки, оповещение противопожарной службы; тушение пожара, оказание медицинской помощи; проведение восстановительных работ.

Мероприятия по предупреждению и минимизации ЧС природного характера

Опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, а наибольшему риску при ЧС природного характера подвержена инженерная и транспортная инфраструктура, нарушение которой приведет к нарушению ритма жизнеобеспечения объектов проекта планировки.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Оповещение об опасных природных явлениях и передаче информации о ЧС природного характера предполагается получать через оперативного дежурного Главного управления по делам ГО и ЧС по существующим каналам связи.

Предупреждение и минимизация последствий опасных геологических явлений

При проектировании объектов на территории проекта планировки необходимо учитывать геологические условия района.

Основной задачей мониторинга и прогнозирования опасных геологических явлений является своевременное выявление и прогнозирование развития опасных геологических процессов, влияющих на безопасное состояние геологической среды, в целях разработки и реализации мер по предупреждению и ликвидации ЧС для обеспечения безопасности населения и объектов экономики.

Мониторинг и прогнозирование опасных геологических явлений осуществляется специализированными службами министерств, ведомств или специально уполномоченными организациями, которые функционально, по своему назначению, являются информационными подсистемами в составе единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС.

Предупреждение и минимизация последствий опасных метеорологических явлений

При возникновении опасных метеорологических явлений необходимо своевременное реагирование эксплуатирующих организаций, выполняющих содержание инженерных систем и сооружений, а также автомобильного полотна.

Особенно важно своевременное реагирование в зимнее время, когда необходима очистка от снежного покрова проезжей части, подсыпка высевков каменных пород для снижения скользкости при возникновении гололедных явлений.

Необходимо проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок.

Так же при возникновении неблагоприятных метеорологических явлениях необходимо:

своевременное оповещение населения; контроль за состоянием инженерных коммуникаций; контроль над транспортными потоками.

Запасы противогололедного материала хранятся на базе эксплуатирующей организации.

Обеспечение пожарной безопасности

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий по предупреждению ЧС. Их важность предопределяется большими размерами ущерба, который могут нанести пожары.

При пожаре безопасность людей должна обеспечиваться своевременной беспрепятственной эвакуацией людей из опасной зоны, оказавшихся в зоне задымления и повышенной температуры.

С целью предотвращения распространения очагов пожаров здания общественно-социального назначения обеспечиваются сигнализацией и оповещением о возникновении пожара, средствами пожаротушения.

Пожаротушение на разрабатываемой территории выполняется силами пожарных депо.

1. Существующее состояние

Пожарные депо

На территории проекта планировки пожарные депо отсутствуют.

Ближайшая Специализированная пожарно-спасательная часть ФПС по Архангельской области им. Героя Советского Союза В.М. Петрова расположена по адресу: г. Архангельск, ул. Ленина, д. 25.

Забор воды на пожаротушение

На территории проекта планировки места забора воды на пожаротушение отсутствуют.

2. Проектные предложения

Объекты пожаротушения

Согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" на территории проекта планировки размещение пожарных депо не требуется.

Тушение пожаров будет осуществляться по действующей схеме, принятой в районе "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск".

Забор воды на пожаротушение

Так как на территории проекта планировки строительство магистральных сетей водопровода не планируется, размещение новых источников противопожарного водоснабжения не предусматривается.

Забор воды на тушение пожаров будет осуществляться из источников пожарного водоснабжения по действующей схеме, принятой в районе "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск".

Оповещение при возникновении ЧС

Защита населения в значительной степени зависит от своевременного сообщения гражданам об угрозе возникновения ЧС природного характера, заражения территории при авариях и катастрофах в мирное время на объектах, где применяются химически опасные или взрывоопасные вещества.

Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасных и других объектов экономики, а также население при введении военных действий или вследствие этих действий.

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории города, до оперативных дежурных служб объектов экономики, руководящего состава гражданской обороны города, районов и населения. Основной способ оповещения и информирования населения – передача речевых сообщений по сетям вещания.

Оповещение руководящего состава о возникновении ЧС осуществляется через спутниковую, телефонную и сотовую связь.

1. Существующее состояние

Объекты оповещения

Так как территория проекта планировки не является жилым районом, специализированные объекты оповещения населения на ней отсутствуют.

2. Проектные предложения

Мероприятия по оповещению населения, данным проектом планировки, не предусматриваются. Установка объектов оповещения не планируется.

Базы уборочных машин

Работы по содержанию автомобильной дороги, проходящей по территории проекта планировки, осуществляются силами дорожно-эксплуатационной службы.

На проектируемом объекте, резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Порядок создания и использования резервов материальных ресурсов определяется в соответствии с порядком создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Систематически выполняемые работы – работы дорожно-эксплуатационного персонала на проектируемом объекте, выполняемые вне зависимости от сезона эксплуатации и погодно-климатических условий:

поддержание полосы отвода в чистоте и порядке;

исправление и мелкий ремонт защитных и укрепительных устройств;

поддержание в работоспособном состоянии системы водоотвода;

устранение мелких деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, размывов и пр.);

удаление нежелательной растительности, сухостоя и повреждённых деревьев, находящихся в непосредственной близости к автомобильной дороге и угрожающих безопасности движения. Вырубка кустарников и деревьев в целях обеспечения видимости на кривых в плане;

удаление посторонних предметов и загрязнения с проезжей части, обочин;

очистка, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков (включая знаки индивидуального проектирования);

замена поврежденных и установка недостающих ограждений и направляющих устройств.

Организация мониторинга ЧС

Мониторинг окружающей среды и прогнозирования чрезвычайных ситуаций (ЧС):

один из важнейших элементов системы безопасности, направленных на предупреждение и ликвидацию ЧС.

Контроль за состоянием окружающей среды заключается в сопоставлении полученных данных о состоянии окружающей среды с установленными критериями и нормами техногенного воздействия или фоновыми параметрами с целью оценки их соответствия.

На территории проекта планировки необходимо проведение мониторинга двух уровней: локального и муниципально-го.

На локальном уровне мониторинга осуществляется контроль за работоспособностью объектов жизнеобеспечения, с целью недопущения нарушения процесса и негативного влияния на жизнь и здоровье людей.

На муниципальном уровне необходимо проведение мониторинга территории проекта планировки. Здесь необходимо осуществление мероприятий, обеспечивающих определение параметров, характеризующих состояние окружающей среды, отдельных ее элементов, видов техногенного воздействия, а также за происходящими в окружающей среде природными, физическими, химическими, биологическими процессами.

1. Существующее состояние

Пункты мониторинга

На территории проекта планировки пункты мониторинга ЧС отсутствуют.

2. Проектные предложения

Размещение пунктов мониторинга ЧС природного и техногенного характера на территории проекта планировки не требуется.

Проект межевания территории

Исходные данные

Проект межевания территории подготовлен на основании задания на разработку проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" и проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске".

Проект межевания территории разработан с учетом требований:

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Свода правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр);

приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проекта планировки территории района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск" от 29 декабря 2021 года № 5531р "О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" и проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске";

задания на разработку проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" и проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске".

В качестве исходной документации при выполнении работ по подготовке проекта межевания использовались: топографический план М 1:500, предоставленный департаментом градостроительства городского округа "Город Архангельск";

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастрового плана территории 29:22:060401 от 09.12.2021 № КУВИ-002/2021-164868311, выданного Филиалом федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастрового плана территории 29:22:060410 от 15.11.2021 № КУВИ-002/2021-150612958, выданного Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:17 от 28 января 2022 года № 99/2022/44610566, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:50 от 28 января 2022 года № 99/2022/446157201, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:348 28 января 2022 года № 99/2022/446116813, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:2652 от 28 января 2022 года № 99/2022/446119043, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:18 от 28 января 2022 года № 99/2022/44613757, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:000000:12557 от 28 января 2022 года № 99/2022/446146808, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра;

сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:470 от 15 февраля 2022 года № 99/2022/449846313, полученной при помощи электронного сервиса ФГИС ЕГРН на сайте Росреестра.

Основная часть проекта межевания
Текстовая часть проекта межевания территории

При проведении подготовительных работ по изучению нормативно-правовой базы, сведений ЕГРН и исходной документации выявлено, что образуемые земельные участки расположены в пределах кадастровых кварталов 29:22:060410 и 29:22:060410, в границах территориальной зоны "Зона транспортной инфраструктуры Т" (статья 38 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями)).

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков 2 (двумя) этапами путем выполнения кадастровых работ.

1 этап.
образование земельного участка 29:22:060410:17:3У1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:17 с сохранением в измененных границах, расположенного по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске, площадью 233 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

образование многоконтурного земельного участка 29:22:000000:3У1, граница которого состоит из 2 (двух) контуров 29:22:000000:3У1(1) площадью 496 кв. м и 29:22:000000:3У1(2) площадью 9 978 кв. м, из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске, площадью 10 474 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

2 этап.
образование земельного участка 29:22:000000:3У2 путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:000000:3У1, 29:22:060410:50, 29:22:060410:3448, 29:22:060410:18, 29:22:060410:2652, 29:22:060410:470 и 29:22:000000:12557, расположенного по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске, площадью 17 461 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Координаты образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1 этап		
Условный номер земельного участка 29:22:060410:17:3У1		
1	650442.65	2524759.30
2	650421.40	2524768.19
3	650434.15	2524740.93
4	650442.65	2524759.30
Условный номер земельного участка 29:22:000000:3У1		
29:22:000000:3У1(1)		
1	650456.60	2524799.35
2	650461.62	2524808.78
3	650468.72	2524823.16
4	650465.37	2524823.49
5	650449.74	2524830.23
6	650439.83	2524806.96
7	650456.60	2524799.35
29:22:000000:3У1(2)		
1	650445.21	2524885.65
2	650429.44	2524920.36
3	650420.51	2524898.83
4	650403.97	2524907.08
5	650409.13	2524920.02
6	650392.89	2524928.67
7	650397.61	2524940.56
8	650425.65	2524928.73
9	650368.21	2525055.41
10	650331.09	2524965.62
11	650370.01	2524879.64
12	650384.25	2524911.62
13	650417.59	2524897.44
14	650390.83	2524833.82
15	650408.15	2524796.55
16	650417.41	2524817.88
17	650419.95	2524823.86
18	650420.53	2524824.78
19	650422.01	2524827.50
20	650428.13	2524839.42
21	650415.55	2524844.56
22	650425.15	2524868.54
23	650434.86	2524890.04
24	650445.21	2524885.65
2 этап		
Условный номер земельного участка 29:22:000000:3У2		
1	650473.88	2524822.43
2	650445.21	2524885.65
3	650429.44	2524920.36
4	650425.65	2524928.73
5	650362.00	2525069.10
6	650354.88	2525072.05
7	650319.98	2524990.16
8	650370.01	2524879.64
9	650390.83	2524833.82

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
10	650408.15	2524796.55
11	650417.41	2524817.88
12	650421.43	2524815.78
13	650439.83	2524806.96
14	650456.60	2524799.35
15	650461.62	2524808.78
16	650468.72	2524823.16
17	650473.28	2524821.36
18	650473.88	2524822.43

В границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, выявлено наличие публичного сервитута с реестровым номером 29:22:6.845, наименование: Публичный сервитут объекта "ВЛ-04 ТП-172". Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства ("ВЛ-04 ТП-172" инв. № 12.1.1.00006243). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО "МРСК Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru.

