

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Демин Александр Анатольевич

Юридический адрес: Архангельская обл., Приморский р-н, п. Ширшинский, д. 2, кв. 5

Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д.106, офис 37а

Тел. 8(8182) 47-88-34, факс: 8(8182) 210-600, e-mail: nordgeo@bk.ru

ОГРН: 313290113600070, ИНН: 290103714909

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»

выполнен на основании распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 03.08.2021 г. № 3156-р

«О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»

Индивидуальный предприниматель



Демин А.А.

Архангельск
2021

Состав документации по планировке территории

№	Наименование	Номер страницы
	Введение	3
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	5
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	6
	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	7
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	16
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	17
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	18
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	19
4	Схема конструктивных и планировочных решений	21
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	22
Приложение		
	Материалы и результаты инженерных изысканий	
	Программа и задание на проведение инженерных изысканий	
	Распоряжение от 03.08.2021 г. № 3156-р	
	Техническое задание	

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» подготовлен в связи с проведением работ по строительству объекта «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)».

Проект планировки разработан на основании следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
- Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск" утвержден постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п.;
- Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 03.08.2021 г. № 3156-р «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" утверждены постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 г. № 68-п.;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”;
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- материалы единого государственного реестра недвижимости;
- материалы натурного геодезического обследования территории;
- Технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические

правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;

- Иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.

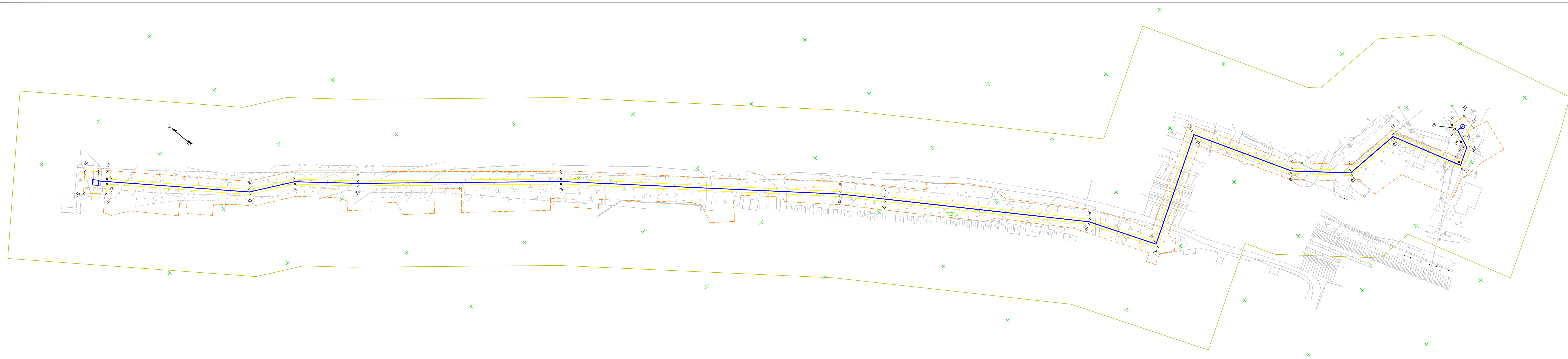
Система координат – МСК-29.

Проект планировки территории разработан в целях: обеспечения процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Состав раздела:

- 1) Чертеж красных линий (отсутствует в связи с тем, что существующие красные линии на территории проектирования отсутствуют, а новые данным проектом не разрабатываются);*
- 2) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;*
- 3) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (отсутствует в связи с тем, что в данном проекте отсутствуют реконструируемые объекты).*



- Условные обозначения:**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - Проектируемая сеть водопровода
 - Камера водоснабжения/колодезь
 - Планируемая граница санитарно-защитной зоны водопровода
 - ° 16 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

50_156262.1-ППТ					Экз. _____		
МО "Приморский муниципальный район"							
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
Разработал		Михота			08.21		
Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: в. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рыжасово д. 27 муниципального образования «Застроевское» Приморского района Архангельской области (2 этап)					стадия П	лист 1	листов 1
Н.Контр.	Иконникова	08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта 1:1000				
Утвердил	Демин	08.21	ИП Демин А.А.				

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Проектируемая сеть водопровода представляет собой одну нитку наружного водопровода В1: от точки подключения (существующий водопровод Ду500) по ул. Дежневцев до вновь проектируемого водопровода по ул. Дрейера. Протяженность водопровода 909,8 метра. Точка подключения - проектируемый колодец ВК-2 из сборных ж/бетонных элементов Ø 2000. Гарантируемый напор в точке подключения 20 м.

Подключение проектируемой нитки водоснабжения на ул. Дрейера осуществляется к ранее проектируемой сети Дн200, во вновь устанавливаемой камере ВК-1 размером 4000х4000, с установкой запорной арматуры для возможности отключения участков в случае ремонта.

Сеть водоснабжения запроектирована из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 Ø 200 и ПЭ 100 SDR13,6 Ø 200 по ГОСТ 18599-2001. Углы поворота на сети трубопроводов выполнить на сварке с помощью отводов заводского изготовления. На углах поворота предусмотреть установку типовых горизонтальных упоров по серии 3.001.1-3 «Упоры на наружных напорных трубопроводах». Основание под трубопроводы и колодцы - естественное.

Часть сети на участке Уг-5 ÷ Уг-8, проходящую под железнодорожным полотном и проездами, выполнить закрытым способом (методом горизонтально-направленного бурения). Трубопровод под железнодорожным полотном дополнительно проложить в гильзе из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 Ø 400 по ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, согласно ТПР 902-09-22.84. Во всех колодцах предусмотреть дополнительно деревянную крышку для размещения на ней утеплителя.

При пересечении трассы водоснабжения с существующими коммуникациями выполнить их подвеску. При пересечении с электрокабелем выполнить его подвеску и защиту от повреждений в соответствии с прилагаемыми рекомендациями.

Проектируемый водопровод предназначен для питьевого водоснабжения. Трасса проходит по земельным участкам земель населенных пунктов.

Расположение зон планируемого размещения объекта отображено на чертеже зон планируемого размещения объекта. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта представлен в таблице 1.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Объект проектирования «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» территориально расположен в микрорайонах Левый берег и Бакарица Исакогорского округа г. Архангельска Архангельской области.

В административном отношении данный объект полностью расположен в городском округе «Город Архангельск».

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	647206,57	2522686,25
2	647139,69	2522738,74
3	647123,96	2522761,33
4	647095,40	2522785,98
5	647006,51	2522868,44
6	646878,40	2522974,92
7	646856,69	2522990,67
8	646757,47	2523062,66
9	646720,26	2523079,13
10	646747,51	2523142,58
11	646688,80	2523166,20
12	646662,51	2523188,57
13	646658,38	2523221,94
14	646617,74	2523236,10
15	646621,30	2523244,52
16	646624,84	2523245,68
17	646632,89	2523248,52
18	646632,80	2523248,94
19	646635,66	2523249,43

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
20	646634,11	2523258,46
21	646624,95	2523256,88
22	646626,24	2523249,36
23	646619,08	2523246,83
24	646613,71	2523234,33
25	646655,63	2523219,72
26	646659,67	2523187,04
27	646687,23	2523163,60
28	646743,54	2523140,95
29	646716,34	2523077,59
30	646755,96	2523060,04
31	646854,93	2522988,24
32	646876,56	2522972,55
33	647004,53	2522866,18
34	647093,44	2522783,71
35	647121,71	2522759,31
36	647137,49	2522736,66
37	647204,66	2522683,94
38	647200,79	2522679,25
39	647211,37	2522670,77
40	647219,74	2522680,91
41	647209,17	2522689,39
1	647206,57	2522686,25

Красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции, в данном проекте отсутствуют.

2.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, отсутствуют.

2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Геодезический мониторинг подразумевает геодезические наблюдения за деформациями строящихся зданий и сооружений, а также за зданиями, находящимися в зоне влияния строительства. Целью геодезического мониторинга является своевременное выявление критичных величин деформаций, установление причин их возникновения, составление прогнозов развития деформаций, выработка и принятие мер для устранения нежелательных процессов.

В состав работ при геодезическом мониторинге входят геодезические измерения горизонтальных смещений (кренов, сдвигов). При этом для измерений применяются геодезические высокоточные роботизированные станции.

Допускается производство работ при условии выполнения соответствующих мероприятий, обеспечивающих безопасность людей, в т.ч.:

- устройство защитных сооружений, обеспечивающих защиту людей от действия опасных факторов;

- искусственное ограничение размеров и конфигурации опасных зон путем применения соответствующих технических средств (дополнительных средств ограничения зоны работы кранов, страховочных устройств, защитных экранов и др.).

Основание, по которому перемещается и устанавливается стреловой самоходный кран, должно иметь твердое покрытие и уклоны, отвечающие требованиям паспорта применяемого крана.

В зону производства работ необходимо закрыть доступ для посторонних лиц, непосредственно не связанных с производством работ по разборке и демонтажу конструкций.

У зоны производства работ устанавливаются запрещающие знаки, определяющие подходы к рабочим местам.

При строительстве трассы водопровода жилых и жизненно значимых объектов в непосредственной близости от зоны проведения работ нет.

Негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не ожидается, в связи с чем осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) не требуется.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода (50 метров) должны предусматриваться санитарные мероприятия в соответствии со СНиП 2.04.02-84* п.10.38.

При строительстве объекта должны выполняться мероприятия по предотвращению прохода на строительную площадку третьих лиц и по предупреждению террористических актов. В связи с этим:

- территория участка строительства должна быть огорожена забором;
- строительно-монтажные работы запрещается вести раньше 8:00 и позднее 20:00;
- строительную площадку необходимо обеспечить круглосуточной охраной;
- в тёмное время суток стройплощадка должна быть освещена по всему периметру ограждения и в опасных местах на стройплощадке (выемки, траншеи)
- запрещается пребывание на строительной площадке посторонних лиц (вход на площадку имеют право только работники подрядных и субподрядных организаций, генпроектировщик и люди, имеющие непосредственное отношение к строительству данного объекта по специальным пропускам);
- въезд (выезд) автотранспорта также должен быть предусмотрен по специальным пропускам.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения объекта отсутствуют объекты культурного наследия, в связи с чем разработка мероприятий по их сохранению не требуется.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Потенциальными источниками загрязнения окружающей среды во время строительства являются:

- строительные машины и механизмы, работающие на топливе из нефтепродуктов;
- автомобильный транспорт;
- строительные материалы (цемент, песок и т.д.);
- технологические процессы (обработка металлов, сварка и т.д.);
- бытовые и строительные отходы;

Кроме загрязнения строительная техника и технологические процессы являются источником шумового воздействия на окружающую среду.

С целью уменьшения загрязнения окружающей среды при организации стройплощадок проектом организации строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- максимальное приближение стройплощадок к сооружаемым объектам и существующим дорогам с целью максимального использования технологических проездов и сокращение протяженности временных дорог;

- покрытие временных дорог, проездов и площадок, где возможны загрязнение грунта и почвы, железобетонными плитами;

- использование на всех видах работ технически исправной техники, не загрязняющей воздушный бассейн выхлопными газами и исключаяющей попадание нефтепродуктов в грунт;

- установка под стационарными механизмами специальных поддонов для сбора проливов и утечек нефтепродуктов;

- заправка автотранспорта с городских АЗС, а стационарных механизмов автозаправщиками;

- установка на хозяйственной площадке контейнеров для сбора металла, строительного мусора, бытовых отходов;

- использование биотуалетов для хозяйственно-бытовых стоков;

- сбор шлама (использованного бурового раствора) в специальную емкость с последующей утилизацией;

- утилизация строительных отходов предусматривается на полигоне ТБО.

- промывку и дезинфекцию трубопроводов следует выполнять гидравлическим способом с повторным использованием воды. Хлоросодержащие реагенты, как правило используемые для дезинфекции трубопроводов, должны быть разрешены к применению органами санитарно-эпидемиологического надзора. Опорожнять трубопроводы после промывки и дезинфекции следует в илососные машины с последующей транспортировкой в пункт утилизации;

- транспортировка бурового шлама в специальных контейнерах или илососными машинами в пункт утилизации;

- проведение геотехнического мониторинга грунтового массива, а также производственного экологического мониторинга состояния и загрязнения подземных вод в соответствии с ГОСТ Р 56059 и ГОСТ Р 56063. На основании результатов мониторинга принимаются решения по минимизации и устранению последствий аварийных ситуаций;

- применение для приготовления буровых растворов экологически безопасных компонентов (не ниже 4-го класса опасности по ГОСТ 12.1.007) с санитарно-эпидемиологическим заключением;

- предотвращение проливов и неконтролируемых выбросов бурового раствора;

- обеспечение безопасного приготовления и хранения бурового раствора и его компонентов на площадке;

- предусмотреть емкость либо шламоприемник для отработанного бурового раствора;

- транспортировка товарного бетона и раствора на строительную площадку в миксерах;

- транспортировка штучных материалов (блоки, кирпич, плитка и др.) в контейнерах;

- завершение строительных работ качественной уборкой и благоустройством территории;

- промывку и дезинфекцию трубопроводов следует выполнять гидравлическим способом с повторным использованием воды. Хлоросодержащие реагенты, как правило, используемые для дезинфекции трубопроводов должны быть решены к применению органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Для предупреждения загрязнения почвы отходами бурения на монтажной площадке со стороны установки ГНБ предусмотрен шламосборник (емкость) для выбуренной породы (использованного бурового раствора) объемом 50 м³. Емкость представляет собой стеклопластиковую бочку диаметром 3 м, длиной 7 м, установленную на земле временно (на период ГНБ). После завершения работ емкость демонтируется, содержимое утилизируется в отвал грунта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Заболачивание и подтопление территории участка связано с высоким стоянием уровня верховодки, грунтовых и подземных вод, подпором грунтовых вод вдоль рукавов Северной Двины, неэффективностью осушительных сетей из-за весьма низкого положения дневной поверхности над уровнем моря и приуроченности района к зоне избыточного увлажнения.

Информация о зонах подтопления и затопления отображена на схеме зон с особыми условиями использования территории.

Учитывая высокое стояние грунтовых вод и глубину заложения проектируемого водопровода и свайных фундаментов ВНС, территория согласно приложению И СП 11-105-97, Часть 2, относится к постоянно подтопленным (тип I-A-1).

Наибольший уровень воды следует ожидать в периоды паводков и половодья, когда возможен разлив рек и затопление участка проектируемого строительства.

На период строительства сетей рекомендуется предусмотреть мероприятия по водопонижению, в частности использование насосного оборудования.

Криогенное (морозное) пучение грунтов – характерная черта региона. Процессы морозного пучения грунтов связаны с неравномерным промерзанием и оттаиванием водонасыщенных грунтов в зоне сезонного промерзания, что приводит к появлению в грунтах бугров пучения и выталкиванию на поверхность инородных предметов, в т.ч. строительных свай, фундаментов сооружений, и является одним из наиболее серьезных

факторов, препятствующих строительству. В зимнее время необходимо учитывать действие сил морозного пучения.

Оценка пучинистости грунтов проводилась согласно СП 22.13330.2016, п. 6.8.3 – 6.8.8 (приложение 11). По результатам расчетов в разрезе присутствуют непучинистые, слабо- и среднепучинистые грунты.

Учитывая содержание крупнообломочных включений в грунтах ИГЭ №1, их можно отнести к слабопучинистым.

Оседание поверхности происходит под влиянием дренажа в результате хозяйственной деятельности человека, а также из-за процессов консолидации техногенных грунтов и торфов. Ввиду давности отсыпки процесс можно считать законченным.

В целях обеспечения техники безопасности при строительстве водопровода в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

- в соответствии с действующими нормами и правилами соблюдены допустимые расстояния от сооружений, представляющих опасность при строительстве;

- предусмотрено использование материалов, имеющих сертификат безопасности.

До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей местных организаций для уточнения местонахождения их подземных коммуникаций по трассе.

Точное расположение коммуникаций в местах сближений и пересечений должно быть установлено строительной организацией в присутствии представителей эксплуатирующих организаций трассовыми приборами. Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах действующих сетей запрещается. В случае обнаружения коммуникаций, не указанных в проектной документации или обозначающих их знаков, земляные работы должны быть приостановлены, а на место работ необходимо вызвать представителей Заказчика и организаций, эксплуатирующих обнаруженные сети, и принять меры по предохранению обнаруженных сетей от повреждений.

При пересечении действующих коммуникаций, не защищенных от механических повреждений, грунт должен разрабатываться с применением ручных безударных инструментов.

При выполнении монтажных работ в колодцах необходимо проверять наличие опасных газов, вентилировать колодцы, принимать меры предосторожности при наличии в колодцах кабелей с напряжением дистанционного питания и кабелей проводного вещания.

В качестве обязательного организационного мероприятия при проведении строительно-монтажных работ предусмотрена разработка подрядной строительно-монтажной организацией в составе проекта производства работ (ППР) специального раздела по охране труда и технике безопасности, учитывающего конкретные условия выполнения работ по строительству линейного объекта.

Особое внимание следует обращать на безопасное ведение работ вблизи действующих электро- и телефонных кабелей, газопроводов, водопроводов и других подземных сооружений.

Перед началом земляных работ необходимо выявить и обозначить на местности существующие подземные коммуникации. Отрывка и засыпка действующих сооружений производится в присутствии представителей – владельцев этих сооружений, присутствие которых обязательно.

Во время производства работ следует обеспечить возможность проезда пожарных автомобилей ко всем зданиям и сооружениям.

На проездах, улицах, в зонах производства работ должны быть поставлены предупредительные знаки и надписи, выполнены ограждения в соответствии с ГОСТ 23407-78, хорошо видимые в любое время суток; указаны направления объездов и обходов. Мероприятия по технике безопасности и охране труда на рабочих местах и на площадке в целом детально разработать в ППР, организацией, ведущей СМР.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов, предупредительные плакаты и сигналы, видимые как в дневное, так и в ночное время.

Во время производства строительных работ на захватке исключается присутствие посторонних лиц.

Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.

*Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть».*

Состав раздела:

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (разрабатывается только в отношении дорог, данным проектом не разрабатывается)

3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (схема не разрабатывается согласно приказу министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 740/пр)

3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия (не разрабатывается в связи с отсутствием на территории проектирования объектов культурного наследия)

3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (зоны особо охраняемых природных территорий, а также лесничеств не выявлены);

3.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (информация о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отображена на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий);




3.8 Схема конструктивных и планировочных решений

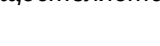


МО "Город Архангельск"

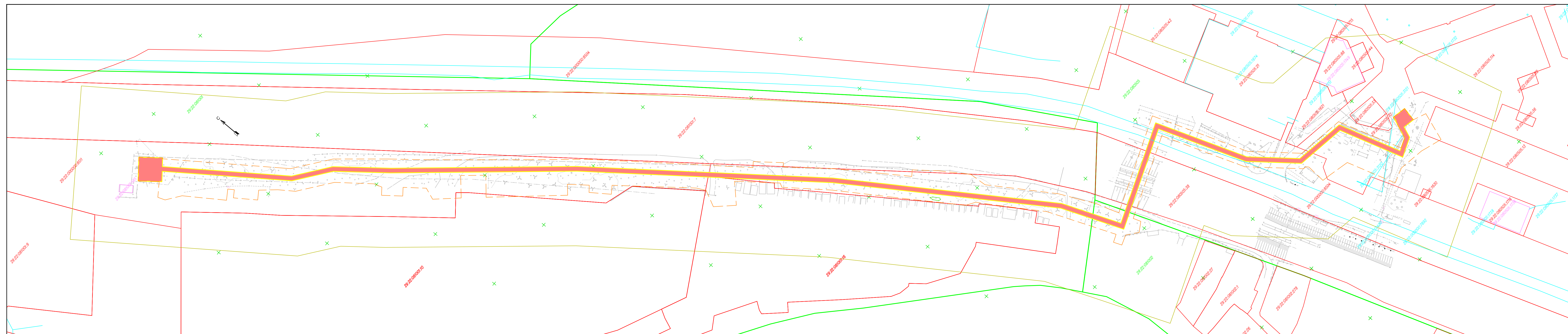
МО "Приморский муниципальный район"

МО "Заостровское"

Условные обозначения:

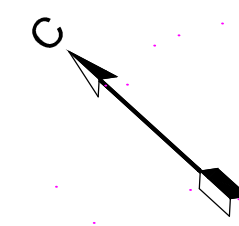
-  Граница зон планируемого размещения объекта
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы муниципальных образований

					50_156262.1-ППТ		Экз. _____		
					МО "Приморский муниципальный район"				
Изм.	Кол.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	стадия			
Разработал		Михота			08.21	П	1	1	
Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВСО в дер. Рыжово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)									
Схема расположения элементов планировочной структуры масштаб 1:1000						ИП Демин А.А.			
Н.Контр.	Иконникова				08.21				
Утвердил	Демин				08.21				



- Условные обозначения:**
- Граница зон планируемого размещения объекта
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Существующие сохраняемые объекты капитального строительства, учтенные в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков, учтенные в ЕГРН
 - Границы сооружений, учтенные в ЕГРН
 - 29:16:202901 Номер кадастрового квартала
 - Земли населённых пунктов

50_156262.1-ППТ					Экз. _____
МО "Приморский муниципальный район"					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал		Михота		<i>[Signature]</i>	08.21
Проектирование водопровода от точки подключения к аэрозольному водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1, стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рыбасово д. 27 муниципального образования «Застроевское» Приморского района Архангельской области (2 этап)					стадия
					лист
					листов
					П
					1
					1
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 1:1000					ИП Демин А.А.
Н.Контр.	Иконникова	[Signature]	08.21		
Утвердил	Демин	[Signature]	08.21		



место пересечения железной дороги проектируемым водопроводом
(1025 км ППО 74 и ст. станция Бюджетная)

- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта;
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта;
 - приаэродромная территория аэропорта Васьяново;
 - третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения г. Архангельска - реки Северная Двина;
 - второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения г. Архангельска - реки Северная Двина;
 - водоохранная зона руч. Корзихонка в границах поселений городского округа "Город Архангельск";
 - прибрежная защитная полоса руч. Корзихонка в границах поселений городского округа "Город Архангельск";
 - планируемая охранный зона водопровода;
 - граница публичного сервитута объекта в границах МО "Город Архангельск" (для строительства);
 - граница публичного сервитута объекта в границах полосы отвода железной дороги (для строительства);
 - граница публичного сервитута объекта в границах МО "Город Архангельск" (для размещения и эксплуатации);
 - граница публичного сервитута объекта в границах полосы отвода железной дороги (для размещения и эксплуатации).

50_156262.1-ППТ Экз. _____

МО "Приморский муниципальный район"

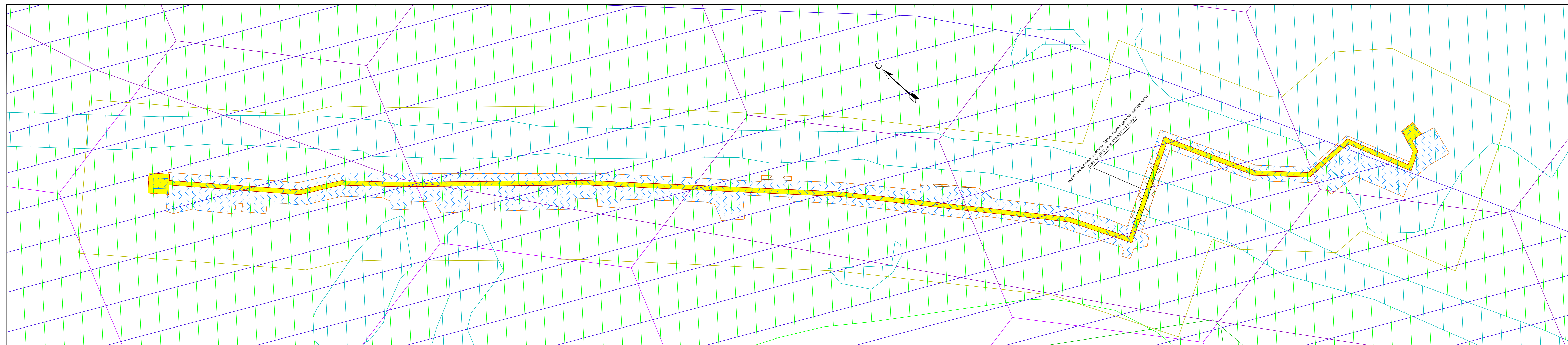
Проектирование водопровода от точки подключения к аэродромному водопроводу по адресу: в Архангельске, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципальное образование "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рыбское д. 27 муниципальное образование "Застроевское" Приморского района Архангельской области (2 этап)

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 1:1000

стадия	лист	листов
П	1	2

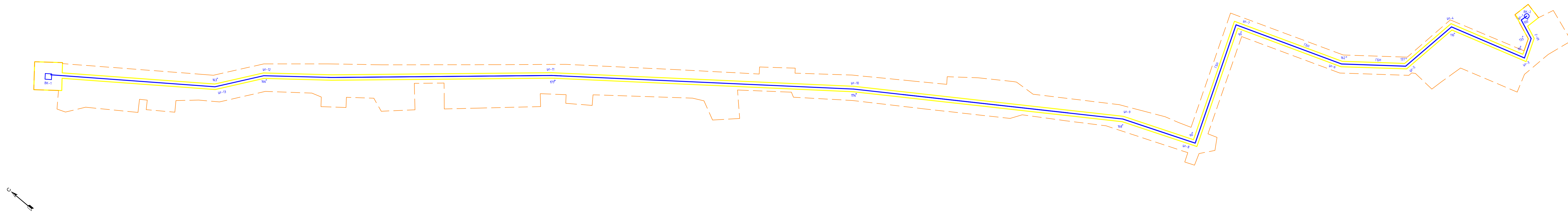
ИП Демин А.А.

Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Михота				08.21
Н.Контр.	Иконникова				08.21
Утвердил	Демин				08.21



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта;
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта;
 - граница зоны затопления муниципального образования "Город Архангельск" (территориальные округа Исакогорский, Цигломенский);
 - граница зоны затопления муниципального образования "Город Архангельск" (территориальные округа Исакогорский, Цигломенский);
 - санитарный разрыв железнодорожной дороги;
 - планируемая охранная зона водопровода;
 - граница публичного сервитута объекта в границах МО "Город Архангельск" (для строительства);
 - граница публичного сервитута объекта в границах полосы отвода железной дороги (для строительства);
 - граница публичного сервитута объекта в границах МО "Город Архангельск" (для размещения и эксплуатации);
 - граница публичного сервитута объекта в границах полосы отвода железной дороги (для размещения и эксплуатации)

50_156262.1-ППТ					Экз. _____
МО "Приморский муниципальный район"					
Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
Разработал	Михота		<i>[Signature]</i>	08.21	стадия
					лист
					листов
Проектирование водопровода от точки подключения к городской водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рыкасово д. 27 муниципального образования «Звостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)					П
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 1:1000					2
Н.Контр.	Иконникова		<i>[Signature]</i>	08.21	ИП Демин А.А.
Утвердил	Демин		<i>[Signature]</i>	08.21	



Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ось планируемого линейного объекта с нанесением углов поворота водопровода

				50_156262.1-ППТ		Экз. _____		
				МО "Приморский муниципальный район"				
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
Разработал		Михота		<i>[Signature]</i>	08.21	П	1	1
Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Двудера 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» ФУ ВОО «Фир. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заставское» Приморского района Архангельской области (2 этап)								
Н.Контр. Иконникова <i>[Signature]</i> 08.21						Схема конструктивных и планировочных решений масштаб 1:1000		
Утвердил Демин <i>[Signature]</i> 08.21						ИП Демин А.А.		

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В физико-географическом отношении участок проектирования находится на севере Восточно-Европейской равнины и приурочен к дельте р. Северная Двина. Участок находится в Усть-Двинском районе северной тайги Северо-западной провинции зоны тундры и лесотундры.

Климат территории проектирования формируется в условиях малого количества радиации, под воздействием моря и интенсивного западного переноса воздушных масс. По классификации Алисова Б.П. климат района работ относится к Атлантико-Арктической области умеренного пояса.

Строительно-климатическая зона согласно СП 131.13330.2018, приложение А – ПА.

Код снегового района согласно СП 20.13330.2016, Карта 1 – IV.

Климат исследуемого участка умеренный, морской с продолжительной умеренно холодной зимой и коротким прохладным летом.

Средняя годовая температура воздуха 1,3 °С, наиболее холодным месяцем в году со среднемесячной температурой минус 12,8°С является январь, наиболее теплым – июль – +16,3°С. Абсолютный минимум температуры воздуха приходится на январь и составляет минус 45°С, абсолютный максимум наблюдается в июле и равен 34 °С.

Средние и экстремальные значения основных климатических характеристик по станции Архангельск* приводятся в таблицах 1 - 3.

Таблица 2 – Температурные параметры теплого периода (СП 131.13330.2018, станция Архангельск*)

Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Сред. максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца °С	Абсолютная максимальная температура воздуха °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С
20	24	21,1	384	10,7

Таблица 3 – Температурные параметры холодного периода
(СП 131.13330.2018, станция Архангельск*)

температура воздуха, °С				темпе- ратура воздуха °С обеспе- ченность ю 0,94	средняя суточная амплитуда температур ы воздуха наиболее холодного месяца, □С	продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха					
наиболее холодных суток обеспечен - ностью		наиболее холодной пятидневк и обеспечен - ностью				≤ 0°С		≤ 8°С		≤ 10°С	
0.98	0.92	0.98	0.92			продол - житель - ность	средня я темпе- ратура	продол - житель - ность	средня я темпе- ратура	продол - житель - ность	средня я темпе- ратура
-38	-37	-35	-33	-16	7,6	176	-8,2	250	-4,5	271	-3,5

Таблица 4 – Среднемесячная и годовая температура воздуха (СП 131.13330.2018, станция Архангельск*)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13,6	-12,1	- 5,7	0,1	6,6	12,7	16,0	13,2	8,0	1,8	-4,8	-9,9	1

Среднее годовое количество осадков составляет 607 мм. В теплый период года выпадает 69% осадков, в холодный – 31%. Число дней в году с осадками в среднем 271. Снежный покров появляется в среднем 2 октября, становится устойчивым 4 декабря, разрушается 1 мая, окончательно сходит 1 июня. Средняя высота снежного покрова 30 см, наибольшая 55 см.

Большое значение в формировании климата имеет ветровой режим. Преобладающими в году являются ветры южного направления. Повторяемость их меняется от сезона к сезону. Так, зимой и осенью преобладают юго-восточные, а весной и летом – северные ветры. Среднегодовая скорость ветра – 2,6 м/с. В холодный период года ветры сильнее, в теплый - они ослабевают.

Нормативное количество осадков в соответствии с СП 131.13330.2018 составляет 556 мм в год.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, согласно п 5.5.3 СП 22.13330.2011 и таблицы 5.1 СП 131.13330.2018, составляет:

- для суглинков и глин – 1,56 м;
- для супесей и песков мелких и пылеватых – 1,90 м;
- для песков средней крупности и крупных – 2,04 м;
- крупнообломочных грунтов – 2,31 м.

В соответствии с климатическим районированием страны для строительства (СП 131.13330.2018), Приложение А «Строительная климатология») территория относится к строительно-климатическому району II-А.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Настоящим проектом планировки предусмотрены мероприятия по образованию земельных участков для размещения и эксплуатации объекта в виде публичных сервитутов.

Формируемый земельный участок в виде публичного сервитута для размещения и эксплуатации объекта проходит по земельным участкам и неразграниченным землям МО «Город Архангельск», за исключением земельных участков полосы отвода железной дороги, площадь земельного участка составляет 2830 кв.м. В границах полосы отвода железной дороги (в границе земельного участка с кадастровым номером 29:22:080505:38) сформирован земельный участок в виде публичного сервитута для размещения и эксплуатации объекта площадью 111 кв.м.

Формирование публичного сервитута предусмотрено пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Данным проектом сформирован земельный участок в виде публичного сервитута для размещения и эксплуатации объекта в границах, проходящих в 1,5 м в обе стороны от наружной стенки водопровода, в местах камер переключения – 5 м в обе стороны от наружной стенки камеры. Согласно СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов», размеры земельных участков для размещения колодцев и камер переключения магистральных подземных водоводов и канализационных коллекторов должны быть не более 3х3 м, для камеры переключения - 10х10 м.

Трасса проходит по землям населенных пунктов в кадастровых кварталах 29:22:081001, 29:22:081002, 29:22:080505 и по земельным участкам, поставленным на государственный кадастровый учет.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции, в данном проекте отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Объектов капитального строительства, проектируемые в составе линейных объектов, отсутствуют.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Проектируемая сеть водопровода пересекает следующие искусственные сооружения:

- Водопроводы;
- Кабельные линии электропередач высокого напряжения;
- Проезжие части улиц;
- Канализация бытовая;
- Ограждения металлические;
- Линии связи;
- Железную дорогу;

При строительстве водопроводной сети не предполагается переустройство искусственных сооружений, пересечений, примыканий и инженерных коммуникаций.

Характеристики пересечений приведены в таблице 5.

Таблица 5 – Ведомость пересечений

№ п.п.	Пересечение	Примечание
1	3	4
	НТ	Водопровод чугунный, диаметр 500 мм
	УГ-1 + 7,4	Проезжая часть, покрытие - грунтовое
	УГ-3 + 3,4	Канализация бытовая
	УГ-3 + 5,2	Канализация бытовая
	УГ-3 + 13,4	Водопровод
	УГ-4 + 4,0	Проезжая часть, покрытие грунтовое
	УГ-5 + 4,6	Проезжая часть ул.Рейдовая, покрытие – асфальтобетонное
	УГ-5 + 14,5	Проезжая часть, покрытие – асфальтобетонное
	УГ-5 + 18,8	Ограждение металлическое
	УГ-5 + 19,2	Ограждение металлическое

№ п.п.	Пересечение	Примечание
1	3	4
1	УГ-5 + 20,2	Проезжая часть, покрытие – асфальтобетонное
2	УГ-5 + 24,9	Подземная линия связи
3	УГ-6 + 2,5	Проезжая часть, покрытие – асфальтобетонное
4	УГ-6 + 34,7	Проезжая часть, покрытие – асфальтобетонное
5	УГ-6 + 50,2	Подземная кабельная линия электроснабжения высокого напряжения
6	УГ-6 + 50,6	Подземная кабельная линия электроснабжения высокого напряжения
7	УГ-7 + 2,5	Подземная линия связи
8	УГ-7 + 5,6	Проезжая часть ул.Дежневцев, покрытие – асфальтобетонное
9	УГ-7 + 21,2	Железная дорога
10	УГ-7 + 22,6	Канализация напорная
11	УГ-7 + 55,0	Проезжая часть, покрытие - грунтовое
12	УГ-8 + 23,9	Подземная кабельная линия электроснабжения высокого напряжения
13	УГ-8 + 35,2	Проезжая часть, покрытие - грунтовое
14	УГ-10 + 32,2	Проезжая часть, покрытие - грунтовое
15	УГ-10 + 76,6	Проезжая часть, покрытие - грунтовое
16	УГ-11 + 81,4	Проезжая часть, покрытие - грунтовое
17	УГ-12 + 5,8	Подземная линия связи
18	УГ-13 + 75,5	Подземная кабельная линия электроснабжения высокого напряжения
19	УГ-13 + 88,0	Подземная кабельная линия электроснабжения высокого напряжения

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения отсутствуют.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения отсутствуют.



