



**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**  
**Сорок четвёртая сессия двадцать седьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 15 декабря 2022 г. № 626

**Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (с изменениями и дополнениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 167 (с изменениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы.
2. Администрации городского округа "Город Архангельск" обеспечить реализацию Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики и инвестиционной политики Архангельской городской Думы.

**Председатель городской Думы**

**В.В. Сырова**

**Глава городского округа  
"Город Архангельск"**

**Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕН  
решением Архангельской  
городской Думы  
от 15.12.2022 № 626

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ  
муниципального имущества городского округа  
"Город Архангельск" на 2023–2025 годы**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167.

В 2023-2025 годах предлагается приватизировать девять объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (пять объектов недвижимости - в 2023 году, два объекта недвижимости - в 2024 году, два объекта недвижимости - в 2025 году).

В 2023 году запланирована продажа 100 процентов доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью "Центральный рынок".

Прогноз объёмов поступлений в городской бюджет городского округа "Город Архангельск" от продажи доли в уставном капитале составляет не менее 152 897,0 тыс. рублей.

Прогноз объёмов поступлений в городской бюджет городского округа "Город Архангельск" в результате исполнения Прогнозного плана приватизации в 2023-2025 годах, за исключением доходов от продажи доли в уставном капитале, составляет: в 2023 году - не менее 3 614,8 тыс. рублей, в 2024 году - не менее 3 766,7 тыс. рублей, в 2025 году - не менее 3 913,5 тыс. рублей.

## РАЗДЕЛ 1

### НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Объект приватизации	Адрес объекта
<b>2023 год</b>		
1.	Нежилое помещение; общая площадь 142,1 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:090406:90; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Зеленец, д. 1, корп. 2, пом. 1

2.	Нежилое здание: общая площадь 422,8 кв. м; кадастровый номер 29:22:041017:21; с земельным участком: общая площадь 980 кв. м; кадастровый номер 29:22:041017:13; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Кегостровская, д. 56
3.	Нежилое помещение; общая площадь 7,2 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:040617:506; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 56, пом. 1-Н
4.	Нежилое помещение*; общая площадь 777,5 кв. м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040722:286; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2 / наб. Северной Двины, д. 123
5.	Нежилое помещение*; общая площадь 777,4 кв. м, третий этаж; кадастровый номер 29:22:040722:287; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2 / наб. Северной Двины, д. 123
<b>2024 год</b>		
1.	Нежилое здание; общая площадь 30,6 кв. м; кадастровый номер 29:16:064702:1722; назначение: нежилое	Архангельская обл., муниципальное образование "Город Архангельск", пос. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 1, стр. 1
2.	Нежилое помещение; общая площадь 164,8 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:090109:2144; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Пустошного, д. 23, корп.1
<b>2025 год</b>		
1.	Нежилое помещение; общая площадь 31,7 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:040601:927; назначение: нежилое	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 29, пом. 2 Н
2.	Нежилое помещение; общая площадь 654,6 кв. м; первый этаж, второй этаж, третий этаж; кадастровый номер 29:22:040749:278; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Попова, д. 14, помещение

Примечание: \* - указанные объекты находятся в здании, являющемся объектом культурного наследия регионального значения "Ольгинская женская гимназия".

## РАЗДЕЛ 2

### ДОЛИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ ОБЩЕСТВ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

№ п/п	Объект приватизации	Размер доли	Адрес, место нахождения	Предполагаемый срок приватизации
1.	Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью "Центральный рынок", ИНН 2901292063	100 %	г. Архангельск, просп. Чумбарова- Лучинского, д. 2	2023 год