В связи с отсутствием в границах проектирования земельных (лесных) участков, сведения о целевом назначении лесов, сведения о разрешенном использовании лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, в данном проекте межевания территории не содержатся.

Расположение и конфигурация образуемого земельного участка отображены на чертежах межевания территории М 1:2000 в приложениях № 1 и 2 к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске".

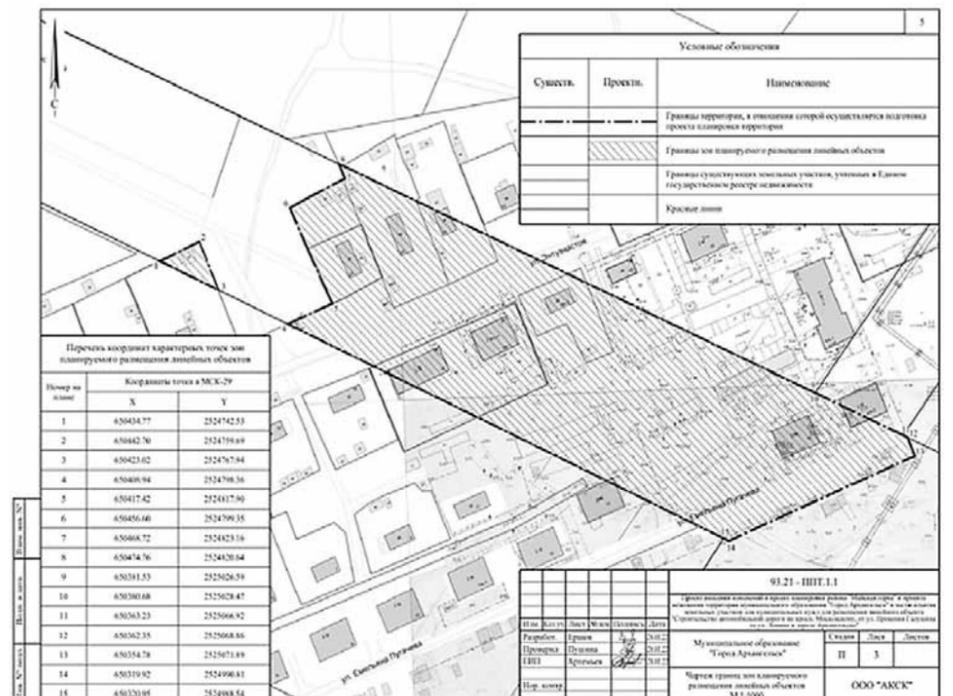
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к проекту внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске"



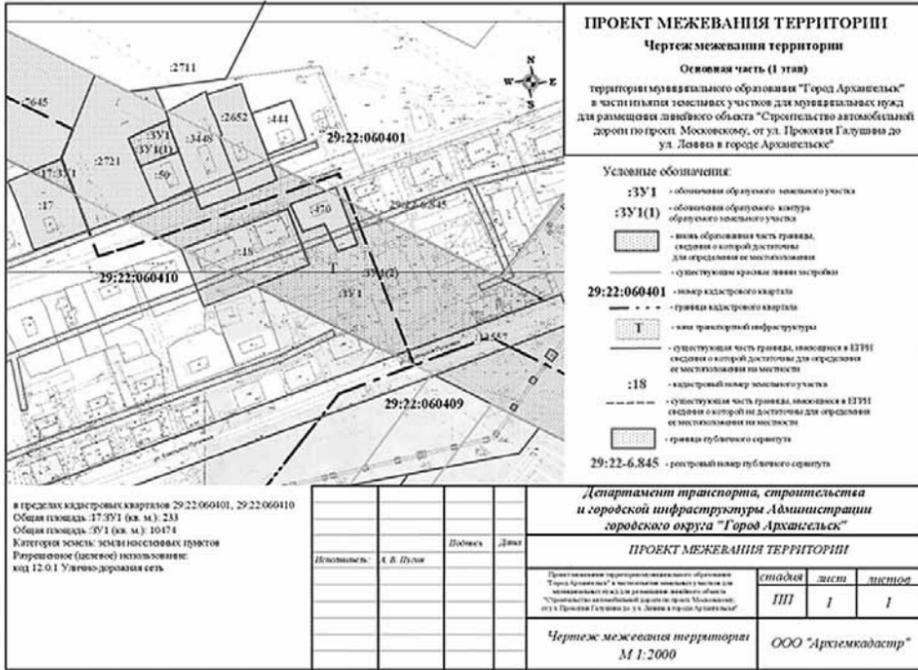
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к проекту внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске"

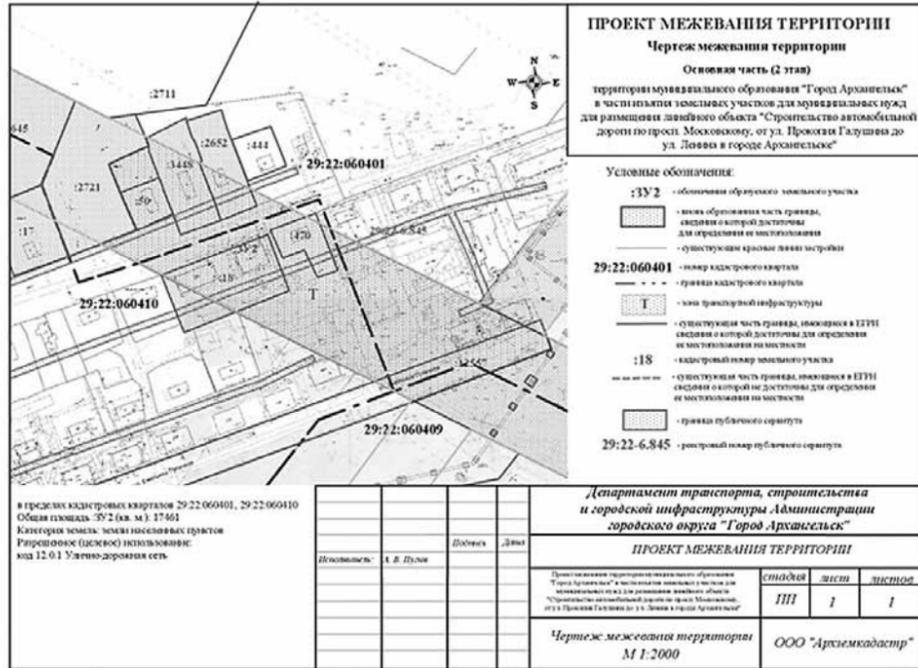


ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске"



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в части изъятия земельных участков для муниципальных нужд для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги по просп. Московскому, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина в городе Архангельске"



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 1747р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 18 августа 2015 года № 2494р "О признании дома № 7 по ул.Тельмана в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- 1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:031016:3V13 площадью 1 317 кв. м, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Тельмана, д. 7, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 октября 2019 года № 3574р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска в доме № 7 по ул. Тельмана:
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031016:352) общей площадью 73,1 кв. м;
3/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031016:350) общей площадью 76,6 кв. м;
10/32 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031016:350) общей площадью 76,6 кв. м;
10/32 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031016:350) общей площадью 76,6 кв. м;
1/15 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031016:351) общей площадью 70,0 кв. м;
3/15 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031016:351) общей площадью 70,0 кв. м;
комнату в квартире № 7 (кадастровый номер 29:22:031016:385) площадью 16,5 кв. м;
комнату в квартире № 7 (кадастровый номер 29:22:031016:372) площадью 17,5 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031016:355) общей площадью 69,9 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031016:355) общей площадью 69,9 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031016:355) общей площадью 69,9 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 1749р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 декабря 2015 года № 109р "О признании дома № 55 по ул.Пирсовой в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- 1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:080201:3V21 площадью 2 146 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пирсовой, д. 55, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2020 года № 3419р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска в доме № 55 по ул. Пирсовой:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:080201:36) общей площадью 36,3 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080201:33) общей площадью 38,1 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 1750р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 декабря 2015 года № 108р "О признании дома № 57 по ул.Пирсовой в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- 1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:080201:3V18 площадью 1 097 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пирсовой, д. 57, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2020 года № 3419р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска в доме № 57 по ул. Пирсовой:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:080201:44) общей площадью 28,1 кв. м;
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:080201:43) общей площадью 28,1 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080201:41) общей площадью 27,5 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 1751р