Общество с ограниченной
ответственностью
ПКФ «РОСТ»

Свидетельство № 0001.03-2010-2901081070-П-111 от 22 июня 2012 г

Заказчик – МО "Приморский муниципальный район"

**"Проектирование водопровода от точки подключения к
городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск,
ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск»
до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское»
Приморского района Архангельской области (2 этап)"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ЧАСТЬ 2. КНИГА 1. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО
РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ
ИЗЫСКАНИЙ.**

50_156262.1-ИГДИ 2.1

ТОМ 1.2.1

**АРХАНГЕЛЬСК
2020**



Общество с ограниченной
ответственностью
ПКФ «РОСТ»

Свидетельство № 0001.03-2010-2901081070-П-111 от 22 июня 2012 г

Заказчик – МО "Приморский муниципальный район"

"Проектирование водопровода от точки подключения к
городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск,
ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск»
до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское»
Приморского района Архангельской области (2 этап)"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ЧАСТЬ 2. КНИГА 1. ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО
РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ
ИЗЫСКАНИЙ..

50_156262.1-ИГДИ 2.1

ТОМ 1.2.1

Директор

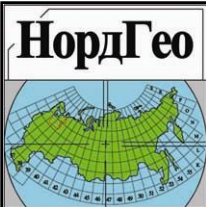


Н.Н. Осколков

Главный инженер проекта

А.С. Резвый

АРХАНГЕЛЬСК
2020



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НордГео»

163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 106, оф. 37А, тел: 8 (8182) 47-88-34, факс: 8 (8182) 210-600
e-mail: nordgeo@bk.ru ОГРН: 1132901011055 ИНН: 2901241968 КПП: 290101001

Экз. _____

Заказчик – ООО ПКФ "РОСТ"

«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
по результатам инженерно-геодезических изысканий

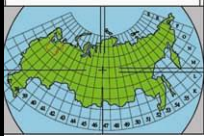
2020-366-ИГДИ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	–	<i>Давыдов</i>	16.03.21
2	–	<i>Давыдов</i>	30.03.21
–	–	–	–

Архангельск
2020 г.

НордГео



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НордГео»

163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 106, оф. 37А, тел: 8 (8182) 47-88-34, факс: 8 (8182) 210-600
e-mail: nordgeo@bk.ru ОГРН: 1132901011055 ИНН: 2901241968 КПП: 290101001

Экз. _____

Заказчик – ООО ПКФ "РОСТ"

«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»

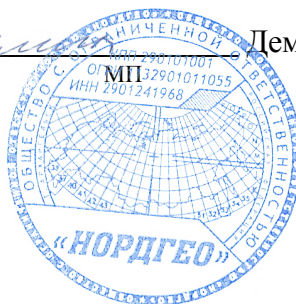
ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
по результатам инженерно-геодезических изысканий

2020-366-ИГДИ

Том 1

Директор ООО «НордГео» _____

Демин А.А.



Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	–	<i>Демин</i>	16.03.21
2	–	<i>Демин</i>	30.03.21
–	–	–	–

Архангельск
2020 г.

Всего отпечатано 3 экземпляра:

Экз. № 1 – Архив ООО «НордГео»;
Экз. № 2, 3 – ООО ПКФ "РОСТ".

Содержание тома

	стр.
Содержание тома	2
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	3
1. Общие сведения	4
2. Задачи инженерных изысканий	5
3. Краткая физико-географическая характеристика района работ	5
4. Объемы выполненных работ	7
5. Топографо-геодезическая изученность района работ	7
6. Инженерно-топографическая съемка.....	8
7. Камеральная обработка полевых материалов	9
8. Согласования с эксплуатирующими организациями	10
9. Контроль и приёмка полевых работ.....	11
10. Заключение.....	12
11. Список использованных источников.....	12
Таблица регистрации изменений	14
ПРИЛОЖЕНИЯ	15
Приложение 1. Техническое задание	16
Приложение 2. Программа выполнения изысканий.....	20
Приложение 3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.....	33
Приложение 4. Уведомление о начале производства инженерных изысканий.....	36
Приложение 5. Выписка из каталога координат и высот	38
Приложение 6. Сведения о состоянии исходных геодезических пунктов.....	41
Приложение 7. Свидетельства о поверке приборов	42
Приложение 8. Ведомости сетей инженерных коммуникаций	44
Приложение 9. Акт технической приемки полевых инженерно-топографических работ	52
Приложение 10. Копия письма от ООО «РВК- центр» № И.АР-18012021-014	53
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	54
Чертеж 2020-366-ИГДИ-ПВО. Схема планово-высотного обоснования.....	55
Чертеж 2020-366-ИГДИ-ИТП. Инженерно-топографический план.....	56
Чертеж 2020-366-ИГДИ-ИТПС. Инженерно-топографические планы, согласованные с эксплуатирующими организациями	58

						2020-366-ИГДИ.С	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		2

**«Проектирование водопровода от точки подключения к
городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул.
Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер.
Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района
Архангельской области (2 этап)»**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2020-366-ИГДИ.ПЗ

						2020-366-ИГДИ.ПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Выполнил		Фомичев		<i>РСО</i>	11.20	«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»	Стад.	Лист	Листов
Проверил		Демин		<i>Демин</i>	11.20		П, РД	3	
							Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»		

1. Общие сведения

Инженерно-геодезические изыскания по объекту *«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)»* выполнены на основании Договора № 46-20 от «16» ноября 2020 г., прилагаемого к нему Технического задания (приложение 1), согласно Программы выполнения изысканий (приложение 2).

Проектная организация, выдающая задание – ООО ПКФ "РОСТ".

Технический заказчик – Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации МО «Приморский муниципальный район».

Стадия – П, РД (Проектная и рабочая документация).

Право Общества с ограниченной ответственностью «НордГео» на производство инженерных изысканий подтверждено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации, выданной Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве», СРО-И-001-28042009 г. Москва (приложение 3).

Уведомление о начале производства инженерных изысканий зарегистрировано в Департаменте градостроительства Администрации МО «Город Архангельск» (приложение 4).

Местоположение объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области.

Технические характеристики проектируемых сооружений:

Трасса водопровода длиной 888,6 м, материал ПЭ, диаметр 200 мм.

Тип проектируемых фундаментов – естественное основание. Глубина заложения – Под водопровод - до 3 м.

Уровень ответственности – нормальный.

Состав исполнителей:

1) полевые инженерно-геодезические работы: геодезист Пакшин Ю.А.; геодезист Фомичев С.Ю.;

2) камеральные инженерно-геодезические работы: геодезист Фомичев С.Ю.

Полевые работы выполнены в ноябре 2020 года.

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		4

2. Задачи инженерных изысканий

Задачей инженерно-геодезических изысканий являлось составление инженерно-топографического плана участка изысканий масштаба 1:500, а также получение прочих материалов и данных, необходимых и достаточных для разработки проектной и рабочей документации по объекту изысканий.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ

В физико-географическом отношении площадь города Архангельска расположена на севере Восточно-Европейской равнины, в пределах Двинской губы Белого моря и приурочена к дельте р. Северная Двина. Площадь города находится в Усть-Двинском районе северной тайги Северо-западной провинции зоны тундры и лесотундры.

Климат территории изысканий формируется в условиях малого количества радиации, под воздействием моря и интенсивного западного переноса воздушных масс. По классификации Алисова Б.П. климат района работ относится к Атлантико-Арктической области умеренного пояса.

Строительно-климатическая зона согласно СП 131.13330.2018, приложение А – IIА.

Код района по весу снегового покрова согласно СП 20.13330.2016, Карта 1 – IV.

Код района по давлению ветра согласно СП 20.13330.2016, Карта 2 – II.

Код района по толщине стенки гололеда СП 20.13330.2016, Карта 3 – II.

Сейсмичность района работ согласно СП 14.13330.2014, прил. А и комплекту карт ОСР-2015-А – 6 баллов.

Подробные климатические характеристики, согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» по ближайшей метеостанции «Архангельск», представлены в таблицах ниже.

Таблица 1 – Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-38
	0,92	-37
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-35
	0,92	-33
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-16
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-45
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		7,6
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, в период со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	продолжительность	176

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		5

	средняя температура	-8,2
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, в период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	продолжительность	250
	средняя температура	-4,5
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, в период со средней суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$	продолжительность	271
	средняя температура	-3,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		85
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		84
Количество осадков за ноябрь – март, мм		174
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		ЮВ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		3.4
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха		2,9

Таблица 2 – Климатические параметры теплого периода года

Барометрическое давление, гПа	1011
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	20
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	24
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	21,1
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	34
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	73
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	62
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	382
Суточный максимум осадков, мм	61
Преобладающее направление ветра за июнь-август	С
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,3

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		6

Таблица 3 – Средняя месячная и годовая температуры воздуха.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13,6	-12,1	-5,7	0,1	6,6	12,7	16,0	13,2	8,0	1,8	-4,8	-9,9	1,0

4. Объемы выполненных работ

Таблица 4 – Виды и объемы выполненных инженерно-геодезических работ

№№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Запланированный объем работ
1.	Обследование исходных геодезических пунктов	пункт	2	2
2.	Инженерно-топографическая съемка в масштабе 1:500	га	2.5	2.5
3.	Составление инженерно-топографического плана масштаба 1:500	дм ²	10	10

5. Топографо-геодезическая изученность района работ

На территорию г. Архангельска имеются топографические планы масштаба 1:500, хранящиеся в векторном и растровом видах в Департаменте градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск». Данные планы были получены в ходе производства работ и использовались, в том числе, для нанесения сетей подземных инженерных коммуникаций.

На территории г. Архангельска в разные годы была развита сеть пунктов полигонометрии 4 класса и 1 разряда, высоты которых определялись нивелированием IV класса.

В качестве исходных были использованы пункты полигонометрии 1512 и 8773.

Плановые координаты и высотные отметки пунктов были получены из архивных отчетов по объекту: «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области», ООО «НордГео», 2019 г.; «Цех по сборке металлоконструкций», ООО «НордГео», 2014 г. Копия выписки из каталога представлена в приложении 5).

Исходные пункты предварительно обследованы. Результаты обследования приведены в приложении 6.

Схема планово-высотного обоснования представлена в графической части на чертеже 2020-366-ИГДИ-ПВО.

Система координат – местная г. Архангельск, система высот – Балтийская, 1954 г.

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
							7
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Параметры местной системы координат г. Архангельска, полученные и многократно проверенные в ходе выполнения инженерно-геодезических изысканий в предыдущие годы, следующие:

Тип проекции: Transverse-Mercator.

Осевой меридиан: $40^{\circ} 27' 28''$.

Масштабный коэффициент: 1.

Начальная широта: 0.

Сдвиг на север: -7160637,802 м.

Сдвиг на восток: -4236,252 м.

ИГД (исходные геодезические даты) – СК42:

ΔX : 23,57 м

ΔY : -140,95 м

ΔZ : -79,8 м

ω_x : 0"

ω_y : -0,35"

ω_z : -0,79"

m : $(-0,22) 10^{-6}$.

6. Инженерно-топографическая съемка

Лица, производившие инженерно-топографическую съемку, прошли инструктаж по технике безопасности на полевых топографо-геодезических работах применительно к условиям местности, объектам съемки и используемым при производстве работ техническим и транспортным средствам. Инструктаж проводился согласно ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

Инженерно-топографическая съемка масштаба 1:500 на участке производства работ выполнена с применением режима RTK спутниковыми приемниками South S82-V в соответствии с положениями ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 и СП 317.1325800.2017. Сведения о поверках оборудования представлены в приложении 7.

В ходе проведения работ первый приемник (базовый) устанавливался на пункт полигонометрии 1512, который удовлетворял следующим требованиям:

- обеспечение нормальных условий наблюдений, отсутствие закрытости и отражающих поверхностей;
- отсутствие вблизи пункта мощных источников излучения;
- обеспечение доступа к пункту в любое время, независимо от погодных условий.

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Второй приемник (подвижный или роверный), которым велась инженерно-топографическая съемка, устанавливался на специальную углеводородную вешку, поставляемую в комплекте с приемниками. Плановые координаты и высотные отметки съемочных точек записывались в память ручного контроллера «South» с помощью специализированного программного обеспечения «Carlson SurvCE», в проекты которого была загружена модель геоида EGM2008, поставляемая на оптическом диске в комплекте с приемниками. Запись велась только при фиксированном типе решения.

В процессе ведения съемки правильность работы спутниковой аппаратуры и качество исходной сети геодезических пунктов проверялось путем проверки планово-высотного положения пункта полигонометрии 1512, на который устанавливался базовый приемник, относительно пункта полигонометрии 8773, на которые устанавливался роверный приемник, в режиме RTK. Данные проверки осуществлялись перед началом и по окончании каждого съемочного дня. В обоих случаях разность полученных и истинных координат в плане и высотных отметок составила не более 3 см.

Согласно паспортным данным комплекта оборудования спутниковых приемников, точность определения координат (средняя квадратическая ошибка) при съемке методом RTK составляет:

в плане: $\pm 8 \text{ мм} + 1 \text{ ppm}$;

по высоте: $\pm 15 \text{ мм} + 1 \text{ ppm}$.

Материалы выполненных полевых работ хранятся в архиве Общества с ограниченной ответственностью «НордГео».

7. Камеральная обработка полевых материалов

В процессе камеральной обработки проверена вся полевая документация и рабочие файлы, переданные с ручного контроллера South.

Характеристики съемочных точек, определенные специализированным программным обеспечением «Carlson SurvCE», представлены в таблице 5.

Таблица 5 – Характеристики съемочных точек

Значения	HSIG, м	VSIG, м	SATS	PDOP	HDOP	VDOP	TDOP	GDOP
Максимальное	0,093	0,217	21	3,8	2,8	3,5	4,6	5,7
Минимальное	0,005	0,008	5	1,1	0,6	0,9	0,6	1,3
Среднее	0,019	0,032	14	1,8	0,9	1,5	1,6	2,4

								Лист
								9
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	2020-366-ИГДИ.ПЗ		

Обозначения в таблице:

HSIG – средняя квадратическая ошибка (СКО) планового положения точки, м;

VSIG – СКО высотного положения точки, м;

SATS – количество спутников;

PDOP (Position) – снижение точности по местоположению;

HDOP (Horizontal Dilution of Precision) – снижение точности в горизонтальной плоскости;

VDOP (Vertical) – снижение точности в вертикальной плоскости;

TDOP (Time) – снижение точности по времени;

GDOP (Position) – суммарное геометрическое снижение точности по местоположению и времени.

Следуя требованиям таблицы Г.4 СП 47.13330.2012, при создании инженерно-топографического плана не использовались точки с СКО планового положения (HSIG) более 0,08 м и с СКО высотного положения (VSIG) более 0,05 м.

Рабочие файлы, переданные с ручного контроллера South, были экспортированы в программный комплекс «Топоматик Robur», в котором и проводилась дальнейшая обработка.

В соответствии с абрисами съемки построена цифровая модель местности и оформлен топографический план масштаба 1:500 (чертеж 2020-366-ИГДИ-ИТП).

Все полученные материалы топографической съемки представлены в электронном виде и на бумажных носителях.

8. Согласования с эксплуатирующими организациями

Список эксплуатирующих организаций, с которыми проводились согласования местоположения, технических характеристик и глубин заложения сетей инженерных коммуникаций приведен в таблице 6.

Таблица 6 – Список эксплуатирующих организаций

№ п/п	Наименование организации	Типы эксплуатируемых сетей
1.	Архангельский район электрических сетей (АРЭС) ПО «АЭС» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»	Электроснабжение
2.	ООО «РВК-центр»	Водопровод, бытовая канализация
3.	Архангельский филиал ПАО «Ростелеком»	Линии связи

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		10

4.	МУП «Горсвет»	Электроосвещение
5.	Обособленное подразделение ТГК-2 «Архангельские котельные»	Сетей нет
6.	ООО «АСЭП»	Сетей нет
7.	АО «Оборонэнерго» филиал «Северный»	Сетей нет
8.	Филиал ОАО «РЖД» Центральная станция связи Ярославская дирекция связи Архангельский региональный центр связи (РЦС-3)	Кабельные линии связи
9.	Архангельская дистанция электроснабжения Архангельского отделения Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (ЭЧ-5)	Электроснабжение

Эксплуатирующим организациям были направлены письма с запросами согласования, к которым прилагались «Ведомости сетей инженерных коммуникаций» и инженерно-топографические планы. Копии заполненных «Ведомостей сетей» представлены в приложении 8, копии согласованных инженерно-топографических планов – на чертеже 2020-366-ИГДИ-ИТПС.

ООО «РВК-центр» была выдана «Ведомость сетей инженерных коммуникаций»; штамп согласования на самом инженерно-топографическом плане не заполнен, нанесенные на инженерно-топографический план коммуникации согласованы письмом №И.АР-18012021-014 (Приложение 10).

Организация ООО «РВК-центр» не располагает информацией о глубине заложения сетей водопровода и канализации. Эти сведения были получены в процессе проведения полевых работ при помощи трассоискателя 3M Dynatel 2250M.

На момент составления текущей версии технического отчета материалы согласований получены не от всех организаций. По окончании процедуры согласования отчет будет дополнен.

9. Контроль и приёмка полевых работ

Полевой и камеральный контроль работ производился систематически и на всех этапах работ.

Систематически проверялись приборы, инструменты и оборудование.

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		11

Специалистом, назначенным руководителем ООО «НордГео», проверялось соблюдение требований технических инструкций и заданий, правил эксплуатации оборудования и приборов, сроков выполнения работ.

Полевой контроль работ исполнителей заключался в визуальном осмотре участка работ и в производстве инструментальных проверок на местности методом контрольных замеров. Выявленные недостатки исправлялись в полевых условиях.

В ходе осуществления контрольных мероприятий, контролирующие лица руководствовались положениями ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

По результатам проверок произведена окончательная приемка работ внутриведомственной комиссией по акту (приложение 9).

10. Заключение

1. Участок изысканий расположен в черте г. Архангельска.
2. На территории г. Архангельска развита сеть пунктов полигонометрии, высоты которых определены нивелированием IV класса. Используемые при производстве работ пункты представлены в главе 5.
3. Инженерно-топографическая съемка выполнена спутниковыми приемниками с применением метода RTK. Подробное описание методики работ представлено в главе 6. Точностные характеристики съёмочных точек представлены в таблице 5.
4. Список организаций, эксплуатирующих сети подземных коммуникаций, представлен в таблице 6. Результаты согласований с ними представлены в главе 8.
5. Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с техническим заданием на производство работ, программой работ и обязательными требованиями перечня нормативных документов, утвержденного постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521.
6. Полученный в результате работ инженерно-топографический план масштаба 1:500, представленный на чертеже 2020-366-ИГДИ-ИТП, рекомендован для использования в ходе проектирования строительства объекта изысканий.

