

Протокол
заседания комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ГО
"Город Архангельск"

г. Архангельск

14.10.2021

Заместитель председателя: Малахова Е.А..

Секретарь: И.В. Алексеева

Заочное заседание, материалы были направлены представителям: МУ "ИРЦ", ГЖИ Архангельской области, НО "ФКР Архангельской области".

Повестка заседания:

Вопрос 1:

В связи с обращением НО "ФКР Архангельской области" просим включить в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2022 год работы по капитальному ремонту фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Корпусная д.7, во исполнение судебного решения Ломоносовского районного суда по делу от 19.05.2021 № 2-1473/2021.

Вопрос 2:

В связи с отсутствием прогнозной экономии средств по итогам реализации краткосрочного плана на 2021 год по г. Архангельску, предлагаем перенести объекты резервного перечня краткосрочного плана 2021 года в резервный перечень краткосрочного плана на 2022 год. Перечень МКД:

МКД	Вид работы	Период в рег.программе	Резерв	Период	Предельная стоимость
ул. Федора Абрамова, д. 9	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	3 170 116,92
	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	9 709 276,88
	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 633 840,24
ул. Энтузиастов, д. 46	Обследование	2035-2037	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	152 850,00
ул. Адмирала Кузнецова, д. 10, корп. 1	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	154 080,00
ул. Красных партизан, д. 4	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	176 820,00
ул. Челюскинцев, д. 55	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	125 880,00
ул. Луганская, д. 18	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2029-2031	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 517 508,61
	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2029-2031	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	4 156 100,07
	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2029-2031	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 982 192,50
ул. Юности, д. 7	Ремонт крыши	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	7 206 896,80
	Ремонт фасада	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	5 525 334,28
ул. Бергавинова, д. 7	Обследование	2026-2028	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	169 770,00
ул. Кутузова М.И., д. 1	Обследование	2035-2037	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	138 390,00
ул. Репина, д. 7	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	242 700,00
ш. Лахтинское, д. 23	Ремонт крыши	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 231 269,51
ул. Дрейера, д. 2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 902 365,61
	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 082 580,50

ул. Дрейера, д. 3	Ремонт крыши	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 358 218,08
ул. Дрейера, д. 9	Ремонт крыши	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	2 611 321,98
ул. Зеньковича, д. 26	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	62 676,03
ул. Локомотивная, д. 42	Ремонт фундамента многоквартирного дома	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	6 264 715,08
ул. Пирсовая, д. 28	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	124 590,00
ул. Речников, д. 31, корп. 1	Обследование	2035-2037	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	100 680,00
ул. Зеленец, д. 5	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2020 - 2022	145 320,00
ул. Л.Н.Лочехина, д. 3	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2023-2025	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	3 388 994,92
	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023-2025	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	5 594 817,81
	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2023-2025	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	4 014 538,50
ул. Л.Н.Лочехина, д. 9	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	3 443 055,82
	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	5 684 065,76
	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	4 078 578,00
ул. Матросова, д. 2	Обследование	2041-2043	РЕЗЕРВ	2021 - 2022	157 950,00

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По вопросу 1:

Включить в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2022 год работы по капитальному ремонту фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Корпусная д.7, во исполнение судебного решения Ломоносовского районного суда по делу от 19.05.2021 № 2-1473/2021.

По вопросу 2:

Перенести объекты резервного перечня краткосрочного плана 2021 года в резервный перечень краткосрочного плана на 2022 год, согласно приложенному перечню.

Исполняющий обязанности
директора департамента городского хозяйства _____

Е.А. Малахова

Главный специалист департамента
городского хозяйства (секретарь комиссии) _____

И.В. Алексева