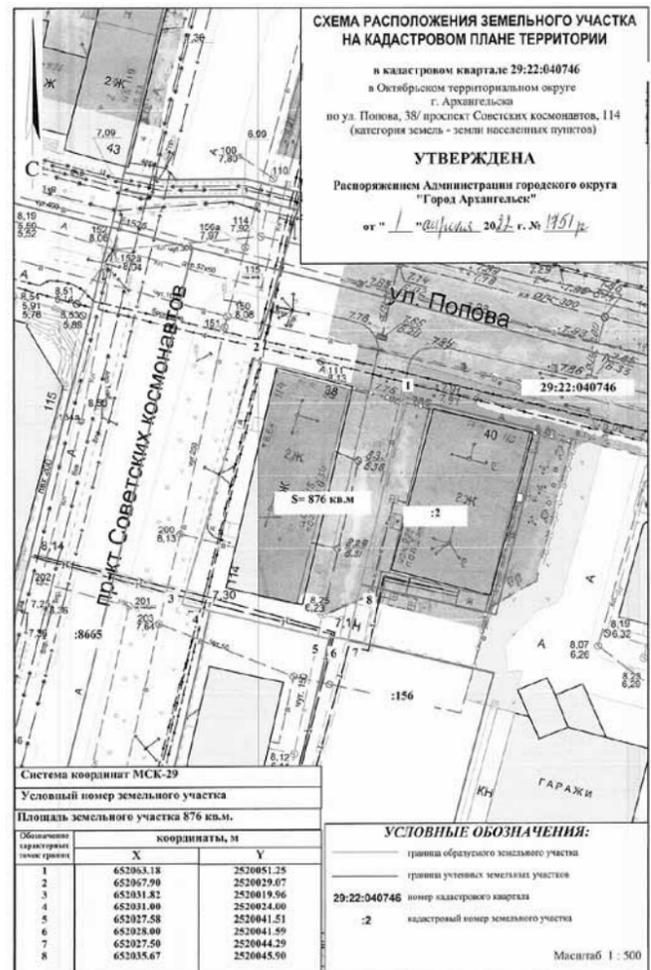
Об утверждении схемы расположения земельного участка, изъятия земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 5 августа 2015 года № 2352р "О признании дома № 114 по проспекту Советских космонавтов в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- 1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 876 кв. м в кадастровом квартале 29:22:040746, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Попова, 38/ проспект Советских космонавтов, 114, в границах территориальной зоны смешанной и общественно-деловой застройки О1-1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 876 кв. м в кадастровом квартале 29:22:040746, расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Попова, 38/ проспект Советских космонавтов, 114.
3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Попова, 38/ проспект Советских космонавтов, 114:
35/231 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040746:160) площадью 140,7 кв. м;
22/231 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040746:160) площадью 140,7 кв. м.
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 апреля 2022 г. № 1752р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 марта 2019 года № 826р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 27 января 2015 года № 3:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:021008:3У7 площадью 1 803 кв. м, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, д. 16, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Гвардейской и ул. Физкультурников площадью 3,9594 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 июня 2019 года № 1915р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска в доме № 16 по ул. Гвардейской: комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:021008:197) площадью 24,2 кв. м; 33/113 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:021008:198) общей площадью 127,1 кв. м; квартиру № 19 общей площадью 22,1 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 марта 2019 года № 826р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 1781р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 декабря 2015 года № 105р "О признании дома № 65 по ул.Пирсовой в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:080201:3У14 площадью 865 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пирсовой, д. 65, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2020 года № 3419р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска в доме № 65 по ул. Пирсовой:
 - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:080201:80) общей площадью 34,8 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:080201:80) общей площадью 34,8 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080201:78) общей площадью 35,2 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080201:78) общей площадью 35,2 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:080201:78) общей площадью 35,2 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:080201:77) общей площадью 34,8 кв. м;
 - 3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:080201:77) общей площадью 34,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 1797р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города от 15 мая 2015 года № 1490р "О признании дома № 146 по ул.Победы в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:011306:3У9 площадью 3993 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 146, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы площадью 5,8256 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 1 февраля 2019 года № 217р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска в доме № 146 по ул. Победы:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:011306:137) общей площадью 74,3 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:011306:137) общей площадью 74,3 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:011306:137) общей площадью 74,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 1798р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 22 октября 2015 года № 314р "О признании дома № 21 по ул.Кирпичного завода в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 455 кв. м (кадастровый номер 29:22:090102:17), расположенный в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по ул. Кирпичного завода, д. 21.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по ул. Кирпичного завода, д. 21:
 - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:090102:219) общей площадью 30,8 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:090102:214) общей площадью 42,0 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:090102:214) общей площадью 42,0 кв. м;
 - 1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090102:221) общей площадью 41,5 кв. м;
 - 1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090102:221) общей площадью 41,5 кв. м;
 - 2/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090102:221) общей площадью 41,5 кв. м;

- 2/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090102:221) общей площадью 41,5 кв. м;
- квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:090102:222) общей площадью 53,0 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 1799р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 декабря 2015 года № 107р "О признании дома № 61 по ул.Пирсовой в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:080201:3У16 площадью 1 102 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пирсовой, д. 61, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2020 года № 3419р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска в доме № 61 по ул. Пирсовой:
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:080201:58) общей площадью 29,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 1800р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 25 июля 2016 года № 2026р "О признании дома № 20 по ул. Тесанова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 322 кв. м (кадастровый номер 29:22:040706:12), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Тесанова, д. 20.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Тесанова, д. 20:
 - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040706:80) общей площадью 46,4 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040706:81) общей площадью 45,3 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040706:81) общей площадью 45,3 кв. м;
 - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040706:75) общей площадью 46,4 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040706:77) общей площадью 61,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040706:77) общей площадью 61,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040706:77) общей площадью 61,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 апреля 2022 г. № 1819р

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск"

Руководствуясь статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", постановлением Правительства Архангельской области от 17 февраля 2015 года № 62-пш "Об утверждении типового регламента работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ":

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 29:22:050504.
2. Уполномочить на исполнение функций председателя согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ Шапошникову Даниилу Вадимовича – заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам.
3. Утвердить:
 - состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск" согласно приложению № 1;
 - регламент работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск" согласно приложению № 2.
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 к распоряжению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 апреля 2022 г. № 1819р

СОСТАВ
согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск"

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Шапошников Даниил Вадимович | - | заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам (председатель комиссии) |
| Белова Мария Сергеевна | - | директор департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии) |
| Клишева Анна Александровна | - | заместитель начальника отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь комиссии) |
| Жеваго Анна Сергеевна | - | начальник отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" |
| Писаренко Елена Владимировна | - | директор департамента градостроительства и архитектуры Администрации городского округа "Город Архангельск" |
| | - | представитель министерства имущественных отношений Архангельской области (по согласованию) |
| | - | представитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе (по согласованию) |

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (по согласованию)
- представитель от Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение кадастровых инженеров" (по согласованию)
- представитель от ГСК "Витязь" (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 апреля 2022 г. № 1819р

РЕГЛАМЕНТ
работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск"

1. Настоящий регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, разработанный в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", устанавливает общие правила организации работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

2. Комиссия по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – согласительная комиссия) образуется в целях согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, заказчиком которых является уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (далее – Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ), иными федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, изданными в пределах их компетенции, Уставом Архангельской области и областными законами, договорами и соглашениями Архангельской области, иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

4. К полномочиям согласительной комиссии относятся:

- 1) рассмотрение возражений лиц, обладающих смежными земельными участками на праве собственности (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены гражданам и лицам, постоянно (бессрочно) пользующимся, либо юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями либо казенными предприятиями, в постоянное (бессрочное) пользование), пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки предоставлены государственным или муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, органам государственной власти или органам местного самоуправления в постоянное (бессрочное) пользование), аренды (если такие смежные земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности и соответствующий договор аренды заключен на срок более чем пять лет) (далее – заинтересованные лица) относительно местоположения границ земельных участков;
- 2) подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о целесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;
- 3) оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;
- 4) разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.
5. Местонахождение согласительной комиссии: 163000, Российская Федерация, г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, д. 5.

Тел./факс 8(8182) 60-72-87 e-mail: dmi@arhcit.ru.

6. Председатель согласительной комиссии:

- 1) возглавляет согласительную комиссию и руководит ее деятельностью;
- 2) планирует деятельность согласительной комиссии, утверждает повестку дня заседаний согласительной комиссии;
- 3) председательствует на заседаниях согласительной комиссии;
- 4) организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания согласительной комиссии;
- 5) ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов согласительной комиссии, определяет результаты их голосования;
- 6) подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии.
7. Заместитель председателя согласительной комиссии осуществляет отдельные полномочия по поручению председателя согласительной комиссии, а также осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

8. Секретарь согласительной комиссии:

- 1) организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях согласительной комиссии;
- 2) формирует проект повестки дня заседания согласительной комиссии;
- 3) уведомляет членов согласительной комиссии о времени и месте проведения, а также о повестке дня заседания согласительной комиссии, по их просьбе знакомит с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;
- 4) ведет протоколы заседаний согласительной комиссии и осуществляет их хранение;
- 5) готовит протоколы заседаний согласительной комиссии, заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков, акт согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;
- 6) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии;
- 7) ведет делопроизводство согласительной комиссии;
- 8) организует направление заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

9. В отсутствие секретаря комиссии его полномочия возлагаются председателем комиссии на иного члена комиссии.

10. Члены согласительной комиссии:

- 1) вправе знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;
- 2) вправе вступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении поправок в проекты заключений согласительной комиссии или их доработке, о переносе рассмотрения вопроса на другое заседание согласительной комиссии;
- 3) вправе на заседании согласительной комиссии задавать вопросы другим членам согласительной комиссии по вопросам повестки дня заседания согласительной комиссии;
- 4) участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;
- 5) обязаны соблюдать конфиденциальность информации в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности согласительной комиссии.

11. В целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ и расположенных в границах территории выполнения этих работ, согласительная комиссия проводит заседание, на которое в установленном пункте 12 настоящего Положения порядке приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

12. Заседание согласительной комиссии проводится не ранее чем через 15 рабочих дней со дня опубликования, размещения и направления заказчиком комплексных кадастровых работ в порядке, предусмотренном статьей 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, извещения о проведении заседания согласительной комиссии, содержащего в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории. Примерная форма и содержание извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

13. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории путем:

- 1) направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;
- 2) предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

14. На заседании согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.

15. Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка, указанного в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ, могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение 35 рабочих дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

16. Решение согласительной комиссии считается правомочным, если на ее заседании присутствуют не менее половины членов согласительной комиссии.

17. Решения согласительной комиссии и ее заключения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии считается решающим.

18. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ местоположение таких границ или их частей считается:

- 1) согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка;
- 2) спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами, за исключением случаев, если земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке.

19. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, форма и содержание которого утверждены Министерством экономического развития Российской Федерации, а также составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

20. Заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков содержит:

- а) краткое содержание возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков;
- б) рассмотренные материалы, представленные в согласительную комиссию;
- в) выводы согласительной комиссии по результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о целесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

21. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанные в подпунктах 2 и 3 пункта 4 настоящего регламента, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся органом, сформировавшим согласительную комиссию.

22. В течение 20 рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных пунктом 15 настоящего регламента возражений согласительная комиссия направляет в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 апреля 2022 г. № 1828р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Харламовой В.Т.:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 5 апреля 2022 г. № 1828р

ЗАДАНИЕ

на внесение изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га

1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями), в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района).

2. Технический заказчик
Харламова Валентина Тимофеевна
Адрес: г. Архангельск, ул. Воронина, д. 31, кв. 20
Источник финансирования работ – средства Харламовой В.Т.

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" от 5 апреля 2022 года № 1828р "О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га".

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики.
Элемент планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский расположен в территориальном округе Варавино-Фабричного города Архангельска. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района составляет 8,3105 га.

Территория проектирования в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский – в соответствии со схемой, указанной в приложении №1 к настоящему заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями на 21 января 2022 года на расчетный срок до 2040 года), в границах, которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района:

зона застройки индивидуальными жилыми домами;

зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями на 4 февраля 2022 года), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района:

зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение - Ж1);

зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение - Т).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями на 21 января 2022 года на расчетный срок до 2040 года), транспортная связь обеспечивается по проспекту Ленинградскому (магистральная улица общегородского значения регулируемого движения), переулку Конецгорскому (планируемая улица местного значения).

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Внесение изменений в проект планировки Жаровихинского района осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года №862.