11. Список использованных источников

Нормативная литература

1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
2. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
3. СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
							12
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		

4. ГКИНП-5 «Инструкция по составлению технических отчетов о геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах»;
5. ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»;
6. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ»;
7. ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

Архивные материалы

8. «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области», ООО «НордГео», 2019 г.;
9. «Цех по сборке металлоконструкций», ООО «НордГео», 2014 г.

						2020-366-ИГДИ.ПЗ	Лист
							13
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		15

Приложение 1. Техническое задание

Приложение № 1 к Договору № 46-20
от «16» ноября 2020 г.

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО «НордГео»

«16» октября 2020 г.
м.п.



Демин А.А. /

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО ПКФ "РОСТ"

«16» октября 2020 г.
м.п.



Осколков Н.Н./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий

1. Наименование объекта.	Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)
2. Местоположение объекта изысканий	г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области
3. Стадия проектирования	П, РД
4. Вид строительства	Новое строительство
5. Проектная организация, выдающая задание	ООО ПКФ "РОСТ"
6. Генподрядная организация (технический заказчик)	Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации МО «Приморский муниципальный район»
7. Сведения о ранее выполненных изысканиях (наименование организации и год их выполнения, стадия проектирования и виды выполненных работ, местонахождение материалов)	—
8. Перечень проектируемых заданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций; их технические характеристики (в т.ч. габаритные размеры)	Трасса водопровода длиной 888,6 м, материал ПЭ, диаметр 200 мм.
9. Уровень ответственности проектируемых зданий и сооружений	нормальный
10. Проектные задачи, для решения которых необходимы материалы изысканий	—

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		16

Инженерно-геодезические изыскания

11. Границы участка изысканий	Границы участка изысканий представлены в приложении 2 к Договору «Схема участка изыскательских работ».
12. Масштаб инженерно-топографической съемки	1:500
13. Высота сечения рельефа	0,5 м
14. Особые или дополнительные требования к производству работ и их точности или к отчетным материалам. Требования к содержанию инженерно-топографических планов	Выполнить в соответствии с обязательными требованиями действующих нормативных документов в сфере инженерно-геодезических изысканий.
15. Перечень необходимых согласований	Выполнить согласование результатов изысканий со всеми необходимыми государственными органами, с эксплуатирующими сетевыми организациями
16. Требования к электронному формату и версии инженерно-топографического плана	Представить инженерно-топографический план в формате DWG версии AutoCAD2007
17. Системы координат и высот	Система координат – МСК г. Архангельск Система высот – Балтийская, 1954 г.

Инженерно-геологические изыскания

18. Тип проектируемых фундаментов	естественное основание
19. Ориентировочная глубина заложения фундаментов	до 3 м
20. Особые или дополнительные требования к производству работ и их точности или к отчетным материалам	Выполнить в соответствии с обязательными требованиями действующих нормативных документов в сфере инженерно-геологических изысканий.
21. Перечень полевых и лабораторных работ	а) Бурение инженерно-геологических скважин; б) Лабораторные исследования физических свойств грунтов; в) Химический анализ грунтовых вод.
22. Требования к отчетным материалам	а) Геолого-литологические колонки буровых скважин и инженерно-геологические разрезы в формате DWG версии AutoCAD2007 б) Технический отчет должен среди прочего включать: – таблицу результатов лабораторных определений физических свойств грунтов; – таблицу нормативных и расчетных физико-механических характеристик грунтов; – характеристики коррозионной агрессивности грунтов и грунтовых вод.

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		17

Инженерно-экологические изыскания

23. Перечень работ и задачи	<p>а) Изучение состояния компонентов природной среды (атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, растительности и животного мира);</p> <p>б) Оценка состояния экосистем, их устойчивости и способности к восстановлению;</p> <p>в) Уточнение границ зоны воздействия по основным компонентам природной среды, чувствительным к предполагаемым воздействиям объектов;</p> <p>г) Предложение рекомендаций по организации и ведению экологического мониторинга на период дальнейшей эксплуатации.</p>
24. Особые или дополнительные требования к производству работ и их точности или к отчетным материалам.	Выполнить в соответствии с обязательными требованиями действующих нормативных документов в сфере инженерно-экологических изысканий.

Примечания: В Приложении 2 к Договору представлена «Схема участка изыскательских работ».

СОГЛАСОВАНО _____

3

УТВЕРЖДАЮ _____

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

2020-366-ИГДИ

Лист

18

Приложение №2 к Договору № 46-20
от «16» ноября 2020 г.

Схема участка изыскательских работ



— - граница участка изысканий

ПОДРЯДЧИК

Деловая

1

ЗАКАЗЧИК

[Signature]

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

2020-366-ИГДИ

Лист

19

- тельным к предполагаемым воздействиям объектов;
- предложение рекомендаций по организации и ведению экологического мониторинга на период дальнейшей эксплуатации.

2. Оценка изученности территории

2.1. Инженерно-геодезическая

На территорию г. Архангельска имеются топографические планы различной степени актуальности масштаба 1:500, хранящиеся в векторном и растровом видах в Департаменте градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск». Данные планы будут получены в ходе производства работ. Информация с них будет использована при создании инженерно-топографического плана.

На территории г. Архангельска развита сеть пунктов полигонометрии 4 класса и 1 разряда, высоты пунктов определялись пивелированием IV класса. Пункты определены в местной системе координат г. Архангельска и Балтийской системе высот 1954 г. Данные пункты будут использованы в качестве исходных в ходе производства работ.

2.2. Инженерно-геологическая

На территорию, на которой расположен участок изысканий, имеется геологическая карта: Государственная геологическая карта Российской Федерации (новая серия). Масштаб 1:1 000 000. Карта четвертичных образований. Q-37 (Архангельск). Составлена ОАО «МАГЭ», ФГУП «ВСЕГЕИ», 2010 г.

В районе участка изысканий ООО «НордГео» ранее выполнялись инженерно-геологические изыскания на следующих объектах:

[1] Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объекте «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области», 2019 г.

Согласно архивным материалам предполагаемый инженерно-геологический разрез следующий:

Генезис отложений	Виды грунта	Глубина подошвы, м
Техногенные – tIV	Насыпные грунты	1-2
Аллювиальные – aIV	Пески, суглинки	10

2.3. Инженерно-экологическая

На территории г. Архангельска работы по экологическим исследованиям и мониторингу

2020-366	Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»	Лист 3
----------	--	-----------

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		22

окружающей среды Архангельского промышленного узла ведут Северный УГМС, СевПИНРО, Институт экологических проблем Севера УрО РАН, Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова.

Материалы этих исследований будут представлены в техническом отчете.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ

Участок изысканий находится на территории г. Архангельска.

В физико-географическом отношении площадь города Архангельска расположена на севере Восточно-Европейской равнины, в пределах Двинской губы Белого моря и приурочена к дельте р. Северная Двина. Площадь города находится в Усть-Двинском районе северной тайги Северо-западной провинции зоны тундры и лесотундры.

Климат территории изысканий формируется в условиях малого количества радиации, под воздействием моря и интенсивного западного переноса воздушных масс.

Строительно-климатическая зона согласно СП 131.13330.2018 приложение А – IIА.

Код района по весу снегового покрова согласно СП 20.13330.2016, Карта 1 – IV.

Код района по давлению ветра согласно СП 20.13330.2016, Карта 2 – II.

Код района по толщине стенки гололеда СП 20.13330.2016, Карта 3 – II.

Согласно СП 14.13330.2018, прил. А (населенный пункт Архангельск) участок относится к территории со степенью сейсмической опасности А (10%), фоновая сейсмичность – 6 баллов.

Подробные климатические характеристики, согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» по метеостанции «Архангельск», представлены в таблицах ниже.

Таблица 1 – Климатические параметры холодного периода года.

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-38
	0,92	-37
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-35
	0,92	-33
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-16
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-45
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		7,6
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, в период со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	продолжительность	176
	средняя температура	-8,2
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, в период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	продолжительность	250
	средняя температура	-4,5

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
4

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		23

Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, в период со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С	продолжительность	271
	средняя температура	-3,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		85
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		84
Количество осадков за ноябрь – март, мм		174
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		ЮВ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		3,4
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха		2,9

Таблица 2 – Климатические параметры теплого периода года.

Барометрическое давление, гПа	1011
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	20
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	24
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	21,1
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	34
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	73
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	62
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	382
Суточный максимум осадков, мм	61
Преобладающее направление ветра за июнь-август	С
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,3

Таблица 3 – Средняя месячная и годовая температуры воздуха.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13,6	-12,1	-5,7	0,1	6,6	12,7	16,0	13,2	8,0	1,8	-4,8	-9,9	1,0

Гидрография

Участок изысканий располагается на левом берегу р. Северной Двины, в 0,1 км к западу от

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
5

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		24

нсс.

Геоморфология

Участок изысканий располагается на плоской аллювиально-морской равнине.

4. Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1. Инженерно-геодезические изыскания

Таблица 4 – Виды и объемы проектируемых инженерно-геодезических работ

№ п.п.	Виды работ	Объем работ
Полевые		
1.	Инженерно-топографическая съемка в масштабе 1:500	2.5 га
Камеральные		
2.	Оформление инженерно-топографического плана масштаба 1:500	2.5 га
3.	Согласование местоположения и технических характеристик сетей инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями	В соответствии с количеством эксплуатируемых организаций
4.	Оформление технического отчета	1

Инженерно-топографическую съемку выполнить с помощью спутниковых приемников South S82-V методом RTK. Сведения о поверках оборудования представить в техническом отчете.

В ходе проведения работ первый приемник (базовый) устанавливать на ближайший пункт государственной геодезической сети, к которому предъявляются следующие требования:

- обеспечение нормальных условий наблюдений, отсутствие закрытости и отражающих поверхностей;
- отсутствие вблизи пункта мощных источников излучения;
- обеспечение доступа к пункту в любое время, независимо от погодных условий.

Второй приемник (подвижный или роверный), которым вести инженерно-топографическую съемку, устанавливать на специальную углеводородную вешку, поставляемую в комплекте с приемниками. Плановые координаты и высотные отметки съёмочных точек записывать в память ручного контроллера «South» с помощью специализированного программного обеспечения «Carlson SurvCE», в проекты которого загрузить модель геоида EGM2008, поставляемую на оптическом диске в комплекте с приемниками. Запись вести только при фиксированном типе решения.

В процессе ведения съемки правильность работы спутниковой аппаратуры и качество ис-

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
6

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		25

ходной сети геодезических пунктов проверять путем проверки планово-высотного положения пункта государственной геодезической сети, на который устанавливается базовый приемник, относительно смежного пункта государственной геодезической сети, на который будет устанавливаться роверный приемник, в режиме RTK. Сравнение полученных данных о планово-высотном положении пунктов с каталожными позволит оценить и качество исходной сети, и правильность работы аппаратуры.

Данные проверки осуществлять перед началом и по окончании каждого съемочного дня.

Согласно паспортным данным комплекта оборудования спутниковых приемников South S82-V, точность определения координат (средняя квадратическая ошибка) при съемке методом RTK составляет:

в плане: $\pm 8 \text{ мм} + 1 \text{ ppm}$;

по высоте: $\pm 15 \text{ мм} + 1 \text{ ppm}$.

Обработку материалов изысканий, составление топографического плана выполнить с использованием программного пакета «Топоматик Robur».

4.2. Инженерно-геологические изыскания

Ориентировочные объемы работ по инженерно-геологическим изысканиям сведены в таблицу 5.

Таблица 5 – Виды и объемы проектируемых инженерно-геологических работ

№ п.п.	Виды работ	Единица измерения	Объем работ
Полевые			
1.	Механическое бурение инженерно-геологических скважин	буровая скв.	3 скв. глубиной 5 м.п.
2.	Отбор проб грунтов для лабораторных испытаний физических характеристик	проба	14
3.	Отбор проб грунтовых вод для химического анализа	проба	Не менее 3 с каждого уровня
Лабораторные			
4.	Определение физических характеристик грунтов: влажность, когсистенция, плотность грунта естественной влажности, плотность частиц, относительное содержание органических веществ, степень разложения торфа	испытание	14
2020-366		Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»	
		Лист 7	

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		26

№ п.п.	Виды работ	Единица измерения	Объем работ
5.	Химический анализ воды	испытание	Не менее 3 с каждого уровня
Камеральные			
6.	Анализ геолого-литологических колонок архивного отчета	колонка	1
7.	Оформление геолого-литологических колонок скважин, включая архивную	колонка	4
8.	Оформление инженерно-геологического разреза	разрез	1
9.	Оформление технического отчета	отчет	1

Бурение скважин производить буровой установкой ПБУ-2А, ударно-канатным способом, кольцевым забоем. Диаметр бурения 151 мм. В процессе бурения вести гидрогеологические наблюдения в скважинах, производить отбор образцов грунтов и грунтовых вод. Ликвидацию скважин произвести выбуренным грунтом. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов грунтов производить в соответствии с ГОСТ 12071-2014, грунтовых вод – с ГОСТ 31861-2012.

Объемы лабораторных работ будут уточняться в процессе полевых работ и после их окончания в зависимости от вида грунтов и количества проб. Лабораторные работы выполнить в специализированной грунтовой лаборатории ООО «НордГео» в соответствии с действующими нормативными документами.

Камеральные работы включают в себя построение геолого-литологических колонок скважин, графиков статического зондирования, инженерно-геологических разрезов, обработку полевых и лабораторных работ, написание и оформление технического отчёта с текстовыми и графическими приложениями. Значения прочностных и деформационных характеристик грунтов представить по данным СП 22.13330.2016, приложение А, и СП 47.13330.2012, приложение И.

4.3. Инженерно-экологические изыскания

Ориентировочные объемы работ по инженерно-экологическим изысканиям сведены в таблицу 6.

Таблица 6 – Виды и объемы проектируемых инженерно-экологических работ

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ
-------	------------	-------------------	-------------

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
8

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		27

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ
Полевые			
1.	Маршрутно-экологическое обследование участка	га	2,5 га
2.	Пешеходная гамма-съёмка (мощность амбиентной дозы)	га	2,5 га
3.	Контроль физических факторов (шум, ЭМИ)	точка	1
4.	Отбор грунтов с глубины 0,0 - 0,2 м	проба	2
Лабораторные			
5.	pH солевой вытяжки	исследование	1
6.	Нефтепродукты	-«-	1
7.	Бенз(а)пирен	-«-	1
8.	Тяжелые металлы: свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть	-«-	1
9.	Исследование бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения: индекс БГКП; индекс энтерококков; патогенные микроорганизмы, в том числе сальмонеллы; цисты патогенных кишечных простейших; яйца и личинки гельминтов	-«-	1
Камеральные			
10.	Оформление технического отчета	отчет	1
<p><u>Полевые работы</u> должны включать оценку и документирование состояния окружающей среды в районе исследуемой территории. В первую очередь выполняется рекогносцировка участка с целью выявления видимых мест загрязнения.</p> <p>Пешеходную гамма-съёмку (измерение мощности амбиентной дозы) выполнить согласно МУ 2.6.1.2398-08, с учетом требований СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)» и СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» дозиметром-радиометром ДРГБ-01-«ЭКО-1» силами специалистов ООО «НордГео».</p> <p>Измерения уровней электромагнитного поля выполнить «Измерителем параметров электрического и магнитного полей трехкомпонентным ВЕ-метром, модификация 50 Гц», шума – шумомером цифровым Testo 816-3 силами специалистов ООО «НордГео».</p> <p>Отбор, хранение и транспортирование проб почв производить согласно действующим нор-</p>			
2020-366		Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»	
			Лист 9

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

мативным документам ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017. Отбирать объединенные пробы, использовать метод «конверта», глубину отбора принять – до 0,2 м.

Лабораторные работы по исследованию на содержание в почве нефтепродуктов, бенз(а)пирена и тяжелых металлов произвести в лаборатории «ЦЛАТИ по Архангельской области», аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.511030, по исследованию бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения – в лаборатории ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области», аттестат аккредитации № РОСС.RU.0001.510413.

Камеральные работы должны включать в себя анализ результатов выполненных полевых и лабораторных работ, запросы в уполномоченных органах данных о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий, возможных биологически (химически) опасных участков или источников (скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения животных), утвержденных границ зон санитарной охраны источников водоснабжения, изучение материалов территориального планирования (генеральных планов), размещенных по электронному адресу <https://fgistp.economy.gov.ru/>. По результатам работ представить чертежи с нанесением точек и мест опробования и исследований, зон с особыми условиями использования территорий, составить технический отчет согласно СП 47.13330.2016, СП 11-102-97.

5. Контроль качества и приемка работ

5.1. Контроль и приемка инженерно-геодезических работ

Контроль топографо-геодезических работ проводить систематически на протяжении всего периода и охватить весь процесс полевых и камеральных работ. Контроль и приемка работ будут включать следующие виды: контроль выполнения полевых работ, полевая приемка выполненных работ и окончательная сдача работ. Ведомственная приемка полевых инженерно-топографических работ будет произведена комиссией, назначенной директором ООО «НордГео», и принята по акту.

5.2. Контроль и приемка инженерно-геологических работ

В процессе работ осуществляется полевой текущий контроль (операционный) непосредственно исполнителем работ (геологом).

Полевые материалы передаются с актом присмки техническому руководителю изысканий на данном объекте, которым проверяется соответствие выполненных работ программе, производится их оценка и устанавливается необходимость дополнительных работ.

В процессе изысканий в программу могут вноситься изменения и дополнения. Изменения, связанные с отступлением от программы работ и требований нормативных документов и обусловленные изменением прогнозируемых природных и других условий, согласовываются с техническим руководителем проекта, должностными лицами, завизировавшими Программу и с Заказчи-

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
10

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		29

ком. Изменения вносятся в Программу и соответственно подписываются.