В соответствии с частью 5.2. статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории осуществляется путем утверждения их отдельных частей, при этом общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района, которая включает:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
- данный раздел должен также содержать:
 - местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
 - краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;

основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструкту-ры;

предложения по сохранению, сносу, размещению объектов нового строительства (реконструкции); предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внут-риквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строитель-ства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходи-мости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной террито-рии муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значе-ния, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельно-сти по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, тран-спортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной до-ступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линей-ных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объ-ектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с про-ектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, распо-ложенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготов-ленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом ис-полнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны плани-руемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и ди-рективные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки про-ектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участки с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района может включаться проект орга-низации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные за-конодательные акты Российской Федерации".

Проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района должна содержать:

1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района учесть основные положе-ния:

генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министр-ства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями на 21 января 2022 года на расчетный срок до 2040 года);

правил землепользования и застройки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями на 4 февраля 2022 года);

проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного рас-поряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями).

Проектными решениями в материалах по обоснованию предусмотреть следующее: увеличение площади индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками (зоны планируемого разме-щения объектов капитального строительства на перспективу) за счет изменения озелененной территории в проекте планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряже-нием мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями), согласно градостроительной доку-ментации;

организацию транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах территориальной зоны Ж1 с уче-том карты планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муницип-ального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитек-туры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями на 21 января 2022 года на расчетный срок до 2040 года);

варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах части эле-мента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га.

Архитектурно-планировочная структура должна объединить существующую и проектируемую застройку. К основ-ным линиям регулирования застройки проектируемого участка принять: границы проектируемого участка, существую-щую жилую застройку и участки, стоящие на кадастровом учете, выявленные зоны с особыми условиями использо-вания.

Благоустройство территории в границах территориальной зоны Ж1 должно выполняться в соответствии с требовани-ями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными норматив-ными документами.

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть в соответствии с СП 396.1325800.2018 "Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" не менее 6 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными норма-тивами градостроительного проектирования, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стек-ло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земель-ных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопас-ных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района определяются с уче-том удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответ-ствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения из-менений в проект планировки территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями испо-льзования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капиталь-ного строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отноше-нии которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории согласно таблице в приложении № 2;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических ма-териалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Россий-ской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовыва-ющих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района должен быть согласован разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск";

администрацией территориального округа Варавино-Фактория;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения);

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Согласование документации по внесению изменений в проект планировки Жаровихинского района осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки осуществляют в соответствии с Градостроитель-ным кодексом Российской Федерации, Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, от-мены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежа-щими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций при-родного и техногенного характера";

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использова-ния земельных участков";

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории";

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории";

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуали-зированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благо-устройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями на 21 января 2022 года на расчетный срок до 2040 года);

правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением ми-нистерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями на 4 февраля 2022 года);

проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный рас-поряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утверж-денные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлени-ем Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образо-вания "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мар-та 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки докумен-тации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта на внесение изменений в проект планировки Жаровихинского района департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района с заинтересованными орга-низациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района, устранение замечаний (недо-статков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск". Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки Жаровихинского района должны со-держать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки Жаро-вихинского района должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию инфор-мационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложения:

1. Схема границ проектирования.
2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к заданию на внесение изменений в проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: внутриквартальный проезд – пер. Конецгорский площадью 8,3105 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на внесение изменений в проект планировки
Жарковихинского района муниципального образования
"Город Архангельск" в границах элемента планировочной
структуры: внутриквартальный проезд –
пер. Конецгорский площадью 8,3105 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в границах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 апреля 2022 г. № 1833р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 февраля 2020 года № 427р "О признании дома № 30, корп. 3 по ул. Адмирала Макарова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 731 кв. м (кадастровый номер 29:22:081004:48), расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Адмирала Макарова, д. 30, корп. 3.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Адмирала Макарова, д. 30, корп. 3:
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081004:352) общей площадью 66 кв. м;
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:081004:356) общей площадью 45,9 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081004:357) общей площадью 63,6 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081004:357) общей площадью 63,6 кв. м;
 - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:081004:355) общей площадью 45,9 кв. м;
 - 19/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081004:360) общей площадью 65 кв. м;
 - 19/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081004:360) общей площадью 65 кв. м;
 - 62/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081004:360) общей площадью 65 кв. м;
 - квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:081004:361) общей площадью 46,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 апреля 2022 г. № 1834р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 1 февраля 2017 года № 232р "О признании дома № 37, корп.1 по ул.Ильича в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 327 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031201, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ильича, д. 37, корп. 1, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 9 июня 2021 года № 2197р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ильича, д. 37, корп. 1:
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031201:169) общей площадью 31,7 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031201:176) общей площадью 52,1 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031201:176) общей площадью 52,1 кв. м;
 - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031201:175) общей площадью 32 кв. м;
 - квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:031201:174) общей площадью 32 кв. м;
 - 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:031201:173) общей площадью 33,3 кв. м;

7/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:031201:173) общей площадью 33,3 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 апреля 2022 г. № 1835р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 августа 2018 года № 2350р "О признании дома № 27, к.1 по ул.Г.Суфтина в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 472 кв. м в кадастровом квартале 29:22:050106, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Г. Суфтина, д. 27, корпус 1, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 15 февраля 2021 года № 495р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Г. Суфтина, д. 27, корп. 1:
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050106:2644) общей площадью 28,4 кв. м;
 - квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050106:2654) общей площадью 26,7 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050106:2655) общей площадью 40,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050106:2655) общей площадью 40,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050106:2655) общей площадью 40,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1841р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 1 декабря 2015 года № 3524р "О признании дома № 8 по ул.Горького в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:031012:3У31 площадью 2 526 кв. м, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Горького, д. 8, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 октября 2019 года № 3565р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска в доме № 8 по ул. Горького:
 - комнату № 10 (кадастровый номер 29:22:031012:170) площадью 14,3 кв. м;
 - комнату № 12 (кадастровый номер 29:22:031012:171) площадью 16,5 кв. м;
 - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на комнату (кадастровый номер 29:22:031012:172) площадью 24,5 кв. м;
 - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на комнату (кадастровый номер 29:22:031012:172) площадью 24,5 кв. м;
 - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на комнату (кадастровый номер 29:22:031012:172) площадью 24,5 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату (кадастровый номер 29:22:031012:172) площадью 24,5 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1842р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31 декабря 2015 года № 603р "О признании дома № 16 по ул.Транспортной в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:011103:3У1 площадью 2 622 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Транспортной, д. 16, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 июля 2020 года № 2486р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска в доме № 16 по ул. Транспортной:
 - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011103:150) общей площадью 41,2 кв. м;
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011103:155) общей площадью 51,3 кв. м;
 - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:011103:152) общей площадью 30,2 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1843р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31 декабря 2015 года № 604р "О признании дома № 16 по ул.Рыбацкой в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 500 кв. м в кадастровом квартале 29:22:011102, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Рыбацкой, д. 16, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 20 сентября 2021 года № 3822р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска в доме № 16 по ул. Рыбацкой:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011102:13) общей площадью 48,2 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011102:13) общей площадью 48,2 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1845р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 февраля 2019 года № 449р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 13 июля 2016 года № 1901р"О признании дома № 48 по ул.Комсомольской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 594 кв. м (кадастровый номер 29:22:040718:16), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Комсомольской, д. 48.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Комсомольской, д. 48:
 - 7/86 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040718:838) площадью 240,7 кв. м;
 - 8/86 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040718:838) площадью 240,7 кв. м;
 - 6/86 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040718:838) площадью 240,7 кв. м.
- Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 февраля 2019 года № 449р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1847р

О внесении изменения в состав общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" в городском округе "Город Архангельск"

- Внести в состав общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" в городском округе "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 ноября 2017 года № 3542р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1873р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 декабря 2015 года № 104р "О признании дома № 67 по ул.Пирсовой в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:080201:3У12 площадью 1 249 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пирсовой, д. 67, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Пирсовой площадью 6,4028 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2020 года № 3419р.
- Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска в доме № 67по ул. Пирсовой:
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:080201:86) общей площадью34,0 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1874р

Об утверждении проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:020201

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:020201.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
 распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 6 апреля 2022 г. № 1874р

Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:020201

I. Основная часть проекта межевания территории

- Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,в том числе возможные способы их образования
 При анализе исходной документации было выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 29:22:020201 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Маймаксанского района" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р.

В границах данной территории расположены земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:020201:2, 29:22:020201:5, 29:22:020201:6, 29:22:020201:8, 29:22:020201:9, 29:22:020201:11, 29:22:020201:15, 29:22:020201:16, 29:22:020201:17, 29:22:020201:19, 29:22:020201:21, 29:22:020201:23, 29:22:020201:24, 29:22:020201:25, 29:22:020201:26, 29:22:020201:27, 29:22:020201:28, 29:22:020201:29, 29:22:020201:130, 29:22:020201:131, 29:22:020201:132, 29:22:020201:133, 29:22:020201:134, 29:22:020201:135, 29:22:020201:143, 29:22:020201:144, 29:22:020201:148, 29:22:020201:154, 29:22:020201:155, 29:22:020201:156, 29:22:020201:158, 29:22:020201:274, 29:22:020201:275.

Возможно размещение новых объектов капитального строительства.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 44,9842 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей), зона озелененных территорий специального назначения, многофункциональная общественно-деловая зона, зона специализированной общественной застройки, производственная зона, зона транспортной.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1), зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж2), зона озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение – Пл), зона озелененных территорий специального назначения (кодовое обозначение – ПЛ1), многофункциональная общественно-деловая зона (кодовое обозначение – О1), зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2), производственная зона (кодовое обозначение – П1), зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).

Перед образованием земельных участков 29:22:020201:3У1 и 29:22:000000:3У18 необходимо внести изменения в территориальные зоны застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1) и специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации, фактического использования территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Маймаксанской – магистральной улице районного значения, по ул. Мезенской – планируемой улице местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

Перечень и сведения о площади уточняемых земельных участков представлены в таблице № 1.

Каталог координат уточняемых земельных участков представлен в таблице № 2.

Таблица № 1. Перечень и сведения о площади уточняемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Уточненная площадь, кв.м	Адрес земельного участка
29:22:020201:2	975	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Маймаксанская, дом 75, корпус 1
29:22:020201:8	1 009	Архангельская обл., г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Маймаксанской

Таблица № 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:020201:2	661709,78	2519091,76
	661697,96	2519091,69
	661697,81	2519061,51
	661730,35	2519061,66
	661730,18	2519091,56
661709,78	2519091,76	
29:22:020201:8	661762,87	2519170,51
	661768,49	2519191,09
	661722,38	2519194,17
	661719,65	2519169,80
	661762,87	2519170,51

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице № 3.

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице № 4.

Таблица № 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Адрес земельного участка	Способ образования
29:22:020201:3У2	47 026	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской, д. 65	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:020201:143 и земель государственной собственности
29:22:020201:3У3	852	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской, д. 61	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3У4	1 311	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской, д. 63	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:000000:3У5	5 249	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Мезенской	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:000000:3У6	1 637	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Мезенской, д. 12	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3У7	2 786	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Мезенской, д. 13	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3У12	2 816	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской, д. 73	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:000000:3У13	74 702	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3У14	16 056	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3У15	106 565	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:020201:17, 29:22:020201:156, 29:22:020201:158, 29:22:020201:3У14
29:22:000000:3У16	123 924	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:020201:2, 29:22:020201:5, 29:22:020201:8, 29:22:020201:11, 29:22:020201:16, 29:22:020201:19, 29:22:020201:21, 29:22:020201:25, 29:22:020201:28, 29:22:020201:130, 29:22:020201:144, 29:22:020201:148, 29:22:020201:154, 29:22:020201:155, 29:22:020201:156, 29:22:020201:158, 29:22:020201:274, 29:22:000000:3У13
29:22:000000:3У17	4 423	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:000000:3У6, 29:22:020201:3У7
29:22:000000:3У18	8 160	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Мезенской	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:020201:3У3 29:22:020201:3У4, 29:22:000000:3У5, 29:22:020201:155
29:22:020201:3У19	1 680	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Маймаксанской, д. 65	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:020201:9 и земель государственной собственности

Таблица № 4. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:020201:3V2	661386,21 661399,91 661411,98 661447,79 661550,85 661552,43 661481,45 661487,91 661552,90 661555,19 661575,46 661578,80 661441,42 661398,66 661322,96 661312,87 661386,21 661464,52 661465,72 661462,39 661461,19 661464,52	2518889,09 2518838,04 2518837,70 2518836,70 2518833,83 2518876,02 2518936,16 2518943,81 2518888,72 2518949,74 2518949,05 2519048,89 2519054,11 2519110,49 2519047,65 2519034,45 2518889,09 2518895,20 2518898,60 2518899,78 2518896,39 2518895,20
29:22:020201:3V3	661275,36 661288,05 661261,44 661247,16 661241,59 661250,08 661254,28 661275,36	2518689,96 2518699,34 2518735,66 2518727,11 2518723,65 2518713,01 2518715,38 2518689,96
29:22:020201:3V4	661288,05 661312,16 661287,47 661261,44 661288,05	2518699,34 2518715,60 2518751,25 2518735,66 2518699,34
29:22:000000:3V5	661272,30 661300,85 661349,51 661397,89 661395,41 661388,02 661308,07 661287,47 661312,16 661288,05 661275,36 661262,43 661272,30	2518667,08 2518685,64 2518717,30 2518735,38 2518745,13 2518760,76 2518762,03 2518751,25 2518715,60 2518699,34 2518689,96 2518679,72 2518667,08
29:22:000000:3V6	661302,13 661328,82 661300,85 661272,30 661302,13	2518627,18 2518643,53 2518685,64 2518667,08 2518627,18
29:22:020201:3V7	661328,82 661354,62 661371,55 661349,51 661300,85 661328,82	2518643,53 2518659,39 2518675,39 2518717,30 2518685,64 2518643,53
29:22:020201:3V12	661826,24 661837,72 661798,68 661783,14 661826,24	2519141,32 2519205,68 2519216,32 2519149,84 2519141,32
29:22:000000:3V13	661655,83 661683,94 661682,60 661657,50 661645,45 661619,14 661558,91 661571,45 661542,77 661530,22 661558,90 661496,59 661458,95 661499,76 661578,80 661575,46 661555,19 661552,90 661603,39 661605,98 661605,69 661599,43 661552,43 661550,85 661447,79 661472,80 661491,25 661605,58 661608,40 661626,05 661626,51 661628,88 661635,35 661635,56 661639,78 661661,66 661671,14 661670,76 661763,17 661775,12 661841,62 661843,75 661887,58 661905,02 661904,02 661908,45 661919,42 661924,17 661943,52 661965,98 661965,76 661966,60 661971,17 662014,31 662017,22 662021,00 662040,79 662039,07 662038,61	2519186,02 2519180,29 2519145,25 2519146,46 2519182,74 2519168,56 2519157,97 2519119,98 2519111,16 2519149,15 2519157,97 2519144,83 2519111,03 2519051,89 2519048,89 2518949,05 2518949,74 2518888,72 2518846,17 2518846,06 2518836,06 2518836,29 2518876,02 2518833,83 2518836,70 2518784,07 2518790,65 2518826,93 2518925,25 2518925,09 2518929,64 2518987,46 2518987,21 2518993,50 2519048,72 2519048,57 2519048,23 2519042,01 2519042,63 2518962,39 2518967,07 2518968,48 2519044,75 2519066,86 2519102,67 2519120,30 2519129,54 2519159,98 2519155,30 2519156,49 2519153,88 2519141,13 2519100,99 2519101,79 2519103,45 2519103,28 2519102,43 2519114,60 2519117,48

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	662038,41 662046,33 661902,85 661888,41 661826,24 661783,14 661798,68 661781,99 661778,41 661770,51 661655,83 661709,78 661697,96 661697,81 661730,35 661730,18 661757,05 661767,63 661768,36 661768,64 661710,08 661709,78 661646,04 661638,51 661629,11 661600,41 661593,40 661599,59 661646,04 662030,80 662039,17 661996,15 661989,05 662030,80 661722,38 661719,65 661762,87 661768,49 661722,38 661753,81 661751,05 661704,48 661704,55 661692,80 661692,72 661692,42 661751,80 661753,81	2519127,14 2519167,59 2519201,47 2519130,99 2519141,32 2519149,84 2519216,32 2519220,88 2519201,13 2519202,57 2519186,02 2519091,76 2519091,69 2519061,51 2519061,66 2519091,56 2519090,83 2519099,61 2519153,79 2519163,81 2519163,40 2519091,76 2519111,69 2519140,52 2519137,64 2519128,89 2519126,75 2519106,05 2519111,69 2519125,89 2519151,56 2519165,07 2519139,26 2519125,89 2519194,17 2519169,80 2519170,51 2519191,09 2519194,17 2518768,11 2518781,47 2518781,06 2518787,95 2518788,01 2518781,41 2518744,78 2518753,79 2518768,11
29:22:020201:3V14	661956,88 661953,16 661951,16 661944,40 661918,63 661917,51 661880,93 661881,67 661805,86 661808,49 661828,26 661833,76 661832,49 661764,31 661753,81 661751,80 661956,88 662032,95 662032,86 662004,37 661979,51 661995,29 662002,52 662010,36 662009,92 662032,95	2518761,11 2518781,97 2518793,18 2518867,89 2518865,77 2518917,72 2518916,54 2518861,57 2518844,22 2518833,77 2518838,31 2518811,50 2518763,14 2518768,47 2518768,11 2518753,79 2518761,11 2518753,22 2518755,00 2518754,32 2518764,05 2518752,60 2518743,84 2518744,71 2518752,86 2518753,22
29:22:020201:3V15	661924,17 661919,42 661908,45 661904,02 661905,02 661887,58 661870,02 661843,75 661841,62 661775,12 661763,17 661670,76 661671,14 661661,66 661639,78 661635,56 661635,35 661669,86 661669,84 661685,85 661683,25 661704,58 661706,49 661706,56 661720,57 661732,76 661740,64 661747,46 661753,45 661753,58 661751,05 661753,81 661751,80 661956,88 661979,51 661995,29 662002,52 662010,36 662009,92 662032,95 662033,51 662061,50 662052,37 662043,55 662040,79 662021,00 662017,22 662014,31 661971,17 661966,60 661965,76 661965,98 661943,52 661924,17	2519159,98 2519129,54 2519120,30 2519102,67 2519066,86 2519044,75 2519014,09 2518968,48 2518967,07 2518962,39 2519042,63 2519042,01 2519048,23 2519048,57 2519048,72 2518993,50 2518987,21 2518985,12 2518967,40 2518939,69 2518904,49 2518903,51 2518838,65 2518832,57 2518831,04 2518831,07 2518832,02 2518799,15 2518799,06 2518781,49 2518781,47 2518768,11 2518753,79 2518761,11 2518764,05 2518752,60 2518743,84 2518744,71 2518752,86 2518753,22 2518743,91 2518745,08 2518912,95 2519079,61 2519102,43 2519103,28 2519103,45 2519101,79 2519100,99 2519141,13 2519153,88 2519156,49 2519155,30 2519159,98

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:000000:3V16	662040,79	2519102,43	
	662039,07	2519114,60	
	662038,61	2519117,48	
	662038,38	2519127,27	
	662048,33	2519167,59	
	661902,85	2519201,47	
	661888,41	2519130,99	
	661826,24	2519141,32	
	661837,72	2519205,68	
	661798,68	2519216,32	
	661781,99	2519220,88	
	661778,41	2519201,13	
	661770,51	2519202,57	
	661655,83	2519186,02	
	661645,45	2519182,74	
	661619,14	2519168,56	
	661558,90	2519157,97	
	661496,59	2519144,83	
	661458,95	2519111,03	
	661499,76	2519051,89	
	661578,80	2519048,89	
	661575,46	2518949,05	
	661555,19	2518949,74	
	661553,60	2518907,38	
	661552,90	2518888,72	
	661487,91	2518943,81	
	661481,45	2518936,16	
	661552,43	2518876,02	
	661550,85	2518833,83	
	661447,79	2518836,70	
	661472,79	2518784,07	
	661464,03	2518780,94	
	661490,40	2518713,00	
	661505,14	2518697,77	
	661549,87	2518705,92	
	661597,54	2518732,90	
	661586,65	2518764,27	
	661608,35	2518772,17	
	661621,92	2518738,28	
	661673,79	2518738,32	
	661692,42	2518744,78	
	661751,80	2518753,79	
	661753,81	2518768,11	
	661751,05	2518781,47	
	661753,58	2518781,49	
	661753,45	2518799,06	
	661747,46	2518799,15	
	661740,64	2518832,02	
	661732,76	2518831,07	
	661720,57	2518831,04	
	661706,56	2518832,57	
	661704,58	2518903,51	
	661683,25	2518904,49	
	661685,85	2518939,69	
	661669,84	2518967,40	
	661669,86	2518985,12	
	661628,88	2518987,46	
	661635,35	2518987,21	
	661635,56	2518993,50	
	661639,78	2519048,72	
	661661,66	2519048,57	
	661671,14	2519048,23	
661670,76	2519042,01		
661763,17	2519042,63		
661775,12	2518962,39		
661841,62	2518967,07		
661843,75	2518968,48		
661887,58	2519044,75		
661905,02	2519066,86		
661904,02	2519102,67		
661908,45	2519120,30		
661919,42	2519129,54		
661924,17	2519159,98		
661943,52	2519155,30		
661965,98	2519156,49		
661965,76	2519153,88		
661966,60	2519141,13		
661971,17	2519100,99		
662014,31	2519101,79		
662017,22	2519103,45		
662021,00	2519103,28		
662040,79	2519102,43		
29:22:000000:3V17	661300,85	2518685,64	
	661272,30	2518667,08	
	661302,13	2518627,18	
	661328,82	2518643,53	
	661354,62	2518659,39	
	661371,55	2518675,39	
	661349,51	2518717,30	
	661300,85	2518685,64	
	29:22:000000:3V18	661308,07	2518762,03
		661287,47	2518751,25
		661261,44	2518735,66
		661241,59	2518723,65
		661226,61	2518711,48
661245,26		2518702,69	
661262,43		2518679,72	
661272,30		2518667,08	
661300,85		2518685,64	
661349,51		2518717,30	
661397,89		2518735,38	
661395,45		2518745,10	
661388,02		2518760,76	
661308,07	2518762,03		
29:22:020201:3V19	661278,51	2518760,75	
	661277,27	2518762,80	
	661256,42	2518798,03	
	661239,54	2518789,02	
	661230,08	2518802,04	
	661218,51	2518793,70	
	661249,84	2518746,77	
	661251,77	2518743,97	
661278,51	2518760,75		