5.3. Контроль и приемка инженерно-экологических работ

В процессе работ осуществляется полевой текущий контроль (операционный) непосредственно исполнителем работ (экологом).

Полевые материалы передаются с актом приемки техническому руководителю изысканий на данном объекте, которым проверяется соответствие выполненных работ программе, производится их оценка и устанавливается необходимость дополнительных работ.

В процессе изысканий в программу могут вноситься изменения и дополнения. Изменения, связанные с отступлением от программы работ и требований нормативных документов и обусловленные изменением прогнозируемых природных и других условий, согласовываются с техническим руководителем проекта, должностными лицами, завизировавшими Программу и с Заказчиком. Изменения вносятся в Программу и соответственно подписываются.

6. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

Охрана труда при производстве работ организуется начальниками отрядов и ответственными исполнителями полевых работ в соответствии с требованиями ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»; приложения к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 6 февраля 2018 года N 59н «Правила по охране труда на автомобильном транспорте», ПБ 08-37-2005 «Правила безопасности при геологоразведочных работах» и другими действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности.

Начальник изыскательской партии до выезда на объект проверяет прохождение обучения всеми работниками изыскательской партии по технике безопасности (экзамен, инструктаж):

- к работе в полевых условиях допускаются только лица, прошедшие и сдавшие экзамены по технике безопасности, прошедшие медицинское освидетельствование;
- буровая бригада обеспечена спецодеждой в соответствии с нормами;
- до начала работ выполнены необходимые согласования мест бурения скважин.

По прибытии на объект начальник изыскательской партии обязан выявить опасные участки (линии электропередач, железные и автомобильные дороги, коммуникации и т.п.) и провести по-объектный инструктаж со всеми работниками изыскательской партии.

Рубка кустов производится при наличии разрешительных документов.

Меры по охране открытых водотоков и акваторий от загрязнения:

- не допускается слив ГСМ на землю, в воду;
- хранение ГСМ разрешается в специально отведенных местах в соответствии с правилами

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
11

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		30

по охране труда.

При проведении изыскательских работ необходимо соблюдение земельного, лесного и природоохранного законодательства.

7. Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

По результатам инженерных изысканий составляется технический отчет. Отчет по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий предоставляется Заказчику в электронном виде (технический отчет в формате PDF, DOC, DWG) посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; документация направляется по адресу электронной почты, указанному в разделе 9 «Адреса и реквизиты Сторон» Договора в срок, предусмотренный договором.

Предварительные материалы изысканий предоставляются Заказчику при необходимости по его требованию.

8. Используемые нормативные документы

1. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации.
2. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
3. СП 131.13330.2018 Строительная климатология.
4. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
5. ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500
6. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.
7. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.
8. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 6 февраля 2018 года N 59н «Об утверждении Правил по охране труда на автомобильном транспорте».
9. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 - М., ФГУП «Картгеоцентр», 2004 г.
10. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
11. ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик.
12. ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, улаковка, транспортирование и хранение образцов.
13. ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зерно-

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
12

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		31

вого) и микроагрегатного состава.

14. ГОСТ 19912-2012 Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием.
15. ГОСТ 20522-2012 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.
16. ГОСТ 25100-2011 Грунты. Классификация.
17. ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.
18. ГОСТ 31861-2012 Вода. Общие требования к отбору проб.
19. ГОСТ 9.602-2016 Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
20. ГОСТ 21.302-2013 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.
21. СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства.
22. СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах.
23. СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений.
24. СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты.
25. ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к отбору проб.
26. ГОСТ 17.4.4.02-2017 Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа.
27. МУ 2.6.1.2398-08 Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности.
28. СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства.

Составил:  Иконникова А.В.

2020-366

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

Лист
13

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		32

Приложение 3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

17.11.2020

(дата)

2300/2020

(номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» – Общероссийское отраслевое объединение работодателей («АИИС»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru;
mail@oaiis.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети “Интернет”, адрес электронной почты)

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование
заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «НордГео» (ООО «НордГео»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2901241968
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1132901011055
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, пр-кт Троицкий, д. 106, оф. 37А
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2528
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального	25.05.2016

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		33

предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.05.2016 Протокол Координационного совета №202	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	25.05.2016	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
25.05.2016	Нет	Нет
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору , в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	-----	
б) второй	V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)	
в) третий	-----	
г) четвертый	-----	
д) пятый <*>	-----	
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве		

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	-----

<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

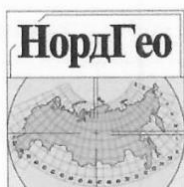


Герцен
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

								Лист
								35
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-366-ИГДИ		

Приложение 4. Уведомление о начале производства инженерных изысканий



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НордГео»

163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 106, оф. 37А, тел: 8 (8182) 47-88-34, факс: 8 (8182) 210-600
e-mail: nordgeo@bk.ru ОГРН: 1132901011055 ИНН: 2901241968 КПП: 290101001

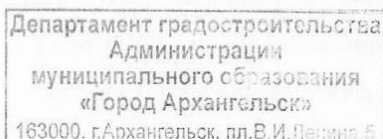
Исх. № 549

« 30 » декабря 2020 г.

Заместителю директора департамента
градостроительства

Администрации МО «Город Архангельск»

Юницыной А.Н.



УВЕДОМЛЕНИЕ *№ 1 от 12.01.2021*

Общество с ограниченной ответственностью «НордГео» доводит до Вашего сведения о начале производства инженерных изысканий на объекте: **«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (1 нитка 800м). Дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»,** расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области.

Право Общества с ограниченной ответственностью «НордГео» на производство инженерных изысканий подтверждено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации, выданным Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве», СРО-И-001-28042009 г. Москва.

Договор № 46-20 от «16» ноября 2020 г.

Заказчик – ООО ПКФ "РОСТ".

Таблица 1 – Виды и объемы работ

Наименование вида работ	Сроки выполнения		Объем работ
	начало	окончание	
Инженерно-геодезические изыскания			
Инженерно-топографическая съемка в масштабе 1:500	ноябрь 2020 г.	декабрь 2020 г.	2,5 га
Инженерно-геологические изыскания			

						2020-366-ИГДИ		Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			36

Бурение инженерно-геологических скважин	ноябрь 2020 г.	декабрь 2020 г.	3 кв. по 5 м.п. каждая
Инженерно-экологические изыскания			
Инженерно-экологические изыскания	ноябрь 2020 г.	декабрь 2020 г.	—


Работы выполняются в соответствии с обязательными требованиями действующих нормативных документов в области инженерных изысканий.

Ставим Вас в известность о производстве указанных выше работ и:

1. Обязуемся строго соблюдать все установленные технические требования, гарантируем надлежащее качество их исполнения и передачу материалов завершенных изысканий в фонд материалов и данных инженерных изысканий департамента градостроительства мэрии города.
2. По окончании работ обязуемся восстанавливать наружное оформление знаков.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копия Договора № 46-20 от «16» ноября 2020 г.
2. Копия Технического задания.
3. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, выданной Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве», СРО-И-001-28042009 г. Москва.
4. Схема участка изысканий.
5. Копия Программы работ.

Директор _____  Демин Александр Анатольевич

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		37

Приложение 5. Выписка из каталога координат и высот



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
РОСРЕЕСТР
УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ
ОКРУГУ

(Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу)

ул. Садовая, д. 5, корп. 1, г. Архангельск, 163000
 телефон (818-2) 65-65-01, факс 28-67-01
 e-mail: 29_upr@rosreestr.ru

02.08.2019 № 03-39/176 ген

на № 6/№ от 18.07.2019

О предоставлении координат
 геодезических пунктов

Для служебного пользования

Экз. № 1

Общество с ограниченной
 ответственностью
 «НордГео»

пр. Троицкий, д. 106, оф. 37А,
 г. Архангельск, 163000

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по запросу от 25.07.2019 за вх. № 01-47/17613 для выполнения инженерных изысканий по объекту: «Строительство канализационного коллектора, камеры гашения напора и канализационной насосной станции (КНС) на о. Краснофлотский г. Архангельска», с учетом писем Росреестра от 19.12.2016 № 19-исх/17690-СМ/16 и от 04.05.2017 № 19-05707-СМ/17 предоставляет запрашиваемую информацию.

Источник: Каталог координат и высот пунктов геодезической сети гор. Архангельск объект 10.01.1172, книга 1, Санкт-Петербург-1992, инв. № Т-831/141 (составлен Государственным предприятием «Аэрогеодезия»).

Местная система координат.

Система высот 1954 г. Высоты получены нивелированием IV класса.

№ по каталогу	Название, номер пункта, тип центра, год закладки	Описание местоположения	Класс, разряд	Координаты X Y (м)	Высота над уровнем моря (м)
1	2	3	4	5	6
Полигонометрия 4 класса, проложенная П.О. «Сев.-Зап. Аэрогеодезия», 1988-1990 г.г. Ход № 8: от п. трианг. Краснофлотский до п. трианг. Сиговец					
66	Краснофлотский п. трианг. центр 54	Архангельск гор., о. Краснофлотский, юго-восточная часть.	4	-5274.483 4848.756	2.721
Полигонометрия 1 разряда, проложенная П.О. «Сев.-Зап. Аэрогеодезия» в 1988, 89 г.г. Ход № 169: от п. трианг. Краснофлотский до п. п. 3149					

							2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			38

1	2	3	4	5	6
823	1512, п. п. центр 155 1974 г.	Архангельск, гор., Краснофлотский, северо- западный конец, в 92 м к юго- востоку от створного знака, в 56 м к западу от створного знака, на огороде.	1	-3647.863 3715.834	2.515

Дополнительно Управление напоминает, что в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 29.03.2017 № 135 лица, выполняющие геодезические и картографические работы, в том числе при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, которая требует использования геодезических пунктов, в случаях обнаружения уничтожения или повреждения пунктов (наружного знака, центров, внешнего оформления пункта) обязаны направить информацию об этом в уполномоченный орган (на территории Архангельской области и Ненецкого автономного округа – Управление). Срок направления такой информации – не позднее 15 календарных дней со дня завершения полевых геодезических и картографических работ.

Направляемая информация должна содержать:

а) наименование и адрес регистрации юридического лица или фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя – кадастрового инженера (далее – кадастровый инженер) почтовый адрес, адрес электронной почты (для реализации возможности обратной связи), номер квалификационного аттестата кадастрового инженера и (или) страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, а также наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, в которой состоит кадастровый инженер;

б) наименование пункта, тип центра и номер его марки, местоположение, адрес (при наличии);

в) сведения об уничтожении или повреждении пункта.

К направляемой информации прилагается фотография с места размещения пункта.

Замещающая не обусловленную
служебным контрактом должность
начальника отдела геодезии и
картографии, по защите государственной
тайны и мобилизационной подготовки



Е.А. Фомина

ДСП
Печать с ЖМД № 19с
Отп. в 2 экз.
Экз. № 1 – в адрес
Экз. № 2 – в дело
Исп. Шалимова Ю.А.
02 августа 2019 г.
Тел. (8182) 65-05-12

Д № 597139

								Лист
								39
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	2020-366-ИГДИ		

Для служебного пользования
Экз. № 1

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ
(Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу)

ВЫПИСКА

из списка координат и высот пунктов полигонометрии 4 класса, 1 и 2 разрядов

Источник: Каталог координат и высот пунктов геодезической сети гор. Архангельск объект 10.01.1172, книга 1, Санкт-Петербург 1992 г., инв. № Т-831/141, для служебного пользования. Составлен Государственным предприятием «Аэрогеодезия».

Местная система координат.

Система высот: 1954 г.

Высоты пунктов полигонометрии получены из нивелирования IV класса.

№ по каталогу	Название, номер пункта, тип центра, год закладки	Описание местоположения	Класс, разряд	Координаты X У (м)	Высота над уровнем моря (м)
1	2	3	4	5	6
Полигонометрия 1 разряда, проложенная П.О. «Сев.-Зап. Аэрогеодезия», 1988, 1989 г.г. на территории г. Архангельска Ход № 233: от п. трианг. Усть-Заостровка до п. п. (снес. ц.) 0339					
1112	5539, п. п. центр 158 1974 г.	Архангельск, гор., Пирсы, район нефтебазы, в 0.3 км к северо-востоку от водонапорной башни, в 50 м к западу от км. стб. 2/1, в 25 м к юго-западу от ж.-д. инструментальной кладовой, в 20 м к северо-западу от стрелки, у ж.-д. полотна	1	-2 789.081 -713.821	1.264
1113	6964, п.п. центр А 1974 г.	Архангельск, гор., Пирсы, в 120 м к юго-западу от нефтебазы, в 50 м к югу от склада ГСМ, в фундаменте осветительного стб.	1	-2 936.914 -372.506	1.486
1114	8773, п. п. центр 158 оп. знак 1987 г.	Архангельск, гор., Пирсы, в 100 м к юго-западу от АЗС, в 50 м к югу от нефтебазы, между ж.-д. путями и тротуаром.	1	-2 974.167 -198.681	1.878

Выписку подготовила специалист 1 разряда отдела геодезии и картографии, по защите государственной тайны и мобилизационной подготовки

 В.И. Кубасова

Данные выданы на основании Разрешения от 16.12.2014 № 465.

Срок использования данных: 90 дней.

Уч. № 1015/0011

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		40

Приложение 6. Сведения о состоянии исходных геодезических пунктов

№ п/п	Тип и высота знака	Номер или название пункта, класс сети, тип центра, год закладки и номер марки, ориентирные пункты	Описание местоположения пункта	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления
				центра	наружного знака	ориентирных пунктов	
1	-	8773, пункт полигонометрии I класса, центр 158, 1987 г.	Архангельск, гор., Пирсы, в 100 м к юго-западу от АЗС, в 50 м к югу от нефтебазы, между ж.-д. путями и тротуаром.	удовл.	нет	нет	не выполнялись
2	-	1512, пункт полигонометрии IV класса, центр 155, 1974 г.	г. Архангельск, о. Краснофлотский, северо-западный конец	удовл.	нет	нет	не выполнялись

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

2020-366-ИГДИ

Приложение 7. Свидетельства о поверке приборов



ООО «ТестИнТех»

Регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.312099

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 374297

Действительно до
«18» марта 2021 г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый многочастотный
South S-82V, Госреестр № 49642-12

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер S8284C117127232GM

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МИ 2408-97

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов 3.2.ВЮМ.0024.2019 (Тахеометр электронный TOPCON

регистрационный номер и (или) наименование, тип,

MS05AX II, № KJ0246, ПГ=(0,2+0,5·10⁻⁶L, 1 разряд по ГОСТ Р 8.750-2011),
квадрант оптический КО-30 № 813089

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура воздуха: 6°C

перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха: 41%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.



Знак поверки

Генеральный директор


Подпись

Грабовский Александр Юрьевич

Поверитель

Подпись

Умбрас Виталий Александрович

«19» марта 2020 г.

								Лист
								42
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	2020-366-ИГДИ		



ООО «ТестИнТех»

Регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.312099

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 374299

Действительно до
«18» марта 2021 г.

Средство измерений **GNSS-приемник спутниковый многочастотный
South S-82V, Госреестр № 49642-12**

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер **S82851117129590GM**

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено **в полном объеме**

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с **МИ 2408-97**

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов **3.2.ВЮМ.0024.2019 (Тахеометр электронный TOPCON**

регистрационный номер и (или) наименование, тип,

**MS05AX II, № КЮ246, ПГ=(0,2+0,5·10⁻⁶L, 1 разряд по ГОСТ Р 8.750-2011),
квадрант оптический КО-30 № 813089**

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: **Температура воздуха: 6°C**

перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха: 41%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов **первичной (периодической)** поверки признано

непужное зачеркнуть

пригодным к применению.



Знак поверки

Генеральный директор

Поверитель

Грабовский Александр Юрьевич
Подпись

Грабовский Александр Юрьевич

Умбрас Виталий Александрович

Подпись

«19» марта 2020 г.

									Лист
									43
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	2020-366-ИГДИ			

Приложение 8. Ведомости сетей инженерных коммуникаций

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: *«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»*
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Подземные электрические кабели	ООО «АСЭП»	163045, г. Архангельск, Талажское шоссе, д. 1, корп. 1	<p><i>Зам. директора по техническим вопросам</i></p> <p><i>Ильин</i></p> <p>Ф.И.О.</p> <p>Должность</p> <p>(Телефон)</p>	<p><i>[Подпись]</i></p> <p>(Подпись) МП</p> <p>« 19 » 01 2021 г.</p>

технических сетей ООО РИМ - НОС

ПРИМЕЧАНИЯ

2020-366-ИГДИ

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: *«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»*
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Линии связи	Архангельский филиал ПАО «Ростелеком»	163000, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 144	<i>Рязанова Мария Андреевна</i> (ФИО) специалист (Должность) 65-00-15 (Телефон)	Архангельский филиал ПАО «Ростелеком» (Подпись) МП <i>Рязанова Мария Андреевна</i> «14» декабря 2021 г.

ПРИМЕЧАНИЯ

Сопутствующие инженерные сети и объекты в полном объеме


Изм.	
Кол.	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	

2020-366-ИГДИ

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

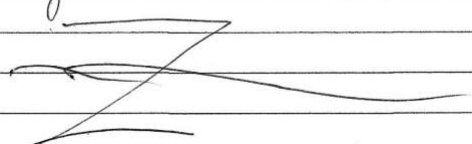
Наименование объекта: **«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»**
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Сети нар. объектная, стояки стор. здания Электроснабжение осветительных объектов	МУП «Горсвет»	163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 62	<p>М.А.Юсупов (ФИО)</p> <p>Инженер (Должность)</p> <p>20-52-58 (Телефон)</p>	<p> (Подпись) МП</p> <p>«15» 01 2021 г.</p>

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Отсутствует легенда стор. знаком на ул. Рейдовой.
2. По второму сети нар. объектная проложены сети от абонента сетевой организации и ВОЛС. При необходимости согласовать маршрут с собственниками указанных сетей.



Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

2020-366-ИГДИ

Лист 46

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: **«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»**
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Водопровод, бытовая канализация	ООО "РВК-центр"	163002, г. Архангельск, ул. Касаткиной, д. 9	<p><i>Рудяков В.А.</i> (ФИО)</p> <p><i>ВРСосС</i> (Должность)</p> <p><i>638 677 900 237</i> (Телефон)</p>	<p><i>[Подпись]</i> МП</p> <p><i>2021</i> г.</p>

ПРИМЕЧАНИЯ

Согласовано письмом № Г.АР-18012021-014 от 18.01.2021


Изм.	
Кол.	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	

2020-366-ИГДИ

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: **«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»**
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Электроснабжение	Архангельский район электрических сетей (АРЭС) ПО «АЭС» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»	163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, д. 175, корп.1.	<p><i>Родовик М.А.</i> (ФИО)</p> <p><i>начальник АРЭС</i> (Должность)</p> <p><i>65-15-08</i> (Телефон)</p>	<p><i>[Подпись]</i> (Подпись)</p> <p>« 15 » 01 2021 г.</p> 

ПРИМЕЧАНИЯ


Сети, принадлежащие АРЭС, обнесены на плане.

Изм.	
Кол.	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	
2020-366-ИГДИ	
Лист	48

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: *«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (I нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»*
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Теплоснабжение	Обособленное подразделение ТГК-2 «Архангельские городские тепловые сети»	163000, г. Архангельск, Талажское шоссе, д. 12, Общий отдел	<p><i>Поньв А.С.</i> (ФИО)</p> <p><i>Начальник ПТО</i> (Должность)</p> <p><i>8921 472 3963</i> (Телефон)</p>	 <i>«21» января 2021 г.</i>

ПРИМЕЧАНИЯ

Тепловые сети в этом районе эксплуатирует подразделение «Архангельские котельные» ПАО «ТГК-2»


Поньв А.С.

Изм.	
Кол.	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	
2020-366-ИГДИ	
Лист	49

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: **«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области»**
(шифр 2019-302-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Электроснабжение	АО "Оборонэнерго" филиал "Северный"	164500, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Первомайская, д. 54	<p><i>Ермошин Юрий</i> <i>Всепятников</i> (ФИО)</p> <p><i>Зам. начальника</i> <i>РАС "Северодвинский"</i> (Должность)</p> <p><i>8(8184) 53-02-44</i> (Телефон)</p>	<p><i>[Подпись]</i> (Подпись)</p> <p><i>«26» января 2021 г.</i> (Дата)</p> 

ПРИМЕЧАНИЯ

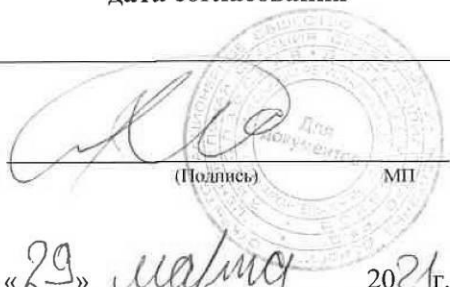
В зоне проведения работ инженерных коммуникаций ООО "Оборонэнерго" нет.

Изм.	
Кол.	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	
2020-366-ИГДИ	
Лист	50

Ведомость сетей инженерных коммуникаций

Наименование объекта: **«Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»**
(шифр 2020-366-ИГДИ)

Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области

Наименование сети	Эксплуатирующая организация	Адрес эксплуатирующей организации	Ф.И.О., должность и контактный телефон представителя эксплуатирующей организации для согласования	Подпись и печать представителя, дата согласования
Кабельные линии связи	Филиал ОАО «РЖД» Центральная станция связи Ярославская дирекция связи Архангельский региональный центр связи (РЦС-3)	163051, г. Архангельск, пл. 60-летия Октября, 4	<p><i>Наталья Сергеевна Коробкина</i></p> <p>(ФИО)</p> <p>и.о. РЦСГ</p> <p>(Должность)</p> <p>88182673830</p> <p>(Телефон)</p>	 <p>«29» марта 2021 г.</p>

ПРИМЕЧАНИЯ

В местах пересечения работ с н.д. путями имеются кабельные коммуникации упомянутой связи н.д. линии. Перед выполнением работ выполнить извещения, в местах пересечения кабельных коммуникаций установить вешки, при необходимости выполнить заземление или иные работы в соответствии с проектом. Работы проводить в присутствии представителя РЦС-3. Качество работ обеспечить по тел. (8-8182)67-21-43 не менее чем за 3 суток.

Изм.	
Кол.	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	
2020-366-ИГДИ	
Лист	51

Приложение 9. Акт технической приемки полевых инженерно-топографических работ

А К Т

технической приемки полевых геодезических и топографических работ
на объекте: «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу
по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер.
Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (1 нитка)
800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения
ул. Рейдовая и ул. Дежневцев»

Местоположение объекта: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО "Город Архангельск" до ВОС (водопроводных сетей) в дер. Рикасово д. 27 МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области.

дер. Рикасово.

«27» ноября 2020 г.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены на основании Договора подряда № 46-20 от «16» октября 2020 г. и технического задания заказчика.

Текущий полевой контроль и приемка работ от исполнителей были произведены директором – Деминым А.А.

К приемке предъявлены и принимаются следующие работы и документы:

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ
1.	Инженерно-топографическая съемка масштаба 1:500	га	2,5

Методика работ и подробные технические показатели принимаемых работ будут приведены в техническом отчете.

Полученные в процессе полевых работ инженерно-топографические материалы могут быть рекомендованы для создания топографического плана, требующегося для проектирования строительства объекта изысканий.

Выводы:

Полевые инженерно-топографические работы, выполненные в ноябре 2020 года, принимаются с общей оценкой «хорошо».

Работу сдал:

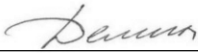
Работу принял:

Геодезист

Директор



Фомичев С.Ю.



Демин А.А.

						2020-366-ИГДИ	Лист
							52
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Приложение 10. Копия письма от ООО «РВК- центр» № И.АР-18012021-014

ООО «РВК-Архангельск»

Юридический адрес: 163000 г. Архангельск,
пр. Троицкий, д. 52, помещение 11 (Офис) 1122
Адрес для почтовых отправлений: 163002, г. Архангельск,
ул. Касаткиной д. 9
Тел./факс:(8182) 69-86-76,
E-mail: main@rvkcenter.ru
ИНН 7726747370 КПП 290101001



18.01.2021 № И.АР-18012021-014

на № 3 от 11.01.2021

Директору ООО «НордГео»
Демину А.А.

О согласовании сетей инженерных
коммуникаций

просп. Троицкий, д. 106, оф. 37 А,
163000, г. Архангельск

Уважаемый Александр Анатольевич!

ООО «РВК-Архангельск», в соответствии с имеющейся информацией, согласовывает с учетом нанесенных на представленные съемки дополнений и изменений правильность, полноту нанесения и технические характеристики сетей водопровода и канализации, находящихся в пользовании и на обслуживании ООО «РВК-Архангельск», нанесённых на инженерно-топографический план в масштабе 1:500 по объекту: Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово, д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Дежневцев.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Главный инженер

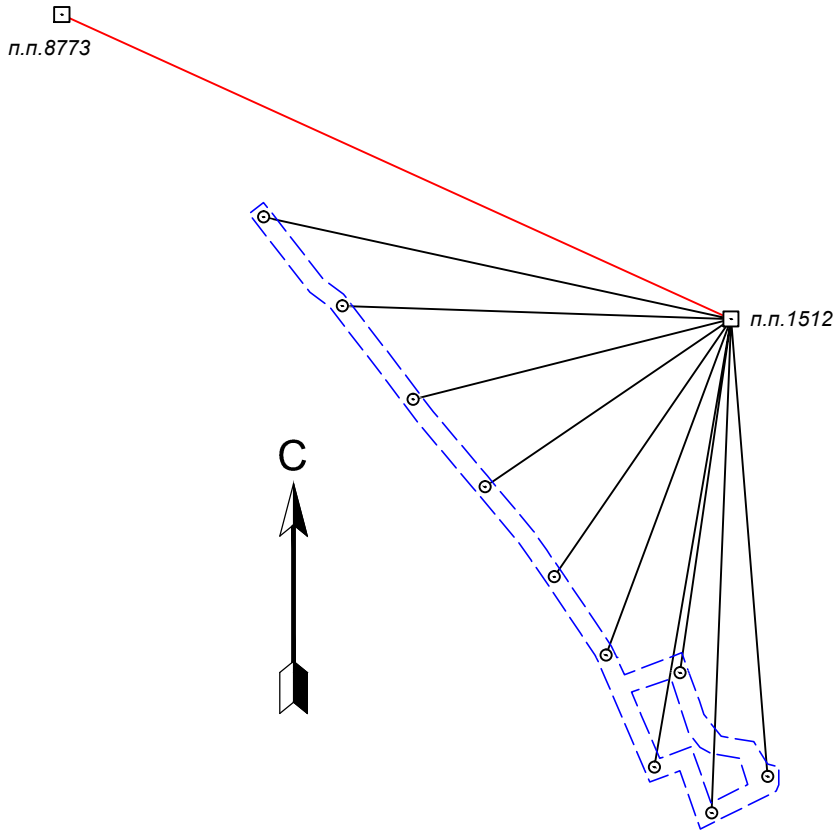
Ю.А. Ленченков

Рудаков Владимир Анатольевич
8(8182) 698 676 (доб. 337)

						2020-366-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		53

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

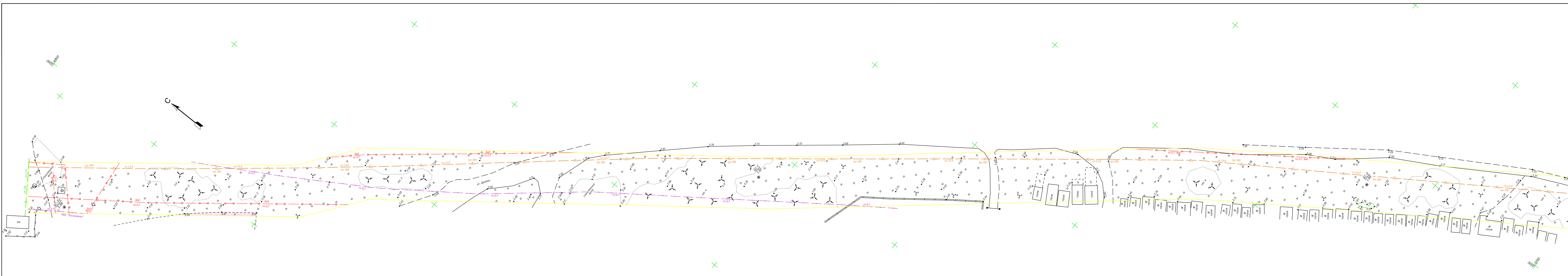
						«Шифр»-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		54



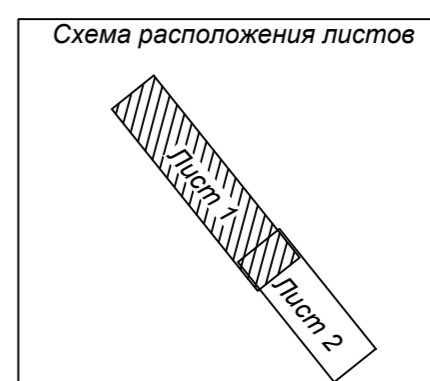
Условные обозначения:

- п.п.8773 - исходные геодезические пункты
- множество точек съемки роверным спутниковым приемником в режиме RTK (количество показано условно)
- векторы спутниковых измерений между исходными пунктами полигонометрии в режиме RTK
- множество векторов спутниковых измерений между базовым и роверным приемниками в режиме RTK (количество показано условно)
- граница участка изысканий

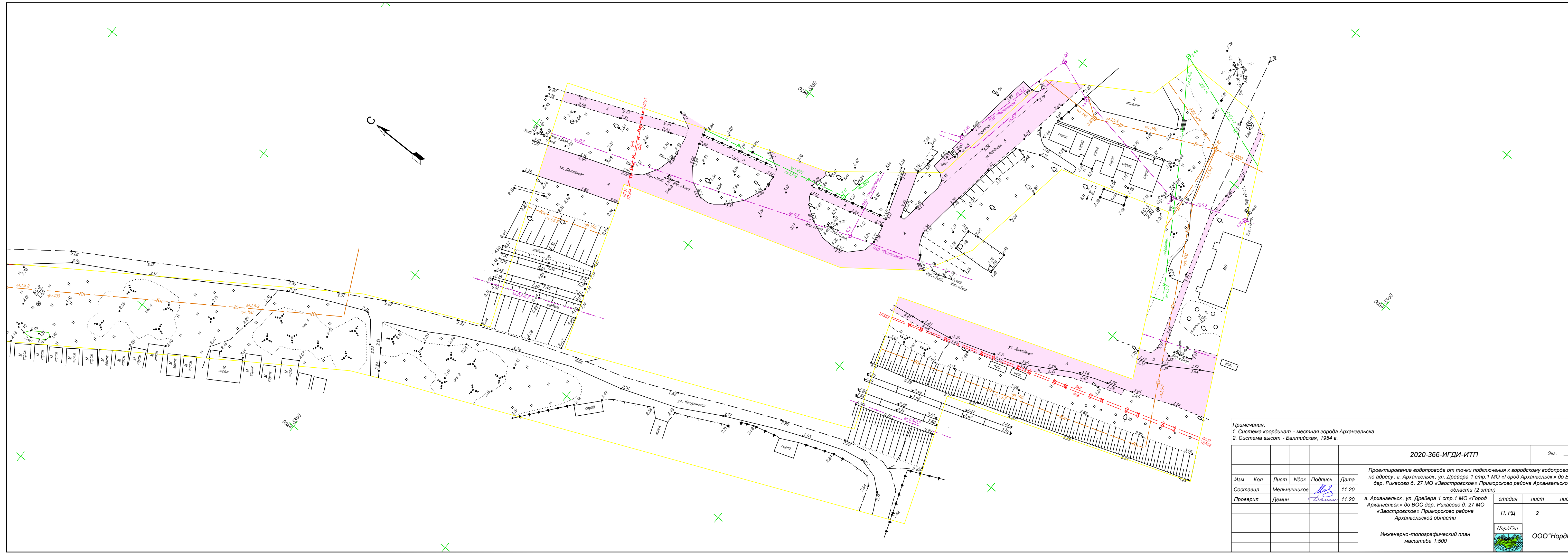
						2020-366-ИГДИ-ПВО	Экз. _____		
						Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
				<i>Мельничников</i>	11.20				
				<i>Демин</i>	11.20				
						г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области			
						стадия	лист	листов	
						П, РД	1	1	
						ООО "НордГео" <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> ООО "НордГео" </div>			



Примечания:
 1. Система координат - местная города Архангельска
 2. Система высот - Балтийская, 1954 г.

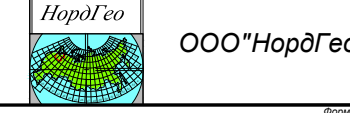


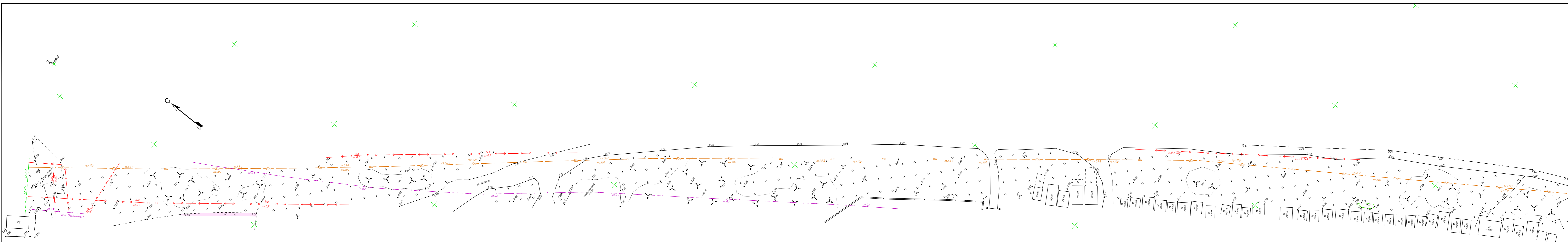
2020-366-ИГДИ-ИТП						Экз. _____			
Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)									
Изм.	Коп.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области	стадия	лист	листо
		Мельничников		<i>Мельничников</i>	11.20		П, РД	1	2
Проверил		Демин		<i>Демин</i>	11.20				
Инженерно-топографический план масштаба 1:500						ООО "НордГео"			



- Примечания:
 1. Система координат - местная города Архангельска
 2. Система высот - Балтийская, 1954 г.

						2020-366-ИГДИ-ИТП			Экз. _____		
						Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)					
Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области					
Составил		Мельничников		<i>Мельничников</i>	11.20	стадия			лист	листов	
Проверил		Демин		<i>Демин</i>	11.20	П, РД			2	2	
						Инженерно-топографический план масштаба 1:500			ООО "НордГео"		





ШТАМП ОТСУТСТВИЯ СЕТЕЙ
 Инженерные коммуникации Архангельское
 филиальная центра связи
 (Краткое наименование организации)
 в границах инженерных изысканий отсутствуют.
 Главный инженер
 центра связи
 (Должность представителя организации)
Решин А.В./И.О.Решин
 (Фамилия, инициалы, должность)
 (Подпись представителя организации)
 МП
 «29» марта 2021 г.

Инженерные сети
 Энергетический центр
 филиал
 (Краткое наименование организации)
 в границах инженерных изысканий отсутствуют.
 Главный инженер
 филиала
 (Должность представителя организации)
Ильин В.В./И.О.Ильин
 (Фамилия, инициалы, должность)
 (Подпись представителя организации)
 МП
 «21» января 2021 г.

ШТАМП ОТСУТСТВИЯ СЕТЕЙ
 Инженерные коммуникации Подразделение
Архангельских Котельных
ПАО "ТЭК-2"
 (Краткое наименование организации)
 в границах инженерных изысканий отсутствуют.
 Начальник ППО
 (Должность представителя организации)
Васильев А.С.
 (Фамилия, инициалы, должность)
 (Подпись представителя организации)
 МП
 «21» января 2021 г.

ШТАМП СОГЛАСОВАНИЯ
 Местоположение и характеристики сетей
ПАО "Росгаспром"
 (Краткое наименование организации)
 согласованы без примечаний / с примечаниями:
 (подробнее зачеркнуть)
 Примечания см. в «Ведомости сетей инженерных коммуникаций».
 Согласовал
Сидорова М.А.
 (Фамилия, инициалы, должность)
Александров М.А.
 (Фамилия, инициалы, должность)
 (Подпись представителя организации)
 СОГЛАСОВАНО
 (Подпись представителя организации)
 МП Васильева И.А.
 «14» января 2021 г.

ШТАМП ОТСУТСТВИЯ СЕТЕЙ
 Инженерные коммуникации
Архангельское район
электронных сетей
 (Краткое наименование организации)
 в границах инженерных изысканий отсутствуют.
 Начальник АРЭС
 (Должность представителя организации)
Решин М.А.
 (Фамилия, инициалы, должность)
 (Подпись представителя организации)
 МП
 «15» 01 2021 г.

ШТАМП ОТСУТСТВИЯ СЕТЕЙ
 Инженерные коммуникации
МУП "Росвет"
 (Краткое наименование организации)
 в границах инженерных изысканий отсутствуют.
 Главный инженер
 (Должность представителя организации)
Ильин В.В.
 (Фамилия, инициалы, должность)
 (Подпись представителя организации)
 МП
 «16» 01 2021 г.

Примечания:
 1. Система координат - местная города Архангельск
 2. Система высот - Балтийская, 1954 г.

Изм.	Кол.	Лист	Вдок	Подпись	Дата
Составил	Мельничников	16			12.20
Проверил	Демин	16			12.20

2020-366-ИГДИ-ИТПС		Экз.
Проектирование водопровода от точки подключения к аэродскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС Дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовой и ул. Деминцеве	стадия	лист
г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 МО «Город Архангельск» до ВОС Дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области	П, РД	1
Инженерно-топографический план масштаба 1:500, согласованный с эксплуатирующими организациями	НордГео	ООО "НордГео"

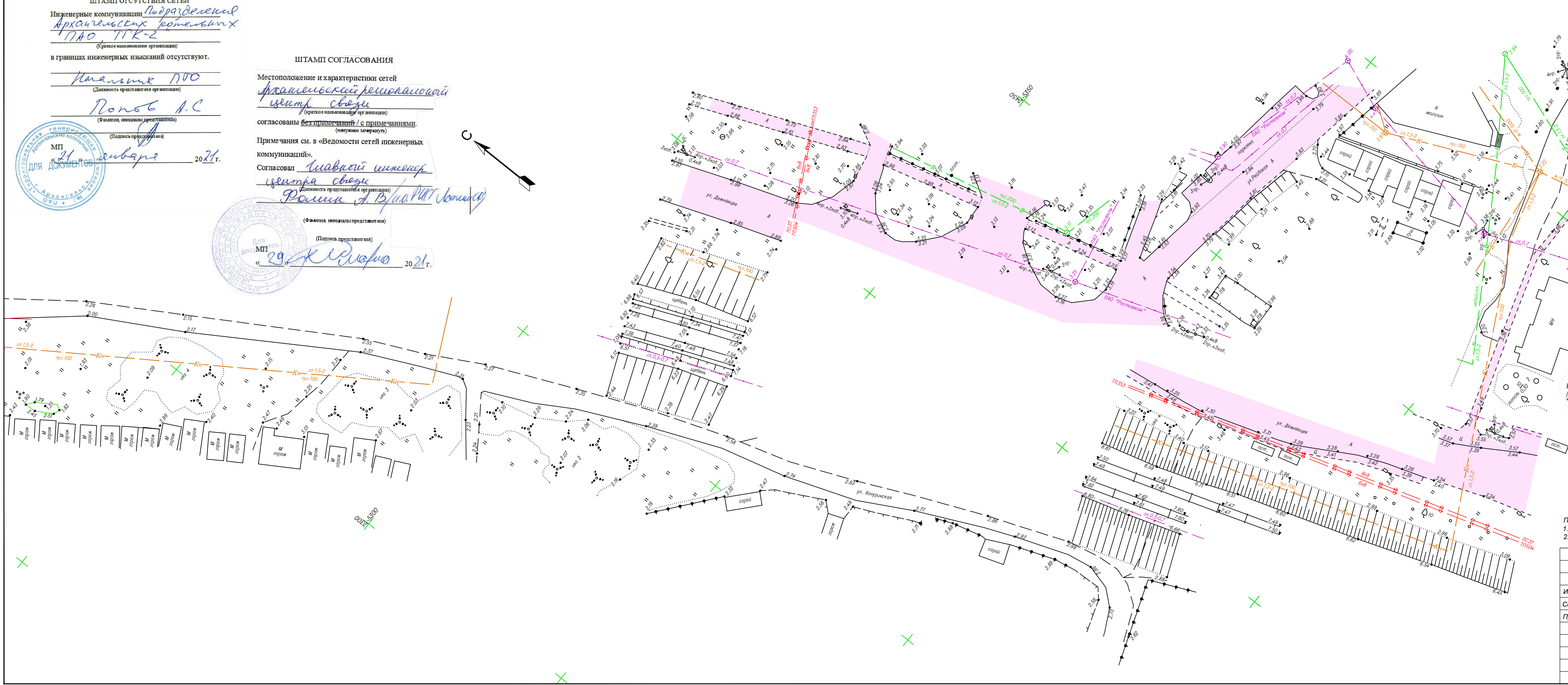
ШТАМП ОТСУТСТВИЯ СЕТЕЙ
Инженерные коммуникации *Подразделение*
Архангельских коммунальных
ПАО ПТК-2
(краткое наименование организации)
в границах инженерных изысканий отсутствуют.

Иванович П.В.
(Должность представителя организации)
Ромов А.С.
(Фамилия, имя, отчество)
(Подпись представителя)
МП *Иванов* 2021 г.



ШТАМП СОГЛАСОВАНИЯ
Местоположение и характеристики сетей
Архангельской региональной
центр связи
(краткое наименование организации)
согласованы *без примечаний / с примечаниями.*
(неужелое зачеркнуть)

Примечания см. в «Ведомости сетей инженерных коммуникаций».
Согласовал *Иванович*
центр связи
(Должность представителя организации)
Ромов А.В./ин. ПТК-2
(Фамилия, имя, отчество)
(Подпись представителя)
МП *Иванов* 2021 г.



Местоположение сетей
проектируемых сетей
15.01.2021

Примечания:
1. Система координат - местная города Архангельска
2. Система высот - Балтийская, 1954 г.

						2020-366-ИГДИ-ИТПС			Экз. _____		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (1 нитка) 800 м, дополнительные работы в связи с изменением точки подключения район пересечения ул. Рейдовая и ул. Девяцкая					
Составил		Мельничников		<i>Мельничников</i>	12.20	г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области					
Проверил		Демин		<i>Демин</i>	12.20	стадия лист листов П, РД 2 2					
						Инженерно-топографический план масштаба 1:500, согласованный с эксплуатирующими организациями			ООО «НордГео»		

ШТАМП СОГЛАСОВАНИЯ
Местоположение и характеристики сетей
ПАО «Росбелком»
(краткое наименование организации)
согласованы *без примечаний / с примечаниями.*
(неужелое зачеркнуть)

Примечания см. в «Ведомости сетей инженерных коммуникаций».
Согласовал *Специалист*
Возможа Людмила
Игоревна
(Фамилия, имя, отчество)
(Подпись представителя)
МП *Возможа* 2021 г.

« *15* » *01* 2021 г.

ШТАМП СОГЛАСОВАНИЯ
Местоположение и характеристики сетей
Архангельского района
электронных сетей
(краткое наименование организации)
согласованы *без примечаний / с примечаниями.*
(неужелое зачеркнуть)

Примечания см. в «Ведомости сетей инженерных коммуникаций».
Согласовал *Иванович*
Ромович М.А.
(Фамилия, имя, отчество)
(Должность представителя организации)
(Подпись представителя)
МП *Иванов* 2021 г.

« *15* » *01* 2021 г.

ШТАМП СОГЛАСОВАНИЯ
Местоположение и характеристики сетей
МУП «Ворсава»
(краткое наименование организации)
согласованы *без примечаний / с примечаниями.*
(неужелое зачеркнуть)

Примечания см. в «Ведомости сетей инженерных коммуникаций».
Согласовал *Иванович*
Малогич Е.С.
(Фамилия, имя, отчество)
(Должность представителя организации)
(Подпись представителя)
МП *Иванов* 2021 г.

« *15* » *01* 2021 г.

ШТАМП СОГЛАСОВАНИЯ
Местоположение и характеристики сетей
Архангельского района
электронных сетей
(краткое наименование организации)
согласованы *без примечаний / с примечаниями.*
(неужелое зачеркнуть)

Примечания см. в «Ведомости сетей инженерных коммуникаций».
Согласовал *Иванович*
Ромович М.А.
(Фамилия, имя, отчество)
(Должность представителя организации)
(Подпись представителя)
МП *Иванов* 2021 г.

« *15* » *01* 2021 г.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 августа 2021 г. № 3156р

О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования "Приморский муниципальный район" от 5 июля 2021 года № 19-48/6022:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории - проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)".

2. Утвердить прилагаемое задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)".

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории - проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому

водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

4. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**



Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 3 августа 2021 г. № 3156р

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории,
предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода
от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск,
ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск"
до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское"
Приморского района Архангельской области (2 этап)"**

1. Вид документа (документации)

Документация по планировке территории - проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)".

2. Технический заказчик

Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования "Приморский муниципальный район".

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации

Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 5 июля 2021 года № 19-48/6022.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта, разрабатывается на территорию одной нитки проектируемого наружного водопровода В1: от точки подключения (существующий водопровод Ду500) по ул. Дежнёвцев до вновь проектируемого водопровода по ул. Дрейера. Протяженность водопровода 909,8 метра.

Точка подключения - проектируемый колодец ВК-2 из сборных железобетонных элементов Ø2000. Гарантируемый напор в точке подключения 20 м.

Условия площадки строительства:

Снеговой район – IV;

Нормативное значение веса снегового покрова – 2,0 кПа;

Ветровой район – II;

Нормативное значение – 0,3 кПа;

Зона влажности – II (влажная);

Климатический район строительства – ПА;

Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 33°C;

Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 – минус 37°C;

Средняя температура отопительного периода – минус 4,5°C;

Продолжительность отопительного периода – 250 суток;

Глубина сезонного промерзания грунта – 1,56-2,10 м.

Точка подключения - проектируемый колодец ВК-2 из сборных железобетонных элементов Ø2000. Гарантируемый напор в точке подключения 20 м.

Подключение проектируемой нитки водоснабжения на ул. Дрейера осуществляется к ранее проектируемой сети Дн200 во вновь устанавливаемой камере ВК-1 размером 4000х4000 с установкой запорной арматуры для возможности отключения участков в случае ремонта.

Сеть водоснабжения запроектирована из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 Ø200 и ПЭ 100 SDR13,6 Ø200 по ГОСТ 18599-2001. Углы поворота на сети трубопроводов выполнить на сварке с помощью отводов заводского изготовления. На углах поворота предусмотреть установку типовых горизонтальных упоров по серии 3.001.1-3 "Упоры на наружных напорных трубопроводах". Основание под трубопроводы и колодцы - естественное.

Часть сети на участке УГ-3÷УГ-8, проходящая под железнодорожным полотном и проездами, выполнить закрытым способом (методом горизонтально-направленного бурения). Трубопровод под железнодорожным полотном дополнительно проложить в гильзе из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 Ø400 по ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, согласно ТПР 902-09-22.84. Во всех колодцах предусмотреть дополнительно деревянную крышку для размещения на ней утеплителя. Антикоррозионную защиту стальных частей в колодцах выполнить из усиленного типа изоляции:

битумно-полимерная грунтовка "Транскор" по ТУ 5775-003-32989231-00;

лента полимерно-битумная "ЛИТКОР" =2.0мм в два слоя по ТУ 2245-001-48312016-01;

обертка защитная из полиэтилена "Полилен-ОБ" =0.6мм по ТУ 2245-004-01297859-99.

В целях предотвращения расхищения запорно-регулирующей арматуры и фасонных изделий из колодцев проектом предусмотрена установка антивандальных люков Т(В)(С250) -В.2.7-60 по ГОСТ 3634-99. Крышку люка

закрепить к корпусу на шарнире с запорным устройством, которое открывается с помощью ключа-головки па 19 мм.

Согласно "Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Глава XV" рассматриваемая территория по категории земель относиться к:

землям населенных пунктов;

землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и землям иного специального назначения.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, указанная территория для прокладки проектируемого водопровода находится в следующих функциональных зонах:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5-8 этажей);

многофункциональная общественно-деловая зона;

зона застройки индивидуальными жилыми домами;

производственная зона.

Территория, по которой проходит проектируемый водопровод, обусловлена технологическими нуждами строительства и расположена на земельных участках с кадастровыми номерами: 29:22:081001; 29:22:080505. Номера земельных участков, по которым проходит проектируемая трасса водопровода, уточняются в ходе проектирования.

Линейный объект проходит по территории городского округа "Город Архангельск".

Ситуационный план планируемого к размещению линейного объекта представлен в виде приложения и является неотъемлемой частью настоящего задания.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект планировки и проект межевания территории разработать в соответствии с положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564.

Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Графические материалы материалов по обоснованию проекта планировки и межевания, предусматривающего размещение линейного объекта, могут

выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Основные требования к форме предоставляемых материалов:

Проект планировки и проект межевания территории предоставляются разработчиком в Правительство Архангельской области на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре, в сброшюрованном виде по томам в соответствии с настоящим заданием;

на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Каждый том должен содержать лист утверждения со всеми необходимыми согласованиями с органами государственной власти и органами местного самоуправления.

После утверждения документации проект планировки и проект межевания предоставляются разработчиком заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD - 3 экз.

Текстовые материалы должны быть предоставлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.

Графические материалы должны быть предоставлены:

в векторном виде в форматах ГИС MAPINFO (TAB) или AutoCAD (DWG, DXF);

в растровом формате в одном из форматов: JPEG, IPG или TIF, TIFF, PDF.

Информация должна быть представлена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1 экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона № 218-ФЗ.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге

должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержания дисков должны соответствовать комплекту документации. Каждый раздел комплекта (том) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Документацию по планировке территории разработать с учетом основных положений проекта внесения изменений в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16 декабря 2019 года № 416-р "О подготовке проекта внесения изменения в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области"), генерального плана муниципального образования "Город Архангельск" на расчетный срок до 2040 года, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Учесть требования, установленные Положением о Беломорском государственном природном биологическом заказнике регионального значения, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 11 декабря 2006 года № 49па.

Документация по планировке территории разрабатывается в целях:

устойчивого развития территории;

установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект;

определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры;

формирование охранных зон линейных объектов;

обеспечение условий эксплуатации линейных объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документа (документации)

Сроки и порядок предоставления исходной информации разработчику определяется самостоятельно заказчиком.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов

местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих данный вид документа (документации)

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта, должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

администрацией муниципального образования "Приморский муниципальный район";

администрацией городского округа "Город Архангельск";

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области;

министерством имущественных отношений Архангельской области;

министерством агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области;

министерством природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков, по которым будет проходить линейный объект или охранный зона линейного объекта;

организациями: ГКУ Архангельской области "Дорожное агентство "Архангельскавтодор"; ФКУ Упрдор "Холмогоры"; Филиалом ПАО "МРСК Северо-Запада" "Архэнерго"; ООО "Газпром газораспределение Архангельск";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Разработчик документации рассматривает и устраняет замечания, поступившие в ходе ее согласования.

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории

Проект планировки территории выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации,

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления

красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

схемой территориального планирования муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области;

проектом внесения изменений в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области;

положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Материалы инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий предоставляются Заказчиком. При проектировании могут быть использованы имеющиеся материалы изысканий.

В случае необходимости проведения таких работ инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории", с учетом требований СП 47.13330.2016 "Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации

Проверку проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, следует осуществлять

в порядке, установленном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласование документации проводит разработчик документации с заинтересованными органами и землепользователями, интересы которых могут быть затронуты при формировании земельных участков.

Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейных объектов, подлежит согласованию в порядке, установленном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта заказчиком, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейных объектов.

Разработчик документации получает письменные согласия правообладателей земельных участков (арендаторов, собственников, землепользователей) на использование земельных участков (частей земельных участков) для строительства линейного объекта на безвозмездной основе, либо в случае, если на возмездной основе, то с приложением соответствующих расчетов (расчеты возмещения убытков, в том числе упущенной выгоды (на период строительства объекта), а также стоимости работ по проведению биологической рекультивации проводятся в дальнейшем на этапе разработки проектной документации и включаются в ее состав).

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного. На всех чертежах должны быть обозначены зоны с особыми условиями и с пользования территории.