Таблица № 5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Адрес земельного участка	Способ образования
29:22:020201:3V1	11 007	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:020201:154 и земель государственной собственности
29:22:020201:3V8	13 554	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3V9	6 498	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:000000:3V10	16 335	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:020201:3V11	17 966	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Таблица № 6. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:020201:3V1	661226,61	2518711,48	
	661241,59	2518723,65	
	661261,44	2518735,66	
	661287,47	2518751,25	
	661308,07	2518762,03	
	661388,02	2518760,76	
	661368,99	2518792,35	
	661403,40	2518810,28	
	661398,06	2518820,89	
	661362,82	2518802,54	
	661319,45	2518872,07	
	661320,37	2518885,27	
	661356,22	2518903,94	
	661350,45	2518915,40	
	661321,34	2518900,39	
	661272,07	2518981,09	
	661271,89	2518980,91	
	661268,53	2518976,51	
	661244,40	2518922,65	
	661256,48	2518905,11	
	661275,97	2518877,00	
	661254,19	2518857,87	
	661261,37	2518847,51	
	661282,87	2518860,26	
	661304,38	2518873,01	
	661324,78	2518838,60	
	661345,17	2518804,19	
	661349,80	2518796,37	
	661351,22	2518782,90	
	661334,57	2518773,03	
	661326,61	2518786,47	
	661278,51	2518760,75	
	661251,77	2518743,97	
	661249,84	2518746,77	
	661218,51	2518793,70	
	661198,77	2518820,95	
	661194,87	2518812,20	
	661220,92	2518775,91	
	661246,84	2518739,49	
	661241,91	2518735,01	
	661241,54	2518734,67	
	661215,48	2518715,52	
	661226,61	2518711,48	
	29:22:020201:3V8	661371,55	2518675,39
		661389,66	2518692,51
		661412,71	2518704,84
		661447,63	2518722,33
		661403,40	2518810,28
		661368,99	2518792,35
		661388,02	2518760,76
		661395,45	2518745,10
		661397,89	2518735,38
		661349,51	2518717,30
		661371,55	2518675,39
		661386,55	2518698,04
		661387,60	2518698,07
	29:22:020201:3V9	661387,60	2518698,04
		661383,26	2518703,42
		661382,22	2518699,07
		661386,55	2518698,04
		661398,06	2518820,89
		661356,22	2518903,94
661320,37		2518885,27	
661319,45		2518872,07	
661362,82		2518802,54	
661398,06		2518820,89	
661350,45		2518915,40	
661299,37		2519016,79	
661271,66		2518981,77	
29:22:020201:3V10	661321,34	2518900,39	
	661350,45	2518915,40	
	661469,97	2518722,61	
	661411,98	2518837,70	
	661399,91	2518838,04	
	661386,21	2518889,09	
	661312,87	2519034,45	
	661299,37	2519016,79	
	661350,45	2518915,40	
	661356,22	2518903,94	
	661398,06	2518820,89	
	661403,40	2518810,28	
	661447,63	2518722,33	
661469,97	2518722,61		
29:22:000000:3V11	661888,41	2519130,99	
	661902,85	2519201,47	
	661829,81	2519221,31	
	661827,50	2519232,75	
	661733,45	2519246,71	
	661608,07	2519221,83	
	661458,40	2519185,23	
	661295,91	2519051,10	
	661312,87	2519034,45	
	661322,96	2519047,65	
	661398,66	2519110,49	
	661469,51	2519169,46	
	661712,97	2519225,03	
661781,99	2519220,88		
661798,68	2519216,32		
661837,72	2519205,68		
661826,24	2519141,32		
661888,41	2519130,99		

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии со статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:020201:8, 29:22:020201:11, 29:22:020201:25, 29:22:020201:130, 29:22:020201:155, 29:22:020201:3V1, 29:22:020201:3V3, 29:22:020201:3V4, 29:22:020201:3V6, 29:22:020201:3V7, 29:22:020201:3V13 изымаются для муниципальных нужд в целях строительства объектов местного значения.

Данным проектом предполагается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице № 5.

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице № 6.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:020201:3У11	661499,76	2519051,89
	661458,95	2519111,03
	661496,59	2519144,83
	661558,90	2519157,97
	661619,14	2519168,56
	661645,45	2519182,74
	661655,83	2519186,02
	661770,51	2519202,57
	661778,41	2519201,13
	661781,99	2519220,88
	661712,97	2519225,03
	661469,51	2519169,46
	661398,66	2519110,49
	661441,42	2519054,11
	661499,76	2519051,89
	661490,40	2518713,00
	661464,03	2518780,94
	661472,80	2518784,07
	661447,79	2518836,70
	661411,98	2518837,70
661469,97	2518722,61	
661490,40	2518713,00	

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Данным проектом предусмотрено сменить разрешенное использование земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:020201:3У3, 29:22:020201:3У4, 29:22:020201:3У6, 29:22:020201:3У7, 29:22:020201:155, после изъятия их в соответствии со статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 7.

Таблица № 7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:020201:3У1	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:020201:3У2	Спорт (5.1)
29:22:020201:3У3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:020201:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:000000:3У5	Образование и просвещение (3.5)
29:22:000000:3У6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:020201:3У7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:020201:3У8	Благоустройство территории (12.0.2)
29:22:020201:3У9	Транспорт (7.0); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:000000:3У10	Транспорт (7.0); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:020201:3У11	Благоустройство территории (12.0.2)
29:22:020201:3У12	Транспорт (7.0)
29:22:000000:3У13	Транспорт (7.0)
29:22:020201:3У14	Транспорт (7.0)
29:22:020201:3У15	Транспорт (7.0)
29:22:000000:3У16	Транспорт (7.0)
29:22:000000:3У17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:000000:3У18	Образование и просвещение (3.5)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 8. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 8. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	661489,25	2518641,59
2	661457,15	2518654,21
3	661342,05	2518580,69
4	661273,86	2518670,90
5	661150,65	2518742,23
6	661235,00	2518943,40
7	661297,20	2519042,32
8	661321,72	2519062,30
9	661455,26	2519170,51
10	661471,38	2519180,02
11	661553,60	2519198,69
12	661723,51	2519237,26
13	661770,85	2519229,33
14	661943,95	2519182,97
15	661997,97	2519171,54
16	662096,57	2519149,98
17	662088,17	2519072,11
18	662152,46	2518710,31
19	662014,14	2518688,54
20	661777,41	2518694,99
1	661489,25	2518641,59

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующих чертежей:

Чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:3500).

На чертеже межевания отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки района "Маймаксанского района" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р);
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров);
- 4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

Границы публичных сервитутов на территории проектирования не выявлены.

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя следующие чертежи: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:3500) представлен в приложении № 1 к настоящему проекту межевания.

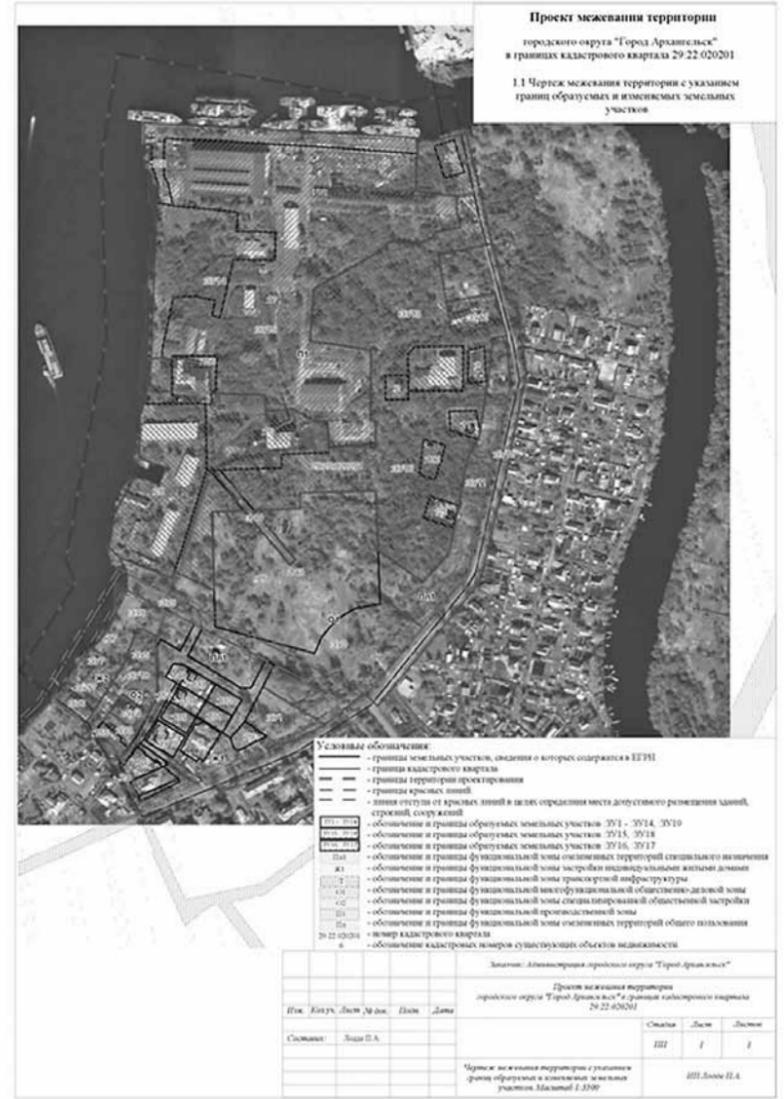
Чертеж межевания территории с указанием границ зон с особыми условиями использования территории (масштаб 1:3500) представлен в приложении № 2 к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания показаны границы существующих земельных участков, зоны с особыми условиями использования территории, существующие объекты капитального строительства.

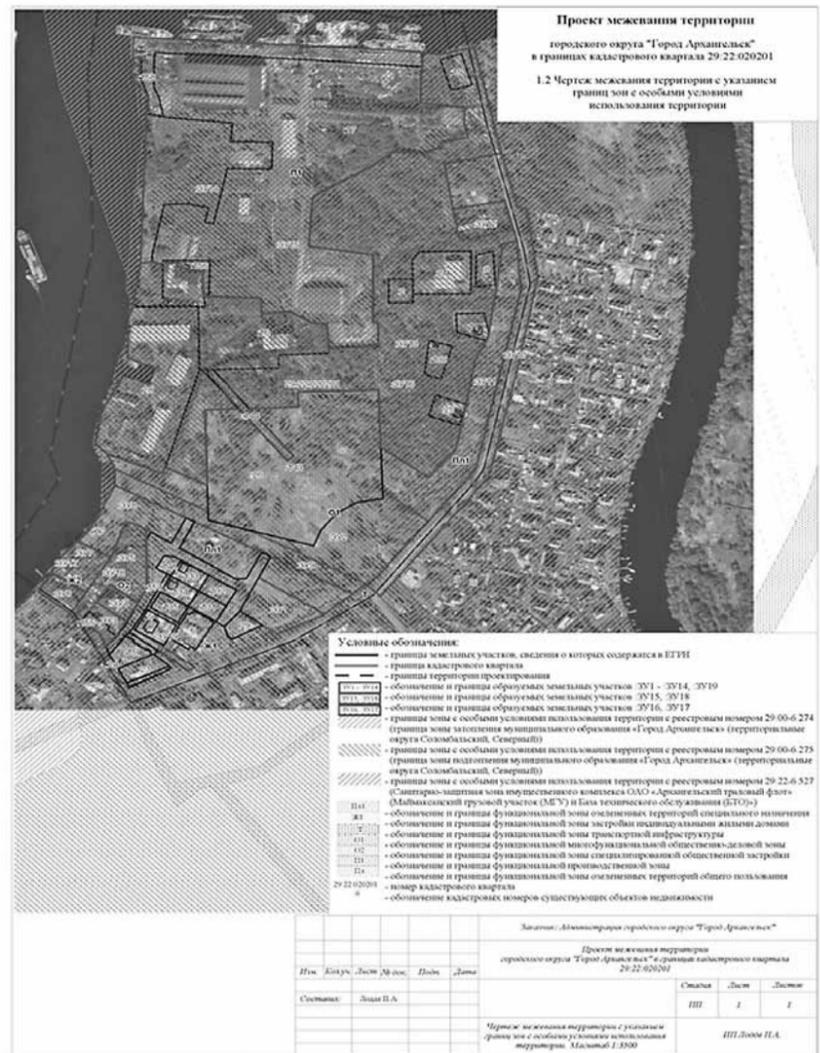
Границы территорий объектов культурного наследия на проектируемой территории не выявлены.

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на проектируемой территории не выявлены.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту межевания территории
городского округа "Город Архангельск"
в границах кадастрового квартала 29:22:020201



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту межевания территории
городского округа "Город Архангельск"
в границах кадастрового квартала 29:22:020201



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 апреля 2022 г. № 1877р

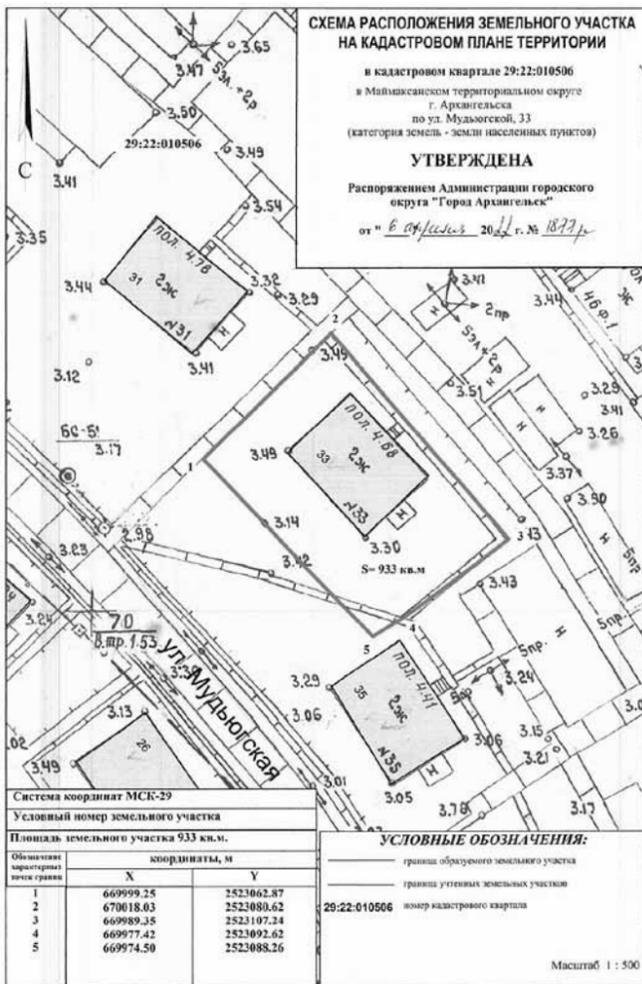
Об утверждении схемы расположения земельного участка,
изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 2 декабря 2019 года № 4273Р "О признании дома № 33 по ул. Мудьюгской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу".

- 1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 933 кв. м в кадастровом квартале 29:22:010506, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мудьюгской, д. 33, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 933 кв. м в кадастровом квартале 29:22:010506, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мудьюгской, д. 33, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.
3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мудьюгской, д. 33:
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:010506:49) общей площадью 39,5 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:010506:50) общей площадью 38 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:010506:55) общей площадью 38,7 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:010506:55) общей площадью 38,7 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:010506:55) общей площадью 38,7 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:010506:52) общей площадью 39,5 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:010506:52) общей площадью 39,5 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:010506:54) общей площадью 48,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:010506:53) общей площадью 37,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:010506:53) общей площадью 37,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:010506:53) общей площадью 37,6 кв. м.
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 апреля 2022 г. № 1902Р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 15 мая 2015 года № 1498Р "О признании дома № 33 по ул.Красина в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу".

- 1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 729 кв. м в кадастровом квартале 29:22:090109, расположенный в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по ул. Красина, д. 33, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 20 сентября 2021 года № 3822Р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска в доме № 33 по ул. Красина:
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:090109:502) общей площадью 40,7 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:090109:503) общей площадью 30,5 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:090109:499) общей площадью 52,7 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:090109:499) общей площадью 52,7 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

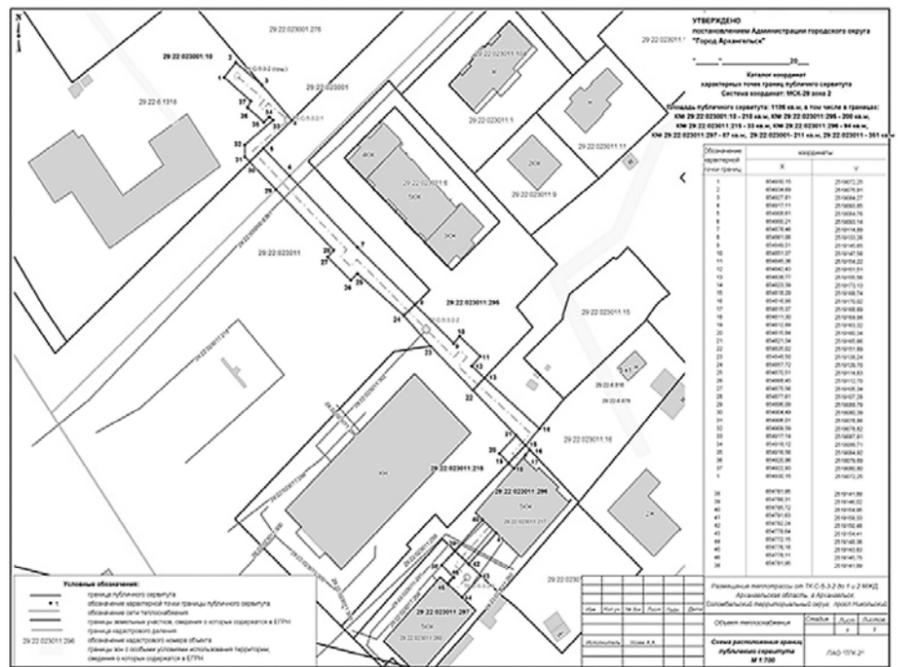
Д.А. Морев

Сообщение о возможном внесении изменений в границы публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения (Теплотрасса от ТК-С-5-3-2 до 1 и 2 МЖД), установленного постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 29.12.2021 № 2698 "Об установлении публичного сервитута"

Table with 2 columns: Content, and Administration of the City District "Arkhangel'sk".

Table with 2 columns: Text describing public service boundaries and their location, and website information (www.arhcity.ru).

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении публичных торгов

Организатор аукциона, Продавец: Администрация городского округа "Город Архангельск". Местонахождение/почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5; телефон (8182)607-290; адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru
Место, дата и время проведения аукциона: 16 мая 2022 года в 10 часов 00 минут (время московское) на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ", в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав".
Способ продажи имущества: аукцион в электронной форме.
Состав участников аукциона: открытый.
Форма подачи предложений по цене: открытая.
Организатор аукциона не вправе отказаться от проведения аукциона.

На аукцион выносятся:

Лот № 1. Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:050502:1717 (степень готовности объекта составляет 6 процентов, площадь застройки 19 977,1 кв. м.), расположенный по адресу г. Архангельск, просп. Советских космонавтов и находящийся на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050502:897, 29:22:050502:896, 29:22:050502:101, 29:22:050502:93.
Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 24 августа 2021 года по делу № А05-6975/2021, вступившее в законную силу 24 сентября 2021 года.
Решение суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Талион" объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:050502:1717 (степень готовности объекта составляет 6%, площадь застройки 19 977,1 кв. м.), расположенный по адресу г. Архангельск, пр. Советских космонавтов и находящийся на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050502:897, 29:22:050502:896, 29:22:050502:101, 29:22:050502:93 путем продажи с публичных торгов.
Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Талион" (ОГРН 1022900548615) в доход федерального бюджета 6 000 руб. государственной пошлины по иску".
Объект находится в собственности ООО "Талион", ИНН 2901085035, ОГРН 1022900548615. Номер и дата государственной регистрации права: 29:22:050502:1717-29/001/2017-1 от 22 ноября 2017 года.
Объект расположен на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050502:897, 29:22:050502:896, 29:22:050502:101, 29:22:050502:93.