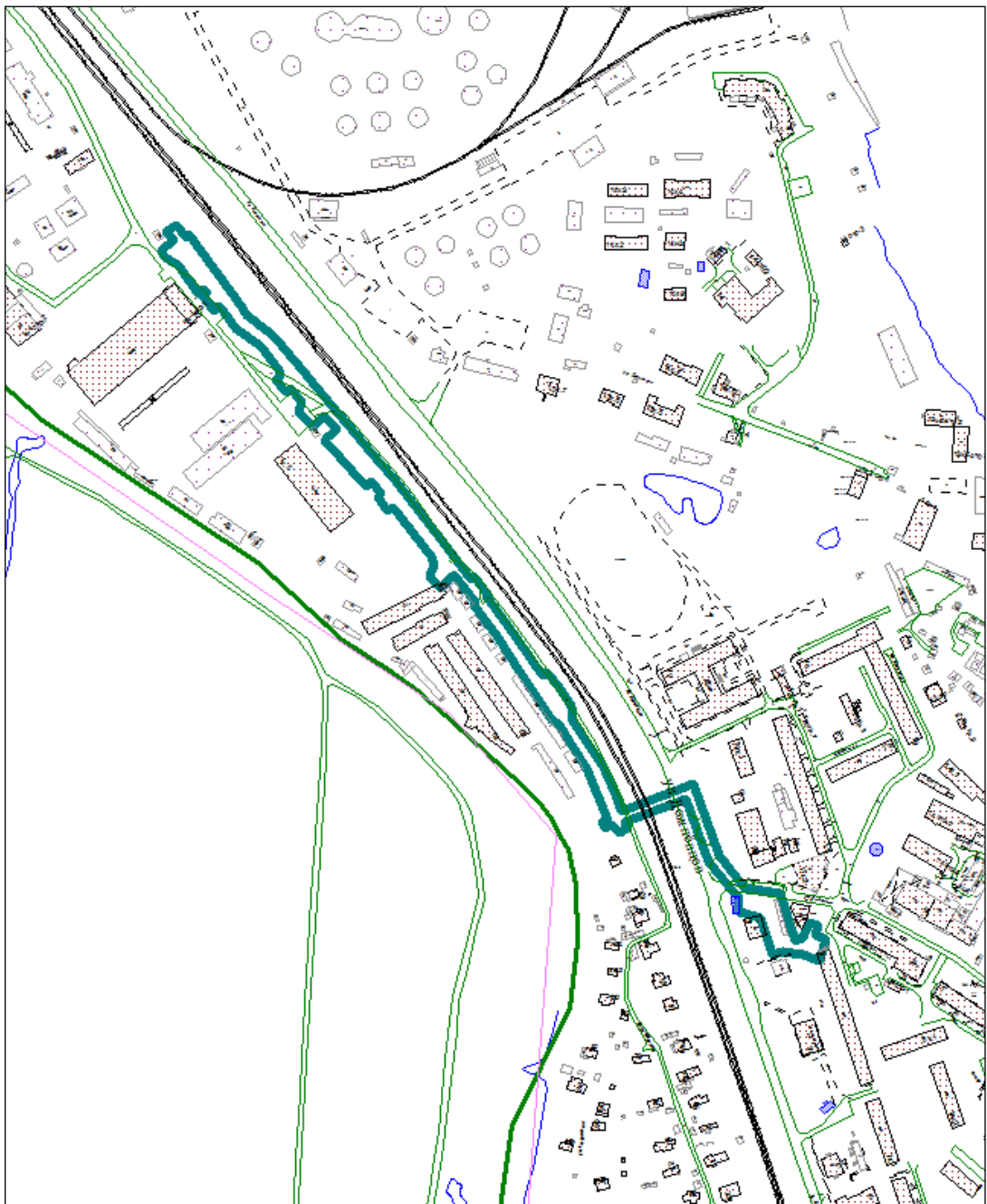
14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"

СХЕМА границ проектирования





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

пр. Ломоносова, 30, г. Архангельск, 163002,
тел. (8182) 68-22-17,
тел./факс (8182) 68-20-19,
e-mail: amo@primadm.ru,
<http://www.primadm.ru>

от 08.09.2021 № 01-14/879
На № 165 от 02.09.2021

Индивидуальному
предпринимателю

Демину А.А.

Уважаемый Александр Анатольевич!

Администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район» рассмотрела документацию по планировке территории, предусматривающую размещение линейного объекта: «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» и согласовывает указанную документацию.

Заместитель главы местной администрации

Ю.А. Елфимов



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

Индивидуальному
предпринимателю
Демину А.А.

Троицкий просп., д. 106, офис 37А
г. Архангельск, 163000

10092021 № 043/ 11144/043-09

На № 166 от 02.09.2021

О рассмотрении документации
по планировке территории

На Ваше обращение о согласовании проекта межевания и проекта планировки территории для размещения объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования "Заостровское Приморского района Архангельской области (2 этап)" предварительно согласовываем представленную проектную документацию.

Утверждение документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (с изменениями) (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

За предоставлением вышеуказанной муниципальной услуги Вы можете обратиться в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента контроля, документационного обеспечения и работы с населением Администрации городского округа "Город Архангельск" (адрес: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5 (вход со стороны пр. Чумбарова-Лучинского); приемные часы: пн.-пт. с 09 до 16 часов, тел.: +7 (8182) 607-471, +7 (8182) 607-469, +7 (8182) 607-465, +7 (8182) 607-477, +7 (8182) 607-472).

Исполняющий обязанности
директора департамента

Е.В. Писаренко



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-11, тел./факс 20-44-45
E-mail: minstroy@dvinaland.ru
<https://dvinaland.ru/-59afozuu>

22 ОКТ 2021 № 201/ 4436

На 160 от 2.09.2021

О согласовании документации
по планировке территории

Индивидуальному предпринимателю

Демину А. А.

nordgeo@bk.ru

копия: Департамент градостроительства
Администрации муниципального
образования «Город Архангельск»

Уважаемый Александр Анатольевич!

Министерство рассмотрело документацию по планировке территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Арха г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» и сообщает о его согласовании.

Дополнительно сообщаем, что материалы согласованной документации по планировке территории доступны по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/djNr9e8J-Ytj-Q>.

Заместитель министра – начальник
управления архитектуры и
градостроительства

С.Ю. Строганова



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-14, тел./факс 20-17-36
E-mail: atek@dvinaland.ru
<https://dvinaland.ru/gov/-haa5w3me>

Индивидуальному
Предпринимателю

Демину А.А.

nordgeo@bk.ru

19 ОКТ 2021 № 203/ 7121

На № от
О согласовании документации

Уважаемый Александр Анатольевич!

Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области рассмотрело направленную на согласование документацию по планировке территории, предусматривающую размещение линейного объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)».

По итогам рассмотрения сообщаем, что замечания к указанной документации по планировке территории отсутствуют.

Министр

Д.Н. Поташев



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49
г. Архангельск, 163004
тел. 28-84-80, факс 21-08-68
E-mail: kugarh@dvinaland.ru

20.09.2021 № 312-04-06/3591

На № 162 от 02.09.2021

Индивидуальному предпринимателю
Демину А.А.

п. Ширшинский, д. 2, кв. 5,
Приморский район,
Архангельская область, 164900

Уважаемый Александр Анатольевич!

Министерство имущественных отношений Архангельской области (далее - министерство) рассмотрело Ваш запрос (вх. № 312-4049 от 02.09.2021) о согласовании проекта межевания и проекта планировки территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» и сообщает следующее.

В соответствии с предоставленными проектами документов размещение водопровода планируется в границах городского округа «Город Архангельск».

Согласно закону Архангельской области от 26.10.2018 № 19-2-ОЗ «О признании утратившими силу отдельных областных законов и положений областных законов», с 01.01.2019 министерство утратило полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории городского округа «Город Архангельск», полномочия перешли к администрации городского округа «Город Архангельск». Основания для согласования министерством данных документов отсутствуют.

Исполняющий обязанности
министра

В.А. Титаренко



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
**МИНИСТЕРСТВО
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
И ТОРГОВЛИ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
Выучейского ул., д. 18, г. Архангельск, 163069
Тел./факс (8182) 28-63-40
E-mail: agro@dvinaland.ru

14.09.2021 № 205-01/4487
на № 163 от 02.09.2021

Индивидуальному
предпринимателю

Демину А.А.

Троицкий пр., 106, оф. 37 А,
г. Архангельск, 163000

О направлении информации

Уважаемый Александр Анатольевич!

Министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области (далее – министерство) рассмотрело проект межевания и проект планировки территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1, муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово, д. 27, муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» (далее – проекты).

Проекты представлены на объект, находящийся на территории земель категории населенных пунктов города Архангельска.

В соответствии с Положением о министерстве, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 127-пп, министерство является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области, осуществляющим функции в сфере планирования использования земель сельскохозяйственного назначения.

На основании вышеизложенного сообщаем, что по представленным проектам согласование министерства не требуется.

Исполняющий обязанности министра

А.С. Шевелёв

Алексеева Анастасия Николаевна
(8182) 28-63-40



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Выучейского, 18, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 20-77-76, факс (8182) 20-98-08
E-mail: lesdep@dvinaland.ru

Индивидуальному
предпринимателю

Демину А.А.

30 09.2021 № 204-04/ 9949

На № 164 от 02.09.2021

О рассмотрении документации

Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (далее – министерство), рассмотрело проект межевания и проект планировки территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» (далее – Проект).

По данным государственного лесного реестра испрашиваемый участок не входит в границы земель лесного фонда, в соответствии со своей компетенцией министерство согласовывает данный Проект.

Заместитель министра – начальник
финансово-экономического управления

Е.А. Чистяков



Министерство транспорта Архангельской области

**Государственное казенное учреждение
Архангельской области
«Дорожное агентство
«Архангельскавтодор»
(ГКУ Архангельской области
«Дорожное агентство
«Архангельскавтодор»)**

ул. Комсомольская, д. 38, корп. 1
г. Архангельск, 163072
тел. (8182) 20-64-55, факс (8182) 24-20-46
e-mail: info@ador.ru

ИП Демину А.А.

п.Ширшинский, д.2, кв.5
Приморский район,
Архангельская область, 164900

Email: nordgeo@bk.ru

от 20.09.2021 № 2722/07

На № 167 от 02.09.2021

О согласовании

Уважаемый Александр Анатольевич!

ГКУ Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор» в ответ на Ваше обращение от 02.09.2021 №167 сообщает о согласовании проекта планировки и межевания территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г.Архангельск ул.Дрейера д.1, стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер.Рикасово д.27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)», ввиду отсутствия пересечений и примыканий к полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения, расположенных на территории Архангельской области.

Заместитель директора

А.А.Верещагин



ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНОЙ МАГИСТРАЛИ
МОСКВА – АРХАНГЕЛЬСК
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО
АГЕНТСТВА»
(ФКУ УПРДОР «ХОЛМОГОРЫ»)

ул. Возрождения, д. 31, г. Вологда, 160034
тел. (8172) 72-37-55, факс (8172) 72-37-13
E-mail: sevzap@vologda.ru
Сайт: ud-holmogory.ru

04.10.2021 № 1034/1

На № 168 от 02.09.2021

Ответ на запрос

Уважаемый Александр Анатольевич!

ФКУ Упрдор «Холмогоры» (далее – Учреждение) в ответ на Ваш запрос (вх. № 3756 от 06.09.2021) сообщает следующее.

В представленной документации по планировке территории объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» не предусмотрено размещение проектируемого сооружения в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск.

Учитывая вышеизложенное, у Учреждения отсутствуют полномочия в согласовании представленной документации.

Начальник управления

К.В. Чупров

17.09.2021

№ 08-39/ 3410

на №169

от 02.09.2021

О согласовании схемы
планировочной организации
земельного участка

Индивидуальному
предпринимателю
А.А. Демину

пр-кт Троицкий, д.106, офис 37А
г. Архангельск, 163000

nordgeo@bk.ru

Уважаемый Александр Анатольевич!

Производственное отделение «Архангельские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» рассмотрело Ваше обращение от 02.09.2021 №169 и направляет в Ваш адрес выкопировку из схемы планировки территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» с указанием кабельных линий электропередачи, принадлежащих Архангельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад».

Проекты межевания и планировки территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» **согласованы при условии соблюдения следующих требований:**

1. Перед началом проведения земляных работ в охранный зоне (вблизи) кабельных линий, принадлежащих Архангельскому району электрических сетей (далее – АРЭС), необходимо обратиться в АРЭС по адресу: г. Архангельск, ул. К.Либкнехта, 32, каб.№18 (тел. 65-04-89) за получением дополнительного согласования (разрешения) на разрытие грунта.

Обращаем внимание, что земляные работы на территории кабельных линий нужно проводить только в присутствии представителя АРЭС.

Сети Приморского района электрических сетей в указанных границах отсутствуют.

2. Прокладку водопровода на участке пересечения с кабельными линиями выполнить ниже ближайшего пересекаемого кабеля на расстоянии в свету не менее

0,5 м. Фактическую глубину залегания кабельных линий определить шурфовкой в присутствии представителя АРЭС.

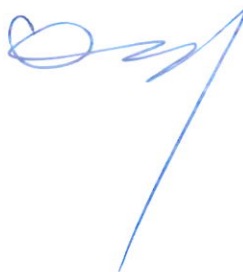
3. На период проведения работ выполнить подвеску открытых на это время кабелей, во избежание их провиса, с помощью проволоки или троса к перекинутым через траншею брускам и закрыть деревянными коробами. Одну из стенок короба, закрывающего откопанные кабели, сделать съемной и закрепить без применения гвоздей. Кабели подвесить таким образом, чтобы не происходило их смещение. На короб вывесить плакаты безопасности «Стоять! Напряжение». При засыпке траншеи короб и элементы подвески кабеля необходимо разобрать. Засыпку производить песком с послойным тромбованием и восстановлением защитной кладки кирпичей (плитки ПЗК) над трассой кабельных линий.

4. Получить согласование с владельцами других кабельных линий.

5. Обеспечить использование земельного участка в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Приложение: Выкопировка на 1 л. в 1 экз.

Директор производственного отделения



А.Г. Савицкий



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром газораспределение Архангельск»
(ООО «Газпром газораспределение
Архангельск»)

ИП Демин А.А.

ул. Северодвинская, д. 28, корп. 1, г. Архангельск,
Российская Федерация, 163002
тел.: +7 (8182) 68-35-36, факс: +7 (8182) 68-10-08
e-mail: info@arhgpr.ru, www.arhgpr.ru
ОКПО 26775879, ОГРН 1142901007160, ИНН 2901249290, КПП 290101001

nordgeo@bk.ru

И.О. Демин № *АК 08-05/4788*
на № _____ от _____

О согласовании ППТ и ПМТ

Уважаемый Александр Анатольевич!

В ответ на Ваше обращение от 02.09.2021г. №170 сообщаем, что представленная документация ППТ и ПМТ для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)» со стороны ООО «Газпром газораспределение Архангельск» согласована.

Главный инженер –
первый заместитель
генерального директора

А.И. Кипуров

Соснин И.А.
8(8182) 68-35-36 (доб.1165)



**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
СЕВЕРНАЯ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

Волжская наб., д.59,
г.Ярославль, Ярославская область, 150003
Тел.: (4852) 79-44-00, факс: (4852) 79-84-67
E-mail: n@nrr.ru, www.szd.rzd.ru

(адрес для корреспонденции:
пл. 60-летия Октября, 4, г. Архангельск, 163051
Тел.: (8182) 67-33-68, факс: (8182) 67-23-68
E-mail: nod5-sekretar@nrr.ru)

ИП Демину Александру
Анатольевичу

163000 г. Архангельск,
пр. Троицкий, д. 106, офис 37А

«___» 17.09.2021 г. № ИСХ-17321/СЕВ

На № 171 от 02.09.2021 г.

О рассмотрении проекта

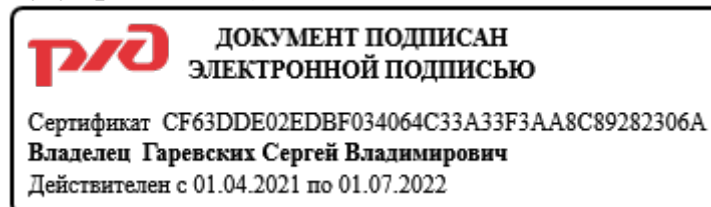
Уважаемый Александр Анатольевич!

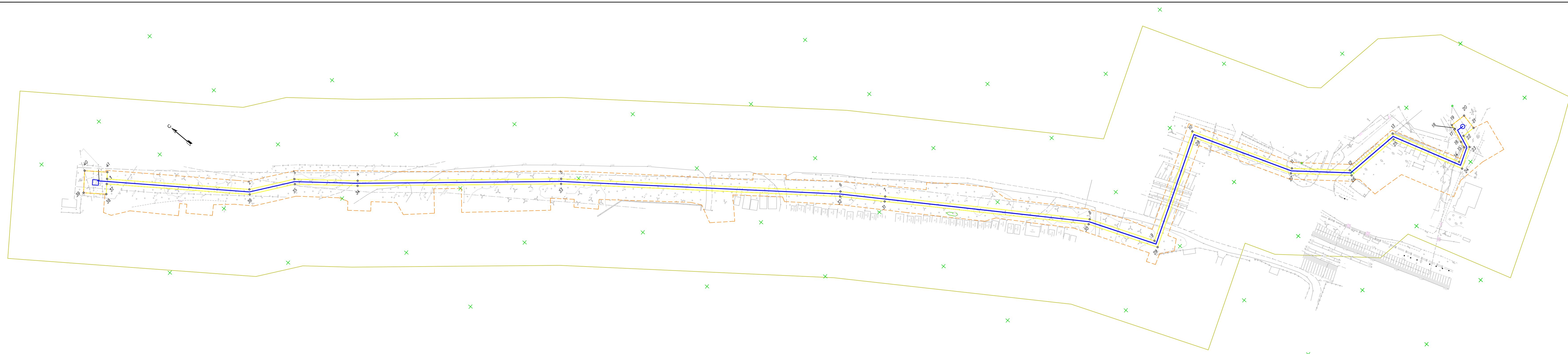
Архангельским территориальным управлением рассмотрен проект межевания и планировки территории для размещения объекта «Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования «Город Архангельск» до ВОС в дер. Рикасово д. 27 муниципального образования «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап)».

Проект согласовывается в отношении земельного участка полосы отвода железной дороги с кадастровым номером 29:22:000000:25 при соблюдении условий № НТПН-39/46 от 25 сентября 2020 г.

И.о. заместителя начальника
Северной железной дороги
(по территориальному управлению)

С.В.Гаревских





Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемая сеть водопровода
- Камера водоснабжения/колодезь
- Планируемая граница санитарно-защитной зоны водопровода
- x Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

° 16

50_156262.1-ППТ						Экз. _____
МО "Приморский муниципальный район"						
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: в. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рыбасово д. 27 муниципального образования «Застроевское» Приморского района Архангельской области (2 этап)
Разработал		Михота			08.21	
Н.Контр.		Иконникова		<i>Иконникова</i>	08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта 1:1000
Утвердил		Демин		<i>Демин</i>	08.21	