29:22:050502:101, площадь земельного участка 1 186 кв. м;
29:22:050502:896, площадь земельного участка 220 кв. м;
29:22:050502:93, площадь земельного участка 2 528 кв. м;
29:22:050502:897, площадь земельного участка 172 кв. м;
разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.
Градостроительный план № РФ-29-3-01-0-00-2021-4144 утвержден распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 декабря 2021 года № 4865р.

Предельные параметры застройки в соответствии с градостроительным планом от 2 декабря 2021 года:
минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м;
максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлению;
минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40;
предельное количество надземных этажей – до 4 (включая мансардный);
предельная высота объекта не более 20 м;
минимальная доля озеленения территории – 15 процентов;
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров и минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений – 3 метра (в соответствии со статьей 21 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск". Требования статьи не распространяются на размещение зданий, строений, сооружений, размещаемых в соответствии с утвержденным проектом планировки территории);
минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта должно быть не менее установленного статьей 22 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
проектирование осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

3 зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – 4 106 кв. м (распоряжение министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 14 сентября 2015 года № 995р и № 1003р, от 9 ноября 2015 года № 1250р, № 1251р, № 1252р, № 1253р, № 1254р и № 1255р);

охранная зона инженерных коммуникаций, стоящая на учете в ЕГРН ("Зона с особыми условиями использования территории "ВЛ-04УЛ ВОЛОДАРСКОГО", реестровый номер 29:22-6.650) – 113 кв. м (постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24 февраля 2009 года № 160);

охранная зона транспорта, стоящая на учете в ЕГРН ("Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Третья подзона", реестровый номер 29:00-6.284) – 4 106 кв. м (решение Архангельского МТУ Росавиации № 17-П от 2 марта 2020 года);
охранная зона транспорта, стоящая на учете в ЕГРН ("Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Пятая подзона", реестровый номер 29:00-6.283) - 4106 кв. м (решение Архангельского МТУ Росавиации № 17-П от 2 марта 2020 года);
охранная зона транспорта, стоящая на учете в ЕГРН ("Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Шестая подзона", реестровый номер 29:00-6.286) – 4 106 кв. м (решение Архангельского МТУ Росавиации № 17-П от 2 марта 2020 года);

охранная зона транспорта, стоящая на учете в ЕГРН ("Приаэродромная территория аэропорта Васьково". Реестровый номер 29:00-6.285) – 4 106 кв. м (Решение Архангельского МТУ Росавиации № 17-П от 2 марта 2020 года);
подзона ЗРЗ-1 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия (ЗРЗ) – 4 106 кв. м, границы исторической части города на начало XX века – 4 106 кв. м, исторические линии застройки кварталов (охраняемые ценные элементы планировочной структуры) – 4 106 кв. м (постановление Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)").

В соответствии с пунктом 10 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи.
Начальная цена имущества: 33 089 000,00 руб., с учетом НДС.
Шаг аукциона: 330 890,00 руб. (1 процент);
Размер задатка: 6 617 800,00 руб. (20 процентов).

Расходы на подготовку и проведение аукциона по лоту № 1 составляют 4 900,00 руб.

Порядок регистрации Пользователей в торговой секции

Для регистрации в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (далее –ТС) пользователь должен быть зарегистрирован на универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП) в соответствии с регламентом УТП <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Регистрация в ТС осуществляется с применением электронной подписи (далее – ЭП) (юридическими лицами и физическими лицами, в том числе являющимися индивидуальными предпринимателями).

Для регистрации в ТС пользователь в Личном кабинете выбирает форму заявления на регистрацию в ТС в зависимости от требуемых полномочий, указывает (при необходимости) предусмотренные формой сведения и подписывает ЭП посредством штатного интерфейса ТС.

После регистрации в ТС Оператор открывает (создает) пользователю полный доступ к функционалу ТС в соответствии с выбранными полномочиями.

Пользователь несет ответственность за недостоверность информации, содержащейся в регистрационных данных, в том числе в ЭП, за действия, совершенные на основании документов и сведений в составе регистрационных данных, за своевременную актуализацию таких документов и сведений.

Регистрация пользователей и обеспечение доступа к размещенной в ТС информации производится Оператором без взимания платы.

Регистрация пользователя в качестве Претендента (Участника)

Заявление на регистрацию в ТС с полномочиями "Претендент (Участник)" вправе подать пользователь, зарегистрированный на УТП с ЭП, являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

Регистрация пользователя в ТС в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания ЭП формы заявления.

Порядок, место и время приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по утвержденной Организатором форме на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ", в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав".

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность.

Заявка подается в виде электронного документа, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

начало срока подачи заявок: 9 апреля 2022 года в 9 часов 00 минут (время московское);
окончание срока подачи заявок: 12 мая 2022 года в 11 часов 00 минут (время московское);

До окончания срока подачи заявок Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее.

Порядок внесения задатка:

Для участия в аукционе претендент лично вносит в безналичном порядке по реквизитам Универсальной торговой платформы АО "Сбербанк – АСТ" задаток в размере 20 процентов от начальной цены объекта, который включается в счет оплаты приобретаемого на аукционе объекта. Срок поступления задатка – по 12 мая 2022 года включительно.

Реквизиты для перечисления задатков:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:
Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001
Расчетный счет: 40702810300020038047
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 3010181040000000225

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разнятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

В случае если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора УТП, направив обращение на адрес электронной почты [rgorety@сberbank-ast.ru](mailto:rgorety@sberbank-ast.ru) с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

Порядок возврата задатка: задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва заявки Претендентом до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка (в случае если извещением установлено перечисление задатка на реквизиты Оператора и на момент подачи заявки денежные средства в сумме задатка заблокированы Оператором).

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Определение участников аукциона состоится 13 мая 2022 года.

Начало рассмотрения заявок: 13 мая 2022 года с 9 часов 00 минут (время московское).

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Перечень документов, представляемых заявителями для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, заявку в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени

Претендента, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Порядок проведения аукциона.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи.

В случае если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

В случае если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

Победителем аукциона признается покупатель, предложивший наиболее высокую цену за объект незавершенного строительства.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи.

Продавец не вправе уклоняться от подписания протокола и заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Победитель аукциона и Продавец подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом Продавец подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Условия и сроки платежа: средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет Продавца одновременно, в течение 10 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Реквизиты для перечисления денежных средств по договору купли-продажи: Департамент финансов Администрации города Архангельска (ДМИ, л/счет 05243004840), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 032 326 431 170 100 02 400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016.

В поле "назначение платежа" платежного документа указать текст: "платеж по договору купли-продажи от _____ № _____".

Все налоги и сборы оплачиваются в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

Форма платежа – путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца.

За нарушение срока внесения платежа Покупатель выплачивает Организатору пени в размере 0,5 процента с суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки с даты, следующей за датой наступления обязательства, установленного пунктом 2.1 договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (приложение № 1 к извещению о проведении публичных торгов), включая дату погашения просроченной задолженности.

За отказ от оплаты Имущества Покупатель уплачивает штраф в размере 20 процентов от продажной цены объекта. Под отказом от оплаты понимается, как письменное уведомление об отказе оплатить объект в целом, так и невнесение цены продажи Имущества в течение 10 дней после наступления срока оплаты, установленного пунктом 2.1 договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (приложение № 1 к извещению о проведении публичных торгов).

Штраф и пени перечисляются по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 0310064300000012400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016, КБК 813 1 16 07090 04 0000 140, ОКТМО 11701000.

В течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект средства переводятся Продавцом бывшему собственнику объекта незавершенного строительства за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Осуществление осмотра объектов производится по предварительному согласованию, телефон 8(8182) 607-290.

Информация о проведении аукциона

Администрация городского округа "Город Архангельск" (именуемая в дальнейшем – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение передвижных (сезонных) нестационарных торговых объектов (именуемый в дальнейшем – Аукцион).

Аукцион проводится на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ", в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции.

Дата проведения Аукциона – 29 апреля 2022 года, время начала проведения Аукциона – 10 часов 00 минут по московскому времени:

3 лота на право заключения договоров на размещение передвижных (сезонных) нестационарных торговых объектов.

Адреса размещения объектов, номер в Схеме НТО и площадь места:

Номер лота	Адрес размещения	Номер в Схеме НТО	Площадь места (кв. м)
Ломоносовский территориальный округ			
Лот № 1	Улица Поморская, 2	2.1.60	12
Октябрьский территориальный округ			
Лот № 2	Пересечение улицы Гагарина и набережной Северной Двины	2.2.60	9
Лот № 3	Улица Логинова, 2 (в районе библиотеки имени Добролюбова Н.А.)	2.2.61	16

Тип (вид) нестационарного торгового объекта: специально оборудованный автоприцеп.

Специализация (назначение):
лот № 1 - мороженое, выпечные и кондитерские изделия, напитки, соки;

лот № 2 - выпечка, напитки, соки;

лот № 3 - мороженое, выпечные и кондитерские изделия, напитки, соки.

Срок действия договоров на право размещения объекта: 1 год.

Места предназначены для размещения нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

Начальная (минимальная) цена за право заключения Договора (с учетом НДС):

лот № 1 - 156 480 рублей 00 копеек;

лот № 2 – 144 443 рубля 00 копеек;

лот № 3 – 156 480 рублей 00 копеек.

Обеспечение заявки (задаток) на участие в аукционе:

лот № 1 - 78 240 рублей 00 копеек;

лот № 2 – 72 222 рубля 00 копеек;

лот № 3 – 78 240 рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 10.14.2 решения Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 строительство и установка нестационарных торговых объектов допускаются лишь по проектам, согласованным с Администрацией города, ГИБДД, владельцами городских инженерных коммуникаций.

Проект размещения объекта направляется победителем аукциона на согласование в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" в порядке, утвержденном постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 марта 2019 года № 390 "Об утверждении Порядка согласования проектов благоустройства объектов, для размещения которых на территории муниципального образования "Город Архангельск" не требуется разрешения на строительство".

Форма торгов – закрытый по составу участников аукцион в электронной форме, заявитель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий торговую деятельность.

Извещение о проведении Аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" по адресу: <https://www.arhcity.ru/?page=2762/15>.

газета

«Архангельск – Город воинской славы»

№ 27 (1120) от 08.04.2022

16+

И. о. главного редактора:

Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель: Администрация

городского округа

«Город Архангельск»

Адрес издателя, редакции: 163000,

г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.

Издатель: МУ «Информационно–

издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции:.....21–42–83

→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда,

ул. Козленская, д. 63, оф. 43.

→ Заказ № 1008. Подписано в печать: по графику 21:00,

фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.

→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров